
VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

szereződés száma: GA-206/130-20

Megrendelő:

Magyar Energia Hivatal
1081 Budapest, Köztársaság tér 7.
a továbbiakban : Megrendelő

Vállalkozó:

Századvég Gazdaságkutató Zrt.
1037 Budapest, Nagybányai út 8-10.
a továbbiakban : Vállalkozó

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

- a **Magyar Energia Hivatal** (1081 Budapest, Köztársaság tér 7.) – a továbbiakban: Megrendelő, vagy Hivatal

- másrészről a **Századvég Gazdaságkutató Zrt.** (1037 Budapest, Nagybatonyi út 8-10., Cégjegyzékszám: Cg.01-10-046612, adószám: 22628374-2-41, számlaszám: Budapest Bank Zrt. 10103104-04666600-01003008) a továbbiakban: Vállalkozó (együttesen Felek) - között az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződés tárgya

A Távhő-ármegállapítási módszertan kialakításával Megrendelő számára szakmai vélemény készítése a 2. pontban részletezettek szerint.

2. Vállalkozó feladata

- 2.1. A Vállalkozó feladata az indokolt költségek meghatározása tekintetében:
- A Vállalkozó a hatósági ármegállapításban érintett vállalatok esetében külön-külön vizsgálja a távhőtermeléshez, távhőszolgáltatáshoz, mint tevékenységekhez tartozó költségeket.
 - A Vállalkozó az indokolt költségek meghatározása során csoportokat képez műszaki és gazdasági sajátosságok figyelembevételével. A csoportképzés elveit és módszertanát a Vállalkozó részletesen kidolgozza és indokolja. A Vállalkozó a csoportokhoz egyértelműen hozzárendeli az érintett vállalatok adott tevékenységét, kivéve azokat, amelyeket egyedi sajátosságok alapján vizsgál meg.
 - A Vállalkozó az egyes csoportok tekintetében referenciaegységeket határoz meg. A referenciaegységek meghatározását részletesen indokolja.
 - A Vállalkozó műszaki jellemzők és benchmark adatok, illetve egyedi jellemzők alapján meghatározza azokat a képleteket, amelyekkel egyértelműen számszerűsíthető az összes referenciaegység és csoportba nem sorolt egységek indokolt költsége (beleértve a nyereséget/tőkeköltséget is).
 - A Vállalkozó meghatározza az (állandó és változó) indokolt költségek mértékét a 2011. október - 2012. szeptember időszakra az összes érintett vállalat esetében.
- 2.2. A Vállalkozó feladata az értékesített hőenergia árainak és végfelhasználói díjainak meghatározása tekintetében:
- A Vállalkozó javaslatot tesz az ármegállapítás során alkalmazandó mennyiségekre. A mennyiségek és az indokolt költségek alapján kiszámítja a 2011. október – 2012. szeptember időszakra az összes távhőtermelői engedélyes és egyéb értékesítő rendeletben megjelenítendő értékesítési árait (díjtételeit).

b) A Vállalkozó javaslatot tesz a díjmegállapítás során alkalmazandó mennyiségekre. A mennyiségek és az indokolt költségek alapján, egységes díjképzési módszerek alkalmazásával meghatározza a 2011. október – 2012. szeptember időszakra az összes távhőszolgáltató lakossági fogyasztókra és külön kezelt intézményekre vonatkozó távhőszolgáltatási díjait, illetve változatlan díjak esetén képződő árbevétel hiány összegét.

2.3. A Vállalkozó feladata az adatigények meghatározásában, az adatellenőrzésben:

a) A Vállalkozó 2011. május 3-ig véglegesíti a Megrendelő által előkészített adattáblázatokat, amelyet a Megrendelő megküld az érintett vállalatok részére.

b) A Vállalkozó vállalja, hogy a beérkezett adatokat ellenőrzi és azokat az adatszolgáltatókkal egyeztetni. A hiánypótlást és az adatpontosítást 2011. június 20-áig a beérkező adatok tekintetében végzi el.

c) A Vállalkozó vállalja, hogy a beérkezett és megtisztított adatokat 2011. június 30-ig feldolgozza és a feldolgozott adatokat a Megrendelő rendelkezésére bocsátja.

