



NEMZETI SPORTKÖZPONTOK

Fejlesztési Igazgatóság
Sport- és Létesítményfejlesztési Főosztály
1146 Budapest, Hermina út 49

Tel +36 1 471-4100
Fax +36 1 471 4103
www.mnsk.hu

NSK/ 1-29/2016

MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2016.10.28.
2700 Cegléd, Malomtó szél 35. (Hrsz.: 1332/3)

Tárgy: Ceglédi Regionális Judo Központ új épület építése
kivitelezési munkáinak műszaki átadás-átvételi eljárása

I. Az eljáráson megjelentek neve, a képviselt szervek megnevezése:

- a csatolt jelenléti ív szerint (1. sz. melléklet)

II. A beruházás főbb adatai:

1. Építtető: Nemzeti Sportközpontok
Címe: 1146. Budapest, Hermina út 49.
Projekt vezetője:
2. Műszaki ellenőr: BMSK Zrt.
Címe: 1146. Budapest, Istvánmezei út 3-5.
Képviselő:
3. Vállalkozó: Aktív Ipari, Építőipari és Kereskedelmi Kft.
Címe: 6344 Hajós, Kossuth L. u. 21.
Képviselő:
4. Szerződés száma: NSK/135-1/2016
Kelte: 2016.02.03.
Munkaterület átadás-átvétel időpontja: 2016.02.08.
Befejezési határidő a szerződés szerint: 150 nap
Szerződésmódosítás száma: NSK/1-25/2016
Kelte: 2016.10.17.
Befejezési határidő a szerződés módosítás szerint: 180 nap
5. Teljesítés befejezésének időpontja: 2016.11.23.

III. Átadás-átvétellel kapcsolatos adatok

6. Munkák befejezésének készre jelentése
A végleges elektromos ellátás feltételét
nem érintő műszaki tartalom 2016.08.22.
7. A átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontja: 2016.10.28.
8. Az átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontja: *Rok M. ÖF.*

IV. Részletes megállapítások

A mellékelt *Hiányjegyzék (2. sz. melléklet)* és *Hibajegyzék (3. sz. melléklet)* szerint.

V. Átadott dokumentumok (aláhúzással jelölve az átadott dokumentum)

- Kivitelezői nyilatkozatok (építészet, elektromos, gépész)
Felelős műszaki vezetői nyilatkozatok (építész, elektromos, gépész)
Hulladék nyilvántartó lap, és befogadó nyilatkozat(ok)
Elektromos mérési jegyzőkönyvek
Építési naplók példányai
Műbizonylatok
Jótállási jegyek
A főbb mozgatható építményszerkezetek kezelési útmutatója, használati utasítás
Üzemeltetési, használati és karbantartási utasítás
A nyomáspróba jegyzőkönyvei

A mérési jegyzőkönyvek és az elvégzett működési próbák jegyzőkönyvei

2016. 11. 04. TELJES HAN. MUNKÁK TELJES HAN. MUNKÁK TELJES HAN. MUNKÁK TELJES HAN. MUNKÁK

VI. Egyéb

A jegyzőkönyv az említett, az eljárás megkezdésén megjelentek, és az eljárás folyamán, annak lezárásáig tett nyilatkozatokkal, mint mellékletekkel együtt kezelendő és abban foglaltakkal együtt érvényes.

NEMZETI SPORTKÖZPONTOK

Fejlesztési Igazgatóság
Sport- és Létesítményfejlesztési Főosztály
1146 Budapest, Hermina út 49.

Tel +36 1 471-4100

Fax +36 1 471 4103

www.nmsk.hu

3. Építtető nyilatkozata

Az átadás - átvételi eljárást mai nappal megkezdem/nem kezdem meg/folytatom/lezárom. A létesítményt Üzemeltetőnek mai nappal üzemeltetésre visszarakom/nem adom vissza.

2016. 10.28. NEMZETI SPORTKÖZPONTOK KIVÉTELESEN A 11.04. DÁTUMAL A FELJEN ÁTADÁSI DOL MEGKEZDI. 2016. 11.07. DÁTUMAL A 107. HIBAJAVÍTÁSI TÁRSASÁG FELADAT BŐRÖNTÖI JELŐK KI.

4. Üzemeltetői nyilatkozat

Műszaki átadás-átvételi eljárásról ellátottakról, lajtokkal egyetértel.

VII. Az átadás-átvétellel kapcsolatos nyilatkozatok

1. A Kivitelező nyilatkozata

A mai napon (2016. 08. 22.) a műszaki átadás
átvételre megkezdődött. Az átadási dokumentáció
megrendelésére 2016. 08. 19-ig digitálisan
megkötésre került. A hibahátalomban felvett
hibákat kivéve 2016. 08. 07-ig javítva

2. A műszaki ellenőr/ök nyilatkozata

A mai napon a helyszíni bejárási alapján a
műszaki átadás-átvétel megkezdésével
egyetézték. A mai napon felvett hibalista
alapján a kivitelező a hibajavításokat 2016.
08. 07-ig végezte el.

