

Ikt. sz.: 38/2/2017

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Püspökszilágy Község Önkormányzata

székhely/lakhely: 2166 Püspökszilágy, Kossuth út 9.
adószám: 15441719-2-13
bankszámlaszám: 11742094-15441719
képviseli: Tordai Sándor polgármester,

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

Püspökszilágy Településfejlesztési és Üzemeltetési Kft

székhely/lakhely: 2166 Püspökszilágy Kossuth u 9
cégjegyzékszám: 13-09-114877
adószám: 14038606-2-13
bankszámlaszám: 11742094-20177195
képviseli: Burzi Attila

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**), (a továbbiakban együtt: **Szerződő felek**)
között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. A Szerződés tárgya

A jelen Szerződés aláírásával a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja az alábbi munkák elvégzését a Szerződés rendelkezéseinek megfelelően:

Középületek Biomassza kazánjainak fűtése.

- Bajcsy u 14.
- Sport és szabadidő központ.
- Kossuth út 9.

2. A Szerződés időtartama

A Szerződő felek a Szerződést határozott időre, a Szerződés aláírásának napjától számítva **2017.03.31** napjáig kötik. Jelen Szerződés a Felek aláírásával lép hatályba.

3. Szerződő felek jogai és kötelezettségei

- a) Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítási jog nem terjed ki a tevékenység megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- b) Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére

utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat, vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja.

- c) Ha a Megrendelő olyan utasítást ad, melynek végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát, a Vállalkozó köteles a teljesítést megtagadni.
- d) Amennyiben a Vállalkozónak a jelen Szerződésben nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. A Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges minden információt késedelem nélkül a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.
- e) Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, mely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.
- f) A Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét és a felhasználásra kerülő anyagokat bármikor jogosult ellenőrizni. Nem mentesül a Vállalkozó a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- g) A Vállalkozó a jelen szerződésből eredő kötelezettségeit át nem ruházhatja, viszont alvállalkozó igénybevételére jogosult. A Vállalkozó az általa jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.
- h) Szerződő felek kötelesek a Szerződés időtartama alatt folyamatosan, a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően, kölcsönösen együttműködni. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdésről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- i) Amennyiben bármelyik fél megszegi a tájékoztatási és együttműködési kötelezettségét, köteles a másik Fél ebből származó kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.
- j) A Szerződő felek az esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
- k) Amennyiben a munkálatok során többlet- vagy pótmunkák végzésének szükségessége merül fel, erről a Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni

5. Vállalkozási díj, fizetési feltételek

- a) *A Szerződő felek a vállalkozási díjat alábbi elszámolás szerint állapítják meg:*
Két műszak ára Január, Február 14.000 Ft/nap
Március hónapra egy műszak ár 7.000 Ft/nap
- b) A vállalkozási díj az általános forgalmi adó összegét *tartalmazza.*
- c) A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő az általa leigazolt teljesítés alapján a vállalkozási díjat a Vállalkozó számlájának ellenében a számla kézhezvételétől számított 8 naptári napon belül átutalással köteles megfizetni a Vállalkozó OTP **Banknál** vezetett **11742094-20177195** számú bankszámlájára, vagy készpénzben a számla átvételekor. A vállalkozási díj akkor tekintendő kiegyenlítettnek, amikor a Megrendelő a Vállalkozó számláját megterheli. *A számlázás időpontja adott hónap 15-dik napja, illetve utolsó napja.*

- d) A teljesítés igazolására a Megrendelő részéről **Tordai Sándor polgármester** jogosult. A teljesítés igazolást a Megrendelő a szerződés szerű teljesítést/részteljesítést követő 5 munkanapon belül állítja ki.

6. A Szerződés elehetetlenülése

Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és

- a lehetlenné válás oka a Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt;
- a lehetlenné válás oka a Megrendelő érdekkörében merült fel, a Vállalkozót a díj megilleti, de a Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet a Vállalkozó a lehetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna;
- a lehetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a Vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg.

7. A Szerződés felmondása, elállás

- A Megrendelő a Szerződéstől a Szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a Szerződést felmondhatja.
- Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a Szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.
- Jelen Szerződést mind a Megrendelő, mind a Vállalkozó jogosult 30 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül felmondani.

8. Egyéb rendelkezések

- A Szerződő felek az esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
- Jelen Szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése kizárólag írásban, a Szerződő felek egyetértésével lehetséges.


A jelen Vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a **Polgári Törvénykönyv** rendelkezései az irányadóak.

A Szerződő felek a jelen Vállalkozási szerződést elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá 4 darab magyar nyelvű példányban.

Kelt: Püspökszilágy, 2017.01.01


.....
Megrendelő




.....
Püspökszilágyi Középületfejlesztési és Üzemeltetési Kft.
2166 Püspökszilágy, Kossuth u. 9
Adószám: 14038606-2-13
Céj. sz.: 13-09-114877
Bszsz.: 11742094-20177195