

Nagybarcai Szennyvízelvezetési Agglomerációs Önkormányzati Társulás	
Érkezett: ..... év ..... 2014 MAREC 19 ..... hó ..... nap	
Érk: 2014 / 2-14	Ikt: 1-24 / 2-14 / 2
Tudó: Demeter Zoltán	

**Vállalkozási szerződés**  
**műszaki ellenőri feladatok ellátására**

egyrésről Nagybarcai Szennyvízelvezetési Agglomerációs Önkormányzati Társulás (3642 Bánhorváti, Szabadság u. 32.)

képviseli:

Demeter Zoltán elnök,

továbbiakban **Megrendelő**,

másfelől

ABATERV Kft.

székhelye:

3261 Abasár, Radnóti út 4.

adószám:

14688940-2-10

képviseli:

Dér Ferenc ügyvezető

mint **Vállalkozó** között műszaki ellenőri feladatok ellátására a következők szerint:

1. A Megrendelő megrendelése alapján a Vállalkozó elvállalja a **„Belső hálózatok kivitelezése Bánhorváti és Nagybarca településeken”** tárgyú projekthez kapcsolódóan a **műszaki ellenőri tevékenység** feladatát a projekt kivitelezési tevékenységeivel kapcsolatban.
2. A **Vállalkozó** feladatai:
  - ✓ Munkaterület átadás
  - ✓ Helyszíni műszaki ellenőrzés, építési napló vezetésének ellenőrzése
  - ✓ Vállalkozási szerződés, kiviteli terv, műszaki előírások betartása a munkavégzés során
  - ✓ A felmerülő esetleges műszaki problémák megoldásának koordinálása az érintettek bevonásával, és ezen eljárások szervezése, dokumentálása
  - ✓ Közreműködés esetleges műszaki változás bejelentések elkészítésében a Közreműködő Szervezet felé
  - ✓ A szerződés alapján benyújtott számlák formai és tartalmi felülvizsgálata, a számlák kollaúdálása
  - ✓ Műszaki átadás-átvételi eljárás megszervezése, lebonyolítása és dokumentálása
  - ✓ A megvalósulási dokumentáció műszaki ellenőri minősítése
  - ✓ Közreműködés a vízjogi üzemeltetési és a forgalomba helyezési engedély megszerzésében.
3. A **Vállalkozó** köteles az ellenőrzés ellátása végett a kivitelezés ütemezésének megfelelő gyakorisággal a helyszínen megjelenni. Ennek során különösen köteles ügyelni arra, hogy az egyes eltakarásra kerülő munkákat az eltakarás előtt ellenőrizze.

Köteles továbbá különösen a következőkre:

- kivitelezőnek az építési naplóba vezetett bejegyzéseit ellenőrizni, azokat igazolni, illetőleg az azokra vonatkozó észrevételeit, kifogásait, megjegyzéseit feltüntetni,
- saját észrevételeit, az elvégzett munka mennyiségi hiányaira, a tervtől való eltérésekre és az észlelt hibákra vonatkozó megállapításait az építési naplóba bevezetni,
- a részteljesítések alapján kiállított részszámlákat az elszámolt munkamennyiség szempontjából ellenőrizni és igazolni.



