

Északmagyarországi Regionális Vízművek Részvénytársaság

K
2004. 01. 03.
1091

A jelen Közütemi Szolgáltatási Szerződés egy különálló Fogyasztóhoz kötődő Első részből, és egy az általános szerződési feltételeket tartalmazó Második részből áll. A Közütemi Szolgáltatási Szerződés tartalma szempontjából a két rész egymástól eiválaszthatatlan. Jelen Közütemi Szolgáltatási Szerződés Első részhez all.....nyomtatvány számú Második rész (általános szerződési feltételek) tartozik.
Szerződésszám:.....1291/1365

Közütemi Szolgáltatási Szerződés. Első rész
amely létrejött az alábbi szerződő felek között, a következő tartalommal:

I.1. Szolgáltató: ÉSZAKMAGYARORSZÁGI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK RT.

székhely: Kazincbarcika, Tardonai u. 1. ,

cégjegyzékszám: 05-10-00123

I.2.* Fogyasztó:

Neve:.....	DEAK FERENC
Anyja neve:.....	SZÓCS ÉVA
Szül.hely, idő:.....	1956. 08. 22. Konyag
Jogi szem.céggj. száma:.....	Adószám:.....
Lakcíme/székhelye: Ir.szám:.....	Helység: Bálványos
utcanév:.....	házszám: 3.....
.....emelet.....	ajtó.....
.....	postafiók: 1160.....
.....	helyrajzi szám.....

I.3.* A cím, ahová a Fogyasztó a számlát kéri: (abban az esetben töltendő ki, amennyiben a számlázási cím nem egyezik meg az I.2. pontban közölt címmel!)

Cím, ahová a számlát kéri: Ir.szám:.....	Helység:.....
utcanév:.....	házszám.....
.....emelet.....	ajtó.....
.....	postafiók.....
.....	helyrajzi szám.....

I.4.* Amennyiben a Szerződés szerinti Fogyasztó az ingatlanok nem tulajdonosa, hanem egyéb jogcímen használója, a kizárólagos Tulajdonos, vagy a Tulajdonosok képviselőjének adatai a következők:

Neve:.....
Anyja neve.....
Szül.hely, idő:.....
Jogi szem.céggj.szám:.....	Adószám.....
Lakcíme/székhelye: Ir.sz.:.....	Helység.....
utcanév:.....	házszám:.....
.....emelet.....	ajtó.....
.....	postafiók.....
.....	helyrajzi szám.....

II. * A közütemi szolgáltatással (vízellátás, szennyvízelvezetés**) ellátott, illetve ellátandó ingatlan (mérőhely):

Címe: Ir.sz.....	Helység.....	utcanév.....
.....	házszám.....
.....	ajtó.....
.....	postafiók.....
.....	helyrajzi szám.....

*A mezőket az I. és II. pontokban abban az esetben kell kitölteni, ha a Szolgáltató adatait nem közölte. A helyrajzi szám mezőt kérjük minden esetben kitölteni.

**Az igénybevett szolgáltatás aláhúzendó !

Minden Fogyasztó esetén	Vízbekötés	Szennyvízelvezetés
Bekötés módja**	bekötési főmérő, mellékmérő	
Bekötés átmérője	3/4"	
Mérő típusa, és átmérője	24, 213	
Mérő gyári száma	0065253	
Gazdálkodó szervezet esetén		
Vízigény/elvezetett szennyvíz mennyiség		
Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás összege		
A fogyasztási helyhez tartozó egyéb vízmérők száma		

III. Díjfizetés módjai (a megfelelő szám bekarikázandó):

1. A Szolgáltató beszedési megbízást (azonnali beszedési megbízás, lakossági közvetlen terhelése, társasházi bankszámla közvetlen terhelése) állít ki a

..... pénzügyintézetnél vezetett számla ellen, mert a Fogyasztó a pénzügyintézetet felhatalmazza a beszedési megbízás teljesítésére.
Számla száma:.....

2./ A Fogyasztó a közüzemi díjat a
pénzügyintézetnél lévő számlájáról átutalással egyenlíti ki.
Számla száma:.....

3./ A Szolgáltató csoportos beszedési megbízást állít ki a
.....pénzügyintézetnél vezetett számla ellen, mert a Fogyasztó a pénzügyintézetet felhatalmazza a beszedési megbízás teljesítésére.
Számla száma:.....

