



2030 Érd, Tárnoki út 85. Tel.: 06 20 942 4466 E-mail: bentax.plus@gmail.com

BUDAPEST XIX. KERÜLET

ÜLLŐI ÚT – LEHEL U. – VAK BOTTYÁN U. –

KATICA U. – TELEKI U. – KOSÁRFONÓ U.

ÁLTAL HATÁROLT TERÜLET

KÖZLEKEDÉSI ÉS PARKOLÁSI PROBLÉMÁINAK

VIZSGÁLATA

MEGOLDÁSI JAVASLATOK

- TANULMÁNYTERV -

Budapest, 2014. január

Tervszám: 15/2013



2030 Érd, Tárnoki út 85. Tel.: 06 20 942 4466 E-mail: bentax.plus@gmail.com

BUDAPEST XIX. KERÜLET

ÜLLŐI ÚT – LEHEL U. – VAK BOTTYÁN U. – KATICA U. – TELEKI U. –
KOSÁRFONÓ U. ÁLTAL HATÁROLT TERÜLET KÖZLEKEDÉSI ÉS PARKOLÁSI

PROBLÉMÁINAK VIZSGÁLATA

TANULMÁNYTERV

TARTALOMJEGYZÉK

Tervezői nyilatkozat

Bevezetés, előzmények

Jelenlegi állapot

Megoldási javaslatok

Fejlesztési javaslat

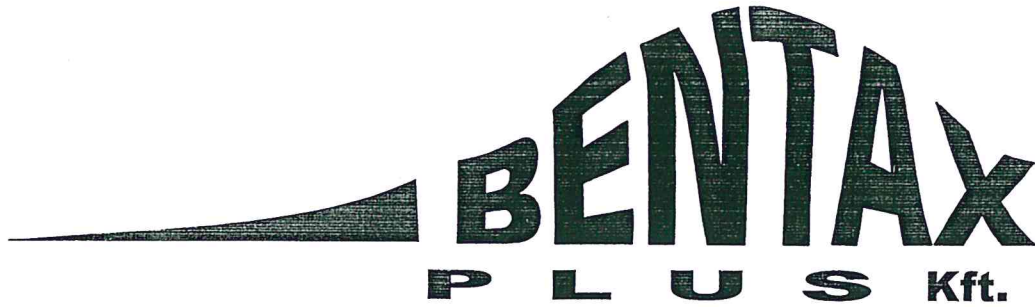
Mellékletek

Műszaki specifikáció, költségbecslés és helyszínrajzok:

- „A” és „B” zárt parkoló kialakítása
- „C” zárt parkoló kialakítása
- „D” Fizető övezet kialakítása

Budapest, 2014. január

Tervszám: 15/2013



2030 Érd, Tárnoki út 85. Tel.: 06 20 942 4466 E-mail: bentax.plus@gmail.com

TERVEZŐI NYILATKOZAT

A vonatkozó rendeleteknek megfelelően alulírott a Bentax Plus Kft. részéről kijelentem, hogy a tárgyi dokumentációban alkalmazott műszaki megoldások megfelelnek az általános és eseti érvényű hatósági előírásoknak, mint a

- 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet,
- 20/1984 (XII.21.) KM sz. rendelet,
- 83/2004. (VI.4.) GKM,
- Közutak tervezése ÚT 2-1.201:2008,
- ÚT 2-1.207:2008 valamint az
- ÚT 1-1.210:2005 Útügyi Műszaki Előírás

Felelős tervező:

Miskolczi Erzsébet

KÖ, KÉ-T 01-7559

Budapest, 2014. január

Tervszám: 15/2013

Bevezetés, előzmények

A Kőbánya-Kispest vasútállomásra, illetve BKV metró és autóbusz végállomásra rátelepülve 2011 őszén nyitotta meg kapuit a KÖKI bevásárlóközpont.

A szomszédos kispesti Üllői út - Lehet utca - Vak Bottyán utca - Katica utca – Teleki utca – Kosárfonó utca által határolt lakótelepen élők azóta úgy érzik, parkolási lehetőségeik romlottak lakóhelyük környezetében. Ezt a tényt megerősíti a 2013. tavaszán végzett közvélemény-kutatás is: a megkérdezett KÖKI közelében lakók 73%-a egyértelműen romló helyzetet lát, 10%-uk szerint nem változott a helyzet, míg 5%-uk szerint javult a parkolás helyzete.

Kispest Önkormányzata a közvélemény-kutatás adatait átadva, azzal bízta meg Társaságunkat, hogy vizsgálja meg: milyen megoldás kínálkozik a fenti területen élők közlekedési és parkolási problémáinak javítására, ezen belül 2 megoldási lehetőség megvalósíthatóságának vizsgálatával – amely a környéken élők leginkább támogatott megoldási javaslata:

1. Gépjárművekre helyezhető, matricás, behajtási engedéllyel működő parkolási övezet kialakítása.
2. Parkolók sorompóval történő lezárása, ahol a behajtás csak az ott élők számára megengedett.

Jelenlegi állapot

Az Üllői út - Lehet utca - Vak Bottyán utca - Katica utca – Teleki utca – Kosárfonó utca által határolt terület ma lakó-pihenő övezet. A lakások zöme 10 emeletes szalagházakban, kisebb részük – a Vak Bottyán u. mellett – 4 emeletes lakóházakban található. A terület belső részén kereskedelmi, szolgáltató egységek és gyermekintézmények helyezkednek el.

A terület a főváros centruma felől az Üllői út – Lehel u. jelzőlámpás csomóponton keresztül, Pestszentlőrinc felől az Üllői út – Kosárfonó u. csomóponton keresztül, Kőbánya felől a Sibrik Miklós úti felüljárón át a Szabó Ervin u. – Bethlen Gábor u. – Katica u. útvonalon, vagy a Sibrik Miklós úti felüljáró – Vak Bottyán u. – Lehel u. útvonalon érhető el szabályosan.

Itt kell megemlíteni, hogy a Sibrik Miklós úti felüljáró felől érkezők nagyrésze szabálytalanul a Vak Bottyán utcából balra kanyarodva közelíti meg a lakótelepet. A lakótelep felé, illetve felől szabályosan csak jobb kisévben lehet haladni. Miért használják a lakótelepiek mégis szabálytalanul e csomópontot?

Mert:

1. a Szabó Ervin u. – Bethlen Gábor u. – Katica u. útvonal körülményes és nehezen járható, szűk.
2. a Vak Bottyán u. – Lehel u. – lakótelep szabályos útvonal a fél lakótelepet megkerülteti az Eötvös utcába, illetve a Kosárfonó utcába igyekvőkkel.
3. a Vak Bottyán u. lakótelepi behajtójával nagyjából szemben található a KÖKI ki- és behajtója. A KÖKI-től kihajtó és balra kanyarodók számára a 2x2 sávós Vak Bottyán u. záróvonala mellé átlépőket festettek, amely a lakótelepre igyekvők számára félreértelmezhető: úgy értelmezhetik, hogy nekik szól és balra kanyarodhatnak a lakótelep felé. A szabályos egyenesen továbbhaladást egyébként a belső sávban az egyenes nyilak jelzik.

Indítványozzuk e csomópont forgalomtechnikai felülvizsgálatát és ennek eredményeképpen a módosítását!

A lakótelep az előzőeken kívül a Lehel u., illetve az Üllői úti szervízút felől közelíthető meg 3-3 ponton.

A Vak Bottyán u. felől korábban meglévő második kapcsolatot a KÖKI beruházás keretében megszüntették.

A lakótelep belső kiszolgáló úthálózata – a Lehel utcai szervízutat kivéve – szűk és nehezen áttekinthető.

