



Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat  
Aljegyző

Erdélyi Katalin

Kmt+request-3811-07c97f41@kimittud.org

Tárgy: tájékoztatás

Iktatási szám: XI-6684/2/2015.  
Ügyintéző: Szekeresné Horváth Szilvia

1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.  
Telefon: 224 5900  
Fax: 224 5944

e-mail: [szekeresnehorvath.szilvia@hegyvidek.hu](mailto:szekeresnehorvath.szilvia@hegyvidek.hu)  
[www.hegyvidek.hu](http://www.hegyvidek.hu)

Tisztelt Hölgyem!

Hivatkozva az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. Törvény 28. §-a alapján 2015. január 20. napján írt leveleire, melyben tájékoztatást kér a Budapest Hegyvidék XII. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló üzleti célú ingatlan tekintetében, az alábbi tájékoztatást adom.

Nyilvántartásunk szerint az önkormányzat tulajdonában 501 db nem lakás céljára szolgáló ingatlan található.

Jelenleg üresen 67 db nem lakás céljára szolgáló ingatlan áll az Önkormányzat tulajdonában, melyből csupán 22 db adható bérbe, a többi rossz műszaki állapota miatt legfeljebb eladás útján hasznosítható.

A Budapest Főváros XII. ker. Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testület 55/2014. (III.19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h. 1.1 A Képviselő-testület a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérét az alábbiakban állapítja meg:


- A helyiségek bérének alapja a helyiség 6 hónapnál nem régebbi értékbecsléssel meghatározott helyi forgalmi értéke. A helyiségbér mértéke legalább: a helyiség forgalmi értékének 10 %-a/év+ÁFA.
- Nonprofit szervezetek által, kizárólag a létrehozásukról szóló okiratban meghatározott cél ellátására szolgáló tevékenység folytatása esetén legalább: a helyiség mindenkor közös költségének 5%-kal növelt összege + ÁFA.

Az értékesített ingatlanok listáját, amely tartalmazza az ingatlanok címét, négyzetméterben megadott méretét, eladási árát, az eladás dátumát, és a vevők nevét Önkormányzatunk honlapján a [www.hegyvidek.hu/hivatal/kozerdeku-adat/kozerdeku-adat](http://www.hegyvidek.hu/hivatal/kozerdeku-adat/kozerdeku-adat) oldalon bárki megtekintheti.

Remélem, tájékoztatásommal segítségére voltam, amennyiben további információra lenne szüksége, magam és hivatalom munkatársai készséggel állunk rendelkezésére.

Budapest Hegyvidék, 2015. 02. 03 .

Tisztelettel:

  
dr. Borsodi Klaudia  
aljegyző

