SZT - 154098

TELEKALAKÍTÁSSAL, CSERÉVEL, INGYENES ÁLLAMI TULAJDONBADADÁSSAL, VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁVAL VEGYES MEGÁLLAPODÁS

(a továbbiakban: **Jelen Szerződés**)

Amely létrejött *egyrészről*

a **Magyar Állam,** képviseletében az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: **Vtv.**) 17. § (1) bekezdésének e) pontja alapján eljáró **Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (rövidített név: MNV Zrt., székhelye: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.; cégjegyzékszáma: 01-10-045784., adószáma: 14077340-2-44, KSH száma: 14077340-6420-114-01, képviseli: dr. Holhós György területi irodavezető és Brátánné Bottyán Beáta vagyongazdálkodási menedzser, mint cserélő fél, tulajdonba vevő a továbbiakban: ***MNV Zrt.***

másrészről

Kemecse Város Önkormányzata (székhely: 4501 Kemecse, Répásy tér 3. szám, adószám: 15732279-2-15, KSH Statisztikai számjel: 15732279-8411-321-15, Államháztartási egyedi azonosító: 741864 törzsszám: 732275 képviseli: Lipők Sándor polgármester), mint cserélő fél tulajdonba adó, a továbbiakban: **Önkormányzat,** valamint

harmadrészről

Országos Mentőszolgálat (székhelye: 1055 Budapest, Markó utca 22., törzskönyvi azonosító: 198000139, statisztikai számjele: 15309989-8690-312-01 adószáma: 15309989-2-41 képviseli: dr. Csató Gábor főigazgató) a továbbiakban: **OMSZ,** vagy **Vagyonkezelő**

(MNV Zrt., Önkormányzat és Vagyonkezelő) együttesen a továbbiakban: **Szerződő Felek,** külön-külön: **Szerződő Fél** - között az alábbi feltételekkel.

Előzmények

Kemecse Város Önkormányzata a Kemecse 1029 helyrajzi számú ingatlan telekalakításának jóváhagyása iránti kérelemmel kereste meg az MNV Zrt. -t. A telekalakítás célja egy új mentőállomás létesítése lenne a jelenlegi központi ügyeleti épület bővítésével. A Kormány a beruházás költségeire a 2005/2020.(XII.24.) számú határozatában a központi költségvetésből összesen 750 000 000 Ft-ot különített el az Önkormányzat részére a mentőállomás-építés előkészítésének és megvalósításának támogatása céljából.

A jelenlegi mentőállomás épülete a közhiteles ingatlan -nyilvántartás alapján a Kemecse 1029 helyrajzi számú, "kivett mentőállomás, központi ügyeleti épület és gépkocsitároló" megnevezésű 2244 m^2 nagyságú, 1/1 tulajdoni arányban a Magyar Állam tulajdonában, az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt és az OMSZ ingatlan-nyilvántartás szerinti kezelésében álló ingatlanon helyezkedik el. (továbbiakban: ***Ingatlan1***)

Az ***Ingatlan1*** vagyonkezelt ingatlanként szerepel az OMSZ 1997. december 30. napján 400286/1997/0100 számon az MNV Zrt. jogelődjével, a Kincstári Vagyoni Igazgatósággal kötött – azóta többször módosított - vagyonkezelési szerződésében (a továbbiakban: VKSZ).

Az Önkormányzat megkeresésében foglaltak szerint az új, korszerű mentőállomás területigényéhez szükséges a szomszédos önkormányzati tulajdonú ingatlanok ingatlanrészeivel megnövelni az állami tulajdonú ingatlan nagyságát. Az Önkormányzat által csatolt A-26/2023. munkaszámon készült, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei

Kormányhivatal által 2023. december 12. napján záradékolt változási vázrajz (a továbbiakban: ***Változási Vázrajz, 2. számú melléklet***) alapján az építési engedélyezési eljárás lefolytatásához, a beruházás megvalósításához telekalakításra kerül sor, amelynek során a jelenlegi ***Ingatlan1*** megszűnik, és abból valamint jelenleg önkormányzati tulajdonú, szomszédos ingatlanokból új ingatlanként kialakul a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonába és az OMSZ vagyonkezelésébe kerülő Kemecse 1026/9 hrsz-ú, „kivett központi ügyeleti épület és gépkocsi tároló" megnevezésű, 2244 m^2 területnagyságú valamint a „kivett mentőállomás" megnevezésű, 903 m^2 terület nagyságú, Kemecse 1026/8 helyrajzi számú ingatlan (a továbbiakban együttesen: Állami tulajdonú Ingatlanok). Az új mentőállomás épülete a Kemecse 1026/9 hrsz-on kialakuló ingatlanon valósul meg a központi ügyeleti épület bővítésével. A régi mentőállomás épülete a Kemecse 1026/8 hrsz-on kialakuló ingatlanra kerül.

Az ***Ingatlan1***-ből leválasztásra kerülő 88 m^2 és 119 m^2-nyi nagyságú ingatlanrészek a telekalakítás után az önkormányzati tulajdonú ingatlanokhoz kerülnek csatolásra, és az újonnan kialakuló önkormányzati tulajdonba kerülő ingatlanokon városközpont mintájára parkoló, rendezett zöldfelület és park kerülne kialakításra.

A telekalakítás következtében az állami vagyongyarapodás mértéke 903 m^2.

A Vagyonkezelő OMSZ-01/536-1/2022. számon vagyonkezelői hozzájárulását adta a beruházáshoz és a telekalakításhoz azzal a feltétellel, hogy a kivitelezés alatt a jelenlegi 1029 hrsz-on elhelyezkedő épületben a mentőállomás mindaddig zavartalanul folytathatja tevékenységét, amíg az új mentőállomás a jóváhagyott terveknek megfelelően elkészül, közfeladat ellátására alkalmas, kialakítása a mentésről szóló 5/2006 (III. 2.) EüM rendeletben foglalt tárgyi feltételeknek megfelel, és az új épület a vagyonkezelésbe kerül. A Belügyminisztérium, mint az OMSZ felügyeleti szerve BM/34392/2/2023 számú nyilatkozatával járult hozzá a tervezett telekalakításhoz, illetve az eddig állami tulajdonú, vagyonkezelt ingatlanterület 2244 m^2 -ről 3147m^2 -re , összesen 903 m^2 -el történő növeléséhez.

A Vtv. 3. § (1) bekezdése értelmében a rábízott állami vagyon felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként, ha törvény vagy miniszteri rendelet eltérően nem rendelkezik, az MNV Zrt. gyakorolja. A Vtv. 33. § (1) bekezdése szerint állami vagyon tulajdonjogának átruházására - ha törvény eltérően nem rendelkezik - kizárólag az MNV Zrt. jogosult. A Vtv. 35. § (1) bekezdése alapján az értékesítést végzőnek a vagyon tulajdonjogának átruházását - ha törvény vagy annak felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet kivételt nem tesz - versenyeztetéssel kell megkísérelnie, azonban a (2) bekezdés a) pontja alapján mellőzni lehet a versenyeztetést az állam tulajdonában lévő társasági részesedés vagy ingatlan cseréje esetén, h) pontja alapján továbbá helyi önkormányzatnak történő értékesítés esetén.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (1) bekezdése szerint törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet. Kivételt jelent a versenyeztetés alól a helyi önkormányzat tulajdonában álló ingatlan cseréje. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 108/A. § (1) bekezdés b) pont alapján az Nvtv. 13. § (1) bekezdése szerinti versenyeztetés mellőzhető a helyi önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyon állam részére történő értékesítése vagy állammal kötött csereügylet esetén.

MNV | Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

I. A Jelen Szerződés célja

1. A bevezetésben írt előzmények alapján Felek kifejezett szándéka a tulajdonukban álló Ingatlanok egyes ingatlanrészeinek cseréjével, valamint ingyenes állami tulajdonba adásával végrehajtandó, jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező **Változási Vázrajz (*2. számú melléklet*)** szerinti telekalakítás, amelynek során megszűnnek a Kemecse 1026/5, a Kemecse 1026/7, a Kemecse 1027, a Kemecse 1028/1, a Kemecse 1029, a Kemecse 1030/1, a Kemecse 1031/4, a Kemecse 1032/1, a Kemecse 1052/2 , és a Kemecse 1052/3 helyrajzi számú ingatlanok, és létrejönnek az Állami tulajdonú Ingatlanok, amelyek az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alá és az OMSZ vagyonkezelésébe kerülnek. Kialakulnak továbbá a Kemecse 1026/10, Kemecse 1026/11 és a Kemecse 1026/12 helyrajzi számú, Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonába kerülő ingatlanok.

II. Szerződő Felek rendelkezései:

2. Szerződő Felek rögzítik, hogy az ***Ingatlan1*** tulajdoni lapjának tartalma szerint Kemecse Város Önkormányzat javára elővásárlási jog került bejegyzésre a 77029/2005.09.01. ügyiratszám alatt. Ezen túlmenően az ***Ingatlan1*** vonatkozásában teher nem áll fenn, az ***Ingatlan1*** per-, teher és igénymentes. Az Önkormányzat és az MNV Zrt. kijelentik, hogy az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogot a Jelen Szerződés létrejöttével megszüntetik, az nem kerül átjegyzésre az Ingatlan1 utódingatlanaira.
3. Szerződő Felek rögzítik, hogy az OMSZ, mint vagyonkezelő és az MNV Zrt., mint a Magyar Állam nevében tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet közötti vagyonkezelői viszonyokat szabályozó, jelenleg is hatályos -többször módosított- VKSZ 3. *számú mellékletét* képező, vagyonkezelt ingatlanokat tartalmazó kimutatás szerint, az ***Ingatlan1*** az OMSZ vagyonkezelésében áll.
4. Az MNV Zrt. és a Vagyonkezelő jelen Szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy az ***Ingatlan1***-en harmadik személynek nincs olyan jogosultsága, amely Jelen Szerződés célját és létrejöttét akadályozná, illetve gátolná, továbbá az ***Ingatlan1***-et adók módjára behajtandó köz- és egyéb tartozások, illetve közüzemi díjhátralék nem terheli.
5. Szerződő Felek rögzítik, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerint Kemecse Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képezik az alábbi ingatlanok:
   Kemecse belterület 1026/5 helyrajzi számú, „Kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 157 m² alapterületű ingatlan (továbbiakban: ***Ingatlan2***).
   Kemecse belterület 1026/7 helyrajzi számú, „Kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 74 m² alapterületű ingatlan (továbbiakban: ***Ingatlan3***).
   Kemecse belterület 1027 helyrajzi számú, „Kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 774 m² alapterületű ingatlan (továbbiakban: ***Ingatlan4***).
   Kemecse belterület 1028/1 helyrajzi számú, „Kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 298 m² alapterületű ingatlan (továbbiakban: ***Ingatlan5***).
   Kemecse belterület 1030/1 helyrajzi számú, „Kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 560 m² alapterületű ingatlan (továbbiakban: ***Ingatlan6***).
   Kemecse belterület 1031/4 helyrajzi számú, „Kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 322 m² alapterületű ingatlan (továbbiakban: ***Ingatlan7***).
   Kemecse belterület 1032/1 helyrajzi számú, „Kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 813 m² alapterületű ingatlan (továbbiakban: ***Ingatlan8***)

Dr. Maczkó Tibor ügyvéd
4028 Debrecen, Simonyi u. 9/1/2
Irodai szám: 06-52/
Adószám: 18656
Telefon: 06-52/
E-mail: iroda@mlugyved.hu

Kemecse belterület 1052/2 helyrajzi számú, „Kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 126 m² alapterületű ingatlan (továbbiakban: ***Ingatlan9***).

Kemecse belterület 1052/3 helyrajzi számú, „Kivett közút" megnevezésű, 2217 m² alapterületű ingatlan (továbbiakban: ***Ingatlan10***).

6. Az Önkormányzat szavatolja, hogy az Ingatlanokon harmadik személynek nincs olyan joga, illetve jogosultsága, amely Jelen Szerződés célját és a Jelen Szerződés létrejöttét akadályozná, a Magyar Állam tulajdonszerzését, használatát, rendelkezési jogát korlátozná, illetve gátolná, továbbá azokat adók módjára behajtandó köz- és egyéb tartozások, illetve közüzemi díjhátralék nem terheli. Az ingatlanok továbbá végrehajtásmentesek, bírói zárlat alatt nem állnak, bizalmi vagyonkezelésnek nem részei.

III. Telekalakítás

7. A Felek rögzítik, hogy a II. pontban meghatározott földrészletekkel kapcsolatos telekalakításra a ***Változási Vázrajz*** alapján kerül sor.

8. A ***Változási vázrajzban*** foglaltak alapján az érintett ingatlanok területe és helyrajzi száma az alábbiak szerint változik:

Változás előtti állapot					
	hrsz.	**megnevezés**	**terület (m^2)**	**tulajdonos**	**becsült forgalmi érték**
Ingatlan1	1029	kivett mentőállomás, központi ügyeleti	0.2244	**Magyar Állam**	4.678.828,-Ft + 1.263.284,-Ft ÁFA, összesen: 5.942.112,-Ft
Ingatlan2	1026/5	kivett beépítetlen terület	0.0157	Kemecse Város Önkormányzat	327.351,-Ft + 88.385,-Ft ÁFA, összesen: 415.736,-Ft
Ingatlan3	1026/7	kivett beépítetlen terület	0.0074	Kemecse Város Önkormányzat	154.293,-Ft + 41.659,-Ft ÁFA, összesen: 195.952,-Ft
Ingatlan4	1027	kivett beépítetlen terület	0.0774	Kemecse Város Önkormányzat	1.613.820,-Ft + 435.732,-Ft, ÁFA, összesen: 2.049.552,-Ft
Ingatlan5	1028/1	kivett beépítetlen terület	0.0298	Kemecse Város Önkormányzat	621.342,-Ft + 167.762,-Ft ÁFA, összesen: 789.104,-Ft
Ingatlan6	1030/1	kivett beépítetlen terület	0.0560	Kemecse Város Önkormányzat	1.167.622,-Ft + 315.258,-Ft ÁFA, összesen: 1.482.880,-Ft
Ingatlan7	1031/4	kivett beépítetlen terület	0.0322	Kemecse Város Önkormányzat	
Ingatlan8	1032/1	kivett lakóház, udvar	0.0813	Kemecse Város Önkormányzat	
Ingatlan9	1052/2	kivett beépítetlen terület	0.0126	Kemecse Város Önkormányzat	
Ingatlan10	1052/3	kivett közút	0.2217	Kemecse Város Önkormányzat	

DR. MACZKÓ TIBOR ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Maczkó Tibor ügyvéd
4028 Debrecen, Simonyi út 29. 1/2.
I. emelet szám:
Adószám: 1865
Telefon: 06
E-mail: iroda
ved.hu
MNV
Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.
34.

Változás utáni állapot			
hrsz.	**megnevezés**	**terület(m^2)**	**tulajdonos**
1026/8	kivett mentőállomás	0.0903	**Magyar Állam**
1026/9	kivett központi ügyeleti épület és gépkocsi tároló	0.2244	**Magyar Állam**
1026/10	kivett beépítetlen terület	0.0461	Kemecse Város Önkormányzata
1026/11	kivett lakóház, udvar	0.1460	Kemecse Város Önkormányzata
1026/12	kivett közút	0.2517	Kemecse Város Önkormányzata

9. Szerződő Felek megállapítják, hogy a telekalakítás során megszűnik az ***Ingatlan1*** és abból valamint önkormányzati tulajdonú, szomszédos ingatlanok egyes részinek állami tulajdonba kerülésével két új állami tulajdonú, OMSZ vagyonkezelésbe kerülő ingatlan alakul ki: a Kemecse 1026/8 helyrajzi számú, „kivett mentőállomás" megnevezéssel összesen 903 m^2 területnagyságban, valamint a Kemecse 1026/9 helyrajzi számú, „kivett központi ügyeleti épület és gépkocsi tároló" megnevezéssel összesen 2244 m^2 területnagyságban az alábbiak szerint:

- **A Magyar Állam tulajdonába és az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlásába kerül** az ***Ingatlan1*** 843 m^2 területű ingatlanrészéből és az ***Ingatlan2*** 60 m^2 nagyságú részéből (***Ingatlanrész1***) kialakított **Kemecse 1026/8 helyrajzi számú,** „kivett mentőállomás" megnevezésű és mindösszesen 903 m^2 területű ingatlan.

A Kemecse 1026/8 helyrajzi számú, összesen 903 m^2 alapterületű ingatlan kialakítása			
megnevezés	**összterület**	**telekalakítással leválasztásra kerül az új 1026/8 helyrajzi szám kialakítása érdekében**	**átadott területnek megfeleltetett eszmei tulajdoni hányad**
Ingatlan1 (1029 hrsz.)	2244 m^2	843 m^2	843/2244
Ingatlan2 (1026/5hrsz.)	157 m^2	60 m^2	60/157

- **A Magyar Állam tulajdonába és az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlásába kerül az Ingatlan1** 1194 m2 területű ingatlanrészéből és az **Ingatlan2** 97 m2 nagyságú részéből **(Ingatlanrész2),** az **Ingatlan3** 74 m2 nagyságú teljes területéből, az **Ingatlan4** 402 m2 nagyságú ingatlanrészéből **(Ingatlanrész4),** az **Ingatlan5** 180 m2 nagyságú ingatlanrészéből **(Ingatlanrész5),** valamint az **Ingatlan6** 297 m2 nagyságú ingatlanrészéből **(Ingatlanrész6),** kialakított **Kemecse 1026/9 helyrajzi számú,** „kivett központi ügyeleti épület és gépkocsi tároló" megnevezésű és mindösszesen 2244 m2 területű ingatlan.

A Kemecse 1026/9 helyrajzi számú, összesen 2244 m^2 alapterületű ingatlan kialakítása			
megnevezés	**összterület**	**telekalakítással leválasztásra kerül az új 1026/9 helyrajzi szám kialakítása érdekében**	**átadott területnek megfeleltetett eszmei tulajdoni hányad**
Ingatlan1 (1029 hrsz.)	2244 m^2	1194 m^2	1194/2244

DR. MACZKÓ TIBOR ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Maczkó Tibor ügyv.
4028 Debrecen, Simonyi ... 1/2
Lajstrom szám: ...
Adószám: 1865...
Telefon: 06-52/...
E-mail: iroda@...

Ingatlan2 (1026/5 hrsz.)	157 m²	97 m²	97/157
Ingatlan3 (1026/7 hrsz.)	74 m²	74 m²	1/1
Ingatlan4 (1027 hrsz.)	774 m²	402 m²	402/774
Ingatlan5 (1028/1 hrsz.)	298 m²	180 m²	180/298
Ingatlan6 (1030/1 hrsz.)	560 m²	297 m²	297/560

10. Szerződő Felek megállapítják, hogy a telekalakítás során megszűnik az ***Ingatlan2***, ***Ingatlan3***, ***Ingatlan4***, ***Ingatlan5***, ***Ingatlan6***, ***Ingatlan7***, ***Ingatlan8***, ***Ingatlan9*** és ***Ingatlan10*** és azokból valamint két szomszédos, jelenleg állami tulajdonú ingatlanrész önkormányzati tulajdonba kerülésével két új önkormányzati tulajdonú ingatlan alakul ki: a Kemecse 1026/11 hrsz, „kivett lakóház udvar" megnevezéssel összesen 1460 m² területnagyságban valamint a Kemecse 1026/12 hrsz, „kivett közút" megnevezéssel, 2517 m² terület nagyságban az alábbi módon:

- **Kemecse Város Önkormányzatának tulajdonába kerül** az ***Ingatlan1*** 119 m² területű ingatlanrésze (***Ingatlanrész 7***), és az újonnan kialakuló, Kemecse 1026/11 hrsz-ú, „kivett lakóház udvar" megnevezésű, és a mindösszesen 1460 m² területű ingatlan részét képezi majd.
- **Kemecse Város Önkormányzatának tulajdonába kerül** az ***Ingatlan1*** 88 m² területű ingatlanrésze (***Ingatlanrész8***), és az újonnan kialakuló Kemecse 1026/12 hrsz-ú, „kivett közút" megnevezésű és mindösszesen 2517 m² területű ingatlan részét képezi.
- A Felek rögzítik továbbá, hogy Kemecse Város Önkormányzatának tulajdonába kerül a Kemecse 1026/10 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 461 m2 területű ingatlan, amely eddig is önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok telekalakításával alakul ki. .

IV. Ingatlanrészek cseréje és ingyenes állami tulajdonba adása

11. Felek rögzítik, hogy a cserével és ingyenes állami tulajdonba adással érintett Ingatlanrészek forgalmi értékének megállapítása érdekében az Kemecse Város Önkormányzatának megbízásából a Horváth Tamás és Berecz Tamás igazságügyi szakértők által ingatlan forgalmi értékbecslés (a továbbiakban: Értékbecslés) készült. Az Értékbecslésben az egyes Ingatlanrészek forgalmi értéke az alábbiak szerint került megállapításra, amely mentes az általános forgalmi adó alól:

A Magyar Állam tulajdonából önkormányzati tulajdonba kerülő ingatlanrészek (továbbiakban: *Ingatlanrészek1*)

helyrajzi szám	terület nagyság (m²)	átadott terület nagyság (m²)	Ft/m²ár (nettó)	Ft/m2 ár (bruttó)	piaci forgalmi érték Ft (bruttó)
Ingatlan1 (1029 hrsz.) (cserével érintett)	2.244	119	2.085,-Ft	2.648,-Ft	315.112,-Ft
Ingatlan1 (1029 hrsz.)	2.244	88	2.085,-Ft	2.648,-Ft	233.024,-Ft

MAGYAR TIBOR ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Magyar Tibor ügyvéd
4028 Debrecen, Simonyi u. 12.
Lajstrom szám:
Adószám: 1265
Telefon: 06-52/
E-mail: iroda@mtugyved.hu

(cserével érintett)					
összesen		**207**			**548.136,-Ft**

Az Önkormányzat tulajdonából a Magyar Állam tulajdonába kerülő ingatlanrészek (továbbiakban: *Ingatlanrészek2*)

helyrajzi szám	terület nagyság m^2	átadott terület nagyság (m^2)	Ft/m^2ár (nettó)	Ft/m2 ár (bruttó)	piaci forgalmi érték Ft (nettó)	piaci forgalmi érték Ft (bruttó)
Ingatlan2 (1026/5 hrsz.) (cserével érintett)	157	60	2.085,-Ft	2.648,-Ft	125.100,- Ft	158.880,- Ft
Ingatlan2 (1026/5 hrsz.) (cserével érintett)	157	97	2.085,-Ft	2.648,-Ft	202.245,- Ft	256.856,- Ft
Ingatlan3 (1026/7 hrsz.) (ingyenes átadással érintett)	74	74	2.085,-Ft	2.648,-Ft	154.290,- Ft	154.290,- Ft
Ingatlan4 (1027 hrsz.) (cserével érintett)	774	50	2.085,-Ft	2.648,-Ft	104.250,- Ft	132.400,- Ft
Ingatlan4 (1027 hrsz.) (ingyenes átadással érintett)	774	352	2.085,-Ft	2.648,-Ft	733.920,- Ft	733.920,- Ft
Ingatlan5 (1028/1 hrsz.) (ingyenes átadással érintett)	298	180	2.085,-Ft	2.648,-Ft	375.300,- Ft	375.300,- Ft
Ingatlan6 (1030/1 hrsz.) (ingyenes átadással érintett)	560	297	2.085,-Ft	2.648,-Ft	619.245,- Ft	619.245,- Ft
összesen		**1.110**				

Ingatlanrészek1 és ***Ingatlanrészek2*** együttesen, a továbbiakban: **Ingatlanrészek.**

12. A csere

12.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Magyar Állam tulajdonából az Önkormányzat tulajdonába összesen 207 m^2 nagyságú, az ***Ingatlan1*** 207/2244 tulajdoni hányadának megfelelő ingatlanrész kerül. Az Önkormányzat tulajdonából a Magyar Állam tulajdonába összesen 207 m^2 nagyságú, az ***Ingatlan2*** 1/1 tulajdoni hányadának és az ***Ingatlan4*** 50/774 tulajdoni hányadának megfelelő ingatlanrész kerül.

