

Bérlési szerződés

amely létrejött egyrészről

a MÉDIASZOLGÁLTATÁS-TÁMOGATÓ ÉS VAGYONKEZELŐ ALAP

Székhelye: 1037 Budapest Kunigunda útja 64.

Levelezési címe: 1037 Budapest, Kunigunda útja 64.

Adószáma: 18091715-4-44

Pénzforgalmi jelzőszáma: MÁK HU 31 10032000-00280226-00000000

képviselő: dr. Szabó László Zsolt vezérigazgató,

mint bérbeadó (továbbiakban: **Bérbeadó**),

másrészről a

MEDIMÉDIA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 6725 Szeged, Katona József utca 30/b.

adószám: 23867053-2-06

képviseli: Pató Tibor László ügyvezető,

mint bérlő (továbbiakban: **Bérlő**),

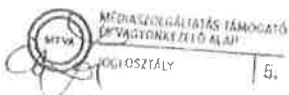
együttesen Felek között, az alábbi feltételekkel.

1. Szerződő felek megállapodnak, hogy 2015. március 16. napjától 2015. augusztus 31. napjáig, a jelen szerződés **1. számú elválaszthatatlan mellékletét** képező átadás-átvételi jegyzőkönyv mellett Bérbeadó bérbe adja, bérlő pedig nem kizárólagos jelleggel bérbe veszi az alább részletezett gépkocsikat azok tartozékaival és alkotórészeivel együttesen. A Felek rögzítik, hogy a nem kizárólagos jellegű bérlési jogviszony alatt azt értik, hogy a Bérlőn kívül az MTVA munkavállalói előzetesen egyeztetve a Bérlővel, a gépkocsit használhatják. Abban az esetben, ha az itt felsorolt gépkocsikat MTVA munkavállalóinak használatában van, az e körben okozott kárért a gépkocsi használója az MTVA belső szabályzatai, vezérigazgatói utasításai szerint felel.
 - a. Chevrolet „Klan Lacetti” típusú, LFH-696 forgalmi rendszámú, KL1NF356J8K740009 alvázszámú és F16D3959860K motorszámú,
 - b. Skoda „Octavia Combi 1.6i AMBIENTE” típusú, MTV-257 forgalmi rendszámú, TMBHX21U742904949 alvázszámú és BFQ141886 motorszámú,
 - c. Skoda „Octavia Combi 1.6i AMBIENTE” típusú, MTV-264 forgalmi rendszámú, TMBHX21UX42905416 alvázszámú és BFQ141025 motorszámú.

(1.a., 1.b., 1.c. a továbbiakban gépkocsi)

2. Bérbeadó szavatol azért, hogy a bérlet időtartama alatt a gépkocsi műszakilag alkalmas a rendeltetésszerű használatra illetve azért, hogy azalatt harmadik

2015 MÁRC 16.



személynek a gépkocsira vonatkozólag nincs olyan joga vagy igénye, amely a használatot akadályozná, korlátozná vagy kizárná.

3. A Bérbeadót a gépkocsik használatáért 60.000 Ft + ÁFA/hó/gépkocsi/, azaz mindösszesen havi 180.000 Ft + Áfa/hó bérleti díj illeti meg.

Bérlő a bérleti díjat havonta forintban, a Bérbeadó 30 (harminc) napos fizetési határidőt tartalmazó számlája alapján fizeti meg. Az első tört havi bérleti díj megfizetése a jelen szerződés megkötését követően kibocsátásra kerülő számla alapján történik.

A Bérlő a bérleti díjat és valamennyi egyéb, a bérleti szerződéssel összefüggésben a Bérbeadó részére fizetendő összeget a Bérbeadó által az OTP banknál vezetett 11794008-20541884-00000000 számú bankszámlára köteles megfizetni.

A jelen szerződés alapján teljesítendő fizetési kötelezettségek akkor tekintendők teljesítettnek, amikor a fizetendő összeget a jogosult számlavezető pénzügyi szolgáltatója a fenti számláján jóváírja.

