

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS I. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött az alulírott napon és helyen egyrészről

Nemzeti Sportközpontok

székhelye: 1146 Budapest, Hermina út 49.
 elérhetősége: 1146 Budapest, Hermina út 49.
 adószáma: 15598158-2-42
 statisztikai számjele: 15598158-9311-312-01
 pénzforgalmi számlaszáma: 10032000-00287962-00000000
 képviseli: Kovács Norbert mb. főigazgató
 címe: 1146 Budapest, Hermina út 49.
 elérhetősége: 06/1 471-41-01
 mint **megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő), valamint másrésztől a

AKTÍV Ipari, Építőipari és Kereskedelmi Kft.

(székhely: 6344 Hajós, Kossuth L. u. 21
 képviseli:
 cégjegyzékszám: 03-09-100194
 számlaszám: 10700354-25748701-51100005
 kivitelezői nyilvántartási szám: 12A17819
 mint **vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó)

(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: „**Felek**”, külön-külön: „**Fél**”) között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

Előzmények:

A Megrendelő, mint ajánlatkérő a „*Ceglédi Regionális Judo Központ új épület építése*” tárgyban (a továbbiakban: „**Beruházás**”) a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: „**Kbt.**”) 121. § (1) b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított (a továbbiakban: „**Közbeszerzési Eljárás**”)

Felek a vállalkozási szerződést („**Vállalkozási Szerződés**”) 2016. február hó 03. napján kötötték meg egymással. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésmódosításra a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény („**Kbt.**”) 141.§ (4) bekezdés b) pontjának a rendelkezéseit alkalmazzák.

A fentiek alapján a Vállalkozási Szerződést Felek, a jelen okiratban leírt indokokra tekintettel, az alábbiak szerint módosítják.

1. A szerződésmódosítás jogszerűsége és indoka:

Felek megvizsgálták a Kbt. 141 § (4) bekezdés b) pontja szerinti, szerződés módosítására irányuló jogalap fennállását és azt az alábbiak szerint indokolják:

- 1.1.** A Vállalkozótól további építési munkák beszerzése szükséges, amelyek nem szerepeltek az eredeti szerződésben. A Vállalkozási Szerződés szerinti műszaki tartalom alapján a judo terem („**Létesítmény**”) eredeti funkciója munkacsarnok, amely edzések megtartására alkalmas új épületként volt tervezett.

Megrendelő a műszaki tartalmat bővíteni kívánja, a Létesítményt felnőtt versenyek lebonyolítására és megrendezésére alkalmas helyszínné alakítaná, amely további elektromos szerelési munkákat tesz szükségessé, így ki kell építeni a versenyrendezéseken szükséges működéshez kapcsolódó szerelések kivitelezését.

- 1.2. A Vállalkozó személyének megváltozása esetén az elektromos építési szerelési munka nem megvalósítható, mivel ezt a munkát kizárólag a futó kivitelezési folyamatokba illesztve lehet elvégeztetni. A versenyrendezéshez szükséges rendszerek a Létesítmény szerkezetéhez szervesen kapcsolódnak (védőesővezetés - elektromos vezetékek kiépítése), amely miatt, ha a kivitelezés befejezését követően kerülne sor ilyen rendszer kiépítésére, úgy a Megrendelőnek a Létesítményen bontási és helyreállítási valamint a szükséges organizációs munkák indokolatlan többletköltségeivel kell számolni. Az eredeti kivitelezéstől elválasztva jótállási, gazdaságossági valamint műszaki okok miatt indokolt a jelen beruházásban való megvalósítás.
- 1.3. Amennyiben a Vállalkozó személy megváltozna, úgy az a Megrendelő számára jelentős hátránnyal és a költségek megsokszorozódásával járna. A Létesítmény tekintetében a Vállalkozót jótállás terheli. Amennyiben az elektromos - szerelési munkákat más Vállalkozó végezné, úgy a jótállási és szavatossági igényeket vele szemben kellene érvényesíteni, amely komoly műszaki és jogi problémákat vetne fel, ugyanis a bírói rendszer elektromos szerelése a Létesítmény szerves része, attól nem különíthető el, és nem választható le, ezért a Megrendelő az esetleges jótállási és szavatossági igényének érvényesítésekor abba a helyzetbe kerülne, hogy nehezen tudná a szavatossági felelősséget elkülöníteni és érvényesíteni. A Vállalkozó személyének megváltozása komoly költségekkel is járna a Megrendelő részéről, mivel az elektromos szerelési munkát gazdaságosan és költséghatékonyan csak a kivitelezési folyamatban építve lehet elvégezni, minden más esetben a Létesítmény megbontásával kell számolnia, amely nyilvánvalóan hátrányos a Megrendelő számára.
- 1.4. A többletműszaki tartalommal kapcsolatos vállalkozói díj növekedés összege: nettó 6.000.000 forint. Az eredeti szerződés szerinti érték: nettó 378.400.620,- Ft. A vállalkozói díj többlet az eredeti szerződés értékének 1,58 %-a, amely tehát nem haladja meg a Kbt. 141.§ (4) bekezdés b) pont bb) alpontja szerinti 50 %-os mértéket.
- 1.5. Felek rögzítik, hogy a jelen pontban foglalt munkák elvégzése miatt, szükséges a szerződés véghatáridejének 30. naptári nappal történő meghosszabbítása. Felek a Vállalkozási Szerződés véghatáridejét egyező akarattal további 30. nappal kívánják módosítani.

