

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

szerződésszám: 517/851620476

ÁLTALÁNOS ADATOK

Biztosító:	Groupama Biztosító Zrt.
Székhely:	1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/c
Cégjegyzékszám:	Cg. 01-10-041071
Cégbíróság:	Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Telecenter:	+36 1 467 3500
Internet cím:	www.groupama.hu
Levélcím:	1380 Budapest, Pf. 1049
Szerződéskezelő egység:	570203 - Központi Alkuzsi Igazgatóság
Szerződő/Biztosított neve:	ZÁÉV Építőipari Zrt.
Szerződő/Biztosított székhelye:	8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1.
Szerződő/Biztosított adószáma:	10738885-2-20
Együttbiztosítottak neve:	Laterex Üzemeltető Kft. (1095 Budapest, Hídépítő utca 1-12. 25398791-2-43) Budapest Gyógyfürdő és Hévízei Zrt. (1138 Budapest, Népfürdő u. 38-40., adósz.: 12165814-2-44)
További biztosítottak:	valamint a kivitelezésben résztvevő valamennyi olyan alvállalkozó, amelyek a jelen biztosítási szerződésben biztosított építés-szerelési munkák valamelyikére alvállalkozói szerződéssel rendelkeznek, azzal a kikötéssel, hogy ezeknek az alvállalkozói szerződéseknek az ellenértékét tartalmazza a biztosítási szerződés biztosítási összege
Kockázatviselés kezdete:	2015.11.04. 0,00 órától
Módosítás hatálybalépése:	2016.01.28. 0,00 órától
Biztosítás tartama:	határozott
Kockázatviselés vége:	2017.06.15 24,00 óra
Díjfizetés gyakorisága:	egyszeri, számla szerinti határidőre
Kockázatviselés helye:	1007 Budapest, Margit-sziget, Soós Rezső sétány
Biztosított építési munka:	Palatinus strandfürdő műemléki rekonstrukciója, felújítása, átalakítása 1. rész: Főépület 2. rész: Éttermi blokk 3. rész: Medencelefedés, lábmosók felújítása, külső medencék téli lefedése kivitelezési munkálatnak elvégzése, vállalkozási szerződés keretében
Megbízó építető:	Budapest Gyógyfürdő és Hévízei Zrt.
Fővállalkozó:	ZÁÉV Építőipari Zrt.
A szerződés a következő biztosításokat, záradékokat tartalmazza:	<ul style="list-style-type: none">- Vagyonbiztosítás Általános Szerződési Feltételei (VÁSZF)- Vállalkozások Felelősségbiztosításának Általános Szerződési Feltételei (VF ÁSZF)- GB517 jelű Építés- és Szerelésbiztosítási feltételei- Dologi károk biztosítása- Felelősségbiztosítási károk biztosítása- Védelmi előírás: VÉD záradék, minimális mechanikai védelem- záradékok közül az alábbiakban megjelöltek, valamint
A biztosítási szerződés részét képezi a beruházáshoz készített és az illetékes hatóság által engedélyezett	<ul style="list-style-type: none">- műszaki leírás- tervdokumentáció- biztosítási adatközlő

I. FEJEZET - DOLOGI KÁROK

Biztosított vagyon, biztosítási összegek:

1. Építési teljesítés (1.a. + 1.b.) (A végleges és ideiglenes építési teljesítés összege beleértve az összes beépítésre kerülő anyagot)	2 199 950	E Ft.
1. a. vállalási díj (ÁFA nélkül)	2 199 950	E Ft.
1. b. a megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyagok, ill. építési teljesítések (ÁFA nélkül)	-	E Ft.
2. Szerződő tulajdonát képező építési segédszerkezetek, segédépületek, építésszármok (tényleges awult értéken)	100 000	E Ft.
3. Káreseményrel kapcsolatos romeltakarítási költségek:	200 000	E Ft.
4. A szerződő tulajdonát képező építőgépek (lista szerint, tényl. Awult értéken)	-	E Ft.
5. A 119. záradék biztosítási összege	300 000	E Ft.
Biztosítási összeg:	2 799 950	E Ft.
Önrészesedés (Ft/kár, levonásos)	Káreseményenként: 250 000	Ft



Biztosító

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

II. FEJEZET - FELELŐSSÉG KÁROK

Biztosított kockázatok:	Harmadik személy, személyi sérüléses és baleseti jelleggel okozott dologi kára, vonatkozó szabályzat szerint.	
Biztosítási összeg (kártérítési limit):	E Ft./kár	E Ft./év
Személysérüléses és Dologi károk esetén:	500 000	1 800 000
Önrészesedés (Ft/kár, levonásos):	10%, de minimum 250 000,-Ft	
Személysérüléses és Dologi károk esetén:		

Társaságunk a kivitelezés során a zárófödémén végzett szigeteléseserét fedezetnek tekinti feltételeink szerint.