4. Bérlő kijelenti, hogy a gépkocsit kipróbálta, annak teljes műszaki tulajdonságáról és kezeléséről őt Bérbeadó részletesen tájékoztatta. Bérlő köteles megismerni az MTVA gépkocsi használatára vonatkozó szabályozásait, melyek betartása kötelezően alkalmazandó a Bérleti időszak alatt Bérlő részéről. A szabályozásokat MTVA köteles az átadás-átvétel időpontjában Bérlő rendelkezésére bocsájtani.

5. A bérlő köteles a gépkocsit és tartozékait annak típusára vonatkozó használati-kezelési útmutató szerint kellő gondossággal használni, kezelni, megóvni, rendeltetésszerű állapotban tartani, illetve külső-, belső tisztántartását rendszeresen elvégezni saját költségén. Ennek be nem tartásából származó minden felmerülő kárért teljes anyagi felelősséggel tartozik. A bérlő köteles a neki átadott okmányokat gondosan kezelni, a rongálódástól megóvni. Bérlő köteles a birtokában és használatában álló gépkocsit a rendelkezésre álló összes eszközzel megvédeni a lopással szemben, így azt használaton kívül minden esetben, bármilyen csekély időre is, lezárni, a riasztó esetén azt bekapcsolni, a gépkocsiban értéket nem hagyni, a gépkocsival lehetőleg őrzött vagy zárt helyen parkolni, és egyébként a gépkocsi magára hagyásakor fokozott körültekintést tanúsítani.

6. A gépkocsit kifejezetten tilos különösen:

- másnak bérbe, illetve kölcsön adni,
- üzletszerű személy (taxi) ill. teherszállításra a Bérbeadó és az illetékes közlekedési hatóság engedélye nélkül használni,
- autóversenyzésre, vagy arra való felkészülésre (edzés) használni,
- másik jármű vontatására használni, kivéve, ha Bérbeadó kifejezetten vontatás céljára adta bérbe,
- hűtőfolyadék, kenőolajok elfolyása, ill. az ellenőrző műszerek tiltó jelzése esetén használni,
- alkohol, gyógyszer, vagy kábítószer befolyása alatt vezetni, vagy ilyen befolyásolás alatt álló személynek a vezetést átengedni.

2015. MÁRC. 16.



7. Szerződő felek megállapodnak, hogy a napi gondozás és átvizsgálás a Bérló feladata, minden egyéb javítás és műszaki mentés bérbeadót terheli. Műszaki meghibásodás esetén a Bérló csak a Bérbeadó előzetes hozzájárulásával végezteshet javítást, kivéve a továbbhaladáshoz nélkülözhetetlen hibaelhárítást, amikor legfeljebb 20.000,- Ft értékhatárig Bérló is javíthat. Ennek költségét Bérbeadó a nevére kiállított számla ellenében megtéríti, vagy a bérleti díjba beszámítja.
- Bérlőt kármegelőzési, illetve kárenyhítési kötelezettség terheli, különös tekintettel az időben elvégzendő szervizelésekre. Hiba vagy kár veszélye esetén köteles Bérbeadó haladéktalanul értesíteni. Amennyiben Bérbeadó a bejelentést követően a hibát nem hárította el Bérló elvégezheti vagy elvégeztetheti a Bérbeadó utasításai szerint. Keletkezett költségét a Bérbeadótól igényelheti vagy betudhatja a bérleti díjba.
8. Szerződő felek megállapodnak, hogy a Bérló minden rendkívüli eseményről köteles Bérbeadót is értesíteni és vállalja, hogy a gépkocsi feltörése, rongálása, ellopása esetén Bérbeadót értesíti először és az akkor kapott információk szerint jár el, amennyiben Bérbeadó saját helyszínelőjét a helyszínre küldi – Őt ott megvárja. Balesetnél a bérló köteles továbbá kellő gondossággal eljárni, az ügy tisztázására mindent megtenni, a káreseményben résztvevők minden lehetséges adatát beszerezni (pl. másik jármű rendszáma, a tulajdonos/vezető neve, címe, tanúk neve, címe, helyszínrajz, esetleg fénykép). A bérlőnek nincs megegyezési joga, a Bérbeadó sérelmére semminemű elismerő nyilatkozatot nem tehet.
9. A Bérbeadó semmilyen módon nem felelős a Bérló által a gépkocsiban elhelyezett tárgyakért, értékekért, azok károsodásáért vagy eltűnéséért. Szintén nem felel Bérbeadó azokért a károkért, melyek Bérlőt a gépkocsi meghibásodásából eredően érik.
10. Szerződő felek rögzítik, hogy Bérbeadót terheli a gépkocsi súlyadójának, kötelező felelősség- és CASCO biztosításának és éves autópálya díj mindenkori megfizetése. Bérló vállalja megfizetni a CASCO biztosítás önrész összegét, lopáskár esetén pedig a bérletkor érvényes forgalmi értéket köteles megtéríteni a Bérbeadónak.
11. A bérlet ideje alatt felmerülő egyéb költségek (üzemanyag, parkolás, rév, behajtási, takarítási stb.) a bérlőt terhelik.
- Felek megállapodnak abban, hogy a Bérló, illetve a jelen szerződés 1. sz. mellékletében írt munkavállalói a gépkocsit bárhol – belföldön, külföldön, EU tagországban – használhatja.
12. A bérleti idő alatt elkövetett szabálysértésekért (gyorshajtás, szabálytalan parkolás, egyéb szabálysértések, stb.) Bérló teljes felelősséget vállal – kivéve a jelen szerződés 1. pontjában írt esetet - és tudomásul veszi, hogy azok költségei őt terhelik, egyben hozzájárul adatainak kiadásához a rendőrségi és egyéb szabálysértési- vagy büntető eljárásokkal kapcsolatosan.