Az Eötvös utca Üllői út felőli szakaszán jelentős a kereskedelmi célú forgalom és parkolás a lakosságot zavaróan és igényeiket csorbítva mind a közlekedést, mind a parkolást illetően. A Vak Bottyán u. felőli íves szakaszt a lakók rendszeresen beparkolják, ezzel akadályozzák a belső terület megközelíthetőségét.

A Kosárfonó u. csak helyismerettel megközelíthető a Vak Bottyán utcai garázssorok között, vagy a Teleki utca felől – idegen számára rejtvény – vagy a Kossuth téri piac kisebbik parkolója felől.

A KÖKI gyalogosbejáratához legközelebb eső Katica utcai belső útszakasz hasonlóan nehezen megközelíthető és nehezen járható, az íves szakaszt itt is folyamatosan beparkolják.

A parkolási igény a teljes vizsgált területen magas. A legnagyobb a KÖKI gyalogosbejáratához legközelebb eső területen: itt a kihasználtság minden napszakban 100%-os.

A „legkisebb” a kihasználtság a lakótelep átellenes, Üllői út – Lehel u. csomópont közeli sarokterületén: 70-80%, itt mindig lehet szabad parkolóhelyet találni.

A késő esti, éjszakai, hétvégi időszakban a területen több, 3,5t összsúlyt meghaladó tehergépkocsi is parkol – sokszor a zöld területet is igénybe véve -, valószínűleg itt lakó vállalkozók autói.

A lakótelep mellett a Teleki u.-ban található a Kispesti Munkásotthon, amely önálló parkolóval nem rendelkezik, ezért vendégeik egy része is valószínűsíthetően a lakótelepen parkol.

A már hivatkozott közvélemény-kutatás szerint a nyilatkozók 61%-a rendelkezik gépjárművel, 24%-uk kettővel, 10%-uk hárommal.

A parkolási igény a vizsgált területen: 0,88 db parkoló / lakás. A kikérdezés a Vak Bottyán u. közelében lakókat érintette, de a fenti adatokat kiterjeszthetjük a teljes területre is.

Ha a lakossági parkolási igényhez hozzáadjuk a kereskedelmi, hivatás (gyermekintézmények), és látogató célú parkolási igényt, akkor a teljes területre vetítve elérjük a 100%-ot. És akkor még nem számoltunk az ún. „kalóz” parkolókkal, akik P+R parkolónak használják a lakótelepi parkolókat, vagy a KÖKI-ben vásárlási szándékkal várakoznak a lakótelepen, és nem a számukra megvalósított parkolóhelyeket veszik igénybe a KÖKI területén, illetve a P+R parkolóban.

A fentiek alapján egzakt módon megállapítható, hogy a vizsgált területen minden felmerülő igényt tekintve a parkolóhelyek száma nem elegendő.

Ezért szükség van:

1. a meglévő parkolóhelyek használatának szabályozására
2. fejlesztésre.

De miért is használja az autós „kalóz” módon a lakótelepi parkolót a vásárlói, illetve P+R parkolók helyett?

1. Mert mind a vásárlói, mind az őrzött P+R parkoló díjfizetés ellenében használható. A KÖKI parkolóban az első 20 perc ingyenes, az első 4 óra parkolási díja 100 Ft.; az 5. órától minden megkezdett óráé 100 Ft.

Az őrzött P+R parkolóban az őrzési díjak:

- 06.00 és 22.00 között a parkolás időtartamától függetlenül a BKV Zrt. egy utazásra érvényes vonaljegy árának megfelelő összeg (BKVA), azaz 350 Ft.
- 22.00 és 06.00 között óránként a BKVA 60%-a, azaz 210 Ft/óra.

[30/2010 (VI. 4.) Fővárosi Közgyűlési Rendelet 35. §]

2. Az extrém közlekedési helyzetűtől való menekülés, az ilyen helyzetek kerülése. Rámpa, szűk ívek, szűk beállási helyek, oszlopok kerülgetése, technikai eszközök kezelésének kényszere.

E tényezők vonzóbbá tehetik egyesek számára az ingyenes és átlátható parkolóhelyeket, még ha az említett díjak alacsonyok is.

Továbbá meg kell említeni, hogy a KÖKI-nek mintegy 500 dolgozója van, zömükben kis keresetű eladók, akik ha autóval is járnak dolgozni, menekülnek a havi több ezer forintra rúgó parkolási díjtól.

Még két intézményről kell szólnunk: a volt Kossuth téri általános iskola épületegyüttesében működő XVIII – XIX. kerületi Bíróságról, és a Kossuth téri piacról. Mindkét intézmények, de főleg az utóbbinak közvetve és időszakosan komoly kihatása van a lakótelepi parkolásra.

Megoldási javaslatok

I. „A” és „B” jelű műszaki specifikáció

Mint már említettük az Üllői út - Lehet utca - Vak Bottyán utca - Katica utca – Teleki utca – Kosárfonó utca által határolt terület lakó-pihenő övezet. A lakó-pihenő övezetben történő közlekedés szabályait a KRESZ 39/A §-a tartalmazza, kivonatossan:

Lakó-pihenő övezetbe az ott lakókat, vagy az oda látogatókat szállító személygépkocsi, 3,5t max. össztömegű tehergépkocsi, kerékpár, motorkerékpár, mentő, költöztetést végző tehergépkocsi, útfenntartó, köztisztasági, rendvédelmi, betegszállító, és postai jármű, valamint a területen belülre árut szállító max. 3,5t össztömegű tehergépkocsi hajthat be.

Ez a szabályozás tökéletesen megfelel a helyi igényeknek, mert a „kalóz” hivatás, illetve vásárlási célú parkolókat kizárja a területről és lehetőséget ad, hogy ezeket a parkolóhelyeket a helyiek foglalják el.

Miért nem működik ma ez a szabályozás?

Azért, mert a rendeletben foglaltakat senki sem ellenőrzi.

Feladat: az ellenőrzés megszervezése és működtetése.

1. az ellenőrzés megszervezésének első lépcsője: a szabályozásba bevonni kívánt területen élők és személygépkocsi tulajdonnal rendelkezők pontos nyilvántartásának előállítása.
2. az érintettek levélben történő megkeresése:
 - tájékoztatni kell őket a tervezett intézkedésről
 - választ kell kérni arra vonatkozóan: igényelnek-e a területre az adott gépkocsi(k)ra behajtási engedélyt.
3. el kell készíttetni a tervezett kialakítás forgalomtechnikai kiviteli tervét és be kell nyújtani a kezelőhöz (BKK) engedélyezésre.
Természetesen csak akkor, ha a tervezett kialakítás a jelenlegitől eltér.

Ma csak jelzőtáblák jelzik a lakó-pihenő övezet elejét és végét (kiegészítő figyelemfelhívó táblával kombinálva). A tapasztalatok azt mutatják, hogy több „kalóz” parkoló ezt nem tartja

tiszteletben. A rendelet betartásának kikényszerítése érdekében sor kerülhet a be- és kihajtási pontokon sorompó telepítésére.

Ezen eszköz alkalmazása nagy körültekintést igényel, alaposan meg kell gondolni. Nem szabad elfelejtenünk, hogy a hivatkozott közvélemény-kutatás adatai szerint a kérdésre válaszolóknak csak 40,68%-a értett teljes mértékben egyet a sorompóval történő útszakasz lezárással, míg közel 20% nagyon rossz ötletnek tartotta!

Ezért alkalmazását kísérleti jelleggel egy kisebb zárt területen kettő ki- illetve belépési ponttal javasoljuk.

Több hónapos üzemi tapasztalatok birtokában lehet dönten a rendszer kiterjesztéséről, illetve elvetéséről.