12.2. Felek a csere értékét összesen bruttó 548.136,- Ft-ban állapítják meg. A felek a tulajdonukban álló ingatlanokból 207 m2 tulajdonjogát egymással egyező csereértéken elcserélik.

12.3. Felek rögzítik, hogy a Magyar Állam egyező csereértéken elcseréli az Ingatlan1 207/2244 tulajdoni hányadát az Önkormányzattal az Ingatlan2 1/1 tulajdoni hányadára és az Ingatlan4 50/774 tulajdoni hányadára.

12.4. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a csere tárgyát képező, jelen Megállapodás 12.1 pontjában rögzített ingatlanok nem képezik részét a forgalomképtelen önkormányzati törzsvagyonnak.

12.5. Az Ingatlan1, Ingatlan2, Ingatlan4 az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa törvény) 86. § (1) bekezdés k) pontja szerinti beépítetlen

DR. MACZKÓ TIBOR ügyvéd
Dr Maczkó Tibor ügyvéd
4028 Debrecen, Simonyi u. 1-3.
Irodaszám: 1851
Adószám: 18850
Telefon: 06-52/
E-mail: iroda@mnl

területrésznek - építési teleknek - minősülnek, ezért értékesítésük adóköteles, amelyre az egyenes adózás szabályai érvényesek.

12.6. A cserével érintett Ingatlan1 207/2244 tulajdoni hányadának a vételáráról az MNV Zrt. Jelen szerződés aláírásának napjával, mint teljesítési időponttal számlát állít ki, mely az Önkormányzat részéről teljesítést nem igényel. Az Ingatlan2 1/1 tulajdoni hányadának és az Ingatlan4 50/774 tulajdoni hányadának a vételáráról az Önkormányzat Jelen szerződés aláírásának napjával, mint teljesítési időponttal számlát állít ki, mely az MNV Zrt. részéről teljesítést nem igényel.

13. Ingyenes állami tulajdonba adás

13.1. Az Önkormányzat kijelenti, hogy az ***Ingatlan3*** 1/1 tulajdoni hányadát, az ***Ingatlan4*** 352/774 tulajdoni hányadát, az ***Ingatlan5*** 180/298 tulajdoni hányadát, az ***Ingatlan6*** 297/560 tulajdoni hányadát közfeladat ellátása céljából, ingyenes tulajdonba adás jogcímen átruházza a Magyar Állam tulajdonába a Magyar Állam képviseletében eljáró MNV Zrt. pedig jelen Megállapodás aláírásával nyilatkozik arról, hogy ezen ingatlanrészeket a Magyar Állam tulajdonába, ingyenesen átveszi.

13.2. A felek az ingyenes állami tulajdonba adás értékét összesen nettó 1.882.775,- forintban állapítják meg.

13.3. A Mötv. 108. § (2) bekezdése rendelkezik arról, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga az állam javára ingyenesen átadható, jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében.

13.4. A Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás 13.1 pontjában rögzített ingatlanrészek az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. tv. 1. §-ában meghatározott állami közfeladatok ellátásának elősegítése érdekében kerülnek ingyenes állami tulajdonba adásra, mely közfeladat megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény. 3/A.§ (1) bekezdése szerinti közfeladatnak.

13.5. Az Önkormányzat az Mötv. 108. § (3) bekezdése alapján kijelenti, hogy az ingyenes vagyonátadás az Önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyezteti, és az Önkormányzati feladathoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához vagy az Önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükséges.

13.6. Az Önkormányzat kijelenti, hogy az ingyenes tulajdonba adás tárgyát képező, jelen Megállapodás 13.1 pontjában rögzített ingatlanrészek ingatlanok nem képezik részét a forgalomképtelen önkormányzati törzsvagyonnak.

13.7. Az Önkormányzat az önkormányzati tulajdonú ingatlanrészek ingyenes átadásról a 123/2023. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozatában döntött, ami jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi.

13.8. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Magyar Állam tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséig az ingyenesen átruházott ingatlanrészekkel összefüggésben semmiféle változást nem eszközöl, az ingyenesen átruházott ingatlanrészeket nem terheli meg, azok tulajdonjogát harmadik félnek nem ruházza át, az ingyenesen átruházott ingatlanrészeken vagyoni értékű jogot nem alapít, az ingyenesen átruházott ingatlanrészeket biztosítékul nem ajánlja fel.

MNV Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

13.9. Az Önkormányzat vállalja, hogy az ingyenesen átruházott ingatlanrészek vonatkozásában sem a Magyar Állammal, sem annak képviseletét ellátó MNV Zrt-vel szemben semmilyen követelést sem most, sem a jövőben nem támaszt.

13.10. Az Önkormányzat nyilatkozik, hogy az állami tulajdonba adással érintett ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésekor a szerzéshez kapcsolódóan nem illette meg ÁFA levonási jog, ezért ingyenes tulajdonba adásuk az ÁFA törvény 11. §-a alapján nem minősül termékértékesítésnek, így mentes az adófizetés alól.

V. A Vagyonkezelő vagyonkezelési szerződésének módosítása

14. A felek rögzítik, hogy az MNV Zrt., mint a Magyar Állam nevében tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet és vagyonkezelésbe adó, valamint a Vagyonkezelő közötti vagyonkezelői viszonyokat szabályozó, jelenleg is hatályos - többször módosított - 400286/1997/0100 számú vagyonkezelési szerződés (a továbbiakban: VKSZ) *3. számú mellékletét* képező, vagyonkezelt ingatlanokat tartalmazó kimutatás szerint, az ***Ingatlan1*** az OMSZ vagyonkezelésében áll.

15. Az MNV Zrt. és a Vagyonkezelő akként rendelkeznek, hogy a telekalakítás eredményeként megszűnő Ingatlan1 tekintetében a VKSZ-t részlegesen megszüntetik, míg az egyidejűleg létrejövő Állami tulajdonú Ingatlanokat az MNV Zrt. a Vagyonkezelő vagyonkezelésébe adja.

16. Az MNV Zrt. és a Vagyonkezelő kijelentik, hogy a Vhr. 18. § (6) bekezdésében foglaltakra ***Ingatlan1*** tekintetében a Vhr. V. fejezete alapján egymással szembeni megtérítési kötelezettségük nem keletkezett. Az állami vagyon csökkenésének az MNV Zrt. által vezetett vagyon-nyilvántartásban történő elszámolása a Vagyonkezelőnek a Vhr. 14. §-ban foglalt adatszolgáltatási kötelezettsége teljesítésével következik be.

17. A Vagyonkezelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Vhr. Mellékletének II.3. pontja szerint – az ott megjelölt határidőben – eleget tesz változás-jelentési kötelezettségének. A Vagyonkezelőnek az adatszolgáltatási kötelezettsége teljesítése során az MNV Zrt. hivatalos honlapján (www.mnv.hu) megtalálható Vagyon-nyilvántartási Szabályzatban foglaltak szerint kell eljárnia.

VI. A Jelen Szerződés jóváhagyása

18. Az MNV Zrt.73/2024.VIG. számú határozatával hagyta jóvá a Jelen Szerződés tárgyát képező cserével, és ingyenes állami tulajdonba adással vegyes telekalakítást, valamint a Vagyonkezelő vagyonkezelési szerződésének részleges megszüntetését, továbbá Jelen Szerződés megkötését.

19. A Vagyonkezelő felügyeleti szerve, BM/34392-2/ 2023. iktatószámú nyilatkozatával (*3. számú melléklet*) járult hozzá az Ingatalan1-ből kialakuló Állami tulajdonú Ingatlanok Vagyonkezelő vagyonkezelésbe adásához, így az ügylet érvényességének e vonatkozásban akadálya nincsen.

20. Az Önkormányzat a 123/ 2023. (XII.19.) számú határozatával hagyta jóvá a Jelen Szerződés tárgyát képező cserével, ingyenes állami tulajdonba adással és a VKSZ részleges megszüntetésével vegyes telekalakításról szóló megállapodást, valamint Jelen Szerződés megkötését. (1. *számú melléklet*)

VII. Az ingatlan-nyilvántartást érintő rendelkezések

21. Felek feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják, és kérik az illetékes ingatlanügyi -hatóságot, hogy a jelen szerződés a IV. fejezetben rögzített telekalakítást

DR. MACZKÓ TIBOR ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Maczkó Tibor ügyvéd
4028 Debrecen, Simonyi út 39. 1/2.
Lajstrom szám: 06
Adószám: 18650
Telefon: 06-52/
E-mail: iroda@mtu

ennek, illetve a jelen Szerződéshez *2. számú mellékletként* csatolt Változási Vázrajznak megfelelően **csere és ingyenes állami tulajdonba adás jogcímen a Kemecse 1026/8 helyrajzi számú, „kivett mentőállomás" megnevezésű, 903 m² nagyságú ingatlan 1/1 hányada tekintetében a tulajdonjog a Magyar Állam javára bejegyzésre** kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba annak feltüntetése mellett, hogy a Magyar Államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. tv. 3. § (1) bekezdése alapján az MNV Zrt. gyakorolja.

22. Felek feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják, és kérik az illetékes Ingatlanügyi hatóságot, hogy a jelen szerződés a IV. fejezetben részletezett telekalakítást ennek, illetve a jelen Szerződéshez *2. számú mellékletként* csatolt Változási Vázrajznak megfelelően **csere és ingyenes állami tulajdonba adás jogcímen a Kemecse 1026/9 helyrajzi számú, „kivett központi ügyeleti épület és gépkocsitároló" megnevezésű, 2244 m² nagyságú ingatlan 1/1 hányada tekintetében a tulajdonjog a Magyar Állam javára bejegyzésre** kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba annak feltüntetése mellett, hogy a Magyar Államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. tv. 3. § (1) bekezdése alapján az MNV Zrt. gyakorolja.

23. Felek feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják, és kérik az illetékes ingatlanügyi-hatóságot, hogy a Kemecse 1026/8 és a Kemecse 1026/9 helyrajzi számú ingatlanokra (az Állami tulajdonú Ingatlanokra **az Országos Mentőszolgálat vagyonkezelői joga 1/1 arányban, vagyonkezelésbe adás** jogcím figyelembevételével és **telekalakítás, valamint vagyonkezelésbe adás jogcímen** bejegyzésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba. A Felek kérik az ingatlanügyi hatóságot, hogy az Országos Mentőszolgálat vagyonkezelői jogát a Magyar Állam tulajdonjoga és az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlói minősége bejegyzését követően jegyezze be az ingatlan-nyilvántartásba.

24. Felek feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárulnak, és kérik az illetékes ingatlanügyi-hatóságot, hogy a jelen szerződés a IV. fejezetben részletezett telekalakítást ennek, illetve a jelen Szerződéshez *2. számú mellékletként* csatolt Változási Vázrajznak megfelelően **a Kemecse 1026/11 helyrajzi számú, „kivett lakóház udvar" megnevezésű, 1460 m² nagyságú ingatlan 1/1 hányada tekintetében a tulajdonjog telekalakítás és csere jogcímen Kemecse Város Önkormányzatának javára bejegyzésre** kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba.

25. Felek feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárulnak, és kérik az illetékes ingatlanügyi-hatóságot, hogy a jelen szerződés a IV. fejezetben részletezett telekalakítást ennek, illetve a jelen Szerződéshez *2. számú mellékletként* csatolt Változási Vázrajznak megfelelően **a Kemecse 1026/12 helyrajzi számú, „kivett közút" megnevezésű, 2517 m² nagyságú ingatlan 1/1 hányada tekintetében a tulajdonjog telekalakítás és csere jogcímen Kemecse Város Önkormányzatának javára bejegyzésre** kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba.

26. Felek feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárulnak, és kérik az illetékes ingatlanügyi-hatóságot, hogy a jelen szerződés a IV. fejezetben részletezett telekalakítást ennek, illetve a jelen Szerződéshez *2. számú mellékletként* csatolt Változási Vázrajznak megfelelően **a Kemecse 1026/10 helyrajzi számú, „kivett beépítettlen terület" megnevezésű, 461 m² nagyságú ingatlan 1/1 hányada tekintetében a tulajdonjog telekalakítás jogcímen Kemecse Város Önkormányzatának javára bejegyzésre** kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba.

Dr. MACZKÓ TIBOR ügyvéd
4028 Debrecen, Simonffy u. 2/2
Irodám: 06-52/...
E-mail: iroda@...hu

MNV Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

Országos Mentőszolgálat

VIII. Birtokátruházás

27. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az MNV Zrt. a Magyar Állam tulajdonában lévő telekalakítással érintett ***Ingatlanrész7*** és ***Ingatalanrész8*** birtokát a Vagyonkezelő részvétele mellett, míg az Önkormányzat a telekalakítással érintett ***Ingatlanrész1***, ***Ingatlanrész2***, ***Ingatlanrész3***, ***Ingatlanrész4***, ***Ingatlanrész5***, ***Ingatlanrész6*** birtokát a Jelen Szerződés érvényes létrejöttét követő 30 napon belül, előre egyeztetett időpontban, birtokátruházási jegyzőkönyv felvételével ruházza át.

28. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Jelen Szerződéssel érintett Ingatlanrészek esetében a birtokátruházás időpontjától kezdve viselik a telekalakítással érintett Ingatlanrészekkel kapcsolatos valamennyi terhet és a kárveszélyt.

IX. A Felek nyilatkozatai

29. A Felek kijelentik, hogy a magyar jogszabályok szerint a jelen Szerződés aláírásakor ingatlan elidegenítési, illetőleg ingatlanszerzési korlátozás alatt nem állnak. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a magyar jog szerint Magyarországon bejegyzett és a jogszabályoknak megfelelően működő helyi önkormányzat, az MNV Zrt. kijelenti, hogy a magyar jog szerint Magyarországon bejegyzett és a jogszabályoknak megfelelően működő, a Magyar Állam polgári jogi jogviszonybeli képviseletére a Vtv. alapján jogosult gazdasági társaság.

30. Felek kötelesek a jóhiszeműség, a rendeltetésszerű joggyakorlás elveinek szem előtt tartásával eljárni, egymást – a jelen Szerződés teljesítése érdekében – valamennyi lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatni.

31. A Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződés általa történő aláírásának időpontjában az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 260. §-a alapján köztartozásmentes adózónak minősülnek.

    A köztartozással kapcsolatos kizáró feltétel fennállása hiányának igazolása végett az Önkormányzat – a jelen Szerződés megkötését megelőző 30 napon belül – külön magánokiratban is nyilatkozott az MNV Zrt. részére arról, hogy szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.
    Az MNV Zrt. ennek alapján megállapítja, hogy az Önkormányzat köztartozásmentes minősége hitelt érdemlően igazolt.
    Az MNV Zrt. megállapítja továbbá, hogy nyilvántartása szerint az Önkormányzatnak az MNV Zrt.-vel szemben nincs lejárt tartozása.
    Az Nvtv. 13. § (2) bekezdése szerint nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet. Az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1.a) pontja értelmében az állam, valamint a helyi önkormányzatok átlátható szervezetnek minősülnek, így mind a Magyar Állam, mind az Önkormányzat részére a nemzeti vagyon tulajdonjoga – az e pont szerinti egyéb előfeltételek teljesítése esetén – átruházható.

32. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződés aláírásához szükséges felhatalmazással rendelkeznek.

33. Szerződő Felek rögzítik, hogy az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján teljes személyes illetékmentességet élveznek.

34. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad

DR. MACZKÓ TIBOR ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Maczkó Tibor ügyvéd
4028 Debrecen, Simonyi út 29. 1/3.
Lajstrom szám: 03117
Adószám: 18550
Telefon: 06-52/
E-mail: iroda@mu

áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet (a továbbiakban: GDPR) rendelkezéseit.

35. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen Szerződésbe foglalt együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik Fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat a GDPR és az Infotv. keretei között teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

36. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja, továbbá a GDPR 6. cikk (1) bekezdés a), c) és e) pontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik Fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen Szerződés teljesítéséhez a másik Félnek szükséges.

X. Jogviták rendezése

37. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatos esetleges vitáikat elsősorban tárgyalás útján igyekeznek rendezni. Ennek eredménytelensége esetében az illetékes és hatáskörrel rendelkező rendes bírósághoz fordulnak jogorvoslatért.

38. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Nvtv., a Vtv., a Vhr., az Mötv., a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak.

XI. Jelen Szerződés létrejötte

39. Szerződő Felek jelen megállapodás aláírásával meghatalmazzák az Önkormányzat jogi képviselőjét (Dr. Szitha Albert ügyvéd, 4400 Nyíregyháza, Bocskai utca 5. 1/11.), hogy a jelen szerződésben részletezett és a Változási Vázrajz szerinti telekalakítás ingatlan-nyilvántartási átvezetésével, a tulajdonjogok és a vagyonkezelési jog törlésével és bejegyzésével kapcsolatosan az ingatlanügyi hatóság előtt a Szerződő Felek képviseletében teljeskörűen eljárjon, továbbá őket a jelen jogügylettel kapcsolatban az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvényben (a továbbiakban: Üttv.) foglalt teljes jogkörrel képviselje. Az eljáró ügyvéd jelen Szerződés ellenjegyzésével meghatalmazást is magában foglaló megbízásokat elfogadja, és nyilatkozik arról, hogy a megbízásokat ellátja.

40. Az MNV Zrt. jelen Szerződés jogi ellenjegyzésére meghatalmazza Dr. Maczkó Tibor ügyvédet (székhely: 4028 Debrecen, Simonyi út 29. 1/2., KASZ: 36071943) Dr. Maczkó Tibor ügyvéd jelen Szerződés ellenjegyzésével nyilatkozik arról, hogy a meghatalmazást elfogadja.

41. Az Önkormányzat jelen Szerződés jogi ellenjegyzésére meghatalmazza Dr. Szitha Albert ügyvédet, (4400 Nyíregyháza, Bocskai utca 5. 1/11 Ügyvédi Iroda, KASZ-szám: 36069677) (név, székhely, kamarai azonosító szám). Dr. Szitha Albert ügyvéd jelen Szerződés ellenjegyzésével nyilatkozik arról, hogy a meghatalmazást elfogadja.

42. A Vagyonkezelő jelen Szerződés jogi ellenjegyzésére meghatalmazza dr. Jova Anett kamarai jogtanácsost (székhely: 1055, Budapest Markó utca 22. KASZ: 36076139), dr. Jova Anett kamarai jogtanácsos jelen Szerződés ellenjegyzésével nyilatkozik arról, hogy a meghatalmazást elfogadja.

MNV | Ma... Va...

43. Jelen Szerződés Felek általi aláírásával jön létre, azzal, hogy a jelen Szerződés 15., 23. pontjaiban foglalt Állami tulajdonú Ingatlanok vagyonkezelésbe adására vonatkozó rendelkezések hatályba lépésének időpontja az Állami tulajdonú Ingatlanok létrejöttének napja. Amennyiben a Felek Jelen Szerződést nem egy időben írják alá, akkor az a legutolsó megtett aláírással jön létre.

44. Az MNV Zrt. képviselője külön okiratban szerkesztett meghatalmazásban meghatalmazza Gulyás Gábor műszaki menedzsert, az MNV Zrt. munkavállalóját, hogy az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Üttv.) 43.§ (2) bekezdés b) pontja értelmében jelen megállapodás oldalait helyette és nevében minden oldalon kézjegyével ellássa.

A Felek Jelen Szerződést elolvasták, tartalmát megértették és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Jelen megállapodás 9 példányban készült és 14 számozott oldalból, valamint 4 elválaszthatatlan mellékletből áll, amelyből 3 példány az MNV Zrt-t, 2 példány a Vagyonkezelőt, 4 példány az Önkormányzatot illeti meg.

Mellékletek: (*szerződés aláírásakor kerül csatolásra*)

1. *számú melléklet a Mötv. 108.§ (4) bekezdésében meghatározottaknak megfelelő képviselő-testületi határozat (egyszerű másolatban)*
2. *számú melléklet Változási vázrajz*
3. *számú melléklet BM/34392-2/ 2023. számú Belügyminisztérium hozzájáruló nyilatkozata*
4. *számú melléklet 400286/1997/0100 számú Vagyonkezelési szerződés (VKSZ)*

Nyíregyháza, 2024. év ..... hó ... nap

.....

A Magyar Állam képviseletében
eljáró MNV Zrt.

dr. Holhós György
területi irodavezető

MNV | Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

Brátánné Bottyán Beáta
vagyongazdálkodási menedzser

Az MNV Zrt. részéről ellenjegyzem azzal, hogy a jelen ellenjegyzés az Üttv. 44.§ (1) bekezdés c) és d) pontjában foglaltaknak az MNV Zrt. vonatkozásában való tanúsítására terjed ki:

Nyíregyháza, 2024. év ..... hó ... nap

.....

Dr. Maczkó Tibor
ügyvéd
KASZ szám: 36071943

Dr. Maczkó Tibor ügyvéd
Adószám: 18650...
Telefon: 06-52/...
E-mail: iroda@mtugyved.hu

Budapest, 2024. év ..... hó ... nap

.....

Az Országos Mentőszolgálat képviseletében
dr. Gábor főigazgató

Pénzügyileg ellenjegyzem

.....

Gulyás Antal gazdasági-üzemeltetési igazgató

Az OMSZ részéről ellenjegyzem azzal, hogy a jelen ellenjegyzés az Üttv. 44. § (1) bekezdés c)-d) pontjaiban foglaltaknak az OMSZ vonatkozásában való tanúsítására terjed ki.

Budapest, 2024. év március hó 4. nap

dr. Jova Anett
kamarai jogtanácsos
KASZ szám: 36076139

Kemecse, 2024. év február hó 29 nap

.....

