BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET
ÚJBUDAI POLGÁRMESTERI HIVATAL
HATÓSÁGI IGAZGATÓSÁG
IGAZGATÁSI OSZTÁLY
IGAZGATÁSI CSOPORT
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Postacím: 1518 Budapest, Pf. 10
Web: ujbuda.hu

Ügyiratszám: PKJ-893-3/2026.
Ügyintéző: dr. Kósa Marianna
Telefon: +36 1 372 3416
E-mail: kosa.marianna@ujbuda.hu

Tárgy: Tájékoztatás közérdekű adatszolgáltatás iránti kérelem alapján

dr. Kiss Anna Mária
részére

E-mail: kmt+request-32456-3623d3f9@kimittud.hu

Tisztelt Adatkérő!

Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal részére elektronikus levélben megküldött, ***„Közérdekűadat igénylés - Ingatlanok listája”*** tárgyú, közérdekű adatok megismerése iránti igényében szereplő 1. kérdéssel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom.

„Kérem, szíveskedjen elektronikus másolatban megküldeni részemre az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal tulajdonában (teljes- és résztulajdon is)
1. lévő ingatlanokat, címmel és ha rendelkezésre áll helyrajzi számmal, az ingatlan területének nagyságát (négyzetméter), ki van-e adva (ha igen, akkor meddig szól a bérleti jogviszony és ki a bérlő) vagy nincs kiadva jelöléssel.”

Ön a www.kimittud.hu elnevezésű honlapon keresztül nyújtotta be adatigénylését, amely elektronikus rendszer a közérdekű adatigénylés teljesítése során közölt adatokat automatizáltan nyilvánosságra hozza. Tárgyi közérdekű adatigénylésének fenti kérdésében Ön számos közérdekből nyilvános személyes adat kiadását kéri, ezért álláspontom szerint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) alapján a vonatkozó adatvédelmi elvekkel összhangban a teljesítés során figyelemmel kell lenni a közérdekből nyilvános személyes adatok terjesztéséhez kapcsolódó alapelvekre is.

Az Infotv. 27. § (3) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:
"Közérdekből nyilvános adatként nem minősül üzleti titoknak a központi és a helyi önkormányzati költségvetés, illetve az európai uniós támogatás felhasználásával, költségvetést érintő juttatással, kedvezménnyel, az állami és önkormányzati vagyon kezelésével, birtoklásával, használatával, hasznosításával, az azzal való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyont érintő bármilyen jog megszerzésével kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli. A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz – így különösen a védett ismerethez – való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét."

A fentiek alapján álláspontom szerint nem felel meg a célhoz kötött adatkezelés elvének az a gyakorlat, ha az igényelt közérdekből nyilvános személyes adatokat egy a Polgármesteri Hivataltól, illetve az Önkormányzattól, mint adatgazdától és Öntől, mint adatigénylőtől is függetlenül működő, harmadik személynek minősülő szervezet honlapján (www.kimittud.hu) hozzák nyilvánosságra. A www.kimittud.hu weboldal, mint harmadik személy adatkezelésének célhoz kötöttsége ebben az esetben vitatható, hiszen a tárgyi ügyben nem minősül közérdekű adatigénylőnek.

A fentiekre tekintettel a jogszabályi megfelelés és a személyes adatok védelme érdekében tárgyi közérdekű adatigénylésének 1. kérdését csak az Ön közvetlen elérhetőségét biztosító címre történő megküldéssel lehetséges teljesíteni, a www.kimittud.hu weboldalon történő nyilvánosságra hozatallal nem. Kérem, hogy tárgyi közérdekű adatigénylés teljesítése érdekében az Ön közvetlen elérhetőségét biztosító elérési címet jelöljön meg.

Tájékoztatom, hogy válaszom nem minősül az adatigénylés elutasításának, kérésem kizárólag a jogszabályi előírásoknak megfelelő teljesítést hivatott biztosítani.

Egyebekben tájékoztatom az adatigénylésében szereplő 2. és 3. kérdésével kapcsolatban az alábbiakról:

„Kérem, szíveskedjen elektronikus másolatban megküldeni részemre az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal tulajdonában (teljes- és résztulajdon is)
2. volt ingatlanok listáját (megnevezését) címmel és ha rendelkezésre áll helyrajzi számmal, az ingatlan területének nagyságát (négyzetméter), amelyet 2014 óta eladtak.
3. ingatlanok listáját (megnevezését) címmel és ha rendelkezésre áll helyrajzi számmal, az ingatlan területének nagyságát (négyzetméter), amelyet 2014 óta vásároltak.”

Az Ön által kért adatok a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata honlapján a következő oldalakról elérhetőek: Ingatlan ügyek - Átlátható Újbuda és Szerződések - Átlátható Újbuda

Tájékoztatom, hogy ha válaszom nem teljesíti teljeskörűen a közérdekű adat megismerése iránti igényét, illetve költségtérítés megállapításával kapcsolatos jogsértés történt, úgy az adatigénylés elutasítása, nem teljesítése vagy az adatigénylés teljesítésért megállapított költségtérítés összege miatt jogorvoslattal élhet. Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 52. § (1) bekezdésében írtak szerint – jelen esetben – a válaszunk közlésétől számított egy éven belül bejelentéssel vizsgálatot kezdeményezhet a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (Hatóság) a közérdekű adatok vagy a közérdekből nyilvános adatok megismeréséhez fűződő jogok gyakorlásával kapcsolatos sérelem miatt, illetve az Infotv. 31. §-ában írtak szerint – jelen esetben – a válaszunk közlésétől számított 30 napon belül pert indíthat a Pesti Központi Kerületi Bíróságon.

Ha Ön a Hatóságnál bejelentést tesz, a pert a bejelentés érdemi vizsgálatának elutasításáról, a vizsgálat megszüntetéséről, az Infotv. 55. § (1) bekezdés b) pontja szerinti lezárásáról szóló vagy az Infotv. 58. § (3) bekezdése szerinti értesítés kézhezvételét követő harminc napon belül lehet megindítani.

Kérem a tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.

Budapest, dátum a digitális aláírás szerint

Tisztelettel:

Dr. Kósa Marianna

Digitálisan aláírta: Dr. Kósa Marianna
Dátum: 2026.11.12 19:01:39 +01'00'

jegyző megbízásából
dr. Kósa Marianna
referens