4./ A fogyasztó a Szolgáltató vízdíj beszedőjénél rendezi a számlát.

IV. A Szerződő Felek kijelentései:

1./ A jelen Szerződést megkötő Fogyasztó (jogi személy és társasház esetén annak képviselője) kijelenti, hogy a II. pontban megjelölt ingatlanok (a megfelelő pont bekarikázandó):

- a.) kizárólagos tulajdonosa,
- b.) résztulajdonosa és a tulajdonostársak a jelen Szerződés mellékletét képező iraton a Szerződés megkötésére felhatalmazták,
- c.) nem tulajdonosa, hanem egyéb jogcímen használója és az ingatlan tulajdonosa(i) a jelen Szerződés záradékolásával a Szerződés megkötésére felhatalmazták,

**Az igénybevett szolgáltatás aláhúzendó !

átvállaló nyilatkozatot az Adásvételi Szerződéssel együtt nem küldik meg a Szolgáltatónak, a jelen Szerződés Fogyasztója köteles a ki nem egyenlített közüzemi díjat megfizetni.

Az átvállaló nyilatkozatot pótolja az új tulajdonos, vagy tulajdonostárs által a Szolgáltatóval kötött Közüzemi Szolgáltatási Szerződés.

10.2. Az Első rész IV. 1. c.) pont szerinti Fogyasztóval megszűnik a jelen Szerződés, ha az ingatlan tulajdonosa, vagy résztulajdonosa a Szerződésből eredő jogokat és kötelezettségeket a Második rész 10. 1. pontban körülírt átvállaló nyilatkozattal, illetve új Közüzemi Szolgáltatási Szerződés megkötésével átvállalja.

10.3. A Fogyasztó, illetőleg az elkülönített vízhasználó személyében beállott változást, a régi és új Fogyasztó, illetőleg elkülönített vízhasználó együttesen köteles a vízmérőállás megjelölésével a változástól számított 30 napon belül a Szolgáltatónak bejelenteni. A bejelentés elmulasztása esetén az abból eredő károkért az elköltöző Fogyasztó és az új Fogyasztó, illetőleg az elkülönített vízhasználók egyetemlegesen felelnek.

10.4. Amennyiben a Fogyasztó a jelen Közüzemi Szolgáltatási Szerződés első rész IV. 1. c.) pontja szerint vált Fogyasztóvá, a jelen Közüzemi Szolgáltatási Szerződés legfeljebb addig van hatályban, amíg a fogyasztónak az ingatlan használatára jogcíme fennáll. Az ingatlan használatára vonatkozó jogcím megszűnésével a fogyasztóval kötött közüzemi Szolgáltatási Szerződés is megszűnik.

10.5. A Fogyasztó minden olyan változást köteles bejelenteni a Szolgáltatónak, amely a jelen Szerződés 9.1. pontjában hivatkozott gazdálkodó szervezet minősítését érinti.

11. Egyéb kikötések.

11.1. Ha az ingatlanon építési engedély-köteles munkát kívánnak végezni, akkor a házi belső vezetékhálózat (ivóvíz, szennyvíz) megváltoztatásához a Fogyasztónak a Szolgáltató előzetes hozzájárulását be kell szereznie. A hozzájárulás megkéréséhez a tervezett házi vezetékhálózatról két példány gépészeti tervet kell benyújtani. A kivitelezési munka csak a szolgáltatói hozzájárulás birtokában kezdhető meg.

11.2. A Fogyasztó kötelezi magát arra, hogy a jelen Szerződésben rögzített adataiban, a meghatalmazott pénzügyintézetben, pénzügyintézeti számlaszámban történő változást a Szolgáltató részére a változás bekövetkezését követő 15 napon belül bejelenti. Tudomásul veszi, hogy a változás bejelentésének elmaradásából származó károkat, illetve a számla kézbesíthetatlensége miatt felmerült fizetési késedelem jogkövetkezményeit a Szolgáltató érvényesítheti.

11.3. A Második rész 2.1 és 11. 2. szerinti adatváltozás esetén az egyoldalú közléssel a Közüzemi Szolgáltatási Szerződés tartalma a közölt adatok szerint változik.

11.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben, különösen a szerződésszegések következményei tekintetében mindenkor a hatályos idevonatkozó jogszabályok az irányadók.

