

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros III. kerület Óbuda — Békásmegyer Önkormányzat

székhelye: 1033 Budapest, Fő tér 3.

adószáma: 15735667-2-41

számlaszáma: RAIFFEISEN Bank Zrt. 12001008-00131713-00100007

képviseli: Bús Balázs polgármester megbízásából

Puskás Péter alpolgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről :

cégnév: **Pannon Park Forest Kft.**

székhelye: 1221 Budapest, Anna utca 9-11.

képviseli: **Német Erika** ügyvezető igazgató

adószám: 11630979-2-43

számlaszám: MKB Bank Zrt. 10300002-10497197-49020012

cégjegyzékszám: 01-09-690886

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”), Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen „felek” között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

Preambulum

Megrendelő a Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytatott le. Az eljárás nyertes ajánlattevője Vállalkozó lett.

A szerződő felek a jelen vállalkozási szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő ajánlattételi felhívása és dokumentációja, valamint az ennek mellékletét képező tervdokumentáció és költségvetés valamint a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg.

Jogszabályi kötelezés esetét kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes a fentiekben rögzített dokumentumok bármelyikével. Ezen alapidokumentumok a vállalkozási szerződés szerves részét képezik.

1. Szerződés tárgya:

- 1.1. Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a **Budapest. III. kerület, Akácfa utcai játszótér kialakításához kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzését az ajánlattételi dokumentáció mellékleteként CD-n átadott kiviteli tervdokumentáció szerint**, a jelen szerződés és az ajánlattételi dokumentáció mellékeltét képező műszaki leírás tartalmának megfelelően, az alábbiak szerint:

- 1.2. A Vállalkozó az 1.1. pontban meghatározott feladatok ellátása során köteles a Megrendelővel és a Megrendelő által elfogadott kiviteli tervdokumentáció tervezőjével együttműködni, a Megrendelővel folyamatosan egyeztetni.
- 1.3. A Vállalkozó az 1.1. pontban meghatározott feladatok ellátása során köteles egyeztetni az érdekelt szakhatóságokkal.
- 1.4. Vállalkozó vállalja, hogy elvégzi a Megrendelő által elfogadott kiviteli tervdokumentáció alapján a park és játszótér kivitelezési munkáit jelen szerződésben foglaltak szerint. A költségvetés a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
- 1.5. A Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a kivitelezési munkák elvégzéséhez valamely hatóság a szükséges hozzájárulását vagy engedélyét feltételekkel adja meg, és a feltételek között tervezői feladat is található, úgy annak teljesítése is a Vállalkozó feladatát képezi a Megrendelő által megadott határidőre, külön térítés nélkül.
- 1.6. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a kiviteli tervdokumentációt az ajánlattételi felhívással egyidejűleg átvette, és megvizsgálta, ajánlatát ennek ismeretében tette meg.

2. Megrendelő jogai és kötelezettségei, a műszaki ellenőr:

- 2.1. A Megrendelő köteles a hibátlan és szerződésszerűen teljesített munka átvételére és a jelen szerződés 4. pontjában meghatározott **vállalkozási díj megfizetésére**.
- 2.2. Megrendelő köteles a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani az egyes feladatok elvégzéséhez szükséges információkat.
- 2.3. Megrendelő köteles jótállási, szavatossági, illetve a szerződést érintő jelentős pénzügyi, műszaki kérdésekben álláspontját haladéktalanul írásban megadni a Vállalkozónak.
- 2.4. Megrendelő jelen szerződésben kijelöli a Vállalkozóval való közvetlen kapcsolattartásra jogosult személyeket és meghatározza ezen személyek hatáskörét a jelen szerződésben rögzített feladatok ellátása során. Megrendelő vállalja, hogy amennyiben a jogosultak személyében a szerződés hatálya alatt változás történik, arról haladéktalanul igazolható módon írásban értesíti Vállalkozót.
- 2.5. Megrendelő oldaláról a jelen vállalkozási szerződés teljesítésének igazolására Pálinkás András főosztályvezető jogosult.
- 2.6. Megrendelő vállalja, hogy amennyiben a teljesítésigazolás kiállítására jogosult személyében a szerződés hatálya alatt változás történik, arról haladéktalanul, igazolható módon írásban értesíti Vállalkozót.
- 2.7. A Megrendelő által igazolt teljesítéseknek és a szerződésben előírt pénzügyi feltételeknek megfelelően benyújtott kivitelezői számla kifizetéséről Megrendelő a szerződésben előírt és a felek által elfogadott fizetési feltételeknek megfelelően gondoskodik.
- 2.8. A Megrendelő jogosult **a kivitelezési munkát figyelemmel kísérrni**, Vállalkozó kezdeményezése alapján **köteles szükség szerint konzultációt biztosítani**, és az elkészült munkarészekkel kapcsolatban a továbbhaladás szempontjából lényeges kérdésekben a Felek által közösen egyeztetett ésszerű időn belül írásban, munkanaplóba történő bejegyzés útján **állást foglalni**. A Megrendelő a munka végzését bármikor megtekintheti és ellenőrizheti, hogy a kivitelezés a kiviteli tervdokumentációnak és a

jóváhagyott költségvetésnek megfelelően történik-e. Vállalkozó köteles a Megrendelő számára az ellenőrzést lehetővé tenni és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosításokat megadni. Amennyiben a Vállalkozó teljesítése nem felel meg a jelen szerződésben és/vagy az egyéb irányadó rendelkezéseknek, úgy észrevételét a munkanaplóba bejegyzi, és a Vállalkozót a megfelelő teljesítésre felhívja, szükség szerint konzultációt tart.

2.9. Ha a kivitelezéshez a jelen szerződés mellékletében megjelölt adatokon túlmenően **adatszolgáltatás / intézkedés** válik szükségessé, a Megrendelő ennek az írásbeli jelzésnek kézhezvételétől számított 5 napon belül a szükséges adatokat Vállalkozó rendelkezésére bocsátja, illetőleg a szükséges intézkedést megteszi. Az adatszolgáltatási és intézkedési kötelezettség elmulasztásából eredő következmények Megrendelőt terhelik.

2.10. Megrendelő a **szerződésszerűen teljesített munkát köteles átvenni.**

2.11. Megrendelő fizetési késedelme esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155 §-ban írt mértékű késedelmi kamat megfizetésére köteles.

2.12. **Műszaki ellenőr:** A műszaki ellenőrt a Megrendelő választja ki.

A műszaki ellenőr a jelen szerződésben írt építési beruházás (kivitelezés) teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kiviteli tervdokumentáció betartását.

A Megrendelő mint építtető helyszíni képviselőjeként a műszaki ellenőr feladata különösen:

- az Étv. 43. § (1) bekezdés f)-h) pontjában meghatározottak,
- a kivitelezési tevékenység szakszerűségének ellenőrzése,
- az építmény kitűzése helyességének, szükség esetén a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése,
- az munkanapló(k) ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése,
- a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban,
- a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az építtető részére,
- a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése,
- az átadás-átvételi eljárásban való részvétel,
- a beépített építési termékek teljesítmény nyilatkozatai meglétének ellenőrzése,
- a műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban,
- műszaki kérdésekben a Megrendelő döntéseinek előkészítése,
- műszaki kérdésekben javaslattétel (pl. szakértő bevonására),
- pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése,
- javaslatétel a teljesítésigazolás kiállításához
- a szerződésben meghatározott vállalkozói díj és a számlázható összegre tett javaslat eltérése esetén az eltérés indoklása.

Egyebekben a műszaki ellenőrré az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet rendelkezései megfelelően alkalmazandók.

3. Vállalkozó jogai és kötelezettségei:

- 3.1. Vállalkozó köteles a munkakezdést megelőzően **meggyőződni arról**, hogy a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott kiviteli **tervdokumentáció a kivitelezésre alkalmas-e**. A Vállalkozó köteles a kiviteli tervdokumentációval kapcsolatos esetleges észrevételeit haladéktalanul megtenni a Megrendelő, illetve a műszaki ellenőr felé. Amennyiben a Vállalkozó a kiviteli tervdokumentációtól eltérően kívánja a kivitelezést megvalósítani, úgy köteles saját költségen a tervezővel fedvénytervet készíttetni, majd ezt a Megrendelővel jóváhagyatni, és a kivitelezést csak ezek után megkezdeni, illetve folytatni.
- 3.2. A Vállalkozó feladatai különösen:
- Komplet kivitelezési feladat az ajánlattételi felhívás és dokumentáció, valamint ennek mellékletei (műszaki leírás, kiviteli tervdokumentáció) szerint,
 - **Munkanapló (továbbiakban: Napló vagy Munkanapló) vezetése** a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2013. szeptember 30. napján hatályos építési napló tartalmára vonatkozó rendelkezései szerinti tartalommal.
 - A vonatkozó jogszabályokban és a jelen szerződésben írt egyeztetések lefolytatása, jegyzőkönyvek elkészítése (Megrendelő, műszaki ellenőr)
- 3.3. **Vállalkozó köteles a munkavégzést olyan gondossággal elvégezni, hogy minden felmerülő akadály időben megszüntethető legyen a vállalt határidő módosítása nélkül.** A Vállalkozó ezzel összefüggésben köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről **haladéktalanul értesíteni**, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre való elvégzését, azaz a Vállalkozó jelen szerződésben írt feladatainak szerződésszerű teljesítését, veszélyezteti vagy gátolja. A Vállalkozó felelős ezen értesítés elmulasztásából eredő kárért.
- 3.4. A Vállalkozó a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott feladat részleges vagy teljes változása esetén jogosult a jelen szerződés módosítását kezdeményezni, amennyiben a szerződésmódosítás lehetséges Kbt. 132. §-a alapján. Amennyiben a kivitelezési munkák nem a Vállalkozó mulasztásából eredően, 30 naptári napon túl elhúzódnak, úgy a Vállalkozó számára nyitva álló teljesítési határidő megfelelően meghosszabbodik és a Vállalkozó jogosult a szerződés módosítását a teljesítési határidő, és szükség szerint más, a munkák elhúzódásával kapcsolatos egyéb tárgyban is kezdeményezni. A szerződésmódosítás kapcsán a Kbt. 125. § (10) bekezdésében írtakat és a Kbt. 132. §-ában írtakat kell figyelembe venni. A Vállalkozót megilleti az a jog is, hogy a szerződésmódosítás kezdeményezésével egyidejűleg az addig elvégzett munkát készültségi foknak megfelelően Megrendelő részére leszámlázza. Amennyiben a Vállalkozó él ezen jogával, úgy a számlázást megelőzően írásban jelentést tesz a Megrendelőnek arról, hogy mi a kivitelezés készültségi foka, és ez alapján milyen összegű számlát kíván kiállítani. Megrendelő jogosult ezen jelentésre 8 munkanapon belül észrevételt tenni. Amennyiben Megrendelő a határidőt elmulasztja, úgy tekintendő, hogy a jelentést elfogadja, és így a Vállalkozó jogosult számláját – a jelentésben írttal egyező tartalommal – kiállítani. Egyéb esetekben a Felek egyeztetni kötelesek a számla kiállítása előtt a számlába állítható munkával és annak díjával kapcsolatosan. Amennyiben a Felek ésszerű határidő alatt nem állapodnak meg, kötelesek egy általuk

közösen kijelölt külső független szakértőt bevonni, akinek a véleménye kötelező mindkét Félre.

- 3.5. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni. Vállalkozó felel valamennyi környezetvédelmi jogszabály betartásáért.

4. A szerződés szerint végzett munka ellenértéke (vállalkozói díj):

- 4.1. A jelen szerződés 1. pontjában foglalt feladatok szerződésszerű teljesítése esetén vállalkozási díj jogcímén a Vállalkozót az alábbi összeg illeti meg:

Nettó: 72.852.007.- Ft

ÁFA: 19.670.042.- Ft

Bruttó: 92.522.049.- Ft

(Jelen szerződésben meghatározott nettó összegek a jelen szerződés aláírásának időpontjában érvényes ÁFA-val számolt nettó összegek. Amennyiben a jelen szerződés teljesítésének időtartama alatt az ÁFA-törvényben változás következik be, a számlázás a számla kiállításának napján érvényes ÁFA-val történik, a nettó ár változatlanul hagyása mellett.)

- 4.2. A 4.1. pontban meghatározott vállalkozási díj fix átalányáron került megállapításra. Amennyiben a kivitelezés során – akár hatósági döntés értelmében, akár műszaki szükségszerűségből – valamely, a tervdokumentációban szereplő munka elvégzése nem szükségszerű, és ezzel a Megrendelő is egyetért, továbbá írásban rendelkezik a munka el nem végzéséről, úgy e munka ellenértékével a fix átalányár összege csökkentésre kerül.
- 4.3. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket előírásokat ismeri. A Vállalkozó a jelen szerződés 4.1. pontjában megadott vállalkozási díjat a helyszín ismeretében alakította ki.
- 4.4. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződéses összeg az alábbiak fedezetét is tartalmazza:
- a) a jelen szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka);
 - b) a beépítésre kerülő összes anyag, berendezés, szerelvény, stb. beszerzését, csomagolását, szállítását, szerelését és üzembe helyezését, valamint import esetén a vámot, a statisztikai illetéket és egyéb járulékos költségeket;
 - c) a kivitelezéshez szükséges, de a Megrendelő által nem biztosított hatósági és egyéb engedélyek beszerzését és azok költségeit;
 - d) a berendezések, a teherhordó és egyéb szerkezetek megfelelő megvédését, állagmegóvását

- 4.5. Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlati ár megállapításakor minden helyszínen kiértékelhető körülményt figyelembe vett.
- 4.6. Megrendelő ezennel nyilatkozik, hogy a jelen vállalkozási szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

5. Pénzügyi elszámolás, fizetési feltételek:

- 5.1. A Megrendelő a Vállalkozónak a szerződésben feltüntetett a teljesítésigazolásnak és a szerződéses megállapodásnak megfelelően elkészített és benyújtott számlát annak kézhezvételét követő 30 naptári napon belül átutalással fizeti a Kbt. 130. § (1)-(3) és (6) bekezdésben foglaltak szerint, figyelemmel az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-ában foglaltakra is. Amennyiben a Vállalkozó alvállalkozó igénybevételével teljesíti a jelen szerződésben írt feladatait, úgy Megrendelő az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1)- (2) bekezdése szerint teljesíti fizetési kötelezettségét.
- 5.2. Az ellenszolgáltatás teljesítése az építési beruházások részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1)- (2) bekezdése, és a Kbt. 130. § (1)-(2) és (6) bekezdése alapján történik az alábbiak szerint:
- a) Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni a Megrendelőnek, hogy mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
 - b) Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
 - c) Vállalkozó a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a saját teljesítésének mértékét;
 - d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak;
 - e) a Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint, azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
 - f) a Vállalkozó átadja az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az ajánlatkérőként Megrendelőnek (annak érdekében, hogy a Megrendelő megállapíthassa, hogy a Vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);
 - g) a Vállalkozó által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak, ha Vállalkozó az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségét az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítette;
 - h) ha a Vállalkozó az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő őrzi, és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy

szakember nem jogosult a Vállalkozó által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.

