



Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat
POLGÁRMESTER



1153 Bp., Bocskai u. 1-3. ● 1601 Bp. Pf. 46. ● Tel.: 305-3136 ● Fax.: 307-7360 ● polgarmester@bpxv.hu ● www.bpxv.hu

Ügyiratszám: 2/11-42/2016.

Válaszában hivatkozzon az ügyiratszámunkra!

Ügyintézés helye: Jegyzői Iroda / Jogi Csoport

Ügyintéző: dr. Magasitz Erzsébet

Tárgy: adatszolgáltatás bérlakás állományról

Csatolmányok: 2 db.

Gunther Dóra
részére

Tisztelt Gunther Dóra!

A 2016. március 29 - i elektronikus adatigénylésére a Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló bérlakásokra vonatkozóan az alábbiakról tájékoztatom:

1. Az Önkormányzat tulajdonában 2010. december 31-én 2.147 db. lakás állt, ebből 113 db lakás volt üres, 2016. március 29-én 2066 db. lakás volt, ebből 230 db. az üres lakás.
2. A lakások címére, komfortfokozatára és méretére vonatkozó adatokat a csatolt táblázat tartalmazza.
3. A bérleti díjak mértéke a bérlők vagyoni és jövedelmi viszonyaitól függ. Megállapításukra a Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Képviselő-testületének a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 26/2003. (VI.30.) ök. rendelete és az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások lakbér megállapításának elveiről és mértékéről szóló 42/2003. (XI.28.) ök. rendelete rendelkezései az irányadók. A rendeletek az Önkormányzat bpxv.hu honlapján keresztül érhetőek el.
4. Az üresen álló lakások kilakoltatások miatt vagy haláleset miatt váltak üressé, illetve rossz műszaki állapotukra tekintettel üresek.
5. Az Önkormányzat tervezi az üres lakások felújítását.
6. Az üresen álló lakások közül 7 db. lakás hasznosítható azonnal, felújítás nélkül.
7. Az Önkormányzat 2015. január 1. óta a lakások elidegenítésére a csatolmány szerinti adásvételi szerződéseket kötötte.
8. Kilakoltatás 2015. január 1. óta 20 esetben történt, magas bérleti-, valamint közműdíj tartozás miatt.

Budapest, 2016. április 28.

Tisztelettel:



Hajdu László
polgármester