



Iktatószám: 116434-9/2011
Tárgy: határozat rendkívüli
adatszolgáltatásra kötelezésről

JÉ-I-393/2011. számú határozat

A Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyeletéről szóló 2010. évi CLVIII. törvény (Psztv.) 4. § (1) bekezdés c) pontjában biztosított felügyeleti jogkörömben eljárva a **Soltvadkert és Vidéke Takarékszövetkezetre** (székhelye: 6230. Soltvadkert, Ifjúság u. 4.) (**Takarékszövetkezet**) vonatkozóan az alábbi

h a t á r o z a t o t

hozom.

Rendkívüli adatszolgáltatási kötelezettség keretében előírom a Társaság számára, hogy

- a) a határozat 1. számú mellékletében található táblázatot először a 2011. szeptember 5. napjával kezdődő naptári hétre vonatkoztatva, heti rendszerességgel, minden esetben az adott naptári hetet követő első munkanap 18 óráig, utoljára a 2012. január 30. napjával induló naptári hétre vonatkozóan, a határozat 1. számú mellékletében található kitöltési útmutatóban foglaltaknak megfelelően kitöltve,
- b) a határozat 2. számú mellékletében található táblázatot
 - 2011. szeptember 30. napjára,
 - 2011. október 31. napjára,
 - 2011. november 30. napjára, és
 - 2011. december 31. napjára vonatkozóan, a tárgyhót követő 15 (tizenöt) munkanapon belül, elektronikus formában, a határozat 2. számú mellékletében található kitöltési útmutatóban foglaltaknak megfelelően kitöltve,

minősített vagy fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátva, a Kihelyezett Adatküldő Programon keresztül, küldje meg a Felügyeletnek.

A Felügyelet eljárása során eljárási költség nem merült fel.

A határozat ellen közigazgatási eljárás keretében fellebbezésnek nincs helye. Az ügyfél, illetve a kifejezetten rá vonatkozó rendelkezés tekintetében az eljárás egyéb résztvevője a határozat felülvizsgálatát a közléstől számított 30 (harminc) napon belül jogszabálysértésre hivatkozással a Fővárosi Bíróságtól keresettel kérheti. A keresetlevelet – a Fővárosi Bíróságnak címezve – a Felügyeletnél kell 3 (három) példányban benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni.

A keresetlevél benyújtásának a határozat végrehajtására nincs halasztó hatálya. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben vagy az alperes közigazgatási szerv kereseti ellenkérelmének kézhezvételétől számított 8 (nyolc) napon belül írásban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

I n d o k o l á s

I. A FELÜGYELETI ELLENŐRZÉS

A Psztv. 38. § (1) bekezdése értelmében a Felügyelet folyamatos felügyeletet gyakorol a 4. §-ban felsorolt törvények hatálya alá tartozó szervezetek és személyek felett. A Psztv. 38. § (2) bekezdése értelmében a folyamatos felügyelet helyszíni ellenőrzéssel, a rendszeres és eseti adatszolgáltatásból származó adatok, a Felügyelet részére megküldött dokumentumok, valamint a hivatalosan ismert tények ellenőrzésével és elemzésével valósul meg.

II. A RENDKÍVÜLI ADATSZOLGÁLTATÁS ELŐÍRÁSÁNAK CÉLJA

A devizakölcsönök törlesztési árfolyamának rögzítéséről és a lakóingatlanok kényszerértékesítésének rendjéről szóló 2011. évi LXXV. törvény (**Devizakölcsöntv.**) megalkotása során – a törvény preambuluma alapján – a jogalkotó célja a korábbi időszak devizakölcsönzése következtében kialakult társadalmi szintű probléma kezelése, az egyes devizák jelentős árfolyam-ingadozási hatásának átmeneti tompítása és ezzel a devizakölcsönrel rendelkezők helyzetének kiszámíthatóbbá tétele, továbbá a lakóingatlanok egyidejű, tömeges kényszerértékesítésének és az ingatlanpiacra gyakorolt káros hatásainak megelőzése volt.

A pénzügyi intézmények a Devizakölcsöntv. előírásai alapján 2011. augusztus 12. napjától kötelesek biztosítani az ügyfelek számára – a gyűjtőszámlára vonatkozó hitelkeret-szerződés megkötésével párhuzamosan – a rögzített árfolyamon történő törlesztés lehetőségét.

A Felügyelet – a számára a törvény által biztosított – folyamatos ellenőrzési jogkörének a keretében a jelen rendkívüli adatszolgáltatással fel kívánja mérni a deviza alapú hitelek vonatkozásában törlesztési nehézségekkel szembesülő ügyfelek segítésére kidolgozott állami és banki konstrukciók körét és érvényesülését, különös tekintettel a Devizakölcsöntv.-ben foglalt előírások betartására, gyakorlati érvényesülésére, valamint a gyűjtőszámlahitel és az annak alapjául szolgáló devizakölcsönök állományának alakulására. A Felügyelet ezért a határozat rendelkező részében meghatározott rendkívüli adatszolgáltatási kötelezettséget írja elő.

III. A FELÜGYELET ÁLTAL ALKALMAZOTT INTÉZKEDÉS JOGALAPJA

A Psztv. 1. § (3) bekezdés e) pontja a Felügyelet tevékenységének céljaként határozza meg a pénzügyi szervezetek által nyújtott szolgáltatásokat igénybevevők érdekeinek védelmét. A Psztv. 7. § d) és f) pontjai értelmében a Felügyelet feladata – többek között – a pénzügyi szolgáltatási és kiegészítő pénzügyi szolgáltatási tevékenység végzésére engedéllyel rendelkező szervezetek működésére és tevékenységére vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartásának ellenőrzése, illetve folyamatos vizsgálata, valamint a pénzügyi piacok folyamatos felügyelete.

A hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 1996. évi CXII. törvény (**Hpt.**) 144. §-ának d) pontja szerint a pénzügyi intézmény számára a Felügyelet – határozott időre – az általa meghatározott tartalommal és rendszerességgel történő olyan (rendkívüli) adatszolgáltatási kötelezettséget írhat elő, amelyet a pénzügyi és a kiegészítő pénzügyi szolgáltatási tevékenység szabályainak betartásának rendszeres figyelemmel kíséréséhez, ellenőrzési feladatainak ellátása érdekében szükségesnek tart.

A Psztv. 38. § (3) bekezdése úgy rendelkezik, hogy az adatszolgáltatás jogszabályon vagy – pénzügyi intézmény tevékenységének folyamatos felügyelete ellátása érdekében – a

Felügyelet határozatán alapul. A Psztv. 38. § (4) bekezdése alapján a Felügyelet felhívására a Psztv. 4. §-ban meghatározott szervezet és személy köteles a tevékenységére vonatkozó, a hatósági eljárás tárgyával összefüggő, meghatározott formájú és tagolású kimutatást a Felügyelet által meghatározott formában a Felügyelet rendelkezésére bocsátani.

IV. A RENDKÍVÜLI ADATSZOLGÁLTATÁSI KÖTELEZETTSÉG TELJESÍTÉSÉNEK MÓDJA

A Felügyelet a határozat rendelkező része szerinti rendkívüli adatszolgáltatási kötelezettség teljesítési módját – az adatok beküldésének és feldolgozásának megkönnyítése érdekében, figyelemmel a Psztv. 38. § (4) bekezdésére is – a határozat rendelkező részében foglaltak szerint, a Kihelyezett Adatküldő Programon keresztül történő megküldésben határozza meg.

A határozat a már hivatkozott jogszabályhelyeken, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) 71. § (1) bekezdésén alapul.

A határozatot a Felügyeletnek a Hpt. 138. § (1) bekezdésében, valamint a Psztv. 4. § (1) bekezdés c) pontjában biztosított hatáskörében eljárva hoztam meg.

A határozat elleni jogorvoslatról szóló tájékoztatás a Ket. 100. § (1) bekezdés d) pontján, a 100. § (2) bekezdésén, a 109. § (1) bekezdésén és a 110. § (1) bekezdésén, valamint a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 326. § (7) bekezdésén, a 327. § (1)-(2) bekezdéseiben, a 330. § (2) bekezdésén és a 338. § (1)-(3) bekezdéseiben alapul.

A határozat a Ket. 128. § (1) bekezdés c) pontja értelmében a közlés napján jogerős.

A határozat meghozatala vonatkozásában jogszabály nem állapít meg határidőt.

Budapest, 2011. szeptember 01.

Dr. Szász Károly s.k.,
elnök

Ez a dokumentum a JÉ-I-393/2011. számú határozat rendelkező részében és indokolásában foglaltakkal megegyezik.

A kiadmány hitelül:

Bp., 2012.07.19.



Dr. Szomolai Csaba
ügyvezető igazgató-helyettes



Mellékletek:

1. számú melléklet (Heti adatszolgáltatási tábla + Kitöltési útmutató)
2. számú melléklet (Havi adatszolgáltatási tábla + Kitöltési útmutató)

1. számú melléklet

Heti adatszolgáltatási tábla és a kapcsolódó kitöltési útmutató

2. számú melléklet

Havi adatszolgáltatási tábla és a kapcsolódó kitöltési útmutató

Egyes deviza alapú jettáloghitelekhez kapcsolódó fizeteskönnyítő konstrukciókkal kapcsolatos adatok

ezer EUR
 nagyságrend: ezer CHF
 millió JPY

Sorszám	Megnevezés	Lakáscélú hitel						Szabadfelhasználású jettáloghitel					
		EUR alapú		CHF alapú		JPY alapú		EUR alapú		CHF alapú		JPY alapú	
		tárgy időszak		tárgy időszak		tárgy időszak		tárgy időszak		tárgy időszak		tárgy időszak	
		darab	érték	darab	érték	darab	érték	darab	érték	darab	érték	darab	érték
001	2011. évi LXXV. törvényben meghatározott árfolyamrögzítés esetén	Érdeklődő ügyfelek száma											
002		Szerződéskeletkezési kezdeményező ügyfelek száma (igénylés)											
003		Szerződéskeletkezést megelőzően elutasított ügyfelek száma											
004		ebből a 2011. évi LXXV. törvény 3 § (1) bekezdésében foglaltak											
005		a) pontja alapján											
006		b) pontja alapján											
007		c) pontja alapján											
008		d) pontja alapján											
009		e) pontja alapján											
010		f) pontja alapján											
011		egyéb											
012		Megkötött új szerződések darabszáma és a kapcsolódó devizakölcsön havi törlesztőrészelete (összesen)											
013		Elutasított ügyfelek száma a gyűjtészámla/let első folyósítása előtt											
014		ebből a 2011. évi LXXV. törvény 3 § (1) bekezdésében foglaltak											
015		a) pontja alapján											
016		b) pontja alapján											
017		c) pontja alapján											
018		d) pontja alapján											
019		e) pontja alapján											
020		f) pontja alapján											
021		egyéb											
022	Inézmény által kidolgozott konstrukciók esetén	"árfolyamrögzítő" konstrukció esetén, mely a 2011. évi LXXV. törvényben meghatározott konstrukcióhoz hasonló											
023		Érdeklődő ügyfelek száma											
024		Szerződéskeletkezési kezdeményező ügyfelek száma (igénylés)											
025		Megkötött új szerződések darabszáma és a kapcsolódó devizakölcsön havi törlesztőrészelete (összesen)											
026		fizeteskönnyítő konstrukciók összesen											
027		Egyéb megkötött szerződések darabszáma és tökéltartozás összege											
028		fizeteskönnyítő konstrukció 1											
029		fizeteskönnyítő konstrukció 2											
	fizeteskönnyítő konstrukció 3												
	fizeteskönnyítő konstrukció (...)												