2.4. A Vállalkozó feladata a távhő-ármegállapítási módszertan kapcsán:

a) A Vállalkozó 2011. július 18-ig folyamatosan köteles egyeztetni a Megrendelővel a távhő-ármegállapítási módszertan részletes meghatározásáról.

b) A Vállalkozó 2011. július 25-ig átadja a Megrendelőnek az összes távhőszolgáltatóra, távhőtermelőre és egyéb értékesítőre vonatkozó, az ármegállapítás során felhasznált műszaki és gazdasági paraméterekre épülő módszertant, amely tartalmazza az ármegállapításhoz szükséges adatokat és Excel kalkulációkat, és biztosítja, hogy a Megrendelő a kalkulációkat utólag módosíthassa, iterációs eljárásokat végezhesen rajtuk, illetve továbbfejleszthesse azokat.

c) A Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelő kérésére 2011. augusztus 25-ig a szakmai anyagon és a módszertanon a 2.5. d) pont szerint szükségessé vált utólagos korrekciókat végez el, szükség esetén segíti a hőártámogatás beépítését a módszertanba.

2.5. A Vállalkozó és a Hivatal kapcsolattartása, valamint együttműködése tekintetében:

a) A Vállalkozó a Megrendelővel való együttműködése során projektvezetőt, illetve vezető szakértőt biztosít.

b) A projektvezető, illetve a vezető szakértő a Megrendelő kijelölt képviselőivel napi rendszerességgel tartja a kapcsolatot, továbbá szükség esetén személyesen konzultál a Megrendelő képviselőivel. A Vállalkozó hetente személyesen tájékoztatja a Megrendelőt a munka előrehaladásáról.

c) A Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy az ajánlatában nevesített szakértők a szerződés teljesítésében közreműködnek, ebben a tekintetben a Vállalkozó kijelenti, hogy a vezető szakértő: Csapó Róbert.

d) A Vállalkozó bemutatót (Power Point prezentációt) tart a Megrendelő és a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium részére a felek által előre egyeztetett

időpontban, de legkésőbb 2011. augusztus 1-jén, ahol a Megrendelő által delegált Bíráló Bizottság dönt a módszertan elfogadásáról, mely döntést a szükséges kiegészítések és javítások megjelölésével a Megrendelő három munkanapon belül megküld a Vállalkozó részére.

2.6. A felek kijelentik, hogy a szolgáltatás a 2.1.- 2.5. pontokban való felsorolásra tekintet nélkül oszthatatlan.

3. A szerződő felek képviselői

Megrendelő részéről:

Megrendelő képviselője:

Kubitsch Róbert
e-mail: kubitschr@eh.gov.hu
Tel.:+36-1-459-7775
Fax:+36-1-459-7730

Halmi Orsolya
e-mail: halmi@eh.gov.hu
Tel.:+36-1-459-7831
Fax:+36-1-459-7790

A teljesítés igazolás kiállítására jogosult:

Horváth Péter elnök

Vállalkozó részéről:

Várkonyi Gáspár Dénes
e-mail: varkonyi@szazadveg-eco.hu
Tel.:+36-20-941-42-07
Fax:+36-1-439-29-07

Szolnoki Endre György
e-mail: szolnoki@szazadveg-eco.hu
Tel.:+36-20-406-93-27
Fax:+36-1-439-29-07

A kapcsolattartó személyek tartós akadályoztatása esetén a Felek haladéktalanul kötelesek másik kapcsolattartó kijelöléséről gondoskodni. A kapcsolattartó személyében bekövetkezett változástól a Felek kötelesek egymást haladéktalanul, de legkésőbb öt munkanapon belül értesíteni.

4. Teljesítési határidő

A 2. pontban megfogalmazott feladatok teljesítési határideje:

A 2. pontban megfogalmazott ütemterv szerint. A 2. pontban meghatározott ütemterv végteljesítési határideje: 2011. augusztus 25.

A Vállalkozó a 2. pont szerinti szolgáltatási ütemek és a teljes mennyiség tekintetében is jogosult a Megrendelővel egyeztetett korábbi teljesítésre.

- 8.3. A Vállalkozó köteles közreműködni a szerződés teljesítéséhez szükséges adatszolgáltatások, adatmegkérések adattartalmának, módjának meghatározásában.
- 8.4. A Vállalkozó legkésőbb a számla benyújtásával egyidejűleg köteles tételes átadás- átvételi jegyzőkönyvvel a 7.2. pont szerint átvett adatokat, iratokat a Megrendelő részére visszaadni.

