

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről:

cégnév: Via Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt.  
székhely: Nagykanizsa, Zrínyi u. 35.  
adószám: 14653931-2-20  
cégjegyzékszám: 0-10-040268  
képviselő: Gáspár András vezérigazgató  
mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről:

cégnév: Ryno Út-, Híd- Épületfenntartó és Építő Kft.  
székhely: Nagykanizsa, Téglagyári u. 20.  
adószám: 20-09-060749  
cégjegyzékszám: 10637935-2-20  
képviselő: Velencei Ferenc ügyvezető  
mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)  
között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

### I. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja Nagykanizsa város önkormányzati kezelésében lévő út- és szabadvezetésű járdahálózatának hóeltakarítási, valamint síkosság elleni védekezési munkáit.

Jelen szerződést felek határozatlan időre kötik, de a Megbízó a 2010. november 15.-től 2016. március 15.-ig tartó időszakot értékeli, dönt a Szerződés további fenntartásáról.

### II. Vállalkozási díj

II. 1. Az I. pontban részletezett feladatok hibátlan és hiánytalan teljesítéséért Vállalkozót vállalkozási díjként

47.542.725,- Ft  
ÁFA 25 %: 11.885.681,- Ft  
**Összesen: 59.428.406,- Ft**

keretösszeg illeti meg a 2010. november 15-től 2011. november 15-ig terjedő időszakra, melynek elszámolása tételesen történik, az alábbi egységáron:

- Hóékével, sószórával felszerelt összkerék-hajtású, legalább 90 kW teljesítményű gépkocsi óradíja 12.500 Ft/óra + ÁFA
- Hóékével, sószórával felszerelt kisméretű, összkerék-hajtású 60 kW teljesítményű gépkocsi óradíja 9.900 Ft/óra + ÁFA
- Hóékével felszerelt legalább 90 kW teljesítményű gépkocsi óradíja 10.500 Ft/óra + ÁFA

- Hóékével, sószóróval felszerelt, legalább 25 kW teljesítményű kistraktor óradíja 2.500 Ft/óra + ÁFA
- Rakodókotró, rakodógép legalább 50 kW teljesítményű óradíja 9.900 Ft/óra + ÁFA
- Kézi hómunka rezsióradíja 1.500 Ft/óra + ÁFA
- Készenlét és ügyelet havi díja 3.000.000 Ft/hó + ÁFA
- Síkosságmentesítőszóróanyag(fűrészporos só keverék) ára 26.500 Ft/t + ÁFA
- Érdesítő anyag ára 8.400 Ft/t + ÁFA
- Hóelszállítás díja max. 5 km távolságra 1.500 Ft/t + ÁFA

II. 2. Az árat Vállalkozó a feladat és a műszaki tartalom teljes ismeretében határozta meg, fogadta el. Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalása a tárgyban meghatározott feladatokra teljes körű, és tartalmaz minden olyan munkát és költséget, amely a tárgyban szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges

### III. Teljesítési határidő

- III. 1. Vállalkozó és szerződés tárgyát képező feladatok ellátásához szükséges tevékenységet 2010. november 15. napján kezdi meg, és folyamatosan végzi a következő év március 15. napjáig. A szerződés időtartama alatt a hóeltakarítási időszak – mely alatt a Vállalkozó folyamatosan végzi tevékenységét – minden év november 15. napjától a következő év március 15. napjáig tart.
- III. 2. A hóeltakarítási időszakban havazás, ónos eső, fagyott eső, páralecsapódás esetén a tömegközlekedési útvonalak és veszélyes lejtők síkosságmentesítését reggel 4<sup>00</sup> órától meg kell kezdeni. Intenzív havazás esetén a síkosságmentesítést az éjjeli órákban 2 órán belül, a nappali órákban 1 órán belül el kell kezdeni és folyamatosan végezni, hogy a közlekedés fenntartható legyen.
- III. 3. A mellékútvonalakon a hóékézést 5 cm-nél nagyobb hómenyiség esetén elkezdeni és a havazás befejeződésétől számított 6 órán belül be kell fejezni.
- III. 4. A szabadvezetésű járdák, buszmegálló, tereplépcsők gépi és kézi hóeltakarítása, síkosságmentesítése reggel 6 órakor kezdődik.

### IV. Felek jogai, kötelezettségei

- IV. 1. Vállalkozó a szerződés rendelkezéseivel összhangban megszervezi, felügyeli a munkákat, szolgáltatja az anyagokat, felszereléseket, melyek a munka határidőre történő befejezéséhez szükségesek.

