



Budafok-Tétény Budapest XXII . kerületi

POLGÁRMESTERI HIVATAL

HUMÁNSZOLGÁLTATÁSI IRODA

1221 Budapest, Városház tér 11. • Levelezési cím: 1775 Budafok 1 Pf.: 109
Telefon: 229-2611/127, 115 • Fax: 229-2664
www.budafokteteny.hu

Ügyiratszám: 8855/3/2016/XII.
Ügyintéző: Lovászné Borbás Erika

Tárgy: Adatszolgáltatás
Mell: 1 pld. lakáskonceptió
1 excell tábla

Gunther Dóra
e-mailcím: kmt+request-6416-1da51dc2@kimittud.org

Tisztelt Kérelmező!

Az Ön által az önkormányzathoz közérdekű adatok iránti igénylés tárgyában 2016. március 29. napján az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 28. § (1) bekezdése alapján előterjesztett közérdekű adat megismerése iránti kérelem teljesítésére az alábbiak szerint tájékoztatom:

1. **Teljes lakásállomány száma:**

2016. április 1-jén: 681 db lakás; 2014. december 31-én: 692 db.

2. **A lakásállomány megoszlása komfortfokozat tekintetében:**

A kiadott lakások száma jelenleg: 545 db., továbbá 5 lakás piaci alapú bérleti díjjal kerül kiadásra előreláthatólag 2016. június 1-jétől.

A lakások komfortfokozat szerinti megoszlása:

összkomfortos	170 db.
komfortos	275 db.
félkomfortos	59 db.
komfort nélküli	33 db.
szükséglakás	8 db.

A lakások bérleti díja attól függ, hogy milyen típusú szerződéssel rendelkezik a bérlő. Ha a bérlő szerződése 2016. január 1. előtt jött létre, a 2015. évi bérleti díjakat fizeti.

2015. évi alap bérleti díjak (Ft/m ² /hó)			
	szociális	költség	piaci
összkomfortos	377,7	881,3	1259
komfortos	302,3	705,1	1007,2
félkomfortos	195,9	573,5	654,7
komfort nélküli	151,1	352,5	503,6
szükséglakás	120,3	281,2	402,9

Az a bérlő, aki 2016. január 1. napját követően kötött bérleti szerződést, vagy határozatlan idejű szerződéssel rendelkezik, az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérének

megállapításáról szóló 21/2015. (XI.16.) önkormányzati rendeletben meghatározott díjat fizeti. Az önkormányzati rendelet letölthető innen:

<http://budafokteteny.hu/onkormanyzat/rendelettar/21-2015---xi-16-->

3. A 3-as kérdés megválaszolásához mellékelten megküldöm az önkormányzat egységes szerkezetű Lakáskonceptióját, valamint annak mellékleteit. A Lakáskonceptió a 3-as pontban feltett kérdésekre maradéktalanul választ ad. A lakások értékesítésére vonatkozó adatok pedig az önkormányzat honlapján megtalálhatóak az „önkormányzat” majd a „közadatok” menüpont alatt:

<http://budafokteteny.hu/onkormanyzat/kozadatok>

2015. január 1. napja óta összesen hét (7) alkalommal történt kilakoltatás. Valamennyi esetben, kivétel nélkül, felhalmozott bérleti díj hátralék meg nem fizetése miatt kényszerült a bérbeadó a kilakoltatás végrehajtására, tekintettel arra, hogy a bérlők a számos alkalommal felajánlott részletfizetés vagy egyéb külső segítség ellenére sem fizették a bérleti díjakat vagy a megállapodásban rögzített részleteket.

Budapest, 2016. „

Patócs

„



Patócs
dr. Patócs Andrea
irodavezető

Erről értesül:

1./ Gunther Dóra e-mailcím: kmt+request-6416-1da51dc2@kimittud.org

2./ Irattár