9. Alvállalkozók igénybe vétele

- 9.1. A Vállalkozó a teljesítés érdekében kizárólag a Megrendelő hozzájárulásával jogosult alvállalkozót, ill. további megbízottat igénybe venni.
- 9.2. A Vállalkozónak biztosítania kell, hogy az összes alvállalkozói szerződés összhangban legyen e szerződés valamennyi határidejével és feltételeivel.
- 9.3. A Vállalkozó az alvállalkozók teljesítéséért a Ptk. 391. § (3) bekezdés rendelkezése szerint felelős.
- 9.4. A Vállalkozó a Megrendelő munkavállalóit, munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony, vagy polgári jogi jogviszony keretében, illetve a munkavállaló vagy közeli hozzátartozójának közvetlen vagy közvetett részvételével működő vagy a Ptk. 685/B §-a alapján többségi befolyása alatti levő gazdasági társaság nem foglalkoztathatja a szerződés teljesítése során. Ez a kötelezettség a Vállalkozó alvállalkozóira is kiterjed.

10. Kötbbérek

- 10.1. A Megrendelőt kötbér illeti meg akkor, ha a Vállalkozó szerződésben részletezett feladatait, szolgáltatásait kizárólag neki felróhatóan késedelmesen, vagy egyáltalán nem teljesíti. A kötbér a szerződösszeges napján esedékessé válik.
- 10.2. Késedelmi kötbér: Vállalkozó köteles a szerződés 4. pontjában meghatározott határidő betartására. A végteljesítési határidő elmulasztása kötbérterhes. A késedelmi kötbér mértéke 1,67%/nap a nem teljesített szolgáltatások díjára vetítve, de annak legfeljebb 25%-a lehet.
- 10.3. Meghiúsulási kötbér: Vállalkozó a 2. pontban részletezett feladatok ellenértékére vetített 25% mértékű meghiúsulási kötbért köteles fizetni e feladatok nem teljesítése esetén. A feladatok nem teljesítése 25 nap késedelem után állapítható meg.
- 10.4. A Megrendelő jogosult a számla kifizetésekor a kötbér összegét a kifizetendő összeggel szemben, beszámítás útján érvényesíteni, levonni.
- 10.5. A szerződés teljes meghiúsulása esetén a Megrendelő a kötbér összegét külön levélben terheli ki, melyet a Vállalkozó köteles annak kézhezvételét követő 15 napon belül banki átutalással kiegyenlíteni.

11. Kártérítés

A Megrendelő a Vállalkozóval szemben a kötbért meghaladó kárigényét illetve a szerződésből eredő egyéb jogait érvényesítheti a Ptk. vonatkozó szabályai szerint.

5. A vállalkozói díj

- 5.1. A jelen szerződés 2. pontjában meghatározott szolgáltatás teljesítéséért a Vállalkozót nettó 7.790.000 Ft vállalkozói díj + 25% ÁFA, azaz Hétmillió-hétszázkilencvenezer forint vállalkozói díj + 25% ÁFA illeti meg.
- 5.2. A díjfizetés átutalással történik a teljesítésigazolás alapján kiállított (rész)számla átvételét követő 15 munkanapon belül.
- 5.3. Fizetési késedelem esetén a Megrendelő az 5.1. pont szerinti nettó ellenszolgáltatás alapján napi 0,8% késedelmi kamatot tartozik megfizetni.

6. Teljesítés elfogadása

- 6.1. A Vállalkozó a 2. pontban meghatározott szakmai anyagokat magyar nyelven készíti el és 2 példányban kinyomtatva és 3 példányban CD-n/DVD-n köteles átadni a Megrendelőnek.
- 6.2. A Megrendelő a Bíráló Bizottság által elfogadott módszertan átvétele után, a szakmai számítások legkésőbb 2011. augusztus 25-éig tartó befejezésétől számított 5 munkanapon belül nyilatkozik a teljesítésről, s amennyiben a teljesítés szerződésszerű, kiadja a teljesítés igazolást. Amennyiben a Megrendelő a teljesítési igazolást a fenti határidőn belül nem adja ki, illetve a teljesítés elfogadásával kapcsolatos nyilatkozatot nem tesz, az ötödik munkanapon a teljesítés elfogadottnak tekintendő. Amennyiben a teljesítés nem szerződésszerű, akkor Megrendelő a teljesítéssel kapcsolatos hibajegyzéket ad át Vállalkozónak. Vállalkozó a hibajegyzékben foglaltaknak megfelelő javításokat, kiegészítéseket 5 munkanapon belül köteles elvégezni és a kijavított szakmai anyagot a Megrendelő részére benyújtani.

7. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 7.1. A Megrendelő a szerződés teljesítéséhez szükséges minden adatot és dokumentumot a Vállalkozó rendelkezésére bocsát. A Megrendelő tudomással bír arról, hogy a Vállalkozó teljesítése nagyban függ a megrendelői együttműködéstől és a Szerződés 2.3. pontja szerinti adatok megfelelő időben való rendelkezésre állásától.
- 7.2. A Megrendelő köteles minden a 2. pont szerinti szolgáltatás teljesítéséhez szükséges és rendelkezésére álló adatot, információt tételes átadás – átvételi jegyzőkönyvvel átadni a Vállalkozó részére. Amennyiben a Megrendelő az e pont szerinti adatok, iratok szolgáltatásával késedelmeskedik, úgy a késedelem időtartamával a teljesítési határidő meghosszabbodik.

8. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- 8.1. A Vállalkozó köteles teljes körűen elvégezni a 2. pontban meghatározott feladatokat.
- 8.2. A Vállalkozó jogosult megkérni a Megrendelőtől minden a 2. pont szerinti szolgáltatás teljesítéséhez szükséges és a Megrendelő rendelkezésére álló adatot, információt.

- 14.3. Nem minősül bizalmas információnak semmilyen olyan adat és információ, amely más módon korábban már nyilvánosságra került.
- 14.4. A Vállalkozó a jelen szerződés teljesítését követően a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott valamennyi anyagot, adatot, iratot, dokumentációt, adatállományt, elemzést, ideértve azok másolatait is a Megrendelő képviselőjének a 8.4. pont szerinti jegyzőkönyvvel átadja.
- 14.5. A Vállalkozó képviselője a jelen szerződés aláírásával mind a saját, mind a bevonni kívántak személyében is vállalja a jelen szerződésben foglalt teljesítését, illetőleg arra is kötelezettséget vállal, hogy alkalmazott, almegebízott vagy egyéb közreműködő igénybevételére csak és kizárólag a Megrendelő írásbeli engedélye alapján van lehetősége, amely nem befolyásolja azt a tényt, hogy a Vállalkozó alkalmazottai, alvállalkozói vagy egyéb közreműködői tevékenységéért úgy felel, mintha a tevékenységet saját maga személyesen látta volna el. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés tartalmát alkalmazottaival, alvállalkozóival és egyéb közreműködőivel külön írásbeli kötelezettségvállalással elfogadtatja és annak betartására őket kötelezi.

15. Szerzői jogok

A Megrendelő a jelen szerződés teljesítésével egyidejűleg a szerződés tárgyát képező teljes szakmai anyagra és annak részeire, mint eredményre kizárólagos felhasználási jogot szerez. A felhasználási jog gyakorlásának feltétele a Vállalkozó szerződésszerű teljesítéséről a teljesítés igazolás kiadása és a jelen szerződésben megállapított vállalkozói díj és esetleges járulékoknak maradéktalan kiegyenlítése.

A Megrendelő a jelen szerződés teljesítésével egyidejűleg a szerződés tárgyát képező szakmai anyagok, mint eredmények szerzői vagyoni jogait megszerzi, azzal tulajdonosként rendelkezik. A vagyoni jogok átruházására a jelen szerződés alapján, a vállalkozói díj és esetleges járulékoknak maradéktalan kiegyenlítésével kerül sor. (beleértve a 10.4. és 12. 6. pontban foglalt eseteket is)

16. Jótállás

A Vállalkozó munkájának hitelességéért és szakszerűségéért 1 év időtartamú a Ptk. 248. § szerinti jótállást vállal.

17. Összeférhetetlenség

- 17.1 Összeférhetetlenség áll fenn abban az esetben, ha a Vállalkozó (Alvállalkozó), vagy a teljesítésbe bevont szakértő érdekkörében olyan körülmény áll fenn, melynek következtében a Vállalkozótól (Alvállalkozótól), szakértőtől elfogulatlan szakvélemény nem várható.
- 17.2 A Vállalkozó a Megrendelő felügyelete alá tartozó energetikai engedélyes számára kizárólag a Megrendelő engedélyével végezhet tevékenységet.
- 17.3 A szerződéskötés után bekövetkezett összeférhetetlenséget a Vállalkozó köteles az összeférhetetlenség bekövetkezésétől számított 5 munkanapon belül a Megrendelő Gazdasági és Humánpolitikai Főosztálya főosztályvezetőjének írásban bejelenteni. Ennek elmulasztása esetén az