Jelen hatályos idevonatkozó legfontosabb jogszabályok:

- a többször módosított 1959. évi IV. törvény, A Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről,
- a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVIII. törvény,

- a közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetéséről szóló, többször módosított 38/1995. (IV. 5.) sz. korm. rendelet.

Amennyiben a jelen Szerződés aláírását követően a Szerződés tárgyát képező szolgáltatás, illetve az ivóvízszükséglet kielégítése tekintetében a Szerződéstől eltérően kötelező jelleggel jogszabály másként rendelkezik, a Szerződés tartalma a jogszabálynak megfelelően módosul.

Kelt: Kazincbarcika,

ÉRV Rt.

Információ és ügyfélszolgálat:

Központ:

3700 Kazincbarcika, Tardonai u. 1. Tel.: 48/310-811/228 mellék

Üzemigazgatóságok:

3700 Kazincbarcika, Ózdi út 3.	Tel.: 48/310-811/201, 229 mellék
3501 Miskolc, Szentpéteri kapu	Tel.: 46/322-111
3301 Eger, Mátyás kir. Út 76.	Tel.: 36/412-622
3100 Salgótarján, Karancs út 80.	Tel.: 32/411-207

A jelen Közütemi Szolgáltatási Szerződés egy különálló Fogyasztóhoz kötődő Első részből, és egy az általános szerződési feltételeket tartalmazó Második részből áll. A Közütemi Szolgáltatási Szerződés tartalma szempontjából a két rész egymástól elválaszthatatlan. Jelen Közütemi Szolgáltatási Szerződés Második részéhez ~~201/1965~~ szerződés számú Első rész tartozik.

Közütemi Szolgáltatási Szerződés. Második rész
(Általános szerződési feltételek)

A Szolgáltató elnevezése: ÉSZAKMAGYARORSZÁGI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK RT.

A közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetésről szóló többször módosított **38/1995. (IV.5.) Korm. rendelet** (továbbiakban **Rendelet**) értelmében Fogyasztó az a személy, aki ingatlan közütemi szolgáltatásba (vízellátás, szennyvízelvezetés*) való bekapcsolására szerződést köt a Szolgáltatóval, igénybe veszi a közütemi szolgáltatást, akit megilletik a **Rendeletben** és a Szerződésben biztosított jogok, továbbá aki vállalja a közütemi szolgáltatás ellenében a közütemi díj és egyéb költségek megfizetését, valamint a **Rendeletben** és a Szerződésben előírt kötelezettségeket.

A **Rendelet** szerint a Fogyasztó elsősorban az ingatlan tulajdonosa, illetve a tulajdonos írásbeli hozzájárulásával az ingatlant egyéb jogcímen használó személy lehet.

1. A Szolgáltató kötelezettségei

1.1. A Szolgáltató vállalja az ingatlan ivóvíz minőségű vízellátását, szennyvízelvezetését * a mindenkori hatályos műszaki előírásokban és jogszabályokban, valamint a vízjogi üzemeltetési engedélyben rögzített minőségben, mennyiségben, és módon, illetve feltételek mellett, díjfizetés ellenében.

1.2. A Szolgáltatónak a szolgáltatási kötelezettsége ivóvíz szolgáltatás esetén a víz minőségéért való felelőssége a szolgáltatási pontig áll fenn. A szolgáltatási pontot a **Rendelet** 2. §. 28. pontja határozza meg.

- *ivóvízszolgáltatási pont:* ivóvíz bekötővezetékének Fogyasztó felőli végpontja,
- *szennyvízelvezetés szolgáltatási pont:* a szennyvíz bekötővezetékének a Fogyasztó felőli végpontja.

1.3. A Szolgáltató az ivóvíz-szolgáltatást legalább 1,5 bar és legfeljebb 6 bar hálózati nyomás mellett a szolgáltatási ponton köteles teljesíteni. Ettől eltérő szolgáltatást a Szolgáltató külön lehet kérni.

