

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az

Nemzeti Adó- és Vámhivatal

Székhelye: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.
Adószáma: 15789934-2-51
Bankszámlaszáma: Magyar Államkincstár 10023002-00299389
Képviseli: Mandzák László főosztályvezető Beruházási és Ellátási Főosztály
Továbbiakban: **“Megrendelő”**,



3707697087

másrészről a

Magyar Telekom Nyrt.

Székhelye: 1013 Budapest, Krisztina krt. 55.
Céginformációs sz. száma: 01-10-041928,
Cégbírósága neve: Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság,
Adószám: 10773381-2-44,
Képviseli: Apor Péter értékesítési igazgató Kormányzati Értékesítés
Barta László projekt igazgató Kormányzati Értékesítés
Továbbiakban: **“Vállalkozó”**,

együttesen, mint **“Felek”** között az alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal:

1. Meghatározások

Átvételi teszt: a bővített EÁF telepítését követő tesztelési eljárás (éles üzemi teszt), amely során a Megrendelő ellenőrzi, hogy a Szerződés tárgyát képező fejlesztés a Műszaki leírásban meghatározott elvárásoknak megfelel-e.

Teljesítési igazolás: a sikeres Átvételi tesztet követően kiállításra kerülő dokumentum, amellyel Megrendelő igazolja a bővített EÁF átvételét és annak szerződésszerű, felhasználásra alkalmasságát és elfogadását (2. sz. melléklet)

2. Az EÁF fejlesztések végrehajtása

- 2.1 Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó az EÁF rendszer funkcionális fejlesztését a Szerződés kétoldalú aláírását követően a Szerződés 1. számú mellékletét képező **Műszaki leírásban (továbbiakban: Specifikáció)** meghatározott funkciókkal bővítve, szerződésszerűen a Megrendelő részére átadja.
- 2.2 Vállalkozó kijelenti, hogy az EÁF - Specifikációban rögzített - új funkciókkal történő fejlesztését elvégzi, és ennek érdekében folyamatosan konzultál a Megrendelővel.
- 2.3 Felek kijelentik, hogy a bővített EÁF rendelkezésre bocsátása után a Megrendelő haladéktalanul megkezdje az Átvételi teszt (Éles üzemi teszt) lefolytatását, melyet 5 munkanapon belül befejez.
- 2.4 Az Átvételi teszt során észlelt bármely hibát - ide értve a programhibát, a hiányzó funkciókat, a működéssel összefüggő problémákat, stb. (továbbiakban együtt: programhibák) Megrendelő az Átvételi tesztet követő 4 munkanapon belül, írásban közli a Vállalkozóval, és kérésére biztosítja a hiba megismeréséhez és elhárításához szükséges részletes információkat. Azon hibákat, amelyek a Szerződésben, illetve a Specifikációban írottaktól eltérő megvalósítás eredményeképpen keletkeztek, Vállalkozó - a hiba jellegétől függően - a Felek által megállapított, ésszerű határidőben köteles kijavítani. A kijavítást követően Megrendelő a javított rész vonatkozásában is haladéktalanul elvégzi az

Handwritten signatures and initials at the bottom left of the page.

Handwritten signature or mark in the center of the page.

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

Átvételi tesztet, és írásban nyilatkozik 4 munkanapon belül a Vállalkozónak arról, hogy a hiba elhárult-e.

- 2.5 Az Átvételi teszt akkor tekinthető eredményesnek, ha a bővített EÁF-ról megállapítható, hogy annak során mindenben megfelel a Specifikációban meghatározott követelményeknek.

Ha az Átvételi teszt lefolytatására meghatározott időszak leteltéig a Megrendelő programhibát nem jelez, vagy a jelzett programhibákat a Vállalkozó szerződésszerűen kijavította, és Megrendelő a bővített EÁF-et éles üzembe helyezte, akkor Vállalkozó szerződésszerűen teljesített.

- 2.6 A sikeres Átvételi teszt befejezése alapján a szerződésszerű teljesítésről a Felek Teljesítési igazolást írnak alá, amely tartalmazza a Megrendelő által észlelt és a Vállalkozó által kijavított hibák felsorolását, az eredményes javítás elismerését, illetve annak igazolását, hogy a bővített EÁF a Megrendelő számára átadásra került a rendszer felhasználói leírását tartalmazó dokumentációval (továbbiakban: dokumentáció) együtt.
- 2.7 Megrendelőt a Teljesítési igazolásban feltüntetett átadás-átvétel időpontjától kezdődően illetik meg a bővített EÁF felett a felhasználási jogok, ezen időponttal kezdődik a Vállalkozót terhelő jogszatosság és garancia.
- 2.8 Amennyiben a sikeres Átvételi teszt befejezését követően a Megrendelő, új, korábban nem jelzett változtatási, módosítási igénnyel lép fel, akkor erre az esetre külön szerződést kell kötni.

3. **Teljesítési határidő:** a Szerződés aláírásától számított 150 munkanap, két részteljesítéssel.

1. részteljesítés: szerződés aláírásától számított 2 munkanap
2. részteljesítés: szerződéskötéstől számított 150 munkanap
Megrendelő előteljesítést elfogad.

4. A bővített EÁF-hez fűződő jogok

- 4.1 Felek megállapodnak abban, hogy a bővített EÁF korlátlan tulajdonjoga a Vállalkozót illeti, a tulajdonjoghoz kapcsolódó minden jogosultsággal - különös tekintettel a továbbfejlesztésekre - és kötelezettséggel egyetemben.
- 4.2 Vállalkozó kijelenti, hogy a bővített EÁF szerzői joga a Vállalkozót illeti, így a Megrendelő nem jogosult a bővített EÁF-en, másolatain, dokumentációján levő, a szerzői jogra, védjegyre, felhasználási jogra vagy más jogi védelemre utalás vagy jelzés eltávolítására, illetve megváltoztatására.
- 4.3 Vállalkozó korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot enged Megrendelő részére, mely alapján a bővített EÁF-et kizárólag a Megrendelő, illetve az általa jogosítottak használhatják fel. Azonban ez a korlátlan felhasználási jog nem jogosítja fel a Megrendelőt, hogy a bővített EÁF-et egészben vagy részben az NAV-on kívüli harmadik fél számára átruházza, bérbe adja, bér munkába való használatra átadja, vagy bármilyen olyan felhasználásra, mely a Vállalkozó szerzői és egyéb jogait sérti.

5. Az EÁF fejlesztésének díjazása

- 5.1 Vállalkozó az EÁF Specifikációban rögzített funkciókkal való kibővítésének szerződésszerű teljesítése és a bővített EÁF Megrendelő részére történő rendelkezésre bocsajtása ellenértékeként az alábbi vállalkozói díjra jogosult:

nettó: 6.996.000 Ft + 27 % ÁFA,

bruttó: 8.884.920 Ft

azaz bruttó Nyolcmillió-nyolcszáznyolcvannégyezer-kilencszázhusz Forint.

Az ÁFA mértéke a törvényi szabályozásnak megfelelően változhat.

- 5.2 A vállalkozói díj (Szerződés összértéke) tartalmazza: a szerződésszerű teljesítéshez szükséges valamennyi költséget és ellenértéket, díjat, illetéket és vámot, valamint az általános forgalmi adót, ezért a Vállalkozó más jogcímen további ellenérték felszámítására nem jogosult, további költségek megtérítését semmilyen jogcímen nem igényelheti.

6. Fizetési feltételek

- 6.1 Az 5.1 pontban meghatározott vállalkozói díj kifizetése a Vállalkozó által, Teljesítési igazolás alapján kiállított számla ellenében történik. A Szerződés teljesítésének Megrendelő általi elfogadása a Teljesítési igazolás aláírásával történik. Megrendelő a **Teljesítési igazolást a bővített EÁF 5 napos sikeres Átvételi teszt befejezését követően adja ki.**
- 6.2 A Vállalkozó által benyújtott számlának meg kell felelnie a számviteli törvényben foglaltaknak. A Teljesítési igazolás a benyújtott számla mellékletét képezi.
- 6.3 Megrendelő köteles a Vállalkozó számláját, a Számla kézhezvételének időpontjától számított 30 napon belül, átutalás útján kiegyenlíteni Vállalkozó MKB **Bank**-nál vezetett 10300002-20329354-70143285 számú bankszámlájára.
- 6.4 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a számlán feltüntetett díj kifizetésének feltétele a többször módosított 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-ában foglaltak teljesítése.

Számlázási cím:

Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Pénzügyi és Számviteli Főosztálya
1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

A postai küldeményként érkező számla borítékját „**Számla**” felirattal kell ellátni.

- 6.5 Vállalkozó által benyújtott jogos számlakövetelés késedelmes kiegyenlítése esetén, a Vállalkozó jogosult a késedelembeesés napján hatályos Ptk-ban meghatározott mértékű késedelmi kamatnak megfelelő összegű késedelmi kamatot érvényesíteni a Megrendelővel szemben.

7. A bővített EÁF-hez fűződő garanciavállalás

- 7.1 Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy rendelkezik mindazokkal a jogosultságokkal, amelyek alapján Megrendelő részére a Szerződésben meghatározottak szerinti felhasználási jogot engedélyezhet, valamint, hogy nem létezik semmiféle olyan jogszabály, hatósági előírás, szerződés, nyilatkozat, vagy harmadik személy joga, amely a Megrendelő Szerződés szerinti felhasználási jogát, annak megszerzését, illetve gyakorlását bármilyen módon vagy mértékben korlátozná, kizárná, illetve terhére a Szerződésben foglaltakon túl fizetési kötelezettséget eredményezne.
- 7.2 Vállalkozó a Szerződés aláírásával szavatolja, hogy a bővített EÁF rendeltetésszerű használat esetén, folyamatosan megfelel a Specifikációban meghatározott elvárásoknak. Vállalkozó az Átadás-átvétel idejétől jótállást vállal arra, hogy a bővített EÁF - feltéve, hogy Megrendelő azt nem módosította és megfelelően, az elvárható gazdasági és gondossági követelmények betartása mellett használja - ellátja a Vállalkozó által rendelkezésre bocsátott dokumentációban leírt funkciókat. Felek a bővített EÁF hibájának különösen az alábbiakat tekintik: a hibás, vagy hiányzó programfunkció következtében fellépő működési zavar, ha a bővített EÁF a Specifikációban meghatározott funkciókat nem vagy nem teljes mértékig tölti be, hamis eredményeket ad, futása ellenőrizetlen módon megszakad vagy nem a funkcióknak megfelelő módon működik.
- 7.3 Vállalkozó jótállást vállal a Szerződés alapján leszállított eszközökre. Vállalkozó **jótállási kötelezettsége** a Teljesítési igazolásban feltüntetett átadás-átvétel napjától kezdődik és **12 hónapig** tart.
- 7.4 Abban az esetben, ha a jótállási idő alatt hiba fordul elő, azt a Vállalkozó köteles díjmentesen kijavítani.
- 7.5 A hibákat Megrendelő a felmerülésüket követően haladéktalanul bejelenti a Vállalkozónak. Vállalkozó köteles a hibabejelentést követő legfeljebb 4 órán belül a hiba elhárítását megkezdeni és a hibát ésszerű időtartamon belül (5 munkanap) elhárítani. A hibaelhárítás a bővített EÁF előírás szerű, működőképes állapotának visszaállítását jelenti.
- 7.6 Vállalkozó a hiba kijavítását távdiagnosztikával, illetve - amennyiben a hiba csak a helyszínen állapítható meg, illetve orvosolható - a bejelentést és az egyeztetés lezárását követően helyszínen történő kiszállás útján haladéktalanul megkezdi.

7.7 Ha a Vállalkozó elmulasztja a bejelentett hiba/hibák kiküszöbölését a Szerződésben rögzített határidőn belül, a Megrendelő elvégezheti - a Vállalkozó előzetes értesítésével, annak kockázatára és költségére - a szükségesnek vélt intézkedéseket annak érdekében, hogy az üzemszerű állapotot helyreállítsa anélkül, hogy ez a Vállalkozóval szemben fennálló jogát csorbitaná.

8. Szerződésszegés jogkövetkezményei

- 8.1 Amennyiben Vállalkozó a Szerződés szerinti tevékenységre vonatkozó bármely kötelezettséget határidőben nem vagy nem megfelelően teljesíti, Megrendelő a jelen pont szerinti kötbérösszegekre jogosult azzal, hogy a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti.
- 8.2 Amennyiben a bővített EÁF rendelkezésre bocsátása a Vállalkozónak felróható ok miatt nem teljesül a Szerződésben meghatározott időpontig, akkor a Vállalkozót a Teljesítési igazolás aláírásának napjáig a késedelmesen teljesített szolgáltatás 5.1 pontban meghatározott nettó értékének arányában kötbérfizetési kötelezettség terheli. A kötbér mértéke késedelem esetén napi 0,5 %, de legfeljebb az adott szolgáltatás nettó értékének 20 %-a.
- 8.3 Ha a Vállalkozó neki felróható okból nem teljesít, Megrendelő meghiúsulási kötbérré jogosult, melynek alapja a nem teljesítéssel érintett szerződéses rész nettó ellenértéke, mértéke annak 20%-a.
- 8.4 Megrendelő a kötbért kiszámlázza, amelyet Vállalkozó a számlán feltüntetett időpontig átutalással köteles kiegyenlíteni. Megrendelő jogosult a Vállalkozó által elismert késedelmi/hibás teljesítési kötbér összegét a Vállalkozó számlájából visszatartani. A késedelmi/hibás teljesítési kötbér összege a meghiúsulási kötbér összegébe beleszámít.
- 8.5 Vállalkozó kárfelelőssége a jótállási időszak végéig felmerülő károk vonatkozásában áll fenn. A jótállási idő alatt bejelentett igények a jótállási idő lejártá után 6 hónapon belül érvényesíthetők. A bűncselekménnyel, szándékosan vagy súlyos gondatlansággal okozott károk, továbbá testi sérülést vagy halált okozó szerződésszegés esetén a felelősség nem korlátozható.
- 8.6 Megrendelőnek jogában áll a Szerződést felmondani, ha a Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el. Felmondás esetén a szerződés tárgya a felmondás pillanatáig elkészült állapotában illeti meg a Megrendelőt.
- 8.7 Felek a felmondás jogának gyakorlása előtt legalább 5 munkanappal korábban kötelesek a másik felet írásban, a felmondásra okot adó körülmény megjelölésével a szerződésszerű állapot helyreállítására felszólítani.
- 8.8 Megrendelő részéről bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek Megrendelőt a szerződésszegés következményeként megilletik.

