

Adásvételi szerződés

amely létrejött

egyrésztől

születési neve:

anyja neve:

születési hely, idő:

lakcíme:

szem.ig.száma:

állampolgársága:

bankszámla száma:

személyi azonosítója:

adóazonosító jele:

mint **Eladó 1.**,

másrésztől

születési neve:

anyja neve:

születési hely, idő:

lakcíme:

szem.ig.száma:

állampolgársága:

bankszámla száma:

személyi azonosítója:

adóazonosító jele:

mint **Eladó 2.**, a továbbiakban együtt: **Eladók**,

harmadrésztől a **Magyar Nemzeti Bank**

székhely: 1054 Budapest, Szabadság tér 8-9.

képviseli:

mint **Vevő**, a továbbiakban: **Vevő**

a továbbiakban együttesen: **Felek** között az alábbi feltételek szerint.

I. A megállapodás előzményei, célja

1. Az Eladók tulajdonában áll az általuk létrehozott, ún. "Artpool Archívum" részét képező, 1965 és 1991 között keletkezett, magyar és nemzetközi művekből és dokumentumokból, továbbá egyedülálló kulturális értékkel rendelkező művészbélyeg-kollekcióból álló gyűjtemény (a továbbiakban: Gyűjtemény). A nemzetközi színvonalú Gyűjteményt Eladó, mint gyűjtő az 1960-as évektől kezdődően (1976-tól

Eladóval közösen) folyamatos munkával építette fel, amely az ezredfordulóra Magyarország egyik legértékesebb magángyűjteményévé vált, amelyet tulajdonosai rendszeresen szerepeltetnek nagysikerű kiállításokon. A Magyarország legújabb kori művészetének kiemelkedő jelentőségű darabjait is magában foglaló Gyűjtemény egyedülálló dokumentációja az 1960-as évektől megjelenő új művészeti mozgalmak és irányzatok 1992 előtt megjelent korai publikációinak. A Gyűjtemény számos darabja különleges ritkaságnak számít Magyarországon. A Gyűjtemény hazai és nemzetközi viszonylatban is igen jelentősnek számít, a tárgybeli korszakban megjelenő magyar művészeti törekvések, irányzatok, mozgalmak egyedülálló dokumentum-gyűjteményének, - egyfajta kordokumentum-tárnak tekinthető.

2. Eladók arra az elhatározásra jutottak, hogy a 13.172 tételből álló Gyűjtemény által felölelt korszak művészeti irányzatai tárgyi emlékeinek megőrzése, és az ebből a korból származó tárgyi emlékek nagyközönség részéről kiemelt érdeklődésre számot tartó darabjainak az utókor számára megismertetése érdekében a jelen Szerződés tárgyát képező, felbecsülhetetlen kulturális értékkel bíró Gyűjteményt a Vevő részére értékesítik, ezzel lehetővé téve a rendszerváltást megelőző legújabb-kori magyarországi művészeti irányzatok iránt érdeklődő nagyközönség számára annak megtekintését, élvezetét, a dokumentumok tanulmányozását, valamint az Artpool gyűjtemény 1992 utáni, már állami tulajdont képező részével való szerves egybentartását és kutatását.

3. A Vevő az ország jegybankjaként kiemelt helyet képvisel a hazai pénzügyi piacon és az állami intézményrendszeren belül is. A Vevő stabilitási mandátuma, felelőssége a társadalmi jólét egyik alappilléret jelenti. Tevékenysége makrogazdasági szempontból meghatározó jelentőségű, de emellett érzékelhető hatása van a mikrokörnyezetre és végső soron a magyar lakosság egészének életére is. Mindezek alapján a Vevő „külső érintetti köre” rendkívül széles és lényegében lefedi a magyar társadalom egészét.

4. A Vevő a jövőben e kiemelt jelentőségű feladatkörének megfelelő felelősségteljes és hangsúlyos szerepet kíván betölteni társadalmi szerepvállalása körében, ezért társadalmi felelősségvállalási stratégiájának középpontjában olyan, az MNB alapvető feladataihoz illeszkedő szakmai jellegű, valamint egyes össztársadalmi célok megvalósulását elősegítő, a társadalom érdekeire épített támogatások nyújtása áll, amely tükrözi a hitelességet és szakmaiságot, értéket teremt, erősíti a társadalmi kohéziót, elősegíti a tudományos gondolkodást, valamint fejleszti a pénzügyi kultúrát és gondozza a tehetségeket.

