



1000083290289

ikt. szám: FPH061/4058 - 2 /2017

adatvédelmi nyilvántartási azonosító szám: NAIH-55879/2012.

205HSZE171301 (LM)

HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS

amely egyrészt a Budapest Főváros Önkormányzata (adószám: 15735636-2-41), mint használatba adó képviselőjében eljáró Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-hasznosítási Bizottsága (Budapest, V. Városház u. 9-11.), (továbbiakban: **Használatba adó**), másrésztől Bp2017 Nonprofit Kft. (cím: 1138 Budapest Hajós Alfréd sétány 1.; váll.ig./cg. sz.: 01-09-206809; adószám: 25295887-2-41) használatba vevő (továbbiakban: **Használó**, együtt **Felek**) között a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013.(III.8.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban **FKR**) alapján jött létre az alábbiak szerint:

- I. **Használatba adó** tulajdonosi hozzájárulásával **Használó** használatába adja a kizárólagos tulajdonát képező közterületeket a 2017-es Vizes Világbajnokság Óriástoronyugró Versenyszámának lebonyolítása, a helyszín építése, bontása és a verseny alatti üzemeltetése céljából, az alábbiak szerint:

Térel	Közterület	Pontos hely	Cél	Használat ideje	Mennyiség
1.	Bem rakpart	útfest, kerékpár út, villamossín, Batthyány tér - Szilágy D. tér között	rendezvény (közérdekű díjmentes szolgáltatás) menekülési útvonal	2017. június 16 - 2017. augusztus 15.	4000 m2
2.	Fő utca	Vitéz u. - Szilágy D. tér között	rendezvény (közérdekű díjmentes szolgáltatás) menekülési útvonal	2017. június 16 - 2017. augusztus 15.	7500 m2
3.	Bem rakpart	útfest, kerékpárút (Vitéz u. - Batthyány tér között)	rendezvény (közérdekű díjmentes szolgáltatás) VIP konténer, felvonulási terület	2017. június 17-2017. augusztus 15.	2700 m2
4.	Bem rakpart	útfest, kerékpárút (Batthyány térenél)	rendezvény (közérdekű díjmentes szolgáltatás) versenyzői és orvosi konténer	2017. július 3-2017. augusztus 15.	500 m2
5.	Budai alsó rakpart	parkolósáv a Duna felőli oldalon (Vitéz u. - Aranyhal u. között)	rendezvény (közérdekű díjmentes szolgáltatás) Ugrótorony pódium, versenyzői sátrak, kiszolgáló egységek	2017. július 3-2017. augusztus 15.	2000 m2
6.	Bem rakpart	járdán, Duna felőli oldal (Vitéz u. - Batthyány tér között)	rendezvény (közérdekű díjmentes szolgáltatás) kislelátó és rendezvényterület	2017. július 3-2017. augusztus 15.	1100 m2
7.	Budai alsó rakpart	útfest, parkolósávok (Batthyány tér - Szilágyi Dezső tér között)	rendezvény (közérdekű díjmentes szolgáltatás) VIP és versenyzői parkolók, rendezvényterület	2017. július 23-2017. július 31.	4000 m2
8.	Bem rakpart	villamossín (Vitéz u. - Batthyány tér között)	rendezvény (közérdekű díjmentes szolgáltatás) rendezvényterület	2017. július 23-2017. július 31.	1000 m2
9.	Budai alsó rakpart	útfest (Vitéz u. - Batthyány tér között)	rendezvény (közérdekű díjmentes szolgáltatás) rendezvényterület	2017. július 23-2017. július 31.	3500 m2

II.

Használatba adó a **Használó** részére a fentiek szerint átengedett terület igénybevétele az **FKR** 24.§ (1) bekezdése alapján térítésmentességet biztosít.

- III. **Felek** megállapodnak abban, hogy **Használó** a használat során az alábbi feltételeket köteles betartani:

Használó köteles a Főpolgármesteri Hivatal Városigazgatóság Főosztály zöldfelület-gazdálkodási kezelői szakvéleményét beszerezni és az abban foglaltakat maradéktalanul betartani!

Használó köteles a használat megkezdése előtt a Budapest Közút Zrt. (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-10. Tel.: 464-5941) közútkezelői, illetve forgalomtechnikai hozzájárulását beszerezni, és az abban foglaltakat maradéktalanul betartani.

Használó köteles a rendezvény megkezdése előtt a Red Bull Air Race rendezvény szervezőjével, azaz a Hungaroring Sport Zrt. megbízott kapcsolattartójával (cím: 2146 Mogyoród Hungaroring út 10) a területek-használatát egyeztetni!

