

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontjának alkalmazásával

1) Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma és elektronikus levelezési címe:

Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyery Önkormányzata
Levelezési cím: 1033 Budapest, Fő tér 3.
Telefon: +36/1 437-8592
Fax: +36/1 437-8804
E-mail: kozbeszerzes@obuda.hu
Kapcsolattartó: Közbeszerzési Csoport

2) A közbeszerzési eljárás fajtája és a tárgyalásos eljárásra tekintettel, annak indoklása:

A Kbt. 122. § (7) bekezdése a) pontja szerinti, hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás. Az építési beruházás becsült értéke nem éri el a százötven millió forintot, így a Kbt. 122. § (7) bekezdése a) pontjában foglaltak alapján az eljárás alkalmazása megalapozott.

3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

A dokumentáció jelen felhívással egyidejűleg elektronikus úton, minden felkért Ajánlattevő részére megküldésre kerül.

A dokumentációt ellenérték nélkül bocsátja Ajánlatkérő az Ajánlattevők rendelkezésére, jelen felhívás megküldésével egyidejűleg. A kiviteli tervdokumentációt – terjedelműkre tekintettel - ajánlattevő **elektronikus formátumban (CD-n)** bocsátja ajánlattevők rendelkezésére. Ajánlattevők az elektronikus formátumú tervdokumentációt **személyesen tudják** átvenni a jelen ajánlattételi felhívás 14. pontjában megjelölt helyszínen.

A tervdokumentáció átvételéről ajánlatkérő átadás-átvételi igazolást állít ki.

A Kbt. 49. § (6) bekezdése alapján Ajánlatkérő előírja, hogy a dokumentációt ajánlatonként legalább egy Ajánlattevőnek, vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak át kell vennie, elektronikus úton el kell érnie, ezért Ajánlattevők kötelesek e-mailben **viszsaigazolni** Ajánlatkérő felé a dokumentáció átvételét.

A dokumentáció átvétele az eljárásban történő részvétel feltétele.

4) A közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége:

Budapest III. kerület, Akácfa utcában játszótér építése az átadott kiviteli tervdokumentáció szerint.

Mennyiség, műszaki leírás, minőségi követelmények, teljesítménykövetelmények az átadott ajánlattételi dokumentációban található.

A beszerzés becsült értéke és a rendelkezésre álló fedezet: nettó 73.204.724,- Ft

CPV-kód:

45236210-5 Gyermekjátsszótér terepegyengetése

45112723-9 Tereprendezési munkák játszótereken

45223700-3 Pihenőhely építése

5) A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a jelen közbeszerzési eljárás lefolytatásra kerül:

Vállalkozási szerződés a Budapest. III. kerület, Akácfa utcai játszóter építési munkáira.

6) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

A teljesítés határideje: **2015. május 30.**

7) A teljesítés helye:

Budapest III. kerület, Akácfa utca, hrsz. 62820/2

NUTS-kód: HU101

8) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint.

Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást a szerződészerű teljesítés elismerését követően kiállított teljesítésigazolás alapján benyújtott számlák szerint, átutalással egyenlíti ki a dokumentáció részét képező szerződéstervezetben foglaltaknak megfelelően. Az ellenérték teljesítésére alvállalkozó igénybevétele esetén az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1)- (2) bekezdése, alvállalkozó nélküli teljesítés esetén pedig a Kbt. 130. § (1)-(3) és (6) bekezdése alapján kerül sor. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a számla benyújtása és kiegyenlítése során figyelemmel kell lenni az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § rendelkezéseiben foglaltakra.

Ajánlatkérő Ajánlattevők részére biztosítja az előleg igénybevételeének lehetőségét. Az előleg mértéke a munka – tartalékkeret és ÁFA nélkül számított – teljes ellenszolgáltatásának 5%-a, de maximum 68 millió Ft, tekintettel a Kbt. 131. § (1) bekezdésében foglaltakra.

9) Annak meghatározása, hogy az Ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattétel lehetősége, vagy annak kizárása:

Részajánlattételi és többváltozatú ajánlattétel lehetősége jelen eljárásban nem biztosított.

10) Az ajánlatok értékelési szempontja, az összességében legelőnyösebb ajánlat értékelési szempontja esetén a Kbt. 71. § (3) bekezdése szerinti adatok, a Kbt. 71. § (5) bekezdésére figyelemmel:

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

Az ajánlatot HUF-ban kifejezve kell megadni úgy, hogy külön meg kell adni a nettó és a bruttó értéket, és az ÁFA értékét.

11) Kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok:

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, valamint nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (1) bekezdés a)-k) pontjainak hatálya alatt áll, vagy akivel szemben a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)-f) pontokban meghatározott kizáró okok fennállnak.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésében foglalt kizáró okok fennállnak.

Igazolási mód:

Az ajánlattevőnek az ajánlatban a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 12. §-a szerint kell nyilatkozatot benyújtania, hogy nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bekezdés a)-k) pontjaiban, a Kbt. 56. § (2) bekezdésének, valamint a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)-f) pontjaiban foglalt kizáró okok hatálya alá, továbbá a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontját a Korm. rendelet 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolni.

Az ajánlattevő az ajánlatban köteles nyilatkozni arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint arról, hogy általa az alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik az 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá. (Kbt. 58. § (3) bekezdés).

Az alvállalkozók és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)- f) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alá nem tartozást a Korm. rendelet 10. § szerint kell igazolni azaz

a) **vagy** nyilatkoznia kell arról, hogy nem vesz igénybe 57. § (1) bekezdés a)-f) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)-f) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá **vagy**

b) benyújthatja az eljárásban megjelölt alvállalkozó nyilatkozatát – a meg nem jelöltekre az a) pont szerinti nyilatkozat mellett -, valamint az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet nyilatkozatát is benyújthatja arról, hogy a szervezet nem tartozik a Kbt. 57.§ (1) bekezdés a)-f) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá.

12) Alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Alkalmassági feltételek:

Ajánlattevőnek a **Pénzügyi-gazdasági alkalmassági feltételek körében** az alkalmassági követelményeknek való megfelelést az alábbiak szerint kell igazolnia:

P.1. A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés a) pontja alapján Ajánlattevő nyújtsa be **valamennyi számláját vezető pénzügyi intézménytől származó nyilatkozatot valamennyi bankszámlája vonatkozásában az alábbi tartalommal:**

- bankszámlaszám megjelölése,
- számlanyitás dátuma,
- a jelen ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésének napját megelőző 12 hónapban volt-e bármely bankszámláján 30 napot meghaladó sorbanállás, attól függően, hogy Ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg a tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. Ajánlatkérő előírja azon bankszámla / bankszámlák tekintetében a pénzügyi intézmény(ek)től származó jelen pont szerinti nyilatkozat benyújtását is, amely bankszámla (bankszámlák) a vizsgált időszakban kerültek megszüntetésre.

A pénzügyi intézményektől származó **igazolás kiállításának napja nem lehet korábbi, mint a jelen ajánlattételi felhívás megküldésének napja.**

A Kbt. 55. § (5) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő bármely más szervezet kapacitására támaszkodva is megfelelni, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és jelen felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt, melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitását rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Ajánlattevő az alkalmasság igazolása során más szervezet kapacitására a Kbt. 55. § (6) bekezdése alapján az alábbi esetekben támaszkodhat:

a) ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, vagy

c) a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során - az a) pontban foglalt esetektől eltérően - akkor is, ha az adott alkalmassági követelmények nem a teljesítéskor ténylegesen rendelkezésre bocsátható erőforrásokra vonatkoznak. Ebben az esetben az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezességet felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

Minimumkövetelmények:

Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, ha:

P.1. a Korm. rendelet 14. §-ának (1) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszafelé számított 12 hónapban **30 napot meghaladó sorban állás volt bármelyik bankszámláján.**

Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Közös ajánlattétel esetén elegendő, ha a gazdasági-pénzügyi helyzetre vonatkozó minimális követelményeknek egy közös ajánlattevő megfelel.

Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) a **Műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételek körében** az alkalmassági követelményeknek való megfelelést az alábbiak szerint kell igazolnia:

M.1. a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja alapján ismertetnie kell a jelen ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésének napját megelőző 5 évben végzett (sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt) közbeszerzés tárgya szerinti teljesítéseit a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 16. § (3) és (5) bekezdése szerinti, a **másik szerződő fél által kiadott igazolással. Felhívjuk a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlattevő által kiállított referencianyilatkozatot Ajánlatkérő nem fogadja el.**

A Korm. rendelet 16. § (3) bekezdés szerinti igazolásnak legalább a következő adatokat kell tartalmaznia:

A teljesítés ideje:

A teljesítés helye:

A szolgáltatás tárgya:

Az ellenszolgáltatás nettó összege:

A teljesítés az előírásoknak és szerződésnek megfelelően történt-e:

A kivitelezett építmény a használathoz szükség engedélyeket megkapta:

A referenciaadó személy neve, elérhetősége (telefon):

M.2. a Kbt. 55. § (1) bekezdése illetve a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdésének c), valamint e) pontja alapján az ajánlattevő és/vagy vezetői végzettségének, és/vagy képzettségének ismertetésével, és különösen azon személyek végzettségének, és/vagy képzettségének ismertetésével, akik az építési beruházás teljesítéséért felelősek, továbbá azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) - különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek - a megnevezésével, végzettségük, és/vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe;(Az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet alapján). A szakmai tapasztalatot saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzzal szükséges ismertetni. A szakmai önéletrajzból egyértelműen ki kell derülnie azoknak az adatoknak, melyet a szakemberek vonatkozásában az alkalmassági minimumkövetelmények előírnak. Ajánlatkérő e vonatkozásban külön is előírja, hogy a szakmai önéletrajzban a **szakmai gyakorlat év/hónap részletezettséggel** kerüljön is-

mertetésre, valamint a szakmai önéletrajz tartalmazza az **adott szakember jelenlegi beosztását, a foglalkoztatási forma megjelölését** (munkaviszony/egyéb foglalkoztatási viszony stb.) és adott esetben a **jogosultságára vonatkozó névjegyzéki számát**.

Amennyiben a szakember szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban, a jogosultság megszerzéséhez szükséges mértékű szakmai gyakorlatot ajánlatkérő ellenőrzi Kbt. 36. § (5) bekezdése alapján a magyar nyelven rendelkezésre álló, elektronikus, hatósági vagy közhiteles nyilvántartásokból.

Amennyiben a szakember nem szerepel a nyilvántartásban vagy az nem ellenőrizhető a nyilvántartáson keresztül, a jogosultságot igazoló dokumentum benyújtása is szükséges.

A jogosultság meglétének és fennállásának időtartama vonatkozásában ajánlatkérő elfogadja annak a szakmai önéletrajzban foglalt pontos (jogosultság típusát, jogosultság megszerzésének (korábbi megújítás) időpontját) feltüntetését, vagy a kért időtartamot igazoló, a jogosultság megújításáról szóló korábbi kamarai határozat(ok)at.

A Kbt. 55. § (5) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő bármely más szervezet kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és jelen felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt, melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitását rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Ajánlattevő az alkalmasság igazolása során más szervezet kapacitására a Kbt. 55. § (6) bekezdése alapján az alábbi esetekben támaszkodhat:

- a) ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, vagy
- b) ha az alkalmassági követelmény korábbi építési beruházások teljesítésére vonatkozik, az ajánlattevő nyilatkozik arról, hogy milyen módon vonja be a teljesítés során azt a szervezetet, amelynek adatait az alkalmassági igazolásához felhasználja, amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során.

Minimumkövetelmények:

Ajánlattevő, közös ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmatlan ha:

M.1. A jelen ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésének napját megelőző 5 évben nem rendelkezik legalább **összesen nettó 100 millió Ft értékű**, a közbeszerzés tárgyával azonos

vagy hasonló (park, játszótér építés) befejezett (műszaki átadás-átvétellel lezárta) referenciá(k)kal.

M.2. Nem rendelkezik a következő érvényes a jogosultságú szakemberekkel:

- a) az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott 1 fő táj-és kertépítészeti szakon végzett okleveles kertészmérnök, okleveles tájépítész mérnök, okleveles tájépítész képzettségű (K) és a képzettség megszerzésétől számított minimum 3 év szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel, továbbá
- 1 fő olyan szakemberrel, aki a jogosultság megszerzésétől számított legalább 1 éve rendelkezik érvényes felelős műszaki vezetői minősítéssel közlekedési építményekre vonatkozóan (MV-KÉ).

Az alkalmassági minimumkövetelményként előírt végzettséget és jogosultságot egy személy is igazolhatja.

A Kbt. 55. § (4) bekezdése alapján az alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhettek.

13) Az ajánlattételi határidő:

2014. október 21-én 09 óra 00 perc

14) Az ajánlat benyújtásának címe:

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat

Közbeszerzési Csoport

1033 Budapest, Fő tér 3. II. 37./A.

Hétköznap hétfő-csütörtök: 08.00 óra és 12.00 óra, valamint 14.00 óra és 16.00 óra között, pénteken: 08.00-12.00-ig érhető el az Ajánlatkérő személyesen.