- IV. 2. Vállalkozó köteles munkáját olyan gondosan megszervezni, hogy minden előrelátható akadály időben megszüntethető legyen. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni, egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni ezek elhárítása érdekében.
- IV. 3. Vállalkozó köteles a munkavégzésről ügyeleti naplót vezetni és azt a telephelyén a Megrendelő által elérhető helyen tartani.
- IV. 4. Vállalkozó köteles a Megrendelő ügyeleti naplóba bejegyzett észrevételeit kifogásait kivizsgálni és ennek eredményéről Megrendelőt írásban tájékoztatni. A hóeltakarítási időszak alatt mind Megrendelő, mind Vállalkozó ügyeletet tart fenn. Az ügyeleti naplóba az ügyeletesek jogosultak bejegyzésre.
- IV. 5. Megrendelő köteles a munkát indokolt időközökben ellenőrizni. Amennyiben az ellenőrzés során hiányosságok derülnek ki, Vállalkozó felszólításra azonnal köteles azokat megszüntetni.
- IV. 6. Vállalkozó köteles az állag-, vagyon- és kapcsolódó életvédelem biztonságához szükséges intézkedéseket megtenni, az esetlegesen okozott károkat helyreállítani, illetve megtéríteni. Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik.
- IV. 7. Vállalkozó tevékenysége alatt folyamatosan köteles teljes körűen és saját felelős hatáskörében az érvényes munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani és betartatni.
- IV. 8. Vállalkozó a feladat teljesítése során csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat. Vállalkozó köteles dolgozóit egységes, cégjelzéses munkaruhában foglalkoztatni.

## **V. A teljesítés ellenőrzése, igazolása**

- V. 1. Vállalkozó az ügyeleti naplóban az elvégzett feladatokat ellenőrizhető módon regisztrálja.
- V. 2. Megrendelő a jelen szerződésben foglalt feladatok teljesítését meghatalmazott munkatársával (műszaki ellenőr) ellenőrzi. A műszaki ellenőr tapasztalatait, észrevételeit írásban, az ügyeleti naplóban rögzíti.

## **VI. Díjfizetés**

- VI. 1. Vállalkozó számláit havi bontásban a teljesítési igazolással együtt nyújtja be Megrendelő részére. A számlák mellékleteit képezik a tevékenység során keletkezett dokumentumok másolatai (gépnaplók, menetlevelek, jelenléti ívek, alvállalkozói számlák, anyagkiírási jegyek stb.)
- VI. 2. Megrendelő rendelkezik, a VI. 1. pontban felsorolt dokumentumok átvételéről. Rendelkezik a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül annak kifizetéséről.

## **VII. Szerződéses biztosítékok**

- VII. 1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésben foglalt munka kötbérterhes. Nem megfelelő teljesítés esetén a kötbér mértéke a nem megfelelő teljesítéssel érintett időszakra járó bruttó díj 20 %-a. Az időszakot napi egységekben kell számolni. Nem megfelelő a teljesítés akkor, ha a műszaki ellenőr ezt az ügyeleti naplóban részletes indoklással jelzi. A Megrendelő ezt a jogát 24 órán belül érvényesítheti.
- VII. 2. Ha a teljesítés a Vállalkozó felróható magatartása miatt meghiúsul, Vállalkozó az éves bruttó vállalkozási keretösszeg 40 %-ának megfelelő meghiúsulási kötbért köteles fizetni.
- VII. 3. Vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, alvállalkozói vagy egyéb teljesítési segédei a Megrendelőnek, illetve harmadik személynek okoztak.
- VII. 4. Megrendelő jogosult az esetleges kötbér- vagy kártérítési követelését a vállalkozási díjba történő beszámítással érvényesíteni, ezt a Vállalkozó esedékes számlájából levonni.

## **VIII. Kapcsolattartás**


Felek rögzítik, hogy minden nyilatkozatot vagy értesítést írásban, szükség szerint levélben, e-mailban vagy telefax útján küldenek meg egymásnak. A nyilatkozat vagy értesítés akkor tekinthető közöltnek, amikor ezt a másik fél igazoltan megkapta vagy átvette.


## **IX. Vegyes rendelkezések**

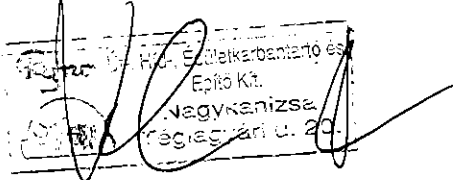
- IX. 1. Jelen szerződés rendes körülmények között 2016. március 15-i lejáta előtt nem mondható fel.

