

129010-1

1074

Gyurcsán J.

CSZ. 200/1999.

Utóiratások:

CBZ: 338/2000  
CBZ: 88/2000  
CBZ: 62/2001  
CBZ: 17/2002  
CBZ: 59/2003  
CBZ: 77/2004

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Üllő: 8976

amely létrejött egyrészről

**Budapesti Távhőszolgáltató Rt.** 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.

képviselő: Szederkényi László;

telefon: 463-6125    Telefax: 463-6032

bankszámlaszám: BB Rt. 10102093-02960403-00000002

adószám: 10941362-2-44.

**mint Megbízó**

másrészről a

**CIVIL Biztonsági Szolgálat Kft.** 1119 Budapest, Petzvál József u. 56.

képviselő: Gyurcsán József; pénzügyi képviselő: Szlovenczki Istvánné

telefon: 203-3505;    Telefax: 203-3518

bankszámlaszám: 10103805-03154136-00000003

adószám: 105140302-43

**mint Megbízott**

között a mai napon az alábbi feltételek mellett.

### 1. A szerződés tárgya, a megbízás kezdete

A Megbízott elvállalja 1999. április 01-től a Budapesti Távhőszolgáltató Rt. alábbi objektumainak őrzés-védelmi feladatait 12 illetve 24 órás műszakbeosztással és létszámmal az alábbi szerint:

a) Budapest, III. San Marco u.55.

nappal 2 fő biztonsági őr

munkanapokon éjjel, munkaszüneti napokon 24 órában 1 fő kutyás őr

1 fő fog. 24  
1 fő kutyás 12  
1 fő sp. 10

210  
732  
752

b) Budapest, III. Kunigunda u. 49. **Észak-budai fűtőmű.**

nappal 2 fő biztonsági őr

munkanapokon éjjel, munkaszüneti napokon 24 órában 2 fő kutyás őr

1 fő fog. 24 órában

252  
764

c) Budapest, XIII. Béke út 139. **Észak-pesti üzemegység.**

nappal 2 fő biztonsági őr

munkanapokon éjjel, munkaszüneti napokon 24 órában 1 fő kutyás őr

1 fő fog. 24 órában

252  
732

d) Budapest, XIV. Füredi út 53-63.

nappal 2 fő biztonsági őr

munkanapokon éjjel, munkaszüneti napokon 24 órában 1 fő biztonsági őr és 1 fő kutyás őr

1 fő fog. 12 órában

764

~~Részlet - az 2. bekezdés 732~~

- e) Budapest, XVIII. Benedek E. u. 13-15. ~~Dél-pesti üzemegység.~~  
nappal 1 fő biztonsági őr  
~~munkanapokon éjjel, munkaszüneti napokon 24 órában 1 fő kutyás őr~~ } 732
- f) Budapest, XV. Késmárk u. 8-10. ~~Újpalotai fűtőmű.~~  
nappal 1 fő biztonsági őr  
munkanapokon éjjel, munkaszüneti napokon 24 órában 1 fő kutyás őr } 732
- g) Budapest, VIII. Fűvészkert u. 1-3. ~~Műszertüzem+fűtőmű.~~  
nappal 1 fő biztonsági őr  
munkanapokon éjjel, munkaszüneti napokon 24 órában 1 fő kutyás őr
- h) Budapest, XIII. Teve u. 5-7. (ideiglenes )  
nappal 1 fő biztonsági őr  
munkanapokon éjjel, munkaszüneti napokon 24 órában 1 fő kutyás őr
- i) Budapest, XVII. Gyökér u. 61-63.  
~~munkanapokon éjjel, munkaszüneti napokon 24 órában 1 fő kutyás őr~~ } 732
- j) Budapest, XX. Baross u. 96-100.  
~~munkanapokon éjjel, munkaszüneti napokon 24 órában 1 fő kutyás őr~~ } 732

**2. A Feleknek a szerződés teljesítésével kapcsolatos kötelezettségei**

**A Megbízott kötelezettségei:**

A Megbízott kötelezettséget vállal, hogy a jelen szerződésben meghatározott szolgáltatás ellátásához, a részletes feladatokat tartalmazó órutasításból kioktatót és az 1998. évi. IV. törvény követelményeinek megfelelően felkészített személyeket biztosít.