Tilos

KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ

Egyes deviza alapú jelzáloghitelekhez kapcsolódó fizetéskönnyítő konstrukciókkal kapcsolatos adatszolgáltatáshoz

A kitöltési útmutatóban az oszlopok és sorok beazonosítása a tábla egyes soraihoz kapcsolódó sorszámon alapszik.

A tábla célja

A tábla célja a devizakölcsönök törlesztési árfolyamának rögzítéséről és a lakóingatlanok kényszerértékesítésének rendjéről szóló 2011. évi LXXV. törvény 1-5. §-ok rendelkezései alapján a rögzített törlesztési árfolyam valamint az intézmények által kidolgozott, a törvényben rögzített konstrukcióhoz hasonló konstrukciók iránt érdeklődő, csatlakozási igényüket kifejező, szerződést kötő, valamint elutasított ügyfelek számának és az ahhoz kapcsolódó törlesztőrészek alakulásának vizsgálata. Továbbá a tábla célja az intézmények által kidolgozott saját fizetéskönnyítő konstrukciókra szerződést kötő ügyfelek számának és tőketartozásának alakulásának vizsgálata.

A tábla kitöltése

A táblában használt fogalmak magyarázata

Érdeklődő ügyfél: megkeresés módjától függetlenül minden olyan ügyfél, aki az adott konstrukcióhoz kapcsolódó tájékoztatást igényli.

Intézmény által kidolgozott fizetéskönnyítő konstrukciónak minősül minden olyan lehetőség, melynek hatására az ügyfél havi törlesztési terhe csökken, vagy az minimum egy periódusra kiszámíthatóvá válik (például: futamidő hosszabbítás, türelmi idő, árfolyam limitálás).

A tábla oszlopai

A tábla oszlopaiban az állományi és forgalmi adatok a 2011. évi LXXV. törvény 1. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott devizakölcsönök devizaneme és hitel célja szerinti bontásban, a sor tartalmának megfelelő tartalommal és az adott oszlopban feltüntetett devizának megfelelően devizaértéken jelennek meg. A darabszám a sor jellegének megfelelően szerződésszámot, főt, illetve előfordulási gyakoriságot mutat.

A tábla sorai

A 012.-032. és a 044.-069. sorszámú sorokban a devizaadatok jelentési nagyságrendje:
EUR, CHF ezer devizaegységben,
JPY millió devizaegységben.

A devizaadatok egészre kerekített értéként jelentendők.

A 066.-069. sorszámú sorokban az intézmény által kidolgozott fizetéskönnyítő konstrukcióknál a konstrukció pontos megnevezését kell feltüntetni, továbbá minden olyan konstrukciót fel kell tüntetni, melyre történt szerződéskötés. (A sorok száma bővíthető.) Itt kell jelteni a saját fizetéskönnyítő konstrukciókra szerződést kötő ügyfelek számát és a tőketartozás összegét.

A 005.-011. és a 035.-041. sorszámú sorokban az elutasított ügyfelek összes számának bemutatásán túl részletesen be kell mutatni azt is, hogy a 2011. évi LXXV. törvény 3. § (1) bekezdés mely pontjai alapján hány ügyfél került elutasításra.

KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ

24H Egyes deviza alapú jelzáloghitelekhez kapcsolódó fizetékönnyítő konstrukciókkal kapcsolatos adatszolgáltatáshoz

Beküldési gyakoriság: A táblázatot első alkalommal a *2011. szeptember 5.* napjával kezdődő naptári hétre vonatkoztatva 2011. szeptember 12-én, ezt követően heti rendszerességgel, minden esetben az adott naptári hetet követő első munkanap 18 óráig, utoljára a *2012. január 30.* napjával induló naptári hétre vonatkozóan kell teljesíteni.

Az adatszolgáltatást elektronikus úton, a Felügyelet Kihelyezett Adatküldő Program (KAP) rendszerén keresztül, közigazgatási hatósági eljárásokban felhasználható, legalább fokozott biztonságú elektronikus aláíró tanúsítvánnyal ellátva kell teljesíteni.

Az adatszolgáltatást a Felügyelet akkor tekinti határidőre teljesítettnek, ha az elektronikus úton megküldött felügyeleti jelentés az adatbefogadó rendszerben „feldolgozott” státuszt kapott, amelyről a Felügyelet elektronikus üzenetet küld.

A nemleges jelentést is meg kell küldeni a Felügyelet részére oly módon, hogy a tábla első sorát fel kell tölteni „0” (nulla) értékkel.

A tábla célja

A tábla célja a 2011. évi LXXV. törvényben meghatározott alanyi körnek kínált deviza alapú jelzáloghitelek – lakáscélú hitelek és szabadfelhasználású jelzáloghitelek - törlesztési árfolyamának rögzítéséről és a lakóingatlanok kényszerértékesítésének rendjéről szóló 2011. évi LXXV. törvény 1-5. §-ok rendelkezései alapján a rögzített törlesztési árfolyam, valamint az intézmények által kidolgozott, a törvényben rögzített konstrukcióhoz hasonló, saját konstrukciók

- iránt érdeklődő,
- csatlakozási igényüket kifejező, szerződést kötő,
- elutasított ügyfelek számának, valamint
- a kapcsolódó devizakölcsön törlesztőrészek alakulásának vizsgálata.

Az intézmények által kidolgozott, saját fizetékönnyítő konstrukciókkal kapcsolatos adatokat *az állami árfolyamrögzítő konstrukcióhoz hasonló és egyéb* bontásban kérjük.

Mindhárom konstrukció típus esetében az adatokat, EUR, CHF és JPY történő bontásban, - azaz a hitelek devizanemében – *ezres nagyságrendben* és kerekítve kell megadni.

A tábla kitöltése

A táblában használt fogalmak magyarázata

Érdeklődő ügyfél: megkeresés módjától függetlenül minden olyan ügyfél, aki az adott konstrukcióhoz kapcsolódó tájékoztatást igényli.

A lakáscélú hitelek a jelentés vonatkozásában a lakóingatlanon alapított jelzálog fedezete mellett, lakás célra a 2011. évi LXXV. törvényben meghatározott alanyi körnek nyújtott hitel.