9. Kapcsolattartás

Megrendelő részéről nyilatkozattételre jogosultak:

- Szerződéssel kapcsolatos ügyekben:
Molnár Andrea osztályvezető
Tel: 1 373-1765
Fax: 1 373-1786
Mobil: 06(30) 822-3620
e-mail: molnar.andrea@nav.gov.hu

- Szerződés teljesítésével és végrehajtásával kapcsolatos ügyekben:

Szakmai kapcsolattartók:

Joóné Molnár Ildikó főosztályvezető-helyettes
NAV KH Felszámolási és Végrehajtási Főosztály
Tel: (1) 428-5186
Mobil: (30) 375-3952
e-mail: joone_molnar.ildiko@nav.gov.hu

Farkas Pál hátralékkezelési ügyintéző
NAV KH Hátralékkezelési Osztály
Tel: (1) 428-5252
e-mail: farkas.pal@nav.gov.hu

- Átvevő és teljesítési igazolásra jogosult:

Joóné Molnár Ildikó főosztályvezető-helyettes
NAV KH Felszámolási és Végrehajtási Főosztály
Tel: (1) 428-5186
Mobil: (30) 375-3952
e-mail: joone_molnar.ildiko@nav.gov.hu

Vállalkozó részéről nyilatkozattételre jogosultak:

Szerződéssel kapcsolatos ügyekben:

Mihályi József
Tel.: +36 1 452 1465
Fax: +36 1 452 1401
e-mail: mihalyi.jozsef@gmail.com

Szerződés teljesítésével és végrehajtásával kapcsolatos ügyekben:

Donkó Ágnes
Tel.: +36 1 371-3902
Fax: +36 1 371 3545
e-mail: donko.agnes@telekom.hu

10. Értesítés

Felek között a Szerződéssel kapcsolatos bármiféle közlés, kérés, stb. (együttesen: értesítés) csak írásban (e-mail, fax, levél) érvényes és hatályos. Felek ezért megállapodnak abban, hogy a Szerződés keretében egymással telefonon közölt értesítéseiket 2 (kettő) munkanapon belül utólag írásban is megerősítik (fax vagy e-mail útján).

11. Titoktartás

Felek vállalják, hogy a szerződés teljesítése során a másik fél szervezetével, működésével kapcsolatos, birtokukba jutott adatot és dokumentációt nem hozzák nyilvánosságra, azokkal kapcsolatban ugyanolyan gondosságot alkalmaznak, mint saját bizalmas információik megvédése és megtartása érdekében. Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a NAV-nak végzett munka során megismert és titoknak minősülő adatokat, információkat köteles a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. törvény, az adózás rendjéről szóló 2003.

Handwritten signature and initials

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

évi XCII. törvény, valamint a minősített adat védelméről szóló 2009. évi CLV. törvény rendelkezéseinek betartása mellett megőrizni.

Felek egymás előzetes írásos beleegyezése nélkül nem használhatnak fel semmilyen, a másik fél szervezetével, működésével kapcsolatos, birtokukba jutott adatot és dokumentációt, kivéve, ha azt a szerződés végrehajtásának céljára kívánják használni. Vállalkozó a minősített adatokat, információkat a szerződésszerű teljesítés kivételével semmilyen formában nem használhatja fel, harmadik félnek nem adhatja át, nyilvánosságra nem hozhatja.

Felek egymás üzleti és ipari titkainak megtartására kötelezettséget vállalnak, továbbá kötelezik magukat, hogy a jelen szerződés teljesítése kapcsán tudomásukra jutott, titkosnak minősített információkat megtartják.

Jelen rendelkezés vonatkozásában titkosnak minősül minden információ, amit a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 81. §-ának (2) bekezdése üzleti titoknak minősít, továbbá mindazon információk, amelyeket jelen szerződés titkosnak minősít, valamint azok az információk, melyeket a felek egymással történő közléskor írásban titkosnak minősítenek.

Éz a rendelkezés jelen szerződés megszűnése esetén is – az üzleti titok vonatkozásában a szerződés hatályának megszűnésétől számított 3 évig, az adótitok vonatkozásában az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 53. §-ának (2) bekezdése és az adótitok és az állami adóhatóság tudomására jutott egyéb adatok védelmének egyes kérdéseiről szóló 1041/B/2009. NAV utasítás 2. § (1) és 3. § (4) bekezdései értelmében korlátlan ideig marad hatályban.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződés teljesítésében részt vevő munkavállalóitól, alvállalkozóitól a NAV, az Informatikai Biztonsági Szabályzatáról szóló 9/2011. számú szabályzatának (IBSZ) 77-78. pontjai alapján titoktartási nyilatkozat megtételét, valamint – a NAV külön kérésére, a NAV által meghatározott - legalább „B” típusú nemzetbiztonsági vizsgálaton való megfelelést kíván meg. A titoktartási nyilatkozat megtétele előtt NAV ismerteti a Vállalkozó érintett munkavállalóival, alvállalkozóival az IBSZ-ben foglaltakat.

Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésében részt vevő munkavállalói, alvállalkozói büntetlen előéletét szavatolni, és ezt a NAV kérésére hatósági erkölcsi bizonyítvánnyal igazolni.

Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a NAV 111/2011. számú Adatvédelmi- és Adatbiztonsági Szabályzatát, az Őrzésbiztonsági Szabályzatáról szóló 105/2011. számú utasítást, valamint az IBSZ-t kivonatolva megkapta, azok tartalmát megismerte. Vállalkozó kijelenti, hogy a fenti utasítások és az adatvédelemmel kapcsolatos jogszabályok rendelkezéseit tudomásul veszi és betartja, alvállalkozóival, illetve alkalmazottaival betartatja, azok megsértésének büntetőjogi következményeit tudomásul veszi.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a NAV jogosult a rendelkezésére álló bármely eszközzel ellenőrizni, hogy a munkavégzés során sérült-e a NAV információbiztonsága.

Felek rögzítik, hogy amennyiben Vállalkozó a jelen pontokban meghatározott titoktartási kötelezettségét bármely okból megszegi, a Vállalkozó teljes anyagi kártérítési kötelezettség terheli és a NAV jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, azonban – a felmondásra való tekintet nélkül – a Vállalkozó titoktartási kötelezettsége az abban rögzített feltételekkel megmarad.

A jelen pontokban meghatározott titoktartás alól felmentést a hatályos jogszabályok figyelembe vételével, kizárólag írásos formában, a NAV arra feljogosított képviselője adhat.

12. Egyéb rendelkezések

- 12.1 Jelen szerződéssel kapcsolatos valamennyi kérdésben a magyar jog az irányadó, a Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (Ptk.), a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény, és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

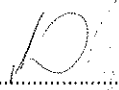
- 12.2 Felek arra törekednek, hogy a Szerződés alapján, vagy azzal kapcsolatban közöttük felmerülő bármilyen jogvitát békés úton rendezzék, peren kívül, egyezséggel, közvetlen tárgyalás útján.
- 12.3 Ha Felek a közvetlen tárgyalások megkezdésétől számítva 30 napon belül nem tudják békés úton megoldani a szerződéses vitát, mely a Szerződés alapján vagy azzal kapcsolatban alakult ki, úgy erre a jogvitára - ideértve a szerződés létrejöttével, érvényességével, megszüntetésével kapcsolatos jogvitákat is - pertárgy értéktől függően a Budai Központi Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki. Nem köti a Feleket a 30 napos határidő, ha annak eltelte a bíróság előtti eljárás sikeres kimenetelét kétségesse tenné, illetve amennyiben minden kétséget kizáróan megállapítható, hogy a békéltetés célja kivitelezhetetlen.

13. Mellékletek


1. számú melléklet: Műszaki leírás
2. számú melléklet: Teljesítési igazolás
3. számú melléklet: Titoktartási nyilatkozat

Felek a jelen szerződést, mint közös akaratukkal mindenben egyezőt fogadják el, az abban foglaltakat magukra nézve kötelezőnek tekintik és 7 (hét) eredeti példányban írják alá.

Budapest,

2012.02.14

Mandzák László
főosztályvezető
NAV részéről


Apor Péter
értékesítési igazgató
Magyar Telekom Nyrt. részéről


pénzügyi ellenjegyző
Nemzeti Adó- és Vámhivatal
75211750


Barta László
projekt igazgató
Magyar Telekom Nyrt. részéről





Műszaki leírás**Az adózás rendjéről szóló törvény tervezett, 2012. január 1-től hatályos változásai miatt szükséges program-módosítás**

A változás EÁF-et érintő része, hogy kikerül a jogszabályból a postai értesítés, kizárólag elektronikus úton kell értesíteni a nyertest.

Szükséges változtatások:

1. **Árverési Szabályzat** csere – a hatályos szöveggel módosított szöveg megjelenítése
2. Főoldali tájékoztató szöveg – az alábbi, módosított szöveg megjelenítése:

Az Elektronikus Árverési Felület (EÁF) olyan virtuális árverési csarnok, ahol a NAV végrehajtási eljárásai során lefoglalt és a NAV birtokában lévő ingóságok és ingatlanok, továbbá a zálogtárgyak bírósági végrehajtáson kívüli értékesítésének szabályairól szóló 12/2003. (I. 30.) Korm. rendelet alapján értékesítendő lakóingatlanok árverése történik.

Az árverésen résztvevők - ideértve annak nyertesét is - az árverés befejezéséig anonim módon árvereznek. Árverési vevő lehet bárki, aki regisztrálta magát az Ügyfélkapun és az árverés szabályait elfogadja. Egy árverési tételre vonatkozó árverés az árverés kezdődátumtól a végdátumig tart, ez alatt kell az ajánlatokat megtenni. Az árverés nyertese az árverési vételár fejében az illetékes adóigazgatóságnál veheti át az ingóságot. Ingatlan esetében az értesítésben megadottak szerint kell eljárni.

3. A **hirdetmények**hez tartozó „Figyelmeztetés” módosítása (műszaki leírás 1-3. sz. melléklet)
4. Árverés lezárását követő **e-mailekben**, az előzetes tájékoztatásban és a végleges eredményt közlőben (műszaki leírás 4. sz. melléklet) is a fix szöveg módosítása (kikerül a postai értesítésről szóló tájékoztatás).
5. A szervezői oldalon az **Eredményhirdetés** funkcióban az értesítő levél nem készül, nem jelenik meg.
6. A résztvevői oldalon az Árveréseim oldalon menüből elérhető tartalmat bővíteni kell

Az árverések táblához hasonlóan kell egy külön tábla, ahol a beérkező – kizárólag a nyertes - értesítéseket tárolja, megnézhető formában.

	INDOZAROK	INDOZTLAN	UZLETRESZ	ARVERES-MEGKERESERE
BEJELZES	Bejépett: Farkas Pál			
BEJELZES	Üdvözöljük, Farkas Pál!			
BEJELZES	Arverések adatai			
BEJELZES	Ezen az oldalon azokat az árveréseket láthatja listázva, melyekben részt vesz, azaz már tett legalább egy ajánlatot.			
BEJELZES	ARVERESOK - 1-0 (0) ELEMLÉKREJELTVE			
BEJELZES	Arverés	Arverés	Arverés	Arverés
BEJELZES	Kapcsolatfelvétel | Adatvédelmi Tájékoztató | Impreszum			
BEJELZES	© 2011. december 2. 14:16:23			

Az értesítés kelte a végleges eredményről tájékoztató e-mail kelte.

Az értesítés az érintett árverés lezárásával törlődik.

A módosítás a 2012. január 1-től hatályos, valamennyi típusú árverésre vonatkozóan, átmenet nélkül.

Budapest, 2011. december 2.

Mellékletek

Műszaki leírás 1. sz. Melléklet Ingóárverési hirdetemény



NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIRVATAL

NAV Teszt és Központi Hivatal

Ügyszám:

Ikt.szám:

Ügyintéző: (NAVmegyei Adóigazgatósága,
Végrehajtási Osztály)

Telefonszám: .Tárgy: Értesítés végrehajtási
cselekményről

ELEKTRONIKUS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Tisztelt(címezett) !

Tájékoztatom, hogy a(z) NAV a fenti számon végrehajtási eljárást folytat, adóssal szemben, amelynek során adóhatóságunk az alábbi végrehajtási cselekményt - elektronikus ingó árverés kifizése - fogatosította.

Árverés nyilvántartási szám: .

Adós adószáma: ÁFA/EVA alany

Hirdetmény közzétételének időpontja: .

Árverés kezdő időpontja: .

Árverés záró időpontja: .

Az árverezett tétel megtekinthető, hely:

Az árverezett tétel megtekinthető, idő:

Az árverésre kitűzött ingóság megnevezése:

Az árverésre kitűzött ingóság becsértéke:

Téte megnevezése:

Becsérték:

Minimál ajánlat regisztráció:

Egyszerre árvezetett tétel darabszám:

Állapot:

Egyéb információ:

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 156/A. § (3) bekezdése alapján az adóhatóság a folyamatban levő elektronikus árveréssel összefüggő minden cselekményt és információt az Elektronikus Árverési Felületen (EÁF) keresztül végez, illetőleg tesz közzé. Az EÁF az adóhatóság hivatalos internetes honlapján (www.apeh.hu), valamint a kormányzati portálon (www.magyarorszag.hu) keresztül érhető el.