A Megbízott biztosítja, hogy a szolgálatteljesítés formaruhás biztonsági őrökkel történik. A biztonsági őrök arcképes, kitűző formájában viselt szolgálati igazolványa igazolja. (A formaruhával kapcsolatban felmerült költségek a Megbízottat terhelik.)

A Megbízott biztosítja a személyzet viszonylagos állandóságát az adott szolgálati helyeken, valamint a területen alkalmazni kívánt új biztonsági személyeket csak Megbízó jóváhagyásával lépteti szolgálatba.

A biztonsági őrök vagyonvédelmi eszközzel és az éjszakai órákban – az 1. pontban rögzítettek szerint- szolgálati kutyával megerősítve látják el szolgálatukat.

A járőrtevékenységet őrző ellenőrző szerkezet rögzíti, amelyet Megbízott biztosít.

A Megbízott jelen szerződés aláírását követő 15 napon belül (legkésőbb március 26-ig) - külön térítési díj felszámítása nélkül- részletes őrutasításokat készít, melyek a szerződés mellékletét képezik.

### A Megbízó kötelezettségei:

A Megbízó a teljesítés megkezdése előtt köteles a Megbízottnak átadni minden dokumentumot, kulcsot, egyéb információt, amely a szolgáltatás teljesítéséhez szükséges.

A Megbízó rendelkezésre bocsátja a Megbízott által vállalt oktatásához, illetve felkészítéséhez szükséges, az őrzött objektumra vonatkozó ismeretek elsajátítását biztosító belső szabályozókat. (szabályzatokat, rendelkezéseket, utasításokat)

Megbízó vállalja, hogy a szolgálat megkezdése előtt a biztonsági öröket munkavédelmi, tűzvédelmi oktatásban részesíti.

A Megbízó a szerződés időtartama alatt díjmentesen biztosítja a szolgáltatás teljesítéséhez közvetlenül szükséges, az alábbiakban meghatározott tárgyi feltételeket:

- a szolgálat ellátásához szükséges helyiségeket (pl. tartózkodási helyiség, öltöző, mosdó stb) azok bútorzatát és egyéb felszereltségét (pl. világítás, fűtés, takarítás stb.)
- hírközlési, összeköttetési berendezéseket, szolgálati célú használatra (pl. az őrszolgálat és a Megbízott központja közötti - helyi hívásra alkalmas- telefonon történő rendkívüli események jelentését, továbbá a szolgálat ellátásával összefüggő anyagok telefaxon történő leadását stb.)
- nyomtatványokat, űrlapokat stb.

### 3. Megbízási díj

A Megbízó a jelen szerződésbe foglalt szolgáltatás teljesítéséért

*biztonsági őr*

*530 Ft/óra + ÁFA*

*\* /óra*

*jav. Jantó!*

összegű vállalkozási díjat fizet a Megbízottnak.

A Megbízott kijelenti, hogy 1999. december 31-ig a vállalkozási díj emelését a Megbízónál nem kezdeményezi.

#### **4. Fizetési feltételek, a fizetés módja, határideje:**

Megbízó a 3. pontban meghatározott vállalkozási díjat a Megbízott által havonta benyújtott számla alapján 15 banki napon belül átutalja a Megbízott BBRT 10103805-03154136-00000003 számú bankszámlájára.

Megbízó csak teljesítés igazolással és havi jelentéssel együtt megküldött számlát fogad be.

A teljesítés igazolás nélkül megküldött számlával szemben Megbízót nem terheli fizetési kötelezettség. A szabálytalan számla befogadása még kifogás nélkül sem jelenti annak hallgatólagos elfogadását

Megbízó tudomásul veszi, hogy a megbízási díj késedelmes fizetése esetén Megbízottat a Ptk-ban meghatározott mértékű késedelmi kamat illeti meg. A késedelmi kamatot a Megbízó a késedelemtől számított 30 napon belül fizeti meg Megbízott részére banki átutalással.