15) Az ajánlattétel nyelve, illetőleg annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat:

Az ajánlattétel nyelve: magyar. Az Ajánlatkérő a Kbt. 36. § (3) bekezdése alapján a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok Ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja.

16) Az ajánlat (ok) felbontásának helye, ideje, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzata

1033 Budapest, Fő tér 3. II. emelet 37/a

2014. október 21. 09 óra 00 perc

Az ajánlatok bontásán a Kbt. 62. § (2) bekezdésében meghatározott személyek lehetnek jelen.

17) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

A tárgyalások befejezésétől számított 60 nap.

18) Ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ:

Ajánlatkérő nem írja elő ajánlati biztosíték nyújtását.

Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Késedelmi kötbér: a jelen felhívásban meghatározott teljesítési határidőn túli teljesítés esetén a napi kötbér mértéke a bruttó vállalkozási díj 0,3%-ának megfelelő összeg, de legfeljebb a bruttó vállalkozási díj maximum 20 %-a.

Meghiúsulási kötbér: a jelen felhívásban meghatározott teljesítési határidőt 30. nappal meghaladó késedelem esetén a kötbér mértéke a bruttó vállalkozási díj 20%-ának megfelelő összeg.

19) Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok:

A közbeszerzés nem támogatásból valósul meg.

20) A hiánypótlás lehetősége:

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 67. §-ában foglalt módon biztosítja.

21) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás tervezett időpontja:

Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételekhez, az ajánlattevő pedig az ajánlatához a tárgyalások befejezésének (végleges ajánlatok megtétele) időpontjától van kötve.

Az eljárásban az ajánlatok bírálatát az ajánlatkérő két szakaszban végzi.

Az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidőre benyújtott, ajánlati kööttséggel nem terhelt (első) ajánlatok vonatkozásában az ajánlatkérő megvizsgálja, hogy azok megfelelnek-e az ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott feltételeknek. Már a tárgyalások megkezdését megelőzően köteles az ajánlatkérő megállapítani az ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát vagy alkalmatlanságát, valamint ha az ajánlat kizáró ok fennállása miatt érvénytelen.

Az ajánlatot akkor is a tárgyalások megkezdését megelőzően érvénytelenné kell nyilvánítani, ha az ajánlattevő nem felel meg - vagy nem állapítható meg, hogy megfelel-e - a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek vagy az ajánlat kizáró ok fennállása miatt érvénytelen, vagy ha az ajánlat olyan okból érvénytelen, amellyel kapcsolatban a tárgyalások során vagy hiánypótlás keretében nincs lehetőség az ajánlat megfelelővé tételére.

Az ajánlatban foglalt egyéb nyilatkozatokkal, dokumentumokkal kapcsolatos hiányokat a tárgyalások befejezéséig kell pótolni.

A tárgyalások befejezését követően az ajánlatkérő megvizsgálja, hogy a végleges ajánlatok megfelelnek-e az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció tárgyalás befejezése kori tartalmának, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Azon nyilatkozatokra, dokumentumokra vonatkozó hiányok, amelyeket az első ajánlattal kapcsolatban a tárgyalások befejezéséig kellett volna pótolni, ezt követően már nem pótolhatóak.

Az érvényes végleges ajánlatokat az ajánlatkérő a jelen felhívás 10. pontjában meghatározott értékelési szempont alapján értékeli.

Ajánlatkérő egy, vagy szükség esetén több tárgyalást tart, minden tárgyalás az ajánlattevőkkel **együttesen** történik.

Ajánlatkérő kéri, hogy ajánlattevők a tárgyalásról történő távolmaradásukat előzetesen írásban jelezzék ajánlatkérő részére.

Az eljárás során a tárgyalás(ok) alkalmával jegyzőkönyv készül, amelyet ajánlatkérő a jelenlévő ajánlattevő(k)nek átad, illetőleg a meghívott, de meg nem jelent ajánlattevők részére elektronikusan megküld. A jegyzőkönyv mellékletét képezi a tárgyalás(ok)on egyeztetett, véglegesnek tekintett szerződéstervezet.

A tárgyalás(ok)on kizárólag cégjegyzésre jogosult, vagy az ajánlattevő nevében nyilatkozattételre teljes jogú meghatalmazással rendelkező személy tehet nyilatkozatot. Ez utóbbi esetben a meghatalmazás eredeti példányának, vagy az ajánlatban történő csatolása, vagy a tárgyalás megkezdését megelőzően történő átadása szükséges. Az ajánlattevő nevében eljáró személyek képviseleti jogosultságának meglétét ajánlatkérő ellenőrzi a tárgyalások megkezdésekor.