5.3. Alvállalkozói közreműködés nélküli teljesítés esetén a számla kiállítása és megfizetése az alábbiak szerint történik: Az ellenszolgáltatás teljesítése a Kbt. 130.§ (1)-(3) és (6) bekezdése alapján az alábbiak szerint történik: Megrendelő az ellenszolgáltatást vég számla kézhezvételét követő 30 naptári napon belül fizeti meg. Amennyiben nem állapítható meg egyértelműen a számla kézhezvételének időpontja, a kifizetés határideje nem haladhatja meg a szerződésben meghatározott módon és tartalommal történő teljesítés (átadás-átvételi eljárás befejezésének) napját követő 30 napot.

5.4. Amennyiben Vállalkozó igényli, részére előleg kerül biztosításra. Az előleg mértéke: a szerződésben foglalt –ÁFA nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-a, de maximum 68 millió Ft, tekintettel a Kbt. 131. § (1) bekezdésében foglaltakra. Az előleget – Vállalkozó kifejezett kérése esetén - a Megrendelő legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles megfizetni.

5.5. Vállalkozó a jelen szerződés 4.1. pontjában meghatározott vállalkozási díjról egy előlegbekérő- számla, egy darab részszámla és az építési beruházás megvalósításával egy vég számla kiállítására jogosult az alábbiak szerint:

- (1) **Előlegbekérő** (amennyiben az Ajánlattevő kéri): előleg, a vállalkozási díj - tartalékkeret és ÁFA nélkül számított - 5%-a, a munkaterület átadását követő 15 napon belüli kifizetéssel, nettó Ft + ÁFA.
- (2) **Részszámla:** Vállalkozó egy részszámla kiállítására jogosult, a kivitelezés legalább 30%-ot elérő megvalósult teljesítése esetén. A számlaösszeg a megvalósult teljesítéshez tartozó, a jelen szerződés 1. sz. mellékletében írt díjak (egységárak) alapulvételével számítandó. A részszámla összegéből levonásra kerül a Megrendelő által fizetett előleg, amennyiben azt a Vállalkozó igénybe vette.
- (3) **Vég számla:** a vállalkozási díj előlegszámla és a részszámla alapján nem rendezett összegét tartalmazza. A számlaösszeg a megvalósult teljesítéshez tartozó, a jelen szerződés 1. sz. mellékletében írt díjak (egységárak) alapulvételével számítandó.

A **részszámla** mellékletét kell, hogy képezze a Megrendelő műszaki ellenőre által aláírt teljesítésigazolójegyzőkönyv, ugyanakkor a részszámla kiegyenlítése nem jelenti azt, hogy a Megrendelő elismerte volna a teljesítés hiba- és hiánymentességét, szerződésszerűségét, tekintve, hogy az átadás-átvétel a kivitelezési munka komplett befejezését követően történik.

5.6. A vég számla teljesítésigazolásának feltétele a jelen szerződés 6. pontjában meghatározott műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása. A számla benyújtásának feltételei:

- a) sikeres műszaki átadás-átvétel
- b) munkanapló átadása
- c) kivitelezői nyilatkozat, amelyben a Vállalkozó nyilatkozik, hogy a jelen szerződésben írt feladatait elvégezte
- d) a felhasznált, beépített anyagokra vonatkozó minőségi bizonylatok átadása

- e) beépített berendezésekre vonatkozó jótállási és garancia dokumentumok
- f) használati utasítások, üzemeltetési tervezői utasítások
- g) megrendelő műszaki ellenőre által aláírt teljesítésigazoló jegyzőkönyv, amelyben a műszaki ellenőr a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres és eredményes lezárását követően igazolja, hogy a jelen szerződésben írt munka a jelen szerződésben írtaknak megfelelően történt, a teljesítés hiba- és hiánymentes
- h) megvalósulási dokumentáció
- i) üzembehelyezési jegyzőkönyv (víz, világítás), amennyiben van ilyen.
- j) átadás - átvételi jegyzőkönyv.
- k) az egyedi játszó- és sporteszközök szabványossági felülvizsgálatáról, megfelelőségéről szóló iratok.

5.7. Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 8.8 pont szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

6. Kivitelezéssel kapcsolatos előírások, munkaterület átadása, munka napló, átadás-átvétel:

6.1. Megrendelő a munkavégzésre alkalmas **munkaterületet** a Vállalkozó átvételi szándékát tartalmazó írásbeli nyilatkozatának kézhezvételét követő legkésőbb 15 munkanapon belül adja át. Vállalkozó köteles a munkavégzésre alkalmas munkaterületet átvenni. A munkaterület jogszabályban előírt elkerítéséről, elzárásáról és a vonatkozó előírásoknak megfelelő figyelmeztető táblák és jelzések valamint az építési munkákról szóló tájékoztató tábla elhelyezéséről, továbbá a munkahely őrzéséről minden esetben Vállalkozónak kell gondoskodnia.

6.2. A munkaterület átadás - átvételekor Vállalkozó köteles megvizsgálni, hogy a munkaterületen más vállalkozók által végzett előzetes munkák esetleges hibái és sajátosságai nem akadályozzák-e a munkavégzésben. Ezen ellenőrzési kötelezettségének elmulasztása esetén rá hárul annak bizonyítása, hogy a hibás, vagy hiányos kivitelezést más vállalkozók hibás teljesítése idézte elő. Vállalkozó a munka megkezdését mindaddig megtagadhatja, amíg a Megrendelő nem bocsátja a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére. Ha a Megrendelő e kötelezettségének a Vállalkozó által megszabott megfelelő határidőn belül nem tesz eleget, a Vállalkozó jelen szerződést felmondhatja, és a Megrendelőtől kártérítést követelhet. Amennyiben a Vállalkozó a jelen bekezdésben írt ellenőrzési kötelezettségét elmulasztja, úgy rá hárul annak bizonyítása, hogy a hibás, vagy hiányos kivitelezést más Vállalkozó hibás teljesítése idézte elő. Egyebekben a Vállalkozó viseli ezen ellenőrzési kötelezettségének megsértésével, elmulasztásával kapcsolatosan felmerülő minden kárt.

6.3. A munkahely átadása után a munkavédelem megszervezése, az óvórendszabályok és egészségügyi rendszabályok betartása Vállalkozó kötelessége.

6.4.A kivitelezés befejezési határideje: **2015. május 30. napja**, amely időpont a szerződésben foglalt vállalkozói kötelezettségek maradéktalan teljesítésével a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének napját jelenti

6.5.A szerződő felek a kivitelezés befejezése alatt a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását, ennek jegyzőkönyvi dokumentálását értik, a hozzájáruló szakhatósági nyilatkozatok becsatolásával. Amennyiben valamely szakhatóság kifogással él vagy hozzájárulását feltételekkel adja meg, az abban foglaltakat a Vállalkozónak maradéktalanul teljesíteni kell, saját költségén.

6.6.A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a teljesítési határidő előtt is jogosult teljesíteni. Ebben az esetben – **szerződésszerű teljesítés esetén** – a Megrendelő köteles a **munkát átvenni**, és a Vállalkozónak a jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően kibocsátott számlát kifizetni.

6.7.A Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor **munkanaplót** nyit, amelyet a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2013. szeptember 30. napján hatályos, építési naplóra vonatkozó rendelkezései szerint köteles vezetni. A munkanaplóba történt bejegyzések nem mentesítik a szerződő feleket a jelen szerződés szerinti értesítési kötelezettségek és eljárásrend alól. Az esetleges tervdokumentációtól eltérő kivitelezést a Vállalkozó a Megrendelővel egyezteteti és azt a naplóban rögzíti. A naplóban kell rögzíteni a szerződés szerinti teljesítéseket és vizsgálatokat. A naplóba bejegyzéseket a helyszíni képvisellel megbízottak közül csak azok tehetnek, akiknek nevét a naplóban feltüntették. A szerződés tárgyának teljesítése során a kapcsolattartás a naplón keresztül történik.

6.8.A Munkanaplóba bejegyzésre jogosult:

Vállalkozó részéről felelős műszaki vezető:

Név: Kemény Gábor
Cím: 1221 Budapest, Anna utca 9-11.
Telefon: 06-20-254-87-21
Fax: 06-1-219-53-83

Megrendelő részéről:

Név: Pálinkás András
Hernes Petra
Simonyi László
Cím: 1033 Budapest, Laktanya u. 4.
Telefon: 06-1-4378-647
06-1-4378-551
06-1-4378-550
Fax: 06-1-4378-649

Műszaki ellenőr:

Név: Létersz Kft.

Cím: 2051 Biatorbágy, Rosenbach utca 31.

T/F: 06-20-9-444-044

- 6.9. Megrendelő jogosult, illetve a jelen szerződésben és a jogszabályban meghatározott esetekben pedig köteles a kivitelezés folyamatos ellenőrzésére. Ha a kivitelezés során olyan munkák készülnek el, amelyeket utóbb el kell takarni, erről a Vállalkozó köteles a Megrendelőt rövid úton (telefon, fax) értesíteni, annak megjelölésével, hogy az eltakarásra mikor kerül sor. Az eltakarásra kerülő munkarészeket a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek vagy megbízottjának bemutatni, és őt az eltakarásról azt megelőzően naplóbejegyzés útján (8 nappal korábban) vagy írásban (3 nappal korábban) értesíteni. Ha a munkafolyamat jellegénél fogva az ellenőrzés csak rövid időn át lehetséges, a Megrendelőt legalább egy munkanappal korábban kell tájékoztatni, hogy a munka elkészülése mikorra várható és az ellenőrzés meddig lehetséges. Amennyiben a Megrendelő az ellenőrzést az eltakarás előtt nem végzi el, feltárást csak akkor követelhet, ha az ezzel járó összes többletköltség kifizetését vállalja. A Megrendelő akadályoztatása esetén a Vállalkozó köteles minden esetben a beépítés, eltakarás előtt a munkarészeket dokumentálni (mérés, fénykép, stb.), és ezeket a Megrendelőnek átadni.
- 6.10. A Megrendelő a Vállalkozót az anyagfelhasználás és a hibátlan teljesítés érdekében utasíthatja. A Vállalkozó az utasítást csak annyiban köteles elfogadni, amennyiben az a munkaszervezésre nem terjed ki.
- 6.11. A Vállalkozó munkája során a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint köteles eljárni.
- 6.12. A Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről. Köteles a hatályos munkavédelmi és környezetvédelmi (egyéb, speciális) szabályokat betartani. A Vállalkozó köteles továbbá az esetleges és szükséges forgalomkorlátozásról a lakosságot tájékoztatni.
- 6.13. Vállalkozó kijelenti, hogy az építésügyi szakmai előírásokat ismeri és közreműködése - a megbízottaira is kiterjedően - megfelel a kivitelezési jogosultságra vonatkozó szabályoknak, az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló 312/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben foglaltaknak. A vállalt feladat teljesítése érdekében a munkaterületre a Vállalkozónak csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalói léphetnek be. Munkaidőn túli vagy hétvégi tartózkodásra Megrendelő jóváhagyása szükséges.
- 6.14. A kivitelezési munkák során Vállalkozó köteles:
- a) az érvényes országos, valamint a megrendelői tűz, munka- és biztonságvédelmi előírásokat betartani,
 - b) biztosítani az állag és vagyonvédelmet,
 - c) biztosítani a balesetmentes munkavégzés feltételeit

- d) biztosítani a munkaterület szükséges elkerítését és kivilágítását.
- 6.15. Vállalkozó kötelezettséget vállal az állag-, vagyon és életvédelem biztonságának garantálására, az általa okozott károk helyreállítására. A Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel - költségátvállalás mellett - felel.
- 6.16. Ha közterület igénybevételére, forgalomterelésre van szükség, az ehhez szükséges engedélyt a Vállalkozó köteles beszerezni, és köteles viselni a közterület használatának díját és a kapcsolódó költségeket.
- 6.17. A munkaterületek elkerítéséről, lezárásáról, az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni. A Vállalkozó az általa leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni.
- 6.18. A Megrendelő vagy megbízottja a munka végzését bármikor megtekintheti és ellenőrizheti, hogy a kivitelezés a kiviteli tervdokumentációnak és a jóváhagyott költségvetésnek megfelelően történik-e. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- 6.19. Megrendelő vagy megbízottja észrevételeit jogosult az építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó köteles a Megrendelő, ill. megbízottja számára az ellenőrzést lehetővé tenni, és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosításokat megadni, továbbá az munkanaplót és 1 példány kiviteli tervdokumentációt az építés helyszínén mindenkor hozzáférhető módon biztosítani.
- 6.20. A Vállalkozó köteles a kivitelezést akadályozó tényezőről a Megrendelőt vagy megbízottját 24 órán belül írásban, a munkanaplóba történő bejegyzéssel értesíteni. Ha a Vállalkozó az előre meghatározott időbeni ütemezéstől jelentős mértékben, ill. több ízben elmarad, és már előre látható, hogy a teljesítési határidőt nem tudja tartani, továbbá a Megrendelő vagy megbízottja minőségi és mennyiségi hiányokra vonatkozó kifogásait nem teljesíti, akkor a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és a beruházásból hátralévő munkáit más kivitelezővel elvégeztetni. A Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelő felmondással összefüggésben keletkezett kárát és költségeit.
- 6.21. A munkaterület átadásakor nem jelzett közművek megrongálódásáért a Vállalkozót terheli a felelősség, és a káresetek megelőzése érdekében - szükség szerint - köteles együttműködni a közművek pontos helyének meghatározásában.
- 6.22. Vállalkozó a munkaterület átadásától kezdve teljes felelősséget vállal meglévő közművekben okozott károkért, azok megrongálódásáért. A Vállalkozó vállalja, hogy mindent megtesz annak érdekében (így különösen kutató feltárást végez a munkák megkezdése előtt, betartja a közműszolgáltatók előírásait, együttműködik a közművek pontos helyének meghatározásában, stb.), hogy a káresetet, a közművek megrongálódását megelőzze.
- 6.23. A kivitelezés során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállításáról/elszállíttatásáról Vállalkozó köteles gondoskodni.