#### **5. A Szerződészegésért való felelősség:**

A Megbízott teljes kártérítési felelősséggel tartozik a jelen szerződés időtartama alatt bekövetkezett minden olyan kárért, amelyet a Megbízott biztonsági őrrei a szerződés teljesítése során a szolgálati feladataik ellátása közben vagy azzal összefüggésben magatartásuk, mulasztásuk következményeként a Megbízónak okoztak, vagy biztonsági őrök elszenvedtek

Megbízott 20.000.000,- Ft, azaz húszmillió forintos felelősségbiztosítással rendelkezik. Vállalja, hogy a biztosítást a szerződés idejére kiterjeszti jelen szerződés tárgyára. Megbízott a biztonsági őrök őrzésvédelmi tevékenységéből eredő mulasztásaiért a Megbízónak, vagy harmadik félnek okozott szándékos, illetve gondatlan károkozásért ezen összeghatárig felelősséget vállal.  
(Generáli Biztosító Rt Biztosítási kötvény szerződésszáma: 12331817)

#### **6. A szerződés időtartalma, felmondása**

A jelen szerződést a Felek határozatlan időre kötik, de a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozattal hatvan napos felmondási idővel felmondhatja.

A szerződés rendkívüli módon felmondható súlyos szerződésszegés esetén, így különösen:

- ha a Megbízott a szerződésben foglalt kötelezettségeket tevéssel vagy mulasztással súlyosan megszegi, illetve az őrutasításban leírt feladatokat nem megfelelő módon teljesíti és a Megbízó másodszori írásos figyelmeztetése után sem tesz intézkedéseket azok megszüntetésére,
- a Budapesti Távhőszolgáltató Rt. a fizetési kötelezettségét nem, vagy rendszeresen késedelmesen teljesíti,
- ha bármelyik fél ellen csődeljárás, felszámolás, vagy végelszámolás indul.

### **7. Egyéb rendelkezések:**

Megbízott a szakmai irányítás jogát fenntartja, de a Megbízónak a Ptk-ban rögzített ellenőrzési jogát jelen megbízási szerződés minden elemére vonatkozóan elismeri és biztosítja annak megvalósulását.

Megbízó és Megbízott vállalják az őrzés-védelemre vonatkozó információk kölcsönös cseréjét. A Megbízó és Megbízott képviselői rendszeresen tájékoztatják egymást az aktuális őrzésvédelmet érintő kérdésekről.

Felek a szerződés módosítását kezdeményezik, ha az őrzési és biztonsági körülmények megváltozása, vagy a szolgálat ellátásából fakadó esetleges működési, vagy biztonságvédelmi problémák ezt indokolják.

A szerződés módosítása csak a Felek közös, egyező akarattal történő megegyezése esetén, írásban, cégszerűen aláírva érvényes.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk megbízási szerződésre vonatkozó részei az irányadóak. A Felek a szerződéssel kapcsolatban felmerült vitás kérdéseket elsősorban kölcsönös egyeztetés útján rendezik. Jogvita esetére kikötik a Pesti Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.

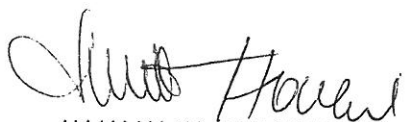
### **8. Záró rendelkezések:**

A Megbízott (annak alkalmazottja, alvállalkozója) a Megbízó előzetes hozzájárulása nélkül a szerződésre vonatkozó bármely információt, (adatot, tény, dokumentumot, stb.) kizárólag a szerződés teljesítésére használhatja fel, azokat nem hozhatja harmadik fél tudomására.

Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy az 1998 évi IV. törvényben foglaltak alapján nevét és címét a Megbízott nyilvántartsa és ebbe a nyilvántartásba a rendőrhatalóság a tevékenység ellenőrzése során, betekinthesse.

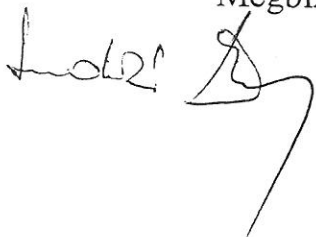
A jelen szerződésnek elválaszthatatlan részét képezik a Megbízott által a megbízásnak a feladat teljesítésére kiírt pályázatra beadott pályázati anyaga és az ajánlat kiegészítés. Ezek be nem tartása azonnali felmondást vonhat maga után.

Budapest, 1999. március 3.

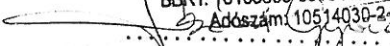


Megbízó

BUDAPESTI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ  
RÉSZVÉLTÁRSASÁG



CIVIL BIZTONSÁGI SZOLGÁLAT  
SZEMÉLY ÉS VAGYONVÉDELMI KFT  
1119 Budapest, Petzvál József u. 58.  
BBRT: 10103805-03154136-00000003  
Adószám: 10514030-2-48



Megbízott