Kemecse Város Önkormányzata
Lipők Sándor polgármester

Az Önkormányzat részéről ellenjegyzem azzal, hogy a jelen ellenjegyzés az Üttv. 44.§ (1) bekezdés c) és d) pontjában foglaltaknak az Önkormányzat vonatkozásában való tanúsítására terjed ki:

Kemecse, 2024. év február hó 29 nap

.....

dr. Szitha Albert
ügyvéd
KASZ szám: 36069677

MNV

MNV | MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZRT.

MEGHATALMAZÁS

A Magyar Államot az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 17.§ (1) bekezdés e) pontja alapján a polgári jogi jogviszonyokban képviselő Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MNV Zrt., székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56., cégjegyzékszám: Cg. 01-10-045784. statisztikai számjel: 14077340-6420-114-01., adószám: 14077340-2-44, cégjegyzésre együttesen jogosult képviselője: dr. Holhós György területi irodavezető és Brátánné Bottyán Beáta vagyongazdálkodási menedzser), képviseletében az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 43.§ (2) bekezdés b) pontja alapján

meghatalmazzuk

Gulyás Gábor műszaki menedzsert (születési név: születési hely, idő: , 1987.12.13., anyja neve: Dallos Valéria, lakcím: 4432 Nyíregyháza. Izabella utca 93/a, adóazonosító: vez. eng. szám: , személyi azonosító:) az MNV Zrt. munkavállalóját, hogy az SZT-154098 számú, az MNV Zrt. és **Kemecse Város Önkormányzata** (székhely: 4501 Kemecse, Répásy tér 3. szám, adószám: 15732279-2-15, KSH Statisztikai számjel: 15732279-8411-321-15, Államháztartási egyedi azonosító: 741864 törzsszám: 732275 képviseli: Lipők Sándor polgármester), valamint az **Országos Mentőszolgálat** (székhelye: 1055 Budapest, Markó utca 22., törzskönyvi azonosító: 198000139, statisztikai számjele: 15309989-8690-312-01 adószáma: 15309989-2-41 képviseli: dr. Csató Gábor főigazgató) között a Magyar Állam és Kemecse Város Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlanokat érintő telekalakítással és cserével vegyes ingyenes tulajdonba adásról szóló megállapodás és a 400286/1997/0100 számú vagyonkezelési szerződés módosításáról szóló megállapodás minden oldalát helyettünk azonosítható kézjegyével lássa el.

Nyíregyháza, 2024. 03.06.

MNV | MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZRT. 34.

dr. Holhós György
területi irodavezető
Meghatalmazó

Brátánné Bottyán Beáta
vagyongazdálkodási menedzser
Meghatalmazó

Gulyás Gábor
műszaki menedzser
Meghatalmazott

Alulírott Dr. Maczkó Tibor ügyvéd (székhely: 4028 Debrecen, Simonyi út 29. 1/2., KASZ: 36071943) Nyíregyházán, 2024. 03.06. napján az általam készített jelen okiratot ellenjegyzem:

DR. MACZKÓ TIBOR ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Maczkó Tibor ügyvéd
4028 Debrecen, Simonyi út 29. 1/2.
Lajstrom szám: 0617
Adószám: 18650208-2-09
Telefon: 06-52/216-743
E-mail: iroda@mtugyved.hu

Dr. Maczkó Tibor
ügyvéd
4028 Debrecen, Simonyi út 29.
Kamarai azonosító szám: 36071943

KIVONAT

A Kemecse Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. december 19-én megtartott rendkívüli ülésén készült jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

KEMECSE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
123/2023. (XII.19.)
határozata
Új mentőállomás építéséhez kapcsolódó területek Állami tulajdonba adásáról

A Képviselő-testület:

1. Az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Kemecse 1028/1 helyrajzi számú ingatlanból 180 m^2, a Kemecse 1027 helyrajzi számú ingatlanból 402 m^2, a Kemecse 1026/7 helyrajzi számú ingatlanból 74 m^2, a Kemecse 1026/5 helyrajzi számú ingatlanból 60 m^2 és 97 m^2 (összesen 157 m^2), valamint a Kemecse 1030/1 helyrajzi számú ingatlanból 297 m^2 nagyságú ingatlanrészt – az Akvirál-2000 Bt. által készített A-26/2023. munkaszámú változási vázrajzon feltüntetetteknek megfelelően – mentőállomás és központi orvosi ügyelet üzemeltetése, mint kiemelt közcél érdekében, közérdekű célra történő kötelezettségvállalásként az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI törvény 2. § (2) bekezdése és 28. § (5) bekezdése szerint az Országos Mentőszolgálat -mint a Ptk. 6:589. § szerinti kijelölt szerv – kedvezményezett megjelölésével kezdeményezi a Magyar Állam tulajdonába adását az Országos Mentőszolgálatnak történő vagyonkezelésébe adás kikötése mellett.

2. Az 1. pontban leírtakkal egyidejűleg kezdeményezi, hogy a Magyar Állam a tulajdonában és az Országos Mentőszolgálat vagyonkezelésében lévő Kemecse 1029 helyrajzi számú ingatlanból 119 m^2 és 88 m^2 (összesen 207 m^2) nagyságú ingatlanrészt - az Akvirál-2000 Bt. által készített A-26/2023. munkaszámú változási vázrajzon feltüntetetteknek megfelelően – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Mötv.) 13.§ (1) bekezdésében meghatározott terület és településfejlesztés, mint kiemelt közérdekű cél érdekében Kemecse Város Önkormányzatának tulajdonába adja.

3. Kijelenti továbbá, hogy 1. és 2. pontban részletezett telekalakítás után létrejövő 1026/8 helyrajzi számú, 903 m2 területű kivett mentőállomás megnevezésű és a 1026/9 helyrajzi számú, 2244 m2 területű kivett központi ügyeleti épület és gépkocsitároló megnevezésű ingatlanok, melyek területe összesen 3147 m2 a Magyar Állam kizárólagos tulajdonában és az Országos Mentőszolgálat vagyonkezelésében maradnak.

4. Az Mötv. 108.§ (4) bekezdésére figyelemmel kijelenti, hogy az ingatlanrészek átadása az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 1.§-ában meghatározott feladatot segíti elő.

5. Felhatalmazza Lipők Sándor polgármestert, hogy az ingatlanrészek tulajdonba adásáról szóló megállapodást az Önkormányzat képviseletében aláírja, továbbá nyilatkozatot tegyen az alábbiak szerint:

a) Az Mötv. 108.§ (4) bekezdésére figyelemmel kijelenti, hogy az ingatlanrészek átadása az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 1.§-ában meghatározott feladatot segíti elő.
b) Az Mötv. 108.§ (3) bekezdése alapján kijelenti, hogy az ingatlan átadás az Önkormányzat kötelező feladatainak ellátását nem veszélyezteti.
c) Kijelenti, hogy az ingatlan nem képezi a forgalomképtelen önkormányzati törzsvagyon részét, az adott köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladathoz, vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzata teljesítéséhez nem szükséges.
d) Kijelenti továbbá, hogy az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülésekor az ingatlanhoz kapcsolódóan részben, vagy egészben általános forgalmi adó levonási jog nem illette meg az önkormányzatot, így az ingyenes tulajdonba adás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 11.§-ában foglaltak alapján mentes az általános forgalmi adó alól.

6. A 89/2023. (X.31.) számú határozatát visszavonja

Kemecse, 2023. december 19.

Lipők Sándor sk.
polgármester

Dr. Hostyisószky István sk.
jegyző

A határozatot elfogadás után kapják:

1. Kelemen Róbert műszaki ügyintéző, Kemecsei Közös Önkormányzati Hivatal, helyben
2. Kemecsei Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Csoport, helyben
3. Lipők Sándor polgármester, Kemecse Város Önkormányzata, helyben
4. Irattár.)

Kivonat hiteléül:
2023. december 19

Pokoraczkiné [illegible]
köztisztviselő

MNV Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

1026/5, 1026/7, 1027, 1028/1, 1029, 1030/1, 1031/4, 1032/1, 1052/2, 1052/3

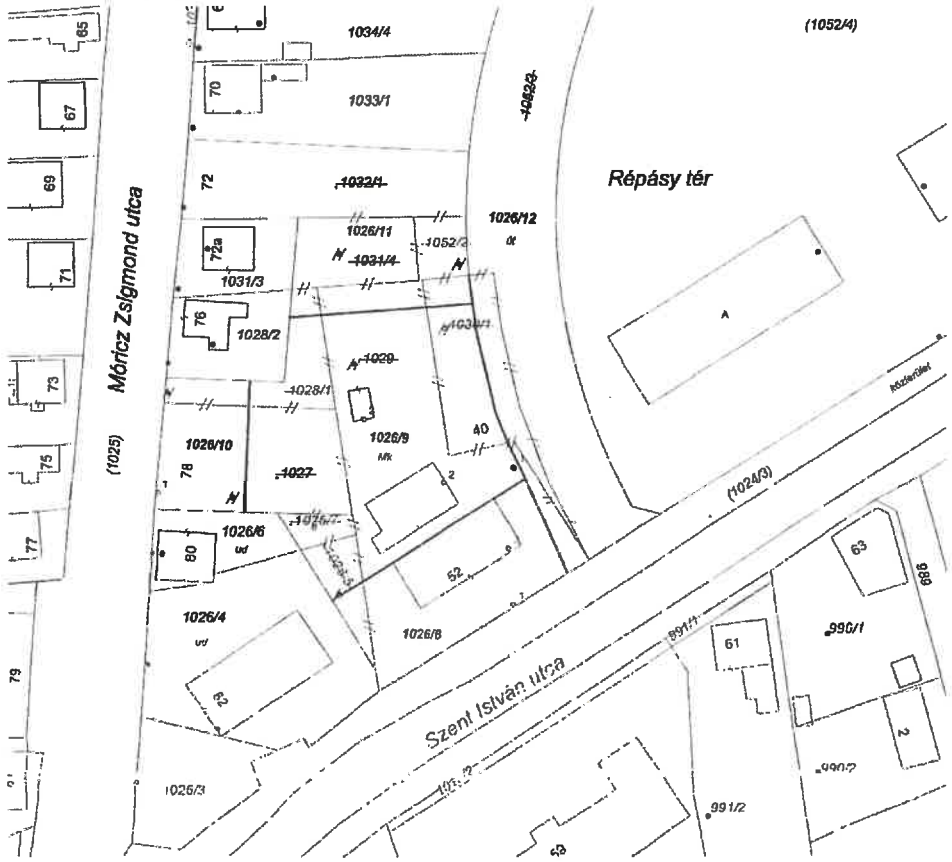
Akvirál 2000 Bt
Nyíregyháza, Meggyes u. 66/b.
Munka száma: A-26/2023

Kemecse
belterület
Adatszolg. ikt. sz.: 2/4540/2023

Méretarány: 1:1000

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a ~~1026/1, 1026/2, 1027, 1028, 1029, 1030/1, 1031/1, 1032/2, 1052/2 és 1052/3~~ helyrajzi számú földrészletek telekcsoport újraosztásáról



Címkoordináták 1026/8 hrsz		
Psz.	Y	X
1	855144	306349
2	855143	306360
Címkoordináták 1026/9 hrsz		
Psz.	Y	X
1	855144	306376
~~+~~	~~855104~~	~~306364~~
2	855130	306373
3	855114	306386
Címkoordináták 1026/10 hrsz		
Psz.	Y	X
1	855073	306371

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet jel	művelési ága	Min.o.	Terület ha. m²	AK	Hrsz	Alrészlet jel	művelési ága	Min.o.	Terület ha. m²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1026/5		kivett, beépítetlen ter.		0.0157	-	1026/8		kivett,mentőállomás		0.0903	-		
1026/7		kivett, beépítetlen ter.		0.0074	-								
1027		kivett, beépítetlen ter.		0.0774	-	1026/9		kivett,központi ügyeleti épület és gépkocsi tároló		0.2244	-		
1028/1		kivett, beépítetlen ter.		0.0298	-								
1029		kivett,mentőállomás, központi ügyeleti épület és gépkocsi tároló		0.2244	-	1026/10		kivett, beépítetlen ter.		0.0461	-		
						1026/11		kivett, beépítetlen ter.		0.1460	-		
1030/1		kivett, beépítetlen ter.		0.0560	-	1026/12		kivett, közút		0.2517	-		
1031/4		kivett, beépítetlen ter.		0.0322	-								
1032/1		kivett, beépítetlen ter.		0.0813	-								
1052/2		kivett, beépítetlen ter.		0.0126	-								
1052/3		kivett, közút		0.2217	-								
Összesen:				0.7585						0.7585			

OROSZ ISTVÁNNÉ földmérő mérnök ingatlanrend.min. sz.: 1468/1996

MNV Vagyonkezelő Zrt. 34.

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Nyíregyháza, 2023.12.10

Készítő: .....
Földmérő ig. száma: 10783

Minőséget tanúsító: .....
Ing. rend. min. szám: 4141/1995

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezéstől számított egy évig hatályos.

Nyíregyháza 2023. 12. *hó* 14. *nap*

P.h. *Záradék*

Ing. rend. min. szám: Attila Zsolt
földmérő mérnök
ingatlanrendező minősítő
1889/2004

BELÜGYMINISZTÉRIUM

Gazdasági Helyettes Államtitkárság

Iktatószám: BM/34392-2/2023.

NYILATKOZAT

Az Országos Mentőszolgálat (a továbbiakban: OMSZ) felügyeletét ellátó szerv, a Belügyminisztérium (székhely: 1051 Budapest, József Attila u. 2-4., törzsszám: 311607, statisztikai számjel: 15311605-8411-311-01, adószám: 15311605-2-41, alapító okirat száma: KIHÁT/395/3/2022.) képviseletében az alábbi nyilatkozatot teszem:

1. a) Kijelentem, hogy az 1/1 arányban a Magyar Állam tulajdonában álló Kemecse, belterület 1029 hrsz.-ú, 2244 m^2 alapterületű, *kivett mentőállomás, központi ügyeleti épület és gépkocsitároló* megnevezésű ingatlan, 1/1 arányban az OMSZ kezelésében áll.

   b) Kijelentem, hogy a

- Kemecse, belterület 1028/1 hrsz.-ú, 298 m^2 alapterületű, *kivett beépítetlen terület*
- Kemecse, belterület 1030/1 hrsz.-ú, 560 m^2 alapterületű, *kivett beépítetlen terület*
- Kemecse, belterület 1026/5 hrsz.-ú, 157 m^2 alapterületű, *kivett beépítetlen terület*
- Kemecse, belterület 1026/7 hrsz.-ú, 74 m^2 alapterületű, *kivett beépítetlen terület*
- Kemecse, belterület 1027 hrsz.-ú, 774 m^2 alapterületű, *kivett beépítetlen terület*

   megnevezésű ingatlan 1/1 arányban Kemecse Város Önkormányzatának tulajdonában áll.

2. Egyetértek azzal, hogy az 1. a) pontban szereplő Kemecse, belterület 1029 hrsz.-ú ingatlanból 207 m^2 nagyságú ingatlanrész Kemecse Város Önkormányzatának tulajdonába kerüljön, az ingatlanrészre vonatkozóan az OMSZ vagyonkezelői jogának megszüntetésével.

3. Egyetértek azzal, hogy az 1. b) pontban szereplő

- Kemecse, belterület 1028/1 hrsz.-ú ingatlanból 180 m^2
- Kemecse, belterület 1027 hrsz.-ú ingatlanból 402 m^2
- Kemecse, belterület 1030/1 hrsz.-ú ingatlanból 297 m^2
- Kemecse, belterület 1026/5 hrsz.-ú ingatlanból 157 m^2

Cím:1051 Budapest, József Attila u. 2-4. postacím: 1903 Budapest, Pf. 314.
telefon: (1) 441-1890, BM:13-126, fax: (1) 441-1314, BM:14-544, web: www.kormany.hu, e-mail:gihatitkarsag@bm.gov.hu

- Kemecse, belterület 1026/7 hrsz.-ú ingatlanból 74 m^2

nagyságú területrész leválasztásával, a telekalakítási eljárás eredményeként létrejövő új, 1026/8 hrsz.-ú, *kivett mentőállomás megnevezésű*, valamint a 1026/9 hrsz.-ú, *központi ügyeleti épület és gépkocsitároló* megnevezésű ingatlanok, összesen 3147 m^2, a Magyar Állam tulajdonába és az OMSZ vagyonkezelésébe kerüljenek.

4. Kijelentem, hogy az 1. a) és b) pontban szereplő, a telekalakítási eljárásban érintett ingatlanok változási vázrajz szerinti újraosztása alapján a 3. pontban megjelölt új, 1026/8 hsrz.-ú valamint 1026/9 hrsz.-ú ingatlanok az OMSZ további állami alapfeladatainak ellátásához szükségesek.

5. Egyetértek azzal, hogy az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet 8. §-ában foglaltak alapján az OMSZ a 4. pontban megjelölt ingatlanokra a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-vel vagyonkezelési szerződést kössön.

6. A 4. pontban szereplő ingatlanok átvételéhez, további üzemeltetéséhez szükséges pénzügyi fedezetet az OMSZ saját költségvetéséből biztosítja.

7. Kijelentem, hogy a 4. pontban szereplő ingatlanok jövőbeni belügyi funkciójukat tekintve az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 28/A. § (9) bekezdése értelmében nem minősülnek állami elhelyezési célú ingatlanoknak.

8. Jelen nyilatkozat kiadására a Belügyminisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2022. (VI. 28.) BM utasítás 6. függelék 14. e) pontja alapján került sor.

Budapest, 2023. november „ 30 „

Szőke Irma
helyettes államtitkár

Cím:1051 Budapest, József Attila u. 2-4. postacím: 1903 Budapest, Pf. 314.
telefon: (1) 441-1890, BM:13-126, fax: (1) 441-1314, BM:14-544, web: www.kormany.hu, e-mail:gihattitkarsag@bm.gov.hu

1999.01.10.-tól

A vagyonkezelési szerződés

száma: 1cc286/1997/0100

készült: 4 pld-ban,

1.. sz. pld.

V A G Y O N K E Z E L É S I S Z E R Z Ő D É S

(KÖZPONTI KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEKKEL)

amely létrejött

- egyrészről: a **Kincstári Vagyoni Igazgatóság**, amely a Magyar Állam tulajdonosi jogait képviseli (székhelye: 1054. Budapest, Zoltán u. 16.), a továbbiakban: **KVI**,
- másrészről a(z) Országos Mentőszolgálat .....
  (székhelye: 1134 Budapest, Róbert Károly krt. 77. .....,
  felügyeleti szerv: Népjóléti Minisztérium .....,
  alapító okirat száma: 7.026/46-1997. .....)

a továbbiakban: **Vagyonkezelő** között, mai napon, az alábbi feltételek szerint.

1. A szerződés célja

A szerződést a KVI és a Vagyonkezelő azzal a céllal kötik, hogy a Vagyonkezelő állami feladatai ellátásának és működési feltételeinek biztosítása érdekében elősegítsék a szerződés 2. pontjában megjelölt kincstári vagyonnal való szakszerű vagyongazdálkodást.

2. A szerződés tárgya

2.1 A szerződés tárgyát képezi az államháztartásról szóló, többször módosított 1992. évi XXXVIII. törvény (továbbiakban: Áht.) 109/F. § (1) bekezdésében meghatározott jog hatálya alá tartozó - Áht. 109/B. §-ban definiált - kincstári vagyoni kör (1., 2. és 3. számú mellékletekben részletezve).

2.2 A Vagyonkezelő alapító okiratában megjelölt, az állami feladatként ellátott alaptevékenységhez kapcsolódó kincstári vagyonkört tételesen - a kincstári vagyon kezelésével kapcsolatos 183/1996. (XII.11.) Korm.rendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 10.§ (2) bekezdés o.) pontjában foglaltak alapján - a 2. sz. melléklet tartalmazza.

MENTŐSZOLGÁLAT ORSZÁ 001
Kormán 2
MNV ZRT.

2.3 Vagyonkezelő és KVI rögzítik, hogy jelen szerződés rendelkezéseit értelemszerűen, a szerződés tárgyát képező

a) erdőterületekre a 6. sz. mellékletben,
b) védett természeti területekre és -értékekre a 7. sz. mellékletben,
c) a termőföldekre a 8 sz. mellékletben,
d) a műemlék és műemlék jellegű ingatlanokra a 9. sz. mellékletben,
e) a mérleg "Részesedések" c. tételei szerinti kincstári vagyonra a 10. sz. mellékletben

foglalt kiegészítő rendelkezésekkel együtt kell alkalmazni.

3. A szerződés időbeni hatálya

A vagyonkezelői jog - az Áht. 109/F.§ (1) bekezdése alapján - 1996. január 1. napjával keletkezett.
A szerződés időtartama: határozatlan/határozott.
(Megjegyzés: Határozott időtartamú a szerződés az alapító okiratban határidővel megjelölt tevékenységek esetén.)

4. A vagyonkezelői jog gyakorlásának ellenértéke

Az Áht. 109/F. § (4) bek. alapján a Vagyonkezelőnek vagyonkezelői joga megszerzéséért és gyakorlásáért ellenértéket nem kell fizetnie.

5. A Vagyonkezelő jogai és kötelezettségei:

5.1 A Kormányrendelet 2.§ (2) és (3) bekezdése szerinti vagyonkezelő vagyonkezelői joga az ugyanezen paragrafus (4) bekezdésben megjelölt tevékenységekre terjed ki. Vagyonkezelőt megilletik a tulajdonos jogai és terhelik a tulajdonos kötelezettségei, az Áht. 109/G.§-ban foglalt korlátozásokkal. Kincstári vagyon megterhelése az Áht. 109/H.§-ban foglaltak alapján történhet.

5.2. Vagyonkezelő a 2.1 pontban meghatározott kincstári vagyonra vonatkozó vagyonkezelői jog gyakorlásakor a jó gazda gondosságával biztosítja annak fenntartását és javítását célzó felújítását, karbantartását, állagvédelmét az e célra biztosított források keretén belül.

5.3. Vagyonkezelő vagyonkezelői jogát indokolt esetekben átruházhatja, az alábbi szabályok betartásával:

5.3.1 Vagyonkezelő vagyonkezelői jogát ellenérték nélkül is átruházhatja más központi költségvetési szervre - a.

vagyonhoz kapcsolódó jogokkal és kötelezettségekkel együtt - a KVI egyidejű értesítése mellett, a vonatkozó szerződés másolati példányának megküldésével.

A Vagyonkezelő az átruházást megelőzően köteles beszerezni a felügyeletét ellátó szerv vezetőjének arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy az átruházással érintett vagyontárgy már nem szükséges a Vagyonkezelő által ellátott feladatokhoz, továbbá az átvevő központi költségvetési szerv felügyeletét ellátó szerv nyilatkozatát, hogy ezen szerv feladatai ellátásához szükséges az érintett vagyontárgy.