6.24. Teljesítésnek minősül a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott munkák hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárása, amely az alábbiak szerint történik:

A Vállalkozó a Megrendelőt írásban értesíti teljesítéséről (**készre jelentés**), és meghívja a Megrendelőt az átadás-átvételi eljárásra, amelynek időpontja nem lehet későbbi, mint a készre jelentéstől **számított 15 naptári nap**. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárás megkezdésére megjelenni, vagy amennyiben a Vállalkozó által javasolt időpont neki nem megfelelő, úgy más időpontot javasolni. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó készrejelentésére az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő 15 napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de a megkezdést követő 30 napon belül nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére köteles a teljesítésigazolást kiadni.

Az átadás-átvételi eljárás során a Megrendelő ellenőrzi, hogy a Vállalkozó a jelen szerződésben írt valamennyi kötelezettségét teljesítette-e, és az **átadás-átvételi eljárást követő 15 naptári napon belül**:

- Amennyiben a Vállalkozó teljesítése hiba- és hiánymentes, úgy kiadja a Vállalkozó részére a **teljesítésigazolást**, amelyet Vállalkozó eredeti példányban köteles számlája mellékletként benyújtani.
- Amennyiben a Vállalkozó teljesítése **nem szerződésszerű, vagyis az hibás és/vagy hiányos**, úgy a Megrendelő jogosult:
 - a teljesítés minőségét és mennyiségét **hibajegyzék** felvétele mellett kifogásolni, és ennek alapján az átadás-átvételi eljárásról készített jegyzőkönyvben rögzített **póthatáridő** tűzése mellett újbóli teljesítést, azaz kijavítást, kicserélést igényelni, és ezzel egyidejűleg a hibás munkarész tekintetében a vállalkozói díj összegét a hiba- és hiánymentes teljesítésig visszatarítani;
 - amennyiben a póthatáridő eredménytelenül telik el, azaz a Vállalkozó a hibákat, hiányosságokat póthatáridőn belül nem javítja ki, úgy Megrendelő jogosult a hibákat és hiányosságokat – a Vállalkozó költségére - mással kijavíttatni, vagy gyakorolhatja a szerződésben, illetve a jogszabályokban meghatározott egyéb jogait (pl. felmondás és kártérítési igény érvényesítése);
 - Vállalkozó teljesítésének **súlyos** hibája vagy hiányossága miatt a Megrendelő jogosult póthatáridő tűzésétől eltekinteni, és a munkát – Vállalkozó költségére – mással elvégeztetni, és egyéb, a jelen szerződésben szabályozott és a jogszabályok biztosította jogait gyakorolni (pl. felmondás és kártérítési igény érvényesítése);
 - ugyanez a jog megilleti a Megrendelőt abban az esetben is, ha nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a jelen szerződésben írt határidő + 30 napon belül sem tud szerződésszerűen teljesíteni.

6.25. Amennyiben a Vállalkozó kijavítja a hibákat és hiányosságokat a póthatáridőn belül, a Megrendelő fizetési kötelezettsége ezen időponthoz igazodik. Vállalkozó az átadás-átvétel megkezdésekor a szerződésszerű teljesítés elbírálásához szükséges **dokumentumokat** (megvalósulási tervdokumentáció 2 példányban, munkanapló és annak mellékletei, ellenőrző mérések és egyéb minőségi vizsgálatok eredménye, beépített anyagok minőségi bizonylata, a közmű-üzemeltetők nyilatkozatai, jótállási

jegyek, a beépített anyagok, eszközök, használati és karbantartási utasításai, valamint a jelen szerződésben és jogszabályban rögzített egyéb iratok, stb.) köteles a Megrendelő **rendelkezéseire bocsátani**. Ennek hiánytalan teljesítése a szerződésszerű teljesítés feltétele.

- 6.26. Az átadás-átvételi eljárás felvett jegyzőkönyvben írtak alapján elvégzett **hiánypótlásokról, ill. javításokról** a Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelőség esetén – átveszi. Megrendelő a kivitelezési munkát csak teljesen befejezett, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles átvenni. Vagyis, **a vállalkozás akkor tekinthető teljesítettnek**, ha a szerződésben foglalt munka a jóváhagyott és átvett kiviteli tervdokumentációk szerint, az érvényes hatósági, jogszabályi, szabványi és egyéb műszaki előírásoknak, és a jelen szerződésnek megfelelően, I. osztályú minőségben elkészül. Ugyanakkor nem tagadható meg az átvétel a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.
- 6.27. A szerződő felek megegyeznek, hogy a létesítmény sikeres műszaki átadás-átvételének napjától számított 1 (egy) év leteltekor **utó-felülvizsgálati eljárást** tartanak, amelynek szervezése a Megrendelő feladata, és amelyen a Vállalkozó köteles aktívan részt venni.

7. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

- 7.1. Vállalkozó pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős jelen szerződést megszegve nem teljesít, vagy késedelmesen teljesít (kőtbérfelelősség).
- 7.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés 6.4 pontjában foglalt **teljesítési határidőt követő késedelmes teljesítése** esetén, a Vállalkozót terhelő **napi kőtbér** mértéke a **bruttó vállalkozási díj 0,3%-ának megfelelő összeg/nap**, de legfeljebb a bruttó vállalkozási díj maximum 20 %-a.
- 7.3. Amennyiben nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a 6.4 pontban foglalt teljesítési határidőt követő 30 naptári napon belül sem tud szerződésszerűen, azaz mindenre kiterjedően hiba- és hiánymentesen teljesíteni, akkor Megrendelő jogosult a jelen szerződés **felmondása** mellett **meghiúsulási kőtbért** érvényesíteni, amelynek mértéke a **bruttó vállalkozási díj 20 %-a**.

8. Minőség, szavatosság, jótállás:

- 8.1. A Vállalkozó a vonatkozó magyar építési szabványoknak, a magyar jogszabályoknak és a vonatkozó műszaki előírásoknak megfelelő, legmagasabb minőségi szinthez tartozó, I. osztályú minőségű teljesítést vállal. A Vállalkozó csak olyan anyagokat építhet be és használhat fel, amelyek európai és/vagy nemzeti szabványokban, műszaki előírásokban, műszaki irányelvekben szerepelnek vagy rendelkeznek alkalmazási engedéllyel. A Vállalkozó által felhasznált, beépített anyagok **minőségtanúsítással** kapcsolatos költségeik Vállalkozót terhelik. Vállalkozó ezen a jogcímen követeléssel nem élhet a Megrendelővel szemben.

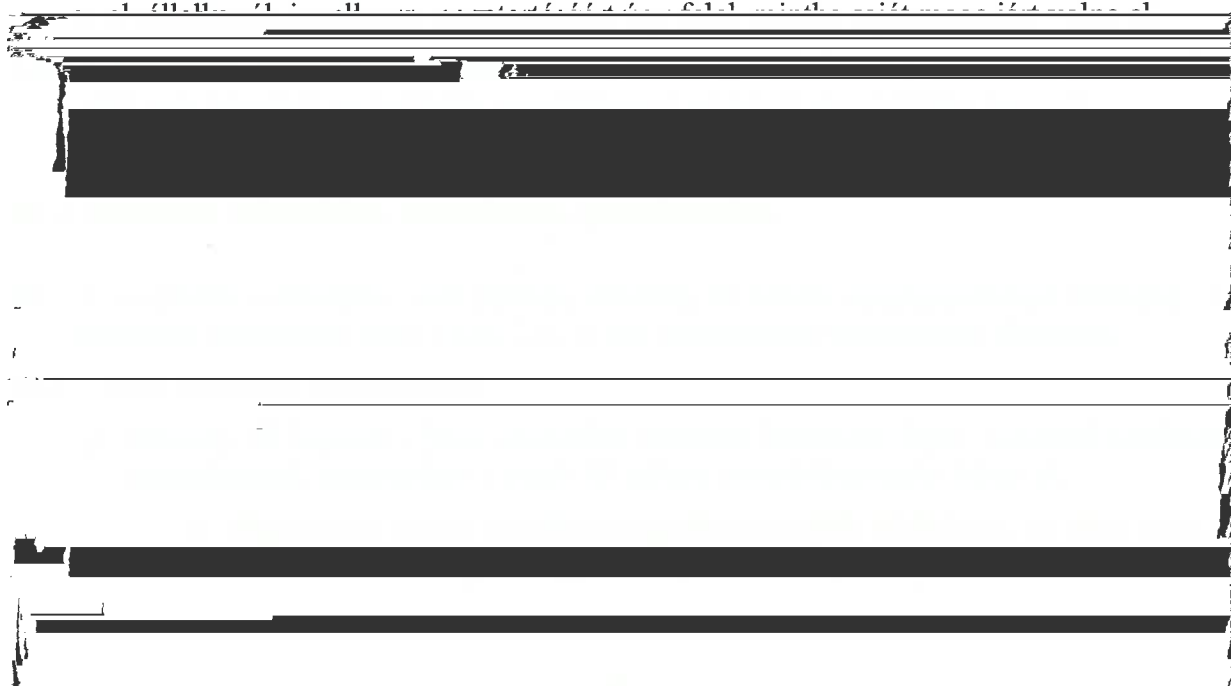
- 8.2. Minden anyagnak, előre gyártott elemnek, készterméknek és elvégzett munkának, amelyet a Vállalkozónak kell beszereznie vagy elkészítenie:
- a.) igazoltan a szabványban előírt minőségűnek kell lennie, továbbá
 - b.) a minősítéshez szükséges minőségi tanúsítványokat bizonylatoznia kell.
- 8.3. Vállalkozó - az általa kivitelezett munkarészekre a Polgári Törvénykönyvben és a vonatkozó hatályos jogszabályokban és egyéb szabályozásokban előírt teljes körű jótállási és szavatossági feltételeket, kötelezettségeket vállalja.
- 8.4. A Vállalkozó szavatossági kötelezettségére az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM sz. együttes rendelet (illetve a vonatkozó hatályos jogszabályokban foglalt rendelkezések) rendelkezései irányadóak. **A szavatossági igényérvényesítési időszak a sikeres üzembe- és forgalomba helyezési átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvi lezárásával kezdődik.**
- 8.6. A Vállalkozó **jótállási kötelezettségével** kapcsolatban a Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó 1 évre vállal jótállást a jelen szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában. A jótállási időszak a sikeres átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvi lezárásával kezdődik.
- 8.7. **Jótállási és szavatossági hibabejelentés alapján a Vállalkozó köteles:**
- **üzemelés gátló hiba esetén** a bejelentést követő 24 órán belül a hiba helyszíni felülvizsgálatát megtartani, állásfoglalását írásban közölni, és a javítást 48 órán belül megkezdeni, és további 48 órán belül lehetőség szerint elvégezni;
 - **üzemelés nem gátló hiba esetén** 3 napon belül kitűzött helyszíni bejárásom – nyilatkozattételre jogosult képviselővel – megjelenni, vállalását határidő megjelölésével megtenni, és a javítást a vállalt határidőre elvégezni; a Vállalkozó köteles a hiba kijavítását a bejelentéstől számított 10 napon belül mindenképpen megkezdeni;
 - **az elvégzett javításról kiadott üzemeltetői igazolást a Megrendelőnek átadni.**
- 8.8. **Amennyiben a Vállalkozó a bejelentett hibát jogszerű kötelezettsége ellenére – Megrendelő igénye szerint – nem szünteti meg, megfelelő időben nem javítja ki,** a Megrendelő jogosult azt Vállalkozó költségére más kivitelezővel elvégeztetni. Ezen javítási, pótlási költséget Vállalkozó utólag nem vitathatja.

9. Az alvállalkozó igénybevétele esetén irányadó rendelkezések:

- 9.1. A szerződés tárgyát képező feladat elvégzéséhez a Megrendelővel történt előzetes egyeztetés alapján a Vállalkozó alvállalkozót is igénybe vehet. A jogosan igénybe vett alvállalkozóért a Vállalkozó úgy felel, mintha az alvállalkozó által ellátott feladatokat maga végezte volna el, az alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely az igénybevétel nélkül nem következett volna be.
- 9.2. Amennyiben a Vállalkozó jelen szerződés teljesítése során alvállalkozót vesz igénybe, a Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozó számára feltétlenül szükséges adatokat és információkat csak abban az esetben adhatja át, ha a Vállalkozóval kötött

megállapodásában az alvállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelőtől vagy a Vállalkozótól szerzett adatokat és információkat a Vállalkozóval azonos feltételek szerint kezeli. Jelen kötelezettség a szerződés időbeli hatálya alatt, valamint a szerződés bármely okból történő megszűnését követően is, határozatlan ideig fennmarad.

- 9.3. A jelen szerződés Vállalkozó általi teljesítésében - a következő bekezdés szerinti kivétellel - köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását írásban bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § - valamint, ha a megelőző közbeszerzési eljárásban azt Megrendelő előírta, a Kbt. 57. § - szerinti kizáró okok hatálya alatt.
- 9.4. Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.
- 9.5. Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor [Kbt. 63. § (4) bekezdése] meghatározó körülménynek minősült.
- 9.6. A Kbt. 128. § (1)-(2) bekezdések szerinti teljesítési kötelezettséget teljesítheti az ajánlattevőként szerződő fél vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike mint jogi személy átalakul, szétválak, más jogi személlyel egyesül vagy a rá vonatkozó szabályok szerint más módon jogutódlással megszűnik.
- 9.7. Az alvállalkozók munkavégzésének összehangolása a Vállalkozó feladata. A Vállalkozó



Handwritten signature or initials in blue ink.