Tájékoztatom továbbá, hogy az Art. 159. § (1) bekezdése értelmében a végrehajtás során az adóhatóság által hozott végzések, illetőleg az adóvégrehajtó (ideértve az adóhatóság megbízásából eljáró bírósági végrehajtó is) törvénysértő intézkedése vagy intézkedésének elmulasztása ellen az adós, a behajtást kérő és az, akinek a végrehajtás jogát vagy jogos érdekét sérti - a sérelmezett intézkedés vagy annak elmaradásának tudomására jutásától számított 8 napon belül - a végrehajtást foganatosító elsőfokú adóhatóságnál végrehajtási kifogást terjeszthet elő. Az ok bekövetkeztétől számított 6 hónap elteltével igazolásnak helye nincs, a benyújtott végrehajtási kifogást a felettes szerv érdemi vizsgálat nélkül utasítja el. A végrehajtási kifogás illetékköteles. A kifogás illetéke 5000 forint, melyet a NAV Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01076064 számú, adóhatósági eljárási illetékhez kapcsolódó befizetések bevételi számlára, a pénzforgalmi számlával rendelkező adózónak belföldi pénzforgalmi számlájáról átutalással (ideértve a külön jogszabályban meghatározott elektronikus fizetéseket és elszámolásokat biztosító alrendszeren keresztül átutalással történő fizetést is), készpénz-helyettesítő fizetési eszközzel (bankkártyával), vagy a külön jogszabályban meghatározott, az elektronikus fizetéseket és elszámolásokat biztosító alrendszeren keresztül POS terminál útján történő bankkártyás fizetés útján, pénzforgalmi számlával nem rendelkező adózónak belföldi fizetési számlájáról történő átutalással vagy készpénz-átutalási megbízással, illetve készpénz-helyettesítő fizetési eszközzel (bankkártyával), vagy a külön jogszabályban meghatározott, az elektronikus fizetéseket és elszámolásokat biztosító alrendszeren keresztül átutalással, illetőleg POS terminál útján történő bankkártyás fizetéssel kell teljesíteni.

Az árverési vétel az árverés nyertese szempontjából az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 18. § (2) bekezdés c) pontja értelmében **illetékköteles**, melynek mértéke – amennyiben az Itv. másként nem rendelkezik – az Itv. 19. § (1) bekezdése értelmében a megszerzett vagyon terhekkel nem csökkentett forgalmi értéke után 4%, illetve belföldi ingatlanvagyonnal rendelkező társaságban fennálló vagyoni betét megszerzése esetén ingatlanonként 1 milliárd forintig 4%, a forgalmi érték ezt meghaladó része után 2%, de ingatlanonként legfeljebb 200 millió forint. Ingatlan résztulajdonának szerzése esetén az 1 milliárd forintnak a szerzett tulajdoni hányaddal arányos összegére kell alkalmazni a 4%-os illetéket, illetve az ingatlanonként legfeljebb 200 millió forintot a tulajdoni hányad arányában kell figyelembe venni. Ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jog megszerzése esetén az illetékalapból az 1 milliárd forint olyan hányadára kell alkalmazni a 4%-os illetékmértéket, illetve a 200 millió forint olyan hányadát kell figyelembe venni, mint amilyen arányt a vagyoni értékű jog értéke képvisel az ingatlan forgalmi értékében. vagyoni értékű joggal terhelt ingatlan - ideértve a tulajdonszerzéssel egyidejűleg alapított vagyoni értékű jogot - szerzése esetén a vagyoni értékű jog értékével csökkentett forgalmi értékből az 1 milliárd forint olyan hányadára kell alkalmazni a 4%-os illetékmértéket, illetve a 200 millió forint olyan hányadát kell figyelembe venni, mint amilyen arányt a tulajdonjog értéke képvisel az ingatlan forgalmi értékében.

Gépjármű tulajdonjogának megszerzése esetén az illeték mértékét a jármű hajtómotorjának hatósági

nyilvántartásban feltüntetett - kilowattban kifejezett - teljesítménye, és a jármű gyártástól számított kora alapján kell meghatározni az alábbiak szerint:

Jármű hajtómotorjának teljesítménye (kW)	Jármű gyártástól számított kora		
	0- év	4-8 év	8 év felett
0-40	550 Ft/kW	450 Ft/kW	300 Ft/kW
41-80	650 Ft/kW	550 Ft/kW	450 Ft/kW
81-120	750 Ft/kW	650 Ft/kW	550 Ft/kW
120 felett	850 Ft/kW	750 Ft/kW	650 Ft/kW

Ha a hatósági nyilvántartásban a gépjármű teljesítménye csak lóerőben van feltüntetve, akkor a lóerőben kifejezett teljesítményt 1,36-tal kell osztani és az eredményt a kerekítés általános szabályai szerint egész számra kell kerekíteni. Ha a hatósági nyilvántartás a gépjármű teljesítményét nem tartalmazza, akkor az adóhatóság a gépjármű azonosító adataival megkeresi az illetékes közlekedési hatóságot a gépjármű teljesítménye közlése végett. Ez esetben ezt az adatot kell a gépjármű tulajdonjogának megszerzése után fizetendő illeték alapjának tekinteni.

Pótkocsi tulajdonjogának megszerzéséért, ha a pótkocsi megengedett legnagyobb össztömege a 2500 kg-ot nem haladja meg 9000 forint, minden más esetben 22 000 forint illetéket kell fizetni.

Amennyiben az adós áfa/eva-alany, mint termékértékesítő az árverési értékesítésről az Áfa tv. 159. § (1) bekezdése értelmében köteles számlát kibocsátani. A számlát egyenes adózás esetén áthárított adót is tartalmazó bruttó, míg fordított adózás esetében áthárított adót nem tartalmazó, nettó értékről kell kibocsátania. Amennyiben az adós a számla kibocsátását elmulasztja, az árverési vevő adólevonási jogát – az Áfa tv. 127. § (1) bekezdés bb) pontjában foglaltak értelmében – az árverési jegyzőkönyvvel mint a fizetendő adó megállapításához szükséges okirattal gyakorolhatja.

(dátum)

Az árverésen részt venni kizárólag elektronikus úton lehet!

Tisztelettel:

.....(név)

osztályvezető

Cím: NAV – Tel.....

Műszaki leírás 2. sz. Melléklet

5



NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIRVATAL
NAV Teszt és Központi Hivatal

Ügvszám:

Ikt.szám:

Ügyintéző:

Telefonszám:

ELEKTRONIKUS INGATLAN ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

..... adós ellen, Ft adó- és köztartozás behajtása érdekében indult végrehajtási eljárásában lefoglalt alábbi ingatlanra.

Árverés nyilvántartási szám:

Adós adószáma:

ÁFA/EVA alany

Hirdetmény közzétételének időpontja:.....

Árverés kezdő időpontja:

Árverés záró időpontja:

Az árverésre kítűzött ingatlan megnevezése:

Az árverésre kítűzött ingatlan becsértéke: Ft

Az árverésre kítűzött ingatlan címe:

Ország:

Megye:

Irányítószám, város:

Utca:

Házszám, emelet, ajtó:

Ingatlan megnevezése:

Becsé ték:

.....HUF

Árverési előleg:

.....HUF , mely összeget a 10032000-01601075 számú NAV Elektronikus árverés vételára központi végrehajtói letéti számla nevű számlára kell megfizetni kizárólag átutalással, a közlemény sorban feltüntetve az árverés sorszámát és a befizető adóazonosítóját (pl.: 9999/999999 8999999999).

Minimálár megjegyzé :	
Minimál ajánlat regisztráció:	..... HUF fele t
Ingtatlan helyrajzi szám:	.....
Tulajdoni hányad:	.....
Megtekintés időpontja:	.....

Dátum

Az árverésen részt venni kizárólag elektronikus úton lehet!

Hisztelevél:

.....
(Név)
osztályvezető

Cím: NAV Teszt és Központi Hivatal , 1052 Budapest, Széchenyi u. 2. - Tel: 62-567-774

Figyelmeztetés!

Az árverezés feltételeit és jogkövetkezményeit a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény, illetve az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban Art.) szabályozza.

Az ingatlanárverésen kizárólag az vehet részt, aki előlegként az ingatlan becsértékének 10 %-át legkésőbb az árverés megkezdéséig az adóhatóság által az árverési hirdetményben közzétett számlára, átutalás útján megfizeti.

Ha az átutalás az árverés megkezdése előtt 3 munkanapon belül történik, az árverezőnek az átutalásról szóló terhelési értesítőt legkésőbb az árverés megkezdése előtt a hirdetményben feltüntetett - illetve a végrehajtó által megjelölt másik - végrehajtó részére be kell mutatni, és annak másolatát át kell adni. Telefonos egyeztetést követően lehetőség van arra is, hogy az árverező a tartózkodási helyéhez legközelebbi adóigazgatóságon igazolja az előleg befizetését.

Az adós az árverésen sem személyesen, sem meghatalmazott útján nem árverezhet, és az ingatlant árvereztetés útján közvetve sem szerezheti meg. Akinek az ingatlanszerzése engedélyhez van kötve, az árverés előtt igazolni köteles, hogy az engedélyt megkapta.

A megfelelő összeg számlán történő megjelenését, illetve az átutalás igazolását követően az árverésen résztvevő számára az ingatlan vonatkozásában elérhetővé válik a licitálási felület. Ez a felület mindaddig inaktív, amíg az előleg teljes összege a számlára nem érkezett meg, vagy a befizetés igazolása nem történt meg. Az előleget nem fizető érdeklődők részére csak a hirdetmény adatai tekinthetők meg.

A nyertes ajánlattevő által befizetett előleg beszámít a vételárba. Az árverési vevőn kívüli többi árverezőnek az általa befizetett előleget az árverés befejezését követően az adóhatóság automatikusan visszaulja arra a számlára, amelyről a befizetés történt.

Érvényes árverési ajánlatnak ingatlan esetén a becsérték 65 %-át, lakóingatlan esetén a becsérték 75 %-át elérő legmagasabb ajánlat minősül.

Az árverés befejezését követően a legmagasabb érvényes ajánlatot tevő árverező köteles a vételár kifizetésére. Az árverés nyertese az általa megadott e-mail címre értesítést kap, egyúttal tájékoztatást a fizetés módjáról és határidejéről. A nyertesnek az e-mail üzenet kézbesítését követően 8 napon belül kell megfizetnie a vételárat. Beköltözhető állapotban értékesítésre meghirdetett lakóingatlan esetében az Art. 156/A. § (10) bekezdése értelmében, ha a legmagasabb vételi ajánlat vonatkozásában a települési önkormányzat elővásárlási jogát gyakorolta, a települési önkormányzat az árverés nyertese.

Az árverésen a tulajdonostársakat elővásárlási jog nem illeti meg.

Ingatlan esetében az adóhatóság a vételár megfizetésére 60 napig terjedő, kamattal terhelt halasztást adhat, ha azt a vételár nagyobb összege vagy más fontos körülmény indokoltá teszi. Ezirányú kérelem az ügyben eljáró adóhatóság árverési hirdetményben megjelölt szervezeti egysége részére írásban vagy a megjelenéskor jegyzőkönyvben foglaltan terjeszhető elő. A kamat mértéke a Polgári Törvénykönyv 232. § (2) bekezdése alapján megegyezik a jegybanki alapkamattal. A fizetendő kamat számításakor az érintett naptári félévet megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat irányszabó az adott naptári félév teljes idejére.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő a vételárat határidőben nem fizette meg, a befizetett előlegét elveszti és ha a második árverésen az ingatlant alacsonyabb áron adták el, mint amelyet az első árverésen a korábbi árverési vevő felajánlott, a különbözetet köteles megtéríteni. Az adóhatóság a vételár-különbözet megfizetésére - az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 156. § (4) bekezdése alapján - határozattal kötelezi az árverési vevőt.

A megtérítendő összegbe az elvesztett előleg beleszámít.

A második árverés nem kerül megtartásra, ha az árverési vevő a második árverés megkezdése előtt a vételárat befizette, vagy átutalta és az erről szóló terhelési értesítőt a végrehajtónak bemutatta, másolatát részére átadta, továbbá megtérítette a második árverés kitűzésével felmerült költséget. Az utólag megfizetett vételárba az első árverésen letett előleget nem lehet beszámítani, azt az árverési vevő véglegesen elveszti.

Ha az árverési vevő a teljes vételárat kifizette, és az árveréstől számított 30 nap eltelt, a végrehajtó az árverésen megvett ingatlant átadja az árverési vevőnek. Az 1996. évi LXXXV. törvény az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény módosításáról, valamint a hiteles tulajdoni lap igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 1996. évi LXXXV. törvény (Díjtörvény) 32/A. § (1) bekezdés alapján a tulajdonjog bejegyzésére vonatkozó ingatlan-nyilvántartási elsőfokú eljárásért, - ha a törvény másképp nem rendelkezik - a változással érintett ingatlanonként 6.600,- forint összegű díjat az árverési vevőnek kell megfizetni.

Az árverésen történő tulajdonszerzés illetékköteles.

Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 19. § (1) bekezdése értelmében a visszterhes vagyónáruházási illeték általános mértéke - ha a törvény másként nem rendelkezik - ingatlan, illetve belföldi ingatlanvagyonnal rendelkező társaságban fennálló vagyoni betét megszerzése esetén ingatlanonként 1 milliárd forintig 4%, a forgalmi érték ezt meghaladó része után 2%, de ingatlanonként legfeljebb 200 millió forint. Ingatlan résztulajdonának szerzése esetén az 1 milliárd forintnak a szerzett tulajdoni hányaddal arányos összegére kell alkalmazni a 4%-os illetéket, illetve az ingatlanonként legfeljebb 200 millió forintot a tulajdoni hányad arányában kell figyelembe venni. Ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jog megszerzése esetén az illetékalapból az 1 milliárd forint olyan hányadára kell alkalmazni a 4%-os illetékmértéket, illetve a 200 millió forint olyan hányadát kell figyelembe venni, mint amilyen arányt a vagyoni értékű jog értéke képvisel az ingatlan forgalmi értékében. Vagyoni értékű joggal terhelt ingatlan - ideértve a tulajdonszerzéssel egyidejűleg alapított vagyoni értékű jogot - szerzése esetén a vagyoni értékű jog értékével csökkentett forgalmi értékből az 1 milliárd forint olyan hányadára kell alkalmazni a 4%-os illetékmértéket, illetve a 200

millió forint olyan hányadát kell figyelembe venni, mint amilyen arányt a tulajdonjog értéke képvisel az ingatlan forgalmi értékében.

Ettől eltérően az Itv. 21. § (1) bekezdése alapján lakástulajdon szerzése esetén a visszerthes vagyonátruházási illeték alapja - ha e törvény másképp nem rendelkezik - a lakástulajdon forgalmi értéke. Az illeték mértéke - lakásonként - 4 millió forintig 2%, a forgalmi érték ezt meghaladó összege után 4%. Lakás résztulajdonának szerzése esetén a 4 millió forintnak a szerzett tulajdoni hányaddal arányos összegére alkalmazható a 2%-os illeték, a forgalmi érték ezt meghaladó része után 4% illetéket kell fizetni. Helyi önkormányzat az Itv. 5. § (1) bekezdés (b) pontja alapján teljes személyes illetékmentességben részesül.

