

6/12.19/2014

## Hirdetési Keretszerződés

Amely gyvrésztől

**Cégnév:** Budapesti Operettszínház  
**Székhely:** 1065 Budapest, Nagymező utca 17.  
**Adószám:** 15490744-2-42  
**Képviseli:** Sárdi Mihály ügyvezető igazgató, Oros Péter gazdasági igazgató  
**Kapcsolattartó:** Borbély László produkciós igazgató (tel: +36 30 6908641).

mint **Megrendelő, másrésztől**

**Cégnév:** Théma Lapkiadó Kft.  
**Székhely:** 1106 Budapest, Jászberényi út 55.  
**Adószám:** 13361989-2-42  
**Cégjegyzékszám:** 01 09 731385  
**Képviseli:** Koncz György ügyvezető igazgató

mint **Kiadó** között a mai napon az alábbiak szerint jött létre.

### *Preambulum*

*Jelen szerződés célja, hogy a Théma Lapkiadó Kft. által kiadott Helyi Téma című időszakos lapban a Megrendelő hirdetésnek megjelenését a felek gazdasági igényeit figyelembe véve a közzétett általános hirdetési feltételektől eltérő kedvezményes hirdetési áron biztosítsa a Megrendelő és a Kiadó kölcsönös érdekközösségére alapítva.*

#### **1.) A szerződés tárgya**

A Megrendelő a jelen szerződés mellékletét képező hirdetéseket megrendeli a Kiadó által a jövőben is hetente megjelenő Helyi Téma Időszakos Hetilapban közlésre.

A szerződő felek rögzítik, hogy jelen hirdetési keretszerződés egyben módosítja a Kiadó által korábban közzétett Általános Szerződési Feltételeket (ÁSZF).

#### **2.) Szerződés időtartama, hatályba lépése**

2.1. A jelen szerződés a hatályba lépéstől **2014.12.31.**-ig tart (Fix határidős szerződés).

2.2. Jelen szerződés az aláírás napján lép hatályba és ex tunc hatállyal kiterjed a Kiadó által már korábban a Megrendelő jelen keretszerződés előtti megrendelésére közölt hirdetésekre és azok díjára is.

2.3. A szerződő felek kijelentik, hogy ismerik a Kiadó által alkalmazott általános szerződési feltételekben rögzített jogokat és kötelezettségeket, melyeket magukra nézve kötelezőnek fogadnak el, és a jelen keretszerződés együttesen érvényes az általános szerződési feltételekkel azzal a kitéllyel, hogy jelen keretszerződésben szabályozott kérdések, amennyiben eltérően rendelkeznek az általános szerződési feltételektől, akkor a felek ezen szerződési rendelkezéseket tekintik hatályosnak.

### **3.) Megrendelő kötelezettségei**

- 3.1.  
A Megrendelő nyilatkozik arról, hogy
- a gazdasági reklámtevékenységről szóló 1997. évi LVIII. törvény, valamint a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. tv., és a fogyasztóvédelemről szóló 1997. CLV. tv. rendelkezéseit ismeri.
  - a külön jogszabályban meghatározott, előzetesen minőségvizsgálati vagy megfeleléség tanúsítási kötelezettség alá eső árura vonatkozó reklám esetén a vizsgálatot elvégeztették, és annak alapján az áru forgalomba hozható;
  - a reklámozott áru nem esik előzetes minőségvizsgálati vagy megfeleléség tanúsítási kötelezettség alá.
  - kötelezi magát, hogy a fentiek megszegéséből származó kötelezettségekért helytáll.
- 3.2.  
Reklamáció esetén a felek kölcsönösen állapodnak meg a probléma rendezésében.
- 3.3.  
A Megrendelő köteles a jelen keretszerződés mellékletében meghatározott területmű hirdetési oldalak megjelenéséhez szükséges grafikai anyagokat akképpen átadni a Kiadónak, hogy a szerződési kötelezettségeit a Kiadó figyelemmel a megjelenési időpontokra a nyomdai és egyéb munkálatokra, teljesíteni tudja. A felek ezen határidőt általában a tervezett megjelenés előtti 7. munkanapban határozzák meg.
- 3.4.  
A Megrendelő köteles a Kiadó által kiállított számlát kiegyenlíteni banki átutalással az egyes lapszámokban közölt hirdetések megjelenésétől 8 banki munkanapon belül.

### **4.) Kiadó kötelezettségei**

- 4.1.  
A Kiadó köteles megfelelő minőségben és mennyiségben a mellékletek szerint és a hatályos felek közötti szerződés alapján üzleti tisztességgel és pontosságra szerint eljárni a szakma szokásos minőségi követelményének megfelelően.
- 4.2.  
A Kiadó köteles bármilyen olyan felmerülő problémáról írásban (telefonon, e-mail-en) értesíteni a Megrendelőt, amely veszélyezteti a hirdetés aktuális megjelenését.
- 4.3.  
A Kiadó köteles a Megrendelő által esetenként megrendelt hirdetéseket megjelentetni. Az adott számban megjelenítendő témakörök meghatározásának joga a Megrendelőt illeti meg. A Megrendelő lapszámonként jogosult a témakörök módosítására.