12. A szerződés megszűnése, megszüntetése

- 12.1. Jelen szerződést a felek közös megegyezéssel - annak tartalmától függően azonnali hatállyal vagy megfelelő határidő kitűzésével - bármikor megszüntethetik.
- 12.2. Jelen szerződést a Ptk. 321.§ rendelkezéseinek betartásával bármely fél írásbeli rendes felmondással megszüntetheti, ez esetben a felmondási idő 30 nap. A felmondási idő alatt feleket a jelen szerződés előírásai jogosítják, ill. kötelezik.
- 12.3. A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozatával és indokolással, azonnali hatállyal az alábbi esetekben mondhatja fel a szerződést:
 - a) ha a Vállalkozó fizetéképtelenné vált, és ennek következtében csődöt jelentett, illetve ellene hivatalos formában közzétett csőd- vagy felszámolási eljárás indult,
 - b) ha a Vállalkozó a Megrendelő jóváhagyása nélkül átruházza a szerződésből eredő jogait vagy kötelezettségeit,
 - c) ha a Vállalkozó neki felróható okból nem teljesíti szerződéses kötelezettségeit.
- 12.4. A Megrendelő a „szerződéses kötelezettség nem teljesítését” állapíthatja meg abban az esetben, ha feladatának teljesítési késedelme – írásbeli felszólítása ellenére - meghaladja a 15 napot, vagy a késedelem nem éri el a 15 napot, azonban a Megrendelő részéről érdekmúlás következett be.
- 12.5. Ha a Megrendelő a szerződést a 12.3 b) és c) pontban felsorolt indokok valamelyike alapján felmondja, úgy a Vállalkozó nem jogosult díjazásra.
- 12.6. Ha a szerződés a 12.3 b) és c). pont értelmében megszűnik, a Megrendelő jogosult a Vállalkozótól a neki felróható okból bekövetkezett károk megtérítését követelni, és azt beszámítás útján érvényesíteni.

13. Felelősségkorlátozás

A Vállalkozó mentesül az Őt terhelő kötelezettségek elmulasztásából fakadó jogkövetkezmények alól, amennyiben a mulasztás vis major, illetve a Megrendelő mulasztásának, vagy késedelmének az eredménye.

14. Titoktartási kötelezettség

- 14.1. A Vállalkozó a szerződés teljesítése során tudomására jutott és keletkezett minden adatot, iratot, információt, adatállományt, elemzést köteles üzleti titokként bizalmasan kezelni, melyeket a Megrendelő közreműködése során ad át a Vállalkozónak. A Vállalkozó ezeket az adatokat, információkat, iratokat, dokumentumokat, adatállományokat, elemzéseket bizalmasan kezeli, azokat a 2. pontban megnevezett feladatok elkészítésén kívül másra nem használhatja fel, harmadik személynek vagy szervnek át nem adhatja, másnak tudomására nem hozhatja sem a megbízás időtartama alatt, sem azt követően. Vállalkozó e kötelezettsége határidő nélküli.
- 14.2. A Vállalkozó köteles a bizalmas információk védelméről megfelelően gondoskodni. A bizalmas információ megsértésével a Megrendelőnek, illetőleg a Megrendelőnek adatot szolgáltató társaságnak okozott kárért teljes anyagi felelősséggel tartozik.

elsődleges jogkövetkezmények – beleértve a pénzügyeket is – a Vállalkozót terhelik.


- 17.4 Amennyiben a Megrendelő Gazdasági és Humánpolitikai Főosztály vezetője által előírt határidőn belül a Vállalkozó az összeférhetlenségi ok megszüntetésének nem tesz eleget, a Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja és a jelen szerződés 10. pontja alapján – tekintve, hogy a teljesítés ez esetben a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból válik lehetetlenné – kötbérfizetésre tarthat igényt.


18. Egyéb rendelkezések


- 18.1. A Megrendelőnek és a Vállalkozónak minden ésszerűen elvárható erőfeszítést meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződéssel kapcsolatban felmerül.
- 18.2. A szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv előírásai és a hatályos egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadók.
- 18.3. A Felek kijelentik, hogy a szerződést aláíró személyek a jelen szerződés aláírására jogosultak.
- 18.4. A szerződésben szereplő feltételeket Megrendelő és Vállalkozó ismeri és elfogadja. A szerződést a felek aláírásukkal érvényesítik.
- 18.5. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy a szerződésben foglaltakat az Állami Számvevőszék mindkét félnél ellenőrizheti az 1989. évi XXXVIII. törvény 2. § (9) bekezdése alapján.

A szerződés 9 számozott oldalt tartalmaz, s négy egymással szó szerint megegyező példányban készült.

Budapest, 2011. április 26.


Horváth Péter
elnök
Magyar Energia Hivatal
Megrendelő


Janóta Gabriella
gazdasági főosztályvezető
Magyar Energia Hivatal
Ellenjegyző


Várkonyi Gáspár Dénes
cégvezető
Századvég Gazdaságkutató Zrt.
Vállalkozó

**SZÁZADVÉG
GAZDASÁGKUTATÓ ZRT.**
1037 Budapest, Nagybányai u. 8-10.
Adószám: 22629374-2-41