A tárgyalás alkalmával a felek az ajánlat tárgyát képező ajánlati árról, a műszaki tartalomról illetőleg az egyéb szerződéses feltételekről egyeztetnek, a végleges szerződés és műszaki tartalom kialakításának érdekében.

A Kbt. 92. § (2) bekezdésében foglaltak szerint ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy (i) amennyiben az ajánlatkérő és valamennyi meghívott ajánlattevő az első tárgyalás alkalmával, valamint (ii) ajánlattevők a benyújtott ajánlatukban a szerződéstervezetet, illetve a műszaki tartalmat (költségvetést) illetően nem tettek módosítási, kiegészítési javaslatot, vagyis az ajánlatkérő által a dokumentációval egyidejűleg rendelkezésre bocsátott szerződéstervezetet és műszaki leírást minden tekintetben elfogadják, akkor az első tárgyalás alkalmával a tárgyalások lezárásra kerülnek.

Amennyiben a tárgyalások alkalmával a megjelentek, vagy ajánlattevők a korábban benyújtott ajánlatukban a szerződéstervezetet, illetve a műszaki tartalmat (költségvetést) illetően módosítási, kiegészítési javaslatot tettek, akkor a tárgyalások lezárásának időpontja a tárgyalásról készült jegyzőkönyvben kerül rögzítésre. A tárgyalások lezárásáig van lehetősége feleknek észrevételeik megtételére, újabb tárgyalási forduló tartásának kezdeményezésére.

A tárgyalások lezárásaként az ajánlatkérő – amennyiben a változások nagyságrendje indokolja, új dokumentáció rendelkezésre bocsátásával – az ajánlattevőket egy végleges

ajánlat írásban és zártan történő beadására hívja fel. Az ajánlatkérőnek a végleges ajánlatok beadásának határidejét a tárgyalási jegyzőkönyvben határozza meg.

Amennyiben az eljárásban csak egy ajánlattevő tett ajánlatot, a végleges ajánlat a tárgyaláson is megtehető.

Amennyiben a tárgyalás(ok) alkalmával a dokumentációban közölt szerződéstervezet módosul, úgy a véglegesnek tekintendő szerződéstervezetet ajánlatkérő a távolmaradó ajánlattevő(k)nek elektronikusan megküldi, és írásban közli a végleges ajánlatok megtételének határidejét. A végleges ajánlatok megtételére csak akkor kerülhet sor, ha valamennyi ajánlattevő megismerhette a végleges szerződéstervezetet, és nyilatkozta, hogy elfogadja, további módosítási/kiegészítési javaslata nincs, vagy az ajánlatkérő által erre biztosított határidőben nem nyilatkozik, amely úgy tekintendő, hogy észrevétele, módosítási javaslata nincs, a szerződéstervezetet elfogadja.

Első tárgyalás tervezett időpontja: 2014. október 30. 10.00 óra

22) Annak meghatározása, hogy az Ajánlatkérő alkalmazza-e a Kbt. 122. § (9) bekezdését:

Nem alkalmazza.

23) Tájékoztatás az eljárás eredményéről:

Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1)-(2) bekezdése szerint az írásbeli összegezés megküldésével tájékoztatja az ajánlattevőket az eljárás eredményéről.

24) A szerződéskötés tervezett időpontja:

Az írásbeli összegezés megküldését követő 11. napon. Ha ez a nap nem munkanap, a következő munkanapon.

25) Egyéb információk:

Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő(k) tehet(nek) ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást. Az Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételekhez, az Ajánlattevő pedig az ajánlatához a tárgyalások befejezésének időpontjától van kötve.

Az ajánlatokat zárt csomagolásban 1 (egy) papír alapú eredeti és 3 (három), a papír alapú példánnyal mindenben megegyező elektronikus másolati példányban (CD/DVD adathordozón, PDF formátumban) kell benyújtani személyesen vagy jelen felhívás 14) pontjában rögzített címre postai úton eljuttatni az ajánlattételi határidő lejártáig. A postán feladott ajánlatokat az Ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül.

A papír alapú ajánlatot **roncsolásmentesen, nem bonthatóan összefűzve, oldalszámozással ellátva** kell benyújtani az ajánlattételi felhívás 14. pontjában meghatározott címen. Az ajánlatba oldalszámozással ellátott tartalomjegyzéket kell csatolni. Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.