NEMZETI SPORTKÖZPONTOK

Fejlesztési Igazgatóság
Sport- és Létesítményfejlesztési Főosztály
1146. Budapest Hermina út 49.

Tel: +36 1 471 4100

Fax: +36 1 471 4103

www.mnisk.hu

A teljesítés dátumát befolyásoló Kivitelező által jelzett akadályoztatott napok vizsgálata után Megrendelő által elfogadásra került napok számával a teljesítésre megajánlott 150 nappal történt a készre jelentés dátumának meghatározása.

A végleges energia ellátás harmadik fél által történő biztosításának elmaradása miatt Megrendelői akadályközlés történt. A végleges energiaellátás biztosítása nélkül szerződés szerűen teljesített műszaki tartalom ellenőrzés a műszaki ellenőri jegyzőkönyvben került rögzítésre.

Ezen jegyzőkönyv az 1-3. sz. mellékletekkel kezelendő és az abban foglaltakkal együtt érvényes.

Az építési beruházáson történt közüzemi fogyasztást Kivitelező a szolgáltatók felé rendezte illetve a munkaterület átadásának dátumáig rendezi.

Jelen műszaki átadás átvételi eljárás megkezdése nem jelent műszaki, iratdokumentáció, pénzügyi elszámolást valamint szerződés lezárást.

A teljes műszaki dokumentáció, a teljes pénzügyi elszámolás valamint a szerződés lezárására a teljes műszaki átadás-átvételi eljárásának a lezárását követően kerül sor.

A jegyzőkönyv hitelességét aláírásunkkal igazoljuk.

3.sz. melléklet

- Csanak

- radiátorok nem felelnek

- Mozgássérült WC

- 2 kapcsolós csatlakozás

- vezérlő kizárva a falból

- vezérlő nem működik

- ajtó 6 felett elektromos kábel lóg

- ajtó helyesen záródik

- fűtési ivóvíz

- Dankei fűtők nincsek beüzemelve
nem működnek

- szanua kezelővel szabványos kábelvezetés lóg

- mozgássérült WC öltözővel

- vezérlő nem működik

- ablakok és öltöző

ablakokon nincs takarás, belátási

- zuhanyzó csatlakozás: felső takaró vérsík
könnyen elválhat a falból

- korábbi gyári sígátlók nem működnek

- vízvezető vízszűrővel és befolyó a WC
a fűtésből

- Szellőző gépház

- 3db csővezetés nincs befejezve (padlón)

- légkezelők kifutó oldali részről le kell
venni a vezérlőcsillagot

- légkezelő frisslevegős oldali légutamon
sürgelést összekapcsolni

2. sz. melléklet

HIBAJEJYZÉK

Ceglédi Regionális Judó Központ új épület építése

Műszaki átadás- átvételi eljárás

Felvéve: 2700 Cegléd, Malomtó szél 35. u. 6. (Hrsz.:1332/3)

- Főbevitel helyszínén szükséges munkálatok elvégzése
- Építési helyszín elhelyezkedésének igazolása
- Víznyomó hálózat - átvételi kapcsolat felvétel
- Víznyomó : kérelem kell rendelkezni ✓

Cegléd, 2016. október 28.

.....
a jegyzéket felvette

HIBAJEGYZÉK

Ceglédi Regionális Judo Központ új épület építése

Műszaki átadás- átvételi eljárás

Felvéve: 2700 Cegléd, Malomtó szél 35. u. 6. (Hrsz.:1332/3)

- Kazán beüzemelés kiemelés
- vezérlés beállítása
- Fűtés - HMC beszabályozás kiemelés
- Gebent pluvia talpán beötése a szivargó kavicságyba → akkumulátor
- Szellőzőgép beötése, beszabályozása
- Hőingefeltes pólusa enyvelti gépészeti térben
- Általános hiba a ventilátor tárcsá vizuál kiemelés
- Nyomógombos csatlakozók led beszabályozása
- FC beszabályozás, beüzemelés
- Jászai beötés - beüzemelés
- Jászai helyiség ventilátor dőlép kiemelés
- - - - - egy darab bilincs losonlevétel
- Ak. mentes zuhanyzóban a zuhany bázis tartó kiemelés
- folyóvíz levő oldalfali alsóvíz csatlakozást megigazítása
- Hűtés 3 állásos zuhanyzóban zuhanyfej ledarálása (sevéje nagyobb átmérőjűre)
- Kúzdófévi fűtés zónaszelep termékdát elhelyezése, beötése
- Folyóvízbeötés beszabályozása, beüzemelés
- - - - - gumiabroncs rögzítése a tartószalagra