1.4. Ha az ivóvíz szolgáltatása a belterület legalább 20 %-át, illetőleg 500-nál több személyt érintően előre tervezetten 12 órát, vagy üzemzavar esetén 6 órát szünetel, a Szolgáltató az ivóvíz szükséglet kielégítéséről más módon köteles gondoskodni a létfenntartáshoz szükséges 10 liter/fő mennyiségben. A 12 órát meghaladó, de 24 óránál rövidebb szolgáltatás-kimaradás esetén 25 liter/fő, 24 órát meghaladóan 30 liter/fő/nap az előírt ivóvízmennyiség. A szolgáltatás szüneteltetése esetén a Szolgáltató az ivóvízellátásról úgy köteles gondoskodni, hogy az érintettek az ivóvízhez a vízbekötéstől számított 300 méter körzeten belül hozzájuthassanak.

*Az igényelt szolgáltatás aláhúzendó !

2. Új bekötés létesítése esetén vállalt kötelezettségek (csak arra az esetre értendők, ha az ingatlan még nincs bekötve a víziközmű törzshálózatba)

- 2.1. A Fogyasztó megrendeli az Első rész II. pontja szerinti helyen az ingatlan ivóvízzel való ellátásának, szennyvízelvezetésének * biztosítását.
- 2.2. A Fogyasztó vállalja, hogy a bekötővezeték megépítésének (az elosztóvezetékre való rákötésétől a házi ivóvízhálózat, házi szennyvízhálózat* csatlakozásáig terjedően) költségeit az Első rész II. pontban feltüntetett forintösszeget hálózatfejlesztési hozzájárulásként megfizeti.
- 2.3. A Fogyasztó (gazdálkodó szervezet esetén) vállalja, hogy az Első rész II. pontjában feltüntetett m³/nap mennyiségnek megfelelő, az Első rész II. pontjában feltüntetett forintösszegű víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a jelen Szerződés aláírásától számított 15 napon belül a Szolgáltató részére befizeti.
- 2.4. Az ingatlan vízbekötéséhez szükséges vízmérőhely kialakítása (a vízmérőakna megépítése és a bekötési vízmérő /a továbbiakban vízmérő/ beépítéséhez szükséges gépészeti munkák) a Fogyasztó feladata. A vízmérőhely kialakítását a Fogyasztó bejelenti a Szolgáltatónak, aki a jelzés után öt munkanapon belül helyszíni szemlén ellenőrzi az elvégzett munkát. Ugyanez az elv vonatkozik a szennyvízelvezetésére szolgáló belső csatornahálózat közüzemi rendszerre csatlakozásához szükséges műtárgyak (ellenőrző akna, tisztítónyílás, stb.) kialakítására.
- 2.5. A Szolgáltató megkezdi a bekötés kivitelezésével kapcsolatos munkálatokat, amint a sikeres helyszíni szemle, a hálózatfejlesztési hozzájárulás (gazdálkodó szerv esetén a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást is beleértve) befizetésének igazolása megtörténik és a Fogyasztó által aláírt Közüzemi Szolgáltatási Szerződés a Szolgáltatóhoz visszaérkezik.
- 2.6. Amennyiben a Második rész 2.4 és 2.5 pontokban rögzített feltételek a jelen Szerződés megküldését követő hat hónapon belül a Fogyasztó érdekkörében felmerült okból nem teljesülnek, a Szolgáltató ajánlati kötöttsége az Első rész II. pontban rögzített hálózatfejlesztési hozzájárulás és a víziközműfejlesztési hozzájárulás mértékére vonatkozóan megszűnik. A Szolgáltató jogosult új ajánlatot tenni.
- 2.7. A Szolgáltató az Első rész II. pont szerinti ingatlan bekötését a fenti pontokban rögzített feltételek együttes teljesülését követő három hónapon belül köteles elvégezni. A munkavégzés megkezdésének időpontjáról a Szolgáltató a Fogyasztót legalább öt munkanappal a munkavégzés előtt írásban köteles értesíteni. A három hónapos teljesítési határidő szempontjából nem vehető figyelembe az az időtartam, amely alatt az illetékes önkormányzat nem ad ki közterület-bontási engedélyt (pl. téli időszak). Ilyen esetben a Szolgáltató erről a körülményről értesíti a Fogyasztót.
- 2.8. A Szolgáltató a Második rész 2.7 pontban rögzített három hónapos határidő be nem tartása esetén a késedelem idejére napi 2 % kötbért köteles fizetni a Fogyasztónak. A kötbér alapja az Első rész II. pontban rögzített hálózatfejlesztési hozzájárulás összege.