2015 MAREC 16.



13. A meg nem fizetett díjak (parkolási díj, behajtási díj, rév stb.) tekintetében Bérló tudomásul veszi, hogy mindezek a pótdíjjal, késedelmi kamattal és egyéb költségeivel együttesen kizárólag őt terhelik. Bérló ekörben is hozzájárul ahhoz, hogy Bérbeadó a parkoló-társaság, útkezelő és egyéb szerv részére Bérló személyes adatait kiszolgáltassa. Amennyiben a jogi szabályozás következtében a pótdíj, bírság, késedelmi kamat stb. közvetlenül a forgalmi okmányokba bejegyzett üzembentartót terhelné, úgy ennek megfizetésének esedékessége a Bérbeadó erről szóló értesítésének kézhezvételétől számított 3 munkanap. Szerződő felek rögzítik, hogy utóbbi esetben Bérbeadó nem köteles ellenbizonyítás lefolytatására vagy a bírság kifogásolására.
14. Amennyiben Bérló elmulasztja Bérbeadó részére bejelenteni, hogy bármely díjfizetési kötelezettségének nem tett eleget, úgy a Bérbeadó részére a tartozás megfizetése mellett egyszeri 5.000,-Ft + ÁFA összegű adminisztrációs költséget is köteles megtéríteni.
15. Bérló az előírt minőségű üzemanyagot köteles a gépkocsiba tankolni és célszerű a tankolásokról kapott nyugtát/számlát a gépkocsi visszaadását követő 30 napig megőriznie. A nem megfelelő tankolásból eredő minden meghibásodás költségét (üzemanyagcsere, javítás stb.) Bérló megtéríteni tartozik. Ha az üzemanyagszint visszavételkor alacsonyabb, mint a kiadáskor feltüntetett mennyiség, fél tanknál nagyobb eltérés esetén tele tankot, fél tanknál kisebb eltérés esetén fél tanknak megfelelő mennyiségű üzemanyagot kell Bérlónek megfizetnie.
16. A Bérló köteles a gépkocsit és tartozékait a megjelölt helyen és időpontban - a normál amortizációt figyelembe véve - az átvételkorival megegyező állapotban visszaadni. Amennyiben a bérló a gépkocsit rendeltetésellenesen használta, az különlegesen szennyezett, az ebből származó kárt és költségeket a Bérló tartozik megtéríteni. A bérleti szerződés bérló általi megszegése esetén vagy amennyiben a bérlet letelte után a bérló a gépkocsit kellő indok nélkül nem szolgáltatja vissza, bérbeadó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetve a gépkocsit a bérlőtől (akár a szükséges önhatalom eszközével is élve) visszavenni, a Bérló költségére elszállíttatni. Ugyanígy jogosult Bérbeadó a szerződést felmondani és a gépkocsit bérlőtől visszavenni, ha bérló a fennálló tartozását a bérbeadó felszólítása ellenére sem rendezi.
17. Felek rögzítik, hogy amennyiben a bérló a bérleti szerződés lejártát követően az általa bérelt gépkocsit a bérbeadónak nem szolgáltatja vissza, illetve a bérleti szerződést nem hosszabbítja meg, vagy a késedelmét nem menti ki, úgy bérbeadó joggal vélelmezheti, hogy a gépkocsira nézve a bérló a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény. 372. §-ba ütköző sikkasztást követte el, s ezért a bérbeadó jogosult a bérlóval szemben feljelentést tenni, illetve a gépkocsit köröztetni. Ugyanígy járhat el a bérbeadó, ha más körülmények a fentebb említett vélelmet megfelelően megalapozzák.