III. FEJEZET - ZÁRADÉKOK

<input checked="" type="checkbox"/>	002.	Keresztfelelősség	Kártérítési limit: a II. fejezet limitjével közös, kombinált Önrészesedés: a II. fejezettel megegyezően	
<input checked="" type="checkbox"/>	004.	Karbantartási munkák kiterjesztett fedezete	Szavatossági munkák tartamának kezdete: Szavatossági munkák tartamának vége: Felelősség biztosítás kártérítési limit: Önrészesedés dologi károk esetén, káreseményenként (levonásos); Önrészesedés felelősség károk esetén, káreseményenként (levonásos);	2017.06.16 2020.06.12 az II. fejezettel megegyezően/kár/időszak I. fejezettel megegyezően II. fejezettel megegyezően
<input checked="" type="checkbox"/>	006.	Tűlórák, éjszaka vagy munkaszüneti napon végzett munkák, expresszfuvarok légi szállítások többletköltsége	Maximális kártérítés káreseményenként: a vagyonkár 20%-a, de max. Önrészesedés káreseményenként (levonásos):	25,000,-E Ft. I. fejezettel megegyezően
<input checked="" type="checkbox"/>	007.	Légifuvark pótlólagos költségeinek fedezete	Maximális kártérítés káreseményenként: a vagyonkár 20%-a, de max. Önrészesedés káreseményenként (levonásos):	50,000,-Ft a térítendő pótlólagos költségek 20%-a, de min. 100,000,-Ft
<input checked="" type="checkbox"/>	013.	A kockázatviselési helyen kívül tárolt vagyon tárgyak fedezete	Kártérítés felső határa/ káresemény: Kártérítés felső határa/ időszak: Önrészesedés káreseményenként (levonásos):	50,000,-E Ft. 50,000,-E Ft. I. fejezettel megegyezően
<input checked="" type="checkbox"/>	100.	Gépek és berendezések próbaüzemi időszakának meghosszabbítása	Próbaüzem időtartama:	6 hét
<input checked="" type="checkbox"/>	102.	Földkábelek, csővezetékek és egyéb berendezések külön feltételei	közműterképen felüntetett helyen, az önrészesedés mértéke a kártérítés 20%-a, de min. Föld alatti berendezésekben bekövetkező károk esetében, melyet a közműterképen nem tüntettek fel: 10%, de minimum	500,000,-Ft 500,000,-Ft
<input checked="" type="checkbox"/>	107.	Optikai kábelért kár esetén: Felvonulási épületekre és anyag tárolókra vonatkozó kikötés	Önrészesedés káreseményenként (levonásos): a kártérítés 20%-a, de min. Maximális kártérítés káreseményenként:	500,000,-Ft 50,000,-E Ft.
<input checked="" type="checkbox"/>	109.	Építőanyagok tárolására vonatkozó kikötés	Maximális kártérítés / szállítóeszköz / káresemény:	25,000,-E Ft.
<input checked="" type="checkbox"/>	110.	Csapadék, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedések	Maximális kártérítés/ időszak:	25,000,-E Ft.
<input checked="" type="checkbox"/>	111.	Földcsuszamlás, földomlás utáni helyreállítási költségek	Önrészesedés káreseményenként (levonásos):	100,000,-Ft
<input checked="" type="checkbox"/>	112.	Tűzvédelmi intézkedésekre vonatkozó előírások	Raktáregységenként tárolható maximális érték:	50,000,-E Ft.
<input checked="" type="checkbox"/>	113.	Belföldi szállítás fedezete	Maximális kártérítés / szállítóeszköz / káresemény: Maximális kártérítés/ időszak: Önrészesedés káreseményenként (levonásos):	25,000,-E Ft. 25,000,-E Ft. 100,000,-Ft
<input checked="" type="checkbox"/>	115.	Tervezési kockázat fedezete	Kártérítés felső határa/ káresemény: Kártérítés felső határa/ időszak: Önrészesedés káreseményenként (levonásos):	150,000,-E Ft. 150,000,-E Ft. 500,000,-Ft
<input checked="" type="checkbox"/>	116.	Részátadással átadott vagy üzembe helyezett létesítményrészek fedezete		
<input checked="" type="checkbox"/>	117.	Víz- és szennyvízvezetékek, valamint egyéb föld alatti csővezetékek fektetésére	Maximális szakaszhossz:	200 méter
<input checked="" type="checkbox"/>	118.	Fúrás munkálatok	Önrészesedés káreseményenként (levonásos): a kártérítés 20%-a, de min.	1,000,-E Ft.
<input checked="" type="checkbox"/>	119.	Az építető azon ingatlanai, amelyek a biztosított felügyelete, ellenőrzése alatt állnak, illetve gondjaira vannak bízva	Maximális kártérítés/ káresemény: Maximális kártérítés/ időszak: Önrészesedés káreseményenként (levonásos):	300,000,-E Ft. 300,000,-E Ft. I. fejezettel megegyezően
<input checked="" type="checkbox"/>	120.	Rezgések valamint alátámasztások elmozdulása meggyengülés, környező vagyon tárgyak fedezete	Maximális kártérítés/ káresemény: Maximális kártérítés/ időszak: Önrészesedés káreseményenként (levonásos):	250,000,-E Ft. 250,000,-E Ft. II. fejezettel megegyezően
			A veszélyeztetett objektumról állapotörzőítő jegyzőkönyvet kérünk készíteni.	

