

**OITI ital-és darabáru automaták havi nettó önköltsége bérlők szerint Ft-ban**

	Tandij Kft.	Dinasty Kft.	Vígh-Molnár Kft. (2011.10.17-től Sedotto)	Dallmayr	Össz.
2010.01	3 027	5 582		5 164	
2010.02	2 757	5 582		5 164	
2010.03		5 582		5 164	
2010.04		5 582		5 164	
2010.05		5 582		5 164	
2010.06		5 582		5 164	
2010.07		5 582		5 164	
2010.08		5 582		5 164	
2010.09		5 582		5 164	
2010.10		5 582		5 164	
2010.11		5 582		5 164	
2010.12		3 000			
<b>2010. összesen:</b>	<b>5 784</b>	<b>64 402</b>		<b>56 804</b>	<b>126 990</b>

2011.01		3 100			
2011.02		3 100	10 578		
2011.03		3 100	11 699		
2011.04		3 100	11 341		
2011.05		3 100	11 728		
2011.06		3 100	11 310		
2011.07		3 100	11 337		
2011.08		3 100	11 671		
2011.09		3 100	11 344		
2011.10		3 100	11 700		
2011.11		3 100	11 333		
2011.12		3 100	11 693		
<b>2011. összesen:</b>		<b>37 200</b>	<b>125 734</b>		<b>162 934</b>

2012.01		3 200	12 073		
2012.02		3 200	11 301		
2012.03		3 200	12 070		
2012.04		3 200	11 658		
2012.05		3 200	12 032		
2012.06		3 200	11 666		
2012.07		3 200	11 655		
2012.08		3 200	12 045		
2012.09		3 200	11 646		
<b>2012. összesen:</b>		<b>28 800</b>	<b>106 146</b>		<b>134 946</b>

- A Tandij Kft. szerződése 2010. márciustól megszűnt.
- A Dinasty Kft. ital automatájára vonatkozó szerződés 2010. decemberétől megszűnt.  
Étel automatára vonatkozó ajánlat nem érkezett, ezért szerződésük meghosszabbításra került.
- A Dallmayr Kft. szerződése 2010. decemberétől megszűnt.
- A Sedotto Kft. a szerződésben szereplő 12 db Wittenborg automata helyett csak 4 db-ot helyezett ki.

Főg. Ikt. sz.: 294/2011

## Bérleti szerződés

amely létrejött egyrészről az

- **Országos Idegtudományi Intézet**  
(1145 Budapest, Amerikai út 57.) mint **Bérbeadó,**

másrészről a

- **DINASTY Szervező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (1026 Budapest, Gábor Áron u.6.) mint **Bérlő** között az alábbi feltételek szerint.

1. **Bérbeadó** hozzájárul, hogy a használatában lévő épületbe,

- 1 db kombi automatát (szendvics – snack – üdítő) a diagnosztikai tömb földszintjén a **Bérlő** elhelyezzen és üzemeltessen.

### 2. A Bérlő:

---

- kötelezettséget vállal az automaták folyamatos üzemeltetésére és karbantartására,
- köteles az automaták mellé, az üres poharak részére szemetest biztosítani,
- szavatolja, hogy az általa üzemeltetett automaták megfelelnek a magyar szabványoknak és biztonságtechnikai előírásoknak,
- szavatolja továbbá, hogy az üzemeltetési tevékenységhez szükséges mindennemű hatósági engedéllyel rendelkezik.

- köteles az üzemeltetés tevékenységeit (feltöltés, ellenőrzés, karbantartás, javítás) **Bérbeadó** belső szabályzatának betartása mellett végezni.
  - **Bérlő** az automatát, vagy annak bármely részét, tartozékát a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott – közösen kijelölt helyről, kizárólag a **Bérbeadó** előzetes hozzájárulása esetén, ugyancsak közösen kijelölt helyre helyezheti át.
3. **Bérlő** köteles az automata mozgatásáról, szállításáról, áthelyezéséről gondoskodni, amennyiben a **Bérbeadó** erre vonatkozóan – legalább 2 nappal előre - Őt értesíti.