Szabadfelhasználású jelzáloghitelnek minősül a jelentés vonatkozásában a lakóingatlanon alapított jelzálog fedezete mellett, felhasználási célhoz nem kötötten a 2011. évi LXXV. törvényben meghatározott alanyi körnek folyósított hitelek.

Intézmény által kidolgozott fizetéskönnyítő konstrukciónak minősül minden olyan lehetőség, melynek hatására az ügyfél havi törlesztési terhe csökken, vagy az minimum egy periódusra kiszámíthatóvá válik (például: futamidő hosszabbítás, türelmi idő, árfolyam limitálás). A tábla bontásának megfelelően az intézmény által kidolgozott fizetéskönnyítő konstrukciók lehetnek a 2011. évi LXXV. törvényben meghatározott árfolyam rögzítéshez hasonló vagy egyéb (pl. futamidő meghosszabbításán, a hitel Ft-ra történő átváltásán alapuló stb.) jellegűek.

A tábla oszlopai

A tábla oszlopaiban az állományi és forgalmi adatok a 2011. évi LXXV. törvény 1. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott devizakölcsönök devizaneme és hitel célja szerinti bontásban, a sor tartalmának megfelelő tartalommal és az adott oszlopban feltüntetett devizának megfelelően devizaértéken jelennek meg. A darabszám a sor jellegének megfelelően szerződésszámot, főt, illetve előfordulási gyakoriságot mutat.

A tábla sorai

A 24H01 -02 sorokban az érdeklődő és a szerződés megkötését a tv. alapján kezdeményező ügyfelek számát kell megadni.

A 24H03 és a 24H05 sorban a *szerződéskötést megelőzően* illetve a *gyűjtőszámlahitel első folyósítása előtt elutasított* ügyfelek számát kell megadni.

A 24H0311 – 24H0316 illetve a 24H0511 – 24H0516 sorokban az elutasítás indokát kérjük részletezni a 2011. évi LXXV. törvény 3. § (1) bekezdés a)-f) pontjai szerinti bontásban. Az egyes sorokban az elutasított ügyfelek számát kell feltüntetni.

A 24H04 sorban a megkötött új szerződések darabszámát és a kapcsolódó devizakölcsön havi törlesztőrészletét kérjük megadni darabszámban illetve az egyes devizanemenként ezres nagyságrendben egészre kerekítve.

A 24H06 – 24H08 sorokban az intézmény által kidolgozott, (a 2011. évi LXXV. törvényben meghatározott konstrukcióhoz hasonló,) az árfolyam rögzítésén alapuló saját fizetéskönnyítő konstrukciók iránt érdeklődő, a szerződéskötést kezdeményező ügyfelek számát illetve a megkötött új szerződések darabszámát és havi törlesztőrészletét kérjük az egyes devizanemenként ezres nagyságrendben egészre kerekítve.

A 24H0901 sortól kezdődően az intézmény által kidolgozott fizetéskönnyítő konstrukciók pontos megnevezését, darabszámát és a tőketartozás összegét kell feltüntetni, melyre történt szerződéskötés. (A sorok száma tetszőlegesen bővíthető.) *Fontos, hogy a hetenként egymást követő jelentések vonatkozásában az egyes PSZÁF-kód alatt szereplő konstrukciók megnevezései egyezzenek egymással, mert összehasonlításukra csak így nyílik mód. Amennyiben a hitelintézet új terméktípust vezet be, azt a soron következő új PSZÁF-kód alatt kell szerepeltetni. Ha meglévő terméktípus forgalmazását szünteti meg, az adott terméktípus vonatkozásában a megfelelő soron „0”-t kell jelentenie.*

2. a) melléklet

24K

Pénzügyi vállalkozások által nyújtott gyűjtőszámlahitelekhez kapcsolódó adatok

Nagyságrend: millió forint

Sorszám	PSZÁF kód	Megnevezés	EUR alapú devizakölcsönhöz kapcsolódó		CHF alapú devizakölcsönhöz kapcsolódó		JPY alapú devizakölcsönhöz kapcsolódó		Összesen		Mód	
			darab	érték	darab	érték	darab	érték	darab	érték		
			1	2	3	4	5	6	7	8		9
			a	b	c	d	e	f	g	h		z
001	24K0	Megkötött új szerződések darabszáma és a kapcsolódó devizahitel havi törlesztőrészlete devizában										
002	24K1	Gyűjtőszámlahitel nyitóállománya										
003	24K21	Folyósítás										
004	24K211	Ebből: fennálló hátralék miatti folyósítás										
005	24K22	Kamat tőkésítése										
006	24K23	Törlesztés										
007	24K24	Ütemezett törlesztés										
008	24K25	Előtörlesztés										
009	24K26	Készfzető kezesség érvényesítése miatti állománycsökkenés										
010	24K261	a) 90 napot meghaladó fizetési késedelem miatti felmondás										
011	24K262	b) fedezeti ingatlannal szemben megindított végrehajtás miatti felmondás										
012	24K3	Gyűjtőszámlahitel záróállománya										
013	24K4	Gyűjtőszámlahitelhez kapcsolódó értékvesztés állománya										
014	24K5	Rögzített törlesztési árfolyamú devizakölcsönök záróállománya aktuális árfolyamon										
015	24K6	Devizakölcsönkhöz kapcsolódó értékvesztés állománya										
016	24K7	A devizakölcsön és a gyűjtőszámlahitel együttes állományához kapcsolódó adatok										
017	24K711	Legfeljebb 90 nap hátralékkal rendelkező követelés										
018	24K712	90 napot meghaladó hátralékkal rendelkező követelés										
019	24K72	Követelést biztosító lakóingatlan fedezeti értéke										
020	24K8	Állami kezességgel fedezett gyűjtőszámlahitelek záróállománya										
021	24K9	Magyar Állammal szembeni kezesség érvényesítésével kapcsolatos adatok										
022	24K91	Készfzető kezesség érvényesítése										
023	24K92	Egyszerű kezesség érvényesítése										

