



Budafok-Tétény Budapest XXII. kerület  
POLGÁRMESTERI HIVATAL  
Humánszolgáltatási Iroda  
1221. Bp. Városház tér 11.  
E-mail: [onkormanyzat@bp22.hu](mailto:onkormanyzat@bp22.hu) [www.bp22.hu](http://www.bp22.hu)

Ügyiratszám: 17195/3/2015/XII.  
Ügyintéző: Lovászné Borbás Erika  
E-mail: [lovaszne@bp22.hu](mailto:lovaszne@bp22.hu)  
Telefon: 229-2611/127.

Tárgy: Tájékoztatás

Erdélyi Katalin részére  
e-mailcím: [kmt+request-5327-6c547dbe@kimitud.org](mailto:kmt+request-5327-6c547dbe@kimitud.org)

Tisztelt Kérelmező!

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 28. § (1) bekezdése alapján előterjesztett közérdekű adatigénylési kérelmére az Önkormányzat tulajdonában álló üzleti célú, üres helyiségek fenntartásának közüzemi költségei vonatkozásában a következőkről tájékoztatom:

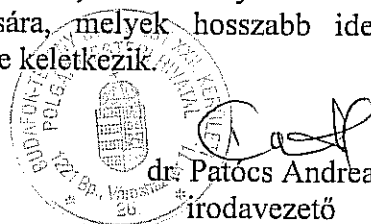
**2014. évben üres önkormányzati tulajdonban álló üzleti célú helyiségek:**

Dévény u. 3/b alagsori pince  
Dévény u. 3/c  
Hugonnay Vilma u. 3.  
Komáromi u. 23.  
Kossuth Lajos u. 93. fszt. 14. üzlet  
Leányka u. 16. ikergarázs fele  
Nagytétényi út 278.  
Nagytétényi út 292.  
Nagytétényi út 70. fszt. 2.  
Péter Pál utca 15. pince  
Sándor u. 8.  
Tomba u. 11.

A Dévény utcai ingatlanok után távhődíj fizetési kötelezettsége áll fenn az önkormányzatnak, melynek havi összege ingatlanonként 5833,- Ft. A Komáromi utca 23. és a Kossuth Lajos utca 93. szám alatti ingatlanoknál gáz alapdíjat fizet a tulajdonos, melynek havi összege 1300,- Ft. A társasházban található ingatlanok után a tulajdonosnak közös költség-fizetési kötelezettsége áll fenn, ennek összege társasházanként változó, 35-244 Ft/m<sup>2</sup>/hó. Az önálló mérőórával ellátott helyiségek áram alapdíja: 154 Ft/hó, a vízárával ellátott helyiségek vízfogyasztási alapdíja 150 Ft/hó, továbbá a tulajdonos 50 Ft/hó csatorna alapdíjat is fizet.

Felhívom figyelmét, hogy az Önkormányzat jelenleg 518 db. üzleti célú helyiség tulajdonjogával rendelkezik, a fent felsorolt üres helyiségek hasznosítása érdekében a lakások és helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 24/2013. (XI.05.) önkormányzati rendelet speciális szabályokat tartalmaz azon üres helyiségek hasznosítására, melyek hosszabb ideje üresen állnak, és az Önkormányzatnak ezalatt fizetési kötelezettsége keletkezik.

Budapest, 2015. augusztus „.....”.

  
dr. Patócs Andrea  
irodavezető

Jelen levélről értesítést kapnak:

1./ Erdélyi Katalin  
2./ Irattár

e-mailcím: [kmt+request-5327-6c547dbe@kimitud.org](mailto:kmt+request-5327-6c547dbe@kimitud.org)