

II./ NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Tárgy: Javaslat az önkormányzat gazdálkodását érintő rendeletek felülvizsgálatára, árak és díjak meghatározására.

Előterjesztő: Ördög Jakab polgármester

(Előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Ördög Jakab polgármester: A javaslatot a Pénzügyi- és Gazdálkodási Bizottság megtárgyalta. Felkéri Dobóné Koncz Juditot, bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét, módosító indítványát.

Dobóné Koncz Judit a bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság 1 módosítással egyhangúlag javasolta az előterjesztés elfogadását. A módosító javaslat szerint a bizottság javasolja, hogy az urnaparcellában lévő sírhelyek ára ne változzon, hanem maradjon továbbra is 5000.- Ft – a temetkezési mód „népszerűsítése” érdekében. A másik - komfortos bérlakások bérleti díjának összegével kapcsolatos - módosító javaslat visszavonásra került a bizottság ülésén.

Ördög Jakab polgármester: előterjesztőként tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a DVCS, a legmagasabb hatósági vízár megállapítására írásban kiküldött írásbeli előterjesztés utolsó sorában szereplő „425 Ft/m³+ áfa” kéri javítani „430 Ft/m³+áfa”-ra. A szennyvíz csatornaszolgáltatás legmagasabb hatósági árának megállapítására kiküldött írásbeli előterjesztés üresen maradt táblázatába kéri beírni a 600 Ft, 400 Ft és 750 Ft összeget a 2009. január 1-től javasolt oszlopba. Tájékoztatást ad arról, hogy a „400 Ftm³” áron belül a házi átemelővel rendelkezők részére 10 % kedvezményt (360 Ft/m³) javasol a Társulás Tanácsa megállapítani 2009. január 1-től, az energiafelhasználás kompenzálása érdekében. (Összesen 12 ilyen átemelő működik a területen, de Szentistvánon ilyen átemelő nem található.) Megnyitja a napirend vitáját és kéri a kérdések, hozzászólások megtételét.

Időközben megérkezett a Dr. Béres Imre települési képviselő, ezzel a jelenlévő képviselők száma 10 főre emelkedett.

Hozzászólások:

Dr. Béres Imre képviselő érdeklődik, hogy van-e információ a környéken (Mezőkövesden) várható hatósági víz-, szennyvíz árakról. A szolgáltató által ajánlott díjat, mennyiben lehet rugalmasan kezelni. Az elkövetkező időben a lakosság reálbér csökkenése miatt a maga részéről nem emelné a jelenlegi díjakat.

Dobóné Koncz Judit képviselő kéri, hogy a polgármester úr a testületi ülésen és a lakossági tájékoztatóban is ismertesse a Pénzügyi- Gazdálkodási Bizottság ülésén elmondott kiegészítő információkat, mert az előterjesztés óriási (150-200 Ft-os) különbséget mutat pl. Kazincbarcikai díjakhoz képest.

Kampel Lászlóné képviselő kéri a polgármestertől, hogy tényszerűen és összecszerűen is tájékoztassa a lakosságot a helyi kábel TV-ben a lakások (komfortos és összkomfortos lakások) és termőföldek bérleti díjáról és szolgáltatások hatósági áráról és mennyi az ebből befolyt összeg.

Koncz József alpolgármester az írásbeli előterjesztéshez képest szeretné megismerni, hogy az építményadó kivetése összecszerűségében mennyi bevételt hozna az önkormányzatnak, mert a kommunális adó eltörlésével 3 millió Ft-os bevétel kiesésre kell számítani. Az iparüzési maximumra emelésével várható többlet bevételt is szeretné megismerni, elgondolkodás céljából.

Dr. Béres Imre képviselő érdeklődik, hogy ha az ÉRV esetében 100-150 Ft-os különbség van a vízdíjakkal, a lakosságnak kevesebbet kell fizetni, ezt hogyan oldják meg? Az iparüzési adó esetleges csökkentésén is el lehet gondolkodni, mert - lehet- ez mégis többletbevételt hozna. Álláspontja szerint az egészségügyi szolgáltatóknak nem kellene iparüzési adót fizetni, mert az nem „ipari”, hanem inkább nonprofit szolgáltatási tevékenységnek minősül.

Válaszadás:

Ördög Jakab polgármester válaszában kifejti, hogy a legmagasabb hatósági árhoz képest a miniszter elfogadja a küszöbárát, amely gyakorlatilag a lakossági árral egyenlő. Ez a lakossági ár, amely vélhetően 6,5 %-kal emelkedni fog a jelenlegihez képest. A DVCS taggyűlésen egy minimális, inflációkövető 4,3 %-os növelést javasoltunk mindösszesen - a szakemberek javaslatához képest - és a többi az önkormányzatnak kellene a miniszter által meghatározott szintre kiegészíteni. Lehet, hogy ez 20 Ft/ m³ lenne. Ezt bérleti díjakból vissza lehetne úgy forgatni, hogy gyakorlatilag ez nem kerülne megfizetésre. Az ÉRV és mások részéről érkező ajánlatok megtévesztőek lehetnek, mert azok csak a szolgáltatás árára vonatkoznak. A hálózat javítása, karbantartása- és egyéb költségek, az órák négyévenként cseréje azonban már nem tartozik bele ebbe az árba. Ezek vagy önkormányzatokat terhelnek, vagy ha az ÉRV tudna a DVCS Kft-vel olyan szolgáltatási szerződést kötni, egy bizonyos összegért. Jelenleg a Kft számításai szerint a karbantartás és egyéb javítások költsége 80-90 Ft/m³, illetve az ÉRV jelenleg is havonta 180 Ft alapdíjat számol föl, ami az árképzésre növelő hatással van.

A legmagasabb hatósági ár Mezőkövesden is hasonló a most javasolt összeghez. Az hogy milyen módon oldják meg az alacsonyabb lakossági árat, az egyéb lehetőségektől is függ. Elképzelhető, hogy Mezőkövesden a Zsóry fürdő működtetésével járó bevételek egy része a lakossági ivóvíz szolgáltatásra is elszámolható. Szentistvánon erre nincs lehetőség, de az ivóvíz drágulására tekintettel most nem emeljük a csatornaszolgáltatás díját a lakosság terheinek csökkentése érdekében.

A Dobóné Koncz Judit és Kampel Lászlóné javaslatait elfogadja, azoknak eleget tesz.

Alpolgármester úr hozzászólására reagálva kifejti, hogy az előterjesztés szerint a választható adó mérték döntő hatással van a várható bevételekre. Javasolja, hogy az építményadó bevezetéséről, vagy az iparüzési adó emeléséről a jövő évben legyen előzetes állásfoglalás, pontosítsuk az elképzeléseket és azután előzetes számításokat végez a hivatal, a megadott szempontok szerint. Iparüzési adó esetleges csökkenését is érdemes lenne megvizsgálni, mert - lehet -, hogy az esetleg bevétel növekedést hozna. Az iparüzési adó mértékének emelése sem hozna biztos bevétel

növekedést, mert az érintett adóalanyok erre különbözően reagálhatnak. Az adóalanyok reakcióját nehéz előre kiszámítani.

(Az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

A polgármester egyesével szavazásra bocsátja az előterjesztéshez kapcsolódó rendelet-tervezeteket és határozati javaslatokat.

Ezt követően a képviselő-testület 10 egybehangzó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

SZENTISTVÁN NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATÁNAK
12/2008.(XII. 17.) számú rendelete

**a magánszemélyek kommunális adójáról szóló módosított 19/1998.(XII.14) számú
rendeletének hatályon kívül helyezéséről**

(A rendelet szövege írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.)