5. A Vevő gazdasági-társadalmi környezet felé irányuló társadalmi felelősségvállalási tevékenysége kapcsán a 2014-2016. évekre vonatkozóan – többek között – fő stratégiai célként határozta meg a nemzeti kultúra támogatását, az ezzel kapcsolatos értékmegőrzést és értékteremtést.

6. Stratégiai célként jelenik meg, hogy a Vevő társadalmi felelősségvállalási stratégiája megvalósításának, így különösen az „értéktár-program” részeként javaslatot tegyen műtárgyak, múkincsek, okiratok, dokumentumok, gyűjtemények stb. megvásárlására.

7. Mindezen előzmények ismeretében Vevő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 6. § (1) bekezdés c) pontja szerinti szervezetként a Kbt. 94. § (2) bekezdés c) pontja alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást indított, amelynek eredményeként Felek az alábbi feltételekkel kötnek szerződést.

II. Az adásvétel tárgya

1. Eladók eladják, Vevő pedig megveszi az Eladók 1/2-1/2 tulajdoni arányban tulajdonát képező, az I. fejezetben körülírt, és a jelen Szerződés 1. sz. mellékletét képező lista szerinti tételekből álló Gyűjteményt, a Vevő által megtekintett, illetve szakértője által megvizsgált állapotban.

2. Szerződő Felek az egyértelműség kedvéért rögzítik és kifejezetten megállapodnak abban, hogy a Gyűjtemény minden egyes tétele együttesen, oszthatatlan szolgáltatásként, mint gyűjteményes mű képezi a jelen Szerződésben foglaltak szerint létrejövő adásvétel tárgyát.

III. Vételár

1. Szerződő Felek a Gyűjtemény vételárát – figyelemmel annak pótolhatatlanságára, kiemelkedő történelmi, kulturális jelentőségére, – a kölcsönösen kialakított 90.000.000,- Ft, azaz kilencvenmillió forint összegben állapítják meg. A Gyűjtemény tulajdonjoga a IV. pont szerint birtokbaadást követően a vételár maradéktalan kiegyenlítésével egyidejűleg száll át a Vevőre.

2. Eladók a jelen Szerződés aláírásával visszavonhatatlanul lemondanak azon jogukról, hogy feltűnő értékaránytalanság jogcímén megtámadják a jelen Szerződést.

IV. Birtokbaadás

1. Birtokbaadás helye: Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Gyűjtemény birtokbaadására a Szépművészeti Múzeum Artpool Művészetkutató Központjában (1061 Budapest, Liszt Ferenc tér 10.), ill. a központ raktárában (1061 Budapest, Liszt Ferenc tér 6.) kerül sor.

2. Birtokbaadás napja: A birtokbaadást a Szépművészeti Múzeum szakértőjének közreműködésével a Szerződő Felek által előre egyeztetett időpontban: 2015. október hó1. napján kezdik meg, a gyűjtemény mennyiségére tekintettel a folyamat lezárására 2015. október hó 30. napjáig kell, hogy sor kerüljön.

3. Birtokbaadás módja: A birtokbaadás során Vevő jogosult a Gyűjtemény, annak minden egyes egyedileg nyilvántartott darabja eredetiségét szakértő bevonásával megvizsgálni. A Gyűjtemény 142 darab műtárgyról egyenkénti állapot felmérést készített a Vevő, míg a Gyűjtemény azon darabjairól, ahol az egyenkénti állapotfelmérés nem kivitelezhető (pl. művészbélyeg-gyűjtemény esetén, vagy művészvideókról), ott egy – összesített szakvélemény elkészítésére kerül sor. Szerződő felek a Gyűjtemény megvizsgálásának lezárultával – annak hiánytalansága és eredetisége esetén – az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyet mindkét fél, illetve képviselője, továbbá a Vevő oldalán résztvevő szakértő aláír és, amelynek mellékletét képezi a Gyűjtemény egyedileg nyilvántartott darabjainak eredetiségét igazoló szakértői nyilatkozat, tanúsítvány. Birtokbaadásnak az átadás-átvételi jegyzőkönyv – valamennyi jelen pontban feltüntetett személy által történő – aláírása minősül. A birtokbaadástól kezdődően a Gyűjtemény hasznai szedésének joga, a Gyűjteménnyel kapcsolatos terhek, továbbá a Gyűjteményben bekövetkező olyan kár viselése, amelynek megtérítésére senkit nem lehet kötelezni a Vevőre száll át.