18. Bérlet bármely, bérbeadó felé fennálló fizetési késedelme esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő késedelmi kamatot fizet.

19. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során együttműködve kötelesek eljárni. Minden olyan körülményről, akadályról, amely a jelen szerződés teljesítése szempontjából lényeges, egymást haladéktalanul kötelesek értesíteni. Jelen szerződéssel összefüggő minden értesítést, egyéb közlést szerződő felek írásban, ajánlott-tértivevényes levél formájában vagy fax vagy e-mail útján kötelesek egymás felé megtenni, a jelen szerződésben megadott címre küldve a kapcsolattartónak. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az így másodszor elküldött levél a postára adástól számított 5. napon akkor is a címzetthez megérkezettnek tekintendő, ha az „ismeretlen”, „elköltözött”, „cím elégtelen”, „nem fogadta el”, vagy „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

20. Kapcsolattartók;

Bérlet részéről,

Név: Pató Tibor László

Levelezési cím: 6725 Szeged, Katona József utca 30/b.

Telefon: ·

E-mail:

Név: Borbély Zsuzsanna

Levelezési cím: 6725 Szeged, Katona József utca 30/b.

Telefon: ·

E-mail:

Bérbeadó részéről,

Név:

Levelezési cím:

Telefon:

E-mail:

Műszaki ügyintézés, hibabejelentés esetén

Név:

Telefon: ·

21. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy minden jelen szerződés szempontjából releváns adatban bekövetkező változásról 3 munkanapon belül írásban, igazolható módon értesítik a másik felet. Amennyiben bármelyik fél elmulasztaná ezt a kötelezettségét, az ebből eredő kárfelelősség korlátlanul fogja terhelni.

22. Jelen szerződést Felek 15 napos felmondási határidővel indokolás nélkül megszüntethetik.

2015. MÁRC 16.



5.

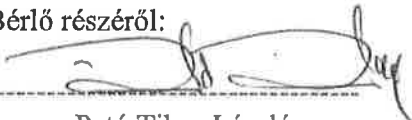
23. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései irányadóak.

A felek kijelentik, hogy a szerződést elolvasták, annak tartalmát megértették és azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Mellékletek:

- átadás-átvételi jegyzőkönyvek
- MTVA gépkocsi használatára vonatkozó szabályozásai

Bérlő részéről:


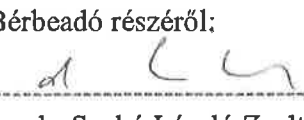


Pató Tibor László
ügyvezető

Budapest, 2015. 03.16.

* MEDIMÉDIA Kft. *
6725 Szeged, Katona J. u. 30/B
Adószám: 23867053-2-06
Közösségi adószám: HU23867053
1:600006-00000000-53404532

Bérbeadó részéről:



dr. Szabó László Zsolt
vezérigazgató

Budapest, 2015. 2015. MÁRC. 16.



Fulmer Lászlóné
gazdasági igazgató

Budapest, 2015. 03.16.

2015. MÁRC. 16.