5.3.2 Vagyonkezelő vagyonkezelői jogát versenyeztetés (pályázat) útján, ellenérték fejében ruházhatja át - a vagyonhoz kapcsolódó jogokkal és kötelezettségekkel együtt - más, az 5.3.1 pont alá nem tartozó egyéb vagyonkezelésre jogosult szervre a Kormányrendelet, valamint a "vagyonkezelési versenyeztetési" szabályzat előírásai alapján.

5.3.3 A Kormányrendelet 10.§ (2) bekezdés e.) pontjában előírtak szerint Vagyonkezelő a jelen szerződés hatálya alá tartozó vagyonból a következő vagyonelemek vagyonkezelői jogát csak a KVI részére adhatja át engedményezéssel, ellenérték nélkül:

a.) a műemlékvédelemről szóló 1997. évi LIV. törvény mellékletében felsorolt műemlékingatlanok,
b.) iroda funkciójú épületek,
c.) beépítetlen belterületi földingatlanok,
d.) üdülőingatlanok,
e.) termőföldek.

5.4 Amennyiben a Vagyonkezelő ingatlanokat vásárol, illetve beruházásaihoz szükség esetén ingatlanokat sajátít ki, úgy ezen vagyontárgyak a Magyar Állam tulajdonába, majd - a felügyeleti szerv vezetőjének egyetértése esetén - a KVI kijelölési eljárásait követően a Vagyonkezelő vagyonkezelésébe kerülhetnek. A kisajátított, de eredeti célra fel nem használt ingatlanok csak a kincstári vagyon értékesítésére vonatkozó eljárás szerint értékesíthetők.

5.5 Vagyonkezelő felelős a jelen szerződés létrehozását megelőzően az általa vállalt - kincstári vagyont érintő - kötelezettségekért (pl. bérleti, haszonbérleti szerződések, vagyonértékű jogok létesítése).

A Vagyonkezelő a Kormányrendelet 2.§ (4) bekezdés b.) pontja szerinti bérbeadás esetén a jelen vagyonkezelési szerződésben foglalt jogokkal és kötelezettségekkel, külön szerződés keretében állapodik meg a bérlővel.

Vagyonkezelő 10 évnél hosszabb időre szóló bérleti-, haszonbérleti szerződést csak a KVI-vel való előzetes

MNV

írásbeli egyeztetés alapján köthet. Amennyiben a 10 évnél rövidebb időre kötött, de többször meghosszabbított időtartam meghaladná a 10 évet, a vagyonkezelő a KVI-vel előzetesen írásban egyeztetni köteles.

5.6 Vagyonkezelő a kincstári vagyonnal a Kormányrendelet 12-13. §-aiban foglaltak szerint folytathat vállalkozási tevékenységet.

Vagyonkezelő vállalja, hogy a kincstári vagyon megterhelése, a vagyon gazdasági társaság, illetve közhasznú társaság használatába adása esetén lefolytatandó eljárásoknál - a KVI bevonásával - kezdeményezi a pénzügyminiszteri jóváhagyás megszerzését.

5.7 A Vagyonkezelő köteles a pénzügyminiszter által jóváhagyásra kerülő "kincstári vagyon-nyilvántartási" szabályzatban foglaltaknak megfelelően adatszolgáltatási és nyilvántartási kötelezettségének eleget tenni. Felel az adatok hitelességéért, naprakészségéért.

5.8 Vagyonkezelő az általa kezelt kincstári vagyon könyv szerinti nettó összértékében bekövetkezett - 15%-os mértéket meghaladó - csökkenésről, annak tudomására jutásakor írásban tájékoztatja a KVI-t (pl. elemi kár, a gazdasági tevékenység körében bekövetkező veszteség, stb.)

Értéktől függetlenül a Vagyonkezelő azonnali bejelentést tesz a KVI-hez, ha kezelt vagyonában súlyos környezeti veszélyeztetés alakul ki, illetve beavatkozást igénylő természeti és környezeti károkozás történt.

5.9 Vagyonkezelő köteles a KVI-vel előzetesen írásban egyeztetni és az egyeztetés eredménye szerint eljárni a vagyonkezelésében lévő vagyonnal kapcsolatos birtokügyekben. (Birtokügyek körébe értendők például: ingatlan megosztása, harmadik személy javára szóló, az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezhető jogok létesítése, birtokvédelem, stb.) Az ezzel kapcsolatos ügyintézés, valamint a szerződések megkötése a Vagyonkezelő feladata.

5.10 Vagyonkezelő vállalja, hogy az építési engedélyhez kötött beruházásról és funkcióváltoztatásról előzetesen az első fokú építési hatóság által kiadott engedély megküldésével tájékoztatja a KVI-t.

5.11 Vagyonkezelő köteles a kincstári vagyont érintő, a vonatkozó jogszabályokat, szabványokat, hatósági-, szakhatósági- és műszaki előírásokat betartani az állag-, föld-, környezetvédelem, a természeti területek védelme során, valamint a kincstári vagyon használatából adódó minden egyéb esetben.

MNV MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZRT.

6. A KVI jogai és kötelezettségei

6.1 A KVI a vagyonkezelési szerződés megkötését követően folyamatosan együttműködik a Vagyonkezelővel a szerződés teljesítése érdekében.

6.2 A KVI jogosult a Kormányrendelet 21.§-ában foglaltak alapján ellenőrizni a vagyonkezelést, különösen a fenntartásra és üzemeltetésre vonatkozó előírásokat, valamint a kincstári vagyonnal való gazdálkodás eredményességét, továbbá jogosult ehhez adatokat, dokumentumokat bekérni a Vagyonkezelőtől.

6.3 A Vagyonkezelő kincstári vagyon értékesítésére vonatkozó kezdeményezésekor a KVI köteles azt felülvizsgálni, valamint 30 napon belül előterjesztés formájában továbbítani a Pénzügyminisztériumba. A pénzügyminiszter döntéséről a KVI soron kívül írásbeli tájékoztatást ad a Vagyonkezelőnek.

Az értékesítési eljárás során be kell tartani az 1048/1997.(V.13.) Korm.határozattal jóváhagyott versenyeztetési szabályzat előírásait.

6.4 KVI a kincstári vagyon könyv szerinti nettó összértékének 15%-os mértékét meghaladó csökkenése, vagy nem megfelelő használata esetén jogosult - ennek kiküszöbölése érdekében - a Vagyonkezelő felé intézkedni.

Amennyiben a Vagyonkezelő részéről szándékos, vagy súlyosan gondatlan magatartás tapasztalható, a KVI jogosult a jelen szerződés 7.2 pontja szerint eljárni.

6.5 Az 5.3.3 pontban foglalt vagyonkezelői jog engedményezésére vonatkozó kezdeményezést a KVI köteles fogadni, a vagyon átvételére vonatkozó egyeztetést a bejelentéstől számított 90 napon belül lebonyolítani.

6.6 Az 5.5 pontban meghatározott, 10 évnél hosszabb időtartamra szóló bérleti-, haszonbérleti szerződéssel kapcsolatos egyetértéséről vagy elutasításáról a KVI köteles 30 napon belül írásban tájékoztatni a Vagyonkezelőt.

6.7 A kincstári vagyonnal összefüggő kijelölési eljárást a Vagyonkezelő kezdeményezése alapján a KVI köteles 90 napon belül lefolytatni.

6.8 A KVI köteles a Vagyonkezelő által szolgáltatott adatok alapján a vagyont nyilvántartani a vonatkozó jogszabályok, szabályzatok figyelembevételével.

6.9 A 8.2 pontban meghatározott vagyonkezelői elszámolásokat a KVI köteles véleményezni, arról 60 napon belül nyilatkozatot kiadni.

MENTŐSZOLGÁLAT ORSZÁGOS 1981
MNV | Magyar Nemzeti Vagyon Zrt.

7. A szerződés megszűnése

7.1 A szerződés a Kormányrendelet 6. § (1) bekezdés a.-e.) pontjaiban foglalt feltételek bármelyikének bekövetkezése, valamint a kijelölés visszavonása esetén szűnik meg.

7.2 A jelen szerződés 5.11 pontjában foglalt szabályok, illetve rendelkezések be nem tartása szerződésszegésnek minősül, amely esetén a KVI a szerződés rendkívüli felmondását kezdeményezheti a vagyonkezelő felügyeletét ellátó szerv vezetőjénél és a pénzügyminiszternél.

8. Elszámolás a vagyonnal

8.1 Vagyonkezelő köteles a vagyonkezelésében lévő vagyonnal folyamatosan elszámolni az éves költségvetési törvény, a számvitelről szóló többször módosított 1991. évi XVIII. törvény, a költségvetési szervek tervezésének, gazdálkodásának, beszámolásának rendszeréről szóló 156/1995. (XII.26.) Korm.rendelet, valamint a költségvetés alapján gazdálkodó szervek beszámolási és könyvvezetési kötelezettségéről szóló 54/1996.(IV.12.) Korm. rendelet és a "kincstári vagyon-nyilvántartási" szabályzat szerint. Az elszámolás alapját a vagyonkezelésbe-adás időpontjában és az elszámoláskor a KVI és a Vagyonkezelő nyilvántartásában szereplő kincstári vagyon képezi.

8.2 A vagyonkezelői jog rendes felmondása esetén a Vagyonkezelő a felmondást követő hat, rendkívüli felmondás esetén két hónapon belül köteles tételesen elszámolni az általa vagyonkezelt kincstári vagyonnal átadás-átvételi eljárás útján, a 8.1 pontban rögzített feltételek szerint.

8.3 A vagyonkezelői jog egyéb - a 7.2 pont szerinti - megszűnése esetén a vagyonkezelő által kezelt kincstári vagyonnal való elszámolás a 8.1 pont szerint történik, 2 hónapon belül.

9. A jogviták rendezése

9.1 A felek a szerződés teljesítése során felmerült vitás kérdésekben kötelesek megkísérelni az egyezségkötést. Egyezség esetén a felek - a jogszabályokban foglalt feltételek betartásával - a szerződést közös megegyezéssel módosíthatják.

9.2 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a többször módosított 1992. évi

ORSZÁGOS MENTŐSZOLGÁLAT
MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZRT.

XXXVIII. törvény (Áht.), a 183/1996. (XII.11.) Korm. rendelet, az 1048/1997. (V.13.) Korm.határozat, a hatályos költségvetési törvény, valamint a számvitelről szóló 1991. évi XVIII. sz. törvény vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

10. Egyéb rendelkezések

10.1 Vagyonkezelő kijelenti, hogy részéről a vagyonkezelési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn, továbbá adó-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása nincs. Az erről szóló nyilatkozat e szerződés 5. sz. mellékletét képezi.

A Vagyonkezelő azonnali jelentési kötelezettsége áll fenn a KVI felé, ha tartósan, több mint 6 hónapja lejárttá vált adó-, vám-, vagy TB-járulék-tartozása keletkezik.

10.2 A szerződés a csatolt, alábbi mellékletekkel együtt érvényes, amelyek a szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

1. sz.: az 1995. évre vonatkozó intézményi költségvetési beszámoló 01. sz. űrlapja, valamint a 38. sz. - immateriális javak és tárgyi eszközök állományának alakulása megnevezésű - űrlapja,
2. sz.: a vagyonkezelő alaptevékenységéhez kapcsolódó kincstári vagyonkör tételes jegyzéke (1996. január 1-jei állapotnak megfelelően),
3. sz.: a vagyonkezelésben lévő ingatlanok összesítő kimutatása, amely jegyzékszerűen tünteti fel azokat településenként, hrsz-onként, művelési ágak szerint (1996. január 1-jei állapotnak megfelelően),
4. sz.: teljességi nyilatkozat a kezelt vagyonelemekről (1996. január 1-jei állapotnak megfelelően),
5. sz.: nyilatkozat a köztartozásokról,
~~6. sz.: erdőterületekre vonatkozó kiegészítő rendelkezések,~~
~~7. sz.: védett természeti területekre és értékekre vonatkozó kiegészítő rendelkezések,~~
8. sz.: termőföldekre vonatkozó kiegészítő rendelkezések,
9. sz.: ~~műemlékekre és műemlék jellegű ingatlanokra vonatkozó kiegészítő rendelkezések~~,
~~10. sz.: "Részesedések"-re vonatkozó kiegészítő rendelkezések~~.

10.3 A szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány a Vagyonkezelőt, 2 példány a KVI-t illeti meg.

MNV

10.4 Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt írják alá, egyúttal a szerződés összes példányának minden oldalát kézjegyükkel hitelesítik.

Budapest, 1997. december 30...

KVI
(név, beosztás)
Simóka Kálmánné Dr.
vezérigazgató

Vagyonkezelő
(név, beosztás)

Ellenjegyezte:

KVI részéről:

(név, beosztás)
Dr.Kotnyek Béla
gazdasági vezérig.h.

(név, beosztás)

Vagyonkezelő részéről:

(név, beosztás)

MNV

A tervezetben foglaltakkal egyetértek:

ált.vez. igh. .....

gazd. vez.igh. .....

pénzügyi és számv. főo. .....

jogi és igazg. főo. .....

vagyonfenntart. és üzem. főo. .....

vagyonkez. és haszn. főo. .....

vagyonnyilv. és számít. főo. .....

MNV

1. sz. melléklet

Immateriális javak és tárgyi eszközök állományának alakulása

Országos Mentőszolgálat
szerv megnevezése

30 9 9 8 5	1 0 5 1	1 1	0 6 0 0	8 5 1 4 0	3 8	1 9 9 3	2
PIR-törzsszám	szektor	fejezet/ megye	cím/alcím település-típus	szakágazat	űrlap	év	időszak

Ezer forintban

Megnevezés			Sor-szám	Immateriális javak	Ingatlanok	Gépek, berendezések és felszerelések	Járművek	Üzemeltetésre, kezelésre átadott eszközök	Összesen
1			2	3	4	5	6	7	8
Előző évi záró állomány (Tárgyévi nyitó állomány)			01	9.110	1.271.867	644.483	3.202.341		4.127.809
Bruttó érték	növekedések	Beszerzés, létesítés	02	795	11.677	12.863	497	—	25.832
		Alaptevékenységhez térítésmentes átvétel	03					—	
		Felújítás	04		36.386		3.406	—	39.792
		Egyéb növekedések	05	264	47.568	35.564	381.833		465.229
		Összes növekedés (02–05)	06	1.059	95.631	48.427	385.736		530.853
	csökkenések	Selejtezés, megsemmisülés	07		155	10.736	90.047	—	100.938
		Térítésmentes átadás	08			57	2.628	—	2.685
		Értékesítés	09		611	13.041			13.652
		Egyéb csökkenések	10	1.189	873	3.812	1.796		7.770
		Összes csökkenés (07–10)	11	1.189	1.639	27.746	94.471		125.045
Bruttó érték összesen (01+06–11)			12	8.980	1.365.859	665.164	3.493.606		4.533.617
Értékcsökkenés	Előző évi záró állomány (Tárgyévi nyitó állomány)		13	5.867	255.031	298.377	974.130		1.533.405
	Növekedés: – térítés nélküli átvétel miatt		14					—	
	– egyéb növekedések		15	1.715	27.387	82.863	463.376		575.341
	Csökkenés		16	395	611	24.202	72.140		97.348
	Értékcsökkenés összesen (13+14+15–16)		17	7.187	281.807	357.038	1.365.366		2.011.398
Eszközök nettó értéke (12–17)			18	1.801	1.084.052	308.126	1.128.240		2.522.219
Teljesen (0-ig) leírt eszközök bruttó értéke			19	4.446	5.082	181.164	19.365		210.057
Technikai összesen (18+19)			20	6.247	1.089.134	489.290	1.147.605		2.732.276

PJ Rt. – 950930

1. sz. melléklet

MÉRLEG

Országos Kentaurisz Egyesület
szerv megnevezése

3 0 9 9 8 5	1 0 5 1	1 2	0 6 0 0	B 5 2 4 0	0 1	1 9 9 5	2
PIR-törzsszám	szektor	fejezet/ megye	cím/alcím település-típus	szakágazat	űrlap	év	időszak

Ezer forintban

ESZKÖZÖK	Sorszám	Előző év (nyitó) állományi érték	Tárgyév állományi érték
1	2	3	4
1. Vagyoni értékű jogok (111., 112-ből)	01		
2. Szellemi termékek (111., 112-ből)	02	3.251	1.801
3. Egyéb immateriális javak (111., 112-ből)	03		
I. Immateriális javak összesen (01+02+03) (111–112.)	04	3.251	1.801
1. Ingatlanok (121., 122.)	05	1.016.836	1.084.092
2. Gépek, berendezések és felszerelések (131., 132.)	06	346.106	308.136
3. Járművek (141., 142.)	07	1.220.211	1.128.240
4. Beruházások (15.)	08	16.923	126.723
5. Beruházásra adott előlegek (16.)	09		5.734
II. Tárgyi eszközök összesen (05+...+09)	10	2.599.076	2.652.925
1. Részesedések (191.)	11		
2. Értékpapírok (192–194.)	12		
3. Adott kölcsönök (195.)	13	5.519	5.883
4. Hosszú lejáratú bankbetétek (196.)	14		
III. Befektetett pénzügyi eszközök összesen (11+...+14)	15	5.519	5.883
IV. Üzemeltetésre, kezelésre átadott eszközök (16.)	16		
A) BEFEKTETETT ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (04+10+15+16)	17	2.607.846	2.660.609
1. Anyagok (21–24., 26.)	18	154.161	154.200
2. Áruk (25.)	19		
3. Állatok (27.)	20		
4. Befejezetlen termelés és félkész term. (28.)	21		
5. Készletek (29.)	22		
I. Készletek összesen (18+...+22)	23	154.161	154.200
1. Adósok (311.)	24	72.383	91.417
2. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők) (312.)	25	2.652	3.016
3. Egyéb követelések (313., 319.)	26	211	321
II. Követelések összesen (24+25+26)	27	75.286	94.754
1. Kárpótlási jegyek (321.)	28		
2. Kincstárjegyek (322.)	29		
3. Kötvények (323.)	30	290	
4. Egyéb értékpapírok (329.)	31		
III. Értékpapírok összesen (29+29+30+31)	32	290	
1. Pénztárak és betétkönyvek (33.)	33	14.685	3.979
2. Költségvetési bankszámlák (34.)	34	288.692	293.868
3. Finanszírozási bankszámlák (35.)	35		
4. Idegen pénzeszközök számlái (36.)	36	722	403
IV. Pénzeszközök összesen (33+...+36)	37	304.059	297.870
1. Aktív függő és átfutó elszámolások	38	268	1.848
Ebből: – költségvetési függő kiadás (391.)	39	268	1.848
– költségvetési átfutó kiadás (392.)	40		
– költségvetésen kívüli függő és átfutó kiadások (387–389-ből)	41		
2. Aktív kiegyenlítő elszámolások	42	8.496	3.150
Ebből: – költségvetési kiegyenlítő kiadások (393–394.)	43	8.496	3.150
– költségvetésen kívüli kiegyenlítő kiadások (387–389-ből)	44		
V. Egyéb aktív pénzügyi elszámolások összesen (38+42)	45	8.764	4.998
B) FORGÓESZKÖZÖK ÖSSZESEN (23+27+32+37+45)	46	543.960	551.822
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (17+46)	47	3.151.806	3.212.431

FORRÁSOK	Sorszám	Előző év (nyitó) állományi érték	Tárgyév állományi érték
1	2	3	4
1. Induló tőke (411.)	48	2.069.251	2.069.251
2. Tőkeváltozások (412.)	49	783.310	817.978
D) SAJÁT TŐKE ÖSSZESEN (48+49)	50	2.790.561	2.887.229
1. Költségvetési tartalék elszámolása (4211, 4214) (52+53)	51	12.316	– 1.783
Ebből: tárgyévi költségvetési tartalék elszámolása (4211)	52	7.906	– 1.783
előző év(ek) költségvetési tartalékának elszámolása (4214)	53	4.410	
2. Költségvetési pénzmaradvány (4212)	54		
I. Költségvetési tartalékok összesen (51+54)	55	12.316	– 1.783
1. Vállalkozási tartalék elszámolása (4221, 4224) (57+58)	56	11.434	10.685
Ebből: tárgyévi vállalkozási tartalék elszámolása (4221)	57	11.434	10.685
előző év(ek) vállalkozási tartalékának elszámolása (4224)	58		
2. Vállalkozási tevékenység eredménye (4222)	59		
II. Vállalkozási tartalékok összesen (56+59)	60	11.434	10.685
E) TARTALÉKOK ÖSSZESEN (55+60)	61	23.750	8.902
1. Fejlesztési célú hitelek (431.)	62		
2. Tartozás fejlesztési célú kötvénykibocsátásból (432.)	63		
3. Tartozás működési célú kötvénykibocsátásból (433.)	64		
4. Költségvetés által garantált hitel (434.)	65		—
5. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek (439.)	66		
I. Hosszú lejáratú kötelezettségek összesen (62+63+64+65+66)	67		
1. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók) (441–446.)	68	56.006	22.343
2. Működési célú hitelek (448.)	69		
3. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek (449.)	70		
II. Rövid lejáratú kötelezettségek összesen (68+69+70)	71	56.006	22.343
1. Passzív függő és átfutó elszámolások	72	288.689	293.967
Ebből: – költségvetési függő bev. (481.)	73	284.509	291.829
– költségvetési átfutó bev. (482.)	74	3.842	1.794
– költségvetésen kívüli függő és átfutó bevételek (487–489-ből)	75	338	344
2. Passzív kiegyenlítő kötelezettségek	76		
Ebből: – költségvetési kiegyenlítő bevételek (483.)	77		
– költségvetésen kívüli kiegyenlítő bevételek (487–489-ből)	78		
3. Passzív letéti elszámolások (453.)	79		
III. Egyéb passzív pénzügyi elszámolások összesen (72+76+79)	80	288.689	293.967
F) KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN (67+71+80)	81	344.695	316.310
	82		
	83		
	84		
	85		
	86		
	87		
	88		
	89		
	90		
	91		
	92		
	93		
FORRÁSOK ÖSSZESEN (50+61+81)	94	3.151.806	3.212.431

*) Rt. – 950360

MNV | Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

NYILATKOZAT

Alulírott nyilatkozom arról, hogy az Országos Mentőszolgálat és a Kincstári Vagyoni Igazgatóság között vagyonkezelés tárgyában aláirandó szerződés részünkre megküldött mellékletei közül csak 8. számú, termőföldekre vonatkozó melléklet képezi elválaszthatatlan részét az Országos Mentőszolgálattal kötendő szerződésnek.

A 6., 7., 9. és 10. számú melléklet tartalma nem érinti az Országos Mentőszolgálat által kezelt kincstári vagyonkört.

Budapest, 1997. december 30.