* Az igényelt szolgáltatástól függően aláhúzendó !

2.9. A Fogyasztónak biztosítania kell a Szolgáltató vagy annak megbízottja részére a bekötés elvégzéséhez az ingatlanra való bejutást, illetve az ott történő akadálytalan, zavartalan munkavégzést. A fogyasztó aláírásával igazolja a bekötési munka elvégzését, illetve a szolgáltatás megkezdésének tényét, időpontját, a vízmérő induló állását, típusát és gyári számát.

3. A közüzemi díj számlázása, díjfizetés

3.1. A Szolgáltató az igénybevett szolgáltatás mennyiségét - ha jogszabály másként nem rendelkezik - a bekötési vízmérő adatai alapján számlázza le a Fogyasztó részére. A szolgáltatás díját az árhatóság állapítja meg. A közüzemi díjak változása tekintetében a díj mértéke és alkalmazásának kezdő időpontja szempontjából az ármegállapító hatóság rendeletében foglaltak a mérvadók.

3.2. Az Első rész II. pontban körülírt ingatlan bekötési vízmérőjét a jelen Szerződés aláírásakor érvényben lévő feltételeknek megfelelően a Szolgáltató **félhavonta, havonta, kéthavonta, három és hathavonta leolvassa***, és ennek alapján a közüzemi díjat számlázza, saját maga, vagy megbízottja útján.

Ha a díjelszámolás alapjául szolgáló bekötési vízmérő nem olvasható le, akkor a **Rendeletben** meghatározott átlagfogyasztás alapján történik a számlázás.

A Szolgáltató a mérőeszköz leolvasásának gyakoriságán a jelen Szerződés módosítása nélkül változtathat.

A részszámlában feltüntetett vízmennyiség megállapítása a megelőző fogyasztások figyelembevételével történik. A leolvasás alapján készülő számlázáskor a részszámla figyelembevételével kerül a tényleges fogyasztás elszámolásra.

3.3. A Fogyasztó vállalja, hogy a szolgáltatás díját a számlában feltüntetett határidőig és az Első rész III. pontjában meghatározott módon megfizeti. A Fogyasztó részére legalább 10 naptári napot kell biztosítani a számla kiegyenlítésére.

3.4. A Fogyasztó a Rendelet értelmében a számla kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül kifogással élhet a Szolgáltatónál, amelynek azonban a számla kiegyenlítésére vonatkozó kötelezettségére nincs halasztó hatálya.

4. A közüzemi díj késedelmes fizetésének, illetve meg nem fizetésének jogkövetkezményei

4.1. A közüzemi díj késedelmes megfizetése esetén a Fogyasztó a Ptk. 301. §. (1) szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni a Szolgáltató részére.

A Szolgáltató fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén ugyanolyan mértékű késedelmi kamat fizetésére köteles, mint amilyen mértékű kamatot a Fogyasztó köteles lenne fizetni részére vízdíjfizetési késedelem esetén.

4.2. Ha a fogyasztó a díjat a szerződésben rögzített feltételek szerint nem fizeti meg a mulasztásnak a Rendeletben meghatározott következményeire a szolgáltató - Az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (a továbbiakban: ÁNTSZ.) területileg illetékes intézetének egyidejű értesítése mellett - fogyasztó figyelmét felhívja. A szolgáltató a szolgáltatást a létfenntartáshoz, a közegészségügyi és tűzvédelmi követelmények teljesítéséhez, valamint az egészségügyi és gyermekintézmények ellátásához szükséges ivóvízellátás, továbbá a szennyvízelvezetésre irányuló szolgáltatás kivételével, az illetékes ÁNTSZ-nek az intézkedés bevezetését nyolc nappal megelőző értesítése mellett, az ÁNTSZ-nek az értesítésben foglaltakkal ellentétes állásfoglalása hiányában

* A megfelelő rész aláhúzendó

- a.) időben és mennyiségben korlátozhatja,
- b.) kizárólag termelési célú ivóvíz-felhasználásnál szüneteltetheti, illetve három hónapon túli díjtartozás esetén további harmincnapos határidővel a szolgáltatási szerződést felmondhatja.

4.3. Amennyiben az Első rész III. 1., III. 2., illetve a III. 3. pontokban feltüntetett pénzüintézet a számlát megbízás hiánya, vagy fedezethiány miatt visszaküldi, a Szolgáltató a Fogyasztóval szemben a díj meg nem fizetésének jogkövetkezményeit és az ahhoz kapcsolódó eljárást alkalmazhatja.