Tervünk a Vak Bottyán u. közelében elhelyezkedő lakóterületek sorompós lezárására vonatkozóan tartalmaz kettő, illetve négy ki- ill. beléptetőpontos műszaki tervet a megvalósítás költségbecslésével egyetemben.

Itt említjük meg, hogy Kőbánya Önkormányzata az Örs Vezér tere közlekedési megacsomópont illetve az ott létesült Árkád bevásárlóközpont kapcsán a vizsgált kispesti területünkhöz hasonló problémákkal találta szemben magát, amely problémahalmaz az Árkád 2 közelmúltbeli átadásával csúcsondott. Hosszas mérlegelés és előkészítés után, 2013. október 1-től a Kerepesi út – Fehér út – Gyakorló utca – Hatház utca által határolt területen klasszikus várakozási területet létesített: idegenek számára hétköznapi 8 és 18 óra között a parkolás díjfizetéshez kötött (175 Ft/óra), a helyi lakosok ingyenes, illetve kedvezményes parkolási lehetőséghez jutottak.

Döntéshozatal előtt feltétlenül javasoljuk ez ügyben az illetékesek közötti kapcsolatfelvételt, és tapasztalatcserét.

A kőbányai parkolási rendszer felállítása kb. 1 évet vett igénybe.

Más vonatkozásban is hasznos lenne az együttműködés:

KÖKI = Kőbánya-Kispest

A kőbányai oldal ma mostohagyerek, csak helyismerettel rendelkezők jutnak a KÖKI közelébe erről.

A kőbányai oldalon történő esetleges fejlesztés jótékony hatású lehet a kispesti problémák megoldására is.

(A Sibrik Miklós úti felüljáró halaszthatatlan felújítási munkáit(amely a felüljáró hosszabb ideig tartó lezárását jelenti) már tényleg csak zárójelben jegyezzük meg.)

4. Ki kell osztani a belépésre jogosító kártyákat.
5. Ki kell építeni a beléptető rendszert.
Javasoljuk a területen lakó munkatársak alkalmazását, valamint a 24 órás diszpécserközpont helyben történő megvalósítását.
6. Fokozott figyelemmel kell a szabályozási rendszer működését életbe léptetni.
Az üzemeltetési tapasztalatokat össze kell gyűjteni.

Fel kell készülni az esetleges rendszerkorrekcióra. Szükség esetén haladéktalanul változtatni kell.

II. "A" és "B" jelű műszaki specifikáció és fizető automaták

Az előzőekben ismertetett sorompóval zárt lakó-pihenő övezet gyengéje, hogy csak a lakók ki- és beléptetése automatikus. A jogosan odalátogatók és a belső területen szolgáltatást nyújtó gépkocsik jogosultságának ellenőrzése körülményes.

Ezen túlmenően a 3/2013. (III. 8.) Fővárosi Közgyűlési Rendelet tavalyi hatályba lépéséig (amely csak Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatára terjed ki) érvényben volt a Fővárosi Közgyűlés 59/1995. (X. 20.) rendelete, amely Budapest főváros teljes területén található valamennyi közterületre kiterjedt.

E két rendelet kimondja:

- a közterületet rendeltetésének megfelelő célra bárki szabadon használhatja
- a közterület rendeltetészerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja

A kerületi tulajdonú közterületek használatáról szóló 2013. III. 29-én kihirdetett XIX. kerületi rendelet ezt a két passzust nem tartalmazza, de nem is zár ki senkit, csupán sok esetben a közterület használatát közterület-használati hozzájárulás beszerzéséhez köti.

Gépjármű közterületen történő parkolása jogszerű közterület-használatnak minősül.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény is kimondja: a közutat közlekedés céljából bárki igénybe veheti.

Természetesen jogszabály a járművek közlekedését egyes közutakon korlátozhatja, vagy kizárhatja.

Erre példa a lakó-pihenő övezetben való közlekedésről szóló szabályozás. Erre az esetre vonatkozott az I. pontban ismertetett megoldási javaslatunk.

Amennyiben a szabályozandó terület nem lakó-pihenő övezet és a ki- beléptetést automatizálni kívánjuk a körülményes ellenőrzés kikerülése céljából: a szabályozandó területen várakozási övezetet kell létesíteni.

Várakozási övezet kialakítása a 30/2010. (VI. 4.) Fővárosi Közgyűlési Rendelet alapján történhet, amely Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szól és hatálya kiterjed a kerületi önkormányzatok tulajdonában álló közterületeken kialakított várakozási célú területekre is.

E rendelet 2. § I) pontja értelmében zárt rendszerű várakozási övezet, amelybe a behajtás és az onnan történő kihajtás ellenőrzött módon történik.

Az itt ismertetett második megoldási javaslatunk megtartja az első pontban sorompóval zárt területeket 2, illetve 4 ki- behajtási ponttal, de a területen belül 1, illetve 2 fizető automatát

helyeztünk el. A mellékelt műszaki terveken ez opcionálisan szerepel – megkülönböztetődően az első megoldási javaslattól.

Ez esetben a szabályozott területre bárki behajthat, de a parkolás csak az itt lakók számára ingyenes, vagy kedvezményes (2. autóra a lakosság számára, vagy gazdálkodónak), mindenki más számára díjköteles.

A megvalósítás menete a következő:

- 1 a szabályozási területen lakók és gazdálkodók, valamint gépjárműveik pontos nyilvántartásának előállítása
- 2 kedvezményre jogosultak igényeinek begyűjtése: levél – válaszlevél
- 3 a szabályozásra vonatkozó forgalomtechnikai terv elkészítése és a tervre a forgalomtechnikai kezelő hozzájárulásának beszerzése
- 4 helyi parkolási rendlettervezet elkészítése a 30/2010 (VI. 4.) Fővárosi Közgyűlési Rendelettel összhangban
- 5 a helyi parkolási rendlettervezet benyújtása a helyi képviselőtestület elé elfogadásra
- 6 az elfogadott kerületi rendlettervezet és a jóváhagyott műszaki terv benyújtása a Fővárosi Közgyűléshez
- 7 elfogadás esetén a Fővárosi Közgyűlés a kerületi szabályozás megfelelő részeit a fővárosi szabályozásba beépítve módosítja saját rendeletét
- 8 a parkolási rend kiépítése
- 9 a parkolási rendet működtető, ellenőrző szervezet felállítása
- 10 a kerületi parkolási rendelet életbe léptetése
- 11 kedvezményes, ingyenes jogosultságok kiosztása
- 12 a parkolási rend beüzemelése
- 13 működési tapasztalatok begyűjtése

Tapasztalataink szerint bármely terület korlátozással járó szabályozása a fennálló problémákat a szomszédos területekre exportálja. Esetünkben a Vak Bottyán utca melletti területek beszabályozása esetén a parkolási problémák a szomszédos Üllői út felé eső lakóterületek felé terjeszkednek tovább. Ezért nagyon fontos szabályozás esetén a bevonandó területek körültekintő lehatárolása.

Úgy gondoljuk, hogy a végleges szabályozásba a mai lakó-pihenő övezet teljes területét be kell vonni!

III. „C” jelű műszaki specifikáció

Harmadik megoldási javaslatunk ennek megfelelően az Üllői szervízút –Lehel u. – Vak Bottyán u. – Katica u. – Teleki u. – Kosárfonó u. által határolt zárt várakozási övezet. A ma is meglévő 7 ki-belépési pontból 5 továbbra is kétirányú mozgást tesz lehetővé, javaslatunk szerint az Üllői út – Lehel u. csomóponthoz legközelebb eső csatlakozási pontban csak behajtás, a Lehel utcában az Attila utcával szemben csak kihajtás lenne.

Ennek megfelelően kisebb szegélykorrekciók történnek illetve szükségesek a sorompós ki- illetve beléptetés megfelelő kialakítása érdekében.