(Dr. Göbl Gábor)
ORSZÁGOS MENTŐSZOLGÁLAT
FŐIGAZGATÓ

MNV | Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

4. sz. melléklet

Országos Mentőszolgálat
Budapest

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Matus Sándorné kijelentem, hogy a vagyonkezelő szerződés megkötéséhez elkészített mellékletek - ingatlan, immateriális javak, és tárgyi eszközök - az analitikus nyilvántartásokkal valamint - az ingatlan kimutatásban feltüntetett korrekció figyelembevételével - az 1995. évi mérlegbeszámoló adatival megegyeznek.

Budapest, 1997 december 11.

(Matus Sándorné)
mb. gazdasági főigazgatóhelyettes

MNV. MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZRT.

/34

5.sz. melléklet

Nyilatkozat

Büntetõjogi felelõsségem tudatában kijelentem, hogy az Országos Mentõszolgálat (1134 Budapest, Róbert Károly krt. 77.) nem rendelkezik 6 hónapnál régebbi esedékességû lejárt köztartozással.

Budapest, 1997. december 30.

OMSZ MENTŐSZOLGÁLAT

Mátus Sándorné
mb. gazd.főig.helyettes

ORSZÁGOS MENTŐSZOLGÁLAT

MNV

8.sz. MELLÉKLET

A TERMŐFÖLDEKRE VONATKOZÓ KIEGÉSZÍTŐ RENDELKEZÉSEK

A vagyonkezelési szerződés rendelkezéseit annak 2.3. pontja alapján a szerződés tárgyát képező termőföldek vonatkozásában az alábbi kiegészítésekkel kell alkalmazni.

1. A termőföldekkel kapcsolatos birtokügyek:
   - műszaki megosztás, összevonás,
   - művelési ág megváltoztatása,
   - épület, építmény elhelyezése,
   - a termőréteg minőségi-mennyiségi változásával járó mindenféle beavatkozás
   - haszonbérlet létesítése,

2. Jelen kiegészítő rendelkezésekben nem szabályozott egyéb kérdésekben a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

A Magyar Állam tulajdonában, az Országos Mentőszolgálat kezelésében 4 ha 4454 m2 területű termőföld van a Balassagyarmat külterületen 034 hrsz-on nyilvántartott szántó művelési ágú földterület.

(Dr. Göbl Gábor)
Országos Mentőszolgálat
főigazgató

MNV | A Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

Országos Mentőszolgálat

Az 1995. évi mérlegbeszámolóban feltüntetett
immateriális javak és tárgyi eszközök gépi azonosítószám szerinti listája

ALLO.XLS
1997.12.11

Alap tev. lice tanfoló 2. sz. melléklet

Egyedi azonosító tól-ig	Darabszám	Bruttó	Elszámolt écs.	Nettó (mérleg szerinti érték)
Szellemi termékek				
1/001 - 1/026	28	3,515,940.00	3,515,940.00	0.00
1/028 - 1/062	35	1,461,675.00	1,366,666.39	95,008.61
1/064 - 1/072	9	436,050.00	279,163.50	156,886.50
1/074 - 1/076	3	1,064,523.00	702,583.59	361,939.41
1/080 - 1/085	6	1,341,452.00	885,357.16	456,094.84
1/087 - 1/088	2	715,000.00	287,100.00	427,900.00
1/090 - 1/093	4	136,150.00	45,919.50	93,230.50
1/096 - 1/099	4	294,000.00	97,020.00	196,980.00
1/131 - 1/131	1	20,000.00	6,600.00	13,400.00
	90	**8,987,790.00**	**7,186,352.14**	**1,801,437.86**
Gépek berendezések, felszerelések				
01003 - 01010	8	1,522,963.00	1,509,459.95	13,503.05
01013 - 01013	1	71,958.00	71,958.00	0.00
01015 - 01039	25	5,119,327.00	3,332,672.42	1,786,654.58
01041 - 01041	1	62,790.00	38,300.55	24,489.45
01201 - 01222	22	1,824,874.00	1,814,690.80	10,183.20
01224 - 01225	2	113,589.00	113,589.00	0.00
01227 - 01228	2	111,705.00	111,705.00	0.00
01230 - 01233	4	471,956.00	312,241.60	159,714.40
01301 - 01306	6	5,608,771.00	5,519,430.50	89,340.50
01375 - 01376	2	322,000.00	322,000.00	0.00
01376 - 01384	7	1,591,426.00	1,559,546.00	31,878.00
01401 - 01402	2	370,300.00	370,300.00	0.00
01404 - 01421	18	4,372,622.00	4,372,622.00	0.00
01424 - 01428	3	283,324.00	283,324.00	0.00
01432 - 01437	6	1,715,448.00	1,715,448.00	0.00
01439 - 01439	1	500,000.00	500,000.00	0.00
01441 - 01441	1	145,600.00	145,600.00	0.00
01447 - 01452	6	1,050,400.00	998,860.00	51,540.00
01454 - 01454	1	127,000.00	127,000.00	0.00
01456 - 01503	48	5,145,310.00	3,988,680.10	1,156,629.90
01505 - 01505	1	385,164.00	204,397.78	180,766.22
01510 - 01513	4	916,840.00	567,826.81	349,013.19
01551 - 01552	2	806,461.00	806,461.00	0.00
01601 - 01652	52	4,054,623.00	4,054,623.00	0.00
01657 - 01657	1	228,000.00	228,000.00	0.00
01660 - 01661	2	413,357.00	274,216.94	139,140.06
01701 - 01710	10	1,033,580.00	1,033,580.00	0.00
01801 - 01805	5	2,013,234.00	2,013,234.00	0.00
01826 - 01853	28	5,597,428.00	3,993,023.06	1,604,404.94
01901 - 01908	8	1,728,552.00	1,721,596.00	4,956.00
01926 - 01926	1	73,000.00	73,000.00	0.00
01929 - 01931	3	290,300.00	290,300.00	0.00
01933 - 01934	2	404,380.00	357,565.50	46,814.50
01936 - 01937	2	1,672,630.00	1,548,031.35	124,598.65
01941 - 01944	4	225,000.00	173,251.00	51,749.00
01947 - 01947	1	67,000.00	46,230.00	20,770.00
01952 - 01957	6	438,243.00	283,328.24	154,914.76
02000 - 02020	21	1,474,000.00	1,474,000.00	0.00
02022 - 02023	2	60,000.00	60,000.00	0.00
02030 - 02030	1	32,000.00	32,000.00	0.00
02033 - 02033	1	31,000.00	31,000.00	0.00
02039 - 02039	1	38,000.00	38,000.00	0.00
02042 - 02042	1	38,000.00	38,000.00	0.00

MNV

Az 1996. évi mérlegbeszámolóban feltüntetett immateriális javak és tárgyi eszközök gépi azonosítószám szerinti listája

2. sz. melléklet

Egyedi azonosító tól-ig	Darabszám	Bruttó	Elszámolt écs.	Nettó (mérleg szerinti érték)
02047 - 02047	1	36,000.00	36,000.00	0.00
02050 - 02050	1	36,000.00	36,000.00	0.00
02052 - 02052	1	37,000.00	37,000.00	0.00
02059 - 02060	2	69,000.00	69,000.00	0.00
02064 - 02064	1	32,000.00	32,000.00	0.00
02066 - 02066	1	33,000.00	33,000.00	0.00
02069 - 02072	4	132,000.00	132,000.00	0.00
02076 - 02077	2	66,000.00	66,000.00	0.00
02079 - 02080	2	67,000.00	67,000.00	0.00
02083 - 02085	3	307,000.00	307,000.00	0.00
02087 - 02108	22	836,000.00	836,000.00	0.00
02110 - 02116	7	266,000.00	266,000.00	0.00
02118 - 02119	2	76,000.00	76,000.00	0.00
02121 - 02125	5	195,000.00	195,000.00	0.00
02127 - 02128	2	78,000.00	78,000.00	0.00
02131 - 02133	3	117,000.00	117,000.00	0.00
02135 - 02136	2	78,000.00	78,000.00	0.00
02138 - 02140	3	117,000.00	117,000.00	0.00
02145 - 02146	2	85,000.00	85,000.00	0.00
02151 - 02151	1	42,000.00	42,000.00	0.00
02155 - 02155	1	42,000.00	42,000.00	0.00
02162 - 02162	1	40,000.00	40,000.00	0.00
02164 - 02167	4	160,000.00	160,000.00	0.00
02169 - 02172	4	160,000.00	160,000.00	0.00
02174 - 02176	3	123,000.00	123,000.00	0.00
02182 - 02185	4	160,000.00	160,000.00	0.00
02187 - 02187	1	40,000.00	40,000.00	0.00
02192 - 02192	1	40,000.00	40,000.00	0.00
02213 - 02213	1	56,000.00	56,000.00	0.00
02215 - 02216	2	112,000.00	112,000.00	0.00
02220 - 02220	1	56,000.00	56,000.00	0.00
02228 - 02228	1	58,000.00	58,000.00	0.00
02232 - 02232	1	56,000.00	56,000.00	0.00
02236 - 02236	1	55,000.00	55,000.00	0.00
02247 - 02247	1	55,000.00	55,000.00	0.00
02260 - 02260	1	54,000.00	54,000.00	0.00
02266 - 02266	1	54,000.00	54,000.00	0.00
02270 - 02513	244	13,064,000.00	13,064,000.00	0.00
02515 - 02515	1	61,000.00	61,000.00	0.00
02517 - 02532	16	724,000.00	724,000.00	0.00
02534 - 02694	161	7,738,000.00	7,698,810.00	39,190.00
02696 - 02745	50	2,966,000.00	2,931,980.00	34,020.00
02747 - 02749	3	165,000.00	165,000.00	0.00
02751 - 02772	22	4,072,617.00	3,203,426.50	869,190.50
02775 - 02801	27	2,033,869.00	1,591,349.00	442,520.00
02826 - 02855	30	3,900,070.00	3,148,891.50	751,178.50
02857 - 02862	6	3,798,898.00	3,798,898.00	0.00
02864 - 02869	6	526,778.00	463,899.20	62,878.80
02902 - 02919	18	3,130,924.00	2,869,685.25	261,238.75
02951 - 02976	26	2,617,684.00	2,516,245.78	101,438.22
03001 - 03025	25	13,025,746.00	13,025,746.00	0.00
03028 - 03030	2	160,100.00	160,100.00	0.00
03032 - 03037	6	1,024,220.00	1,024,220.00	0.00
03101 - 03121	21	7,253,022.00	7,253,022.00	0.00
03201 - 03228	28	3,913,083.00	3,913,083.00	0.00
03230 - 03230	1	54,740.00	54,740.00	0.00
03401 - 03406	6	767,000.00	767,000.00	0.00

Az 1995. évi mérlegbeszámolóban feltüntetett immateriális javak és tárgyi eszközök gépi azonosítószám szerinti listája

Egyedi azonosító tól-ig	Darabszám	Bruttó	Elszámolt écs.	Nettó (mérleg szerinti érték)
03408 - 03409	2	216,000.00	216,000.00	0.00
03601 - 03601	1	185,500.00	185,500.00	0.00
03604 - 03609	6	760,967.00	760,967.00	0.00
03611 - 03612	2	419,000.00	419,000.00	0.00
03614 - 03619	6	923,760.00	923,760.00	0.00
03621 - 03621	1	573,167.00	573,167.00	0.00
04001 - 04002	2	111,510.00	111,510.00	0.00
04004 - 04013	10	1,328,035.00	1,150,746.54	176,288.46
04101 - 04104	4	566,184.00	563,582.74	2,601.26
04107 - 04113	7	549,796.00	549,796.00	0.00
04115 - 04120	6	694,080.00	694,080.00	0.00
04122 - 04127	6	326,881.00	326,881.00	0.00
04129 - 04129	1	52,400.00	52,400.00	0.00
04131 - 04138	8	556,700.00	532,168.00	24,532.00
04202 - 04204	3	283,729.00	283,729.00	0.00
04206 - 04209	4	216,543.00	216,543.00	0.00
04211 - 04212	2	111,982.00	111,982.00	0.00
04215 - 04218	4	242,800.00	242,800.00	0.00
04220 - 04237	18	2,273,569.00	2,101,555.32	172,013.68
04239 - 04244	6	825,055.00	753,060.98	71,994.02
04251 - 04255	5	1,449,879.00	1,056,575.74	393,303.26
04257 - 04259	3	250,500.00	250,500.00	0.00
04262 - 04262	1	150,000.00	150,000.00	0.00
04265 - 04271	7	2,169,800.00	1,723,553.01	446,246.99
04273 - 04273	1	1,040,150.00	613,668.75	426,481.25
04351 - 04355	5	671,590.00	671,590.00	0.00
04357 - 04361	5	626,685.00	615,052.47	11,632.53
04365 - 04373	9	630,766.00	523,982.70	106,783.30
04401 - 04402	2	231,368.00	215,172.08	16,195.92
04404 - 04404	1	93,196.00	93,196.00	0.00
04406 - 04407	2	188,392.00	188,392.00	0.00
04410 - 04411	2	200,785.00	200,785.00	0.00
04413 - 04414	2	166,265.00	166,265.00	0.00
04416 - 04424	7	605,836.00	605,836.00	0.00
04426 - 04430	5	445,507.00	445,507.00	0.00
04432 - 04432	1	89,101.00	89,101.00	0.00
04436 - 04439	4	375,300.00	340,803.00	34,497.00
04442 - 04442	1	79,500.00	61,215.50	18,284.50
04446 - 04453	8	1,265,200.00	859,940.00	405,260.00
04602 - 04607	6	399,830.00	365,643.35	34,186.65
04609 - 04619	11	755,720.00	677,228.65	78,491.35
04621 - 04630	10	1,879,680.00	1,767,220.60	112,459.40
04632 - 04632	1	160,000.00	94,400.00	65,600.00
04751 - 04753	3	540,279.00	540,279.00	0.00
04801 - 04806	6	659,770.00	636,376.00	23,394.00
04808 - 04808	1	74,060.00	43,695.70	30,364.30
04901 - 04914	14	2,516,395.00	2,450,546.19	67,848.81
10039 - 10042	4	683,782.00	375,819.30	307,962.70
10045 - 10048	2	57,120.00	57,120.00	0.00
10049 - 10050	2	57,120.00	57,120.00	0.00
10054 - 10054	1	28,560.00	28,560.00	0.00
10060 - 10062	3	85,680.00	85,680.00	0.00
10074 - 10074	1	28,560.00	28,560.00	0.00
10077 - 10079	3	85,680.00	85,680.00	0.00
10082 - 10082	1	28,560.00	28,560.00	0.00
10085 - 10085	1	28,560.00	28,560.00	0.00
10088 - 10091	4	114,240.00	114,240.00	0.00

Az 1995. évi mérlegbeszámolóban feltüntetett immateriális javak és tárgyi eszközök gépi azonosítószám szerinti listája

Egyedi azonosító tól-ig	Darabszám	Bruttó	Elszámolt écs.	Nettó (mérleg szerinti érték)
10094 - 10095	2	57,120.00	57,120.00	0.00
10097 - 10097	1	28,560.00	28,560.00	0.00
10100 - 10105	6	171,360.00	171,360.00	0.00
10107 - 10110	4	114,240.00	114,240.00	0.00
10113 - 10114	2	57,120.00	57,120.00	0.00
10116 - 10116	1	28,560.00	28,560.00	0.00
10121 - 10122	2	57,120.00	57,120.00	0.00
10125 - 10126	2	57,120.00	57,120.00	0.00
10128 - 10128	1	28,560.00	28,560.00	0.00
10131 - 10131	1	28,560.00	28,560.00	0.00
10133 - 10134	2	57,120.00	57,120.00	0.00
10136 - 10136	1	28,560.00	28,560.00	0.00
10138 - 10140	3	85,680.00	85,680.00	0.00
10142 - 10146	5	142,800.00	142,800.00	0.00
10151 - 10151	1	28,560.00	28,560.00	0.00
10154 - 10154	1	28,560.00	28,560.00	0.00
10156 - 10156	4	114,240.00	114,240.00	0.00
10162 - 10162	1	28,560.00	28,560.00	0 00
10164 - 10164	1	28,560.00	28,560.00	0.00
10167 - 10167	1	28,560.00	28,560.00	0.00
10169 - 10170	2	57,120.00	57,120.00	0.00
10175 - 10175	1	28,560.00	28,560.00	0.00
10177 - 10178	2	57,120.00	57,120.00	0.00
10180 - 10180	1	28,560.00	28,560.00	0.00
10182 - 10182	1	28,560.00	15,136.20	13,423.80
10187 - 10191	5	155,300.00	155,300.00	0.00
10198 - 10198	1	31,080.00	31,080.00	0.00
10202 - 10207	6	228,912.00	228,912.00	0.00
10211 - 10213	3	359,848.00	190,719.96	169,128.04
10218 - 10239	24	4,013,262.00	1,659,830.99	2,353,431.01
10241 - 10242	2	2,693,926.00	783,270.27	1,910,655.73
10245 - 10247	3	515,160.00	183,785.20	331,374.80
10251 - 10252	2	650,484.00	156,640.18	390,843.82
10257 - 10338	80	51,199,460.00	14,847,231.80	36,352,228.20
10343 - 10343	1	257,000.00	37,265.00	219,735.00
12033 - 12068	34	795,600.00	795,600.00	0.00
12068 - 12097	30	7,284,800.00	2,112,620.50	5,172,279.50
12201 - 12225	25	868,750.00	868,750.00	0.00
12227 - 12242	16	575,200.00	575,200.00	0.00
12245 - 12252	8	410,806.00	233,193.87	177,612.13
12267 - 12269	3	91,900.00	58,107.50	33,792.50
12273 - 12282	10	515,900.00	273,435.50	242,464.50
12308 - 12308	1	74,562.00	30,569.49	43,992.51
12331 - 12512	182	14,386,035.00	4,172,530.08	10,215,504.92
12862 - 12874	13	1,110,974.00	780,417.08	330,556.92
12880 - 12880	1	599,300.00	245,713.50	353,586.50
12882 - 12907	26	15,446,280.00	4,479,992.60	10,966,287.40
12909 - 12909	1	2,000,000.00	290,000.00	1,710,000.00
13014 - 13153	140	23,057,756.00	7,153,518.75	15,904,237.25
13156 - 13157	2	325,600.00	47,212.00	278,388.00
13411 - 13412	2	78,720.00	78,720.00	0.00
13414 - 13417	4	148,800.00	148,800.00	0.00
13711 - 13712	2	389,000.00	206,170.00	182,830.00
13717 - 13717	1	814,000.00	118,030.00	695,970.00
13719 - 13730	12	262,080.00	262,080.00	0.00
13821 - 13822	2	159,980.00	65,583.10	94,396.90
13833 - 13833	1	127,000.00	52,070.00	74,930.00

Országos Mentőszolgálat

Az 1995. évi mérlegbeszámolóban feltüntetett immateriális javak és tárgyi eszközök gépi azonosítószám szerinti listája

ALLO.XLS
1997.12.11

Egyedi azonosító tól-ig	Darabszám	Bruttó	Elszámolt écs.	Nettó (mérleg szerinti érték)
13908 - 13918	11	2,700,000.00	391,500.00	2,308,500.00
14003 - 14007	5	121,200.00	121,200.00	0.00
14010 - 14010	1	41,400.00	6,003.00	35,397.00
14208 - 14208	3	83,662.00	83,662.00	0.00
14211 - 14223	13	22,058,454.00	5,692,649.33	16,365,804.67
14401 - 14402	2	185,450.00	78,950.00	106,500.00
14602 - 14606	5	200,468.00	200,468.00	0.00
14608 - 14609	2	94,100.00	94,100.00	0.00
14612 - 14707	88	8,568,860.00	2,356,970.30	6,211,889.70
14932 - 14934	3	1,247,230.00	661,032.35	586,197.65
14936 - 14936	1	158,400.00	83,952.00	74,448.00
14939 - 14945	7	5,219,040.00	2,115,863.80	3,103,176.20
14947 - 14977	31	18,108,985.00	5,251,603.93	12,857,381.07
162/1 - 162/1	1	70,890.00	0.00	70,890.00
16301 - 16350	50	2,105,000.00	2,105,000.00	0.00
16352 - 16371	20	1,048,830.00	892,259.85	156,570.15
16373 - 16375	3	126,300.00	126,300.00	0.00
16377 - 16393	17	709,760.00	709,760.00	0.00
16395 - 16408	14	837,448.00	523,407.05	314,040.95
16412 - 16439	28	2,041,673.00	837,088.63	1,204,584.37
16451 - 16451	1	1,065,703.00	309,053.94	756,649.06
16459 - 16491	33	3,797,050.00	1,101,138.25	2,695,911.75
16493 - 16507	15	2,439,000.00	684,455.00	1,754,545.00
16510 - 16522	13	2,720,450.00	394,465.25	2,325,984.75
16812 - 16814	3	93,600.00	93,600.00	0.00
16818 - 16818	1	1,896,980.00	275,059.20	1,621,920.80
16821 - 16825	5	6,119,730.00	1,347,822.86	4,771,907.14
16827 - 16827	1	198,000.00	104,940.00	93,060.00
16829 - 16830	2	218,200.00	115,646.00	102,554.00
16832 - 16833	2	78,680.00	78,680.00	0.00
16835 - 16841	7	1,007,884.00	413,226.28	594,637.72
16843 - 16866	24	7,169,400.00	2,165,927.00	5,003,473.00
16868 - 17008	141	16,593,765.00	4,809,884.47	11,783,880.53
17012 - 17013	2	254,640.00	36,922.80	217,717.20
17509 - 17528	18	556,670.00	462,088.23	94,581.77
17601 - 17641	41	3,147,980.00	912,923.10	2,235,056.90
17643 - 17647	5	428,930.00	62,194.85	366,735.15
20813 - 21068	256	12,928,970.00	12,928,970.00	0.00
21070 - 21134	65	2,359,500.00	2,359,500.00	0.00
21138 - 21145	10	383,000.00	383,000.00	0.00
21147 - 21153	7	254,100.00	254,100.00	0.00
21155 - 21159	5	181,500.00	181,500.00	0.00
21161 - 21177	17	1,015,390.00	1,015,390.00	0.00
21190 - 21190	1	43,210.00	43,210.00	0.00
21193 - 21193	1	43,210.00	43,210.00	0.00
21195 - 21195	1	43,210.00	43,210.00	0.00
21197 - 21199	3	129,630.00	129,630.00	0.00
21208 - 21238	31	1,339,510.00	1,339,510.00	0.00
21241 - 21243	3	129,630.00	129,630.00	0.00
21245 - 21247	3	129,630.00	129,630.00	0.00
21249 - 21312	64	2,765,440.00	2,765,440.00	0.00
21314 - 21325	12	518,520.00	518,520.00	0.00
21329 - 21329	1	43,210.00	43,210.00	0.00
21347 - 21347	1	43,210.00	43,210.00	0.00
21368 - 21368	1	43,210.00	43,210.00	0.00
21372 - 21373	2	86,420.00	86,420.00	0.00
21376 - 21376	1	43,210.00	43,210.00	0.00