- Vállalkozó pedig különösen akkor valósít meg súlyos szerződésszegést, ha
- i. teljesítés hibás és/vagy hiányos, és ezeket nem javítja ki a Megrendelő által tűzött póthatáridőben,
 - ii. nyilvánvalóvá válik, hogy a teljesítési határidő + 30 naptári napon belül nem tud szerződésszerűen teljesíteni,
 - iii. akár ő, akár alvállalkozója megsérti a jelen szerződésben foglalt titoktartási kötelezettséget,
 - iv. alvállalkozóival kapcsolatosan megszegi a jelen szerződésben foglalt bármely kikötést.
 - v. a Vállalkozó ellen jogerősen csőd, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás indul,
 - vi. Vállalkozónak az ajánlattételi felhívásban előírt építési-szerelési felelősségbiztosítása bármely okból megszűnik, vagy az ott előírtnál a Megrendelőre kedvezőtlenebb feltételűre módosul, kivéve, ha a megszűnést követő nappal új – jelen szerződésnek megfelelő tartalmú – építési-szerelési felelősségbiztosítási szerződés létrejöttét igazolja a Vállalkozó a Megrendelő felé,
 - vii. Vállalkozót a munkaterületen végzett ellenőrzés alapján, be nem jelentett foglalkoztatás okán jogerős határozatban bírságolják.

b) A Vállalkozó jogosult jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a Megrendelő:

- közbenső adatszolgáltatási vagy intézkedési kötelezettségének a közösen egyeztetett határidőre nem tesz eleget, és a Vállalkozó által szabott póthatáridőt is elmulasztja;
- a továbbdolgozás szempontjából lényeges kérdésekben határidőn belül nem foglal állást, a Vállalkozónak nem ad megfelelő utasítást, és a Vállalkozó által szabott póthatáridőt is elmulasztja;
- a munkát bármi oknál fogva leállítja, és ennek időtartama az egy hónapot meghaladja.

c) Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;
- a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;

A szerződés ezen pont szerinti felmondása esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített munka szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

10.3. A szerződés bármelyik fél által történő felmondása esetén a felek kötelesek az addig már teljesített szolgáltatások tekintetében egymással elszámolni. A Vállalkozó köteles megtéríteni a felmondással összefüggésben a Megrendelőnél keletkezett károkat.

11. Egyéb rendelkezések:

11.1. **A kiviteli tervdokumentációban foglalt szellemi alkotás** a Tervező tulajdona. Vállalkozó és Megrendelő a kiviteli tervdokumentáció ezen részeit a jelen szerződésben meghatározott feladat teljesítése érdekében használhatja fel, nyilvánosságra csak a szerződés tárgyában hozhatja.

11.2. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésben foglalt munka teljesítése érdekében megismert dokumentációkat csak jelen szerződés alapján, a vállalt feladat teljesítése érdekében használják fel. A létesítmény üzemeltetéséhez, fenntartásához szükséges dokumentációkat az üzemeltető részére azzal a kikötéssel kell átadni, hogy azokat csak az üzemeltetéshez és fenntartáshoz használhatja fel, nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személlyel nem közölheti.

11.3. Vállalkozó köteles a tevékenysége során tudomására jutott írásos vagy szóbeli információkat és dokumentumokat **bizalmasan kezeli**, annak kiadása – a jogszabályban előírt esetek kivételével – harmadik személyek felé csak a Megrendelő előzetes írásbeli engedélyével lehetséges.

11.4. A szerződő felek a Vállalkozási szerződésben foglaltakon túl az alábbiakban felsorolt mellékletekben rögzített feltételekben állapodnak meg. Az alábbi mellékletek a szerződés szerves részét képezik, azzal együtt kezelendők:

- Ajánlattételi felhívás és dokumentáció, annak mellékleteivel együtt (költségvetés 1. számú melléklet)
- Vállalkozói ajánlat
- Felelősségbiztosítási kötvény másolat (2. számú melléklet)

11.5. Ha a jelen szerződés egyes kikötései érvénytelenek vagy érvénytelennek minősülnének, ezen érvénytelenség nem érinti a szerződés egészét. A szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthetők. Az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve, ha az érvénytelen, vagy annak minősített rendelkezések nélkül a szerződést a Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.

11.6. A Szerződő Felek a szerződésből eredő vitás kérdéseket először megkísérelik egymás között békés, tárgyalásos úton rendezni, ennek eredménytelensége esetére Amennyiben a személyes megegyezés nem vezet eredményre, felek kölcsönösen magukra nézve kötelezően elfogadják a polgári perrendtartás szóló 1952. évi III. törvény szerinti bíróság illetékességét.

11.7. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

1. számú melléklet: Költségvetés
2. számú melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolata

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződéshez a beruházás egészére kiterjedő teljes körű felelősségbiztosításra vonatkozó kötvényét csatolja. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a biztosítását a jelen szerződés hatály alatt fenntartja, legalább olyan feltételekkel, mint amilyenek jelen szerződésben szerepelnek. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy Vállalkozó a biztosítási kötvényét Megrendelő részére bemutassa, átadja

11.8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., a Kbt. és más vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadó.

11.9. Jelen szerződés 8 példányban készült magyar nyelven.

A Szerződő Felek a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2014. november 26.

PANNON PARK FOREST KFT.
1221 Budapest, Anna u. 9-11.
Adószám: 11630979-2-43
13.



Vállalkozó

Képviseli: Németh Erika
ügyvezető igazgató



Megrendelő

Képviseli: Bús Balázs polgármester nevében
Puskás Péter alpolgármester



Pénzügyi ellenjegyzés:
20. 14. 11. 26. napján
..... (aláírás)
Zsornóczy Marton Tamara



AJÁNLATTEVŐ

NEVE **PANNON PARK FOREST KFT.**
CÍME **1221 BUDAPEST,**
ANNA U. 9-11.

AJÁNLATADÁS

DATUMA **2014. NOVEMBER 10.**
SZÁMA

MUNKA LEÍRÁSA **A Budapest-II. ker. Akácfa utca | Játsszótér kialakítás**

FŐÖSSZESÍTŐ

MEGNEVEZÉS	ANYAGKÖLTSÉG	DÍJKÖLTSÉG
1. Kivitelezés költsége	50 611 091 Ft	22 240 916 Ft
2. Kivitelezés költsége összesen:		72 852 007 Ft
3. Áfa vetítési alap		72 852 007 Ft
4. Áfa (27%)		19 670 042 Ft
5. Kivitelezési munka összesen		92 522 049 Ft

PANNON PARK FOREST KFT.
1221 Budapest, Anna u. 9-11.
Adószám: 11630979-2-43
13.

ALÁÍRÁS

Munkanem összesítő

Munkanem száma és megnevezése	Anyagköltség	Dijköltség
0. Egyéb járulékos munkák	0 Ft	1 134 000 Ft
1. Bontási munkák	14 175 Ft	1 522 958 Ft
2. Tereprendezési munkák	0 Ft	1 301 400 Ft
3. Építési munkák 01. (burkolatok, szegélyek, lépcsők, támfalak)	8 202 625 Ft	4 258 232 Ft
4. Építési munkák 02. (berendezési tárgyak és egyéb)	14 552 341 Ft	3 529 845 Ft
5. Építési munkák 03. (zöldfelületek)	2 938 926 Ft	1 060 571 Ft
6. Építési munkák 04. (játészóeszközök)	12 401 468 Ft	1 666 010 Ft
7. Statika	2 216 053 Ft	1 632 969 Ft
8. Vízellátás	987 672 Ft	1 344 553 Ft
9. Csatornázás	1 525 936 Ft	2 199 232 Ft
10. Energia és világítás	1 992 123 Ft	712 706 Ft
11. Vízgépészet	5 779 772 Ft	1 878 440 Ft
Munkanemek összesen	50 611 091 Ft	22 240 916 Ft
Munkanemek összesen nettó		72 852 007 Ft
Nettó mindösszesen:		72 852 007 Ft
Áfa 27%		19 670 042 Ft
Bruttó mindösszesen:		92 522 049 Ft

0. Egyéb járulékos munkák

Sorszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Egységre jutó (HUF)		Tétel ára összesen (HUF)	
				Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1.	Tervezés	1,0	kl	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
2.	Tervezői művezetés	12,0	mnap	0 Ft	94 500 Ft	0 Ft	1 134 000 Ft
Munkanem összesen						0 Ft	1 134 000 Ft

1. Bontási munkák

Sorszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Egységre jutó (HUF)		Tétel ára összesen (HUF)	
				Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1.	Fakivágás tuskóirtással, darabolással, elszállítással, lerakással (átl. törzsátm: 15 cm)	3,0	db	0 Ft	12 825 Ft	0 Ft	38 475 Ft
2.	Cserjeirtás rakodással, elszállítással, takarítással	150,0	m2	0 Ft	375 Ft	0 Ft	56 250 Ft
3.	Beton burkolat bontása	5,7	m3	0 Ft	11 475 Ft	0 Ft	65 408 Ft
4.	Ivókutak bontása, elszállítása	1,0	db	0 Ft	40 500 Ft	0 Ft	40 500 Ft
5.	Talaj felső 10 cm-es gyomosodott rétegének letermelése gyep- és cserjefelületek számára elszállítással, lerakással (1765 m2)	177,0	m3	0 Ft	7 425 Ft	0 Ft	1 314 225 Ft
6.	20 cm törzsátmérőnél nagyobb meglévő fa kalodázása négy oldalról	3,0	db	4 725 Ft	2 700 Ft	14 175 Ft	8 100 Ft
Munkanem összesen						14 175 Ft	1 522 958 Ft

2. Tereprendezési munkák

Sorszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Egységre jutó (HUF)		Tétel ára összesen (HUF)	
				Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1.	Térkö (téglány) burkolat gyalogos forgalomra: tükör készítése tömörítés nélkül a kikerülő anyag helyszínen történő beépítésével, tömörítéssel (végleges szint: -41cm mélység; átlag 35 cm talajmozgatással és talajlazulással számolva) (357 m2)	125,0	m3	0 Ft	5 400 Ft	0 Ft	675 000 Ft
2.	Ütéscsillapító gumiburkolat: tükör készítése tömörítés nélkül a kikerülő anyag helyszínen történő beépítésével, tömörítéssel (végleges szint: átlag 27 cm talajmozgatással és talajlazulással számolva) (238 m2)	65,0	m3	0 Ft	5 400 Ft	0 Ft	351 000 Ft

3. Homok: tűkőr készítése tömörítés nélkül a kikerülő anyag helyszínen történő beépítésével, tömörítéssel (végleges szint: átlag 25 cm talajmozgatással és talajlazulással számolva) (205 m ²)	51,0 m ³	0 Ft	5 400 Ft	0 Ft	275 400 Ft
---	---------------------	------	----------	------	------------

Munkanem összesen
0 Ft 1 301 400 Ft

3. Építési munkák 01. (burkolatok, szegélyek, lépcsők, támfalak)

Sorszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Egységre jutó (HUF)		Tétel ára összesen (HUF)	
				Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1.	Térkő burkolat gyalogos forgalomra: 6 cm vtg. vágott felület tisztító védelemmel ellátott térkő lapburkolat, 2cm homok ágyazat, 30 cm fagyálló teherhordó alap FZKA 0/56, geotextil terítésével: LEIER PIAZZA 20x10x6 cm, melírozott ószilomb	360,0 m ²		6 021 Ft	3 497 Ft	2 167 560 Ft	1 258 920 Ft
2.	Esésmagasságnak megfelelő vastagságú ütéscsillapító gumiburkolat (Recortan, Alsasafe vagy ezeknek megfelelő minőségben, különböző színekben) építése alépitménnyel	238,0 m ²		21 055 Ft	9 634 Ft	5 011 090 Ft	2 292 892 Ft
3.	50 × 50 cm térkő burkolat vízjáték alá: 6 cm vtg. vágott felület tisztító védelemmel ellátott térkő lapburkolat, vízgépészeti lábakra helyezve	25,0 m ²		11 475 Ft	3 375 Ft	286 875 Ft	84 375 Ft
4.	Műanyag kerti szegély építése cserjék, évelők és gyepfelületek elválasztására	0,0 fm		2 025 Ft	1 620 Ft	0 Ft	0 Ft
5.	Rozsdamentes acél szegély (vízjáték alatti burkolat mellett)	14,0 fm		7 425 Ft	2 025 Ft	103 950 Ft	28 350 Ft
6.	Beton kerti szegély építése térkő burkolat, gumi burkolat mellé	315,0 fm		1 620 Ft	1 620 Ft	510 300 Ft	510 300 Ft
7.	Homok terítés tervek szerint, átlag 30 cm (homokozó 40 cm) mélységgel (205 m ²)	65,0 m ³		1 890 Ft	1 283 Ft	122 850 Ft	83 395 Ft
Munkanem összesen						8 202 625 Ft	4 258 232 Ft

4. Építési munkák 02. (berendezési tárgyak és egyéb)

Sorszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Egységre jutó (HUF)		Tétel ára összesen (HUF)	
				Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1.	Új padok elhelyezése, beton pontalapokra (C12-24/KK) rögzítve; Javasolt típus: Mmcité, Vera (LV157rk), együlékes, kartámasszal, fém váz, fa ülőlap és háttámla, kezelt akácfa ülőke és háttámla hossza 0,6 m, kartámla	15,0 db		69 795 Ft	8 100 Ft	1 046 925 Ft	121 500 Ft

2. Acél szerkezetű, falamellás, kör alaprajzú hulladékgyűjtő ; rögzítése beton pontalaphoz; Javasolt típus: mmcite diagonal,(DG110rk)fabetétes, zsákos szemétyűjtő, a kezelt akácfa fedő nélkül	5,0 db	94 298 Ft	6 075 Ft	471 490 Ft	30 375 Ft
3. Kerékpárpártároló , pontalapba rögzítéssel; Javasolt típus: Városszépitő Stelle (B1355)	4,0 db	25 839 Ft	6 075 Ft	103 356 Ft	24 300 Ft
4. 3,5 m magas kandeláber (nem közvilágítási) acél szerkezetű tartóoszlop, pontalapba rögzítéssel, SIMES PARK	3,0 db	856 440 Ft	27 540 Ft	2 569 320 Ft	82 620 Ft
5. Ivókút, közműekkel; Javasolt típus: Városszépitő Kft. Csongor ivókút	1,0 db	506 250 Ft	337 500 Ft	506 250 Ft	337 500 Ft
6. Pergola építése pontalapba rögzítve, kezelt vörösfenyőből	2,0 db	877 500 Ft	307 125 Ft	1 755 000 Ft	614 250 Ft
7. Köztéri nyilvános wc elhelyezése, közműcsatlakozásokkal, bekötésekkel együtt, esetleges közműfejlesztések nélkül	1,0 db	8 100 000 Ft	2 319 300 Ft	8 100 000 Ft	2 319 300 Ft
Munkanem összesen				14 552 341 Ft	3 529 845 Ft