5. A vízmérő hitelesítése, bevizsgálása.

5.1. Az ivóvízbekötés vízmérőjének hitelesítését a Szolgáltató végzi saját költségére a mérésügyről szóló törvénynek megfelelően. Jelen Szerződés megkötésekor a bekötési vízmérőt négyévenként kell hitelesíteni. Elkülönített vízhasználó a saját tulajdonában lévő és mellékszolgáltatási szerződés alapjául szolgáló mellékvízmérő hitelesítéséről (jelenleg 6 évenként) rendkívüli vizsgálatáról saját költségére köteles gondoskodni.

5.2. A vízmérő rendkívüli bevizsgálását a Fogyasztó kérheti a bevizsgálás költségének megelőlegezése mellett. Ha a mérési hiba a szabványban megengedett határokon belül van, akkor a bevizsgálás költségeit a Fogyasztónak kell viselnie. Amennyiben a vizsgálat során megállapítást nyer, hogy a vízmérő a megengedett hitelességi hibahatárt a Fogyasztó hátrányára meghaladta, abban az esetben a Fogyasztó által előlegezett költségeket a Szolgáltató haladéktalanul visszafizeti. Ha a felülvizsgálat azt állapítja meg, hogy a vízmérő a mérésügyi jogszabályoknak nem felel meg, a hibát a felülvizsgálat kérésének időpontját megelőző utolsó leolvasástól kell számítani. Ha a díjelszámolás alapjául szolgáló bekötési vízmérő nem mér, rendellenesen, vagy hibásan működik, illetőleg nem olvasható le, a fogyasztott víz mennyiségét a megelőző 365 nap összes fogyasztásából egy napra számított átlagfogyasztás és a meghibásodás napjának elfogadott határnapot megelőző legutolsó leolvasás napjától eltelt napok számának szorzataként kell megállapítani.

6. Az ingatlan bekötésének ellenőrzése, karbantartása, cseréje

6.1. Az ingatlan víziközmű rendszerre való csatlakozása, bekötése a Szolgáltató tulajdonát képezi, így kötelezettsége és joga a Ptk és a vízgazdálkodásról szóló törvény alapján a bekötővezeték használata, ellenőrzése, karbantartása, szükség szerinti cseréje, ezen belül a bekötési vízmérő ellenőrzése, karbantartása, szükség szerinti cseréje (egyoldalú intézkedéssel, jelen Szerződés módosítása nélkül) illetve leolvasása és a birtokvédelem.

6.2. A Második rész 6. 1. pontban foglaltakra tekintettel a Fogyasztó köteles a Szolgáltatónak az Első rész II. pontjában körülírt ingatlanra való bejutását az előre jelzett időben lehetővé tenni, és a szükséges munkálatokat nem akadályozhatja.

6.3. A Szolgáltató akadályoztatása birtokháborítás, amelynek megszüntetésére a Szolgáltató hatósági, bírósági utat vehet igénybe.

6.4. A bekötővezeték és a mérőeszköz ellenőrzésének, karbantartásának és cseréjének időpontjáról a Szolgáltató a Fogyasztót írásban öt nappal korábban értesíteni köteles.

7. A bekötési vízmérő őrzése.

7.1. A Fogyasztó köteles a Szolgáltató tulajdonát képező bekötési vízmérő megőrzéséről gondoskodni, illetve azt a fagyveszélytől és egyéb károsodástól megvédeni. Mérő meghibásodása észlelésének esetén a Fogyasztó köteles a Szolgáltatónak azt jelezni. A bejelentést követően a Szolgáltató 3 munkanapon belül a vízmérő cseréjét megkísérli.

