

Ajánlattétel

Az OPUS-VIA Ingatlanfejlesztő Kft. vételi ajánlatot tesz
a Budapest, III. Bécsi út 314. szám alatti

(Hrsz.: 20.023/9	11.780 m ² ,	Hrsz.: 20.023/13	20.740 m ² ,
Hrsz.: 20.023/15	10.244 m ² ,	Hrsz.: 20.023/19	25.059 m ²)

Összesen: 67.823 m²
ingatlan egyben történő megvásárlására.

Vételár: **585.000.000 Ft**, azaz **ötszáznyolcvanötmillió forint**.

Az OPUS-VIA Ingatlanfejlesztő Kft. a vételárat az alábbi fizetési feltételekkel vállalja eladó rendelkezésére bocsátani:

- a bánatpénz összege, 40.000.000 Ft, azaz negyvenmillió forint,
- a képviselő testület határozatát követő 5 napon belül 160.000.000 forintot, azaz egyszázhatvanmillió forintot, az adásvételi szerződés előlegeként, amely a vételár 50 %-ának első részét képezi,
- a vételár 50 %-ának második részét, 92.500.000 Ft-ot, azaz kilencvenkettőmillió ötszázezer forintot, a szerződéskötést követő 8 napon belül,
- a vételár 50 %-át, 292.500.000 Ft-ot, azaz kettőszázkilencvenkettőmillió ötszázezer forintot, a Fővárosi Önkormányzat lemondó nyilatkozata kézhezvételét követő 8 napon belül fizeti meg.

Az OPUS-VIA Kft. vételi ajánlatát a 90 napos ajánlati kötöttség ideje alatt fenntartja.

Budapest, 2001. november 30.



Linka Péter

Ügyvezető igazgató

OPUS-VIA KFT.
1036 Budapest
Lajos u. 118-120. A/4/8.
Adószám: 12689495-2-41
①



Potyi Péter Miklós

Ügyvezető igazgató