A területre bárki behajthat. de ingyenes illetve kedvezményes díjú várakozásra csak a helyben lakók illetve a helyi vállalkozók jogosultak, mindenki más parkolása díjköteles.

A kedvezményezettek beléptető-kártyájukkal és/vagy automatikus rendszám-felismerés után nyitják a sorompót. Ők alkotják a belépők túlnyomó többségét, ezért a beléptetés gyors, ezzel biztosítható, hogy a beléptetőpont közelében a határoló útvonalon torlódás ne alakulhasson ki.

A várhatóan kevés fizető parkolót kiszolgáló a kiléptető pontok közelében 1-1 fizető automatát telepítünk.

A kialakításra vonatkozó műszaki terveket mellékeljük. Az átnézeti helyszínrajz mellett a ki- és beléptető-pontokról külön-külön nagyobb léptékű helyszínrajzok is készültek.

A rendszert üzemeltető diszpécser (0-24) a beléptető-pontoknál elhelyezett kamerák révén látja a forgalmat, a sorompó oszloptörzsben elhelyezett audioberendezés révén pedig kommunikálhat a be- illetve kilépő autóval. Zavar esetén a sorompó távműködtetése is lehetséges.

Mindez biztosítja a zökkenőmentes működést.

Itt is javasolt helyi munkaerő alkalmazása. a diszpécserközpontnak is a területen kell üzemelnie.

A kialakítás részleteiről a már hivatkozott 30/2010 (VI.4) Főv. Kgy. rendelet rendelkezik.

A megvalósítás menetrendje megegyezik az előző, második megoldási javaslatban leírtakkal.

A rendszer kiépítésének költségbecslését mellékeljük.

IV. „D” jelű műszaki specifikáció

Negyedik megoldási javaslatunk: a mai lakó-pihenő övezet teljes területén klasszikus várakozási övezet kijelölése autonóm (napelemes) jegykiadó automaták használatával.

Mivel a területen több mint 400 parkolóhely található, a 30/2010 (VI.4) Főv. Kgy. rendelet értelmében Parkolás-üzemeltetési Rendszert kell kiépíteni. Ennek területi, jogi, pénzügyi és technikai feltételeit az előbbi rendelet 6. számú melléklete tartalmazza.

A terület a mai kialakítás szerint nyitott marad, a területre bárki behajthat.

A helyben lakók és a a helyben gazdálkodók a hivatkozott fővárosi illetve a létrehozandó kerületi parkolási rendelet értelmében ingyenes vagy kedvezményes várakozásra jogosultak. A nem itt lakók várakozása díjköteles. A helyiek számára az elegendő számú parkolóhely megfelelő tarifa alkalmazásával rugalmasan biztosítható.

A gyermek-intézményekhez gyermekeiket hozó szülők a helyi parkolási rendeletben szabályozottan kedvezményt kaphatnak: pl. a reggeli hozatalkor illetve a délutáni elvitelkor 1/2-1/2 óra ingyenes parkolási lehetőség.

A megvalósítás menete azonos a második megoldási javaslatban leírtakkal.

A legintelligensebb parkolási rendszer.

Kiépítése a sorompós rendszerénél lényegesen olcsóbb.

Az ellenőrzés a parkolóőröknek biztosított korszerű rendszámfelismerő eszközökkel gyorsan és hatékonyan végezhető.

Általános megjegyzéseink:

1. Bármely parkolás-szabályozási mód kiépítése egyszeri beruházási költségigényt jelent, majd a beüzemelése után folyamatos üzemeltetési költsége van.
2. Várakozási övezet létesítése lakókörnyezetben forgalomtechnikai intézkedés és nem gazdasági vállalkozás. A díjfizetésből eredő bevételek elenyészőek az üzemeltetési költségen belül.
3. Várakozási övezet létesítése megköveteli a várakozóhelyek, a várakozás módjának szakszerű kijelölését. Említettük, hogy a jelenlegi állapotban sok gépjármű szabálytalanul parkol. A parkolási rend forgalomtechnikai szabályozásával óhatatlanul együtt jár, hogy az adott területen a szabályosan kialakított várakozóhelyek száma csökken.

V. Fejlesztési javaslat

A vizsgált lakóterület mellett két parkolóterület található, amely általános célú, de elsősorban a piacra érkezőket szolgálja ki.

Egy kisebb parkoló az Üllői út mellett található, a Kosárfonó u. torkolatánál.

Burkolt, jól használható és piacnapon teljesen kihasznált parkolófelület.

Sokan bizonytalankodnak a beállást illetően, mert a várakozóhelyek nincsenek felfestve.

Vizsgálatra javasoljuk a terület forgalomtechnikai rendezését.

A másik nagyobb és rendezetlen, burkolat nélküli parkolóterület a piac és a középiskola között található. Ismereteink szerint a parkolóterület rendezése tervbevett.

Ezt a parkolót a piacozókon túl az iskola tanárai és diákjai, a Munkásotthon programjainak látogatói, a Bíróságra érkezők és a közeli lakók használják.

Korábban említettük, hogy a vizsgált területen a parkolóhelyek száma a felmerülő igényekhez képest kevés.

A parkolóterület rendezése, burkolása előtt megvizsgálásra javasoljuk a parkolófelület megkettőzését parkolólemez létesítésével.

Nyitott vasbeton szerkezetű parkolót képzelünk el, amelynek alsó szintje mintegy méterrel a mai terepszint alatt helyezkedik el, így a második szintre való feljutási lehetőség kialakítása nem igényel komoly szerkezetet.



2030 Érd, Tárnoki út 85. Tel.: 06 20 942 4466 E-mail: bentax.plus@gmail.com

**Műszaki specifikáció, költségbeclés és
helyszínrajzok**

„A” és „B” Parkoló kialakítás

Budapest, 2014. január

Tervszám: 15/2013

Budapest XIX. kerület

Üllői út - Lehel u. - Vak Bottyán u. - Katica u. - Teleki u. - Kosárfonó u.
által határolt terület

Parkolástechnikai megvalósíthatósági terve

A és B verzió

P zóna – sorompóval határolt, csillapított forgalmú zárt övezet, központi felügyelettel és opcionális fizető automatákkal

A két sorompóval lezárt terület egymástól független, mely egyben a megvalósíthatóságára is vonatkozik. A területek lezárása sorompós be- és kiléptető pontokkal történne, így forgalmi rend módosítással, irányok letiltásával, egyirányúsítással nem járna. Az egyes helyek geometriai adottságait figyelembe véve középszigetes be-, kijáratot, szükséges mértékben szegélykorrekciót tartunk szükségesnek a helyszínrajzokon feltüntetett helyeken. Ahol túl széles zöldsáv van a sorompók mellett (Kosárfonó u. Vak B. u. felőli részén) ott ún. parkolásgátló oszlopok telepítését látjuk célszerűnek.

A tervezett bejárati sorompók proximity kártya olvasóval, opcionális esetben jegykiadó oszloppal, kaputelefon kültéri egységgel vannak ellátva. A behajtási jogosultsággal rendelkezők proximity kártyát kapnak, ami a bejárati sorompókat nyitja. A behajtás után a sorompó automatikusan záródik. Az oszlop mellett telepítésre kerülő járműdetektor (2x2m) biztosítja, hogy a sorompó csak akkor nyisson, ha jármű is tartózkodik előtte. A sorompó alá kerülő járműdetektor (1,5x2m) a járműre történő rácsukást hivatott megakadályozni.

