



16-5012 / 2015-12-15

VAGYONGAZDÁLKODÁSI ELNÖKHELYETTES

Székhely: 1149 Budapest, Bosnyák tér 5.

Törzskönyvi azonosítószám: 775706

Iktatószám: 019330/005/2015.

Ügyintéző: Omaszta Petra

Észak-Budai Tervező Zrt.

Budapest

Kunigunda útja 76.

1037

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás

Tisztelt Cím!

A Nemzeti Földalapkezelő Szervezethez (a továbbiakban: NFA) küldött tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmével kapcsolatban, a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfa tv.) 3. § (1) bekezdésében foglaltak alapján, amely szerint a Nemzeti Földalap felett a Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az agrárpolitikáért felelős miniszter a NFA útján gyakorolja, az alábbiakról tájékoztatom.

A kérelemmel érintett **Budapest XII. kerület 010503/21 és 010886/34** helyrajzi számú ingatlanok 1/1 tulajdoni hányaddal az NFA tv. 1. § (1) bekezdése alapján Magyar Állam tulajdonában a Pilisi Parkerdő Zrt. vagyonkezelésében lévő és a Nemzeti Földalap vagyoni körébe tartozó földrészletek. A **Budapest XII. kerület 010886/66 és 010503/29** helyrajzi számú ingatlanok 1/1 tulajdoni hányaddal az NFA tv. 1. § (1) bekezdése alapján Magyar Állam tulajdonában a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat vagyonkezelésében lévő és a Nemzeti Földalap vagyoni körébe tartozó földrészletek

A fenti ingatlanokat érintően, a vagyonkezelő Pilisi Parkerdő Zrt. Ter/200-1/2015 és a Ter/84-7/2015 számú hozzájáruló nyilatkozatával, a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat V-34000/3/2015 számú hozzájáruló nyilatkozatával, az Észak-Budai Zrt. T-14/169 tervszámú „Bp. XII. ker. Budakeszi út-Jánoshegyi út 10kv-os földkábel rekonstrukció” tárgyú terv hatósági engedélyezési eljárás lefolytatásához, – változatlan tulajdonosi és kezelői viszonyok mellett,

a tulajdonosi hozzájárulást megadom.

Fenti ingatlanokon végzett munkálatok megvalósításához szükséges összes hatósági és egyéb engedély beszerzése és az abban foglaltak maradéktalan betartása a kérelmező feladata, továbbá a beruházás során felmerülő mindennemű költség sem most, sem később, semmilyen formában és jogcímen nem követelhetők a mindenkorai tulajdonosi joggyakorlótól.

A hozzájárulás az építés megkezdésére nem jogosít, arra kizárólag a szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzését követően kerülhet sor.

A jelen hozzájárulás alapján végzett tevékenységgel kapcsolatos minden felelősség, a tűz-, munka- és balesetvédelmi szabályok biztosítása, betartása és betartatása kérelmező kötelezettsége.

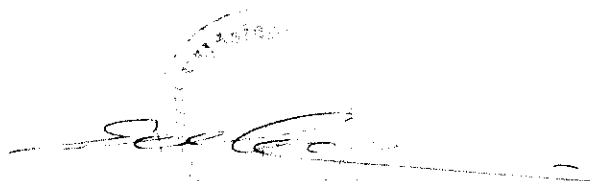
Jelen tulajdonosi hozzájárulásom nem mentesít az ingatlanok jellegéből, jogi stáuszaiából fakadó egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.

A megvalósítást követően a vezetékjog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez szükséges vezetékjogi megállapodás megkötésére csak külön, önálló eljárás keretében kerülhet sor, a megszerzett engedélyek, valamint hat példány eredeti, záradékolt változási vázrajz Szervezetünk részére történő megküldésével.

Amennyiben az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés a vezetékjogi engedély alapján történik, az engedély egy másolati példányának megküldésével kezdeményezze a kártalanítási megállapodás megkötését.

Budapest, 2015 DEC. 09

Üdvözlettel:



Dr. Szilágyi Tamás
Elnökhelyettes

Kapják:

- Címzett (2 példány)
- NFA Északnyugat-dunántúli Régió Fővárosi és Pest Megyei Kirendeltség (elektronikus úton továbbítva)