5. Építési munkák 03. (zöldfelületek)

Sorszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Egységre jutó (HUF)		Tétel ára összesen (HUF)	
				Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1.	Új termőréteg létrehozása gyepfelületek és cserjék alatt 10 cm rétegvastagságban darált tőzeggel (30 %) kevert barnaföld (70 %) (900 m2)	90,0 m3		7 425 Ft	2 430 Ft	668 250 Ft	218 700 Ft
2.	Fák ültetése már előkészített talajba, (14/16 földlabdás), 3 oldali karózással, öntözőcsővel, ültetőgödör ásással szerves trágya/komposzt bekeveréssel	12,0 db		32 198 Ft	10 058 Ft	386 376 Ft	120 696 Ft
3.	Évelők ültetése talajelőkészítéssel	80,0 m2		4 050 Ft	2 025 Ft	324 000 Ft	162 000 Ft
4.	Cserjék ültetése talajelőkészítéssel	145,0 m2		4 050 Ft	2 025 Ft	587 250 Ft	293 625 Ft
5.	Gyepfelület egyenetlenségek kihúzása helyi anyagból és beszállított termőföldből	680,0 m2		743 Ft	203 Ft	505 240 Ft	138 040 Ft
6.	Gyepesítés fűmagvetéssel	680,0 m2		142 Ft	122 Ft	96 560 Ft	82 960 Ft
7.	Fenyőkéreg terítés a növények alá	22,0 m3		16 875 Ft	2 025 Ft	371 250 Ft	44 550 Ft
	Munkanem összesen					2 938 926 Ft	1 060 571 Ft

6. Építési munkák 04. (játzóeszközök)

Sorszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Egységre jutó (HUF)		Tétel ára összesen (HUF)	
				Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1.	KOMPAN csúszda MPP100401-0912	1,0 db		1 664 599 Ft	198 167 Ft	1 664 599 Ft	198 167 Ft

2. KOMPAN egyrugós játék GSP101 (cica)	1,0 db	457 229 Ft	54 432 Ft	457 229 Ft	54 432 Ft
3. KOMPAN egyrugós játék M128P	1,0 db	375 127 Ft	44 658 Ft	375 127 Ft	44 658 Ft
4. KOMPAN egyrugós játék M130P (motor)	1,0 db	334 984 Ft	39 879 Ft	334 984 Ft	39 879 Ft
5. KOMPAN mérleghinta KPL111	1,0 db	550 103 Ft	65 489 Ft	550 103 Ft	65 489 Ft
6. KOMPAN mászóka NRO855	1,0 db	5 165 257 Ft	614 912 Ft	5 165 257 Ft	614 912 Ft
7. KOMPAN hinta (lap és fészek) KSW90045-0902	1,0 db	1 678 887 Ft	199 868 Ft	1 678 887 Ft	199 868 Ft
8. Árnyékoló vászon tartó lábakkal	1,0 db	270 000 Ft	67 500 Ft	270 000 Ft	67 500 Ft
9. KOMPAN játszó házikó M7000P	1,0 db	1 500 282 Ft	178 605 Ft	1 500 282 Ft	178 605 Ft
10. Homokozó fa kerete	30,0 fm	13 500 Ft	6 750 Ft	405 000 Ft	202 500 Ft
				12 401 468 Ft	1 666 010 Ft

7. Statika

Sorszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Egységre jutó (HUF)		Tétel ára összesen (HUF)	
				Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1.	Kétoldali falzsaluzás függőleges vagy ferde sík felülettel, szerelt táblás	96,0 m ²		3 240 Ft	3 510 Ft	311 040 Ft	336 960 Ft
2.	Siklemez zsaluzása, alátámasztó állvánnyal, földmzsaluzattal, zsaluhéj táblákkal borítva, 3 m magasságig	10,0 m ²		3 780 Ft	3 915 Ft	37 800 Ft	39 150 Ft
3.	Munkagödör földkiemelése épületek és műtárgyak helyén, gépi erővel. Kiegészítő kézi munkával, bármilyen konzisztenciájú, I-IV osztályú talajban, a kitermelt föld depóniába vagy járműre rakásával, 150, 1-250 m ² alapterület között 5,50 m mélységig	122,0 m ³		0 Ft	2 700 Ft	0 Ft	329 400 Ft
4.	Tükrökészítés tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, sík felületen I-IV. osztályú talajban	35,0 m ²		0 Ft	338 Ft	0 Ft	11 830 Ft
5.	Földvisszatöltés munkagödörbe, vagy munkaárókba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, építmény (épületalap, műtárgy, vezeték) felett és mellett 50 cm vastagságig	60,0 m ³		0 Ft	2 025 Ft	0 Ft	121 500 Ft
6.	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95%	9,0 m ³		0 Ft	675 Ft	0 Ft	6 075 Ft
7.	Vasbeton sáv-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával, C30/37-XF3-XV2-16-F2 minőségű betonból, [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	6,0 m ³		32 670 Ft	6 075 Ft	196 020 Ft	36 450 Ft
8.	Szerelőbeton készítése 10 cm vastagságig, C12/15 - X0b(H) képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D _l max = 16 mm, m = 6,5 finomsági modulussal [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	0,3 m ³		29 403 Ft	6 075 Ft	8 821 Ft	1 823 Ft
9.	Szerelőbeton készítése 10 cm vastagságig, C16/20 - X0v(H) képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D _l max = 16 mm, m = 6,6 finomsági modulussal [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	0,6 m ³		30 591 Ft	6 075 Ft	18 355 Ft	3 645 Ft
10.	Betonacél-szerelés; 7 mm átmérőig Betonacél B50B0 6 mm, tekercsben	0,0 t		310 500 Ft	148 500 Ft	1 553 Ft	743 Ft
11.	Betonacél-szerelés; 8-10 mm átmérőig Betonacél B500B 8 mm, szálaban	0,1 t		337 500 Ft	175 500 Ft	17 550 Ft	9 126 Ft
12.	Betonacél-szerelés; 8-10 mm átmérőig Betonacél B500B 10 mm, szálaban	0,7 t		337 500 Ft	175 500 Ft	249 750 Ft	129 870 Ft
13.	Betonacél-szerelés; 12-20 mm átmérőig Betonacél B500B 12 mm, szálaban	1,6 t		378 000 Ft	202 500 Ft	619 920 Ft	332 100 Ft

14. Vasbetonfal készítése, XF3, XV2 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, szivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, 25-50 cm vastagság között, C30/37 -F2 kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 52,5 pc. $D_{\downarrow max} = 16$ mm, $m = 7,0$ finomsági modulussal [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	10,5 m3	32 670 Ft	6 075 Ft	343 035 Ft	63 788 Ft
15. Sík vagy alulbordás vasbeton lemez készítése, 15°-os hajlásszögig, XV2, XF3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, 12 cm vastagság felett, C30/37 képlékeny kavicsbeton keverék CEM 52,5 pc. $D_{\downarrow max} = 16$ mm, $m = 7,1$ finomsági modulussal [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	2,7 m3	32 670 Ft	6 075 Ft	88 209 Ft	16 403 Ft
16. Talajvízszint-süllyesztés előkészítése vákuumkutaknál, kútépítés öblítéssel, 38,1-50,8 mm kútmérővel, 7,00 m kútmélységig, közepkötött talajban	1,0 db	0 Ft	1 426 Ft	0 Ft	1 426 Ft
17. Nyíltvíztartásnál üzemelés, 0-500 liter/perc teljesítményű szivattyúval	20,0 óra	0 Ft	184 Ft	0 Ft	3 680 Ft
18. Gépház akna fedlap	3,0 db	108 000 Ft	27 000 Ft	324 000 Ft	81 000 Ft
19. Geotechnikai szakvélemény	1,0 db	0 Ft	108 000 Ft	0 Ft	108 000 Ft
Munkanem összesen				2 216 053 Ft	1 632 969 Ft

8. Vízellátás

Sorszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Egységre jutó (HUF)		Tétel ára összesen (HUF)	
				Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1.	Útelzárást biztosító védőkortlát készítése és bontása	144,0 m		270 Ft	270 Ft	38 880 Ft	38 880 Ft
2.	Munkaárok dúcolása és bontása 5,00 m mélységig 5,00 m szélességig, kétoldali dúcolással, függőleges pallózással, 0 80-2.00 m árokszélesség között zártosú	170,0 m ²		675 Ft	405 Ft	114 750 Ft	68 850 Ft
3.	Építmények (épületek, műtárgyak, vonalas létesítmények) földmunkát megelőző kitézése, műszerrel	1,0 m nap		0 Ft	74 250 Ft	0 Ft	74 250 Ft
4.	Közmű feltárás kézi erővel, IV. osztályú talajban	6,0 m ³		0 Ft	7 830 Ft	0 Ft	46 980 Ft
5.	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, a kitermelt föld depóniába vagy járműre rakásával, dúcolt árokból, 3 m árokszélességig IV. osztályú talajban 2,0 m mélységig	103,1 m ³		0 Ft	3 848 Ft	0 Ft	396 729 Ft
6.	Földvisszatöltés munkagödörbe, vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, építmény (épületalap, műtárgy, vezeték) felett és mellett 50 cm vastagságig	27,6 m ³		0 Ft	1 823 Ft	0 Ft	50 315 Ft
7.	Földvisszatöltés munkagödörbe, vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV osztályú talajban, gépi erővel, az anyag súlypontja 10,0 m-en belül, építményt (épületalap, műtárgy, vezeték) környező 50 cm-en túli szelvényrészben	38,5 m ³		0 Ft	1 553 Ft	0 Ft	59 791 Ft
8.	Ágyazatképzés csatornafektetés alá tömörítéssel, "J" tömörítési talajosztályban, 85% -os tömörségi fokra, bányahomokból	42,8 m ³		3 780 Ft	1 890 Ft	161 784 Ft	80 892 Ft
9.	Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, kis felületen 90% tömörségi fokra	38,5 m ³		0 Ft	810 Ft	0 Ft	31 185 Ft
10.	Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, kis felületen 95% tömörségi fokra	27,6 m ³		0 Ft	945 Ft	0 Ft	26 082 Ft
11.	Kitermelt talaj elszállítása, lerakóhelyi díjjal, gépi felrakással I-IV. osztályú talajban 20,01 -25,00 km távolságra	43,0 m ³		2 835 Ft	3 173 Ft	121 905 Ft	136 439 Ft
12.	Építési törmelék elszállítása, lerakóhelyi díjjal, üritéssel, gépi felrakással 20.01 - 25,00 km távolságra	5,0 m ³		3 578 Ft	3 173 Ft	17 890 Ft	15 865 Ft
13.	PVC cső és elhelyezése elzáró szerelvények kezelőszárainál, védőcső átm. 50 mm PVC	5,0 m		810 Ft	675 Ft	4 050 Ft	3 375 Ft

14. Acél- és lemezcső vezetékek bontása idomokkal és szerelvényekkel együtt 40-149mm k átm között	11,5 m	135 Ft	675 Ft	1 553 Ft	7 763 Ft
15. Meglévő ivókút leszerelése, elbontása szerelvényekkel együtt	1,0 db	0 Ft	20 250 Ft	0 Ft	20 250 Ft
16. Varrat nélküli horganyzott acélcső szerelése menetes kötésű idomokkal, Anyagminőség: DIN 2440/2444 St 37.0 3/4 "	2,4 m	2 498 Ft	1 755 Ft	5 995 Ft	4 212 Ft
17. Műanyag nyomócső földárókba szerelve, földmunka költsége nélkül, hegesztett kötésekkel, REHAU gyártmányú, PE víznyomócső, HD-PE 100 anyagú, MSzEN 12201-2 SDR 11, PN 16 bar átm. 110 mm védőcső, Vagy ezzel egyenértékű	14,0 m	4 185 Ft	2 970 Ft	58 590 Ft	41 580 Ft
18. Műanyag nyomócső földárókba szerelve, földmunka költsége nélkül, hegesztett kötésekkel, REHAU gyártmányú, PE víznyomócső, HD-PE 100 anyagú, MSzEN 12201-2 SDR 11, PN 16 bar 63 x 5 8 mm Vagy ezzel egyenértékű.	13,7 m	1 688 Ft	1 080 Ft	23 126 Ft	14 796 Ft
19. Műanyag nyomócső földárókba szerelve, földmunka költsége nélkül, hegesztett kötésekkel, REHAU gyártmányú, PE víznyomócső, HD-PE 100 anyagú, MSzEN 12201-2 SDR 11, PN 16 bar 32x 3,0 mm Vagy ezzel egyenértékű.	56,6 m	608 Ft	405 Ft	34 413 Ft	22 923 Ft
20. Műanyag nyomócső földárókba szerelve, földmunka költsége nélkül, hegesztett kötésekkel, REHAU gyártmányú, PE víznyomócső, HD-PE 100 anyagú, MSzEN 12201-2 SDR 11, PN 16 bar 25x 2,3 mm Vagy ezzel egyenértékű.	0,5 m	473 Ft	405 Ft	237 Ft	203 Ft
21. Műanyag nyomócső idomai földárókba szerelve, földmunka költsége nélkül, hegesztett kötésekkel, PIPELIFE gyártmányú, PE T-idom 90°-os, PE 80 vagy 100 anyagú, simavégű, SDR 11, egál kivételben átm. 63 mm SDR11 Vagy ezzel egyenértékű.	2,0 db	8 384 Ft	4 050 Ft	16 768 Ft	8 100 Ft
22. Műanyag nyomócső idomai földárókba szerelve, földmunka költsége nélkül, hegesztett kötésekkel, PIPELIFE gyártmányú, PE T-idom 90°-os, PE 80 vagy 100 anyagú, simavégű, SDR 11, egál kivételben átm. 63/32 mm SDR11 Vagy ezzel egyenértékű.	1,0 db	10 409 Ft	6 075 Ft	10 409 Ft	6 075 Ft
23. Műanyag nyomócső idomai földárókba szerelve, földmunka költsége nélkül, elektrofúziós hegesztéssel, PIPELIFE gyártmányú, elektrofúziós szűkítőidom, PE 100 anyagú, ELGEF PLUS, SDR 11, kéttokos átm. 63-32 mm Vagy ezzel egyenértékű.	2,0 db	2 835 Ft	2 025 Ft	5 670 Ft	4 050 Ft