A kaputelefonok arra szolgálnak, hogy behajtási probléma esetén a járművezetők jelezhessenek a diszpécsernek, aki indokolt esetben távvezérléssel kinyithatja a sorompót, vagy szükség esetén fizikailag beavatkozik. A kaputelefon kültéri egységén lévő nyomógombot megnyomva a készülék és a diszpécser központ közötti beszédkapcsolat útján tisztázható az adott műszaki probléma és bizonyos esetekben a központból a sorompó felnyitható.

A kijáratú sorompókat jegy és kártyaolvasóval, kaputelefon kültéri egységgel telepítjük, melyek révén bérlet illetve opcionális esetben a kifizetett jegy leolvasása után nyílnak a sorompók. Ez esetben is két detektor biztosítja a járműérzékelést illetve a rázárás védelmet. A sorompót megközelítő jármű ráhajt a sorompó előtti detektorra, ami a járművet érzékelve lehetővé teszi, hogy a proximity kártya vagy az érvényes jegy leolvasása után a kijáratú sorompó kinyisson. A sorompó mindaddig nem zárul le, amíg a sorompó alatti detektor foglalt, azaz a jármű el nem hagyja a sorompó teljes területét.

A rendszerben a bérletek benn-, illetve kinn tartózkodása (státusz) nyilvántartásra kerül, így kizárható az, hogy egy kártyával több jármű is be- illetve kihajtsa a sorompók által lezárt területre.

A behajtásra jogosult proximity kártyák azonosítóját a központi kezelő felületen, felhasználóbarát módon lehet kezelni.

A be- és kijáratú helyszínekre mindenképpen célszerű vizuális információadó rendszert telepíteni. Az IP kamerák képei internet kapcsolaton keresztül az adott helyszíneken történő események (pl. behajtani kívánó, bérlettel nem rendelkező járművek megfigyelése) követhetők illetve rögzíthetők.

XIX. Kerület Parkolási Megoldásai**A verzió 2 kapuzat**

	db	Egységár nettó	Fizetendő	
			nettó	bruttó 1,27
1/ Sorompós rendszer				
Ki - Bejárat mobil csatlakozással	2	2 926 000	5 992 000	7 609 840
szegély korrekció és (m2) parkoló állás	140		1 680 000	2 133 600
Vizuális kapcsolat IP kamerákkal	2	176 000	352 000	447 040
Betáplálási pont	1	750 000	750 000	952 500
Nyomvonal építés (m)	230	11 000	2 530 000	3 213 100
Központi fogadó	1	979 000	979 000	1 243 330
Tervezés, engedélyeztetés			1 200 000	1 524 000
<u>Összesen</u>			<u>13 483 000</u>	<u>17 123 410</u>

Opcionális ajánlat:

POF (fizető automata)	1	2 640 000	2 640 000	3 352 800
--------------------------------	---	-----------	------------------	-----------

(Az internet kapcsolat kiépítése nem része az ajánlatnak)

XIX. Kerület Parkolási Megoldásai**B verzió 4 kapuzat**

	db	Egységár nettó	Fizetendő	
			nettó	bruttó 1,27
1/ Sorompós rendszer				
Ki - Bejárat mobil csatlakozással	4	2 926 000	11 984 000	15 219 680
szegély korrekció és (m2) parkoló állás	78		936 000	1 188 720
Oszlopok	6	20 000	120 000	152 400
Vizuális kapcsolat IP kamerákkal	4	176 000	704 000	894 080
Betáplálási pont	1	750 000	750 000	952 500
Nyomvonal építés (m)	300	11 000	3 300 000	4 191 000
Központi fogadó	1	979 000	979 000	1 243 330
Tervezés, engedélyeztetés			1 600 000	2 032 000
<u>Összesen</u>			<u>20 373 000</u>	<u>25 873 710</u>

Opcionális ajánlat:

POF (fizető automata)	2	2 640 000	5 280 000	6 705 600
--------------------------------	---	-----------	------------------	-----------

(Az internet kapcsolat kiépítése nem része az ajánlatnak)



2030 Érd, Tárnoki út 85. Tel.: 06 20 942 4466 E-mail: bentax.plus@gmail.com

**Műszaki specifikáció, költségbecslés és
helyszínrajzok
„C” Parkoló kialakítás**

Budapest, 2014. január

Tervszám: 15/2013

Budapest XIX. kerület

Üllői út - Lehel u. - Vak Bottyán u. - Katica u. - Teleki u. - Kosárfonó u.
által határolt terület

Parkolástechnikai megvalósíthatósági terve

C teljes verzió

P zóna – sorompóval határolt, csillapított forgalmú zárt övezet, fizető automatákkal és központi felügyelettel

A terület lezárása sorompós be- és kiléptető pontokkal. A forgalomcsillapított terület minden csatlakozó pontját lezárjuk sorompókkal. Az egyes helyek geometriai adottságait figyelembe véve középszigetes be-, kijáratot, illetve csak be- vagy csak kijáratot alakítunk ki.

A bejáratú sorompók jegykiadó oszloppal, proximity kártya olvasóval, kaputelefon kültéri egységgel vannak ellátva. A behajtási jogosultsággal rendelkezők proximity kártyát kapnak, ami a bejáratú sorompókat nyitja. A behajtás után a sorompó automatikusan záródik. Az oszlop mellett kerül telepítésre a D1 (2x2m) detektor, mely biztosítja, hogy a sorompó csak akkor nyisson, ha jármű is tartózkodik előtte. A sorompó alá kerül a D2 (1,5x2m) detektor, mely a járműre történő rácsukást hivatott megakadályozni.

A kaputelefonok arra szolgálnak, hogy behajtási probléma esetén a járművezetők jelezhessenek a diszpécsernek, aki indokolt esetben távvezérléssel kinyithatja a sorompót, vagy szükség esetén fizikailag beavatkozik. A kaputelefon kültéri egységén lévő nyomógombot megnyomva a készülék és a diszpécser központi közötti beszédkapcsolat útján tisztázható az adott műszaki probléma és bizonyos esetekben a központból a sorompó felnyitható.

A kijáratú sorompókat jegy és kártyaolvasóval, kaputelefon kültéri egységgel telepítjük, melyek révén a kifizetett jegy illetve bérlet leolvasása után nyílnak a sorompók. Ez esetben is két detektor biztosítja a járműérzékelést illetve a rázárás védelmet. A sorompót megközelítő jármű ráhajt a D1 detektorra, ami a járművet érzékelve lehetővé teszi, hogy a proximity kártya vagy az érvényes jegy leolvasása után a kijáratú sorompó kinyisson. A sorompó mindaddig nem zárul le, amíg a D2 detektor foglalt, azaz a jármű el nem hagyja a sorompó alatti védett területet.

A rendszerben a bérletek benn-, illetve kinn tartózkodása (státusz) nyilvántartásra kerül, így kizárható az, hogy egy kártyával több jármű is be- illetve kihajtsa a forgalomcsillapított területre.

A behajtásra jogosult proximity kártyák azonosítóját a központi kezelő felületen, felhasználóbarát módon lehet kezelni.