A külső csomagoláson fel kell tüntetni a következő szöveget:

“Ajánlat „Akácfa utcai játszótér építése”. Az ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel”.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az Ajánlattevő a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) és b) pontjai, valamint a Kbt. 60. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozatát, valamint nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis-, vagy középvállalkozásnak minősül-e.

A Kbt. 54. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő előírja, hogy Ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

Ajánlatkérő az alkalmassági követelményeket a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 20. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a minősített ajánlattevői névjegyzékhez képest szigorúbban határozta meg az alábbi pontokban: 12) M.1., M.2. pontokat.

Az ajánlatban benyújtandó az ajánlattevő, az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásához igénybe vett gazdasági szereplő tekintetében a képviseleti jogosultsággal rendelkező személy **alírási címpéldánya** vagy ügyvéd által ellenjegyzett **alírási-mintája** egyszerű másolatban. Amennyiben az ajánlatot nem a cégjegyzésre jogosult írja alá, csatolni kell a meghatalmazást, amely a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazza.

Ajánlatkérő a Kbt. 36. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően előírja, hogy amennyiben a Kbt. 36. § (5) bekezdése szerinti nyilvántartás a Közbeszerzési Hatóság útmutatójában nem szerepel, úgy Ajánlattevőnek vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetnek az ajánlatban meg kell jelölni az érintett nyilvántartást.

Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevők együttműködéséről szóló megállapodást, melyben a közös ajánlattevőknek nyilatkoznuk kell arról, hogy a szerződés teljesítésért egyetemleges felelősséget vállalnak a Kbt. 25–27. §-ában foglaltak szerint, továbbá meg kell jelölni a közös ajánlattevők képviseletére jogosult céget. Közös ajánlattétel esetében egy dokumentáció átvétele elegendő.

A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: (adott esetben) A Kbt. 27. § (2) alapján a szerződés teljesítésére ajánlatkérő a nyertestől nem követeli, meg és nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet létrehozását.

Az ajánlatban benyújtandó az ajánlattételi dokumentáció 1. sz. minta szerinti felolvasólap (A Kbt. 60. § (6) bekezdése alapján) legalább a Kbt. 62. § (3) bekezdése szerinti tartalommal.

Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevők az ajánlatukban nyilatkozzanak arról, hogy az ajánlatunkhoz becsatolt nyilatkozatot adó pénzügyi intézmény(ek)en kívül más pénzügyi intézménynél nem vezetnek számlát.

Ajánlattevők kötelesek ajánlatukban cégszerűen nyilatkozni arról, hogy igényt tartanak-e előlegre (ld. jelen ajánlattételi felhívás 8.) pontját).

Az ajánlatkérő az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 9. §-ban foglaltak alapján a szerződés megkötésének feltételül szabja, hogy a nyertes ajánlattevő rendelkezzen a jelen beruházás egészére kiterjedő teljes körű, a közbeszerzés tárgya tekintetében legalább **15 millió Ft/káresemény és 80 millió Ft/év összegű építés és szerelés biztosításáról szóló felelősségbiztosítással**. Ajánlattevő ajánlatában csatolja nyilatkozatát, hogy a szerződéskötés időpontjára rendelkezni fog a jelen pontban foglaltak szerinti felelősségbiztosítással a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 9. §-ban foglaltakkal összhangban és vállalja, hogy a biztosítási szerződés/biztosítási kötvény másolatát a szerződés aláírásával egyidejűleg átadja, valamint az eredeti okiratokat bemutatja Ajánlatkérő számára. Amennyiben ajánlattevő a szerződéskötés időpontjában, illetve az ajánlatkérő felhívását követő 5 naptári napon belül a szerződés/kötvény másolatát nem bemutatja be, akkor ajánlatkérő úgy tekintí, hogy a nyertes ajánlattevő a Kbt. 124. § (4) bekezdése alapján visszalépett és ez esetben ajánlatkérő jogosult a szerződést a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel megkötni

A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdésekben a Kbt., illetve a Korm. rendelet előírásai az irányadóak.

A dokumentációban és a műszaki leírásban megadott beépítendő eszközök csak tájékoztató jellegűek, Ajánlatkérő azzal egyenértékű eszközöket is elfogad. Az eszközök egyenértékűségét Ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

26) Az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésének napja: 2014. október 9.



Bús Balázs polgármester megbízásából

Puskás Péter alpolgármester