4. Ha a kivitelezés során műszaki vagy gazdasági okokból felmerül a tervváltoztatás szükségessége, vagy többlet-, illetve pótmunkákra van szükség, a **Vállalkozó** köteles erről a **Megrendelőt** haladéktalanul értesíteni, javaslataikat megtenni és utasítását kérni.
5. Ha felmerül annak szükségessége, hogy a **Megrendelő** a kivitelezőnek utasítást adjon, vagy a kivitelező kér utasítást a **Megrendelőtől**, a **Vállalkozó** köteles erre vonatkozó javaslatait és véleményét a **Megrendelővel** közölni és az utasítás kérdésében döntését kérni. Amennyiben a kivitelező kifejezi azt a véleményét, hogy a kapott utasítás célszerűtlen vagy szakszerűtlen, illetve jogszabályba vagy hatósági előírásba ütközik, a kivitelező köteles erről a **Megrendelőt** - véleménye kifejtése mellett - értesíteni és döntését kérni.
6. A Megbízás teljesítése során:  
a **Megrendelő** képviselője: Demeter Zoltán elnök  
a **Vállalkozó** képviselője: Dér Ferenc mérnök, műszaki ellenőr
7. Ha a **Vállalkozó** arra a következtetésre jut, hogy a kivitelezés befejezése előre láthatóan késedelemmel történik, vagy a kivitelező ilyen értelmű akadályközléssel él, köteles erről a **Megrendelőt** haladéktalanul értesíteni és részére a javaslatait megtenni.
8. Ha a **Vállalkozó** a körülményekről arra következtet, hogy a kivitelezés előre láthatóan hibás lesz, az építési naplóba ezt - az ok megjelölésével - köteles bejegyezni, és a **Megrendelővel** közölni.
8. A **Vállalkozó** közreműködik az épület /építmény, berendezés/ átadás-átvételében és felhívja a **Megrendelő** figyelmét a kivitelezéssel kapcsolatban /érdekei védelméhez szükséges/ tényekre és egyéb körülményekre.
9. **A szerződés szerinti vállalkozói díj**

**800.000 Ft + ÁFA,**  
**azaz nettó nyolcszázezer forint**

mely számla ellenében, a sikeres műszaki átadás-átvételt követően esedékes. Fizetési határidő 30 nap.

Amennyiben a jelen Szerződés megkötésekor hatályos szabályozás szerinti ÁFA mértéke a jelen Szerződés hatálya alatt változik, a jelen Szerződés ÁFA-ra vonatkozó rendelkezései a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata nélkül ennek megfelelően módosulnak.

A vállalkozói díj magában foglalja azokat a költségeket, amelyek a műszaki ellenőrzés ellátásával kapcsolatban rendszerint felmerülnek. Az esetleges rendkívüli költségeket a **Megrendelő** megfelelő bizonylatok alapján (számla ellenében) köteles megtéríteni a **Vállalkozónak**.

10. A **Vállalkozót** a műszaki ellenőrzést a szakembertől elvárható gondossággal köteles végezni. A felek az előbbieken túl is kötelesek egymást tájékoztatni a megbízás ellátásával kapcsolatos lényeges körülményekről.
11. A **Vállalkozó** a kivitelezővel szemben csak a tények tekintetében tehet jognyilatkozatot. Jognyilatkozat tételére, különösen a szerződés módosítása és a többlet- vagy pótmunka



megrendelése tekintetében, csak külön meghatalmazás alapján, az abban fogalt keretek között jogosult.

12. Ez a szerződés az aláírásával lép hatályba és a sikeres műszaki átadás-átvétel befejezésével szűnik meg.
13. A szerződést a felek bármelyike csak fontos okból, 30 nap felmondási idővel mondhatja fel. Azonnali hatályú felmondásnak van helye súlyos szerződésszegés esetén.

Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:

- a **Vállalkozó** az ellenőrzéssel kapcsolatos kötelezettségének nem tesz eleget, fontos körülmények építési naplóba való bejegyzését elmulasztja, azokról a **Megrendelőt** nem értesíti és ezzel a károsodás veszélyét idézi elő,

14. A fenti feltételeket és összeget mindkét fél, mint akaratával egyezőt elfogadja, a szerződést 3 oldalas terjedelemben 4 példányban aláírja (3 példány a Megrendelőé, 1 példány a Vállalkozóé).

Bánhorváti, 2014. január 15.

  
Demeter Zoltán  
elnök



  
Dér Ferenc  
ügyvezető

**ABATERY Kft.**  
3261 Abasár, Radnóti út 4.  
Cégjegyzék szám: 10-09-029253  
Adószám: 14688940-2-10  
Bankcímlete szám: 54900086-10411102