Az 1995. évi mérlegbeszámolóban feltüntetett immateriális javak és tárgyi eszközök gépi azonosítószám szerinti listája

Egyedi azonosító tól-ig	Darabszám	Bruttó	Elszámolt écs.	Nettó (mérleg szerinti érték)
21378 - 21379	2	86,420.00	86,420.00	0.00
21381 - 21381	1	43,210.00	43,210.00	0.00
21383 - 21383	1	43,210.00	43,210.00	0.00
21392 - 21392	1	43,210.00	43,210.00	0.00
21397 - 21397	1	43,210.00	43,210.00	0.00
21399 - 21400	2	86,420.00	86,420.00	0.00
21405 - 21405	1	43,210.00	43,210.00	0.00
21408 - 21409	2	86,420.00	86,420.00	0.00
21412 - 21412	1	43,210.00	43,210.00	0.00
21414 - 21414	1	43,210.00	43,210.00	0.00
21418 - 21418	1	43,210.00	43,210.00	0.00
21420 - 21420	1	43,210.00	43,210.00	0.00
21426 - 21426	2	86,420.00	86,420.00	0.00
21428 - 21429	2	86,420.00	86,420.00	0.00
21431 - 21442	12	518,520.00	518,520.00	0.00
21446 - 21446	1	43,210.00	43,210.00	0.00
21451 - 21451	1	43,210.00	43,210.00	0.00
21454 - 21454	1	43,210.00	43,210.00	0.00
21459 - 21459	1	43,210.00	43,210.00	0.00
21462 - 21462	1	43,210.00	43,210.00	0.00
21465 - 21466	2	86,420.00	86,420.00	0.00
21468 - 21469	2	86,420.00	86,420.00	0.00
21471 - 21475	5	216,050.00	216,050.00	0.00
21477 - 21478	2	86,420.00	86,420.00	0.00
21480 - 21480	1	43,210.00	43,210.00	0.00
21482 - 21482	1	43,210.00	43,210.00	0.00
21484 - 21494	11	475,310.00	475,310.00	0.00
21497 - 21497	1	43,210.00	43,210.00	0.00
21515 - 21515	1	43,210.00	43,210.00	0.00
21532 - 21533	2	86,420.00	86,420.00	0.00
21535 - 21610	76	7,449,065.00	4,625,972.09	2,823,092.91
21612 - 21644	33	1,898,642.00	1,898,642.00	0.00
21665 - 21679	15	525,000.00	525,000.00	0.00
21684 - 21688	3	117,000.00	62,010.00	54,990.00
21689 - 21689	1	39,000.00	20,670.00	18,330.00
21699 - 21699	1	35,000.00	35,000.00	0.00
21705 - 21713	9	315,000.00	315,000.00	0.00
21715 - 21716	2	70,000.00	70,000.00	0.00
21718 - 21719	2	70,000.00	70,000.00	0.00
21735 - 21735	1	39,000.00	20,670.00	18,330.00
21741 - 21742	2	78,000.00	41,340.00	36,660.00
21744 - 21772	29	1,042,320.00	507,707.43	534,612.57
21775 - 21805	131	5,320,530.00	2,181,309.03	3,139,220.97
21821 - 21864	44	2,577,720.00	1,044,019.40	1,533,700.60
21866 - 21865	20	868,000.00	251,720.00	616,280.00
21867 - 22966	980	56,685,000.00	16,423,715.00	40,241,285.00
22972 - 22976	5	306,000.00	44,370.00	261,630.00
22978 - 22978	1	61,200.00	8,874.00	52,326.00
25027 - 25033	7	461,300.00	276,117.50	185,182.50
25035 - 25058	24	2,107,062.00	1,131,389.59	975,692.41
25061 - 25063	3	186,400.00	54,057.00	132,343.00
25072 - 25085	14	4,427,048.00	1,284,127.98	3,142,920.02
25088 - 25098	11	23,217,305.00	6,733,021.25	16,484,283.75
25100 - 25163	64	4,470,061.00	1,243,824.01	3,226,236.99
25165 - 25166	2	183,900.00	23,765.50	140,134.50
25168 - 25169	2	233,200.00	33,814.00	199,386.00
26020 - 26020	1	87,200.00	46,216.00	40,984.00

MNV | MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZRT.

Az 1995. évi mérlegbeszámolóban feltüntetett immateriális javak és tárgyi eszközök gépi azonosítószám szerinti listája

Egyedi azonosító tól-ig	Darabszám	Bruttó	Elszámolt écs.	Nettó (mérleg szerinti érték)
26025 - 26026	2	65,020.00	34,458.90	30,561.10
26029 - 26050	22	721,000.00	721,000.00	0.00
26081 - 26087	7	232,407.00	123,173.02	109,233.98
26089 - 26096	8	416,264.00	171,491.18	248,782.82
26099 - 26107	9	557,052.00	222,205.57	334,846.43
26110 - 26117	8	5,455,000.00	1,581,949.00	3,873,051.00
26121 - 26173	53	25,711,694.00	7,456,389.68	18,255,304.32
26176 - 26176	1	15,000.00	2,175.00	12,825.00
26179 - 26179	1	36,460.00	5,286.70	31,173.30
26198 - 26211	14	7,393,570.00	1,072,067.68	6,321,502.32
27020 - 27090	71	2,374,522.00	2,062,922.15	311,599.85
27092 - 27092	1	49,000.00	49,000.00	0.00
27098 - 27099	4	1,703,824.00	881,367.48	822,456.52
27101 - 27107	7	2,554,006.00	758,188.88	1,794,817.12
30038 - 30097	60	7,742,790.00	7,516,302.90	226,487.10
30112 - 30115	4	707,158.00	466,717.14	240,440.86
30116 - 30125	8	714,820.00	443,366.60	271,451.40
30127 - 30130	4	2,557,120.00	1,679,772.60	877,347.40
30132 - 30143	12	951,389.00	622,892.77	328,496.23
30146 - 30147	2	115,000.00	37,950.00	77,050.00
30149 - 30156	8	766,174.00	497,920.42	278,253.58
30165 - 30165	1	129,900.00	42,867.00	87,033.00
30168 - 30169	2	613,000.00	202,290.00	410,710.00
30176 - 30180	5	467,720.00	154,347.60	313,372.40
30182 - 30193	12	1,267,682.00	418,335.06	849,346.94
30195 - 30195	1	107,400.00	35,442.00	71,958.00
30197 - 30213	17	1,742,940.00	575,170.20	1,167,769.80
33031 - 33087	37	1,801,209.00	1,801,209.00	0.00
33070 - 33070	1	358,800.00	236,874.00	122,026.00
33072 - 33074	3	104,700.00	76,174.00	28,526.00
33076 - 33081	6	233,100.00	153,846.00	79,254.00
33083 - 33097	15	840,000.00	554,400.00	285,600.00
33099 - 33099	1	50,000.00	16,500.00	33,500.00
33101 - 33104	4	222,990.00	147,173.70	75,816.30
33108 - 33115	8	616,330.00	221,813.90	394,516.10
33117 - 33120	4	316,561.00	104,465.13	212,095.87
33122 - 33122	1	52,000.00	17,160.00	34,840.00
34509 - 34546	38	8,104,505.00	5,466,091.65	2,638,413.35
34553 - 34555	3	274,620.00	90,624.60	183,995.40
34556 - 34556	1	36,696.00	12,109.68	24,586.32
35008 - 35020	13	514,800.00	514,800.00	0.00
35022 - 35022	1	26,100.00	26,100.00	0.00
35025 - 35045	21	581,600.00	581,600.00	0.00
35047 - 35047	1	26,100.00	26,100.00	0.00
35049 - 35081	43	1,122,300.00	1,122,300.00	0.00
35095 - 35104	10	281,000.00	281,000.00	0.00
35106 - 35164	59	1,666,018.00	1,666,018.00	0.00
35167 - 35169	3	114,800.00	67,518.00	47,282.00
37014 - 37015	2	184,620.00	184,620.00	0.00
37017 - 37042	26	1,511,617.00	1,427,496.20	84,320.80
37044 - 37047	4	773,120.00	432,999.60	340,120.40
37049 - 37049	1	164,930.00	23,914.65	141,015.15
37052 - 37055	4	904,225.00	231,123.63	673,101.37
40015 - 40018	4	228,200.00	159,580.00	68,620.00
40021 - 40027	7	191,600.00	191,600.00	0.00
40029 - 40030	2	54,800.00	54,800.00	0.00
40036 - 40116	79	2,164,600.00	2,164,600.00	0.00

Az 1995. évi mérlegbeszámolóban feltüntetett immateriális javak és tárgyi eszközök gépi azonosítószám szerinti listája

Egyedi azonosító tól-ig	Darabszám	Bruttó	Elszámolt écs.	Nettó (mérleg szerinti érték)
40118 - 40134	17	485,600.00	485,600.00	0.00
40136 - 40141	6	164,400.00	164,400.00	0.00
40143 - 40168	26	712,400.00	712,400.00	0.00
40538 - 40540	3	129,000.00	129,000.00	0.00
40942 - 40945	4	195,200.00	195,200.00	0.00
40947 - 40947	1	48,800.00	48,800.00	0.00
40950 - 40967	18	747,000.00	747,000.00	0.00
40977 - 40981	5	139,000.00	139,000.00	0.00
40983 - 40987	5	139,000.00	139,000.00	0.00
40990 - 40999	10	278,000.00	278,000.00	0.00
41001 - 41016	16	486,528.00	486,528.00	0.00
41021 - 41024	4	1,099,000.00	582,470.00	516,530.00
41423 - 41425	3	447,000.00	283,730.00	163,270.00
41428 - 41442	15	745,100.00	619,168.50	125,931.50
41444 - 41453	10	283,000.00	208,934.00	74,066.00
41455 - 41471	17	4,810,000.00	2,096,199.10	2,713,800.90
41473 - 41478	4	2,697,655.00	767,963.98	1,929,691.02
42018 - 42018	1	180,000.00	180,000.00	0.00
42020 - 42021	2	1,340,500.00	771,865.50	568,634.50
42320 - 42320	1	75,150.00	57,865.75	17,284.25
42333 - 42336	6	960,000.00	566,400.00	393,600.00
42340 - 42340	1	28,800.00	28,800.00	0.00
42342 - 42364	23	1,025,200.00	846,600.00	178,600.00
42368 - 42368	1	49,000.00	49,000.00	0.00
42370 - 42371	2	98,000.00	98,000.00	0.00
42376 - 42376	1	49,000.00	49,000.00	0.00
42383 - 42384	2	98,000.00	98,000.00	0.00
42388 - 42388	1	49,000.00	49,000.00	0.00
42395 - 42395	1	49,000.00	49,000.00	0.00
42397 - 42398	2	98,000.00	98,000.00	0.00
42400 - 42401	2	98,000.00	98,000.00	0.00
42404 - 42404	1	49,000.00	49,000.00	0.00
42416 - 42418	3	147,000.00	147,000.00	0.00
42420 - 42424	5	97,380.00	97,380.00	0.00
42427 - 42440	14	272,608.00	272,608.00	0.00
42443 - 42449	7	1,633,930.00	483,007.86	1,150,922.14
42704 - 42705	2	47,840.00	47,840.00	0.00
43008 - 43015	8	577,360.00	410,506.20	166,853.80
43018 - 43020	3	85,200.00	85,200.00	0.00
43022 - 43047	26	1,074,644.00	1,046,444.00	28,200.00
43049 - 43062	14	395,700.00	395,700.00	0.00
43064 - 43064	1	38,700.00	38,700.00	0.00
43066 - 43071	6	180,900.00	180,900.00	0.00
43073 - 43090	18	571,424.00	460,951.22	110,472.78
43093 - 43100	8	507,263.00	83,850.13	423,412.87
44050 - 44055	6	466,600.00	294,760.00	173,840.00
44057 - 44089	33	3,434,800.00	1,246,298.50	2,188,501.50
44092 - 44092	1	103,550.00	15,014.75	88,535.25
45001 - 45018	18	432,000.00	432,000.00	0.00
45040 - 45072	33	1,117,346.00	162,015.19	955,330.81
46001 - 46012	12	760,624.00	229,453.30	531,170.70
46018 - 46024	7	320,600.00	320,600.00	0.00
46026 - 46028	3	81,120.00	81,120.00	0.00
46033 - 46034	2	77,268.00	77,268.00	0.00
46036 - 46054	19	734,236.00	734,236.00	0.00
46056 - 46056	1	47,700.00	47,700.00	0.00
46059 - 46061	3	143,100.00	143,100.00	0.00

Országos Mentőszolgálat

Az 1995. évi mérlegbeszámolóban feltüntetett
immateriális javak és tárgyi eszközök gépi azonosítószám szerinti listája

ALLO.XLS
1997.12.11

Egyedi azonosító tól-ig	Darabszám	Bruttó	Elszámolt écs.	Nettó (mérleg szerinti érték)
46063 - 46068	6	286,200.00	281,509.47	4,690.53
46070 - 46077	8	381,600.00	381,600.00	0.00
46079 - 46098	20	707,702.00	353,434.29	354,267.71
46117 - 46119	3	184,762.00	28,240.49	156,521.51
47015 - 47043	29	856,950.00	856,950.00	0.00
47045 - 47066	22	557,152.00	543,263.75	13,888.25
47068 - 47073	6	137,760.00	137,760.00	0.00
47075 - 47110	36	644,720.00	634,756.00	9,964.00
47113 - 47125	13	519,932.00	340,706.78	179,225.22
47128 - 47129	2	48,058.00	20,112.41	28,945.59
47133 - 47134	2	135,280.00	39,231.60	96,048.40
47136 - 47138	1	40,000.00	11,600.00	28,400.00
47139 - 47140	2	49,512.00	14,358.24	35,153.76
47144 - 47147	4	93,856.00	27,218.12	66,637.88
47151 - 47152	2	54,240.00	7,864.80	46,375.20
47155 - 47165	11	330,880.00	47,974.70	282,885.30
	6,092	**665,163,813.00**	**357,037,934.37**	**308,125,878.63**

Járművek

00007 - 00009	3	34,604,233.00	26,889,477.30	7,714,755.70
00011 - 00015	5	297,674,136.00	116,000,801.80	181,673,336.20
00069 - 00069	1	147,920.00	147,920.00	0.00
00120 - 00121	2	411,980.00	411,980.00	0.00
00124 - 00124	1	456,400.00	433,580.00	22,820.00
00127 - 00128	2	1,037,600.00	717,600.00	320,000.00
5863 - 5863	1	1,806,800.00	1,806,800.00	0.00
5891 - 5891	1	157,040.00	157,040.00	0.00
6063 - 6063	1	157,040.00	157,040.00	0.00
6411 - 6411	1	177,200.00	177,200.00	0.00
6528 - 6528	1	197,000.00	197,000.00	0.00
6574 - 6574	1	197,400.00	197,400.00	0.00
6631 - 6631	1	1,760,900.00	1,760,900.00	0.00
6633 - 6636	4	5,520,300.00	5,520,300.00	0.00
6641 - 6641	1	303,600.00	303,600.00	0.00
6644 - 6648	5	4,821,666.00	4,821,666.00	0.00
6669 - 6669	1	192,200.00	192,200.00	0.00
6688 - 6688	1	2,188,540.00	2,188,540.00	0.00
6692 - 6692	1	703,700.00	703,700.00	0.00
6697 - 6725	29	28,524,580.00	27,094,233.00	1,430,347.00
6727 - 6731	5	4,762,600.00	4,524,885.00	237,715.00
6733 - 6751	19	18,643,280.00	17,712,963.00	930,317.00
6753 - 6791	39	41,402,400.00	39,337,623.00	2,064,777.00
6796 - 6798	3	3,348,360.00	3,181,191.00	167,169.00
6800 - 6803	4	4,464,480.00	4,241,588.00	222,892.00
6805 - 6810	6	6,696,720.00	6,362,382.00	334,338.00
6812 - 6813	2	2,232,240.00	2,120,794.00	111,446.00
6815 - 6815	1	2,038,570.00	1,936,642.00	101,928.00
6817 - 6817	1	2,038,570.00	1,936,642.00	101,928.00
6820 - 6828	8	7,397,850.00	7,049,831.00	348,019.00
6830 - 6831	2	2,008,760.00	1,908,506.00	100,274.00
6833 - 6877	45	46,951,970.00	44,807,928.00	2,344,042.00
6879 - 6898	20	22,336,800.00	21,221,620.00	1,115,180.00
6900 - 6915	16	17,669,440.00	17,009,136.00	660,304.00
6917 - 6923	7	7,817,880.00	7,442,232.00	375,648.00
6925 - 6931	7	7,398,040.00	7,042,156.00	356,884.00
6933 - 6936	4	4,467,360.00	4,252,704.00	214,656.00

Országos Mentőszolgálat

Az 1995. évi mérlegbeszámolóban feltüntetett immateriális javak és tárgyi eszközök gépi azonosítószám szerinti listája

ALLO.XLS
1997.12.11

Egyedi azonosító tól-ig	Darabszám	Bruttó	Elszámolt écs.	Nettó (mérleg szerinti érték)
6938 - 6938	1	1,116,840.00	1,063,176.00	53,664.00
6940 - 6956	17	18,986,280.00	18,073,992.00	912,288.00
6958 - 6960	3	3,350,520.00	3,189,528.00	160,992.00
6962 - 6967	6	6,701,040.00	6,379,056.00	321,984.00
6969 - 7050	82	98,241,664.00	93,492,942.80	4,748,751.20
7052 - 7062	11	11,375,284.00	9,250,963.80	2,124,320.20
7064 - 7131	68	86,956,908.00	69,565,485.60	17,391,422.40
7144 - 7146	3	7,991,850.00	6,406,272.00	1,585,578.00
7149 - 7177	29	35,760,275.00	28,608,205.00	7,152,070.00
7179 - 7203	25	32,066,855.00	25,669,669.00	6,396,286.00
7205 - 7207	3	3,825,273.00	3,066,928.60	758,344.40
7209 - 7209	1	1,275,091.00	1,022,976.20	252,114.80
7214 - 7227	14	17,851,274.00	14,321,666.80	3,529,607.20
7228 - 7232	4	5,100,364.00	4,091,904.80	1,008,459.20
7234 - 7259	25	31,877,275.00	25,574,405.00	6,302,870.00
7261 - 7378	118	149,473,407.00	119,593,175.40	29,880,231.60
7380 - 7396	9	11,513,179.00	9,210,537.80	2,302,641.20
7396 - 7412	17	22,155,534.00	17,726,918.80	4,428,615.20
7414 - 7417	4	5,203,724.00	4,162,976.80	1,040,747.20
7421 - 7423	3	3,917,673.00	2,350,602.60	1,567,070.40
7425 - 7479	55	76,213,046.00	45,727,776.60	30,485,271.40
7488 - 7488	1	460,975.00	276,585.00	184,390.00
7490 - 7505	16	20,881,069.00	12,528,633.80	8,352,435.20
7507 - 7538	32	37,492,630.00	22,495,676.00	14,997,152.00
7540 - 7597	58	96,079,298.00	57,649,691.60	38,429,606.40
7599 - 7609	11	16,260,000.00	9,756,000.00	6,504,000.00
7614 - 7618	5	19,696,040.00	11,004,088.00	8,691,952.00
7620 - 7620	1	500,000.00	300,000.00	200,000.00
7622 - 7642	21	43,702,842.00	19,065,246.40	24,637,595.60
7644 - 7658	15	30,852,144.00	12,340,856.80	18,511,287.20
7660 - 7771	112	322,170,021.00	128,867,948.20	193,302,072.80
7773 - 7875	103	253,877,353.00	101,162,654.60	152,714,698.40
7877 - 7882	6	23,528,881.00	8,218,252.20	15,310,628.80
7884 - 7888	5	10,414,800.00	4,161,920.00	6,252,880.00
7890 - 7892	3	5,932,170.00	2,372,868.00	3,559,302.00
7894 - 8036	143	397,864,688.00	84,848,084.60	313,038,603.40
	1,283	2,493,605,176.00	1,365,365,467.90	1,128,239,708.10
Mindösszesen	**7,485**	**3,167,756,779.00**	**1,729,589,754.41**	**1,438,167,024.59**

Budapest, 1997.12.11.