A végrehajtás során az adóhatóság által hozott végzések, illetőleg az adóvégrehajtó (ideértve az adóhatóság megbízásából eljáró bírósági végrehajtót is) törvénysértő intézkedése vagy intézkedésének elmulasztása ellen az adós, a behajtást kérő és az, akinek a végrehajtás jogát vagy jogos érdekét sérti - a sérelmezett intézkedés vagy annak elmaradásának tudomására jutásától számított 8 napon belül - a végrehajtást foganatosító elsőfokú adóhatóságnál végrehajtási kifogást terjeszthet elő. Az ok bekövetkeztétől számított 6 hónap elteltével igazolásnak helye nincs, a benyújtott végrehajtási kifogást a felettes szerv érdemi vizsgálat nélkül utasítja el.

A végrehajtási kifogás illetékköteles. A kifogás illetéke 5000 forint, melyet a NAV Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01076064 számú, adóhatósági eljárási illetékhez kapcsolódó befizetések bevételi számlára, a pénzforgalmi számlával rendelkező adózónak belföldi pénzforgalmi számlájáról átutalással (ideértve a külön jogszabályban meghatározott elektronikus fizetéseket és elszámolásokat biztosító alrendszeren keresztül átutalással történő fizetést is), készpénz-helyettesítő fizetési eszközzel (bankkártyával), vagy a külön jogszabályban meghatározott, az elektronikus fizetéseket és elszámolásokat biztosító alrendszeren keresztül POS terminál útján történő bankkártyás fizetés útján, pénzforgalmi számlával nem rendelkező adózónak belföldi fizetési számlájáról történő átutalással vagy készpénz-átutalási megbízással, illetve készpénz-helyettesítő fizetési eszközzel (bankkártyával), vagy a külön jogszabályban meghatározott, az elektronikus fizetéseket és elszámolásokat biztosító alrendszeren keresztül átutalással, illetőleg POS terminál útján történő bankkártyás fizetéssel kell teljesíteni.

Amennyiben az adós áfa/eva-alany, mint termékértékesítő az árverési értékesítésről az Áfa tv. 159. § (1) bekezdése értelmében köteles számlát kibocsátani. A számlát egyenes adózás esetén áthárított adót is tartalmazó bruttó, míg fordított adózás esetében áthárított adót nem tartalmazó, nettó értékről kell kibocsátania. Amennyiben az adós a számla kibocsátását elmulasztja, az árverési vevő adólevonási jogát – az Áfa tv. 127. § (1) bekezdés bb) pontjában foglaltak értelmében – az árverési jegyzőkönyvvel mint a fizetendő adó megállapításához szükséges okirattal gyakorolhatja.



NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIRVATAL
NAV Teszt és Központi Hivatal

Ügyszám:

Ikt.szám:

Ügyintéző:

Telefonszám:

ELEKTRONIKUS INGATLAN ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

..... adós ellen, Ft adó- és köztartozás behajtása érdekében indult végrehajtási eljárásban lefoglalt alábbi ingatlanra.

Árverés nyilvántartási szám:

Adós adószáma:

ÁFA/EVA alany

Hirdetmény közzétételének időpontja:.....

Árverés kezdő időpontja:

Árverés záró időpontja:

Az árverésre kitűzött ingatlan megnevezése:

Az árverésre kitűzött ingatlan becsértéke: Ft

Az árverésre kitűzött ingatlan címe:

Ország:

Megye:

Irányítószám, város:

Utca:

Házszám, emelet, ajtó:

Ingatlan megnevezése:	
Becsérték:	.....HUF
Árverési előleg:	.....HUF , mely összeget a 10032000-01601075 számú NAV Elektronikus árverés vételára központi végrehajtói letéti számla nevű számlára kell megfizetni kizárólag átutalással, a közlemény sorban feltüntetve az árverés sorszámát és a befizető adóazonosítóját (pl.: 9999/999999 8999999999).
Minimálár megnevezése:	
Minimálár ajánlat regisztráció:	..... HUF felett

Ingyatlan helyrajzi szám:	.....
Tulajdoni hányad:	.....
Megtekintés időpontja:	.....

Dátum

Az árverésen részt venni kizárólag elektronikus úton lehet!

Tisztelettel:

.....
(Név)
osztályvezető

Cím: NAV Teszt és Központi Hivatal , 1052 Budapest, Széchenyi u. 2. - Tel: 62-567-774

Figyelmeztetés!

Az árverezés feltételeit és jogkövetkezményeit a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény, illetve az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban Art.) szabályozza.

Az ingatlanárverésen kizárólag az vehet részt, aki előlegként az ingatlan becsértékének 10 %-át legkésőbb az árverés megkezdéséig az adóhatóság által az árverési hirdetményben közzétett számlára, átutalás útján megfizeti.

Ha az átutalás az árverés megkezdése előtt 3 munkanapon belül történik, az árverezőnek az átutalásról szóló terhelési értesítőt legkésőbb az árverés megkezdése előtt a hirdetményben feltüntetett - illetve a végrehajtó által megjelölt másik - végrehajtó részére be kell mutatni, és annak másolatát át kell adni. Telefonos egyeztetést követően lehetőség van arra is, hogy az árverező a tartózkodási helyéhez legközelebbi adóigazgatóságon igazolja az előleg befizetését.

Az adós az árverésen sem személyesen, sem meghatalmazott útján nem árverezhet, és az ingatlant árvereztetés útján közvetve sem szerezheti meg. Akinek az ingatlanszerzése engedélyhez van kötve, az árverés előtt igazolni köteles, hogy az engedélyt megkapta.

A megfelelő összeg számlán történő megjelenését, illetve az átutalás igazolását követően az árverésen résztvevő számára az ingatlan vonatkozásában elérhetővé válik a licitálási felület. Ez a felület mindaddig inaktív, amíg az előleg teljes összege a számlára nem érkezett meg, vagy a befizetés igazolása nem történt meg. Az előleget nem fizető érdeklődők részére csak a hirdetmény adatai tekinthetők meg.

A nyertes ajánlattevő által befizetett előleg beszámít a vételárba. Az árverési vevőn kívüli többi árverezőnek az általa befizetett előleget az árverés befejezését követően az adóhatóság automatikusan visszautalja arra a számlára, amelyről a befizetés történt.

Érvényes árverési ajánlatnak ingatlan esetén a becsérték 65 %-át, lakóingatlan esetén a becsérték 75 %-át

52

elérő legmagasabb ajánlat minősül.

Az árverés befejezését követően a legmagasabb érvényes ajánlatot tevő árverező köteles a vételár kifizetésére. Az árverés nyertese az általa megadott e-mail címre értesítést kap, egyúttal tájékoztatást a fizetés módjáról és határidejéről. A nyertesnek az e-mail üzenet kézbesítését követően 8 napon belül kell megfizetnie a vételárat. Beköltözhető állapotban értékesítésre meghirdetett lakóingatlan esetében az Art. 156/A. § (10) bekezdése értelmében, ha a legmagasabb vételi ajánlat vonatkozásában a települési önkormányzat elővásárlási jogát gyakorolta, a települési önkormányzat az árverés nyertese.

Az árverésen a tulajdonostársakat elővásárlási jog nem illeti meg.

Ingatlan esetében az adóhatóság a vételár megfizetésére 60 napig terjedő, kamattal terhelt halasztást adhat, ha azt a vételár nagyobb összege vagy más fontos körülmény indokoltá teszi. Ezirányú kérelem az ügyben eljáró adóhatóság árverési hirdetményben megjelölt szervezeti egysége részére írásban vagy a megjelenéskor jegyzőkönyvben foglaltan terjeszhető elő. A kamat mértéke a Polgári Törvénykönyv 232. § (2) bekezdése alapján megegyezik a jegybanki alapkamattal. A fizetendő kamat számításakor az érintett naptári félévet megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat irányadó az adott naptári félév teljes idejére.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő a vételárat határidőben nem fizette meg, a befizetett előlegét elveszti és ha a második árverésen az ingatlant alacsonyabb áron adták el, mint amelyet az első árverésen a korábbi árverési vevő felajánlott, a különbözetet köteles megtéríteni. Az adóhatóság a vételár-különbözet megfizetésére - az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 156. § (4) bekezdése alapján - határozattal kötelezi az árverési vevőt. A megtérítendő összegbe az elvesztett előleg beleszámít.

A második árverés nem kerül megtartásra, ha az árverési vevő a második árverés megkezdése előtt a vételárat befizette, vagy átutalta és az erről szóló terhelési értesítőt a végrehajtónak bemutatta, másolatát részére átadta, továbbá megtérítette a második árverés kitűzésével felmerült költséget. Az utólag megfizetett vételárba az első árverésen letett előleget nem lehet beszámítani, azt az árverési vevő véglegesen elveszti.

Ha az árverési vevő a teljes vételárat kifizette, és az árveréstől számított 30 nap eltelt, a végrehajtó az árverésen megvett ingatlant átadja az árverési vevőnek. Az 1996. évi LXXXV. törvény az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény módosításáról, valamint a hiteles tulajdoni lap igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 1996. évi LXXXV. törvény (Díjtörvény) 32/A. § (1) bekezdés alapján a tulajdonjog bejegyzésére vonatkozó ingatlan-nyilvántartási elsőfokú eljárásért, - ha a törvény másképp nem rendelkezik - a változással érintett ingatlanonként 6.600,- forint összegű díjat az árverési vevőnek kell megfizetni.

Az árverésen történő tulajdonszerzés illetékköteles.

Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 19. § (1) bekezdése értelmében a visszerthes vagyonátruházási illeték általános mértéke - ha a törvény másként nem rendelkezik - ingatlan, illetve belföldi ingatlanvagyonnal rendelkező társaságban fennálló vagyoni betét megszerzése esetén ingatlanonként 1 milliárd forintig 4%, a forgalmi érték ezt meghaladó része után 2%, de ingatlanonként legfeljebb 200 millió forint. Ingatlan résztulajdonának szerzése esetén az 1 milliárd forintnak a szerzett tulajdoni hányaddal arányos összegére kell alkalmazni a 4%-os illetéket, illetve az ingatlanonként legfeljebb 200 millió forintot a tulajdoni hányad arányában kell figyelembe venni. Ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jog megszerzése esetén az illetékalapból az 1 milliárd forint olyan hányadára kell alkalmazni a 4%-os illetékmértéket, illetve a 200 millió forint olyan hányadát kell figyelembe venni, mint amilyen arányt a vagyoni értékű jog értéke képvisel az ingatlan forgalmi értékében. Vagyoni értékű joggal terhelt ingatlan - ideértve a tulajdonszerzéssel egyidejűleg alapított vagyoni értékű jogot - szerzése esetén a vagyoni értékű jog értékével csökkentett forgalmi értékből az 1 milliárd forint olyan hányadára kell alkalmazni a 4%-os illetékmértéket, illetve a 200 millió forint olyan hányadát kell figyelembe venni, mint amilyen arányt a tulajdonjog értéke képvisel az ingatlan forgalmi értékében.

Ettől eltérően az Itv. 21. § (1) bekezdése alapján lakástulajdon szerzése esetén a visszerthes vagyonátruházási illeték alapja - ha e törvény másképp nem rendelkezik - a lakástulajdon forgalmi értéke. Az

m si

→

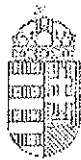
illeték mértéke - lakásonként - 4 millió forintig 2%, a forgalmi érték ezt meghaladó összege után 4%. Lakás résztulajdonának szerzése esetén a 4 millió forintnak a szerzett tulajdoni hányaddal arányos összegére alkalmazható a 2%-os illeték, a forgalmi érték ezt meghaladó része után 4% illetéket kell fizetni. Helyi önkormányzat az Itv. 5. § (1) bekezdés (b) pontja alapján teljes személyes illetékmentességben részesül.

A végrehajtás során az adóhatóság által hozott végzések, illetőleg az adóvégrehajtó (ideértve az adóhatóság megbízásából eljáró bírósági végrehajtót is) törvénysértő intézkedése vagy intézkedésének elmulasztása ellen az adós, a behajtást kérő és az, akinek a végrehajtás jogát vagy jogos érdekét sérti - a sérelmezett intézkedés vagy annak elmaradásának tudomására jutásától számított 8 napon belül - a végrehajtást foganatosító elsőfokú adóhatóságnál végrehajtási kifogást terjeszthet elő. Az ok bekövetkeztétől számított 6 hónap elteltével igazolásnak helye nincs, a benyújtott végrehajtási kifogást a felettes szerv érdemi vizsgálat nélkül utasítja el.

A végrehajtási kifogás illetékköteles. A kifogás illetéke 5000 forint, melyet a NAV Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01076064 számú, adóhatósági eljárási illetékhez kapcsolódó befizetések bevételi számlára, a pénzforgalmi számlával rendelkező adózónak belföldi pénzforgalmi számlájáról átutalással (ideértve a külön jogszabályban meghatározott elektronikus fizetéseket és elszámolásokat biztosító alrendszeren keresztül átutalással történő fizetést is), készpénz-helyettesítő fizetési eszközzel (bankkártyával), vagy a külön jogszabályban meghatározott, az elektronikus fizetéseket és elszámolásokat biztosító alrendszeren keresztül POS terminál útján történő bankkártyás fizetés útján, pénzforgalmi számlával nem rendelkező adózónak belföldi fizetési számlájáról történő átutalással vagy készpénz-átutalási megbízással, illetve készpénz-helyettesítő fizetési eszközzel (bankkártyával), vagy a külön jogszabályban meghatározott, az elektronikus fizetéseket és elszámolásokat biztosító alrendszeren keresztül átutalással, illetőleg POS terminál útján történő bankkártyás fizetéssel kell teljesíteni.

