



Budapest Főváros XXIII. kerület
Soroksár Önkormányzatának
J E G Y Z Ó J E

1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

Monoki Zsuzsanna

részére

e-mail: kmt+request-7994-58f13b8a@kimittud.org

Tisztelt Adatigénylő!

Hivatkozással a 2016. november 15. napján, e-mail-en érkezett közérdekű adatigénylés témájú megkeresésére az alábbiakban tájékoztatom a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő – értékesítésre szánt – telekingatlanainak adatairól:

Soroksár Önkormányzatának az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 43/2011. (XI.18.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Vagyrendelet) vonatkozó rendelkezései alapján telekingatlanait, mint forgalomképes vagyont árverés útján értékesíti.

Jelenleg az alábbi telkek vannak kijelölve árverésen történő értékesítésre:

| Helyrajzi szám | Cím | Méret | Beépített/beépítetlen | Közművesítés | Tulajdoni hányad |
|----------------|--|--------------------|-----------------------|--------------|------------------|
| 187257/4 | Budapest XXIII. kerület, Kelep utca | 747 m ² | beépítetlen | nincs | 1/1 |
| 187257/5 | Budapest XXIII. kerület, Hungária köz | 759 m ² | beépítetlen | nincs | 1/1 |
| 187255/5 | Budapest XXIII. kerület, Hungária köz | 730 m ² | beépítetlen | nincs | 1/1 |

Tájékoztatom továbbá, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 318/2016. (VII.05.) határozata alapján a Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Budapest XXIII. kerület 195271/149 – 195271/155 hrsz.-ú ingatlanok (természetben: Budapest. XXIII. Eperföld u. 1-13. sz.) ½ arányú tulajdoni hányadának értékesítésére megbízza Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt.-t, azzal, hogy az ingatlanokat kizárólag nyilvános pályázat útján – önálló értékesítés esetén legkevesebb 6.700.000,- Ft, azaz hatmillió-hétszázézer forint, együttes értékesítés esetén 42.210.000,- Ft., azaz negyvenkétmillió-kettőszázötvenezer forint kikiáltási áron – értékesítheti.

Az értékesítés során Vagyrendelet 21.§ (3) bekezdés i) pontjának figyelembe vételével Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt. versenyeztetési szabályzatának alkalmazásához hozzájárult.

Az ingatlanok adatai:

| | |
|--------------------------------|--|
| Ingatlan megnevezése | kivett építési területek |
| Helyrajzi száma | 195271/149 – 195271/155 hrsz. |
| Természetbeni címe | Budapest XXIII. Eperföld utca 1-13. |
| Övezeti besorolás KSZT szerint | L2/A-XXIII-04 |
| Ingatlan területe | 7 x 641 m ² = 4.487 m ² |
| Tulajdonviszonyok | Budapest Főváros Önkormányzata 1/2 Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzata 1/2 |

Budapest, 2016. november 22.

Tisztelettel,


dr. Laza Margit
jegyző