#### 4. A Bérbeadó:

---

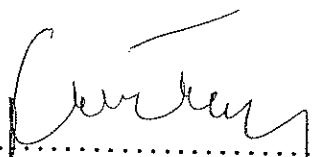
- biztosítja a gép üzemeltetéséhez szükséges áram és vízellátást,
- a gépen semmilyen változtatást nem hajthat végre, azzal nem rendelkezik,
- az automatáért felelősséget nem vállal, de vállalja, hogy a tudomásszerzést követően haladéktalanul értesíti a **Bérlőt** a gép esetleges meghibásodásáról, illetve az egyéb károsodás (ok) -ról.
- köteles az adott körülmények között a tőle elvárható leggondosabb eljárással minimálisra csökkenteni az üzemen kívüli állapot kialakulásának lehetőségét,
- biztosítja, hogy a **Bérlő** a kórház üzemeltetési ideje alatt, oda előzetes bejelentés nélkül beléphessen, azért hogy az automata rendeltetés és szerződés szerinti üzemelését ellenőrizze, az esetleges karbantartási munkákat illetve az automata áruval történő feltöltését elvégezze.

5. Az Országos Idegtudományi Intézet és a DINASTY KFT jelen szerződést 2011. február 10.-én köti meg határozatlan időre.
6. A bérleti jogviszonyt a felek bármelyike 90 napos határidővel írásban jogosult felmondani.
7. **Bérlő a Bérbeadónak** a kombi automataért **8.000 Ft/hó** bérleti díjat fizet minden hónap 10.-ig.
8. Rendkívüli esemény esetén értesítendő:


Vozár Ottóné 06-20-478-21-63

9. Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés időtartama alatt kölcsönösen tájékoztatják egymást, együttműködnek annak érdekében, hogy mindkét fél érdekei megfelelően érvényre jussanak.
10. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy a szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók. Jelen szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírják, és megkötöttnek nyilvánítják.

Budapest, 2011. február 10.

  
.....  
Bérbeadó részéről  
**Dr. Gusztónyi Ágnes**  
főigazgató



  
.....  
Bérlő részéről  
**Dr. Rózsa Andrásné**  
ügyvezető

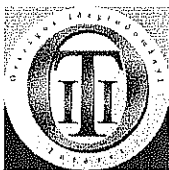
DINASTY KFT.  
1026 Budapest,  
Gábor Áron u. 6. fsz. 2.  
Adószám: 10479719-2-41

## Üzemeltetési szerződés

Amely létrejött egyrészről az Országos Idegtudományi Intézet (székhelye: 1145 Budapest Amerikai út 57 adószám:15309752-2-42 képviseli:Dr. Gusztonyi Ágnes) továbbiakban: **Megrendelő**, másrészről a **Vígh-Molnár Kft.** (székhelye: 4225 Debrecen, Kiserdő u. 23. cégjegyzékszám: 09-09-012782, adószám: 13778897-2-09, képviseli: Monár Árpád ügyvezető) továbbiakban **Üzemeltető** között az alábbi feltételekkel.