4. Csomagolás és elszállítás: A birtokbaadást követően a Gyűjtemény – esetlegesen szükséges – szakszerű becsomagolásáról és elszállításáról Vevő gondoskodik, továbbá az ezekkel kapcsolatban felmerült költségeket Vevő viseli.

V. Fizetési feltételek

1. A Vevő a vételárat a Gyűjtemény Eladók általi szerződésszerű birtokbaadását követően köteles az Eladók részére, a birtokbaadást követő 15 banki napon belül banki átutalás útján az Eladóknak a jelen Szerződésben megjelölt számú bankszámlájára megfizetni egy összegben oly módon, hogy Eladó 1. bankszámlájára 45.000.000,-Ft, azaz negyvenöt-millió forint, Eladó 2. bankszámlájára 45.000.000,-Ft, azaz negyvenöt-millió forint összegű átutalást teljesít. Eladók előlegre nem jogosultak.

2. Vevő tájékoztatta Eladót, hogy a vételár megfizetése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ának hatálya alá esik.

VI. Szavatossági nyilatkozatok

1. Eladók egyetemlegesen teljes körű szavatosságot vállalnak a Gyűjtemény egyedileg nyilvántartott darabjainak eredetiségéért.

2. Eladók egyetemlegesen teljes körűen szavatolják a Gyűjtemény per-, teher- és igénymentességét. Eladók egyetemlegesen kijelentik és szavatolják, hogy a Gyűjteményen harmadik személynek semminemű olyan joga nem áll fenn, amely a Vevő tulajdonjogát kizárná vagy korlátozná.

3. Eladók egyetemlegesen szavatolják, hogy harmadik személy, vagy hatóság hozzájárulása, engedélye nem szükséges a Gyűjtemény végleges Magyarországon tartásához, így a harmadik személy, vagy hatóság hozzájárulásának esetleges hiányából fakadó károkért teljes felelősséget vállal.

4. Eladók kijelentik, hogy a Gyűjtemény egyetlen darabja sem minősül védett kulturális műalkotásnak a kulturális örökség védeleméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) értelmében.

5. Szerződő felek kifejezetten rögzítik, hogy a jelen fejezet 2-4. pontja szerinti szavatossági kötelezettség a Gyűjtemény egészére, illetve annak részét képező valamennyi tételre külön-külön is irányadó, azaz a hivatkozott pontokban rögzített kötelezettségek, nyilatkozatok a Gyűjtemény minden egyes tételére fennállnak.

6. Az Eladók jelen fejezetben foglalt kötelezettségeinek megszegése esetén a jogkövetkezmények a Gyűjtemény, mint oszthatatlan szolgáltatás tekintetében alkalmazandók.

VII. Szerződésszegés

1. Amennyiben a Gyűjtemény egészéről, vagy annak bármely egyedileg nyilvántartott darabjáról, annak birtokbaadásakor bebizonyosodik, hogy nem eredeti, úgy a Vevőt a jelen Szerződéstől való elállási jog illeti meg. A Vevő jogosult jelen Szerződéstől elállni abban az esetben is, ha az Eladók a VI. 1 és/vagy VI.2-VI.4 pontban rögzített őket egyetemlegesen terhelő bármely kötelezettségüket a Gyűjtemény illetve bármely darabja tekintetében megszegik.

2. Amennyiben Eladók a jelen Szerződésben meghatározott bármely, őket egyetemlegesen terhelő kötelezettséget nekik felróhatóan késedelmesen teljesítenek, úgy Vevő minden késedelemmel érintett napra a vételárra számított jegybanki alapkamat kétszeresével megegyező mértékű késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér maximális összege a vételár 20%-a.

Szerződő Felek rögzítik, hogy Vevő jogosult a kötbér összegét a vételárból közvetlenül levonni.

Eladó jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól.