A be- és kijáratú helyszínek kiegészíthetők vizuális információadó rendszerrel is. Célszerű a kaputelefonnal felszerelt pontokhoz IP kamerákat telepíteni. A kameraképek egy központi helyre bekábelezve, de szükség esetén internet kapcsolaton keresztül is nyomon követhetők, illetve rögzíthetők.

	db	Egységár		Fizetendő	
		nettó	nettó	bruttó 1,27	
1/ Sorompós rendszer					
Ki - Bejárat mobil csatlakozással	5	2 926 000	14 980 000	19 024 600	
szegély korrekció és (m2) parkoló állás	64		800 000	1 016 000	
Bejárat	1	1 430 000	1 430 000	1 816 100	
szegély korrekció (m2)	20		200 000	254 000	
Kijárat	1	1 067 000	1 067 000	1 355 090	
szegély korrekció (m2)	30		500 000	635 000	
Vizuális kapcsolat IP kamerákkal	7	176 000	1 232 000	1 564 640	
Betáplálási pont	3	750 000	2 250 000	2 857 500	
Nyomvonal építés (m)	1 280	11 000	14 080 000	17 881 600	
Központi fogadó	1	979 000	979 000	1 243 330	
POF (fizető automata)	6	2 640 000	15 840 000	20 116 800	
Tervezés, engedélyeztetés			2 400 000	3 048 000	
<u>Összesen</u>			<u>55 758 000</u>	<u>70 812 660</u>	

(Az internet kapcsolat kiépítése nem része az ajánlatnak)



2030 Érd, Tárnoki út 85. Tel.: 06 20 942 4466 E-mail: bentax.plus@gmail.com

**Műszaki specifikáció, költségbecslés és
helyszínrajzok**

„D” Fizető övezet kialakítás

Budapest, 2014. január

Tervszám: 15/2013

Budapest XIX. kerület

Üllői út - Lehel u. - Vak Bottyán u. - Katica u. - Teleki u. - Kosárfonó u.
által határolt terület

Parkolástechnikai megvalósíthatósági terve

D verzió:

P zóna - sorompó nélküli felszíni parkolás

A javasolt rendszer megegyezik a fizető közterületi parkolásnál megszokottal. A terület lefedése 13 db napelemes felszíni fizető automatával történik. Ezáltal biztosított az 50 m-es sugarú körön belüli elérhetőség feltétele.

Várható bekerülési összeg:: 17 160 e Ft + ÁFA

A fizető övezet kialakítása mindenképp szükségessé teszi a terület forgalomtechnikai kialakításának felülvizsgálatát, s ennek megfelelő - a telepítendő berendezéseket figyelembe vevő-, engedélyezési és kivitelezési terv elkészítését.

Várható tervezési összeg:: 2 400 e Ft + ÁFA

Introducing the Helios Pay and Display Terminal

"Powered by the sun, strong, secure and built to last, Helios represents the very latest in parking revenue collection technology."

By talking directly to car park operators and observing user behaviour, Helios has been designed to meet the real world requirements of today's parking industry in a compact, ergonomic and robust package built upon state of the art technology.

Smart
Parking Solutions

TEL: 01789 201606

www.smartparkingsolutions.com
info@smartparkingsolutions.com

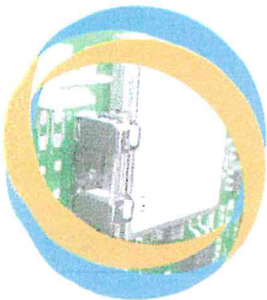
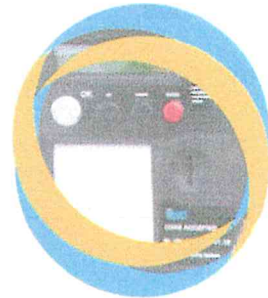
Environmentally friendly

From the outset, Helios was designed to be powered by the sun.



User Friendly

Helios offers your customers the experience they expect with a friendly, simple user interface. Even in today's technology driven world, many people can be confused and frustrated by the plethora of buttons and options presented to them, when all they want to do is pay for their parking.



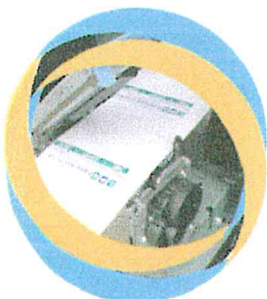
Communication

Everything is connected to the web these days and Helios is no exception. Supplied with an intelligent GPRS modem, Helios can update web based databases, send SMS text alerts and more..



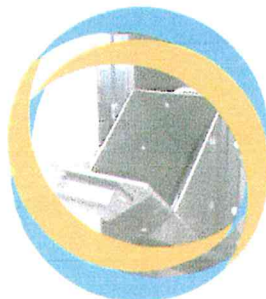
A safe within a safe

Helios has been designed to provide maximum protection of your revenue. Buried within 3 thicknesses of steel and hidden behind 2 doors, access to your cash box requires both a mechanical and electronic key.



Easy maintenance

In the event that Helios requires maintenance, minimal downtime is imperative. To keep loss of revenue to a minimum, the intelligent heart of Helios (containing all the electronic and electro mechanical components) can be removed and set aside, whilst another is inserted in its place in literally minutes.

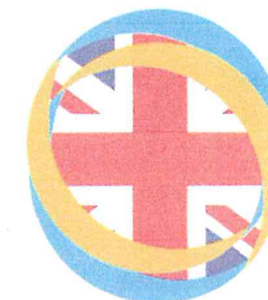


Easy cash box recovery

Helios's cash box is presented at a comfortable angle reducing the likelihood of your cash collection operative suffering discomfort whilst collecting heavy cash boxes.

UK designed and Manufactured

Helios is entirely designed and manufactured in the UK not only to reduce unnecessary environmental impact, but to support our local industry.



Helios pay and display terminal

Technical Specifications

Physical Dimensions: 300mm x 300mm x 1511mm

Weight: approx 130kg

Construction:

- Robust powder coated 3mm steel construction with brushed or powder coated stainless steel doors.
- Complete stainless steel construction optional at additional cost.

Security:

- High security locking to protect outer doors.
- 5mm steel enclosed vault area protecting against theft.
- Electronically operated vault door with audit facility.

Power Supply:

- 12V DC battery/solar operation (standard).
- 110/220/240V single phase AC mains (optional).

Operating Conditions:

- -20°C to +55°C.

Payment:

- Coin, token, chip and PIN(*1), wave and pay(*1), change giving (*1).

Tariffs:

- Flexible tariff system .
- Ability to set 'ECO tariffs' to allow for different vehicle classes to pay different amounts.
- Summer/winter time advance and retract automatically catered for.
- Ability to switch tariffs dependant on specific dates (i.e. bank holidays etc.).



Tel: 01789 210606

www.smartparkingsolutions.com

info@smartparkingsolutions.com

Tickets and Printing:

- Quick and simple ticket loading system.
- High Quality Thermal ticket printer with 4000 ticket capacity.
- Single or multiple ticket issue.
- Customisable text, text rotation, font format(*2).

Cash box and collection:

- Solid 4.5ltr steel cash box with automatic coin chute cut off.
- Increased security with both mechanical and electronic locking

Networking and communication:

- GPRS Modem facilitating SMS text alerts and web-based back office functionality.
- Over the air configuration and tariff updates(*1).

Display and user interface:

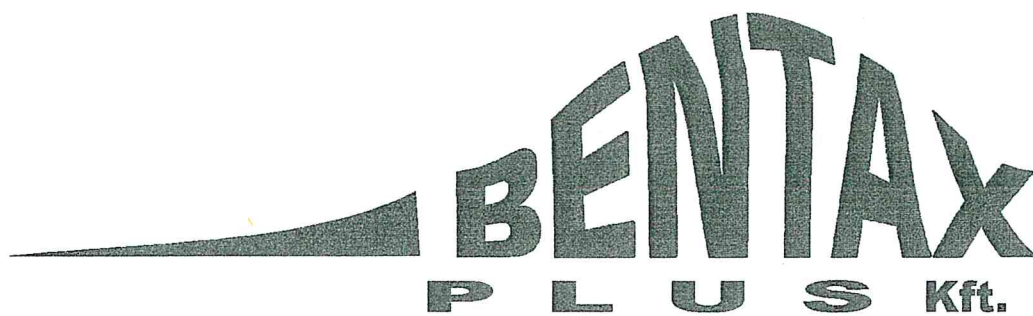
- Customisable 2x20 backlit alpha numeric display.
- Graphical interface optional (*3).
- 4 button user interface including 2 configurable buttons enabling options like 'ECO' tariffs etc.
- Simple usability and presentation.