7.2. *Ha a Fogyasztó a Második rész 7. 1. pontban foglalt őrzési kötelezettségének nem tesz eleget, a vízbekötés vízmérőjének eltűnése, vagy megrongálódása esetén a 8.1. pont szerint meghatározott vízdíjon felül a Szolgáltató 20 %-os mértékű kötbért jogosult kérni. A kötbér alapja a Második rész 8.1. pont szerint számított szolgáltatás ellenértéke.*

8. A bekötési vízmérő hibája, sérülése esetén követendő eljárás

8.1. *A szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a bekötési vízmérő nem működik, vagy összetörik, a Szolgáltató a Második rész 3.2. pont szerinti időben számlát állít ki, melyben a szolgáltatás mértékét az 5.2. pont utolsó mondatában meghatározottak szerint állapítja meg.*

8.2. Amennyiben a vízmérő a Fogyasztónak felróható okból elvész, megrongálódik, úgy a Fogyasztónak meg kell térítenie a Szolgáltató részére a vízmérő javításának, pótlásának és hitelesítésének költségeit.

9. Gazdálkodó szervezet víziközmű-fejlesztési hozzájárulása

9.1. A Rendelet értelmében a Ptk. 685. §. c.) pontjába tartozó gazdálkodó szervezet, mint Fogyasztó részére szolgáltatás víziközmű-fejlesztési hozzájárulás ellenében nyújtható.

9.2. A gazdálkodó szervezet mint Fogyasztó a jelen Szerződés megkötésekor - a szolgáltatás folyamatossága esetén a korábban megszervezett kontingens alapján - az Első rész II. pontban feltüntetett m³/nap szolgáltatás igénybevételére jogosult. A megállapított m³/nap mennyiség az éves felhasználható mennyiség 365-öd része.

9.3. A gazdálkodó szervezet, mint Fogyasztó tudomásul veszi, hogy az Első rész II. pontban meghatározott m³/nap mennyiség növelése csak további víziközmű-fejlesztési hozzájárulás megfizetése mellett lehetséges. Ennek forint összege a növelés időpontjában érvényes vízi-közmű-fejlesztési hozzájárulástól függ.

9.4. Jelen Közütemi Szolgáltatási Szerződés szempontjából az Első rész II. pontban rögzített mennyiség növelésének minősül, ha a Fogyasztó éves átlagban a rögzített m³/nap mennyiségen felül vesz igénybe szolgáltatást.

10. A Fogyasztó személyében történő változás szabályai

10.1 *Ha az Első rész IV. 1. a.) és b.) pontja szerinti Fogyasztó az ingatlan tulajdonjogát másra átruházza, köteles az új tulajdonossal, résztulajdon esetén más társtulajdonossal, a jelen Szerződésből eredő jogokat és kötelezettségeket - különös tekintettel a díjfizetésre - átvállaltatni az ingatlan címének, szerződés számának, az átvállalás időpontjának, az ingatlan bekötési vízmérője állásának, illetve gyári számának feltüntetésével. A Fogyasztó az átvállaló nyilatkozatot az Adásvételi Szerződéssel együtt köteles a Szolgáltatónak megküldeni. Abban az esetben, ha az*

d.) az ingatlan társasház (ebben az esetben Fogyasztóként a társasházat kell feltüntetni. A képviselői megbízás a jelen Szerződés mellékletét képezi.)

2./ Jelen Közüzemi Szolgáltatási Szerződés határozatlan időre szól, és a szerződő felek által elfogadott és aláírt szerződésnek a szolgáltatóhoz történő visszaérkezésének időpontjában lép hatályba.

3./ A Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződésben meghatározott adatok a valóságnak megfelelnek.

4./ A Szolgáltató a Ptk. 205. §. (5) bekezdésére tekintettel külön felhívja a Fogyasztó (és a záradékot aláíró Tulajdonos) figyelmét az Általános szerződési feltételeket tartozó Második rész 3.2., 7.2., 8.1., 10.1., 10.2., 11.2., 11.3., pontjainak dőlt betűkkel szedett részeire.

5./ A Fogyasztó kijelenti, hogy a jelen Közüzemi Szolgáltatási Szerződés Első és Második (Általános szerződési feltételek) részét elolvasta, azzal rendelkezik és a Szerződést annak ismeretében írta alá.

6./ Egyebek:

.....

.....

.....

.....

Kelt: Maribor hely, 2008 év júl. hó 13 nap

.....
 gazdasági igazgató

Pócs Gyula sk.
 értékesítési és ügyfélszolgálati
 osztályvezető

ÉSZAKMAGYARORSZÁGI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK RT.
 3700 KAZINCBARCIKA

.....
 Szolgáltató
 H. N. Liszka Tamás

.....
 Fogyasztó*

*Jogi személy esetén cégszerű aláírás!