- 4.4.  
A Kiadó köteles az elmaradt aktuális hirdetéseket a következő időszak számában megjelentetni, ellenkező utasítás nélküli abban az esetben is, ha a következő megjelenési lapra vonatkozóan egyéb hirdetés megjelenéséről a Megrendelő nem nyilatkozott.

### **5.) Vállalkozói-hirdetési díj, fizetési feltételek**

- 5.1.  
A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen keretszerződés alapján a Kiadó által nyújtott hirdetési/PR felületek listááras értéke **15.348.754,- Ft + Áfa.**

A jelen szerződés alapján rendelkezésre álló felületek: 9 db ¼ oldal, 9 db 1/8 oldal, 18 db címlap monokli a Helyi Téma hetilapban és 9db ¼ oldal a Helyi Téma hetilapban.

Kiadó törekszik arra, hogy a hirdetések minden megjelenési alkalommal az összes mutációban megjelenjenek, de Kiadó fenntartja a jogát, mely szerint nem minden alkalommal tudja garantálni az összes mutációban való

megjelenéseket. A hirdetések „last minute” jelleggel, az üresen maradó helyek kitöltésére használja fel, ezért azok értékét 50%-os csökkentéssel **7.674.377,- Ft + Áfa** értékben határozza meg.

Felek megállapodnak, hogy a vállalkozási díjból **1.000.000,- Ft + Áfa** értéket Megrendelő a hirdetések ütemezése szerint, azok megjelenéséről számított 8 banki munkanapon belül köteles átutalni.

A fennmaradó **6.674.377,- Ft + Áfa** értéket Megrendelő szolgáltatásokkal egyenlíti ki, az alábbiak szerint:

- Meghívók bemutatóra, repertoár előadásokra később egyeztetett megosztásban (100 fő részére).
- Logó elhelyezése az Operettszínház hivatalos honlapján.
- A Helyi Témát médiatámogatóként tünteti fel (logóval) az Operettszínház kiadványain, egyéb sajtómegjelenéseiben, plakátjain.
- Lehár Ferenc: **A mosoly országa** című művét a Helyi Téma kiemelt médiatámogatásával mutatja be az alábbiak szerint:
  - A bemutatóhoz kapcsolódó hirdetések, szóróanyagok, plakátok, tv- és rádióspotok kommunikációjában "A Helyi Téma kiemelt támogatásával..." megjelölést használja.
  - Lehár Ferenc: **A mosoly országa** című operett produkció, támogatók részére rendezett premier előtti előadására 120 fő meghívására biztosít lehetőséget, akik rész vehetnek a bemutatót követő fogadáson is /tervezett dátum: 2014.05.15./

Megrendelő az általa így módon nyújtott szolgáltatások értékét **6.674.377.- Ft + Áfa** értékben határozza meg.

A szerződés lejártakor szerződő felek az egymásnak barter alapon nyújtott szolgáltatásokról számlát állítanak ki egymás felé, amelyen feltüntetik, hogy „a számla pénzügyi rendezést nem igényel”.

5.2 Felek a hirdetések megjelenési ütemezését előre nem rögzítik, azt Megrendelő igényei szerint a későbbiekben egyeztetik.

5.3 A szerződő felek megállapodnak, hogy a Megrendelő 5.1 pontban szabályozott díjfizetési kötelezettsége a szerződés céljára és a Kiadó által biztosított díjkezdvményekre tekintettel akkor is bekövetkezik, ha a Megrendelő a fix határidőként megszabott **2014.12.31.** napjáig a hirdetési feltételeket önhibájából nem tölti ki.

## 6.) A szerződés megszűnése

A szerződés megszűnésének esetei:

- lehetetlenítés
- vis maior
- jogalanyság változás
- felmondás
- confusio
- közös megegyezés
- fix határidő.

6.1.

Lehetetlenülés:

6.1.1

Ha a teljesítés olyan okból vált lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős a szerződés megszűnik. A teljesítés lehetetlenné válásáról tudomást szerző fél haladéktalanul köteles erről a másik felet értesíteni. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a mulasztó felelős.

6.1.2

Ha a teljesítés olyan okból válik lehetlenné, amelyért a Kiadó felelős, a Megrendelő azon kárát érvényesítheti, (kárenyhítési kötelezettség) amely a következő lapszámban leköött hirdetés megjelenésének lehetetlenülésevel felmerül. (megjelenési lekötés és utasítások)

6.2.