Tilos

2. a) melléklet

F7K

Hítelinkezeti fióktelepek által nyújtott gyűjtőszámlahitelekhez kapcsolódó adatok

Nagyságrend: millió forint

Sorszám	PSZÁF kód	Megnevezés	EUR alapú devizakölcsönhöz kapcsolódó		CHF alapú devizakölcsönhöz kapcsolódó		JPY alapú devizakölcsönhöz kapcsolódó		Összesen		Mód
			darab	érték	darab	érték	darab	érték	darab	érték	
			1	2	3	4	5	6	7	8	
			a	b	c	d	e	f	g	h	
001	F7K0	Megkötött új szerződések darabszáma és a kapcsolódó devizahitel havi törlesztőrészlete devizában									
002	F7K1	Gyűjtőszámlahitel nyitóállománya									
003	F7K21	Folyósítás									
004	F7K211	Ebből: fennálló hátralék miatti folyósítás									
005	F7K22	Kamat tőkésítése									
006	F7K23	Törlesztés									
007	F7K24	Ütemezett törlesztés									
008	F7K25	Előtörlesztés									
009	F7K26	Készfizető kezesség érvényesítése miatti állománycsökkenés									
010	F7K261	a) 90 napot meghaladó fizetési késedelem miatti felmondás									
011	F7K262	b) fedezeti ingattal szemben megindított végrehajtás miatti felmondás									
012	F7K3	Gyűjtőszámlahitel záróállománya									
013	F7K4	Gyűjtőszámlahitelhez kapcsolódó értékvesztés állománya									
014	F7K5	Rögzített törlesztési árfolyamú devizakölcsönök záróállománya aktuális árfolyamon									
015	F7K6	Devizakölcsönökhöz kapcsolódó értékvesztés állománya									
016	F7K7	A devizakölcsön és a gyűjtőszámlahitel együttes állományához kapcsolódó adatok									
017	F7K711	Legfeljebb 90 nap hátralékkal rendelkező követelés									
018	F7K712	90 napot meghaladó hátralékkal rendelkező követelés									
019	F7K72	Követelést biztosító lakóingatlan fedezeti értéke									
020	F7K8	Állami kezességgel fedezett gyűjtőszámlahitelek záróállománya									
021	F7K9	Magyar Állammal szembeni kezesség érvényesítésével kapcsolatos adatok									
022	F7K91	Készfizető kezesség érvényesítése									
023	F7K92	Egyszerű kezesség érvényesítése									

Tilos

2. a) melléklet

7K

Hitelintézetek által nyújtott gyűjtőszámlahitelekhez kapcsolódó adatok

Nagyságrend: millió forint

Sorszám	PSZÁF kód	Megnevezés	EUR alapú devizakölcsönhöz kapcsolódó		CHF alapú devizakölcsönhöz kapcsolódó		JPY alapú devizakölcsönhöz kapcsolódó		Összesen		Mód	
			darab	érték	darab	érték	darab	érték	darab	érték		
			1	2	3	4	5	6	7	8		9
			a	b	c	d	e	f	g	h		z
001	7K0	Megkötött új szerződések darabszáma és a kapcsolódó devizahitel havi törlesztőrésze devizában										
002	7K1	Gyűjtőszámlahitel nyitóállománya										
003	7K21	Folyósítás										
004	7K211	Ebből: fennálló hátralék miatti folyósítás										
005	7K22	Kamat tökécsítése										
006	7K23	Törlesztés										
007	7K24	Ütemezett törlesztés										
008	7K25	Előtörlesztés										
009	7K26	Készfizető kezesség érvényesítése miatti állománycsökkenés										
010	7K261	a) 90 napot meghaladó fizetési késedelem miatti felmondás										
011	7K262	b) fedezeti ingatlannal szemben megindított végrehajtás miatti felmondás										
012	7K3	Gyűjtőszámlahitel záróállománya										
013	7K4	Gyűjtőszámlahitelhez kapcsolódó értékvesztés állománya										
014	7K5	Rögzített törlesztési árfolyamú devizakölcsönök záróállománya aktuális árfolyamon										
015	7K6	Devizakölcsönökhöz kapcsolódó értékvesztés állománya										
016	7K7	A devizakölcsön és a gyűjtőszámlahitel együttes állományához kapcsolódó adatok										
017	7K711	Legfeljebb 90 nap hátralékkal rendelkező követelés										
018	7K712	90 napot meghaladó hátralékkal rendelkező követelés										
019	7K72	Követelést biztosító lakóingatlan fedezeti értéke										
020	7K8	Állami kezességgel fedezett gyűjtőszámlahitelek záróállománya										
021	7K9	Magyar Állammal szembeni kezesség érvényesítésével kapcsolatos adatok										
022	7K91	Készfizető kezesség érvényesítése										
023	7K92	Egyszerű kezesség érvényesítése										

Tilos

KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ

Pénzügyi intézmények által nyújtott gyűjtőszámlahitelekhez kapcsolódó adatszolgáltatáshoz

A pénzügyi intézmények táblái: Hitelintézetek: 7K; Hitelintézeti fióktelepek: F7K; Pénzügyi vállalkozások: 24K

A kitöltési útmutatóban az oszlopok és sorok beazonosítása a hitelintézeti tábla 7K táblakódján alapszik. A 7K táblakód helyére hitelintézeti fióktelep esetében F7K táblakód, pénzügyi vállalkozások esetében 24K táblakód kerül.

A tábla célja

A tábla célja a devizakölcsönök törlesztési árfolyamának rögzítéséről és a lakóingatlanok kényszerértékesítésének rendjéről szóló 2011. évi LXXV. törvény (a továbbiakban: Devizakölcsöntv.) 1-5. §-ok rendelkezései alapján a rögzített törlesztési árfolyamú devizakölcsön (a továbbiakban: devizakölcsön) és a rögzített törlesztési árfolyam miatt keletkező gyűjtőszámlahitel állományok alakulásának elemzése.