3. Hibás teljesítés esetén Eladók a Ptk.-ban foglalt szabályok szerint kötelesek helyt állni, valamint hibás teljesítési kötbért fizetni Vevőnek. A hibás teljesítési kötbér a gyűjtemény egészére vonatkoztatott mennyiségbeli eltérés esetén: hiányzó tételenként a vételár 13.172 -ed része.

4. Szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben a birtokbaadás bármely okból és függetlenül a felek felróhatóságától 2015. október 30. napjáig nem kerül sor, úgy bármelyik fél jogosult a szerződéstől, minden további jogkövetkezmény terhe nélkül elállni.

5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Vevő a jelen Szerződés V.1 pont szerinti fizetési kötelezettségének határidőben nem, vagy csak részben tesz eleget, úgy a nem teljesített vételár(rész) tekintetében a jegybanki alapkamat kétszeresét kitevő késedelmi kamat fizetésére köteles.

6. Szerződő felek kifejezetten rögzítik, hogy a jelen fejezetben a szerződésszegés esetei és jogkövetkezményei a Gyűjtemény egészére, vagy annak bármely egyedileg nyilvántartott darabjára vonatkozóan bekövetkező szerződésszegésre is megfelelően irányadóak, tehát a jelen fejezetben rögzített kötelezettségek a Gyűjtemény minden egyes egyedileg nyilvántartott darabjára vonatkozóan fennállnak. Az Eladók jelen fejezetben foglalt kötelezettségeinek a Gyűjtemény egészére, vagy annak bármely egyedileg nyilvántartott darabjára vonatkozó megszegése esetén a jogkövetkezmények a Gyűjtemény, mint oszthatatlan szolgáltatás tekintetében alkalmazandók.

VIII. Egyéb rendelkezések

1. Vevő szavatolja, hogy ügydöntő szerve hozzájárulásával bír a jelen Szerződés aláírásához és a jelen Szerződés szerinti kötelezettségek vállalásához. Vevő kijelenti, hogy a jelen Szerződést aláíró képviselői jogszerűen képviselik a társaságot és rendelkeznek a jelen Szerződés aláírásához szükséges felhatalmazással. Vevő kijelenti továbbá, hogy sem csőd, sem felszámolási eljárás alatt nem áll, és jelen Szerződés érvényességéhez nem szükséges harmadik személy vagy hatóság hozzájárulása.

2. Felek megállapodnak abban, hogy mindkét fél maga viseli a jelen Szerződés megkötésével és teljesítésével kapcsolatos költségeit.

3. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés módosítása kizárólag írásban, közös megegyezés alapján történhet.

5. Felek megállapodnak abban, hogy jelen jogviszonyukból keletkező követelés másra nem ruházható át, nem engedményezhető és az sem hitel, sem kölcsön, sem egyéb jogviszony fedezeteként fel nem használható.

6. Eladók kikötik, hogy a Gyűjtemény darabjainak kiállításán történő bemutatása, ill. bármilyen publikálása esetén, minden esetben fel kell tüntetni, hogy az "Artpool Gyűjtemény" darabjáról van szó.

7. Jelen Szerződés 5 (öt) számozott oldalból és 3 (három) mellékletből áll, 3 (három) eredeti azonos tartalmú példányban készült, amelynek minden oldalát a Felek képviselői szignójukkal látták el.

A szerződés elválaszthatatlan részei:

1. sz. melléklet: Ajánlattételi felhívás és dokumentáció
2. sz. melléklet: Ajánlat kivonata
3. sz. melléklet: Titoktartási nyilatkozat

8. Felek megállapodnak, hogy a közérdekű adatok nyilvánosságára vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések keretei között jelen Szerződés tartalmát üzleti titokként kezelik.

9. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekre a magyar jog és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók. Szerződő felek megállapodnak, hogy jogvita esetére a hatáskörrel rendelkező magyar bíróság illetékességét kötik ki.

Szerződő Felek a jelen Szerződést többszöri áttanulmányozás és értelmezés után, mint valós üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá 3 (három) eredeti példányban.

Budapest, 2015. szeptember 30.

Magyar Nemzeti Bank képviseletében

Eladó

Eladó

Vevő

Ellenjegyzem:

Budapest, 2015. szeptember 30.