Használó tudomásul veszi, hogy jelen szerződés keretében vendéglátói, kereskedelmi tevékenységet nem folytathat, reklámfelületeket nem helyezhet el!

Használó köteles a zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló 23/2011.(III.8.) kormányrendelet előírásait betartani.

Használó különösen is vállalja, hogy a rendezvényen, a rendezvénnyel kapcsolatban kizárólag a mutatványos berendezések biztonságosságáról szóló 7/2007. (I.22.) GKM rendelet szabályai szerinti megfelelőségi tanúsítvánnyal rendelkező berendezések elhelyezésére, üzemeltetésére ad lehetőséget, továbbá ezek üzemeltetőivel ezen jogszabály előírásait betartatja.

A közterület-használati hozzájárulás átengedésének tilalma nem érinti a rendezvényszervező azon jogát, hogy a rendezvény megszervezéséhez, lebonyolításához alvállalkozókat és egyéb közreműködőket vegyen igénybe, azonban a közterület-használat joga tovább nem ruházható.

Használó köteles az elhelyezett építményét, épületét, pavilonját, berendezését, eszközét folyamatosan tisztán és karbantartani, esetleges rongálódásokat, szennyezéseket (pl. graffiti) eltávolítani.

Használó köteles az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 28/2011.(IX.6.) BM rendelet előírásait betartani.

Használó köteles a közút használatával járó, rendeltetéstől eltérő tervezett közterület-használatot legkésőbb a közterület-használat megkezdése előtt a TKM digitális adatbázisában az internetes elérésen keresztül rögzíteni. A TKM rendszer elérését a Budapest Közút Zrt-nél (kapcsolattartó: Dobák István, telefonszám: +36 70 931-4416, e-mail: istvan.dobak@budapestkozut.hu) kell kérelmezni.

2. Használó kizárólag a jóváhagyott, mellékelt helyszínrajzon megjelölt helyen, jelen megállapodás I. pontjában rögzített nagyságú közterületen jogosult az ott meghatározott tevékenység folytatására. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a részére átadottnál nagyobb közterületen, vagy az I. pontban rögzítettől eltérő tevékenységet folytat, vagyis jogellenes közterület-használatot valósít meg, a megállapított területre és tevékenységre vonatkozóan a **Díjtáblázatban** meghatározott közterület-használati díj tízszeres összegének megfizetésére kötelezhető.
3. Az **FKR 22.§ (1)** bekezdésében foglaltak értelmében, amennyiben a közterület-használati hozzájárulás megszűnik vagy szünetel, **Használó** köteles a közterület eredeti állapotát – beleértve annak tisztaságát is – haladéktalanul helyreállítani. E rendelkezés érvényesítése céljából **Használó** tudomásul veszi, hogy a közterület tényleges használatának megkezdése előtt **Használó** köteles a Budapest Közút Zrt. (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-10. Tel.: 464-5941) képviselőjével közösen állapotfelmérést végezni s erről átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni.

Használó kötelezettséget vállal és tudomásul veszi továbbá, hogy a közterület-használati hozzájárulás megszűnésekor vagy szünetelésekor az általa használt közterület kizárólag a Budapest Közút Zrt. képviselőjének személyes jelenlétében bocsátható vissza **Használatba** adó birtokába. Ez alkalommal Feleknek újra átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni, amelynek tartalmaznia kell a használat során keletkezett meghibásodások felsorolását, és azok helyreállítására vonatkozóan **Használó** kötelezettségeit. A javítás, helyreállítás valamennyi költségét **Használó** viseli. **Használó** kijelenti, hogy az átadás-átvételnél felelősen jár el. Az átadás-átvételnél csak a **Használó** nevében teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el. **Használó** tudomásul veszi, hogy az átadás-átvétel eljárásán közterület-felügyelő is részt vehet.

4. **Használó köteles a rendezvény megkezdése előtt a FŐKERT Nonprofit Zrt. képviselőjével (Bp. 1073 Dob u. 90., tel.: 322-7032) állapotfelmérést végezni, majd a rendezvény után ismételtén a FŐKERT Nonprofit Zrt.-vel közösen végzett állapotfelmérésen megállapítani az okozott kárt, a helyreállítására vonatkozóan Használó kötelezettségeit. A javítás, helyreállítás valamennyi költségét Használó viseli, a helyreállítást a kérelmező költségére a Zrt.-nél javasolt megrendelni. Használó kijelenti, hogy az átadás-átvételnél felelősen jár el. Az átadás-átvételnél csak a Használó nevében teljes körűen nyilatkozni, kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el. Használó tudomásul veszi, hogy az átadás-átvétel eljárásán közterület-felügyelő is részt vehet.**
5. **Használó a használat megkezdése előtt közútkezelői hozzájárulást köteles beszerezni és az abban foglaltakat maradéktalanul betartani.**
6. **Használó vállalja, hogy a közterületen elhelyezett (pavilonján, építményén, állványzatán, elárúsító berendezésén, stb.) e szerződés keretében márkareklámot, hirdető-berendezést, reklámhordozót nem helyez el, továbbá ezeket a területeket ilyen célra másnak nem engedí át. Amennyiben márkareklámot, hirdető-berendezést, reklámhordozót kíván elhelyezni, arra külön közterület-használati hozzájárulást kell kérnie.**