A tábla kitöltése

A tábla oszlopai

A tábla oszlopaiban a tárgyhavi állományi és forgalmi adatok a Devizakölcsöntv. 1. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott devizakölcsönök devizaneme szerinti bontásban, a sor tartalmának megfelelő tartalommal és árfolyamon számított forintértéken jelennek meg, kivéve a 7K0 sort, ahol a megkötött új szerződésekhez kapcsolódó devizahitelek havi törlesztőrészeinek értéke devizában jelentendő. A darabszám a sor jellegének megfelelően szerződészámot, ingatlan darabszámot, illetve előfordulási gyakoriságot mutat.

A tábla sorai

*A 7K0 **Megkötött új szerződések darabszáma és a kapcsolódó devizahitelek havi törlesztőrésze** sorban a Devizakölcsöntv. 3. § feltételeinek megfelelő, a hiteladós által írásban kezdeményezett, a pénzügyi intézmény által a hiteladóssal a *tárgyhónapban* kötött, gyűjtőszámlára vonatkozó hitelkeret-szerződések *darabszámát és a kapcsolódó devizakölcsönök havi törlesztőrésze*inek összegét devizában kell kimutatni.*

A devizaadatok jelentési nagyságrendje: EUR, CHF, JPY millió devizában.

A devizaadatok egésze kerekített értéként jelentendők.

*A 7K1 **Gyűjtőszámlahitel** nyitóállománya sorban az 1. § (1) bekezdés 4. pont szerinti gyűjtőszámlahitel állományának, azaz a *tőkének* és a Devizakölcsöntv. 4. § (1) bekezdés c) pontja szerint *tőkésített kamatnak* a tárgyhónap elején fennálló értékét kell feltüntetni.*

A 7K21-7K26. sorok a legfontosabb növelő és csökkentő forgalmi tételeket tartalmazzák, azaz egyéb, ki nem emelt forgalmi tételek miatt a nyitóállomány és a forgalmi tételek összesített értéke, valamint a záróállomány között kötelező egyezés nem áll fenn.

*Az állományt növelő tényezők közül a 7K21 *Folyósítás* sorban a Devizakölcsöntv. 4. § (1) bekezdés a) és 4. § (1) e) pontjainak megfelelő folyósítások összesített értékeit kell kimutatni állományt növelő tényezőként.*

A 7K211 Ebből: fennálló hátralék miatti folyósítás sorban külön ki kell emelni 4. § (1) e) pontjának megfelelő folyósítási értéket és fel kell tüntetni a darabszámot.

A 7K22 Kamat tőkésítése sorban a Devizakölcsöntv. 4. § (1) bekezdés c) pontja szerinti rendelkezésnek megfelelően a gyűjtőszámlahitel háromhavonta tőkésítendő kamatösszegei kerülnek kimutatásra állományt növelő tényezőként.

Az állományt csökkentő tényezők közül a 7K23 Törlesztés sorban a gyűjtőszámlahitelnek a Devizakölcsöntv. 4. § (3) bekezdés b) pontja szerinti bekövetkező állománycsökkenése jelenik meg, amikor a tényleges törlesztési árfolyam a rögzített árfolyamnál alacsonyabb és az ügyfél többletbefizetése a gyűjtőszámlahitel állományát csökkenti.

A 7K24 Ütemezett törlesztés sorban a Devizakölcsöntv. 4. § (1) bekezdés b) pontja szerinti annuitásos ütemezett törlesztések összegét kell kimutatni. (Az első három évben adat itt nem szerepel.)

A 7K25 Előtörlesztés sorban a Devizakölcsöntv. 5. § (1) bekezdésben rögzített feltételek mellett végrehajtott részleges vagy teljes előtörlesztésekkel érintett szerződések darabszámát és a törlesztések összegeit kell megjeleníteni.

A 7K26 Készfizető kezesség érvényesítése miatti állománycsökkenés sorban és alábontó soraiban azokat a hitelcsökkenéseket kell megjeleníteni, amikor a Devizakölcsöntv. 2. § (3) a) pontja szerinti események bekövetkeznek. A hitelszerződés felmondásának két típusát külön sorokon kell kimutatni.

A 7K261 soron a hiteladós 90 napot meghaladó fizetési késedelmé miatti felmondás, míg a 7K262 soron a fedezeti ingatlan (amelyet az 1. § (1) bekezdés 2. pontja definiál) szemben megindított végrehajtás miatti felmondás kerül megjelenítésre.

Az állománycsökkenéseket a készfizető kezesség tényleges érvényesítésekor kell kimutatni.

Minden csökkentő tétel pozitív előjellel jelentendő.

A 7K3 Gyűjtőszámlahitel záróállománya sorban a gyűjtőszámlának a vonatkozási időszak végén fennálló (a tőkét és a tőkésített kamatot is tartalmazó) állományát kell kimutatni.

A 7K5 Rögzített törlesztési árfolyamú devizakölcsönök záróállománya sorban a Devizakölcsöntv. 1. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti, a tárgyidőszak végén fennálló devizakölcsönök állományát kell kimutatni a tárgyidőszak végén érvényes MNB hivatalos devizaárfolyamon számított forintértéken.

7K7 A devizakölcsön és a gyűjtőszámlahitel együttes állományához kapcsolódó adatok

A 7K711 és a 7K712 Legfeljebb 90 nap, illetve 90 napot meghaladó hátralékkal rendelkező követelés állomány sorokban azon, devizakölcsönből eredő – a rögzített árfolyam figyelembevételével fennálló – követelések (devizakölcsön és gyűjtőszámla együttes állománya) értékét kell kimutatni, amelyek esetében a rögzített árfolyam alkalmazási időszaka kezdete óta a kapcsolódó devizakölcsön törlesztésében 90 napot elérő, illetve meghaladó fizetési késedelem áll fenn, függetlenül attól, hogy a hitelt a pénzügyi intézmény már felmondta-e.