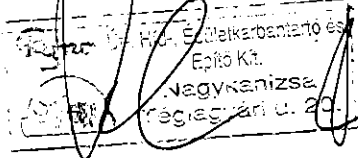
- IX. 2. Jelen szerződést bármelyik fél – a másik fél előzetes értesítése mellett – 3 hónapos felmondási idővel felmondhatja, ha erre a másik fél súlyos szerződésszegése fontos okot szolgáltat. Különösen, ha jelen szerződésben foglalt teljesítési határidőket sorozatosan vagy súlyosan megszegi, a díjfizetésre vonatkozó rendelkezést több alkalommal súlyosan megszegi, vagy olyan magatartást tanúsít, mely a vele való további együttműködést vagy a szerződés céljának elérését nagymértékben veszélyezteti.
- IX. 3. A szerződés hatálya nem terjed ki rendkívüli helyzetben szükségessé váló alvállalkozók, mentőcsapatok, eszközök biztosítására. A szerződés szempontjából rendkívüli helyzetnek számít, ha 36 órán belül 20 cm vagy ennél több hó hullik, és a hóesés erős széllel társul, vagy folyamatosan 2 óránál hosszabb időn keresztül ónos eső esik.
- IX. 4. A szerződés hatálya nem terjed ki a garázssorok közötti területek hóeltakarítására.
- IX. 5. Amennyiben a lehullott hó elszállítása szükséges, úgy Vállalkozó a Megrendelő utasítására, költségtérítés ellenében köteles a Megrendelő által kijelölt területekről a havat elszállítani.
- IX. 6. A vállalkozás díját (egységárait) Vállalkozó jogosult minden év január 1-től az előző évi infláció mértékével megemelni. Az infláció mértékének szerződő felek a KSH adatát fogadják el.
- IX. 7. A szerződésből eredő esetleges jogviták rendezése a felek a perértéktől függően a Zala Megyei Bíróság, illetve a Nagykanizsai Városi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- IX. 8. Jelen szerződésben nem rendezett kérdésekben a felek jogviszonya tekintetében a Ptk. XXXV. fejezete és az egyéb hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók,

Nagykanizsa, 2010. június 21.

  
 Gáspár András  
 vezérigazgató  
 megrendelő képviselőjében

  
 NAGYKANIZSA  
 VÁROSI BÍRÓSÁG  
 NON PROFIT  
 ZRT.  
 8200 NAGYKANIZSA, ZRINYI U. 39. 9200  
 ABOSZÁRN: 36053931-2-20

  
 Velencei Ferenc  
 ügyvezető  
 vállalkozó képviselőjében

  
 Építőkari és  
 Építő Kft.  
 Nagykanizsa,  
 Régiagrári u. 29.

### III. sz. Szerződést kiegészítő közös nyilatkozat


mely tartozik egyrészről a **Via Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt.** (8800 Nagykanizsa, Zrínyi u. 35.) megrendelő, és a **Ryno Út-, Híd-, Épületkarbantartó és Építő Kft. „v.a.”** (8800 Nagykanizsa, Téglagyári u. 20.) vállalkozó között 2010.06.21-én „Nagykanizsa város önkormányzati kezelésében lévő út- és szabadvezetésű járdahálózatának hóeltakarítási, valamint síkosság elleni védekezési munkái” tárgyában létrejött vállalkozási szerződéshez

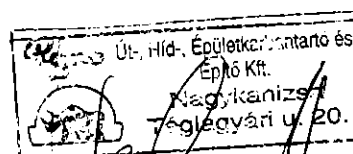
#### ad. II.1. pont módosul:

Hóékével, sószóróval felszerelt összkerék-hajtású, legalább 90 kW teljesítményű gépkocsi óradíja	13.624 Ft/óra + ÁFA
Hóékével, sószóróval felszerelt kisméretű, összkerék-meghajtású 60 kW teljesítményű gépkocsi óradíja	10.790 Ft/óra + ÁFA
Hóékével felszerelt legalább 90 kW teljesítményű gépkocsi óradíja	11.445 Ft/óra + ÁFA
Hóékével, sószóróval felszerelt, legalább 25 kW teljesítményű kistraktor óradíja	2.725 Ft/óra + ÁFA
Rakodókotró, rakodógép legalább 50 kW teljesítményű óradíja	10.790 Ft/óra + ÁFA
Kézi hómunka rezsióradíja	1.635 Ft/óra + ÁFA
Készenlét és ügyelet havi díja	3.269.733 Ft/hó + ÁFA
Síkosságmentesítő szóróanyag (fűrészporos sókeverék) ára	28.883 Ft/t + ÁFA
Érdesítő anyag ára	9.156 Ft/t + ÁFA
Hóelszállítás díja max. 5 km távolságra	1.635 Ft/t + ÁFA
Környezetbarát síkosságmentesítő anyag ára	87.192 Ft/t + ÁFA

A szerződés többi pontjai változatlanul érvényben maradnak.

Nagykanizsa, 2012. január 26.

  
Gáspár András  
vezérigazgató  
megrendelő képviseletében

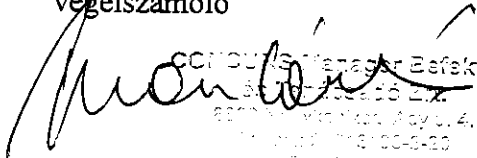


Velencei Ferenc  
ügyvezető  
vállalkozó képviseletében

Jóváhagyom:

Nagykanizsa, 2012. január 26.

Dr. Noll László  
végelszámoló

  
CONDOUS Városüzemeltető Befektető  
Kft.  
8800 Nagykanizsa, Zrínyi u. 4.  
T: 06-82-300-600  
F: 06-82-300-500