Color and finish:

- Standard colors: Black, green, blue, other colors available on request.

Environmental:

- Recyclable and RoSH compliant.



2030 Érd, Tárnoki út 85. Tel.: 06 20 942 4466 E-mail: bentax.plus@gmail.com

MELLÉKLETEK

A várakozási övezet megvalósításának jogi eljárási menete:

A fővárosi kerületi önkormányzat képviselőtestülete rendeletben és a rendelet a kerületi várakozási övezetek részletezését tartalmazó mellékletében szabályozza (továbbiakban: Kerületi Parkolási Rendelet) a kerület közterületein a járművel történő várakozás rendjét, szabályait és díjait, valamint a kerületi lakosok vonatkozásában a várakozási hozzájárulások és azok kiadásának szabályait.

A Kerületi Parkolási Rendelet tervezetet, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 2. pontjára és a 16/A.§-ra, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48.§ (5) bekezdésére és a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) Föv. Kgy. rendeletének 1.§ (1) és (2) bekezdésére kell megalkotni és a helyi szabályozás szerint a kerületi önkormányzat képviselőtestületének felterjesztésre elfogadnia.

A Kerületi Parkolási Rendelet tervezet és mellékleteit a Fővárosi Közgyűlés elé kell terjeszteni.

A Kerületi Parkolási Rendelet tervezet mellékletei tartalmazzák a várakozási övezet(ek) pontos lehatárolását, a közlekedési szaktervező által elkészített, az érintett közútkezelő (kerületi közútkezelő) és forgalomtechnikai kezelő (BKK Budapesti Közlekedési Központ Közúti Közlekedési Divízió Forgalomtechnikai Osztály (1072 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.) hozzájáruló nyilatkozatát tartalmazó forgalomtechnikai tervét.

A Kerületi Parkolási Rendelet tervezetet Fővárosi Közgyűlés által történő elfogadását követően módosítja a 30/2010. (VI. 4.) Föv. Kgy. rendeletét.

A Kerületi Parkolási Rendelet Fővárosi Közgyűlés által történő elfogadását és a tárgyi Fővárosi Közgyűlés rendeletbe való illesztését követően a várakozási övezet(ek) a fenti forgalomtechnikai terven túl, a szükséges kiviteli tervét is el kell készíteni.

Amennyiben a végleges megvalósításkor az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet szerint útépítési engedélyköteles tevékenység is végzésre kerül akkor azt a fővárosi kerületi önkormányzat tulajdonában lévő közutak érintettsége okán a Budapest Főváros Kormányhivatala V. Kerületi Hivatala Közlekedéshatósági Osztályának (1136 Budapest, Váci út 174. I.em.), mint az arra hatáskörrel rendelkező közlekedési hatóságnak engedélyével lehet.

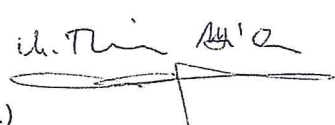
Egyeztetési jegyzőkönyv

Felvéve: 2014. január 28-án BFKH KF hivatalos helyiségében tartott egyeztető tárgyaláson.

Tárgy: Budapest XIX. ker. Üllői út – Lehel u. - Vak Bottyán u. - Katica u. – Teleki u. – Kosárfonó u. – által határolt terület várakozási övezetre vonatkozó forgalomtechnikai megvalósíthatósági terve.

Ügyszám: BF/ÚO/NS/A/282/2014.

Jelen vannak: M. Takács Attila BFKH KF ÚO
Czégel Sándor Bentax Plus Kft.
(2030 Érd, Tárnoki út 85.)



A Bentax Plus Kft. által készített bemutatott és ismertetett a Budapest XIX. ker. Üllői út – Lehel u. Vak Bottyán u. - Katica u. – Teleki u. – Kosárfonó u. – által határolt terület várakozási övezetre vonatkozó forgalomtechnikai megvalósíthatósági tervben szereplő forgalomtechnikai kialakításra vonatkozó munkák az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet szerint nem útépitési engedélykötelesek.

A tervezett munkákat – várakozási övezet kialakítást – a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48.§ (5) bekezdése, a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III. 8.) Főv. Kgy. rendelete, Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) Főv. Kgy. rendelete, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet és a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelete előírásai figyelembevételével az érintett közútkezelő és forgalomtechnikai kezelő hozzájárulásával és esetlegesen szükséges egyéb engedélyek birtokában lehet végezni.

Felügyelőség képviselője felhívta a figyelmet, hogy amennyiben a végleges megvalósításkor útépitési engedélyköteles tevékenység is végzére kerül akkor azt a fővárosi kerületi önkormányzat tulajdonában lévő közutak érintettsége okán a BFKH V. kerületi Hivatala Közlekedéshatósági Osztályának, mint az arra hatáskörrel rendelkező közlekedési hatóságnak, engedélyével lehet.

A várakozási övezet vonatkozásában a közfeladatot ellátók és közszolgáltatók járműveinek szabad közlekedési lehetőségét biztosítani kell. Ugyancsak biztosítani kell a területen lévő közintézmények (iskola, óvoda, stb.) bárki által történő megközelíthetőségét.

Felügyelőség képviselője észrevételezte, hogy a sorompós rendszerű ki- és beléptetési rendszer kialakításakor és elhelyezésekor gondoskodni kell az érintett, csatlakozó közutak gyalogos és jármű forgalmanak zavartalanságáról.

A terveket ennek figyelembevételével szükség szerint át kell dolgozni vagy a területen más díjfizetési rendszert kell alkalmazni.

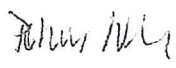

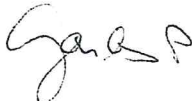

Jelezte továbbá, hogy tárgyi területre jelenleg a közúti közlekedés szabályairól szóló többször módosított 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet 39/A. §-ban rögzített „Lakó-pihenő övezet”-i szabályok vonatkoznak.



J E L E N L É T I I V

a 2013. december 04-án megtartott
egyeztető tárgyalásról

Tárgy: Budapest, XIX. kerület Üllői út –
- Lelki u. - Vék Bottyán u. - Kadica u. –
- Teleki u. - Kosárfalvi u. által határolt
terület parkolási szabályozása
– megvalósíthatósági tanulmányról

Név	Képviselet szervezet	Aláírás	Elérhetőség
POTNER ZOLTÁN	BKK KKD		zoltan.potner@bkk.hu 30/774-0926
MISKOLCZ ERZSEBET	SIGEM KFT		eszebet.miszovics@sigem.hu
GOMBOS PÉTER	BKK KKD		30/915-8326 peter.gombos@bkk.hu 30/7740530
CZÉGEI SÁNDOR	DEUTRA KFT		30/9424466

Egyeztetési jegyzőkönyv

- Felvéve:** 2013. december 04-én a BKK hivatalos helyiségében tartott egyeztető tárgyaláson.
- Tárgy:** Budapest XIX. ker. Üllői út – Lehel u. - Vak Bottyán u. - Katica u. – Teleki u. – Kosárfonó u. – által határolt terület parkolászabályozása - megvalósíthatósági tanulmányterv.
- Jelen vannak:** A mellékelt jelenléti ív szerint

Bevezetőleg a tervezők ismertették a vizsgált terület közlekedési és parkolási problémáit, majd megoldási javaslataikat.

Jelenlévők ezt követően megvitatták a bemutatott kialakításokat.

A főváros képviselői hangsúlyozták, hogy a vizsgált terület határoló útvonalain a zavartalan közlekedést minden megoldási javaslat esetén biztosítani kell. Felmerült a lakótelep Vak Bottyán utcai kapcsolatának megszüntetése. Tervezők e kapcsolatot a lakótelepiek szempontjából fontosnak tartják.