24. Műanyag nyomócső idomai földárókba szerelve, földmunka költsége nélkül, elektrofúziós hegesztéssel, PIPELIFE gyártmányú, elektrofúziós szűkítőidom, PE 100 anyagú, ELGEF PLUS, SDR 11 átm. 32- 25 mm PESZ-E032-025 Vagy ezzel egyenértékű.	1,0 db	2 585 Ft	2 025 Ft	2 585 Ft	2 025 Ft
25. PIPELIFE gyártmányú, elektrofúziós karmantyú, PE 100 anyagú, ELGEF PLUS, SDR 11 átm. 63 mm SDR11 Vagy ezzel egyenértékű.	6,0 db	2 228 Ft	1 215 Ft	13 368 Ft	7 290 Ft
26. PIPELIFE gyártmányú, elektrofúziós karmantyú, PE 100 anyagú, ELGEF PLUS, SDR 11 átm. 32 mm K032PE100SDR11 Vagy ezzel egyenértékű.	11,0 db	1 364 Ft	810 Ft	15 004 Ft	8 910 Ft
27. PIPELIFE gyártmányú, elektrofúziós karmantyú, PE 100 anyagú, ELGEF PLUS, SDR 11 átm. 32 x 1" MGA32X1"PE100 Vagy ezzel egyenértékű.	2,0 db	1 364 Ft	810 Ft	2 728 Ft	1 620 Ft
28. PIPELIFE gyártmányú, elektrofúziós karmantyú, PE 100 anyagú, ELGEF PLUS, SDR 11 átm. 25 x 3/4" MGA25X3/4"PE100 Vagy ezzel egyenértékű.	1,0 db	1 202 Ft	675 Ft	1 202 Ft	675 Ft
29. Műanyag nyomócső idomai földárókba szerelve, földmunka költsége nélkül, hegesztett kötésekkel, PIPELIFE gyártmányú, PE könyökidom, PE 80 vagy 100 anyagú, simavégű, SDR 11, 11°-os átm. 63 mm Vagy ezzel egyenértékű.	1,0 db	5 387 Ft	2 025 Ft	5 387 Ft	2 025 Ft
30. Műanyag nyomócső idomai földárókba szerelve, földmunka költsége nélkül, hegesztett kötésekkel, PIPELIFE gyártmányú, PE könyökidom, PE 80 vagy 100 anyagú, simavégű, SDR 11, 11°-os átm. 32 mm Vagy ezzel egyenértékű.	1,0 db	3 578 Ft	1 620 Ft	3 578 Ft	1 620 Ft
31. Műanyag nyomócső idomai földárókba szerelve, földmunka költsége nélkül, hegesztett kötésekkel, PIPELIFE gyártmányú, PE könyökidom, PE 80 vagy 100 anyagú, simavégű, SDR 11, 22°-os átm. 32 mm Vagy ezzel egyenértékű.	1,0 db	3 578 Ft	1 620 Ft	3 578 Ft	1 620 Ft
32. Műanyag nyomócső idomai földárókba szerelve, földmunka költsége nélkül, hegesztett kötésekkel, PIPELIFE gyártmányú, PE könyökidom, PE 80 vagy 100 anyagú, simavégű, SDR 11, 30°-os átm. 32 mm Vagy ezzel egyenértékű.	1,0 db	3 578 Ft	1 620 Ft	3 578 Ft	1 620 Ft

33. Műanyag nyomócső idomai földárókba szerelve, földmunka költsége nélkül, hegesztett kötésekkel, PIPELIFE gyártmányú, PE könyökidom, PE 80 vagy 100 anyagú, simavégű, SDR 11, 90°-os átm 32 mm Vagy ezzel egyenértékű	2,0 db	3 578 Ft	1 620 Ft	7 156 Ft	3 240 Ft
34. BK menetes hollandi idom, sárgaréz DN25 mm (DN 1") DN25 mm (DN 1")	2,0 db	1 337 Ft	675 Ft	2 674 Ft	1 350 Ft
35. BK menetes hollandi idom, sárgaréz DN15 mm (DN 1") DN15 mm (DN 1")	1,0 db	1 067 Ft	540 Ft	1 067 Ft	540 Ft
36. BB menetes hollandi idom, sárgaréz DN20 mm (DN 1") DN20 mm (DN 1")	1,0 db	2 268 Ft	1 080 Ft	2 268 Ft	1 080 Ft
37. BB menetes hollandi idom, sárgaréz DN 1/2" DN 1/2"	1,0 db	2 025 Ft	810 Ft	2 025 Ft	810 Ft
38. BK menetes szűkítő idom, sárgaréz DN 3/4" / 1/2" DN 3/4" / 1/2"	1,0 db	1 323 Ft	675 Ft	1 323 Ft	675 Ft
39. Menetes csatlakozású elzáró és szabályozó szerelvények kötése DN 25 (1")	4,0 db	10 665 Ft	3 375 Ft	42 660 Ft	13 500 Ft
40. Menetes csatlakozású elzáró és szabályozó szerelvények kötése DN 20 (3/4")	1,0 db	9 113 Ft	2 970 Ft	9 113 Ft	2 970 Ft
41. Menetes csatlakozású elzáró és szabályozó szerelvények kötése DN 15 (1/2")	5,0 db	7 695 Ft	2 700 Ft	38 475 Ft	13 500 Ft
42. Fagyalanítócsap beépítési készlettel, csapszekrénnel, kezelőszárral DN25 mm (DN 1") DN25 mm (DN 1")	1,0 db	38 678 Ft	16 875 Ft	38 678 Ft	16 875 Ft
43. Házi főelzáró KPE csőhöz beépítési készlettel, csapszekrénnel, kezelőszárral DN25 mm (DN 1") DN25 mm (DN 1")	2,0 db	32 738 Ft	14 175 Ft	65 476 Ft	28 350 Ft
44. Házi főelzáró KPE csőhöz beépítési készlettel, csapszekrénnel, kezelőszárral DN50 mm (DN 2") DN50 mm (DN 2")	1,0 db	43 767 Ft	16 875 Ft	43 767 Ft	16 875 Ft
45. Vízszelési csomópontokhoz kitámasztó betontömb 0,1m3/db - betontömb	8,0 db	2 025 Ft	1 013 Ft	16 200 Ft	8 104 Ft
46. Fagyalanító csapokhoz kulé kavics 0,05 m3/db - kulé kavics	1,0 db	473 Ft	405 Ft	473 Ft	405 Ft
47. Fagyalanító csapokhoz kulé kavics réteghez, geotextília	1,0 m2	203 Ft	203 Ft	203 Ft	203 Ft
48. Műanyag nyomvonaljelző vízvezeték fölött elhelyezve PLASTOVINIL típusú, 6 cm széles, feliratos	70,8 m	135 Ft	135 Ft	9 558 Ft	9 558 Ft
49. Fűtési és vízvezetékek szakaszos és hálózati nyomáspróbája - 200 mm k.átmérőig	73,2 m	270 Ft	270 Ft	19 764 Ft	19 764 Ft
50. Csővezetékek fertőtlenítése 200 mm k. átmérőig	73,2 m	270 Ft	270 Ft	19 764 Ft	19 764 Ft

Munkanem összesen

987 672 Ft 1 344 553 Ft

9. Csatornázás

Sorszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Egységre jutó (HUF)		Tétel ára összesen (HUF)	
				Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1.	Meglévő közművek felfüggesztése, üzembiztosítása, építés és bontás, 1,5 m árokszélességig acél, azbesztcement v. műanyag vezeték	2,0 db		10 125 Ft	4 725 Ft	20 250 Ft	9 450 Ft
2.	Útelzárást biztosító védőkorlát készítése és bontása	75,0 m		270 Ft	270 Ft	20 250 Ft	20 250 Ft
3.	Munkaárok dúcolása és bontása 5,00 m mélységig 5,00 m szélességig, kétoldali dúcolással, függőleges pallózással, 0.80-2.00 m árokszélesség között zárt sorú	109,4 m ²		675 Ft	675 Ft	73 845 Ft	73 845 Ft
4.	Akna dúcolása és bontása 5,00 m mélységig 10,0 m ² alapterületig	15,2 m ²		1 080 Ft	675 Ft	16 416 Ft	10 260 Ft
5.	Építmények (épületek, műtárgyak, vonalas létesítmények) földmunkát megelőző kitérése, műszerrel	0,5 m.nap		0 Ft	54 000 Ft	0 Ft	27 000 Ft
6.	Közmű feltárás kézi erővel, IV. osztályú talajban	8,0 m ³		0 Ft	7 830 Ft	0 Ft	62 640 Ft
7.	Munkagödör földkiemelése épületek és műtárgyak helyén, gépi erővel. Kiegészítő kézi munkával, bármilyen konzisztenciájú, I-IV. osztályú talajban, a kitermelt föld depóniába vagy járműre rakásával, 10,0 m ² alapterületig 2,0 m mélységig	11,7 m ³		0 Ft	3 308 Ft	0 Ft	38 704 Ft
8.	Munkagödör földkiemelése épületek és műtárgyak helyén, gépi erővel. Kiegészítő kézi munkával, bármilyen konzisztenciájú, I-IV. osztályú talajban, a kitermelt föld depóniába vagy járműre rakásával, 10,0 m ² alapterületig többlet minden további 2,0 m mélység után	0,5 m ³		0 Ft	3 848 Ft	0 Ft	1 924 Ft
9.	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, a kitermelt föld depóniába vagy járműre rakásával, dúcolt árokból, 3 m árokszélességig IV. osztályú talajban 2,0 m mélységig	56,4 m ³		0 Ft	7 560 Ft	0 Ft	426 384 Ft

10.	IV. osztályú talajban többlet minden további 2,0 m mélység után	1,3 m3	0 Ft	3 848 Ft	0 Ft	5 002 Ft
11.	Földvisszatöltés munkagödörbe, vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, építmény (épületalap, mütárgy, vezeték) felett és mellett 50 cm vastagságig	13,4 m3	0 Ft	2 498 Ft	0 Ft	33 473 Ft
12.	Földvisszatöltés munkagödörbe, vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, építmény (épületalap, mütárgy, vezeték) felett és mellett 50 cm vastagságig gépi erővel, az anyag súlypontja 10,0 m- en belül, építményt (épületalap, mütárgy, vezeték) környező 50 cm-en túli szelvényrészben	39,1 m3	0 Ft	1 823 Ft	0 Ft	71 279 Ft
13.	Rézsűképzés, a kikerülő föld szállítóeszközre való felrakásával, elterítésével, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, töltésrészün, bármely talajban túltöltés átlag 50 cm vastag	340,0 m2	0 Ft	1 553 Ft	0 Ft	528 020 Ft
14.	Ágyazatképzés csatornafektetés alá tömörítéssel, "J" tömörítési talajosztályban, 85% -os tömörségi fokra, nyers, folyami homokos kavicsból	21,5 m3	3 780 Ft	1 890 Ft	81 270 Ft	40 635 Ft
15.	Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, kis felületen 90% tömörségi fokra	39,1 m3	203 Ft	810 Ft	7 937 Ft	31 671 Ft
16.	Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, kis felületen 95% tömörségi fokra	13,4 m3	203 Ft	945 Ft	2 720 Ft	12 663 Ft
17.	Kitermelt talaj elszállítása, lerakóhelyi díjjal, gépi felrakással I-IV. osztályú talajban 20,01 -25,00 km távolságra	25,4 m3	2 835 Ft	3 173 Ft	72 009 Ft	80 594 Ft
18.	Betontörmelék elszállítása, lerakóhelyi díjjal, ürítéssel, gépi felrakással 20,01 -25,00 km távolságra	2,0 m3	3 578 Ft	3 173 Ft	7 156 Ft	6 346 Ft
19.	Aszfalttörmelék elszállítása, lerakóhelyi díjjal, ürítéssel, gépi felrakással	0,5 m3	4 995 Ft	3 173 Ft	2 498 Ft	1 587 Ft

	20,01 -25,00 km távolságra					
20.	Melegen hengerelt bordás betonacél beszerelése. Egyengetéssel, méretrevágással, hajlítással és kampózással. Termékszabvány: MSz 339:1987 Anyagminőség: B 60.50 METALLOGLOBUS gyártmányú, 10mm névleges átmérővel Vagy ezzel egyenértékű.	0,0 t	337 500 Ft	162 000 Ft	3 814 Ft	1 831 Ft
21.	Melegen hengerelt bordás betonacél beszerelése. Egyengetéssel, méretrevágással, hajlítással és kampózással. Termékszabvány: MSz 339:1987 Anyagminőség: B 60.50 METALLOGLOBUS gyártmányú, 8 mm névleges átmérővel Vagy ezzel egyenértékű.	0,0 t	324 000 Ft	148 500 Ft	1 847 Ft	846 Ft
22.	Távtartók elhelyezése betonvasak, illetve hegesztett háló vagy hálós vasalás alá	1,4 m ²	9 720 Ft	4 725 Ft	13 997 Ft	6 804 Ft
	Tokos műanyag csatornacső beépítése gumigyűrűs toktömítéssel, földárokba szerelve, a földmunka költsége nélkül, PIPELIFE KGEM típusú, tokos csatornacső, SN 4, KG-PVC anyagú, MSzEN 1401 szerint átm.200 mm, SN8 Vagy ezzel egyenértékű	20,4 m	5 738 Ft	3 780 Ft	117 055 Ft	77 112 Ft
23.	Tokos műanyag csatornacső beépítése gumigyűrűs toktömítéssel, földárokba szerelve, a földmunka költsége nélkül, PIPELIFE KGEM típusú, tokos csatornacső, SN 4, KG-PVC anyagú, MSzEN 1401 szerint átm.160 mm SN8 Vagy ezzel egyenértékű	21,8 m	4 928 Ft	3 375 Ft	107 430 Ft	73 575 Ft
24.	Tokos műanyag idom beépítése gumigyűrűs toktömítéssel, földárokba szerelve, a földmunka költsége nélkül. PIPELIFE KGB típusú, csatorna ividom, KG-PVC anyagú, 87°-os átm. 160 mm Vagy ezzel egyenértékű.	1,0 db	5 535 Ft	4 050 Ft	5 535 Ft	4 050 Ft
25.	Tokos műanyag idom beépítése gumigyűrűs toktömítéssel, földárokba szerelve, a földmunka költsége nélkül, PIPELIFE KGMM típusú, áttoló karmantyú	1,0 db	5 333 Ft	4 050 Ft	5 333 Ft	4 050 Ft

