

Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzata
tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek és egyéb helyiségek
listája 2015. január 26. napján

ssz.	Cím / övezet	m ²	Bérlő	bérlési szerződés kezdete	üresen állás kezdete	Bérlési díj 2015. 01-től Ft/hó	Megjegyzés
1.	1238 Bp. Grassalkovich út 111. "A"	28	FIDESZ-Magyar Polgári Szöv.	2013.12.18		53 391 Ft	
2.	1238 Bp. Grassalkovich út 154. "A"	52	PATER-LIÁN Kft.	2012.10.01		55 159 Ft	
3.	1238 Bp. Grassalkovich út 161. "A"	298+60	RUBÓK Kft.	2003.01.15		631 881 Ft	
4.	1238 Bp. Grassalkovich út 163. "A"	46	Ruff Lénárd	1992.03.30		87 714 Ft	
5.	1238 Bp. Grassalkovich út 167/a "A"	24	Szerenosejáték Zrt.	1991.11.07		45 764 Ft	
6.	1239 Bp. Grassalkovich út 243. "B"	23	ÜRES		2014.06.01		értékesítésre kijelölt (árverés)
7.	1239 Bp. Grassalkovich út 247. "B"	39	Dobrai Kft.	1990.04.25		41 175 Ft	
8.	1237 Bp. Sóslocsár u. 3. "A"	92	ESZI Orvosi rendelő (dr.Vomberg F.)				térítésmentes használat
9.	1237 Bp. Szent László u. 16.18. "B"	12	Polgári Védelem iroda				térítésmentes használat
10.	1237 Bp. Szent László u. 161. "A"	36	ESZI Magyar Posta Zrt	1999.09.02			térítésmentes használat
11.	1237 Bp. Szent László u. 161. "A"	24	Sorigsm Kft.	2003.04.10		45 764 Ft	
12.	1237 Bp. Szent László u. 163. "A"	40	DOM-HAUS Kft.	2013.11.01		76 273 Ft	
13.	1237 Bp. Szent László u. 165. "A"	69	ESZI Orvosi rendelő (dr.Jakab L.)				térítésmentes használat
14.	1237 Bp. Szent László u. 165. "A"	84	ESZI Orvosi rendelő (dr. Léderer I.)				térítésmentes használat
15.	1238 Bp. Temetősor 5. sz. pavilon "B"	25	ÜRES		2011.01.01		nem hasznosítható
16.	1238 Bp. Templom u. 40. "B"	129+37	ÜRES		2008.01.01		nem hasznosítható
17.	1238 Bp. Templom u. 104. "B"	89	ÜRES		2008.07.01		nem hasznosítható
18.	1237 Bp. Újtelep u. 2. "A"	40	Polgármesteri Hiv. Ügyfélszolgálat				Polgármesteri Hivatal irodája
19.	1237 Bp. Újtelep u. 4. "A"	60	ESZI Fogorvosi rendelő				térítésmentes használat
20.	1237 Bp. Újtelep u. 6. "A"	40	ÜRES		2012.03.01		bérlési jog ért.-re kijelölt (árverés)

Üzletbér 622/2011. (X.11.) Ök határozat alapján 2012. január 1-jétől:

A övezet	üzlet	22 882 Ft/m ² /év	(Adómentes)	raktár	12 729 Ft/m ² /év	(Adómentes)
B övezet	üzlet	17 544 Ft/m ² /év	(Adómentes)	raktár	9 465 Ft/m ² /év	(Adómentes)

nem változott 2013-ban, 2014-ben és 2015-ben sem!