Felmerült a védett övezet kialakításának lehetősége is, de jelenlévők a területet nem ítélik különösen védendő épített környezetnek.

A sorompóval ellátott ki- és beléptetési pontokat kamerával figyelni kell!

A hatékony jogosultság-ellenőrzéshez fontos a rendszám alapú online lekérdezhetőség.

A főváros képviselője elmondja: a KÖKI területén kialakított 350 férőhelyes P+R parkolót át kívánja venni üzemeltetésre, de ennek jelenleg még jogi akadályja van, amelynek megoldásán dolgoznak.

Emlékeztető

Tárgy: Vak B. u. - Katica u. - Üllői u. - Lehel u. által határolt terület közlekedési és parkolási problémáinak megoldása, megvalósíthatósági tanulmányterv készítése, önkormányzati – tervezői megbeszélésről

Hely: Bp. XIX. ker. Kispesti Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Közbiztonsági Iroda

Időpont: 2013.12.13.

Jelen lévők:

Polgármesteri Hivatal részéről: Elekesné Ihász Ibolya irodavezető

Patek Gábor kabinetfőnök

Kernné Nagy Erzsébet ügyintéző

Szilágyi József ügyintéző

Tervező részéről: Czégel Sándor Bentax Plus Kft. ügyvezető

A KÖKI terminállal összefüggésben a szomszédos Vak B. u. - Katica u. - Üllői szervízút – Lehel u. által határolt terület közlekedési és parkolási problémáinak megoldására döntésre alkalmas tanulmánytervet rendelt meg a Városüzemeltetési és Közbiztonsági Iroda a Bentax Plus Kft.-nél.

A tanulmánytervben két megoldási lehetőség megvalósíthatóságát vizsgáltattuk meg:

1. Gépjárművekre elhelyezhető matricás, behajtási engedéllyel működő parkolási övezet kialakítása.
2. Parkolók sorompóval történő lezárása

- A tanulmányterv döntésre előkészítés érdekében a tervező az Irodánkon bemutatta a tanulmányterv egyes rajzi munkarészeit és szóban ismertette a hozzá tartozó szöveges munkarészt.

- A tárgyi terület forgalomtechnikai kialakítása jelenleg is a lakó, pihenő övezet. Ez a forgalomtechnikai szabályozás a mai napig is működőképes közlekedési rendet biztosít a területen. Sajnos ennek a forgalomtechnikai rendnek nem tudunk érvényt szerezni, mivel a környező közlekedési terhelés, parkolási igény olyan volumenű, hogy nem csak az ott lakók és oda látogatók akarják igénybe venni a parkolást, hanem mások is. A tárgyi területen belül főleg a Vak B. u. - Katica u. - Teleki u. - Eötvös u. közötti lakótelepi területen van nagy kihasználtságú parkolás átlag 70-80 %-os, amely a Vak B. u. -Katica u. menti területen megközelíti a 100%-t is.

- Kispest Önkormányzata 2013. március 1. és május 1. között közvélemény kutatási beszámolót készített a KÖKI Bevásárlóközpont parkolási problémáiról és az Eötvös u. - Vak B. - Kosárfonó u. által határolt zöldterület hasznosításáról. A közvélemény kutatás összefoglaló szerint a parkolás nehezebb lett a bevásárlóközpont megnyitása óta. A megkérdezettek kb. fele a gépjárművekre matricás, illetve behajtási engedéllyel működő parkolási övezet kialakítását támogatja. A válaszadók másik nagy tábor a parkolók sorompóval történő lezárást támogatja, ahol a behajtás csak az ott élők számára lenne megengedett. Megemlítendő, hogy a zöldfelületen parki, pihenő funkció a kívánatos.

- A tervező tájékoztatást adott a vonatkozó szakmai jogszabályi helyekről. A megbeszélés során az alábbi szabályozások merültek fel:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX. tv.-t, amelynek Feladat és hatásköri szabályok 23. § (4) bek.

- 1. pontja alapján a fővárosi önkormányzat feladata különösen a főváros teljes területén a forgalomtechnikai kezelői és üzemeltetési feladatok ellátása, forgalomszervezés és a

- 10. pontja szerint a főváros területén a parkolás feltételrendszerének kialakítása is.

A főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról stb. szabályozásról szóló 30/2010 Főv. Kgy. rendelet előírásai is figyelembe kell venni, amelynek II. fejezete 3.§ (1) és (2)

bekezdései szerint a jelen rendeletben meghatározott feltételek fennállása esetén a várakozási övezet területén parkolásüzemeltetési rendszert építhet ki a tulajdonos önkormányzat. Amennyiben a várakozási övezetben a közúti várakozóhelyek - kresz táblával vagy útburkolati jellel jelzettek - száma a négyszázat meghaladja, várakozási díj csak parkolásüzemeltetési rendszer felállítása és üzemeltetése esetén szedhető.

- A Föv. Kgy. rendelet szerinti várakozási övezetet kell kialakítani, amelynek része a sorompók elhelyezése a ki- és behajtási pontokon. A közvélemény kutatásban lévő Vak. B. u. - Katica u. mentén lévő területen négyszáz alatti a közúti várakozóhelyek száma, ezért a rendelet szerinti sorompós parkolásüzemeltetési rendszer kialakítása nem kötelező.

A tárgyi területen kb. 750 parkolóhely van, amely felette van az előírt közúti várakozási helyek számának, ezért a terület sorompós várakozási övezetnek minősíthető és díjfizetés történik.

- A tárgyi területen a várakozási övezetre előírt műszaki, jogi és pénzügyi feltételek teljesülése a területen jelenleg fennálló szabálytalanságok megszüntetése mellett lehetséges, amelynek további költségvonzata van. Mivel a fennálló szabálytalanságok megszüntetése jelentős parkolási, illetve várakozási szokások megváltoztatását igényli, ezért a költségek is szórást mutatnak. Előreláthatóan kb. 50-100 millió Ft között alakulna.

- A lakó, pihenő övezet forgalom technikai szabályozás előírásainak érvényre juttatása érdekében felmerültek további megoldások is: - a hatályos önkormányzati rendeletünk szerinti közterületi figyelő kamera rendszer tárgyi területre kiterjesztésű működtetése, attól függően, hogy a rendszámfelismerés ennek része, vagy külön rendszerelemként működik egy önállóan létrehozott parkolásüzemeltetési rendszer létrehozásával.

- A várakozási övezet kialakításához helyi önkormányzati rendeletet kell alkotni a parkolásüzemi rendszer létesítése feltételeinek meghatározása érdekében, továbbá az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012 számú kormányrendelet szerint a Föv. Kgy. rend. előírásait figyelembe véve a tárgyi területre forgalomtechnikai engedélyezési tervdokumentációt kell készíteni és a Budapest Közlekedési Központ (BKK) - hoz benyújtani az engedélyeztetési eljárás lefolytatása érdekében.

- A BKK illetékeseivel történt előzetes egyeztetés során feltételként szabták, hogy a tárgyi területre vonatkozó várakozási övezetet úgy kell kialakítani, hogy a tervezési terület megvalósítandó forgalom szabályozása a határoló utak forgalmát nem zavarhatja, ezért korlátoznák a ki-be hajtók számát.

- A fenti várakozási övezet kialakítása érdekében javasolt a döntéshozó részére olyan tervdokumentációt összeállítani, amely a különböző javaslatokat megfelelő dokumentáltsággal tartalmazza.

Budapest, 2013.12.16.

Készítette: Kernné Nagy Erzsébet
Szilágyi József

Jóváhagyta: Elekesné Ihász Ibolya irodavezető