Vis maior:

A szerződő felek rögzítik, hogy elháríthatatlan külső esemény (természeti katasztrófa, háború) bekövetkezésével a szerződés megszűnik, kivéve ha a szolgáltatás természetére, jellegére figyelemmel a teljesítésre a felek képesek.

Megállapodnak a felek, hogy vis maior esetén kötelesek kölcsönösen elszámolni egymással és a vállalkozó igényt tarthat az általa elvégzett munkák értékére és ezen túlmenően igazolt költségeire.

6.3  
Jogalanyság változás:

Megszűnik a szerződés, amennyiben a Megrendelő és a Kiadó jogalanysága jogutód nélkül megszűnik, illetőleg a szerződő felek ellen felszámolási vagy csődeljárást kezdeményeznek, amennyiben ezen kezdeményezés a megszűnést eredményezi.

A Kiadó jogalanyság megszűnésére vonatkozó eljárások megindulása esetén a Megrendelő azonnali hatályú felmondással élhet.

6.4 Azonnali hatályú felmondás

6.4.1  
Jelen szerződés alapján akár a Megrendelő vagy a vállalkozó felmondhatja a szerződés joghatásait a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal, kizárólag azonnali hatállyal, ha bármelyik szerződő fél a szerződés teljesítéséhez szükséges együttműködési, tájékoztatási és fizetési szerződési kötelezettségét súlyosan megszegi.

6.4.2.  
Azonnali hatályú felmondással a Megrendelő csak akkor élhet a jelen szerződés alapján, ha a Kiadó késedelmes teljesítése nagy bizonyossággal valószínűsíthető, és a felmondáshoz a Megrendelőnek azon jogos érdeke fűződik, hogy a felmondás eszközésével a jelen szerződésben szabályozott célok esetleg más Kiadó igénybevételével elérhetők.

6.4.3  
Azonnali hatályú felmondással csak a felmondás alapjául szolgáló okot adó esemény bekövetkezésétől számított 8 napon belül élhet bármelyik fél jogvesztés hatályával.

A felek rögzítik, hogy kölcsönös egyeztetéssel kötelesek együttműködni a felmerülő problémák megoldásában.

6.5  
Confusio:

Megszűnik a szerződés, ha a Megrendelői és a vállalkozói jogalanyság egy cégalanyságban egyesül.

6.6  
Közös megegyezés:

A felek a szerződést közös megegyezéssel megszüntethetik vagy felbonthatják, illetőleg a szerződés tartalmát módosíthatják, különös tekintettel a szerződés céljára, valamint a hosszabb távú szerződéses együttműködésre, illetőleg az 5.4 pontban szabályozott fizetési jogvesztésre.

6.7  
Fix határidő:

A szerződés megszűnik **2014.12.31.** napján (fix határidő).

## 7.) Késedelem és jogkövetkezmények.

7.1  
Megrendelői késedelmes fizetés esetén a Ptk. 301. § (2) bekezdésében meghatározott mértékű késedelmi kamatot tartozik megfizetni.

7.2

A megjelenés elmaradásából, illetőleg késedelmes megjelenésből származó kártérítési igényét a Megrendelő csak az adott lapszámban megjelent hirdetési díjigény erejéig érvényesítheti.

## 8.) Egyéb kikötések

8.1

A felek a jelen szerződésből esetleges jogvitákat elbírálására a Pp. 41. §-a alapján hatáskörtől függően a Pesti Központi Kerületi Bíróság, illetőleg a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

8.2

A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tartalma üzleti titoknak minősül, a szerződés rendelkezéseinek tartalma harmadik személy tudomására a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem hozható.

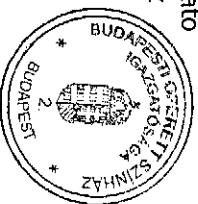
Az írásbeli hozzájárulást megadottnak kell tekinteni, amennyiben a nyilatkozattételre felhívott fél 15 napon belül a részére igazoltan megküldött felhívásra nem válaszol. E rendelkezés vonatkozásában a felek rögzítik, hogy írásban történt közlésnek kizárólag az ajánlott, tértivevényes levelet tekintik.

A felek jelen szerződést előírás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag írják alá.

Budapest, 2014. február 17.

**THÉMA Lapkiadó Kft.**  
1117 Budapest, Pfelle Kornélia utca 4.  
Adószám: 13361989-2-43  
Cégjegyzékszám: 01-09-731385  
Széchenyi Bank: 18800001-13361989-11000028

Sárgi Mihály ügyvezető igazgató,  
Orós Péter gazdasági igazgató  
Budapesti Operettszínház  
Megbízó



Koncz György, ügyvezető igazgató  
Théma Lapkiadó Kft.  
Kiadó