Ha a **Használó** a megállapodásban foglaltaktól eltér, abban az esetben a kihelyezett márkareklámra, hirdető-berendezésre, reklámhordozóra a hozzájárulás nélküli közterület-használat teljes időtartamára vonatkozóan • tízszeres közterület-használati díj megfizetésére kötelezhető.
7. **Használó tudomásul veszi, hogy a közterület-használati hozzájárulás csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes, ezért olyan esetekben, amikor a tevékenység egyéb, más jogszabályok által előírt engedélyek birtoklását teszik szükségessé, ill. a tevékenység folytatása létesítési engedélyhez kötött, úgy azok megszerzése a tevékenység megkezdésének előfeltétele, amelyek beszerzése **Használó** kötelezettsége. Jelen szerződés értelmezésekor a közút kezelője is közreműködő szakhatóságnak minősül. Ezen dokumentumokat a helyszínen kell tartani, illetve az ellenőrzésre jogosult részére (pl. közterület-felügyelő, ÁNTSZ, Nemzeti Adó- és Vámhivatal, fogyasztóvédelmi hatóság, építésügyi hatóság) - kérésére - be kell mutatni.**
8. **Használó tudomásul veszi, hogy a közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj stb.) viselése, ill. megfizetése a **Használó** kötelezettsége. Ennek teljesítése érdekében köteles a megfelelő közüzemni szervezetekkel (Elektromos Művek, Vízművek, Csatornázási Művek stb.) szükséges megállapodásokat megkötöni.**
9. **Használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, az állagmegóvási és karbantartási munkákat elvégezni.**
10. **Használó nyilatkozik és bejelenti, hogy amennyiben közterület-használat teleptülési szilárd hulladék képződésével jár, akkor a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást igénybe fogja venni.**
11. **Használó tevékenysége gyakorlása során köteles a környezetvédelmi, valamint munka- és balesetvédelmi előírásokat betartani.**
12. **Használó köteles a tűzcsapok és hirdetőoszlopok szabad megközelíthetőségét, a hirdetőoszlopokon lévő reklámok jól láthatóságát biztosítani.**
13. **Használó köteles a 27/2008 (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet szerinti zaj- és rezgésterhelési határértékekre vonatkozó előírásokat és a vonatkozó kerületi zajrendeletet betartani.**
14. **Használó köteles levelezési címének megváltozását 15 napon belül **Használatba adóval** írásban közölni.**
15. **Jelen használati megállapodásban foglalt közterület-használati hozzájárulás kizárólagosan a **Használó** részére szól, ennek megfelelően bármely más személy részére történő átengedése esetén **Használatba adó** a megállapodást azonnali hatállyal felmondhatja. Az ilyen módon átengedett, **Használatba adó** hozzájárulása nélküli közterület-használat jogellenes közterület-használatnak minősül. **Használó**nak lehetősége van a közterület-használatához közreműködőket igénybe venni, de a közterület-használat joga tovább nem ruházható.**
16. **Használó jelen megállapodás aláírásával a 2011. évi CXII. törvény szerinti hozzájárulását adja az FKR hatálya alá tartozó közterület-használati kérelem elbírálásához és ellenőrzéséhez szükséges személyes adatainak a Főpolgármesteri Hivatal és az FKR 12. §-ában hivatkozottak, illetve az illetékes közterület-felügyelet általi kezeléséhez.**
17. **Használó jelen megállapodás eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni. Hiteles másolatnak tekinthető a közjegyző által vagy a Városgazgatóság Főosztály főosztályvezetője vagy a Közterület-használati Osztály osztályvezetője által aláírt és lebélyegzett hitelesített másolati példány.**