A 7K72 Követelést biztosító lakóingatlan fedezeti értéke sorban jelenik meg a devizakölcsön és a gyűjtőszámlahitel fedezetét szolgáló, zálogjoggal terhelt lakóingatlanok a pénzügyi intézmény által meghatározott aktuális fedezeti értéke, a ténylegesen fennálló követelés és járulékaik erejéig.

7K8 Állami kezességgel fedezett gyűjtőszámlahitelek záróállománya

A sorban csak azokat a gyűjtőszámlahiteleket kell kimutatni, amelyek esetében a pénzügyi intézmény a Devizakölcsöntv. 2. § (1) bekezdése szerint kezességvállalási igényt jelentett be a Magyar Állam felé.

7K9 Magyar Állammal szembeni kezesség érvényesítésével kapcsolatos adatok

A tábla ezen szakaszában adatot kell szolgáltatni a Magyar Állammal szemben érvényesíthető állami készfizető és egyszerű kezesség beváltásának kezdeményezéséről. (Devizakölcsöntv. 2. § (3) bekezdés). (A 7K92 soron az első három évben adat nem szerepel.)

2. a) melléklet

7K

Hitelintézetek által nyújtott gyűjtőszámlahitelekhez kapcsolódó adatok

Nagyságrend: millió forint

Sorszám	PSZÁF kód	Megnevezés	EUR alapú devizakölcsönhöz kapcsolódó		CHF alapú devizakölcsönhöz kapcsolódó		JPY alapú devizakölcsönhöz kapcsolódó		Összesen		Mód
			darab	érték	darab	érték	darab	érték	darab	érték	
			1	2	3	4	5	6	7	8	
		a	b	c	d	e	f	g	h	z	
001	7K0	Megkötött új szerződések darabszáma és a kapcsolódó devizahitel havi törlesztőrészelete devizában									
002	7K1	Gyűjtőszámlahitel nyitóállománya									
003	7K21	Folyósítás									
004	7K211	Ebből: fennálló hátralék miatti folyósítás									
005	7K22	Kamat tökéltése									
006	7K23	Törlesztés									
007	7K24	Ütemezett törlesztés									
008	7K25	Előtorlesztés									
009	7K26	Készfizető kezesség érvényesítése miatti állománycsökkenés									
010	7K261	a) 90 napot meghaladó fizetési késedelem miatti felmondás									
011	7K262	b) fedezeti ingatlannal szemben megindított végrehajtás miatti felmondás									
012	7K3	Gyűjtőszámlahitel záróállománya									
013	7K4	Gyűjtőszámlahitelhez kapcsolódó értékvesztés állománya									
014	7K5	Rögzített törlesztési árfolyamú devizakölcsönök záróállománya aktuális árfolyamon									
015	7K6	Devizakölcsönhöz kapcsolódó értékvesztés állománya									
016	7K7	A devizakölcsön és a gyűjtőszámlahitel együttes állományához kapcsolódó adatok									
017	7K711	Legfeljebb 90 nap hátralékkal rendelkező követelés									
018	7K712	90 napot meghaladó hátralékkal rendelkező követelés									
019	7K72	Követelést biztosító lakóingatlan fedezeti értéke									
020	7K8	Állami kezességgel fedezett gyűjtőszámlahitelek záróállománya									
021	7K9	Magyar Állammal szembeni kezesség érvényesítésével kapcsolatos adatok									
022	7K91	Készfizető kezesség érvényesítése									
023	7K92	Egyszerű kezesség érvényesítése									

	Tilos
--	-------

2. a) melléklet

F7K

Hitelintézeti fióktelepek által nyújtott gyűjtőszámlahitelekhez kapcsolódó adatok

Nagyságrend: millió forint

Sorszám	PSZÁF kód	Megnevezés	EUR alapú devizakölcsönhöz kapcsolódó		CHF alapú devizakölcsönhöz kapcsolódó		JPY alapú devizakölcsönhöz kapcsolódó		Összesen		Mód
			darab	érték	darab	érték	darab	érték	darab	érték	
			1	2	3	4	5	6	7	8	
			a	b	c	d	e	f	g	h	
001	F7K0	Megkötött új szerződések darabszáma és a kapcsolódó devizahitel havi törlesztőrészelete devizában									
002	F7K1	Gyűjtőszámlahitel nyitóállománya									
003	F7K21	Folyósítás									
004	F7K211	Ebből: fennálló hátralék miatti folyósítás									
005	F7K22	Kamat tőkésítése									
006	F7K23	Törlesztés									
007	F7K24	Ütemezett törlesztés									
008	F7K25	Előtörlesztés									
009	F7K26	Készfizető kezesség érvényesítése miatti állománycsökkenés									
010	F7K261	a) 90 napot meghaladó fizetési késedelem miatti felmondás									
011	F7K262	b) fedezeti ingatlan szemben megindított végrehajtás miatti felmondás									
012	F7K3	Gyűjtőszámlahitel záróállománya									
013	F7K4	Gyűjtőszámlahitelhez kapcsolódó értékvesztés állománya									
014	F7K5	Rögzített törlesztési árfolyamú devizakölcsönök záróállománya aktuális árfolyamon									
015	F7K6	Devizakölcsönökhöz kapcsolódó értékvesztés állománya									
016	F7K7	A devizakölcsön és a gyűjtőszámlahitel együttes állományához kapcsolódó adatok									
017	F7K711	Legfeljebb 90 nap hátralékkal rendelkező követelés									
018	F7K712	90 napot meghaladó hátralékkal rendelkező követelés									
019	F7K72	Követelést biztosító lakóingatlan fedezeti értéke									
020	F7K8	Állami kezességgel fedezett gyűjtőszámlahitelek záróállománya									
021	F7K9	Magyar Állammal szembeni kezesség érvényesítésével kapcsolatos adatok									
022	F7K91	Készfizető kezesség érvényesítése									
023	F7K92	Egyszerű kezesség érvényesítése									