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

Egyedi Záradék I.

Biztosítható költségek, szakértői költségek I.

A vonatkozó biztosítási feltételekben rögzítetektől eltérően a feltételeink szerinti káresemények kapcsán felmerülő biztosítható költségek és szakértői díjak a szerződésben rögzített biztosítási összeg erejéig térülnek, függetlenül a bekövetkezett dologi kár mértékétől.

E Ft./kár/időszak
10 000

Egyedi Záradék II.

Betöréses lopás és rablás / Vagyovédelem

Az I. fejezet - dologi károk védelme kiterjed a betöréses lopás rablás biztosítási kockázatra is.

A Biztosító az eltulajdonítható vagyontárgyakkal kapcsolatban csak akkor fizet kártérítést, ha azok megfelelően lezárt helyiségben voltak elhelyezve, amelyre a minimális körű mechanikai védelem előírása teljesül és a szándékos eltulajdonítás körülményei bizonyíthatóan megállapíthatók. A minimális mechanikai védelemnek a VÉD záradékban foglalt követelményeket kell kielégítenie.

E Ft./kár E Ft./időszak
15 000 30 000

A szabadban tárolt értékekre a biztosítási fedezet csak akkor terjed ki, ha a Biztosított a területet megfelelően őriztette (24 órás őrzés, a folyamatos megfigyelés biztosított, kerítéssel körbekerítve, a rendőrség értesítése azonnal lehetséges.).

E Ft./kár E Ft./időszak
5 000 5 000

Konténerek

A biztosító elfogadja a konténert (dupla rúd zár, 2mm acéllemez fal/5mm acélváz, 20', vagy 40' kivételben), mint megfelelően lezárt és illetéktelen behatolás ellen védett helyiséget.

E Ft./kár E Ft./időszak
5 000 5 000

Egyedi Záradékok III.

Szakértői költségek

A Biztosító az I. fejezet szerint biztosított vagyontárgyakban keletkezett károkkal kapcsolatban vállalja a külső szakértők költségeinek megtérítését, melyek a káresemény közvetlen helyreállításával kapcsolatosak, de jelen záradék nem vonatkozik a káresemény felmérésére.

A külső szakértők személyét, a megbízatás tevékenységi körét és díját a Biztosítóval előre egyeztetni kell.

Ezen díjak és költségek felső határa az illetékes hatóságok által alkalmazott szokásos díjak lehetnek.

E Ft./kár/időszak
25 000

Egyedi Záradék IV.

Munka szüneteltetése

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés szabályzatának, egyéb feltételeinek, kizárásainak és záradékainak változatlan érvényben hagyása mellett a biztosító kockázatviselése kiterjed a munka szüneteltetése alatt bekövetkező biztosítási eseményekre amennyiben az alábbi feltételek mindegyike teljesül:

- a szünetelés oka az ütemterv vagy az organizáció változása,
- a szüneteltetést a szerződő a szünetelés megkezdése előtt bejelentette a biztosítóknak,
- a szünetelés alatt a terület felügyelete és az állagvédelem biztosított,
- a szünetelés nem haladja meg a 3 hónapot.

Kockázatra lépés előtti időszak:

A kockázatviselés kezdetét megelőző időszakban végzett munkákra visszavezethető közvetlen és közvetlen károk, a kockázatviselést megelőző időszak alatt keletkező közvetlen és közvetlen károk, valamint a II. fejezet (felelősség-biztosítás) fedezetéből a repedéskárok (a környező idegen tulajdonú ingatlanok vonatkozásában), amelyek sem az épület állékonyságát, sem pedig használójának biztonságát nem veszélyeztetik, a kockázatviseléséből ki vannak zárva.

Csapadékhatás

A biztosító szolgáltatási kötelezettsége nem terjed ki a csapadékhatással összefüggésben bekövetkező közvetlen és közvetlen károokra. Ezen kizárás a következő károokra vonatkozik:

- a héjazat teljes vagy részleges megbontásával és a nem elégséges ideiglenes fedéssel összefüggésben keletkezett
- a még be nem épített építőanyagokat érte.

A nem elégséges fedés alatt azt értjük, amikor a 15 m/s erősségű szél képes megbontani az ideiglenes fedést.

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

A biztosítás nem terjed ki az alábbi kivitelezési munkákra:

- Csak tetőfelújítás és -beépítés
- Foghijbeépítés
- Alagútés, támabeépítés
- Duzzasztógáták és víztározók
- Kútúrás, útépítés, tetőbontással járó felújítás

Tartam biztosítási díj

Vagyon és felelősségbiztosítás díja összesen:

2 519 955 ,-Ft

EGYÉB

A biztosító adatkezelési nyilvántartási száma: 59292-59318/2012.

Biztosítás közvetítő: Insurance Partners Kft.

Budapest, 2016.01.27