	KG-PVC anyagú, átm. 160 mm Vagy ezzel egyenértékű					
26.	PIPELIFE KGFP típusú, csatorna aknabekötő idom, KG-PVC anyagú átm. 200 mm P Vagy ezzel egyenértékű	4,0 db	7 088 Ft	14 175 Ft	28 352 Ft	56 700 Ft
27.	PIPELIFE KGFP típusú, csatorna aknabekötő idom, KG-PVC anyagú átm. 160 mm P Vagy ezzel egyenértékű	4,0 db	5 967 Ft	12 150 Ft	23 868 Ft	48 600 Ft
28.	Beton aknafénekelem elhelyezése, belső méret: 80 vagy 100 cm, csaphornys illesztésű, LEIER gyártmányú, kűnettel AFE 80/ 75 L K 80/ 75/12 cm Vagy ezzel egyenértékű	3,0 db	63 029 Ft	14 175 Ft	189 087 Ft	42 525 Ft
29.	Aknalejáró készítéséhez betonakna- vagy kűtgyűrű elemek elhelyezése, belső átmérő: 80 vagy 100 cm, csaphornys illesztésű, LEIER gyártmányú, hágcsóvas nélkül AGY 80/ 25 L 80/ 25/9 cm Vagy ezzel egyenértékű	0,3 m	13 956 Ft	6 750 Ft	3 489 Ft	1 688 Ft
30.	Aknalejáró készítéséhez betonakna- vagy kűtgyűrű elemek elhelyezése, belső átmérő: 80 vagy 100 cm, csaphornys illesztésű, LEIER gyártmányú, hágcsóvas nélkül AGY 80/ 50 L 80/ 50/9 cm Vagy ezzel egyenértékű	0,5 m	22 698 Ft	8 775 Ft	11 349 Ft	4 388 Ft
31.	Aknalejáró készítéséhez betonakna- vagy kűtgyűrű elemek elhelyezése, belső átmérő: 80 vagy 100 cm, csaphornys illesztésű, LEIER gyártmányú, hágcsóvas nélkül AGY 80/ 100 L 80/ 100/9 cm Vagy ezzel egyenértékű	1,0 m	44 685 Ft	11 475 Ft	44 685 Ft	11 475 Ft
32.	Beton aknaszűkítő elhelyezése, csaphornys illesztésű, LEIER gyártmányú, hágcsóvas nélkül ASZ 80/60/30 L 80/60/30/10 cm Vagy egyel egyenértékű	4,0 db	24 351 Ft	10 125 Ft	97 404 Ft	40 500 Ft
33.	Akna szintbeállító gyűrű elhelyezése, LEIER gyártmányú, SZGY 62,5/ 5 L 60/ 5/10 cm Vagy ezzel egyenértékű	1,0 db	5 586 Ft	3 645 Ft	5 586 Ft	3 645 Ft

	Akna szintbeállító gyűrű elhelyezése, LEIER gyártmányú, SZGY 62.5/10 L 60/10/10 cm Vagy ezzel egyenértékű					
34.	Helyszínen készített akna és akna jellegű műtárgy vasbetonból, vagy betonból, Előírt összetételű betonból. Termékszabvány: MSz EN 206-1 Nyomószilárdsági osztály: C30/37 Környezeti osztály: XA2 24-F2	0,5 m3	38 273 Ft	14 175 Ft	17 223 Ft	6 379 Ft
35.	Külső-belső mintadeszkázat készítése aknához és akna jellegű műtárgyhoz sík felülettel	1,4 m2	4 253 Ft	2 430 Ft	6 124 Ft	3 499 Ft
36.	Műanyag bevonatú aknahágcsó beépítése vizzáró és szulfátálló cementhabarccsal, SW UMWELTTECHNIK gyártmányú, AAKH KALO 001 Vagy ezzel egyenértékű.	12,0 db	1 553 Ft	1 148 Ft	18 636 Ft	13 776 Ft
37	Öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése cementhabarcs rögzítéssel, Anyaga: lemezgrafitos /GG/ öntvény Bevonat: bonobit H kör alakú aknakeret fedlappal, MOHÁCSI ÖNTÖDE 890 típusú, átm. 600 mm 400 kN Vagy ezzel egyenértékű.	4,0 db	45 833 Ft	8 775 Ft	183 332 Ft	35 100 Ft
38.	Vakolat készítése csatornaszelvényekben és aknában a felület kiegyenlítésére, cementhabarcsból, vizzáró kivitelben, két rétegben 7,5 + 7,5 mm vastagságban Hvz 110-150 CEM I.32 5S	10,2 m2	3 713 Ft	3 375 Ft	37 873 Ft	34 425 Ft
39.	Vakolat készítése csatornaszelvényekben és aknában a felület kiegyenlítésére, cementhabarcsból, vizzáró kivitelben, három rétegben 7,5+7,5+5.0 mm vastagságban Hvz 80-110-150 CEM I.32 5S	3,0 m2	4 482 Ft	3 780 Ft	13 580 Ft	11 453 Ft
40.	DURA LEVEL SYSTEM szintbeállító betongyűrű és beépítése átm. 60/3 cm Vagy ezzel egyenértékű	1,0 db	3 915 Ft	2 970 Ft	3 915 Ft	2 970 Ft
41.	DURA LEVEL SYSTEM szintező korong és beépítése átm. 600/10 mm Vagy ezzel egyenértékű	2,0 db	2 498 Ft	1 080 Ft	4 996 Ft	2 160 Ft
42.	DURA LEVEL SYSTEM	1,0 db	2 984 Ft	1 350 Ft	2 984 Ft	1 350 Ft

szintező korong és beépítése

átm. 600/20 mm Vagy ezzel egyenértékű

43.	DURA LEVEL SYSTEM		2,5 kg	3 038 Ft	1 080 Ft	7 595 Ft	2 700 Ft
	DURA habarcs, ágyazó habarcs és beépítése						
	Vagy ezzel egyenértékű						
44.	Csatlakozóhely készítése csatorna		1,0 db	11 475 Ft	8 775 Ft	11 475 Ft	8 775 Ft
	vezetékben vagy aknafalban, utólag beépítve						
	átm. 200 mm						
45.	Csatlakozóhely készítése csatorna		3,0 db	9 788 Ft	6 750 Ft	29 364 Ft	20 250 Ft
	vezetékben vagy aknafalban, egyidejűleg beépítve beépítve						
	átm. 200 mm						
46.	Csatlakozóhely készítése csatorna		4,0 db	8 100 Ft	6 075 Ft	32 400 Ft	24 300 Ft
	vezetékben vagy aknafalban, egyidejűleg beépítve beépítve						
	átm. 160 mm						
47.	Szikkasztó aknában kulé kavics réteg beépítése; 30-65 mm		0,4 m3	5 738 Ft	2 970 Ft	2 008 Ft	1 040 Ft
48.	Szikkasztó aknában geotextília elhelyezése 105 g/m2		1,5 m2	203 Ft	203 Ft	305 Ft	305 Ft
49.	Vízzárósági vizsgálat 30 cm csat. belméretig		27,5 m	270 Ft	270 Ft	7 425 Ft	7 425 Ft
50.	Vízzárósági vizsgálat 31-40 cm csat. belméretnél		369,2 m	270 Ft	270 Ft	99 684 Ft	99 684 Ft
51.	Meglévő útpálya bontása és Útkezelő által előírt minőségben történő helyreállítása		5,0 m2	16 767 Ft	12 825 Ft	83 835 Ft	64 125 Ft

Munkanem összesen

1 525 936 Ft 2 199 232 Ft

10. Energia és világítás

Sorszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Egységre jutó (HUF)		Tétel ára összesen (HUF)	
				Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1.	Homokágy készítése 20 cm vastagságban	70,0	m ²	837 Ft	1 620 Ft	58 590 Ft	113 400 Ft
2.	Föld visszatöltés tömörítéssel	42,0	m ³	4 941 Ft	2 025 Ft	207 522 Ft	85 050 Ft
3.	Talajtömörítési vizsgálat	1,0	db	7 798 Ft	13 230 Ft	7 798 Ft	13 230 Ft
4.	Védőcső elhelyezése kábelárokban	50,0	m	216 Ft	837 Ft	10 800 Ft	41 850 Ft
5.	Kábelfektetés árokba, homokágyba, II.	188,0	m	0 Ft	297 Ft	0 Ft	55 836 Ft
6.	Kábelfektetés árokba, védőcsőbe, II.	50,0	m	0 Ft	446 Ft	0 Ft	22 300 Ft
7.	Kábeltéglázás építése	450,0	db	0 Ft	216 Ft	0 Ft	97 200 Ft
8.	Műanyag kábeljelző szalag elhelyezése	140,0	m	81 Ft	41 Ft	11 340 Ft	5 740 Ft
9.	Földön álló elosztó szekrény telepítése	1,0	db	0 Ft	51 300 Ft	0 Ft	51 300 Ft
10.	KIF elosztó berendezés (egység) építése	1,0	db	0 Ft	21 600 Ft	0 Ft	21 600 Ft
11.	KIF biztosító csoport felszerelése	1,0	db	0 Ft	4 860 Ft	0 Ft	4 860 Ft
12.	KIF túlfeszültség véd. ber. beépítése	4,0	db	0 Ft	1 485 Ft	0 Ft	5 940 Ft
13.	Lámpaoszlop állítása (hossz <= 5 m)	2,0	db	3 510 Ft	12 960 Ft	7 020 Ft	25 920 Ft
14.	KÖZV lámpatest (alacsony) felszerelése	3,0	db	4 658 Ft	3 510 Ft	13 974 Ft	10 530 Ft
15.	Mozgásérzékelő felszerelése	3,0	db	0 Ft	4 860 Ft	0 Ft	14 580 Ft
16.	Rúdföldelő telepítése (3 m-es)	5,0	db	0 Ft	7 290 Ft	0 Ft	36 450 Ft
17.	Földelési ellenállás mérés	4,0	db	0 Ft	6 750 Ft	0 Ft	27 000 Ft
18.	Hurokellenállás mérés	4,0	db	0 Ft	3 375 Ft	0 Ft	13 500 Ft
19.	HOFEKA BORDÁS fényvető 400W halogén	3,0	db	199 125 Ft	0 Ft	597 375 Ft	0 Ft
20.	Mozgásérzékelő (műszaki leírás specifikáció szerint)	3,0	db	4 590 Ft	0 Ft	13 770 Ft	0 Ft
21.	Rúdföldelő 3 m-es 20-6-001	5,0	db	7 884 Ft	0 Ft	39 420 Ft	0 Ft
22.	Kábel 1 kV NYY-J 5x4 RE (Cu)	205,0	m	851 Ft	0 Ft	174 455 Ft	0 Ft
23.	Kábel 1 kV NYY-J 5x10 RE (Cu)	25,0	m	1 917 Ft	0 Ft	47 925 Ft	0 Ft
24.	Kábel 1 kV NYY-J 3x2,5 RE 0,6/1 kV (Cu)	62,0	m	351 Ft	0 Ft	21 762 Ft	0 Ft
25.	Kábel 1 kV NYY-J 4x6 RE (Cu)	15,0	m	1 053 Ft	0 Ft	15 795 Ft	0 Ft
26.	Kábeltégla "A"	450,0	db	115 Ft	0 Ft	51 750 Ft	0 Ft
27.	Kábeljelző szalag "Erősáramú"	1,0	kg	3 510 Ft	0 Ft	3 510 Ft	0 Ft
28.	Túlfesz. korlátozó KIF	4,0	db	22 140 Ft	0 Ft	88 560 Ft	0 Ft
29.	Vill. szekrény Emter DCE 0/MPL	1,0	db	228 015 Ft	0 Ft	228 015 Ft	0 Ft
30.	Kismegszakító 10A/1C	2,0	db	1 485 Ft	0 Ft	2 970 Ft	0 Ft
31.	Kismegszakító 32A/1C	3,0	db	1 674 Ft	0 Ft	5 022 Ft	0 Ft
32.	Kismegszakító 40A/1C	1,0	db	2 970 Ft	0 Ft	2 970 Ft	0 Ft
33.	Kismegszakító 63A/1C	3,0	db	9 180 Ft	0 Ft	27 540 Ft	0 Ft
34.	Lámpaoszlop acél 3,5m kúpos, talpcsavaros RING	2,0	db	117 180 Ft	0 Ft	234 360 Ft	0 Ft
35.	Szerelvénylap GURU EKM 1261/92070	6,0	db	19 980 Ft	11 070 Ft	119 880 Ft	66 420 Ft
Munkanem összesen						1 992 123 Ft	712 706 Ft