Amennyiben az adós áfa/eva-alany, mint termékértékesítő az árverési értékesítésről az Áfa tv. 159. § (1) bekezdése értelmében köteles számlát kibocsátani. A számlát egyenes adózás esetén áthárított adót is tartalmazó bruttó, míg fordított adózás esetében áthárított adót nem tartalmazó, nettó értékről kell kibocsátania. Amennyiben az adós a számla kibocsátását elmulasztja, az árverési vevő adólevonási jogát – az Áfa tv. 127. § (1) bekezdés bb) pontjában foglaltak értelmében – az árverési jegyzőkönyvvel mint a fizetendő adó megállapításához szükséges okirattal gyakorolhatja.

55



NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIRVATAL

NAV Teszt és Központi Hivatal

Ügvszám:

Ikt.szám:

Ügyintéző: (NAV megyei
Adóigazgatósága, Végrehajtási Osztály ..)

Telefonszám:

Tárgy: Értesítés elektronikus ingóárverés
eredményéről

Tisztelt Cím!

Értesítem, hogy a(z) NAV Teszt és Központi Hivatal által az alábbiak szerint meghirdetett
21403/110808 számú elektronikus ingó árverés lezárult.

Hirdetmény közzétételének időpontja :

Árverés kezdő időpontja :

Árverés záró időpontja :

Az elárverezett ingóság megnevezése:

Az elárverezett ingóság becsértéke:Ft

Megállapítottam, hogy az árverési hirdetmény közzététele az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII.
törvény (Art.) 156. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az adóhatóság hivatalos internetes honlapján az
Elektronikus Árverési Felületen (EÁF) megtörtént és a beérkezett ajánlatok alapján árverésen az Ön
ajánlata bizonyult a legmagasabbnak, amely Ft volt.

Az árverés a törvényi feltételeknek megfelelt, ezért a befejezés kori állapotnak megfelelően Ön az
árverés nyertese.

Az ingóság megfizetésével és elszállításával kapcsolatosan, valamint a jogkövetkezményekről az alábbi tájékoztatást adom:

Ön ezen értesítés kézbesítését követően **8 napon belül** a vételárat köteles megfizetni 10032000-01601068 számú végrehajtói letéti számlára és az ingóságot elszállítani. A vételár megfizetésére elektronikus úton, átutalási megbízás vagy postai készpénz-átutalási megbízás útján van lehetőség. Az ingóság elszállításának feltétele a vételár kifizetése és annak hiteles igazolása. Kérjük, hogy átutalás esetén a közlemény rovatban feltétlenül tüntesse fel az árverési hirdetményben megjelölt ügyszámot!

Amennyiben Ön az árverésen képviselőként, meghatalmazottként (megbízottként) vett részt, ezen jogosultságát az adóhatóság előtt eredeti okiratok (pl. cégbirósági bejegyzés, aláírási címpéldány, illetve a meghatalmazás, megbízás) bemutatásával szükséges igazolnia.

Tájékoztatatom továbbá, hogy abban az esetben ha Ön fizetési kötelezettségeinek a határidőig nem tesz eleget, úgy a következő érvényes ajánlattevő nyertesként előlép, azonban Önnek a saját és a következő ajánlattevő ajánlata közötti vételár-különbözetet ki kell fizetnie és erre az adóhatóság határozattal kötelezi. A jogerősen megállapított fizetési kötelezettség teljesítéséig a további elektronikus árverésen nem vehet részt. Ha Ön az árverésen egyedüli árverezőként vett részt, és a felajánlott vételárat nem fizeti meg akkor az Ön által legmagasabb összegben felajánlott vételár megfizetésére kötelezi az adóhatóság. Az árverési vevő fizetési kötelezettségét megállapító határozat az adóigazgatási eljárásban végrehajtható okirat.

Az Ön által elfogadott Üzemeltetési Szabályzat alapján az elárverezett vagyontárgyakért sem az adós, sem az adóhatóság jóállással nem tartozik. A megtekintés során nem észlelt vagy nem felismerhető rejtett hibákért, a vagyontárgy esetlegesen előforduló vélt vagy valós hiányosságaiért az adóhatóság felelősséget nem vállal.

Amennyiben a vételárat azonosítható módon megfizette, de az ingóságot legkésőbb a postai értesítés átvételét követő 15 napig nem vette át, az adóhatóság ingóságot a Polgári Törvénykönyv felelős őrzésre vonatkozó szabályai szerint 90 napig megőrzi. A felelős őrzéssel kapcsolatban felmerült költségek megfizetésére határozatban kötelezi.

Az árverési vétel az árverés nyertese szempontjából az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 18. § (2) bekezdés c) pontja értelmében **illetékköteles**, melynek mértéke – amennyiben az Itv. másként nem rendelkezik – az Itv. 19. § (1) bekezdése értelmében a megszerzett vagyon terhekkel nem csökkentett forgalmi értéke után 4%, illetve belföldi ingatlanvagyonnal rendelkező társaságban fennálló vagyoni betét megszerzése esetén ingatlanonként 1 milliárd forintig 4%, a forgalmi érték ezt meghaladó része után 2%, de ingatlanonként legfeljebb 200 millió forint. Ingatlan résztulajdonának szerzése esetén az 1 milliárd forintnak a szerzett tulajdoni hányaddal arányos összegére kell alkalmazni a 4%-os illetéket, illetve az ingatlanonként legfeljebb 200 millió forintot a tulajdoni hányad arányában kell figyelembe venni. Ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jog megszerzése esetén az illetékalapból az 1 milliárd forint olyan hányadára kell alkalmazni a 4%-os illetékmértéket, illetve a 200 millió forint olyan hányadát kell figyelembe venni, mint amilyen arányt a vagyoni értékű jog értéke képvisel az ingatlan forgalmi értékében. Vagyoni értékű joggal terhelt ingatlan - ideértve a tulajdonszerzéssel egyidejűleg alapított vagyoni értékű jogot - szerzése esetén a vagyoni értékű jog értékével csökkentett forgalmi értékéből az 1 milliárd forint olyan hányadára kell alkalmazni a 4%-os illetékmértéket, illetve a 200 millió forint olyan hányadát kell figyelembe venni, mint amilyen arányt a tulajdonjog értéke

képvisel az ingatlan forgalmi értékében.

A gépjárművel kapcsolatosan továbbá az alábbiakról tájékoztatom:

Az adóhatóság az árverésen nyertes vevő részére - a jogosultság megállapítását és a vételár kifizetését követően - jegyzőkönyv kiállításával átadja a gépjárművet, a forgalmi engedélyt és a törzskönyvet. Abban az esetben, ha az adóhatóság a korábbi törzskönyvet a gépjármű átadásakor nem tudja az árverési vevő részére átadni, - mert az különböző korlátozások miatt nem áll az adóhatóság rendelkezésére - soron kívül intézkedik a beszerzése iránt és annak megérkezésekor az árverési vevőt haladéktalanul értesíti. Amennyiben az eredeti törzskönyv elveszett, vagy belátható időn belüli beszerzése indokolatlan nehézséget okoz, az adóhatóság ennek tényét a jegyzőkönyvre záradék formájában feljegyzi. A közúti közlekedési nyilvántartásról szóló 1999. évi LXXXIV. törvény 5. § (1) bekezdés b) pontja alapján az Okmányiroda az árverési vevő részére (ez esetben is) új törzskönyvet állít ki.

Az Itv. 24. § (1)-(2) bekezdése értelmében a **gépjármű** tulajdonjogának megszerzése esetén az illeték mértékét a jármű hajtómotorjának hatósági nyilvántartásban feltüntetett - kilowattban kifejezett - teljesítménye, és a jármű gyártástól számított kora alapján kell meghatározni az alábbiak szerint:

Jármű hajtómotorjának teljesítménye (kW)	Jármű gyártástól számított kora		
	0-3 év	4-8 év	8 év felett
0-40	550 Ft/kW	450 Ft/kW	300 Ft/kW
41-80	650 Ft/kW	550 Ft/kW	450 Ft/kW
81-120	750 Ft/kW	650 Ft/kW	550 Ft/kW
120 felett	850 Ft/kW	750 Ft/kW	650 Ft/kW

Ha a hatósági nyilvántartásban a gépjármű teljesítménye csak lóerőben van feltüntetve, akkor a lóerőben kifejezett teljesítményt 1,36-tal kell osztani és az eredményt a kerekítés általános szabályai szerint egész számra kell kerekíteni. Ha a hatósági nyilvántartás a gépjármű teljesítményét nem tartalmazza, akkor az adóhatóság a gépjármű azonosító adataival megkeresi az illetékes közlekedési hatóságot a gépjármű teljesítménye közlése végett. Ez esetben ezt az adatot kell a gépjármű tulajdonjogának megszerzése után fizetendő illeték alapjának tekinteni.

Pótkocsi tulajdonjogának megszerzéséért, ha a pótkocsi megengedett legnagyobb össz tömege a 2500 kg-ot nem haladja meg 9000 forint, minden más esetben 22 000 forint illetéket kell fizetni.

Az illetéket a gépjármű átírásakor az Okmányirodában állapítják meg, annak összegét készpénz-átutalási megbízáson, vagy az Okmányiroda házipénztárába készpénzzel, illetve az Okmányirodában bankkártyával kell megfizetni a tulajdonosi jog bejegyzését megelőzően. Ezt követően az új tulajdonos új forgalmi engedélyt és a tulajdon igazolására törzskönyvet kap. Aki átírási kötelezettségének az Itv. 76. § (1) bekezdése szerint 15 napon belül önhibájából nem tesz eleget, a fizetendő illetéken felül az adózás rendjéről szóló törvény rendelkezései szerinti mértékű mulasztási bírságot is fizet. A gépjárművel kapcsolatos minden egyéb költség (pl. eredetiség vizsgálat díja) az új tulajdonost terheli.

Kérem, további kérdések esetén a fent megjelölt telefonszámon legkésőbb ezen értesítés átvételétől

számított **8 napon** belül megkeresni szíveskedjék.

Dátum.

Üdvözlettel:

.....
Végrehajtó

.....
Cím: NAV u. 2. - Tel.....

BA

Az EÁF bővítése a vám- és a bünyügi szakterület igényeinek megfelelően

A vám és bünyügi szakterület által lefoglalt, elkobzott dolgok árverésen történő értékesítésének lehetőségét az EÁF-en kell biztosítani. A vám és bünyügi szakterületektől érkező megkeresések alapján lebonyolítandó árverések kezelésére a jelenlegi EÁF rendszeren belül külön „Vám és bünyügi árverés” modult kell kialakítani, a pénzügyi megkereséshez hasonlóan. Az új modulban további bontásra nincs szükség, mivel ebben kizárólag ingóságok árverése fordulhat elő.



A „Vám- és Bünyügi árverés” fülre kattintva specifikus tájékoztató szöveget kell elhelyezni. Ebben fel kell hívni a figyelmet az engedélyköteles ingóságok vásárlásának szabályaira. (műszaki leírás 1.sz.melléklet)

Jogosultsági rendszer

A jogosultsági rendszer nem változik, a vám-szakterületi kollégák regisztrálásra kerülnek a szervezői adatbázisban, „Eredményt hirdethet” jogosultsággal.

Kapcsolódó rendszerek

Engedélyeztetés

Az értékesíteni szándékozott ingóságok meghatározott köre csak az arra engedéllyel rendelkezők számára vásárolható meg. Az ilyen ingóságok megjelenítése a látogatók számára nem korlátozott, de az ajánlattétel engedélyhez kötött. 2012. január 1-től a fém- és a jövedéki engedélyek állnak rendelkezésre a NAV Adózási és Ügyfél Törzsnyilvántartásában (AÜT) elérhető módon.

A felhasználók saját adataik között rögzítik a meglévő engedélyük számát, amit szintaktikailag (4. pont.) ellenőrizni kell. Ezt a program összeveti a saját adatbázissal az adat rögzítésekor és a licit felületre történő belépéskor (ajánlattételkor) is. Az engedély(ek) – a szervezeti képviselői joghoz hasonlóan – kézi úton, „admin” jogosultsággal aktiválható(ak) vagy inaktiválható(ak).

Vám- és bünyügi szakterület ügyintézői adatbázis

A vám- és bünyügi árverések hirdetményén két ügyintézőt kell feltüntetni az „Árverés megkeresésre” modulhoz (BEÁF-hez) hasonlóan. Azért, hogy ne kelljen manuális úton rögzíteni a kollégák nevét és elérhetőségét, egy adatbázist kell készíteni:

Technikai azonosító	Név, rendfokozat	Szervezeti egység	Cím	Telefon	E-mail cím

A hirdetés rögzítésekor a vám- és büntügyi ügyintéző azonosító számát kitöltve a rendszer beemeli az adatokat a hirdetésbe. Az adatbázis kezelése „admin” jogosultsággal lehetséges.

A hirdetésbe az adószakterület szervezeti adatait, a nyertes(ek)nek szóló értesítésbe és az árverési jegyzőkönyvbe a vámszakterület szervezeti adatait kell feltüntetni.

Főoldali változások

- Tájékoztatás (1.pont szerinti)
- GYIK –
 - Illeték szabályok, mértékek
 - Vámszabályok
 - Engedélyhez kötött szerzés
 - Árverésen szerzett áru vámjogi sorsa

Árverés-releltetes szabályai (Üzemeltetési Szabályzat)

- A főoldali tartalmat bővíteni kell az „Aktuális Vám –és büntügyi árverések” meghirdetett ~, futó ~, eredményhirdetett vagy lezárult ~ hivatkozásokkal

Kapcsolat meglévő EÁF adatokkal

Az EÁF-en már regisztrált felhasználók számára elérhető a „Vám- és Büntügyi árverés” funkció. A hírlevélre feliratkozottak számára a „Vám- és Büntügyi árverés” modulban meghirdetett tételekről is értesítést kell küldeni.

A felhasználói adatbázist ki kell egészíteni egy új mezővel: Vám/büntügyi árveréshez szükséges engedélyek

	Engedély típusa	száma
1.	Fémkereskedelmi	FE 000123 0 0001
2.	Jövedéki	
3.		
4.		
5.		

A táblázat alatt/mellett szöveg: *A hirdetésben jelzett tételekre kizárólag az ott feltüntetett engedély birtokában lehet érvényes ajánlatot tenni. Az engedély érvényességét a NAV ellenőrzi.*

A táblázatba beírt adatokat a felhasználó módosítani, javítani tudja.

Ajánlatot kizárólag az a résztvevő tehet, aki rendelkezik a hirdetésben jelzett típusú engedéllyel, és annak érvényességét a tükörállomány-lekérdezés megerősítette, vagy „admin” felületen engedélyezve lett.