1. A szerződés tárgyát képező **12 db.** Wittenborg IN2800 típusú kávéautomata (továbbiakban: automata) az Üzemeltető kizárólagos tulajdona. Üzemeltető kijelenti, hogy az automata tehermentes, valamint per tárgyát nem képezi.
2. Jelen szerződés a 2011.február 01. és 2016. január 31. közötti 5 éves időtartamra jön létre.
3. Megrendelő vállalja, hogy a szerződés tárgyát képező automaták számára 1145 Budapest Amerikai út 57 alatti székhelyén az elhelyezést és a rendeltetésszerű üzemeltetés technikai feltételeit - közművek tekintetében is - biztosítja.
4. Felek rögzítik, üzemeltető megrendelő számára 1 db automatát biztosít dolgozói használatra, mely automatában minden termék bruttó 50 Ft áron kerül megállapításra, felek rögzítik, hogy ezen automata forgalma után üzemeltető jutalékot nem fizet megrendelő részére.
5. Üzemeltető az automata elhelyezése tekintetében a szerződés időtartama alatt adagonként 42.- Ft +Áfa díjat fizet, utólag havi elszámolás és forgalmi napló alapján, számla ellenében. A jutalék számla kiegyenlítése a számla kézhezvételér követő 15 napon belül esedékes.
6. Megrendelő vállalja, hogy a szerződés ideje alatt harmadik fél részére hasonló terméket biztosító automata elhelyezését nem biztosítja.
7. Megrendelő vállalja, hogy nyitvatartási idején belül az Üzemeltető technikai személyzete számára az üzemeltetés helyére a bejutást biztosítja. Megrendelő az automata meghibásodása esetén az Üzemeltetőt haladéktalanul értesíti, a technikai személyzet számára a bejutást biztosítja, saját személyzetével az automata javítását nem kísérli meg.
8. Megrendelő a szerződés tárgyát képező automatát rendeltetésszerűen használja, őrzését vállalja, az automata eltulajdonításából, megrongálásából eredő károkat megtéríti.
9. Üzemeltető vállalja, hogy a szerződés tárgyát képező automatát az üzemeltetés helyére kiszállítja, ott üzembe helyezi.
10. Üzemeltető saját költségén gondoskodik az automata üzemképességéről, karbantartásáról, állagmegóvásáról, ezzel biztosítva a rendeltetésszerű használatot.
11. Üzemeltető az automatát rendszeresen ellenőrzi, feltöltéséről gondoskodik.





## ORSZÁGOS IDEGTUDOMÁNYI INTÉZET

Főigazgató gazdasági helyettese: Gulyás Antal

1145 Budapest, Amerikai út 57.  
T: (1) 467 9300, F: (1) 251 5678,  
E: [igazgatosag@oiti.hu](mailto:igazgatosag@oiti.hu), W: [www.oiti.hu](http://www.oiti.hu)



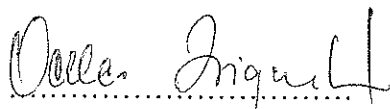
### Jegyzőkönyv

Az Országos Idegtudományi Intézet területén elhelyezendő étel- és italautomaták kihelyezésére vonatkozó pályázati ajánlatok felbontására.

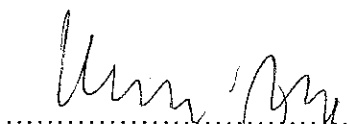
1. 2010. október 05.
2. Helyszín: 1145 Budapest, Amerikai út 57.
3. A bontó Bizottság tagjai: Veller Zsigmondné, Rédl Erika, Klenovszki József.
4. A jegyzőkönyvvezető: Sári Nóra.

A bontó Bizottság tagjai megállapították, hogy a borítékok sértetlenek.

Bontásukat követően az 1. sz. melléklet szerinti dokumentációkat tartalmazták az ajánlatok.

  
.....  
Veller Zsigmondné

  
.....  
Rédl Erika

  
.....  
Klenovszki József



I. sz. melléklet

Cégnév	Dinasty Kft.	Tandij Karital Kft.	M.M. Matik Kft.	Allois Dallmayr Automaten-Service Kft.	Vígh-Molnár Kft.
Kávé	_____	30 Ft	20 Ft	40 Ft	42 Ft
Ital	5%	_____	20 Ft	40 Ft	25 Ft
Étel	5%	_____	10 %	20 %	5 %
Berendezés leírása, fotók, italválaszték	X	X	X	X	X
Szerződés tervezet	X	X	X	X	X
Pályázó adatai	X	X	X	X	X
Megjegyzés	_____	_____	_____	_____	Kedvezményes dolgozói berendezést ajánlott.