11. Vizgépészet

Sorszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Egységre jutó (HUF)		Tétel ára összesen (HUF)	
				Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1.	Oase Sch. 55-15E habosító fúvóka	5,0 db		72 603 Ft	23 596 Ft	363 015 Ft	117 980 Ft
2.	Inox egyedi 6/4"-os nyomócső átvezető idom, vízzáró gallérral	5,0 db		8 775 Ft	2 852 Ft	43 875 Ft	14 260 Ft
3.	Inox egyedi 6/4"-os fúvókatartó	5,0 db		26 325 Ft	8 556 Ft	131 625 Ft	42 780 Ft
4.	Astral Maxim 5,5 LE-s főüzemi szivattyú (78 m ³ /h, 10m, 4,0kW, 400V)	1,0 db		450 340 Ft	146 360 Ft	450 340 Ft	146 360 Ft
5.	PVC D160 pillangószelep karmákkal, kötőgyűrűkkel kompletten	1,0 db		74 095 Ft	24 081 Ft	74 095 Ft	24 081 Ft
6.	PVC D90 pillangószelep karmákkal, kötőgyűrűkkel kompletten	1,0 db		41 000 Ft	13 325 Ft	41 000 Ft	13 325 Ft
7.	Inox egyedi szívócső takaró idom,D110	2,0 db		21 330 Ft	6 932 Ft	42 660 Ft	13 864 Ft
8.	Tecnocooling 0,5 mm-es párasító fúvóka, 10/24"-os	20,0 db		2 673 Ft	869 Ft	53 460 Ft	17 380 Ft
9.	Tecnocooling karmantyú fúvókához, 10/24"B	20,0 db		1 080 Ft	351 Ft	21 600 Ft	7 020 Ft
10.	Inox Ø12x2 mm-es osztócső - 4 db párasító fúvókához - kőlaphoz rögzítve	5,0 db		26 325 Ft	8 556 Ft	131 625 Ft	42 780 Ft
11.	Inox egyedi ködfúvókatartó karima, gyöngyszórt felülettel, Æ200x4 mm	5,0 db		13 331 Ft	4 333 Ft	66 655 Ft	21 665 Ft
12.	Inox egyedi kód nyomócső átvezetés vastbeton alaplemezből - 1/2" - 1/4"	1,0 db		18 833 Ft	6 121 Ft	18 833 Ft	6 121 Ft
13.	Tecnocooling 1/4"K mentes átmenet 3/8"-os poliamid csőhöz	1,0 db		2 549 Ft	828 Ft	2 549 Ft	828 Ft
14.	Tecnocooling gyorscsatlakozós T-idom 3/8"-os poliamid csőhöz	4,0 db		6 437 Ft	2 092 Ft	25 748 Ft	8 368 Ft
15.	Tecnocooling gyorscsatlakozós L-idom 3/8"-os poliamid csőhöz	1,0 db		4 838 Ft	1 572 Ft	4 838 Ft	1 572 Ft
16.	Tecnocooling 3/8"-os poliamid cső	25,0 fm		1 512 Ft	491 Ft	37 800 Ft	12 275 Ft
17.	Tecnocooling Evolution nagynyomású szivattyú (6l/min, 1,25kW, 70 bar, 230V), inox konzollal	1,0 db		444 096 Ft	144 331 Ft	444 096 Ft	144 331 Ft
18.	Kód nyomócső - hidraulikai gumitömítő, 1/2"-os (120bar), inox menetes csatlakozókkal	10,0 fm		9 315 Ft	3 027 Ft	93 150 Ft	30 270 Ft
19.	CWG 20" hálózati vízsűrő, 50µm-os szűrőbetéttel	1,0 db		8 505 Ft	2 764 Ft	8 505 Ft	2 764 Ft
20.	CWG 20" hálózati vízsűrő, 10µm-os szűrőbetéttel	1,0 db		8 775 Ft	2 852 Ft	8 775 Ft	2 852 Ft
21.	Astral Aster oldalszelepes laminált homokszűrő+szelep+szivattyú(VIC PLUS 0,5 HP 10m ³ /h, 10m) D500mm-es, 9m ³ /h	1,0 db		265 511 Ft	86 291 Ft	265 511 Ft	86 291 Ft
22.	Astral Dossi-5 vegyszeradagoló tartály, 5 kg kapacitású	1,0 db		36 315 Ft	11 802 Ft	36 315 Ft	11 802 Ft
23.	Induló vegyszerkészlet(5kgAquabrome)	1,0 klt.		35 492 Ft	11 535 Ft	35 492 Ft	11 535 Ft
24.	UV-C 75W -os szűrő 2" csatlakozással, szerelvényekkel	1,0 db		116 929 Ft	38 002 Ft	116 929 Ft	38 002 Ft
25.	Astral 2"-os műanyag oldalbefúvó	4,0 db		2 626 Ft	853 Ft	10 504 Ft	3 412 Ft
26.	PVC D50 ragasztható golyócsap	7,0 db		5 542 Ft	1 801 Ft	38 794 Ft	12 607 Ft

27. Konduktív szintérzékelő szondák (5db), inox szondataróval, medencébe - motorvédelem, automata utántöltés	1,0 db	60 750 Ft	19 744 Ft	60 750 Ft	19 744 Ft
28. GT 5x1,0 mm ² gumikábeli - szondák bekötésére	25,0 fm	431 Ft	140 Ft	10 775 Ft	3 500 Ft
29. Toro 1"-os mágnesszelep + réz visszacsapó + fém golyóscsap	1,0 klt.	39 825 Ft	12 943 Ft	39 825 Ft	12 943 Ft
30. Profifilt RX-25 típusú gyantás vízlágyító, 2 m ³ /h teljesítményű	1,0 db	214 650 Ft	69 761 Ft	214 650 Ft	69 761 Ft
31. CWG 10" hálózati vízsűrítő. 200µm-os szűrőbetéttel	1,0 db	6 615 Ft	2 150 Ft	6 615 Ft	2 150 Ft
32. Inox egyedi 4"-os túlfolyó idom	1,0 db	63 045 Ft	20 490 Ft	63 045 Ft	20 490 Ft
33. Inox egyedi üritőcső takaró idom, D110	2,0 db	21 330 Ft	6 932 Ft	42 660 Ft	13 864 Ft
34. PVC D110 pillangószelep karmakkal, kötőgyűrűkkel kompletten	1,0 db	47 014 Ft	15 279 Ft	47 014 Ft	15 279 Ft
35. PVC D32 ragasztható golyóscsap	1,0 db	3 544 Ft	1 152 Ft	3 544 Ft	1 152 Ft
36. Vezérlőszekrény a szivattyúk védelmére, érintésvédelmére, idővezérelt kapcsolására. A főüzemi szivattyú frekvenciaváltójának Omron PLC - vel történő (változó vízképet biztosító) szabályozása. Szivattyúk kapcsolása, működés visszajelzése és ellenőrzése érintő kijelzőn keresztül	1,0 db	789 750 Ft	256 669 Ft	789 750 Ft	256 669 Ft
37. Vektoros frekvenciaváltó 3f. 4,0kW	1,0 db	216 057 Ft	70 218 Ft	216 057 Ft	70 218 Ft
38. Szivattyúk bekötéséhez szükséges anyagok (kábelek, sorkapcsok, szerelvények)	2,0 db	20 250 Ft	6 581 Ft	40 500 Ft	13 162 Ft
39. Oase szélérzékelő berendezés, egyedi inox konzollal kandeláberre történő rögzítéshez	1,0 db	66 825 Ft	21 718 Ft	66 825 Ft	21 718 Ft
40. D 160, DN 150 Pn 10 ragasztható nyomócső idomokkal, szerelvényekkel	12,0 fm	11 597 Ft	3 769 Ft	139 164 Ft	45 228 Ft
41. D 110, DN 100 Pn 10 ragasztható nyomócső idomokkal, szerelvényekkel	42,0 fm	8 370 Ft	2 720 Ft	351 540 Ft	114 240 Ft
42. D 90, DN 80 Pn 10 ragasztható nyomócső idomokkal, szerelvényekkel	1,0 fm	6 885 Ft	2 238 Ft	6 885 Ft	2 238 Ft
43. D 63, DN 50 Pn 10 ragasztható nyomócső idomokkal, szerelvényekkel	15,0 fm	4 185 Ft	1 360 Ft	62 775 Ft	20 400 Ft
44. D 50, DN 40 Pn 10 ragasztható nyomócső idomokkal, szerelvényekkel	30,0 fm	3 510 Ft	1 141 Ft	105 300 Ft	34 230 Ft
45. D 40, DN 32 Pn 10 ragasztható nyomócső idomokkal, szerelvényekkel	2,0 fm	2 160 Ft	702 Ft	4 320 Ft	1 404 Ft
46. D 32, DN 25 Pn 10 ragasztható nyomócső idomokkal, szerelvényekkel	12,0 fm	1 485 Ft	483 Ft	17 820 Ft	5 796 Ft
47. Astral PVC D50 Pn 4 flexicső	5,0 fm	4 388 Ft	1 426 Ft	21 940 Ft	7 130 Ft
48. Szellőző csőventillátor + egyedi inox szellőzés kivezető idom, inox perforált lemez takarással - beton támfalba betonozva, D110 tokos csatlakozással	2,0 klt.	20 250 Ft	6 581 Ft	40 500 Ft	13 162 Ft



49.	Grundfos KP150 AV1 zsompszivattyú zsompszivattyú a tározóba, csatornabekötéssel	1,0 db	101 250 Ft	32 906 Ft	101 250 Ft	32 906 Ft
50.	PVC ragasztó 1 kg	8,0 db	7 455 Ft	2 423 Ft	59 640 Ft	19 384 Ft
51.	PVC tisztító 1 L	6,0 db	4 182 Ft	1 359 Ft	25 092 Ft	8 154 Ft
52.	Csőbilincsek, tartókonzolok, csavarok, menetesszárok, dűbelek	1,0 klt	101 250 Ft	32 906 Ft	101 250 Ft	32 906 Ft
53.	KGFP D160 befalazó idom	1,0 db	5 393 Ft	1 753 Ft	5 393 Ft	1 753 Ft
54.	KGFP D110 befalazó idom	12,0 db	3 815 Ft	1 240 Ft	45 780 Ft	14 880 Ft
55.	Buzon BC-8 állítható magasságú PP tartóláb, 10mm-es fugakereszttel	60,0 db	6 676 Ft	2 170 Ft	400 560 Ft	130 200 Ft
56.	Buzon BC-3 állítható magasságú PP tartóláb, 10mm-es fugakereszttel	38,0 db	3 178 Ft	1 033 Ft	120 764 Ft	39 254 Ft
Munkanem összesen					5 779 772 Ft	1 878 440 Ft

Kötvény Építésbiztosítás/Szerelésbiztosítás

PANNON PARK FOREST Kft.
Budapest
Anna utca 9-11.
1221

Kötvényszám: 322764028

A szerződő adatai
PANNON PARK FOREST Kft.
1221 Budapest,
Anna utca 9-11.
Adószám: 11630979243
Cégjegyzék szám: 1109006777

A biztosított adatai
PANNON PARK FOREST Kft.
1221 Budapest,
Anna utca 9-11.

A szerződés adatai

Kockázatviselés helye: 0000 A biztosított beruházás építési, valamint felvonulási területe .

Szerződés kezdete:	2014.04.30	Biztosítási évforduló(minden év):	05.01
A módosítás érvényessége:	2014.04.30	Gyakoriság szerinti díj:	121,125 Ft
Választott díjfizetési gyakoriság:	negyedéves		

A szerződés tartalma	Biztosítási összeg	Biztosítási díj
Építésbiztosítás keretbiztosítás	510,000 eFt	484,500 Ft
Fizetendő díj:		484,500 Ft

Budapest, 2014.11.18

Allianz Hungária Zrt.

Horváth Andrea
vezérigazgató-helyettes

Arató Péter
igazgató

Részletezés

Kötvényszám: 322764028

	Biztosítási összeg	Biztosítási díj
Építésbiztosítás keretbiztosítás		
Létesítmény össz.	510,000 eFt	484,500 Ft
100eFt/kár Önrészesedés általános		
10%, min. 100eFt/kár Önrészesedés elemi károk eseté		
Épszer limit 250000eFt/kár		
40000eFt Felelősség limit/kár		
200000eFt Felelősség limit/év		
belső limit projektenként max a beruh.összegének 50%		
10%, minimum 100eFt/kár felelősség önrészesedés		
személy sérülés esetén nincs felelősség önrészesedés		
Építésbiztosítás keretbiztosítás összesen:		484,500 Ft
Fizetendő díj:		484,500 Ft

Záradékok:

GEC	102. záradék A felszín alatti közművezetésekre vonatkozó különfeltételek
GED	103. záradék A mezőgazdasági termények, erdők és növényi kultúrák kárainak kizárása
GEG	107. záradék A felvonulási létesítményekre és raktárakra vonatkozó különfeltételek
GEJ	110. záradék A csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó különfeltétel
GEL	112. záradék A tűzvédelmi berendezésekre és az építkezés helyszínén alkalmazandó tűzbiztonsági szabályokra vonatkozó különfeltételek
GEN	114. záradék A sorozatkárok
GET	119. záradék Az építettől meglévő vagyontárgyainak, illetőleg a biztosított felelős őrizetében lévő vagyontárgyaknak a fedezete
GKB	002. záradék A keresztfelelősség
GKC	003. záradék A szavatossági időszakra vonatkozó fedezet
GKE	005. záradék Az építési és szerelési ütemtervre vonatkozó különfeltételek
J04	A biztosítási szerződés az ajánlati részletezőben / díjtájékoztatóban feltüntetett szerződési feltételekkel, adatokkal és tevékenységekre jött létre.

A kötvény tulajdonosváltás esetén nem ruházható át más személyre.

Budapest, 2014.11.18

Allianz Hungária Zrt.

Allianz Hungária Zrt.
Állománykezelési Központ
8210 Veszprém, Pf.: 1163.
Call Center: 06-40-421-421



PANNON PARK FOREST Kft.
Budapest
Anna utca 9-11.
1221

Tisztelt Partnerünk!

Ezúton igazoljuk, hogy a **PANNON PARK FOREST Kft.** (1221 Budapest Anna utca 9-11.) keret
Építés biztosításának (kötvényszám: 322764028) kockázati körébe, fedezetébe vontuk az alábbi
beruházást:


Munka megnevezése:	Budapest III. kerület, Akácfa utcai játszótér kialakításához kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzését az ajánlattételi dokumentáció mellékleteként CD-n átadott tervdokumentáció szerint
Kockázatviselés helye:	Budapest III. kerület, Akácfa utcai játszótér
A kockázatviselés kezdete-vége:	2014.11.12-2015.05.30.
Biztosítási összeg:	72.852.007.-Ft.

A fenti munkával kapcsolatosan a kockázatviselés kezdete az adott beruházás kezdete, a
kockázatviselés vége pedig az adott beruházáshoz fent megadott befejezési időpont .

A dologi károk kártérítési felső határa a beruházásra a fentiekben megadott biztosítási összeg.
Minden egyéb feltétel, önrészesedés és kártérítési limit a keretszerződésben leírtak szerinti.

Kelt.: Veszprém, 2014-11-17

Tisztelettel:

Allianz Hungária Zrt.
Állománykezelési Központ
8210 Veszprém, Pf. 1163

Allianz Hungária Zrt.