18. **Használó** tudomásul veszi, hogy az I. pont szerinti használati jog annak lejárta előtt megszűnik, ha a területre üzemenzavar elhárítása miatt, illetve a **Használatba adónak** fontos közérdekből szüksége van. Ez esetben **Használó Használatba adóval** szemben semmiféle kártérítési igényt nem érvényesíthet, viszont az általa előre kifizetett közterület-használati díj hátralévő hányadát **Használatba adó** visszatéríti.
19. **Használó** büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkozik arról, hogy a Fővárosi Önkormányzat felé tartozása nincs.
20. **Használatba adó** továbbá jelen szerződést kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a **Használó** vagy a közterület-használatban közreműködő bármely - a **Használóval** közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a jelen szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek. **Használó** tudomásul veszi, hogy a közterület használatára vonatkozó jelen megállapodás felmondása következményeként a közterület-használatot azonnal be kell szüntetnie.
21. Amennyiben a **Használó** jelen szerződésben foglaltakat nem tartja be, a közterület-használati hozzájárulás felmondható és ebben az esetben **Használó Használatba adóval** szemben semmiféle igényt nem érvényesíthet. **Használó** tudomásul veszi, hogy a közterület használatára vonatkozó jelen megállapodás felmondása következményeként a közterület-használatot azonnal be kell szüntetnie.
22. **Használó** jogosult jelen megállapodás felmondására oly módon, hogy a **Használatba adó** számára írásban bejelenti, miszerint érdekkörében felmerült méltányolható okból a közterület-használatával felhagy.
23. **Használó** tudomásul veszi, hogy a **FKR 7.§ (1)** bekezdése alapján a közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel adható.
24. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és az **FKR** idevonatkozó hatályos szabályai az irányadóak.
25. Abban az esetben, ha **Használó** a közterületet a megállapodás lejárta után is használni kívánja, a lejárta előtt egy hónappal újra kérelmet kell benyújtania.
26. Az esetlegesen előadódó jogvita elbírálására a Felek a II. és III. Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
27. Felek kijelentik, hogy jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.
28. E megállapodás 1-1 példányra **Használót** és **Használatba adót** illeti, további 1 példányt **Használatba adó** megküld a közterület használati díj beszedésével megbízott szervezetnek illetve az illetékes közterület-felügyelet részére. **Használatba adó** a közterület-használatról értesíti a területileg illetékes kerületi önkormányzatot, illetve szükség szerint az eljáró szakhatóságokat.

Budapest, 2017. június 14.

1138 Budapest, Hajós Alfréd sétány 1.
Bp2017
Nonprofit Kft.
6.

Használó

Bp2017 Nonprofit Kft.

1138 Budapest Hajós Alfréd sétány 1.
átvettem: 2017. év. június. hó. 16. nap

Kapják:

- 1.: Használó
- 2.: FPMH, Pénzügy, helyben
- 3.: illetékes közterület-felügyelet
- 4.: Budapesti Rendőr-főkapitányság (rendezvény esetén)
- 5.: Főkert Nonprofit Zrt.
- 6.: Budapest Közút Zrt.
- 7.: FPMH Irattár, helyben

Fővárosi Közgyűlés
Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-hasznosítási
Bizottsága nevében:



Használatba adó
dr. Láng Zsolt
elnök

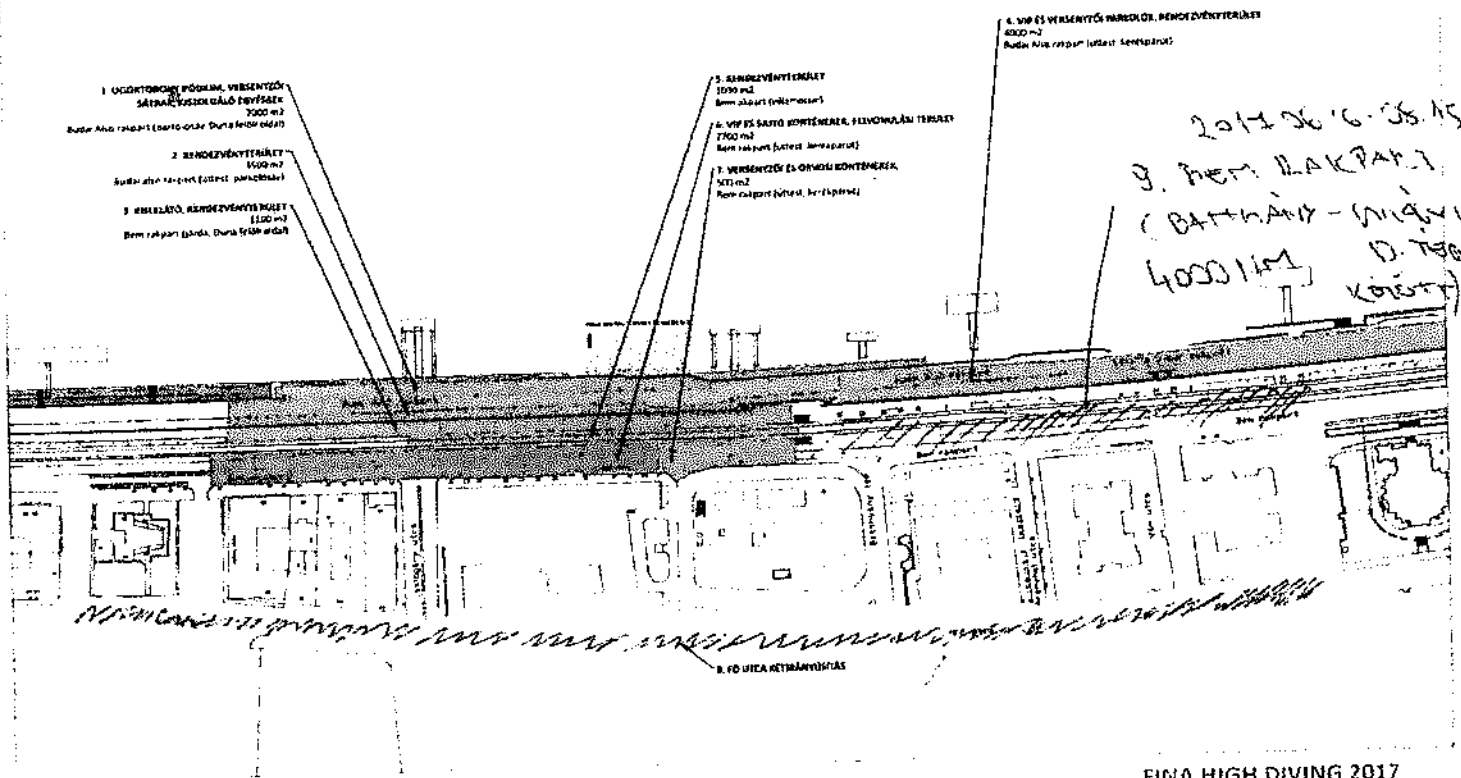
dr. Gacs Éva
osztályvezető

2017 JÚN 14

EINA HIGH DIVING BUDAPEST 2017

FŐVÁROSI TERÜLETFOGLALÁSOK

sz.	helyszín	terület leírása	tól	ig	m2	terület funkciója	kezdés	befejezés
1.	Budai alsó rakpart	parkolósáv, Duna felőli oldal	Vitéz utca	Aranymhal utca	2000 nm	Ugrótorony pódium, versenyzői sátorok, kiszolgáló egységek	2017.07.03	2017.08.15
2.	Budai alsó rakpart	úttest	Vitéz utca	Bathány tér	3500 nm	Rendezvényterület	2017.07.23	2017.07.31
3.	Bem rakpart	járda, Duna felőli oldal	Vitéz utca	Bathány tér	1100 nm	Kiszolgáló és rendezvényterület	2017.07.03	2017.08.15
4.	Budai alsó rakpart	úttest, parkolósávok	Bathány tér	Szilágyi D. tér	4000 nm	VIP és versenyzői parkolók, rendezvényterület	2017.07.23	2017.07.31
5.	Bem rakpart	villamos sín	Vitéz utca	Bathány tér	1000 nm	Rendezvényterület	2017.07.23	2017.07.31
6.	Bem rakpart	úttest, kerékpárút	Vitéz utca	Bathány tér	2700 nm	VIP konténerek és félvonulási terület	2017.06.17	2017.08.15
7.	Bem rakpart	úttest, kerékpárút	Bathány tér		500 nm	Versenyzői és orvosi konténerok	2017.07.03	2017.08.15
8.	Bem rakpart	úttest, kerékpárút, villamos sín	Bathány tér	Szilágyi D. tér	4000 nm	menekülési útvonal	2017.05.16	2017.08.15
9.	Fő utca	úttest, kerékpárút, parkolósáv	Vitéz utca	Szilágyi D. tér	7500 nm	rendezvényterület: kétrányúútátszhoz szükséges terület	2017.06.16	2017.08.15



FINA HIGH DIVING 2017

Budapest, Bathány tér

Versenyterület: Kötött, műkálépa

Cím:	Budapest, Bathány tér
Datum:	2017.06.16-08.15
Tervező:	...
Készítette:	...

8. 2017.06.16 - 08.15.

FŐ ÚTCA (BATHÁNY - SIKLÁNYI D.

4000 m²

TÉR

KÖZÖTT)