2. A szerződés módosítás tartalma:

- 2.1. Felek rögzítik, hogy a szerződésmódosítás 1. pontja alapján a Vállalkozási Szerződés 4.1. pontját az alábbiak szerint módosítják (*a módosítás vastag dőlt betűvel jelölve*):

4.1 A Vállalkozó a jelen szerződés szerinti feladatait az alábbi teljesítési ütemezés szerint teljesíti:

- a) a Létesítmény kivitelezésének 20%-os (azaz húsz százalékos) készülségi foka: szerződéskötéstől számított 30. nap*
- b) a Létesítmény kivitelezésének 40%-os (azaz negyven százalékos) készülségi foka: szerződéskötéstől számított 60. nap*
- c) a Létesítmény kivitelezésének 60%-os (azaz hatvan százalékos) készülségi foka: szerződéskötéstől számított 90. nap*
- d) a Létesítmény kivitelezésének 80%-os (azaz nyolcvan százalékos) készülségi foka: szerződéskötéstől számított 120. nap*
- e) végteljesítés: a Létesítmény átadás-átvételének sikeres lezárása és az esetleges hiány- és hibalistában meghatározott hibák Megrendelő által elfogadott kijavítása. A teljesítés véghatárideje: a jelen szerződés mindkét fél általi aláírásától szerződéskötéstől számított 180. nap*

- 2.2. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozási Szerződés 6.1. pontjának első bekezdését, közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják (*a módosítás vastag dőlt betűvel jelölve*):

*„6.1 A Vállalkozót jelen szerződés teljesítése esetén megillető vállalkozói díj összesen **384.400.620,- Ft + ÁFA**, azaz **háromszáznolcvannégymillió - négyszázezer - hatszázhusz forint plusz általános forgalmi adó**”*

3. Egyéb rendelkezések

- 3.1. Megrendelő és vállalkozó megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a Vállalkozási Szerződés 6.1. pont 4) alpontja szerinti végszámlájának 18 %-ról a számláját a jelen szerződésmódosítás aláírását követő 15 napon belül, a Vállalkozási Szerződés szabályai szerint állíthatja ki és nyújthatja be a Megrendelő részére.
- 3.2. Megrendelő és Vállalkozó megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a többlet műszaki tartalomból eredő vállalkozói díj növekedés összegéről azaz: nettó 6.000.000 (hatmillió) forintról szóló számláját, a tartalékkeret terhére megrendelt munkák összegéről szóló számláját, valamint a Vállalkozói Szerződés végszámlájának 2 %-áról szóló számláját a műszaki átadás - átvételi eljárás befejezését követően a Vállalkozási Szerződés szabályai szerint nyújthatja be a Megrendelőnek.
- 3.3. Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét, hogy a Vállalkozási Szerződésben rögzített teljesítési biztosítékot, a jelen szerződésmódosítás 1.4. pontjába rögzített vállalkozói díj növekedés összegével számított értékkel kiegészítve köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani, legkésőbb a jelen szerződésmódosítás aláírásától számított 5 munkanapon belül.
- 3.4. A műszaki leírás a Vállalkozó által a műszaki leírásban szereplő munkákra adott ajánlat a Vállalkozási Szerződés 1. számú mellékletét képezi.
- 3.5. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésmódosítás felülírja a Feleknek a jelen szerződésmódosítás tárgykörébe tartozó korábbi nyilatkozatait, és a Feleknek a szerződésmódosítás tárgyába tartozó teljes megállapodását tartalmazza. A Vállalkozási Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanok maradnak.

Jelen szerződésmódosítás 6 db egymással szó szerint megegyező példányban készült, amelynek 4 db eredeti példánya a Megrendelőt és 2 eredeti példánya a Vállalkozót illeti meg.

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésmódosítás az aláírás napján lép hatályba.

Jelen szerződésmódosítást Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Kelt: Budapest, 2016. október 14.

Kelt: Budapest, 2016. október 17.

Kovács Norbert
főigazgató

Nemzeti Sportközpontok
Megrendelő

Pénzügyi ellenjegyzés:

Tóth Krisztina
gazdasági igazgató
Nemzeti Sportközpontok
Megrendelő

26050669

AKTÍV KFT

6344 Hajós, Kossuth ut. 21
Adószám: 10459340-2-02
CAd. szám: 03-09-100

ügyvezető

AKTÍV Ipari, Építőipari és Kereskedelmi Kft.
Vállalkozó