*Veller Zsigmondné*

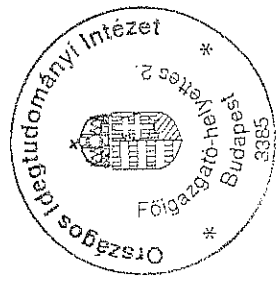
Veller Zsigmondné

*Wolter Erika*

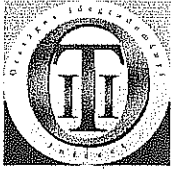
Rédl Erika

*Klenovszki József*

Klenovszki József







## ORSZÁGOS IDEGTUDOMÁNYI INTÉZET

Főigazgató gazdasági helyettese: Gulyás Antal

1145 Budapest, Amerikai út 57.

T: (1) 467 9300, F: (1) 251 5678,

E: [igazgatosag@oiti.hu](mailto:igazgatosag@oiti.hu), W: [www.oiti.hu](http://www.oiti.hu)



### Tisztelt Cím!

Tájékoztatom hogy az Országos Idegtudományi Intézet területén kávé, szendvics, és ital automaták elhelyezését külső vállalkozóval kívánja megoldani. A berendezésekkel kapcsolatos összes költség a vállalkozót terheli. Az intézmény a kihelyezett automaták után azoknak forgalmával arányos tételes elszámoláson alapuló – a berendezések hivatalos számlálói alapján számolt – negyedéves elszámolású jutalékot kíván beszedni.

Kérem tegyen ajánlatot alábbiak szerint.

- kávé automata

1 adag / OITI-nek visszatérítendő díj..... Ft + Áfa

- Ital automata

1 adag / OITI-nek visszatérítendő díj..... Ft + Áfa

- Étél automata

1 csomag, adag, db/ OITI-nek visszatérítendő díj az eladott termék árának ..... %-ban + Áfa

Forgalmi garancia: nincs

A pályázók a termék körökre külön-külön ajánlatot is tehetnek.

A szerződés időtartama: **2010.12.01. kezdettel, határozott, 4 év időtartamú.**

### Az ajánlatnak tartalmaznia kell az alábbiakat:

- A jutalék mértékét a mellékelt táblázat szerint

- A jutalék mértékének változtatása automatikusan történik az alábbi módon:

Az OITI jogosult évente a szerződés fordulónapjával, a KSH által megadott éves fogyasztói árindexszel azonos mértékű jutalék emelésre. A szerződés során a jutalék összeg csökkentését felek kizárják.

- A kihelyezni kívánt berendezés leírása fotókkal valamint az adagolható italok megnevezése
- Szerződés tervezet csatolása



# ORSZÁGOS IDEGTUDOMÁNYI INTÉZET

Főigazgató gazdasági helyettese: Gulyás Antal

1145 Budapest, Amerikai út 57.

T: (1) 467 9300, F: (1) 251 5678,

E: [igazgatosag@oiti.hu](mailto:igazgatosag@oiti.hu), W: [www.oiti.hu](http://www.oiti.hu)



- Pályázó alapadatai

Ajánlat	
Pályázó neve	
Pályázó székhelye/ levelezési címe	
Pályázó képviselőjének neve:	
<b>Kávé automata</b>	
1 adag / OITI-nek visszatérítendő díj Ft + Áfa	
<b>Ital automata</b>	
1 adag / OITI-nek visszatérítendő díj Ft + Áfa	
<b>Étel automata</b>	
1 csomag, adag, db/ OITI-nek visszatérítendő díj az eladott termék árának %-ban + Áfa	

**A pályázat benyújtásának határideje: 2010. október 1. 14:00 óra!**

Cím: Országos Idegtudományi Intézet, 1145 Budapest, Amerikai út 57.

Levelezési cím: Országos Idegtudományi Intézet, 1591 Budapest, Pf.: 425

Fax: 251-5678

Budapest, 2010. szeptember 29.

Tisztelettel:



Gulyás Antal  
Főigazgató Gazdasági Helyettese