VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (1102 Budapest, Szent László tér 29., törzskönyvi azonosító száma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000) képviseletében **D. Kovács Róbert Antal polgármester** mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről:

a **Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.** (1107 Budapest, Ceglédi út 30., cégjegyzékszáma: 01-10-042140, adószáma: 10816772-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-22224764) képviseletében **Szabó László vezérigazgató** mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a Megrendelő és a Vállalkozó együtt: **Szerződő Felek**) között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint.

1. Előzmények

1.1. A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (a továbbiakban: NFM) az egyes egyedi települési sportcélú infrastruktúra-fejlesztési beruházások forrásszükségletének biztosításáról szóló 1800/2016. (XII. 20.) Korm. határozat alapján a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kedvezményezett részére költségvetési támogatást biztosított a Kőbányai Sportcentrum – Mázsa téri multifunkcionális sportcsarnok és uszodakomplexum – fejlesztésének (a továbbiakban: Fejlesztés) megvalósításához.

1.2. A Szerződő Felek között 2017. november 16. napján vállalkozási szerződés jött létre a Budapest X., Kőbányai út 57-63. szám alatti, 38403/2 és 38403/4 helyrajzi számú ingatlanokon egy multifunkcionális sportcsarnok és uszodakomplexum, valamint ezek kiszolgáló létesítményei megvalósításához szükséges előkészítő munkálatok elvégzése, továbbá a támogató felé történő elszámoláshoz a szakmai beszámoló tervezetének elkészítése tárgyban (a továbbiakban: szerződés).

2. A szerződés módosításának indoka

2.1. A Fejlesztés tervezési feladatának előkészítése során a Nemzeti Sportközpontok képviselőivel tartott szakmai egyeztetésen merült fel az a szakmailag megalapozott igény, hogy a tervezési folyamat – a Fejlesztés előkészítésének részeként – egészüljön ki a Fejlesztés kiviteli tervdokumentációja elkészítésével, mivel így

a) egy közbeszerzési eljárás lebonyolítása esetén ugyanaz a tervező – azonos koncepció és elvárás alapján – készíti el az engedélyezési és a kiviteli terveket, így a tervezési tevékenység időszükséglete jelentősen lecsökken;

b) biztosított a műszaki megoldások folytonossága, és nem oszlik meg a tervezői felelősség;

c) összességében kedvezőbb tervezői díj érhető el az engedélyezési és a kiviteli tervdokumentáció elkészítésére, és

d) a kiviteli tervek alapján a kivitelezés költsége pontosabban meghatározható.

2.2. A Vállalkozó a tervezési feladatra kiírt közbeszerzési eljárásban a kiviteli tervdokumentáció elkészítésére opciós ajánlatot kért, és ennek megfelelően került sor a tervezési szerződés megkötésére.

2.3. Az emberi erőforrások miniszterének képviselője 2018. november 15. napján módosította az 1.1. pont szerinti Támogatói Okiratot, amely szerint a támogatott tevékenység szakmai megvalósításának időszaka 2017. január 1. – 2019. június 30., továbbá a támogatás felhasználása során elvégzendő feladatok kiegészültek a kiviteli terv készítésével és a közterület kialakítása érdekében a MOL Nyrt. tulajdonában lévő ingatlan tulajdonjogának megszerzésével, valamint a sűrítettföldgáz-tartály áthelyezéséhez kapcsolódó kártalanítással.

2.4. A szerződésmódosítás nem érinti a szerződésben rögzített ellenértéket.

3. A szerződés módosuló rendelkezései

3.1. A szerződés III. 4. pontja a következő o) alponttal egészül ki:

„*o)* elkészíti a Fejlesztés kiviteli tervdokumentációját."

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET
KŐBÁNYAI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Iktatószám: FO/30475/3/2018
2018 DEC 13.
Előszám: .....db melléklet Előadó:
FO/30475/2/2018 Dr. Gulis Xenia

3.2. A szerződés IV. 6. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„6. A Felek rögzítik, hogy a 3. melléklet szerinti támogatói okiratban foglaltak alapján szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást kell készíteni a véghatáridőt követő hatvan napon belül. A szakmai beszámoló tervezetét a Vállalkozó készíti el. A Vállalkozó által elkészített dokumentumokat az alábbi záradékkal kell ellátni: 47300-3/2018/SPORTLET iktatószámú támogatói okirat terhére elszámolva."

3.3. A szerződés IV. fejezete a következő 8. ponttal egészül ki:
„8. A Vállalkozó feladata a közterület kialakítása érdekében a MOL Nyrt. tulajdonában lévő ingatlan tulajdonjogának megszerzésével kapcsolatos döntés, valamint a sűrítettföldgáz-tartály áthelyezéséhez kapcsolódó kártalanítás előkészítése, továbbá az Önkormányzat ezzel kapcsolatos döntésére vonatkozó javaslattétel."

3.4. A szerződés V. 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„1. A Vállalkozó a II. 1. pont szerinti műszaki előkészítésre vonatkozó feladatokat 2019. június 30. napjáig, továbbá a Támogató felé történő elszámoláshoz a szakmai beszámoló tervezetének az elkészítését érintő feladatokat 2019. augusztus 21. napjáig köteles elvégezni."

3.5. A szerződés VII. 3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„3. A Vállalkozó akkor teljesít szerződésszerűen, ha a szerződés tárgyát képező Fejlesztés építési engedélyezési tervdokumentációját benyújtja az engedélyező hatósághoz, megszerzi a végleges építési engedélyt, elkészíti a kiviteli tervdokumentációt, és a fejlesztési terület alkalmas a kivitelezés megkezdésére, valamint a Támogató felé történő elszámoláshoz a szakmai beszámoló tervezetét a Megrendelőnek átadta."

4. Záró rendelkezések

4.1. A szerződés 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
4.2. Hatályát veszti a szerződés 2. melléklete.
4.3. A szerződés módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.
4.4. A jelen szerződésmódosítás mindkét fél aláírásával a későbbi aláírás napján lép hatályba.
4.5. A jelen szerződésmódosítás kettő számozott oldalból áll, hét példányban készült, amelyből öt példány a Megrendelőt, két példány a Vállalkozót illeti meg.

A Szerződő Felek a szerződésmódosítást – elolvasás és értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2018. december „17".

Megrendelő
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
D. Kovács Róbert Antal
polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármestere 3.

Budapest, 2018. december „ ".

2018 DEC 13.

Vállalkozó
Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
Szabó László
vezérigazgató

Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 1107 Budapest, Ceglédi u. 30. 1475 PF.: 56 1.

Pénzügyi ellenjegyzés

2018 DEC 14.

Rappi Gabriella
főosztályvezető

Szakmai és jogi ellenjegyzés

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Jegyzője 2.

Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Dr. Szüts Korinna
főosztályvezető