Az első oszlop első két sora fix tartalom, a többi szabadon gépellhető. A második oszlopban a száma az engedély számának leírása:

FE – kostans

000123 – 6 jegyű szám

0 – 0 vagy N

0001 – 4 jegyű szám.

Az 1-2. pont szerinti engedélyek meglétét, számát a 3.1-ben leírt AÜT-ben a felhasználói rögzítéskor és ajánlattételkor ellenőrizni kell.

Nemleges válasz esetén popup tájékoztató szöveg:

„Hiba az engedély azonosításakor.”

A szervezeti képviseleti és a meghatalmazások rendszere változatlan módon.

Tételkategoróriák

A tételkategoróriák átalakítása a következők szerint:

1. Az ingóárverésekbe egységesen (tehát adó-és vám/bűnügy szakterületi árverésekbe is) új tételtípusokat kell rögzíteni:

- **Tartós élelmiszerek – az Árukészlet átnevezésével**

Megjegyzés: az árukészlet hírlevél megszűnik, új tételkategoróriákhoz hírlevelet kell készíteni ideértve a tartós élelmiszerek kategóriát.

- **Játék**
- **Lakástextil**
- **Egyéb műszaki termék, elektronika**

2. Kizárólag vám-szakterületi árverésekhez rögzítendő új tételtípusok:

- „Fémkereskedelmi engedélyköteles anyag:”
- „Adózatlan ásványolaj és más jövedéki termékek:”
- „Jármű bontásra:”
- „Élőállat”

A tételspecifikáció a műszaki leírás 2. sz. Melléklet szerint.

Árverés rögzítő képernyők

Árverési alapadatok megadása

Az árverés megnevezése:	Vám- és bűnügyi árverés
Tétel kategória:	Ekszer

Árverés megnevezése: rögzített szöveg.

Tételkategoría: 5. pont szerint, minden tételkategoría szerepel a legördülő mezőben.

Megkeresés száma (Végrehajtási ügy száma helyett): a megkeresés bárkódszáma rögzítendő a szokásos CDV-ellenőrzéssel.

Megkeresés száma:	111111111
-------------------	-----------

Végrehajtási jegyzőkönyv kelte száma helyett Vám/bűnügyi ügyszám.

Adós neve, adószáma: nem kell, törlendő.

Vámjogi helyzet:

Kötelező választási lehetőség: Közösségi áru /Nem közösségi áru.

Részvételhez szükséges engedély(ek): Jövedéki engedély, Fémkereskedelmi engedély, Más:..... (kézzel rögzíthető) Kötelezően kitöltendő meghatározott tételkategoriókhoz kötötten. Lehet egyszerre több is.

Az itt rögzített engedélyek összevetése történik a felhasználó engedélyeivel és a tükörállománnyal. A vizsgálatnál figyelembe kell venni a „Licit jogosultságokat”, azaz szervezeti képviselőként tett ajánlatnál a szervezetnek kell legyen engedélye, „saját magam” esetében a természetes személynek.

Árverés meghirdetése, kezdete, befejezése, ügyintéző adatai: mint a többinél, az adószakmai ügyintéző adatainak kitöltése a jelenlegiek szerint.

Árverési ügyintéző kódja:	ap290559
neve:	Szűcs Péterné (NAV Vasaprémi megyei Adóigazgatósága, Végrehajtási Osztály 1.)
telefonszáma [06(körz.szám)telefonszám alakban, kötőjelek nélkül]:	06(88)577206
email címe:	leaf@apeh.gov.hu

Ezt követően: **Vám ügyintéző TASZ:** 3.2 pont szerint, TASZ formája mint adónál

Árverezett tétel megtekinthető helyszín: szövegbeviteli mező, hossza 50 karakter

Árverezett tétel megtekinthető időpont: mint a többinél

Kötelezően kitöltendő adatként: árverési vételár számla megnevezése, száma. Ezekből előreláthatólag csak kb. egy tucat lesz, tehát admin jogosultsággal kezelhető adatbázist kell építeni, a kezelői felületen legördülő menüből kiválasztható módon jelenik meg.

Vám/bűnügyi	Ügyintéző kódja:	ap290558	
Neve, rendfokozata			
telefonszáma [06(körszám)telefonszám alakban, kötőjelek nélkül]:			
email címe:	apeh.gov.hu		
Árverezett tétel megtekinthető helyszín:			
Árverezett tétel megtekinthető időpont:	2003	November	19 óra, perc: 10 : 0 - től
	2009	November	19 óra, perc: 10 : 30 - ig
Árverezett tétel megtekinthető 2. időpont:			óra, perc: : - től
			óra, perc: : - ig

Tartozás kimutatása oldal

Teljes egészében nem kell.

Árverési tétel adatok

Tétel megnevezése, gyártmány:	
Becsérték:	HUF
Minimálár:	
Mennyiség:	1
Mennyiségi egység:	
Állapot:	
Készítés/gyártás ideje:	
Méret:	
Egyéb infó:	
Tétel ismertető word vagy PDF formátumban:	nincsenek Dokumentum csatolása Tallózás... Csatolás

Részletes kialakítás a műszaki leírás 2. sz. melléklet szerint.

Vh. Jegyzőkönyv szerinti sorszám: nem kell, törlendő

Becsérték/minimálár meghatározás: változatlan (minimálár = becsérték 50 %-a)

Mennyiség: jelenleg fix „darab” bővítés legördülőbe egyéb mértékegységgel: kg, m³, liter, karton, zsák, garnitúra, darab, tekercs, szál, csomag, egyéb. A felsoroltak legördülő menübe, egyéb választása esetén szövegbeviteli mező.

Járművek esetén:

Minősítés, státusz (forgalomba nem hozható, bontásra).

Vht 103. §. Szerint – nincs.

Az adó-árverésekhez hasonlóan részletesebb adatok, nem kötelezően kitöltendő jelleggel. Csak a kitöltött sorok látszódnak a hirdetményben.

A többi sor változatlan

Vámjogi minősítés: legördülőből: VÁM, B, B1, R, EU *Feltüntetendő a teljes szöveg.*

- B” és „B1” - csak regisztrált bontási engedéllyel megvásárolható gépjárművek
- „VÁM” - vámeljárás alá tartozó gépjárművek

- „R” - forgalomba helyezés esetén a regisztrációs adóról szóló 2003. évi CX. törvény hatálya alá tartozó gépjárművek
- „EU” - az Európai Unióból származó, Magyarországon korábban nem forgalomba helyezett gépjárművek

Képgaléria

Képgaléria

Kép feltöltése:
(JPG vagy GIF formátumú képet töltsön fel!)



Tallózás...

Távolítás

Nincs feltöltött kép

...és dokumentum feltöltése a korábbi módon.

Hirdetmény

Árverés megnevezése:	1. pont szerinti megnevezés
Árverés kategória:	
Áru vámjogi helyzete	<u>Nem közösségi eredetű</u> 
Árveréshez szükséges engedély:	<u>Jövedéki engedély</u> 
Árverés sorszáma: (Ezt a számot kérjük befizetéskor a közlemény rovatban feltüntetni!)	23915/111011
Árverés meghirdetése:	2011-10-12 14:15
Árverés kezdete:	2011-12-05 08:00
Árverés befejezése:	2011-12-08 21:00
Ügyintéző (Információ az árveréssel kapcsolatban):	Kárász István (NAV Kelet-budapesti Adóigazgatósága, Végrehajtási Osztály 5.)
Ügyintéző telefon:	06(1)4679482
Ügyintéző email:	eaf@apeh.gov.hu
Ügyintéző V/P:	
Telefon, e-mail, cím:	
Az árverezett tétel megtekinthető, hely:	7.1 szerint
Az árverezett tétel megtekinthető, idő:	2011-11-03 08:00-tól 2011-11-03 09:00-ig

Megkeresés és a vám/bűnügyi ügyszám nem látszik

Az árverés kategória alatt új sorok:

- Vámjogi jelölnél egy info link amire kattintva popup tájékoztató szöveg műszaki leírás 3. sz. Melléklet.

Handwritten marks: a squiggle and the number 51

Handwritten mark: a stylized signature or symbol

- A részvételhez szükséges engedély típusa: - beemelve a rögzítésből. Info link popup tájékoztató szöveggel műszaki leírás 4. sz. Melléklet.

Figyelmeztetés jelenlegi szövegét módosítani kell. (vám, illetékkötelezettség tájékoztatás)

Nincs kísérőlevél, kizárólag a nyomtatvány készül és a „Kattintson ide az oldal...” nyomtatvány.

A jelenlegiek szerint nyomtatható formátumban.

Árverés törlése egyedileg

Jelenlegi törlési okok közül **csak egyéb ok lehet.**

Törlési okok

- Tartozását rendezte
- Vitakérelmet nyújtott be
- Egyéb ok, pl. hibás adattal történt rögzítés
- Meghiúsult árverés

További menüpontok

EAF TÖRLESDÉL
MEHÜRDELESEK
FÜTŐ ÁRVERÉSEK
HEJART ÁRVERÉSEK
NAV TÖRLESDÉL
HZENZAWAROK
GVK
ÁRVERÉS LEFELHÍZÁSA
ÁRVERÉS MÖDÖSÍTÁSA
ÁRVERÉS MEGFELYELÉSE
ÁRVERÉSEK TÖRLESDÉL
TÖRLESDÉL TÖRLESDÉL
ÁRVERÉS ÚJRAKÍRÁS
EREDMÉNYHÍRDELTÉS
RIPORTOK
LEGT TÖRLESDÉL
LEGT TÖRLESDÉL
SZERVEZETI KÉPZÉSEK
JELSZÓMÖDÖSÍTÉS
KÖLTSÉG

Módosítások, megfigyelése, törlése, visszatöltése, újrakírása, riportok: funkciók változatlan.

33

33

Eredményhirdetés funkció

Működését tekintve változatlan tartalommal:

FUNKCIÓK	
<u>Összefozló jelentés nyomtatása</u>	
<u>Árverési jegyzőkönyv szerkesztése:</u>	
Még nem nyomtatta ki az összes dokumentumot!	
<input type="checkbox"/>	A nyertes nem fizette ki az árverezett tételt, következő helyezett értesítése.
<input type="checkbox"/>	A nyertes nem fizette ki az árverezett tételt, következő helyezett értesítése és az aktuális nyertes kizárása.
<u>Művelet végrehajtása</u>	

Az árverés végleges eredményéről (sikeres és sikertelen is) a nyertesnek és az eaf@nav.gov.hu címre küldött értesítést el kell küldeni a 3.2 szerinti adatbázisban szereplő (vám/bűnügyi ügyintéző) e-mail címre is.

Az értesítő e-mailt akkor is el kell küldeni, ha következő nyertes értesítése történt.

Az esetleges következő értesítése és a lezárás az ingóárveréseknél megszokott módon.

Az értesítő levél az időközbeni jogszabály-módosítás miatt itt sincs.

Nyertesnek szóló elektronikus értesítés tartalma:



NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL

NAV Teszt és Központi Hivatal

Ügvszám:6572511344

Moór András

8800 Nagykanizsa
Herkules utca 60

Ügyintéző: Morva Katalin (NAV Békés megyei
Adóigazgatósága, Végrehajtási Osztály 2.)

Telefonszám: 06(66)996337

Tárgy: Értesítés elektronikus ingóárverés
eredményéről

Melléklet: készpénzáttalási megbízás

Tisztelt Cím!

Értesítem, hogy a(z) NAV Teszt és Központi Hivatal által az alábbiak szerint meghirdetett 22452/110913 számú elektronikus ingó árverés lezárult.

Hirdetmény közzétételének időpontja : 2011-09-13 13:51

Árverés kezdő időpontja : 2011-10-30 08:00

Árverés záró időpontja : 2011-11-02 21:05

Az elárverezett ingóság megnevezése: Fiat

Az elárverezett ingóság becsértéke: 800 000 Ft

Megállapítottam, hogy az árverési hirdetmény közzététele az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 156. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az adóhatóság hivatalos internetes honlapján az Elektronikus Árverési Felületen (EÁF) megtörtént és a beérkezett ajánlatok alapján árverésen az Ön ajánlata bizonyult a legmagasabbnak, amely **501 000 Ft** volt.

Az árverés a törvényi feltételeknek megfelelt, ezért a befejezés kori állapotnak megfelelően Ön az árverés nyertese.

Az ingóság megfizetésével és elszállításával kapcsolatosan, valamint a jogkövetkezményekről az alábbi tájékoztatást adom:

Ön ezen értesítés kézbesítését követően **8 napon belül** a vételárat köteles megfizetni 10032000-01601068 számú végrehajtói letéti számlára és az ingóságot elszállítani. A vételár megfizetésére elektronikus úton, átutalási megbízás útján van lehetőség. Az ingóság elszállításának feltétele a vételár kifizetése illetve annak hiteles igazolása. Kérjük, hogy a közlemény rovatban feltétlenül tüntesse fel az árverés sorszámát.

Amennyiben Ön az árverésen képviselőként, meghatalmazottként (megbízottként) vett részt, ezen jogosultságát az adóhatóság előtt eredeti okiratok (pl. cégbírósági bejegyzés, aláírási címpéldány, illetve a meghatalmazás, megbízás) bemutatásával szükséges igazolnia.

Tájékoztatom továbbá, hogy abban az esetben ha Ön fizetési kötelezettségének a határidőig nem tesz eleget, úgy a következő érvényes ajánlattevő nyertesként előlép, azonban Önnek a saját és a következő ajánlattevő ajánlata közötti vételár-különbözetet ki kell fizetnie és erre az adóhatóság határozattal kötelezi. A jogerősen megállapított fizetési kötelezettség teljesítéséig az árverési vevő további elektronikus árverésen nem vehet részt.

Ha Ön az árverésen egyedüli árverezőként vett részt, és a felajánlott vételárat nem fizeti meg akkor az Ön által legmagasabb összegben felajánlott vételár megfizetésére kötelezi az adóhatóság. Az árverési vevő fizetési kötelezettségét megállapító határozat az végrehajtható okirat.