Mátus Sándor
mb. gazdasági főigazgatóhelyettes

Országos Mentőszolgálat

Ingatlan nyilvántartás

Alap te. lucx tastaro

Azonosító	Tulajdonviszony	Megnevezés	Bruttó	Écs	Nettó
T03oooo	Bérlemény	Balatonfuzfo m.all.	1,800,000	36,000	1,764,000
T030001	Bérlemény	Balatonfuzfo m.all.(Terbeton)	300,000	122,000	178,000
L020000	bérlemény	Batonyterenye m.all.(berlemeny)	0	0	0
L030000	bérlemény	Bercel m.all (berlemeny)	24,404	11,128	13,276
A020000	bérlemény	Delej u-l m.all.(berlemeny)	0	0	0
E150000	bérlemény	Edeleny m.all.(berlemeny)	0	0	0
G030000	bérlemény	Enying m.all.(berlemeny)	0	0	0
V010000	bérlemény	Ferihegy repuloter(berlemeny)	0	0	0
X00A000	bérlemény	Foigazgatosag raktara	3,168,704	475,306	2,693,398
M050000	bérlemény	Godollo m.all.(berlemeny)	0	0	0
E040000	bérlemény	Kazincbarcika m.all.(berlemeny)	773,643	77,367	696,276
P110000	bérlemény	MARTFU M.ALL.(BERLEMENY)	0	0	0
A120000	bérlemény	Rakoskeresztur m.all.(berlemeny)	57,120	3,427	53,693
A050000	bérlemény	Rakospalota m.all.(berlemeny)	1,599,788	31,996	1,567,792
K07A000	bérlemény	Tatabanya m.all.(berlemeny)	125,186	18,652	106,534
O090000	bérlemény	TISZALOK M.ALL.(BERLEMENY)	7,584,707	587,468	6,997,239
M17A000	ingyenes használat	Albertirsa m.all.(ingyenes hasznalat)	0	0	0
A090000	ingyenes használat	Csepel m.all.	7,989,461	492,206	7,497,255
A030000	ingyenes használat	Csorsz u-l m.all.(ingyenes hasznalat)	5,602,654	477,348	5,125,306
I080000	ingyenes használat	Derecske m.all.(ingyenes hasznalat)	0	0	0
K010000	ingyenes használat	Dorog m.all.(ingyenes hasznalat)	1,110,813	88,865	1,021,948
M160000	ingyenes használat	Dunakeszi m.all.(ingyenes hasznalat)	0	0	0
G020000	ingyenes használat	Dunaujvaros m.all.(ingyenes hasznalat)	0	0	0
C030000	ingyenes használat	Dunavecse m.all (ingyenes hasznalat)	8,974,389	821,621	8,152,768
E180000	ingyenes használat	Gonc m.all.(ingyenes hasznalat)	0	0	0
M180000	ingyenes használat	Gyomro m.all.(ingyenes hasznalat)	0	0	0
O110000	ingyenes használat	Ibrany mentoall.(ingyenes hasznalat)	0	0	0
P120000	ingyenes használat	Jaszkiser m.all.(ingyenes hasznalat)	0	0	0
F030000	ingyenes használat	KISTELEK M.ALL.(INGYENES HASZNALAT)	68,747	19,180	49,567
J080000	ingyenes használat	Kompolt m.all.(ingyenes hasznalat)	0	0	0
S870000	ingyenes használat	KORMEND M.ALL.	5,250,000	210,000	5,040,000
N110000	ingyenes használat	LENGYELTOTI M.ALL.(INGYENES HASZNALAT)	0	0	0
U060000	ingyenes használat	LETENYE M.ALL.(INGYENES HASZNALAT)	0	0	0
F040000	ingyenes használat	Mako m.all.	22,872,794	457,456	22,415,338
M080000	ingyenes használat	Nagykoros m.all.ingyenes/hasznalat/	4,941,248	736,246	4,205,002
O120000	ingyenes használat	NYIRLUGOS M.ALL.(INGYENES HASZNALAT)	0	0	0
E090000	ingyenes használat	Ozd mentoallomas Alkotmany u.3(ingyenes)	1,252,363	100,189	1,152,174
M150000	ingyenes használat	Pilisvorosvar m.all.(ingyenes hasznalat)	0	0	0
J070000	ingyenes használat	POROSZLO M.ALL.(INGYENES HASZNALAT)	0	0	0
T05A000	ingyenes használat	Sumeg (ures telek)ingyenes hasznalat	0	0	0
L060000	ingyenes használat	Szecseny m.all.(Ingyenes hasznalat)	0	0	0
G07a000	ingyenes használat	Szekesfehervae m.all.Parkolo (Ingyenes)	0	0	0
B070000	ingyenes használat	SZIGETVAR M.ALL.(INGYENES HASZNALAT)	4,919,969	1,180,792	3,739,177
H060000	ingyenes használat	Tet m.all.(ingyenes)	4,994,928	112,182	4,882,746
E190000	ingyenes használat	TISZALUC M.ALL.(INGYENES HASZNALAT)	0	0	0
E170000	ingyenes használat	TOKAJ M.ALL.(INGYENES HASZNALAT)	0	0	0
S070000	ingyenes használat	VASVAR M.ALL.(INGYENES HASZNALAT)	847,934	76,314	771,620
S07A000	ingyenes használat	VASVAR MA.LL.GARAZS(INGYENES HASZNALAT)	0	0	0
M190000	ingyenes használat	Zsambek m.all.(ingyenes nasznalat)	0	0	0
			84,258,852	6,135,743	78,123,109
T010000	Kezelői Jog	Ajka m.all.	723,919	264,230	459,689

Azonosító	Tulajdonviszony	Megnevezés	Bruttó	Écs	Nettó
T020001	Kezelői Jog	Ajka mentoallomas(Kerites)	64,155	19,888	44,267
M010000	Kezelői Jog	Aszod m.all.	1,140,244	229,646	910,598
C020000	Kezelői Jog	Bacsalmas m.all.	6,755,864	1,452,511	5,303,353
C010000	Kezelői Jog	Baja m.all.	25,163,558	4,832,085	20,331,473
O010001	Kezelői Jog	Baktaloranthaza (kerites)	140,966	22,555	118,411
O010000	Kezelői Jog	Baktaloranthaza m.all.	5,092,158	511,410	4,580,748
L010000	Kezelői Jog	Balassagyarmat m.all.	4,592,119	1,282,940	3,309,179
L01A000	Kezelői Jog	Balassagyarmat Repuloter	0	0	0
T020000	Kezelői Jog	Balatonfured m.all.	3,643,923	787,946	2,855,977
T010001	Kezelői Jog	Balatonfured m.all.(Olajfogo)	168,224	37,009	131,215
N090000	Kezelői Jog	Balatonlelle m.all.	953,756	205,058	748,698
N090001	Kezelői Jog	Balatonlelle mall.(Terbeton)	300,000	122,000	178,000
N100000	Kezelői Jog	Balatonszemes m.all	1,126,576	455,128	671,448
N100001	Kezelői Jog	Balatonszemes m.all.(Csatorna)	345,000	105,500	239,500
E010000	Kezelői Jog	Banreve m.all.	538,600	188,510	350,090
N020000	Kezelői Jog	Barcs m.all.	1,990,344	248,793	1,741,551
D010000	Kezelői Jog	Bekescsaba m.all.	72,402,971	9,898,726	62,504,245
I010000	Kezelői Jog	Berettyoujfalu m.all.	6,677,823	1,453,732	5,224,091
G010000	Kezelői Jog	Bicske m.all.	779,811	296,328	483,483
R060000	Kezelői Jog	Bonyhad m.all.	21,063,800	2,105,742	18,958,058
A100000	Kezelői Jog	Budafok m.all.	702,623	337,259	365,364
M020000	Kezelői Jog	Cegled m.all.	1,439,008	749,583	689,425
M020001	Kezelői Jog	Cegled m.all.(Szentarolo)	64,613	27,613	37,000
M02A000	Kezelői Jog	Cegled m.all.Telek	816,000	0	816,000
S880000	Kezelői Jog	Celldomolk m.all.	950,006	305,045	644,961
S880001	Kezelői Jog	Celldomolk m.all.(Olajfogo)	20,935	8,793	12,142
O020000	Kezelői Jog	Csenger m.all.	1,134,388	379,960	754,428
O020001	Kezelői Jog	Csenger m.all.(Olajfogo)	56,000	12,320	43,680
A110000	Kezelői Jog	Csillaghegy m.all	400,887	157,423	243,464
A110001	Kezelői Jog	Csillaghegy m.all.(Szennyviz)	20,860	5,423	15,437
F010000	Kezelői Jog	Csongrad m.all.	934,343	420,454	513,889
F010001	Kezelői Jog	Csongrad m.all.(Terbeton)	57,511	23,987	33,524
H010000	Kezelői Jog	Csorna m.all.	2,432,000	715,020	1,716,980
H010001	Kezelői Jog	Csorna m.all.(Terbeton)	336,370	130,729	205,641
N040000	Kezelői Jog	Csurgo m.all.	518,791	243,832	274,959
N040001	Kezelői Jog	Csurgo m.all.(Olajfogo)	185,836	44,601	141,235
M030000	Kezelői Jog	Dabas m.all.	1,648,947	206,562	1,442,385
M030001	Kezelői Jog	Dabas m.all.(Terbeton)	16,807	7,059	9,748
I020000	Kezelői Jog	Debrecen m.all.	27,382,243	5,951,579	21,430,664
R010000	Kezelői Jog	Dombovar m.all	4,829,055	746,090	4,082,965
R010001	Kezelői Jog	Dombovar m.all.(Terbeton)	25,406	10,671	14,735
J010000	Kezelői Jog	EGER M.ALL.	10,364,534	4,657,620	5,706,914
J030000	Kezelői Jog	EGYEK M.ALL.	7,199,708	1,353,653	5,846,055
E020000	Kezelői Jog	ENCS M.ALL.	948,721	264,693	684,028
M040000	Kezelői Jog	ERD M.ALL.	11,059,677	1,714,250	9,345,427
K020000	Kezelői Jog	ESZTERGOM M.ALL.	547,886	61,968	485,918
O030000	Kezelői Jog	FEHERGYARMAT M.ALL.	1,885,733	547,195	1,338,538
X000002	Kezelői Jog	Folgazgatosag raktara(Csatorna)	12,514	3,254	9,260
X000000	Kezelői Jog	Folgazgatosag,Mentobazis	272,636,758	68,187,396	204,449,362
X000001	Kezelői Jog	Folgazgatosag,Mentobazis(Terbeton,kerits	998,200	161,892	836,308
N050000	Kezelői Jog	FONYOD M.ALL.	1,384,413	526,077	858,336
N050001	Kezelői Jog	Fonyod m.all.(Kerites)	80,000	33,600	46,400

Azonosító	Tulajdonviszony	Megnevezés	Bruttó	Écs	Nettó
D020000	Kezelői Jog	GYOMAENDROD M.ALL.	943,586	395,473	548,113
D020001	Kezelői Jog	Gyomaendrod m.all.(Terbeton)	63,026	53,645	9,381
J020000	Kezelői Jog	GYONGYOS M.ALL.	1,222,868	570,264	652,604
J020001	Kezelői Jog	Gyongyos m.all.(Terbeton)	230,757	69,227	161,530
H020000	Kezelői Jog	GYOR M.ALL.	90,494,000	8,144,460	82,349,540
D030000	Kezelői Jog	GYULA M.ALL.	803,494	474,863	328,631
D030001	Kezelői Jog	Gyula m.all.(Terbeton)	123,760	51,979	71,781
I040000	Kezelői Jog	HAJDUBOSZORMENY M.ALL.	919,545	435,864	483,681
I580000	Kezelői Jog	HAJDUNANAS M.ALL.	658,295	277,799	380,496
I580001	Kezelői Jog	Hajdunanas m.all.(Gepkocsimiso)	529,468	166,483	362,985
I590000	Kezelői Jog	HAJDUSZOBOSZLO M.ALL.	682,039	394,218	287,821
I590001	Kezelői Jog	Hajduszoboszlo m.all.(Terburkolat)	51,483	21,774	29,709
J030000	Kezelői Jog	Hatvan m.all.	5,790,856	984,446	4,806,410
J040000	Kezelői Jog	Heves m.all.	6,168,852	1,881,500	4,287,352
F020000	Kezelői Jog	Hodmezovasarhely m.all.	6,409,980	1,378,146	5,031,834
E030000	Kezelői Jog	Izsofalva m.all.	877,864	438,932	438,932
P010000	Kezelői Jog	Jaszbereny m.all.	576,409	58,642	517,767
T100001	Kezelői Jog	Kabhegy (Atjatszo allomas)	97,604	14,640	82,964
C040000	Kezelői Jog	Kalocsa m.all.	6,104,351	1,318,767	4,785,584
N060001	Kezelői Jog	Kaposvar m.all(uz.ag.kut,URH,gk.moso all	1,509,235	683,795	825,440
N060000	Kezelői Jog	Kaposvar m.all.	22,608,924	3,230,601	19,378,323
H030000	Kezelői Jog	Kapuvar m.all.	2,446,117	785,348	1,660,769
H030001	Kezelői Jog	Kapuvar m.all.(Moso)	36,370	12,366	24,004
P020000	Kezelői Jog	Karcag m.all.	3,460,084	1,003,419	2,456,645
C050000	Kezelői Jog	Kecskemet m.all.	49,064,958	11,531,348	37,533,610
O040000	Kezelői Jog	Kemecse m.all.	1,592,835	356,448	1,236,387
O040001	Kezelői Jog	Kemecse m.all.(Moso)	56,370	23,675	32,695
U010000	Kezelői Jog	Keszthely m./all.	4,813,603	2,086,779	2,726,824
U010001	Kezelői Jog	Keszthely m.all.(Csatorna)	60,985	25,614	35,371
C060000	Kezelői Jog	Kikoros m.all.	1,269,484	463,362	806,122
K030000	Kezelői Jog	Kisber m.all.	2,311,064	689,563	1,621,501
K030001	Kezelői Jog	Kisber m.all.(Olajfogo)	67,459	55,316	12,143
C060001	Kezelői Jog	Kiskoros m.all.(Terbeton)	433,884	145,454	288,430
C070000	Kezelői Jog	Kiskunfelegyhaza mall.	1,015,295	401,042	614,253
C080000	Kezelői Jog	Kiskunhalas m.all.	4,934,885	1,653,186	3,281,699
X010000	Kezelői Jog	Kisoroszi telephely	7,681,646	1,927,183	5,754,463
X010001	Kezelői Jog	Kisoroszi telephely (Tamfal)	526,703	165,875	360,828
X010002	Kezelői Jog	Kisoroszi telephely	0	0	0
A060001	Kezelői Jog	Kispest m.all.(Terburkolat)	28,560	11,995	16,565
A060000	Kezelői Jog	Kispesti m.all.	1,484,695	541,914	942,781
P030000	Kezelői Jog	Kisujszallas m.all.	1,212,683	388,059	824,624
O050000	Kezelői Jog	Kisvarda m.all.	4,983,482	1,087,982	3,895,500
O050001	Kezelői Jog	Kisvarda m.all.(Gkocsi moso)	36,370	12,366	24,004
K040000	Kezelői Jog	Komarom m.all.	3,783,837	514,675	3,269,162
B010000	Kezelői Jog	Komlo m.all.	3,112,988	1,696,578	1,416,410
B010001	Kezelői Jog	Komlo m.all.(Terbeton)	151,233	63,518	87,715
S030001	Kezelői Jog	Koszeg m.all.(Terbeton)	59,459	24,973	34,486
S030000	Kezelői Jog	Koszeg mall.	1,505,346	787,458	717,888
P040000	Kezelői Jog	Kunhegyes m.all.	1,689,261	403,011	1,286,250
P040001	Kezelői Jog	Kunhegyes m.all.(Kerites)	20,830	8,749	12,081
P050000	Kezelői Jog	Kunszentmarton m.all.	7,299,060	1,581,967	5,717,093
U020000	Kezelői Jog	Lenti m.all.	4,000,000	620,000	3,380,000

Azonosító	Tulajdonviszony	Megnevezés	Bruttó	Écs	Nettó
N070000	Kezelői Jog	Marcali m.all.	8,556,914	1,237,220	7,319,694
A010000	Kezelői Jog	Marko utcai m.all.Marko u.22-24.	18,747,809	9,391,728	9,356,081
G050000	Kezelői Jog	Martonvasar m.all.	2,208,891	839,379	1,369,512
O060000	Kezelői Jog	Mateszalka m.all.	1,118,423	321,833	796,590
O060001	Kezelői Jog	Mateszalka m.all.(Gkocsi moso)	119,255	33,391	85,864
Z000000	Kezelői Jog	Mentokorhaz,Bp,Szobi u.3.	13,470,571	7,107,919	6,362,652
E060000	Kezelői Jog	MEZOCSAT M.ALL.	63,800	5,742	58,058
D040000	Kezelői Jog	Mezokovacshaza m.all.	9,300,000	1,023,000	8,277,000
E070000	Kezelői Jog	Mezokovesd m.all.	7,766,020	510,005	7,256,015
E070001	Kezelői Jog	Mezokovesd m.all.(Gazvezetek)	50,000	14,000	36,000
P060000	Kezelői Jog	Mezotur m.all.	320,363	139,358	181,005
P060001	Kezelői Jog	Mezotur m.all.(Gazvezetek)	30,000	8,400	21,600
E080000	Kezelői Jog	Miskolc m.all.	19,859,887	4,672,253	15,187,634
B020000	Kezelői Jog	Mohacs m.all.	1,790,367	707,195	1,083,172
B020001	Kezelői Jog	Mohacs m.all.(Tuzelo tarolo)	167,979	96,524	71,455
M060000	Kezelői Jog	Monor m.all.	2,650,000	106,000	2,544,000
G040000	Kezelői Jog	Mor m.all.	5,651,261	631,942	5,019,319
H040000	Kezelői Jog	Mosonmagyarovar m.all.	1,057,212	154,238	902,974
N080000	Kezelői Jog	Nagyatad m.all.	1,863,999	652,400	1,211,599
N080001	Kezelői Jog	Nagyatad m.all.(Terburkolat)	140,063	16,823	123,240
U030000	Kezelői Jog	Nagykanizsa m.all.	1,006,875	684,675	322,200
U030001	Kezelői Jog	Nagykanizsa m.all.(Gkocsi moso)	65,874	27,667	38,207
M070000	Kezelői Jog	Nagykata m.all.	10,817,946	1,512,625	9,305,323
M070001	Kezelői Jog	Nagykata m.all.(Terburkolat)	25,300	10,626	14,674
O070000	Kezelői Jog	Nyirbator m.all.	851,434	416,045	435,389
O070001	Kezelői Jog	Nyirbator m.all.(Terbeton)	94,000	24,440	69,560
O080000	Kezelői Jog	Nyiregyhaza m.all.	10,633,126	1,178,194	9,454,932
O080001	Kezelői Jog	Nyiregyhaza m.all.(Tavvezetek)	298,000	121,520	176,480
D050000	Kezelői Jog	Oroshaza m.all.	2,469,910	901,517	1,568,393
K050000	Kezelői Jog	Oroszlany m.all.	695,070	305,831	389,239
K050001	Kezelői Jog	Oroszlany m.all.(Terbeton)	15,655	6,575	9,080
R030000	Kezelői Jog	Paks m.all.	1,935,670	414,233	1,521,437
T040000	Kezelői Jog	Papa m.all.	2,397,349	1,090,794	1,306,555
T040001	Kezelői Jog	Papa m.all.(Terbeton)	267,921	80,376	187,545
L040000	Kezelői Jog	Paszto m.all.	1,567,126	547,494	1,019,632
B030000	Kezelői Jog	Pecs I.m.all.	10,817,340	2,733,496	8,083,844
B030001	Kezelői Jog	Pecs I.m.all.(URH torony,kerites)	1,283,924	392,697	891,227
B040001	Kezelői Jog	Pecs II,m.all.(Terbeton)	405,988	163,677	242,311
B040000	Kezelői Jog	Pecs II.m.all.	1,094,876	662,400	432,476
A080000	Kezelői Jog	Pesterzsebet m.all.	5,500,000	770,000	4,730,000
A070001	Kezelői Jog	Pestlorinc m.all.(Terbeton)	33,775	14,186	19,589
A070000	Kezelői Jog	Pestlorinc mentoallomas.	1,117,035	613,810	503,225
J050000	Kezelői Jog	Petervasara m.all.	580,702	172,118	408,584
J060000	Kezelői Jog	Petofibanya m.all.	602,382	112,976	489,406
J060001	Kezelői Jog	Petofibanya m.all.(Terbeton)	29,390	9,409	19,981
I070000	Kezelői Jog	Puspokladany m.all.	1,371,810	353,174	1,018,636
I070001	Kezelői Jog	Puspokladany m.all.(Gazvezetek)	150,000	33,000	117,000
M090000	Kezelői Jog	Rackeve m.all.	4,822,273	1,216,293	3,605,980
M090001	Kezelői Jog	Rackeve m.all.(Csatorna)	568,427	175,054	393,373
E160000	Kezelői Jog	Ricse mall.(berlemeny)	1,922,904	211,519	1,711,385
F050000	Kezelői Jog	Ruzsa m.all.	1,500,000	255,000	1,245,000
E100000	Kezelői Jog	Sajoszentpeter m.all.	801,941	296,058	505,883

Azonosító	Tulajdonviszony	Megnevezés	Bruttó	Écs	Nettó
L050000	Kezelői Jog	Salgotarjan m.all.	24,377,170	1,424,155	22,953,015
G060000	Kezelői Jog	Sarbogard m.all.	773,697	121,693	652,004
S040000	Kezelői Jog	Sarvar m.all.	2,449,689	657,900	1,791,789
E110000	Kezelői Jog	Satoraljaujhely m.all.	2,414,371	739,485	1,674,886
E110001	Kezelői Jog	Satoraljaujhely m.all.(Terbeton)	264,155	63,397	200,758
B050000	Kezelői Jog	Sellye m.all.	2,313,053	1,087,135	1,225,918
B060000	Kezelői Jog	Siklos m.all.	3,616,583	612,707	3,003,876
B060001	Kezelői Jog	Siklos m.all.(Terburkolat)	45,753	20,589	25,164
N120000	Kezelői Jog	Siofok m.all.	601,244	300,622	300,622
H050000	Kezelői Jog	Sopron m.all.	555,696	306,744	248,952
H050001	Kezelői Jog	Sopron m.all.(Terbeton)	97,466	40,936	56,530
T050000	Kezelői Jog	Sumeg m.all.	269,473	64,167	205,306
T050001	Kezelői Jog	Sumeg m.all.(Csatorna)	160,000	3,200	156,800
C090000	Kezelői Jog	Szabadszallas m.all.	2,374,662	973,595	1,401,067
C090001	Kezelői Jog	Szabadszallas m.all.(Terbeton)	101,000	36,300	64,700
D060000	Kezelői Jog	Szarvas m.all.	4,772,888	1,312,544	3,460,344
M100000	Kezelői Jog	Szazhalombatta m.all.	2,531,389	582,219	1,949,170
F060000	Kezelői Jog	Szeged m.all.	45,104,901	8,110,437	36,994,464
D070000	Kezelői Jog	Szeghalom m.all.	2,557,906	715,300	1,842,606
G070000	Kezelői Jog	Szekesfehervar m.all.	68,065,997	7,475,116	60,590,881
G070001	Kezelői Jog	Szekesfehervar m.all.(Terbeton)	18,312	7,691	10,621
G070002	Kezelői Jog	Szekesfehervar m.all.(homok sor)	0	0	0
R040000	Kezelői Jog	Szekszard m.all.	4,131,691	2,127,821	2,003,870
E120000	Kezelői Jog	Szendro m.all.	1,138,742	415,641	723,101
E120001	Kezelői Jog	Szendro m.all.(Gkocsi moso)	174,065	142,733	31,332
M110000	Kezelői Jog	Szentendre m.all.	14,369,628	1,935,994	12,433,634
F070000	Kezelői Jog	Szentes m.all.	8,204,449	2,113,169	6,091,280
F070001	Kezelői Jog	Szentes m.all.(szerelo akna)	77,700	24,864	52,836
S560000	Kezelői Jog	Szentgotthard m.all.	2,565,000	380,235	2,184,765
E130000	Kezelői Jog	Szerencs m.all.	9,085,669	2,035,858	7,049,811
M120000	Kezelői Jog	Szigetszentmiklos m.all.	8,109,385	1,500,236	6,609,149
E140000	Kezelői Jog	Szikszo m.all.	4,974,665	893,481	4,081,184
E140001	Kezelői Jog	Szikszo m.all.(Terbeton)	92,462	31,437	61,025
M130000	Kezelői Jog	Szob m.all.	540,762	237,935	302,827
P070000	Kezelői Jog	Szolnok m.all.	45,648,832	9,120,572	36,528,260
S060000	Kezelői Jog	Szombathely m.all.	2,063,730	908,041	1,155,689
N130000	Kezelői Jog	Tab m.all.	272,772	132,294	140,478
N130001	Kezelői Jog	Tab m.all.(Gkocsi moso)	103,208	30,962	72,246
R050000	Kezelői Jog	Tamasi m.all.	4,834,737	1,329,553	3,505,184
T060000	Kezelői Jog	Tapolca m.all.	3,428,199	201,132	3,227,067
T060001	Kezelői Jog	Tapolca m.all.(Tamfal)	12,999	5,460	7,539
K060000	Kezelői Jog	Tata m.all.	8,285,814	823,180	7,462,634
P080000	Kezelői Jog	Tiszafured m.all.	4,257,137	706,658	3,550,479
P080001	Kezelői Jog	Tiszafured m.all.(Terbeton)	49,355	20,729	28,626
C100000	Kezelői Jog	Tiszakecske mall.	4,320,000	864,000	3,456,000
C100001	Kezelői Jog	Tiszakecske mall.(Gkocsi moso)	51,000	16,320	34,680
E050000	Kezelői Jog	Tiszaujvaros m.all.	1,438,495	159,051	1,279,444
P090000	Kezelői Jog	Torokszentmiklos m.all.	4,227,634	1,226,014	3,001,620
P100000	Kezelői Jog	Turkeve m.all.	1,004,663	683,171	321,492
P100001	Kezelői Jog	Turkeve m.all.(Gazvezetek)	223,001	66,900	156,101
A040000	Kezelői Jog	Ujpest m.all.	2,278,955	1,013,414	1,265,541
A040001	Kezelői Jog	Ujpest m.all.(kerites)	1,998	835	1,163

Azonosító	Tulajdonviszony	Megnevezés	Bruttó	Écs	Nettó
M140000	Kezelői Jog	Vac m.all.	18,405,244	4,016,696	14,388,548
T070000	Kezelői Jog	Varpalota m.all.	2,097,766	135,020	1,962,746
T070001	Kezelői Jog	Varpalota m.all.(Terbeton)	47,552	19,972	27,580
O100000	Kezelői Jog	Vasarosnameny m.all.	3,212,877	668,651	2,544,226
O100001	Kezelői Jog	Vasarosnameny m.all.(Terbeton,kerites)	467,805	149,698	318,107
T080000	Kezelői Jog	Veszprem m.all.	30,159,280	8,430,611	21,728,669
U04B000	Kezelői Jog	Zalaegerszeg m.all.	815,950	32,638	783,312
U040000	Kezelői Jog	Zalaegerszeg m.all.	2,312,285	331,242	1,981,043
U040001	Kezelői Jog	Zalaegerszeg m.all.(Terbeton)	38,165	16,029	22,136
U04A000	Kezelői Jog	Zalaegerszeg telek	1,200,000	0	1,200,000
U050000	Kezelői Jog	Zalaszentgrot m.all.	1,266,121	538,101	728,020
T090000	Kezelői Jog	Zirc m.all.	344,618	151,632	192,986
T090001	Kezelői Jog	Zirc m.all.(Terbeton)	13,260	4,757	8,503
C020001	Saját tulajdon	Bacsalmas m.all.(URH torony)	294,311	120,635	173,676
C010001	Saját tulajdon	Baja mentoallomas(URH torony)	180,030	39,606	140,424
G010001	Saját tulajdon	Bicske m.all.(URH torony)	460,506	51,291	409,215
I020001	Saját tulajdon	Debrecen m.all.(URH torony)	259,727	83,113	176,614
J010001	Saját tulajdon	Eger m.all.(URH torony)	138,664	44,372	94,292
C040001	Saját tulajdon	Kalocsa m.all.(URH torony)	281,250	78,750	202,500
G050001	Saját tulajdon	Martonvasar m.all.(URH torony)	89,654	62,757	26,897
C110000	Saját tulajdon	Orgovany URH torony	66,639	6,663	59,976
D050001	Saját tulajdon	Oroshaza m.all.(URH torony)	85,830	24,032	61,798
A080001	Saját tulajdon	Pesterzsebat m.all.(URH torony)	10,000	2,200	7,800
J050001	Saját tulajdon	Petervasara m.all.(URH torony)	263,801	83,046	180,755
B050001	Saját tulajdon	Sellye m.all.(URH torony)	294,311	120,635	173,676
N120001	Saját tulajdon	Siofok m.all.(URH torony)	110,704	30,997	79,707
R040001	Saját tulajdon	Szekszard m.all.(URH torony)	203,739	77,421	126,318
S060001	Saját tulajdon	Szombathely m.all.(URH torony)	235,458	98,892	136,566
C120001	Saját tulajdon	URH torony,Janoshalma	42,681	17,926	24,755
C110001	Saját tulajdon	URH torony,Orgovany	43,452	14,773	28,679
T080001	Saját tulajdon	Veszprem m.all.(URH torony)	165,367	36,381	128,986
S870000	Saját tulajdon	KORMEND M.ALL.	1,750,000	70,000	1,680,000
			1,286,226,544	275,169,067	1,011,057,477
		Bérlemény v. ingyenes használat	84,258,852	6,135,743	78,123,109
		Összesen	1,370,485,396	281,304,810	1,089,180,586
		1995. évi mérlegbeszámló adatai	1,365,858,795	281,806,481	1,084,052,314
		Különbség	4,626,601	-501,671	5,128,272

A különbség abból adódik, hogy 1996-ban elkészült az OMSZ ingatlannyilvántartásának felülvizsgálata.
A vizsgálati jegyzőkönyv alapján 1995. évre vonatkozóan értékmódosítással járt.

Budapest, 1997. december.11.

Matus Sándorné
mb. gazdasági főigazgatóhelyettes

JELENTÉS

az Országos Mentőszolgálat által használt ingatlanokról az ~~1996.~~ 1995. december 31-i állapot szerint

Sorszám	Az ingatlan helye hrsz	Tulajdonos	Kezelő	Művelési ág mindenütt "művelés alól kivett terület" kiv. *-gal jelöltet
1.	AJKA Alkotmány u. 8. 2938	Magyar Állam	kezelői jog 1973.	
2.	ASZÓD Csiki I. u. 3. 884	Magyar Állam	kezelői jog 1971.	
3.	BAJA Pokorny u. 4. 3453/1	Magyar Állam	kezelői jog 1985.	
4.	BAKTALÓRÁNTHÁZA Jókai u. 3. 785	Magyar Állam	kezelői jog 1989.	

5./a	BALASSAGYARMAT Szontágh P. u. 2. 1036/18	Magyar Állam	kezelői jog 1972.
/b.	BALASSAGYARMAT* REPÜLŐTÉR 034	Magyar Állam	kezelői jog 1968.
6.	BALATONFÜRED Noszlopy u. 1. 1127	Magyar Állam	kezelői jog 1963.
	BALATONLELLE Arany J. u. 2. 3665/2	Magyar Állam	kezelői jog 1983.
8.	BALATONSZEMES Ady Endre u. 24. 171	Magyar Állam	kezelői jog 1965.
9.	BARCS Bajcsy Zs. u. 135. 1852/1	Magyar Állam	kezelői jog 1989.
10.	BÁCSALMÁS Szent János u. 22. 1197/1	Magyar Állam	kezelői jog 1983.

11.	BÁNRÉVE Putnoki u. 7. 071/5	Magyar Állam	kezelői jog 1965.
12.	BERETTYÓÚJFALU Széchenyi u. 66. 013/6	Magyar Állam	kezelői jog 1983.
13.	BÉKÉSCSABA Berzsenyi u. 9. 87/3	Magyar Állam	kezelői jog 1989.
14.	BICSKE Ady Endre u. 29. 1763	Magyar Állam	kezelői jog 1971.
15.	BONYHÁD Perczel Mór u. 46/a. 1741/A/1	Magyar Állam	kezelői jog 1990.
16.	BUDAFOK XXII.,Kossuth L. u. 89. 223622	Magyar Állam	kezelői jog 1952.
17.	BP:KÖZPONTI MÁ. V., Markó u. 24. 24979 V., Markó u. 22.	Magyar Állam	kezelői jog 1955.

MENTŐSZOLGÁLAT ORSZÁGOS 091
MNV MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZRT.

	24978		
18.	CEGLÉD VIII., Körösi u. 9. 3099	Magyar Állam	kezelői jog 1953.
19.	CELLDÖMÖLK Temesvári u. 8. 1821	Magyar Állam	kezelői jog 1956.
20.	CSENGER Honvéd u. 4. 1989	Magyar Állam	kezelői jog 1972.
21.	CSILLAGHEGY III., Mátyás király u. 52. 62610	Magyar Állam	kezelői jog 1965.
22.	CSONGRÁD József A. u. 1. 92	Magyar Állam	kezelői jog 1962.
23.	CSORNA Bartók Béla u. 4. 2624	Magyar Állam	kezelői jog 1975.
24.	CSURGÓ Virág u. 9/2. 892	Magyar Állam	kezelői jog 1966.

25.	DABAS II., Bajcsy Zs. u. 3. 2231	Magyar Állam	kezelői jog 1972.
26.	DEBRECEN Külső Vásártér 14. 9463	Magyar Állam	kezelői jog 1968.
27.	DOMBÓVÁR Jókai u. 3. 1337	Magyar Állam	kezelői jog 1973.
28.	EGER Szalapart 79. 2386	Magyar Állam	kezelői jog 1970.
29.	EGYEK Fő u. 141. 0921/2	Magyar Állam	kezelői jog 1983.
30.	ENCS Petőfi u. 58. 979 983	Magyar Állam	kezelői jog 1966.
31.	ESZTERGOM Papnövelde u. 3. 15932	Magyar Állam	kezelői jog 1988.

ORSZÁGOS MENTŐSZOLGÁLAT
MNV | MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ

32.	ÉRD VII., Sárd u. 20. 21157/2	Magyar Állam	kezelői jog 1987.
33.	FEHÉRGYARMAT Damjanich u. 3.	Magyar Állam	kezelői jog
34.	FONYÓD József A. u. 11. 5995	Magyar Állam	kezelői jog 1972.
35.	GYOMAENDRŐD Hősök útja 59. 1579	Magyar Állam	kezelői jog 1967.
36.	GYÖNGYÖS Kertész u. 5. 4142	Magyar Állam	kezelői jog 1965.
37.	GYŐR Tartsay V. u. 11. 6435	Magyar Állam	kezelői jog 1990.
38.	GYULA Dr. Karácsony J u. 11. 4296	Magyar Állam	kezelői jog 1952.

MENTŐSZOLGÁLAT
ORSZÁG
001.
MNV
Magyar Nemzeti Vagyon

39.	HAJDÚBÖSZÖRMÉNY Jókai u. 24. 6041	Magyar Állam	kezelői jog 1961.
40.	HAJDÚNÁNÁS Ady krt. 26. 2965	Magyar Állam	kezelői jog 1966.
41.	HAJDÚSZOBOSZLÓ Jókai sor 1. 5425	Magyar Állam	kezelői jog 1953.
42.	HATVAN Teleki út 2. 0302/3	Magyar Állam	kezelői jog 1986.
43.	HEVES Károlyi M. u. 4. 93/4	Magyar Állam	kezelői jog 1977.
44.	HÓDMEZŐVÁSÁRHELY Zrínyi u. 17. 1371/2	Magyar Állam	kezelői jog 1983.
45.	IZSÓFALVA Izsó M. u. 56. 1121	Magyar Állam	kezelői jog 1964.

46.	JÁSZBERÉNY Kórház u. 6. 3780	Magyar Állam	kezelői jog 1980.
47.	KALOCSA Kossuth u. 42. 1242/1	Magyar Állam	kezelői jog 1980.
48.	KAPOSVÁR Arany köz 1. 4747	Magyar Állam	kezelői jog 1969.
49.	KAPUVÁR Győri u. 7. 3696	Magyar Állam	kezelői jog 1970.
50.	KARCAG Kórház u. 2. 2847	Magyar Állam	kezelői jog 1978.
51.	KECSKEMÉT Akadémia krt. 66. 2385/6	Magyar Állam	kezelői jog 1988..
52.	KEMECSE Szent István u. 38. 1029	Magyar Állam	kezelői jog 1972

MENTŐSZOLGÁLAT ORSZÁ... 001.
MNV | ...

53.	KESZTHELY Ady Endre u. 9. 437	Magyar Állam	kezelői jog 1961.
54.	KISBÉR Petőfi u. 2. 112	Magyar Állam	kezelői jog 1973.
55.	KISKÖRÖS Kossuth u. 10. 1529	Magyar Állam	kezelői jog 1973.
56.	KISKUNFÉLEGYHÁZA Hunyadi u. 8. 334	Magyar Állam	kezelői jog 1971.
57.	KISKUNHALAS Brinkus L. u. 1. 2264/2	Magyar Állam	kezelői jog 1975.
58/a.	KISOROSZI Széchenyi u. 169. 497	Magyar Állam	kezelői jog 1958.
b./	496	Magyar Állam	kezelői jog 1952.
59.	KISPEST XIX.,Kossuth u. 6. 164256	Magyar Állam	kezelői jog 1973.

MENTŐSZOLGÁLAT ORSZÁ 001
MNV | MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ
34.

60.	KISÚJSZÁLLÁS Illésy u. 7. 33	Magyar Állam	kezelői jog 1976.
61.	KISVÁRDA Árpád u. 28. 3523/1	Magyar Állam	kezelői jog 1978.
62.	KOMÁROM Széchenyi u. 1. 4003/3	Magyar Állam	kezelői jog 1987.
63.	KOMLÓ Berek u. 23. 3432	Magyar Állam	kezelői jog 1961.
64.	KŐSZEG Hegyalja u. 13. 3759	Magyar Állam	kezelői jog 1952.
65.	KUNHEGYES Arany J. u. 27. 38	Magyar Állam	kezelői jog 1950.
66.	KUNSZENTMÁRTON Madách Imre u. 15. 2749	Magyar Állam	kezelői jog 1978.

67.	LENTI Ady Endre u. 2/a. 1099/4	Magyar Állam	kezelői jog 1987.
68.	MARCALI Kossuth u. 41. 98	Magyar Állam	kezelői jog 1980.
69/a.	MARTONVÁSÁR Szabadság u. 17. 683	Magyar Állam	kezelői jog 1972.
b/.	682	Magyar Állam	kezelői jog 1993.
70.	MÁTÉSZALKA Eötvös u. 2/a. 2594/7	Magyar Állam	kezelői jog 1973.
71.	MENTŐBÁZIS BP. XIII., Mohács u. 28021/1	Magyar Állam	kezelői jog 1979.
72.	MENTŐKÓRHÁZ VI., Szobi u.3. 28833	Magyar Állam	kezelői jog 1965.

73.	MEZŐCSÁT Mikszáth u. 5. 1987	Magyar Állam	kezelői jog 1975.
74.	MEZŐKOVÁCSHÁZA Árpád u. 167. 445/2	Magyar Állam	kezelői jog 1990.
75.	MEZŐKÖVESD Széchenyi u. 27. 5388	Magyar Állam	kezelői jog 1972.
76.	MEZŐTÚR Petőfi u. 38. 83	Magyar Állam	kezelői jog 1964.
77.	MISKOLC Petőfi u. 18. 1826	Magyar Állam	kezelői jog 1963.
78.	MOHÁCS Pécsi u. 31. 3408/217	Magyar Állam	kezelői jog 1971.
79.	MONOR Vöröshadsereg u. 10. 5279/6	Magyar Állam	kezelői jog 1994.

80.	MÓR Beregi N. u. 21. 4259	Magyar Állam	kezelői jog 1976.
81.	MOSONMAGYARÓVÁR 1208 Csaba u. 1/a. 1593/1	Magyar Állam	kezelői jog 1982.
82.	NAGYATÁD Rozsnyói u. 2. 588	Magyar Állam	kezelői jog 1974.
83.	NAGYKANIZSA Semmelweis u. 2. 2646	Magyar Állam	kezelői jog 1952.
84.	NAGYKÁTA Petőfi u. 1. 2208	Önkormányzat	kezelői jog 1990.
85.	NYÍRBÁTOR Édesanyák útja 4. 2543	Magyar Állam	kezelői jog 1952.
86.	NYÍREGYHÁZA Szent István u. 66. 3503/2	Magyar Állam	kezelői jog 1982.

87.	OROSHÁZA Kórház u. 3. 1028	Magyar Állam	kezelői jog 1973.
88.	OROSZLÁNY Táncsics M. u. 27. 589/1	Magyar Állam	kezelői jog 1968.
89.	PAKS Tolnai L. u. 139. 4693	Magyar Állam	kezelői jog 1975.
90.	PÁPA Veszprémi u. 58. 1833	Magyar Állam	kezelői jog 1967.
91.	PÁSZTÓ Mikszáth K. u. 4. 1486	Magyar Állam	kezelői jog 1974.
92.	PESTSZENTERZSÉBET XX., Török F. u. 224. 179512	Magyar Állam	kezelői jog 1988.
93.	PESTSZENTLŐRINC XVIII., Rózsa F. u. 10. 155391	Magyar Állam	kezelői jog 1953.

MENTŐSZOLGÁLAT ORSZÁG
MNV | Magyar Nemzeti Vagyonkezelő

94.	PETŐFIBÁNYA Selypi u. 4. 397	Magyar Állam	kezelői jog 1975.
95.	PÉCS I. III., Tüzér u. 11. 263	Magyar Állam	kezelői jog 1963.
96.	PÉCS II. III., Petőfi u. 71. 4057	Magyar Állam	kezelői jog 1957.
97.	PÉTERVÁSÁRA Petőfi u. 29/a. 667	Magyar Állam	kezelői jog 1965.
98.	PÜSKÖKLADÁNY Kálvin u. 19. 1037/1	Magyar Állam	kezelői jog 1974.
99.	RÁCKEVE Somogyi Béla u. 41. 498	Magyar Állam	kezelői jog 1972.
100.	RICSE Kossuth u. 37. 475	Magyar Állam	kezelői jog 1990.

101.	RUZSA Rózsa u. 2/a. 33/2	Magyar Állam	kezelői jog 1986.
102.	SAJÓSZENTPÉTER Sport u. 12. 867	Magyar Állam	kezelői jog 1959.
103.	SALGÓTARJÁN Bem u. 5 1755/1	Magyar Állam	kezelői jog 1968.
104.	SÁRBOGÁRD Ady Endre u. 49. 2217	Magyar Állam	kezelői jog 1965.
105.	SÁRVÁR Alkotmány u. 8. 1234	Magyar Állam	kezelői jog 1975.
106.	SÁTORALJAÚJHELY Mártírok útja 18. 2930	Magyar Állam	kezelői jog 1974.
107.	SELLYE Édesanyák u. 4. 846	Magyar Állam	kezelői jog 1966.

108.	SIKLÓS Baross G. u. 10. 999	Magyar Állam	kezelői jog 1973.
109.	SIÓFOK Kele u. 31. 6198	Magyar Állam	kezelői jog 1964.
110.	SOPRON Árpád u. 5. 2161	Magyar Állam	kezelői jog 1955.
111.	SÜMEG József Attila u. 2. 899	Magyar Állam	kezelői jog 1974.
112.	SZABADSZÁLLÁS József Attila u. 24. 1490	Magyar Állam	kezelői jog 1970.
113.	SZARVAS Állomás u. 44. 2124	Magyar Állam	kezelői jog 1979.
114.	SZÁZHALOMBATTA Damjanich u. 13. 2264	Magyar Állam	kezelői jog 1982.

MNV Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.
34.

115.	SZEGED Kossuth L. sgt. 15. 3015/1	Magyar Állam	kezelői jog 1988.
116.	SZEGHALOM Fáy u. 1. 488	Magyar Állam	kezelői jog 1972.
117.	SZEKSZÁRD Mikes u. 28. 3979/2	Magyar Állam	kezelői jog 1963.
118.	SZENDRŐ Rákoczi u. 13. 1429/1	Magyar Állam	kezelői jog 1973.
119.	SZENTENDRE Bogdányi u. 31. 1913	Magyar Állam	kezelői jog 1983.
120.	SZENTES Sima F. u. 29. 499/1	Magyar Állam	kezelői jog 1977.
121.	SZENTGOTTHÁRD Kossuth u. 12. 1042	Magyar Állam	kezelői jog 1982.

122.	SZERENCS Malom u. 9. 1913	Magyar Állam	kezelői jog 1972.
123/a.	SZÉKESFEHÉRVÁR I. Seregélyesi u. 5. 8443	Magyar Állam	kezelői jog 1981.
/b.	SZÉKESFEHÉRVÁR II. Batthyány u. 7074/4	Magyar Állam	kezelői jog 1981.
124.	SZIGETSZENTMIKLÓS Gyári u. 13. 3556/1	Magyar Állam	kezelői jog 1984.
125.	SZIKSZÓ Kassai u. 47. 1745/2	Magyar Állam	kezelői jog 1976.
126.	SZOB Arany J. u. 22/b. 225	Magyar Állam	kezelői jog 1968.
127.	SZOLNOK Nád u. 6.- 9678/8	Magyar Állam	kezelői jog 1983.

MNV | Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

128.	SZOMBATHELY Sugár u. 1. 2482	Magyar Állam	kezelői jog 1968.
129.	TAB Kossuth u. 107. 421	Magyar Állam	kezelői jog 1965.
130.	TAMÁSI Szabadság u. 86/a. 2115/1	Magyar Állam	kezelői jog 1979.
131.	TAPOLCA Ipar u. 3. 1967/2	Magyar Állam	kezelői jog 1993.
132.	TATA Új út 5. 1288/4	Magyar Állam	kezelői jog 1989.
133.	TISZAFÜRED Fő u. 52. 375	Magyar Állam	kezelői jog 1961.
134.	TISZAKÉCSKE Kőrösi u. 4. 2274/1	Magyar Állam	kezelői jog 1983.

MENTŐSZOLGÁLAT ORSZÁG 001
MNV Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. 34.
Kemecs

135.	TISZAÚJVÁROS Irinyi u. 1. 1445	Magyar Állam	kezelői jog 1973.
136.	TÖRÖKSZENTMIKLÓS Kossuth u. 128. 4029	Magyar Állam	kezelői jog 1975.
137.	TÚRKEVE Petőfi u. 4. 259	Magyar Állam	kezelői jog 1952.
138.	ÚJPEST IV., Deák F. u. 4. 70149	Magyar Állam	kezelői jog 1949.
139.	VÁC Szőnyi tér 5. 363/9	Magyar Állam	kezelői jog 1988.
140.	VÁRPALOTA Felszabadulás u. 22. 99/2	Magyar Állam	kezelői jog
141.	VÁSÁROSNAMÉNY Jókai u. 52. 1062	Magyar Állam	kezelői jog 1962.

MNV Magyar Vagyonkezelő Zrt.

142.	VESZPRÉM Almádi u. 6. 4890/1		Magyar Állam	kezelői jog 1956.
143.	ZALAEGERSZEG Ady e. u. 69. 3319/B garázs	1/4 arány 3/4 arány	Ökormányzat Magyar Állam	 kezelői jog 1994.
144.	ZALASZENTGRÓT Dózsa gy. u. 10. 486/1		Magyar Állam	kezelői jog 1968.
145.	ZIRC József Attila u. 17. 802/2		Magyar Állam	kezelői jog 1968.

* a művelési ág megnevezése: szántó és művelés alól kivett terület