Tilos

2. a) melléklet

24K

Pénzügyi vállalkozások által nyújtott gyűjtőszámlahitelekhez kapcsolódó adatok

Nagyságrend: millió forint

Sorszám	PSZÁF kód	Megnevezés	EUR alapú devizakölcsönhöz kapcsolódó		CHF alapú devizakölcsönhöz kapcsolódó		JPY alapú devizakölcsönhöz kapcsolódó		Összesen		Mód
			darab	érték	darab	érték	darab	érték	darab	érték	
			1	2	3	4	5	6	7	8	
			a	b	c	d	e	f	g	h	z
001	24K0	Megkötött új szerződések darabszáma és a kapcsolódó devizahitel havi törlesztőrészelete devizában									
002	24K1	Gyűjtőszámlahitel nyitóállománya									
003	24K21	Folyósítás									
004	24K211	Ebből: fennálló hátralék miatti folyósítás									
005	24K22	Kamat tökéltése									
006	24K23	Törlesztés									
007	24K24	Ütemezett törlesztés									
008	24K25	Eliőtörlesztés									
009	24K26	Készfizető kezesség érvényesítése miatti állománycsökkenés									
010	24K261	a) 90 napot meghaladó fizetési késedelem miatti felmondás									
011	24K262	b) fedezeti ingattal szemben megindított végrehajtás miatti felmondás									
012	24K3	Gyűjtőszámlahitel záróállománya									
013	24K4	Gyűjtőszámlahitelhez kapcsolódó értékvesztés állománya									
014	24K5	Rögzített törlesztési árfolyamú devizakölcsönök záróállománya aktuális árfolyamon									
015	24K6	Devizakölcsönökhöz kapcsolódó értékvesztés állománya									
016	24K7	A devizakölcsön és a gyűjtőszámlahitel együttes állományához kapcsolódó adatok									
017	24K711	Legfeljebb 90 nap hátralékkal rendelkező követelés									
018	24K712	90 napot meghaladó hátralékkal rendelkező követelés									
019	24K72	Követelést biztosító lakóingatlan fedezeti értéke									
020	24K8	Állami kezességgel fedezett gyűjtőszámlahitelek záróállománya									
021	24K9	Magyar Állammal szembeni kezesség érvényesítésével kapcsolatos adatok									
022	24K91	Készfizető kezesség érvényesítése									
023	24K92	Egyszerű kezesség érvényesítése									

	Tilos
--	-------

24H

Egyes deviza alapú jelzáloghitelekhez kapcsolódó fizeteskönyvitő konstrukciókkal kapcsolatos adatok

Mértékegység: ezer deviza

Sorszám	PSZÁF kód	Megnevezés	Fizeteskönyvitő konstrukció megnevezése	Lakáscélú hitel						Szabadfelhasználású jelzáloghitel						Mód	
				EUR alapú		CHF alapú		JPY alapú		EUR alapú		CHF alapú		JPY alapú			
				darab	érték	darab	érték	darab	érték	darab	érték	darab	érték	darab	érték		
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		13
				a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l	m	z
2011. évi LXXV. törvényben meghatározott árfolyamrögzítés esetén																	
001	24H01	Érdeklődő ügyfelek száma															
002	24H02	Szerződéskötési kezdeményező ügyfelek száma (igénylés)															
003	24H03	Elutasított ügyfelek száma															
005	24H0311	ebből a 2011. évi LXXV. törvény 3. § (1) bekezdésében foglaltak a) pontja alapján															
006	24H0312	ebből a 2011. évi LXXV. törvény 3. § (1) bekezdésében foglaltak b) pontja alapján															
007	24H0313	ebből a 2011. évi LXXV. törvény 3. § (1) bekezdésében foglaltak c) pontja alapján															
008	24H0314	ebből a 2011. évi LXXV. törvény 3. § (1) bekezdésében foglaltak d) pontja alapján															
009	24H0315	ebből a 2011. évi LXXV. törvény 3. § (1) bekezdésében foglaltak e) pontja alapján															
010	24H0316	ebből a 2011. évi LXXV. törvény 3. § (1) bekezdésében foglaltak f) pontja alapján															
011	24H04	Megkötött új szerződések darabszáma és a kapcsolódó devizakölcsön havi törlesztő részlete															
012	24H05	Elutasított ügyfelek száma a gyűjtőszámlahitel első folyósítása előtt															
014	24H0511	ebből a 2011. évi LXXV. törvény 3. § (1) bekezdésében foglaltak a) pontja alapján (folyósítás előtt)															
015	24H0512	ebből a 2011. évi LXXV. törvény 3. § (1) bekezdésében foglaltak b) pontja alapján (folyósítás előtt)															
016	24H0513	ebből a 2011. évi LXXV. törvény 3. § (1) bekezdésében foglaltak c) pontja alapján (folyósítás előtt)															
017	24H0514	ebből a 2011. évi LXXV. törvény 3. § (1) bekezdésében foglaltak d) pontja alapján (folyósítás előtt)															
018	24H0515	ebből a 2011. évi LXXV. törvény 3. § (1) bekezdésében foglaltak e) pontja alapján (folyósítás előtt)															
019	24H0516	ebből a 2011. évi LXXV. törvény 3. § (1) bekezdésében foglaltak f) pontja alapján (folyósítás előtt)															
Intézmény által kidolgozott konstrukciók																	
1. "Árfolyamrögzítő" konstrukció esetén, mely a 2011. évi LXXV. törvényben meghatározott konstrukcióhoz hasonló																	
020	24H06	Érdeklődő ügyfelek száma															
021	24H07	Szerződéskötést kezdeményező ügyfelek száma (igénylés)															
022	24H08	Megkötött új szerződések darabszáma és a kapcsolódó devizakölcsön havi törlesztő részlete															
2. egyéb megkötött szerződések darabszáma és tőketartozás összege																	
023	24H09	fizeteskönyvitő konstrukciók összesen															
024	24H0901	fizeteskönyvitő konstrukciók															
	24H0999	fizeteskönyvitő konstrukciók															

Jelmagyarázat

Tilos