Az Ön által elfogadott Üzemeltetési Szabályzat alapján az elárverezett vagyontárgyakért az adóhatóság jóállással nem tartozik. A megtekintés során nem észlelt vagy nem felismerhető rejtett hibákért, a vagyontárgy esetlegesen előforduló vélt vagy valós hiányosságaiért az adóhatóság felelősséget nem vállal.

Amennyiben a vételárat azonosítható módon megfizette, de az ingóságot legkésőbb a postai értesítés átvételét követő 15 napig nem vette át, az adóhatóság ingóságot a Polgári Törvénykönyv felelős őrzésre vonatkozó szabályai szerint 90 napig megőrzi. A felelős őrzéssel kapcsolatban felmerült költségek megfizetésére határozatban kötelezi.

Az árverési vétel az árverés nyertese szempontjából az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 18. § (2) bekezdés c) pontja értelmében **illetékköteles**, melynek mértéke – amennyiben az Itv. másként nem rendelkezik – az Itv. 19. § (1) bekezdése értelmében a megszerzett vagyon terhekkel nem csökkentett forgalmi értéke után 4%, illetve belföldi ingatlanvagyonnal rendelkező társaságban fennálló vagyoni betét megszerzése esetén ingatlanonként 1 milliárd forintig 4%, a forgalmi érték ezt meghaladó része után 2%, de ingatlanonként legfeljebb 200 millió forint. Ingatlan résztulajdonának szerzése esetén az 1 milliárd forintnak a szerzett tulajdoni hányaddal arányos összegére kell alkalmazni a 4%-os illetéket, illetve az ingatlanonként legfeljebb 200 millió forintot a tulajdoni hányad arányában kell figyelembe venni. Ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jog megszerzése esetén az illetékalapból az 1 milliárd forint olyan hányadára kell alkalmazni a 4%-os illetékmértéket, illetve a 200 millió forint olyan hányadát kell figyelembe venni, mint amilyen arányt a vagyoni értékű jog értéke képvisel az ingatlan forgalmi értékében. Vagyoni értékű joggal terhelt ingatlan - ideértve a tulajdonszerzéssel egyidejűleg alapított vagyoni értékű jogot - szerzése esetén a vagyoni értékű jog értékével csökkentett forgalmi értékből az 1 milliárd forint olyan hányadára kell alkalmazni a 4%-os illetékmértéket, illetve a 200 millió forint olyan hányadát kell figyelembe venni, mint amilyen arányt a tulajdonjog értéke képvisel az ingatlan forgalmi értékében.

A gépjárművel kapcsolatosan továbbá az alábbiakról tájékoztatom:

Az Itv. 24. § (1)-(2) bekezdése értelmében a **gépjármű** tulajdonjogának megszerzése esetén az illeték mértékét a jármű hajtómotorjának hatósági nyilvántartásban feltüntetett - kilowattban kifejezett - teljesítménye, és a jármű gyártástól számított kora alapján kell meghatározni az alábbiak szerint:

Jármű hajtómotorjának teljesítménye (kW)	Jármű gyártástól számított kora		
	0-3 év	4-8 év	8 év felett
0-40	550 Ft/kW	450 Ft/kW	300 Ft/kW
41-80	650 Ft/kW	550 Ft/kW	450 Ft/kW
81-120	750 Ft/kW	650 Ft/kW	550 Ft/kW
120 felett	850 Ft/kW	750 Ft/kW	650 Ft/kW

Ha a hatósági nyilvántartásban a gépjármű teljesítménye csak lóerőben van feltüntetve, akkor a lóerőben kifejezett teljesítményt 1,36-tal kell osztani és az eredményt a kerekítés általános szabályai szerint egész számra kell kerekíteni. Ha a hatósági nyilvántartás a gépjármű teljesítményét nem tartalmazza, akkor az adóhatóság a gépjármű azonosító adataival megkeresi az illetékes közlekedési hatóságot a gépjármű teljesítménye közlése végett. Ez esetben ezt az adatot kell a gépjármű tulajdonjogának megszerzése után fizetendő illeték alapjának tekinteni.

Pótkocsi tulajdonjogának megszerzéséért, ha a pótkocsi megengedett legnagyobb össztömege a 2500 kg-ot nem haladja meg 9000 forint, minden más esetben 22 000 forint illetéket kell fizetni.

Az illetéket a gépjármű átírásakor az Okmányirodában állapítják meg, annak összegét készpénz-átutalási megbízáson, vagy az Okmányiroda házipénztárába készpénzzel, illetve az Okmányirodában bankkártyával kell megfizetni a tulajdonosi jog bejegyzését megelőzően. Ezt követően az új tulajdonos új forgalmi engedélyt és a tulajdon igazolására törzskönyvet kap. Aki átírási kötelezettségének az Itv. 76. § (1) bekezdése szerint 15 napon belül önhibájából nem tesz eleget, a fizetendő illetéken felül az adózás rendjéről szóló törvény rendelkezései szerinti mértékű mulasztási bírságot is fizet. A gépjárművel kapcsolatos minden egyéb költség (pl. eredetiség vizsgálat díja) az új tulajdonost terheli.

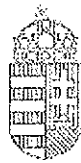
Kérem, további kérdések esetén a fent megjelölt telefonszámon legkésőbb ezen értesítés átvételétől számított **8 napon** belül megkeresni szíveskedjék.

Budapest , 2011-11-04 -én

Üdvözlettel:

.....
Morva Katalin
Végrehajtó

Cím: NAV Teszt és Központi Hivatal , 1052 Budapest, Széchenyi u. 2. - Tel: 06(1)4285252



NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIRVATAL

NAV Teszt és Központi Hivatal

Ügyszám: 6572511344

Ügyintéző: Morva Katalin (NAV Békés megyei
Adóigazgatósága, Végrehajtási Osztály 2.)
Telefonszám: 06(66)996337

ÁRVERÉSI JEGYZŐKÖNYV

elektronikus ingóárverésről

Készült, 2011.11.04. 10:03 -kor a(z) NAV Teszt és Központi Hivatal (1052 Budapest, Széchenyi u. 2.)
hivatalos helységében a 22452/110913 nyilvántartási számú elektronikus árverezéséről.

JELLEN VANNAK:

Az NAV részéről: Farkas Pál (NAV Teszt és Központi Hivatal), mint végrehajtók
és Moór András, mint .

Hirdetmény közzétételének időpontja : 2011-09-13 13:51

Árverés kezdő időpontja : 2011-10-30 08:00

Árverés záró időpontja : 2011-11-02 21:05

A határidő hosszabbítását eredményező üzemizavar előfordulása:*

Az árverés ideje alatt nem történt rendszer leállítás.

A végrehajtható okiraton alapuló tartozás jogcíme és összege:

A követelés jogosultja	Tőke tartozás** (Ft)	késedelmi pótlék (Ft)	végrehajtási költség
NAV	3 900 539	187 000	3 082
Összesen:	3 900 539	187 000	3 082

Összes tartozás: 4 090 621 Ft

** Tőketartozás: adó, járulék, illeték, mulasztási és adóbírság, önellenőrzési pótlék, köztartozás.

Az árverési hirdetmény közzététele az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 156. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az adóhatóság hivatalos internetes honlapján az Elektronikus Árverési Felületen (EÁF) megtörtént.

Megjegyzés: * csak az Art. 156/A.§ (5) bekezdésében meghatározott esetben

Az elárverezett ingóság megnevezése: Fiat

Mező	Érték
Becsérték	800 000
Nyerő ajánlat megjelölve	1
Tétel neve	Fiat
Tétel vh.jegyzk. sorszám	1
Tétel techn.részegység sorszám	
Kategória név	jármu
Minimálár	400 000
Tétel darabszám	1
Megnevezés	az egyik kulcs távirányítós,pótkerék:Goodyear (10 §-os),gumik:Barum (90 §-os),tolóajtón 2 cm-es horpadás,karosszérián több helyen a festék lepattogva,baloldali oldellemez hiányzik(műanyag burkolat),TÖRZSKÖNYV A PÉNZINTÉZETNÉL,FORGALMI ENGEDÉLY A BÉKÉSCSABAI OKMÁNYIRODÁBA LEADVA,NINCSENEK A BIRTOKUNKBAN, A GÉPJÁRMŰ FORGALOMBÓL KIVONVA.
Minimálár VHT 103§ szerint	
Típus	Doblo Cargo 1.6 SX
Fajta, jelleg	Tehergépkocsi
Vh. jegyzőkönyv száma	9235017410
Állapot	korának megfelelő

30

A

Készítés/gyártás ideje	2002.
Önsúly	1 265 kg
Üzemóraszám/Kilométeróra állás	137 000 km
Alvázsám/gyári szám	ZFA22300005112175
Motorszám	182B60000539547
Forgalmi rendszám	ICJ-731
Törzskönyv száma	239563H
Forgalmi engedély száma	E-0-1-73
Felszereltség, tartozékok	szervókormány, ABS, központi zár, rádió, Klíma, magnó
Egyéb felszereltség, tartozék	vonóhorog,kerékkulcs,antenna,JVC 2 db hangszóró és a rádiós magnó is JVC, 2 szőnyeg(jó állapotú),normál sebességváltó
Jármű kulcsainak száma	2
Törzskönyv van?	Igen
Üzemanyag	benzin
Lökettérfogat	1 596 cm ³
Teljesítmény	76 kW
Karosszéria	csukott
Szín	fehér
Első forgalomba helyezés dátuma	2002-04-29
Műszaki érvényes	2010-06-03
Típus	

A gépjármű 239563H számú járműtörzskönyve _____-n, DJ04373
számú forgalmi engedélye _____-n a
részére megküldésre került.

Az elárverezett ingóság becsértéke: 800 000 Ft
A beérkezett ajánlatok alapján az árverés

sikeres volt.

Az árverés lezárásakor regisztrált ajánlatok száma: 6

A regisztrált ajánlatokból nyertes ajánlatnak minősül:

Sorszám	Érvényes ajánlat árverési sorszáma	Neve	Ajánlat (Ft)
1	22452/110913 / 2	Moór András	501 000 (Ft)

A végeredményről az érvényes ajánlattevőknek az általuk megadott elektronikus levélcímen illetve postai kézbesítés útján történő értesítése megtörtént.

Moór András (személyi igazolvány szám: _____) nyertes ajánlattevő az árverésen

a) a saját nevében vett részt.

b) Név: _____

Adószám: _____

Cím: _____

törvényes képviselőként járt el.

c) a számú meghatalmazása alapján

A törvényi feltételeknek megfelelően, a képviselői jogosultságát igazolta/meghatalmazását az adóhatóság részére átnyújtotta.

A befolyt vételár 501 000 Ft, amely összeget a _____ számú érvényes ajánlatot tevő árverési vevő útján megfizette, és ennek tényét igazolta.

Az árverés nyertese az engedélyhez kötött szerzés feltételeit a 4. szerinti számú, nevű engedéllyel igazolta.

Handwritten marks: a squiggle and the letter 'd'.

Handwritten signature.

Az ügyintéző az ingóságot jegyzőkönyv aláírásával igazol.

Moór András

részére átadta, melyet az jelen

Az árverési vevő a megvásárolt ingóságon a vételár megfizetésével tulajdonjogot szerzett.

Az árverési vétel az árverési vevő szempontjából az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 18. § (2) bekezdés c) pontja értelmében illetékköteles, melynek mértéke – ha az Itv. másként nem rendelkezik – az Itv. 19. § (1) bekezdése értelmében a megszerzett vagyon terhekkel nem csökkentett forgalmi értéke után 4%, illetve belföldi ingatlanvagyonai rendelkező társaságban fennálló vagyoni betét megszerzése esetén ingatlanonként 1 milliárd forintig 4%, a forgalmi érték ezt meghaladó része után 2%, de ingatlanonként legfeljebb 200 millió forint. Ingatlan résztulajdonának szerzése esetén az 1 milliárd forintnak a szerzett tulajdoni hányaddal arányos összegére kell alkalmazni a 4%-os illetéket, illetve az ingatlanonként legfeljebb 200 millió forintot a tulajdoni hányad arányában kell figyelembe venni. Ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jog megszerzése esetén az illetékalapból az 1 milliárd forint olyan hányadára kell alkalmazni a 4%-os illetékmértéket, illetve a 200 millió forint olyan hányadát kell figyelembe venni, mint amilyen arányt a vagyoni értékű jog értéke képvisel az ingatlan forgalmi értékében. Vagyoni értékű joggal terhelt ingatlan – ideértve a tulajdonszerzéssel egyidejűleg alapított vagyoni értékű jogot – szerzése esetén a vagyoni értékű jog értékével csökkentett forgalmi értékből az 1 milliárd forint olyan hányadára kell alkalmazni a 4%-os illetékmértéket, illetve a 200 millió forint olyan hányadát kell figyelembe venni, mint amilyen arányt a tulajdonjog értéke képvisel az ingatlan forgalmi értékében.

Gépjármű tulajdonjogának megszerzése esetén az illeték mértékét a jármű hajtómotorjának hatósági nyilvántartásban feltüntetett - kilowattban kifejezett - teljesítménye, és a jármű gyártástól számított kora alapján kell meghatározni az alábbiak szerint:

Jármű hajtómotorjának teljesítménye (kW)	Jármű gyártástól számított kora		
	0-3 év	4-8 év	8 év felett
0-40	550 Ft/kW	450 Ft/kW	300 Ft/kW
41-80	650 Ft/kW	550 Ft/kW	450 Ft/kW
81-120	750 Ft/kW	650 Ft/kW	550 Ft/kW
120 felett	850 Ft/kW	750 Ft/kW	650 Ft/kW

Ha a hatósági nyilvántartásban a gépjármű teljesítménye csak lóerőben van feltüntetve, akkor a lóerőben kifejezett teljesítményt 1,36-tal kell osztani és az eredményt a kerekítés általános szabályai szerint egész számra kell kerekíteni. Ha a hatósági nyilvántartás a gépjármű teljesítményét nem tartalmazza, akkor az adóhatóság a gépjármű azonosító adataival megkeresi az illetékes közlekedési hatóságot a gépjármű teljesítménye közlése végett. Ez esetben ezt az adatot kell a gépjármű tulajdonjogának megszerzése után fizetendő illeték alapjának tekinteni.

