Nyilvántartási szám: BGYHS2025/601
Ikt.sz.: BGYH5-67-2/2026
Ügyintéző: [redacted]

BÉRLETI SZERZŐDÉS
1. sz. módosítás

amely létrejött egyrészről a
Budapest Gyógyfürdői és Hévizei Zrt.
székhely: 1034 Budapest, Szőlő utca 38.
adószám: 12165814-2-44
cégjegyzékszám: 01-10-043152
képviseli: [redacted]
mint **bérbeadó** (továbbiakban: „Bérbeadó")

másrészről a
LUMINA PARK Korlátolt Felelősségű Társaság
székhely: 1062 Budapest, Teréz körút 55-57. A. ép. 2. em.
adószám: 27844999-2-42
cégjegyzékszám: 01-09-400374
képviselő: [redacted]
mint **bérlő** (továbbiakban: „Bérlő")
(együttesen: „Szerződő Felek") között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

Preambulum

Szerződő Felek között 2025. december 9. napján Bérleti szerződés jött létre a BGYHS2025/601 nyilvántartási szám alatt a **Palatinus Gyógy-, Strand- és Hullámfürdő** (1007 Budapest, Margitsziget, a továbbiakban: Fürdő) területén elhelyezkedő mintegy 2-3 m^2-es területen (a továbbiakban: Bérlemény) történő világító party eszközök - és a karácsonyi időszakban karácsonyi dekoráció - kitelepült árusításának céljára.

Felek rögzítik, hogy a Bérleti szerződést közös megegyezéssel a mai napon az alábbiak szerint módosítják.

I. A bérleti szerződés tárgya

1. Felek rögzítik, hogy a Bérleti szerződés időbeli hatályát 2026. február 28. napjáig tartó határozott időre meghosszabbítják.

2. Felek megállapodnak, hogy a mobil kitelepülés az időjárási viszonyok alakulására való tekintettel a mellékelt alaprajzokon feltüntetett területeken helyezhető el a fürdővezetővel történt előzetes írásbeli egyeztetés alapján.

II. Vegyes rendelkezések

A Bérleti szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban.

A Szerződő Felek a jelen 1 (egy) oldalból álló bérleti szerződés módosítást – elolvasás és egyező értelmezés után – mint akaratukkal mindenben egyezőt 3 (három) eredeti példányban jóváhagyólag írták alá.

Melléklet:
1. Alaprajzok

Budapest, 2026. január 20.

[redacted]

LUMINA PARK Kft.

[redacted]

Budapest Gyógyfürdői és Hévizei Zrt. Vezérigazgatóság 1.

Budapest Gyógyfürdői Zrt.

[redacted]

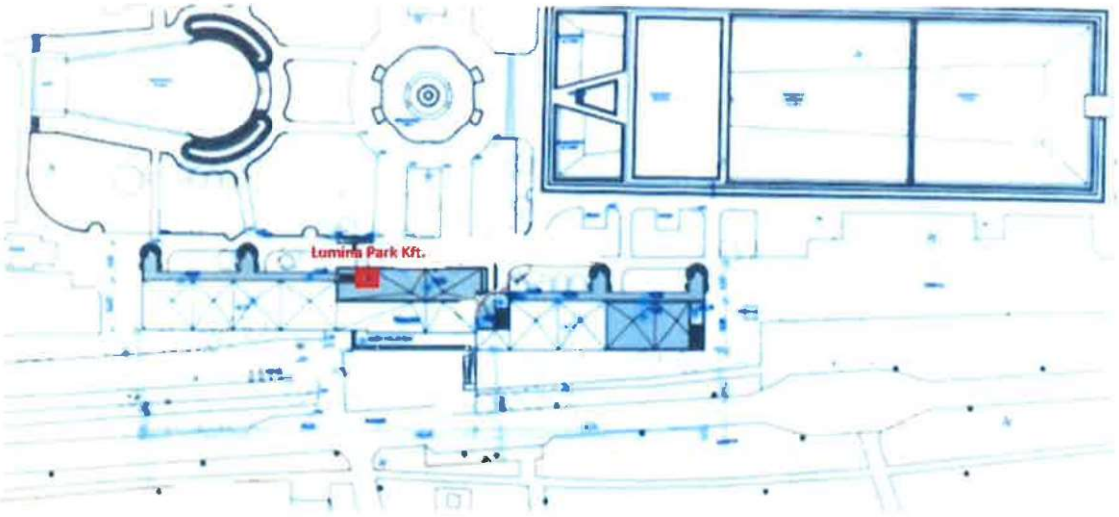
Bérbeadó

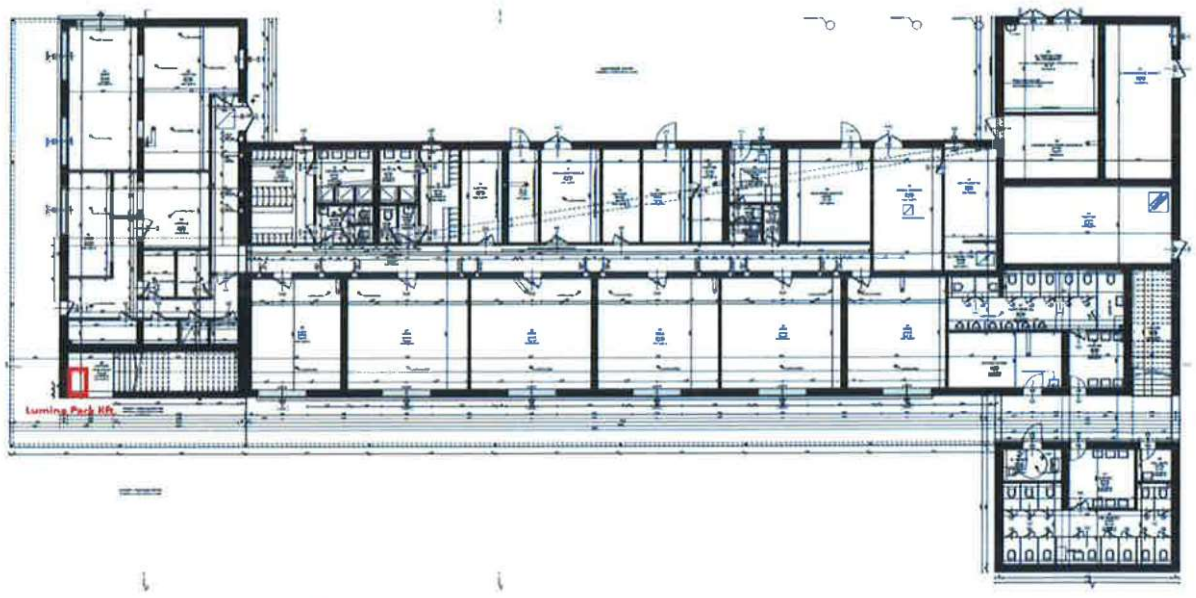
[redacted]

Szerződést kötő osztály
Jog
Pénzügyi és számviteli osztály
Gazdasági Igazgató
Műszaki vagy Üzemeltetési Igazgató
(amennyiben szükséges)

[redacted]

Alaprajzok





Budapest, 2026. január 20.

LUMINA PARK Kft.