



Horváth Tiborné
részére

Ügyiratszám: MI/11886/2015
Tárgy: válasz közérdekű adatigénylésre
Ügyintéző: dr. Molnár- Friedrich Szilvia

Tisztelt Horváth Tiborné Úrhölgy!

2015. február 25. napján, a KiMitTud webes felületen érkezett közérdekű adatigénylésére az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 29. § (1) bekezdése alapján az alábbi választ adom.

Tisztelettel tájékoztatom, hogy az Infotv. 3. § 9-10. pontja alapján

„9. *adatkezelő*: az a természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki vagy amely önállóan vagy másokkal együtt az adatok kezelésének célját meghatározza, az adatkezelésre (beleértve a felhasznált eszközt) vonatkozó döntéseket meghozza és végrehajtja, vagy az adatfeldolgozóval végrehajthatja;

10. *adatkezelés*: az alkalmazott eljárástól függetlenül az adatokon végzett bármely művelet vagy a műveletek összessége, így különösen gyűjtése, felvétele, rögzítése, rendszerezése, tárolása, megváltoztatása, felhasználása, lekérdezése, továbbítása, nyilvánosságra hozatala, összehangolása vagy összekapcsolása, zárolása, törlése és megsemmisítése, valamint az adatok további felhasználásának megakadályozása, fénykép-, hang- vagy képfelvétel készítése, valamint a személy azonosítására alkalmas fizikai jellemzők (pl. ujj- vagy tenyérimpró, DNS-minta, íriszkép) rögzítése;”

Fentiek értelmében adatot szolgáltatni az adatkezelő személy vagy szervezet tud. Hivatkozással Karácsony Gergely Polgármester Úr 2015. február 12. napján kelt, MI/4822-3/2015. számon iktatott levelére tájékoztatom, hogy a Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) rendelkezésére álló információk alapján a Zsálya utca elnevezésű „kivett közterület” művelési ágú ingatlan (hrs. 39470/87) a tulajdoni lap tanúsága szerint 1994. óta képezi Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonát. Az Önkormányzat tulajdonába a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 107. § alapján került, mely rendelkezett az állam tulajdonából az önkormányzatok tulajdonába kerülő vagyontárgyak köréről.

A Zsálya utcában közlekedő trolibusz járat - a Budapesti Közlekedési Központ tájékoztatása szerint - az 1970-es évek második felében indult el, így ahhoz a jelenleg tulajdonos kerületi Önkormányzat nem adhatott tulajdonosi hozzájárulást, lévén, hogy még nem is létezett.

Vélhetően az út építésére is a hetvenes években kerülhetett sor a Füredi lakótelep kiépítésével egyidejűleg, melyet a hetvenes évek elején kezdtek el építeni. Az építést megelőző felmérésekről a Hivatalnak nincs információja, így tervdokumentációja sem.

Ahogy az Polgármester Úr fent hivatkozott levelében is kifejtésre került, a kérdéses közterület tulajdonosa a kerületi Önkormányzat, de kezelője - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 23.§ (4) bekezdés 1. pontja és a Fővárosi Önkormányzat kezelésében lévő főútvonalak, közutak és közterületek kijelöléséről szóló 432/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján - a Fővárosi Önkormányzat. Ebből következően a kerületi Önkormányzat nem rendelkezik az útra vonatkozó műszaki dokumentációkkal.

A 432/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet 7.§ (1) bekezdése és a 2. melléklet 791. pontja szerint a Zsálya utca (szakaszhatár: Csertő utca - Fischer István utca) „kiemelt forgalmú vagy országos közúti közlekedésben fontos szerepet játszó főútvonalak” kategóriába tartozik. Kiemelt forgalmú vagy országos közúti közlekedésben fontos szerepet játszó főútvonalak az olyan helyi közutak, amelyek országos vagy fővárosi jelentőségű útvonal részei (432/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet 2.§ 2. pont).

Arra a kérdésre, hogy az útpálya szerkezete alkalmas-e a jelenlegi igénybevételre, érdemben csak szakértő tudna válaszolni. Az Ön által említett 2014-es "helyszíni szemlén" közlekedési szakember nem vett részt. Tekintettel arra, hogy a kérdéses útszakasz kezelője a Fővárosi Önkormányzat, az útpálya szerkezetével kapcsolatos kérdésekről a Fővárosi Önkormányzat tud tájékoztatást adni.

Természetesen az érintett ingatlanra is vonatkozik a kerületi Önkormányzat Helyi Építési Szabályzata, melynek melléklete a szabályozási terv. A terv a www.zuglo.hu honlapon megtalálható, illetve arról ügyfélfogadási időben a Városépítési, valamint a Városfejlesztési Osztályon információ kérhető, megtekinthető.

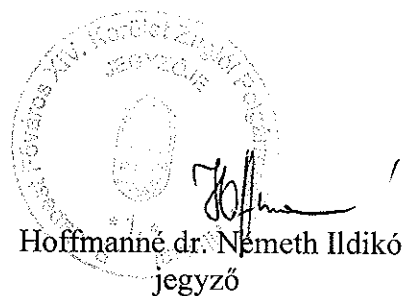
A hivatkozott levél a közművek nyomvonalával kapcsolatban is tartalmazott tájékoztatást, azokat a közműszolgáltatók tartják nyilván, tekintettel arra, hogy a Mötv. 23.§ (4) bekezdés 11. pontja alapján a távhőszolgáltatás, az ivóvíz-ellátás, a szennyvízelvezetés, -kezelés és -ártalmatlanítás (csatornaszolgáltatás) és a hulladékgazdálkodás a Fővárosi Önkormányzat feladata.

Fentiek okán 1-2-ig, 4-5-ig, 7-10-ig, 12- 14-ig, 16- 17- ig terjedő, illetve a 19. pontban foglalt adatigénylését a Hivatal nem tudja teljesíteni, kérem, szíveskedjen ezek tekintetében a Fővárosi Önkormányzathoz, mint adatkezelőhöz fordulni.

Kérem levelem tudomásulvételét!

Budapest, 2015. március 11.

Tisztelettel:


Hoffmanné dr. Németh Ildikó
jegyző

Melléklet:

1. MI/4822-3/2015. Karácsony Gergely polgármester levele



BUDAPEST Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat Polgármesteri Hivatala	45
Ügyintéző: <i>Janka</i>	
Erkezett: 2015 JAN 30	
Ügyiratszám: 011/4822-3/2015	
Előszám:	

Budapest Főváros XIV. Kerület
Zugló Önkormányzat Polgármestere

» 1145 Budapest, Pétervárad utca 2.

Horváth Tibor Ottóné
részére

1141 Budapest
Zsálya utca 58.

Ügyiratszám: MI/4822-3 /2015

Tárgy: Budapest XIV. kerület, Zsálya utca
(39470/87) hrsz.

Tisztelt Asszonyom!

Hivatkozással a 2015. január 16-án kelt közérdekű adatigénylésére, a Budapest XIV. kerület, (39470/87) hrsz.-ú Zsálya utcával kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

1. a.-e.; g.-h.; i.-k.; 3.-8. és 10. jelű kérdések:

Tárgyi ingatlan az ingatlan-nyilvántartás szerint „kivett közterület” művelési ágú, 5.902 m² területű és 1/1 hányadban Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában van.

Bár a közterület kerületi önkormányzati tulajdon, de a Fővárosi Önkormányzat kezelésében van Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 23.§ (4) bekezdés 1. pontja és a Fővárosi Önkormányzat kezelésében lévő főútvonalak, közutak és közterületek kijelöléséről szóló 432/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján.

A 432/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet 7.§ (1) bekezdése és a 2. melléklet 791. pontja szerint a Zsálya utca (szakaszhatár: Csertő utca – Fischer István utca) „kiemelt forgalmú vagy országos közúti közlekedésben fontos szerepet játszó főútvonalak” kategóriába tartozik. Kiemelt forgalmú vagy országos közúti közlekedésben fontos szerepet játszó főútvonalak az olyan helyi közutak, amelyek országos vagy fővárosi jelentőségű útvonal részei (432/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet 2.§ 2. pont).

A Fővárosi Önkormányzat vagy az általa a közutak fenntartására, fejlesztésére és a fejlesztéssel összefüggő üzemeltetésre alapított költségvetési szerv vagy olyan gazdálkodó szervezet, amelyben a Fővárosi Önkormányzat 100%-os tulajdoni részesedéssel rendelkezik, vagy e gazdálkodó szervezet 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezet (fővárosi közútkezelő) látja el a fővárosi közutak közútkezelői feladatait a közúti közlekedésről szóló törvény szerint a közút területén (432/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet 3.§).

A helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet mellékletének C) pontja határozza meg azokat a feladatokat, melyeket a helyi közutak kezelése magában foglal. Ezek az igazgatási jellegű feladatok, az üzemeltetés, a fenntartás, valamint az ellenőrzés és vizsgálat.

A Mötv. 23.§ (4) 10. pontja alapján a helyi közösségi közlekedés biztosítása és működtetése a Fővárosi Önkormányzat feladata.

U:\Foep2\2015\valasz_zsalya.doc

Janka
2015. 02. 12 (MI/4822-4) e

2012. január 1-jétől a Budapesti Közlekedési Központ látja el – többek között – a fővárosi főutak és műtárgyak, illetve tömegközlekedési útvonalak kezelését, valamint a tömegközlekedési kezelői feladatokat.

A kerületi Önkormányzatnak nem állnak rendelkezésére tárgyi közterület kezelésével (üzemeltetés, fenntartás stb.) és a tömegközlekedéssel kapcsolatos adatok, azokat – fentiek alapján – a Budapesti Közlekedési Központtól tudják kikérni.

2. f. jelű kérdés:

A Möt. 23.§ (4) bekezdés 11. pontja alapján a távhőszolgáltatás, az ivóvíz-ellátás, a szennyvízelvezetés, -kezelés és -ártalmatlanítás (csatornaszolgáltatás) és a hulladékgazdálkodás a Fővárosi Önkormányzat feladata.

Tárgyi közterületen található közművek elhelyezkedésével, méretével, terveivel kapcsolatos kérdéseikkel az érintett közműszolgáltatókat lehet megkeresni. (Az Önkormányzat korábbi nyilvántartása szerint a területen ivóvíz, gáz, távhő, csatorna és elektromos közművek üzemelnek.)

3. i. és 11.) jelű kérdések:

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata és Budapest Főváros Önkormányzata nem kötött egymással településrendezési szerződést. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 30/A. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat egyes településfejlesztési célok megvalósítására az érintett telek tulajdonosával, illetve a telken beruházni szándékozóval köthet településrendezési szerződést.

4. 1.) jelű kérdés:

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (OTÉK) módosításkor készült hatástanulmányok nem állnak a kerületi Önkormányzat rendelkezésére, azokat a módosítást előkészítő minisztériumtól kérhetik meg (amennyiben készült hatástanulmány).

5. 2.) jelű kérdés:

A Fővárosi Közgyűlés által elfogadott Fővárosi Szabályozási Keretterv (FSZKT) készítésekor a jogszabályban meghatározott alátámasztó munkarészek készültek el, melyeket a Főpolgármesteri Hivataltól kérhetik ki.

Az Étv. a Fővárosi Önkormányzatnak adott felhatalmazást szabályozási keretterv megalkotására, mely alapján készíthették el a kerületek a helyi építési szabályzatukat. Az Étv. 2013. január 1-jén hatályba lépett módosítása megszüntette ezt a tervfajtát, a hatályos előírás (14/A.§ (2) bekezdés) szerint a főváros településrendezési eszközei a fővárosi településszerkezeti terv, a fővárosi rendezési szabályzat és a fővárosi kerületi önkormányzat által a fővárosi településszerkezeti tervvel, a fővárosi rendezési szabályzattal összhangban a kerület területére megállapított kerületi építési szabályzat.

6. 9.) jelű kérdés:

A Zsálya utcával szomszédos ingatlanokat érintő terv a hatályos helyi építési szabály: Budapest-Zuglói Képviselő-testületének Zuglói Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatának, valamint Zuglói Kerületi Szabályozási Tervének elfogadásáról szóló 19/2003.(VII.08.) sz. rendelete (ZKVSZ-ZKSZT).

A ZKVSZ-ZKSZT 2003-as megalkotásakor, valamint a 2012-es átfogó módosításakor a jogszabályban meghatározott alátámasztó munkarészek készültek el: városrendezési,

közlekedési, közmű, zöldfelületi és környezetvédelmi munkarész, valamint örökségvédelmi hatástanulmány.

Az anyag terjedelme miatt ezeket nem áll módomban megküldeni, de ügyfélfogadási időben megtekinthető a Városfejlesztési Osztályon.

Budapest, 2015 FEBR 12.

Tisztelettel:



Karácsony Gergely
polgármester