Amennyiben az adós áfa/eva-alany, mint termékértékesítő az árverési értékesítésről az Áfa tv. 159. § (1) bekezdése értelmében köteles számlát kibocsátani. A számlát egyenes adózás esetén áthárított adót is tartalmazó bruttó, míg fordított adózás esetében áthárított adót nem tartalmazó, nettó értékről kell kibocsátania. Amennyiben az adós a számla kibocsátását elmulasztja, az árverési vevő adólevonási jogát – az Áfa tv. 127. § (1) bekezdés bb) pontjában foglaltak értelmében – az árverési jegyzőkönyvvel mint a fizetendő adó megállapításához szükséges okirattal gyakorolhatja.

Az árverési jegyzőkönyv másolatát átadtam

Moór András

mint részére.

Az árverési jegyzőkönyv másolatát
meg.

Zsaluferr BT

részére postán küldöm

Megjegyzés:

A jegyzőkönyvet ismertetés után aláírtak:

kmf.

.....
ügyintéző

.....
ügyintéző

.....
vevő/képviselő/meghatalmazott

Cím: NAV Teszt és Központi Hivatal, 1052 Budapest, Széchenyi u. 2. - Tel: 06(1)4285252

Sikertelen árverési jegyzőkönyv



NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIRVATAL

NAV

Ügyszám:

Ügyintéző:..... (NAVmegyei
Adóigazgatósága, Végrehajtási Osztály)
Telefonszám:

ÁRVERÉSI JEGYZŐKÖNYV

elektronikus ingóárverésről

Készült, 00:00 -kor a(z) NAV (Cím.) hivatalos helységében év
.....hó nap szám alatti jegyzőkönyvben lefoglalt ingóság elektronikus úton történő
XXXXX/XXXXXX nyilvántartási számú árverezéséről.

JELLEN VAN:

A NAV részéről: (NAV) ügyintéző.

Hirdetmény közzétételének időpontja :

Árverés kezdő időpontja :

Árverés záró időpontja :

A határidő hosszabbítását eredményező üzemzavar előfordulása:*

Az árverés ideje alatt nem történt rendszer leállítás.

Az eljáró végrehajtó megállapította, hogy az árverési hirdetmény közzététele az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 156. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az adóhatóság hivatalos internetes honlapján az Elektronikus Árverési Felületen (EÁF) megtörtént.

*Megjegyzés: * csak az Art. 156/A.§ (5) bekezdésében meghatározott esetben*

Az elárverezett ingóság megnevezése:

Az előtervezett ingóság becsértéke: Ft

A beérkezett ajánlatok alapján az árverés

sikertelen volt.

Sikertelen árverés esetében a nem regisztrált ajánlatok száma: 0

A jegyzőkönyvet ismertetés után aláírták:

kmf.

.....
végrehajtó

300

7

Mellékletek

Műszaki leírás 3+1. sz. Melléklet – Vám- és bünygi árverések földali tájékoztatója

Az Elektronikus Árverési Felület (EÁF) olyan virtuális árverési csarnok, ahol a NAV végrehajtási eljárásai során lefoglalt és a NAV birtokában lévő ingóságok és ingatlanok, továbbá a zálogtárgyak bírósági végrehajtáson kívüli értékesítésének szabályairól szóló 12/2003. (1. 30.) Korm. rendelet alapján értékesítendő lakóingatlanok árverése történik.

Az árverésen résztvevők - ideértve annak nyertesét is - az árverés befejezéséig anonim módon árvereznek. Árverési vevő lehet bárki, aki regisztrálta magát az Ügyfélkapun és az árverés szabályait elfogadja. Egy árverési tételre vonatkozó árverés az árverés kezdődátumtól a végdátumig tart, ez alatt kell az ajánlatokat megtenni. Az árverés nyertese az árverési vételár fejében az illetékes adóigazgatóságnál veheti át az ingóságot. Ingatlan esetében az értesítésben megadottak szerint kell eljárni.

Műszaki leírás 3. sz. Melléklet pop-up tájékoztató szöveg Vámjogi jelöléshez

„Az árverésre kerülő áru vámjogi helyzete nem közösségi, így az áru vételárának megfizetésén túl az árukiadás feltétele az áru vámjogi sorsának meghatározása.”

Csak nem közösségi esetén feltüntetendő, közösségi esetén nincs popup.

Műszaki leírás 3. sz. melléklet pop-up tájékoztató szöveg engedéllyel vásárolható áruhoz

„Az árverésre kerülő áru vonatkozásában egyes vámeljáráások lefolytatásához más hatóság által kiadott engedély szükséges, mely hiányában a vámeljáráás nem kerülhet lefolytatásra és az áru nem kerülhet kiadásra.”

Műszaki leírás 3. sz. melléklet A nem közösségi áruk vonatkozásában az EÁF-en megjelenítendő Gyakran Ismételt Kérdések

1. Milyen közösségi és nemzeti jogszabályok vonatkoznak a nem közösségi árukra, vámeljáráásokra?

A Közösségi Vámkódex létrehozásáról szóló 2913/92/EGK tanácsi rendelet, a Közösségi Vámkódexet létrehozó 2913/92/EGK Tanácsi rendelet végrehajtásáról szóló 2454/93/EGK bizottsági rendelet, a közösségi vámjog végrehajtásáról szóló 2003. évi CXXXVI. törvény, a közösségi vámjog végrehajtásának részletes szabályairól szóló 15/2004. (IV. 5.) PM rendelet.

2. Mi minősül nem közösségi árunak?

A Közösségi Vámkódex létrehozásáról szóló 2913/92/EGK tanácsi rendelet 4. cikk 8. pontja alapján nem közösségi áru a 7. ponttól eltérő áru. A 4. cikk 7. pontja szerint közösségi áruk: - a Vámkódex 23. cikkben említett feltételek szerint teljes egészében a Közösség vámterületén létrejött vagy előállított áruk, amelyek nem tartalmazzák a Közösség vámterületének részét nem képező országokból vagy területekről importált árut. A felfüggesztő eljárás alá vont árukból létrejött vagy előállított áruk nem nyerhetnek közösségi státuszt a bizottsági eljárásnak megfelelően különleges gazdasági jelentőségüként meghatározott esetekben,

- a Közösség vámterületének részét nem képező országokból vagy területekről importált áruk, amelyeket szabad forgalomba bocsátottak;

- a Közösség vámterületén belül kizárólag a második francia bekezdésben említett árukból vagy az első és a második francia bekezdésben említett árukból létrejött vagy előállított áruk.

3. *Mi az a vámjogi helyzet?*

A Vámkódex 4. cikk 6. pontja szerint a vámjogi helyzet az áru közösségi vagy nem közösségi helyzete. A nem közösségi vámjogi helyzetű áru esetén meg kell határozni a vámjogi sorsát, mely kötelezettség az ügyfelet terheli.

4. *Mi az a vámjogi sors?*

A Vámkódex 4. cikk 15. pontja szerint az áru vámjogi sorsa:

- a) az áru vámeljárással alá vonása;
- b) az áru beléptetése vámszabad területre vagy vámszabad raktárba;
- c) az áru újrakivitele a Közösség vámterületéről;
- d) az áru megsemmisítése;
- e) az áru felajánlása az államkincstár javára.

5. *Milyen vámeljárássok vannak?*

A Vámkódex 4. cikk 16. pontja szerint vámeljáráss:

- a) a szabad forgalomba bocsátás;
- b) az árutovábbítás;
- c) a vámraktározás;
- d) az aktív feldolgozás;
- e) a vámfelügyelet melletti feldolgozás;
- f) az ideiglenes behozatal;
- g) a passzív feldolgozás;
- h) kiviteli eljárás.

6. *VPID / EORI szám jelentősége a vámeljáráss során*

A vámeljáráss lefolytatásához az ügyfélnek rendelkeznie kell VPID / EORI (vámazonosító) számmal. Amennyiben az ügyfél a vámeljáráss megkezdésekor a vámhatóság nyilvántartásában nem szerepel, akkor az ügyfélnek a vámeljáráss lefolytató vámhivatalnál írásban nyilatkoznia kell és az adatok hitelességét bizonyító okiratok bemutatását a vámhatóság megkövetelheti.

7. *Hol lehet a vámeljáráss lefolytatását kezdeményezni?*

A Nemzeti Adó- és Vámhivatal szervezetéről és egyes szervek kijelöléséről szóló 273/2010. (XII. 9.) Korm. rendelet 51. § (1) bekezdése úgy rendelkezik, hogy az áruk vámeljáráss alá vonására – ha jogszabály eltérően nem rendelkezik – az a megyei (fővárosi) vám- és pénzügyőri igazgatóság, illetve az 1. és 2. számú Repülőtéri Igazgatóság illetékes, amelynek az illetékességi területén az árukat vámeljáráss alá bejelentik.

8. *Hogyan lehet a vámeljárás lefolytatását kezdeményezni?*

A Vámkódex 59. cikk (1) bekezdése szerint a vámeljárás alá vonásra szánt árukról az adott vámeljáráshoz vonatkozó vámáru-nyilatkozatot kell benyújtani. A 61. cikk alapján a vámáru-nyilatkozatot:

a) írásban (EV alkalmazásával); vagy

b) ahol ezt a bizottsági eljárásnak megfelelően megállapított rendelkezések előírják, vagy amennyiben azt a vámhatóság ezt engedélyezi, adatfeldolgozási módszer segítségével (elektronikus formában); vagy

c) a szokásos vámáru-nyilatkozat útján vagy más olyan cselekedettel kell megtenni, amellyel az áru birtokosa kifejezi, hogy azt vámeljárás alá kívánja vonni, ha az ilyen lehetőséget a bizottsági eljárásnak megfelelően elfogadott szabályok biztosítják (pl.: szóbeli vámáru-nyilatkozat adásával, vagy zöld folyosón történő áthaladással).

9. *Szabad forgalomba bocsátás során fizetendő vámtartozás, nem közösségi adók és díjak*

Amennyiben a nem közösségi árukat a Közösségben kívánják felhasználni, abban az esetben a nem közösségi áruk szabad forgalomba bocsátására kerül sor. A szabad forgalomba bocsátás vámeljárás figyelembe vételével, jogszabályban foglalt rendelkezések alapján a Közösség területére behozott nem közösségi árukkal összefüggésben - a Vámkódex 4. cikkének 9. pontjában meghatározott - vámtartozás keletkezik. A vámtartozás alapja az áru vámértéke. A vámérték meghatározására vonatkozó szabályokat a Vámkódex 28-39. cikkei tartalmazzák. A vámösszeg megfizetésének határidejére és módjára vonatkozóan a Vámkódex 222-223. cikke, valamint a Vámtörvény 52.§-a tartalmaz rendelkezést. A Vámkódex 20. cikke alapján a közösség vámterületén kívülről behozott áru szabad forgalomba bocsátásához szükséges az áru besorolása az Európai Közösségek Vámtarifája (<http://kkk.vam.gov.hu/eles/1/taricweb/>) alapján. Ez az adatbázis tartalmazza az adott áruhoz hozzárendelt kód (vámtarifaszám) alapján lekérdezve az árura vonatkozó közösségi és nemzeti rendelkezéseket (pl. vámtétel, szükséges engedélyek). A rendelkezések pontos meghatározásához az áru származási országának ismeretére is szükség van. Az áruk származására vonatkozó rendelkezéseket a Vámkódex 22-27. cikkei tartalmazzák. A szabad forgalomba bocsátás vámeljárás során az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény szerinti általános forgalmi adót is meg kell fizetnie. Az áru csomagolása után a környezetvédelmi termékdíjról, továbbá egyes termékek környezetvédelmi termékdíjáról szóló 1995. évi LVI. törvény alapján környezetvédelmi termékdíj fizetési kötelezettség keletkezik, melynek mértékét a törvény Műszaki leírás 2. számú melléklete határozza meg. Ezekon kívül az áru jellegétől függően további nem közösségi adók és díjak (pl.: regisztrációs adó, jövedéki adó) is felmerülhetnek.

Teljesítési Igazolás
(minta)

Szerződés száma: INF-199/2011.

Vállalkozó: Magyar Telekom Nyrt.

Átadás tárgya: A NAV kapcsolatos fejlesztése/fejlesztés-támogatása
a számú teljesítési ütemhez kapcsolódóan
..... -ig elvégzett szolgáltatások/elkészült termékek

Termék	Jelleg	Formátum

Elfogadási feltételek:

- Szerződés szerint
- Szerződéstől eltérően teljesítette
- Átvételi feltételek, eltérések

A NAV a fentiek figyelembevételével a teljesítést átveszi és elfogadja.

Budapest,

.....

átvevő

Joóné Molnár Ildikó

NAV KH Felszámolási és Végrehajtási Főosztály

.....

átadó

33/10/1

A

Titoktartási nyilatkozat

Alulírott

Név: (A.n.:; Születési hely és idő:; Cím:; Igazolvány megnevezése és száma:), mint a cégnév: munkavállalója/megbízottja ezúton nyilatkozom arról, hogy a

Nemzeti Adó- és Vámhivatal

1. (továbbiakban: NAV) informatikai programjai által tudomásomra jutott adatokat titkokat kötelesek vagyok megőrizni, azokat harmadik személy tudomására nem hozhatom
2. Kötelezettséget vállalok arra, hogy munkavégzésem során tudomásomra jutott információkkal kapcsolatban nyilatkozatot nem adok és azokat semmilyen formában nem használom fel, nyilvánosságra nem hozom.
3. Amennyiben munkavégzésem során törvény által védett titok jut tudomásomra, akkor annak megismerését más részére nem teszem lehetővé.
4. A jelen titoktartás alól felmentést a hatályos jogszabályok figyelembe vételével, kizárólag a titokbirtokos engedélyével, írásos formában, a NAV illetékes adhat.
5. Tudomásul veszem, hogy a titoktartási kötelezettség a munka elvégzését, valamint munkaviszonyom megszűnését követően is fennáll, továbbá, hogy fenti szabályok megsértése a hatályos anyagi- és eljárásjogi szabályok szerinti polgári jogi, vagy büntető jogi jogkövetkezményekkel jár.
6. Munkámat az alábbi jogszabályok rendelkezéseinek betartásával végzem:
 - a) a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. törvény;
 - b) az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény;
 - c) a minősített adat védelméről szóló 2009. évi CLV. törvény, valamint
 - d) a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény.

Budapest, 2012. hónap nap.

Aláírás:
