



BÁCS-KISKUN MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ikt. szám: BK/TH/4401-2/2026.
Ügyintéző: dr. Kovács Róbert
Telefon: 76/516-853
Melléklet: 1 db

Nicholas Van-Orton
részére

(kizárólag elektronikus úton)

Tárgy: tájékoztatás

Tisztelt Nicholas Van-Orton!

A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatalhoz intézett megkeresésében megfogalmazott kérdésekkel összefüggésben kérem, engedje meg, hogy az alábbiakról tájékoztassam:

1. A 6080 Szabadszállás, Kossuth Lajos út 9. szám alatti ingatlanon található, az üzlethez kapcsolódó raktárhelyiség vagy egyéb építmény létesítésére, átalakítására vagy használatára vonatkozóan rendelkezik-e az ingatlan a szükséges hatósági engedéllyel? Ha igen, kérem megadni az engedély számát, dátumát és az engedélyező hatóság megnevezését.

A 6080 Szabadszállás, Kossuth Lajos út 9. szám alatti ingatlanon található, az üzlethez kapcsolódó raktárhelyiség vagy egyéb építmény létesítésére, átalakítására vagy használatára vonatkozóan az alábbi adatok állnak Kormányhivatalunk rendelkezésre:

- építési engedély: 185-4/2014., a döntés kelte: 2014. április 22., engedélyező hatóság: Kunszentmiklós Város Önkormányzatának Jegyzője
- használatbavétel tudomásulvétele: az iktatószám a rendelkezésre álló adatok alapján nem ismert, a kérelem kelte: 2014. október 2., hatóság: Kunszentmiklós Város Önkormányzatának Jegyzője

2. Történt-e a 6080 Szabadszállás, Kossuth Lajos út 9. szám alatti ingatlanon található raktárhelyiséggel vagy egyéb építménnyel kapcsolatban hatósági helyszíni ellenőrzés, szemle vagy helyszíni bejárás? Ha igen, kérem megadni valamennyi ellenőrzés időpontját, az ellenőrzést végző hatóság megnevezését és az ügy iktatószámát.

A 6080 Szabadszállás, Kossuth Lajos út 9. szám alatti ingatlanon található raktárhelyiséggel vagy egyéb építménnyel kapcsolatban építésügyi hatósági helyszíni ellenőrzésre, szemlére vagy helyszíni bejárásra vonatkozó adattal nem rendelkezik Kormányhivatalunk.

3. Készült-e a fenti ingatlanon található raktárhelyiség vagy építmény ellenőrzéséről jegyzőkönyv, feljegyzés, jelentés vagy egyéb hivatalos dokumentum? Ha igen, kérem megküldeni ezek másolatát.

A fenti ingatlanon található raktárhelyiség vagy építmény ellenőrzéséről készült jegyzőkönyv, feljegyzés, jelentés vagy egyéb hivatalos dokumentum nem áll Kormányhivatalunk rendelkezésére.

4. Állapított-e meg a hatóság a 6080 Szabadszállás, Kossuth Lajos út 9. szám alatti ingatlanon végzett ellenőrzés során engedélyhiányt, szabálytalanságot vagy egyéb jogsértést? Ha igen, kérem megjelölni annak pontos tárgyát és az alkalmazott jogszabályi rendelkezést.

A fenti ingatlannal kapcsolatban végzett építésügyi hatósági ellenőrzés során megállapított engedélyhiányról, szabálytalanságról vagy egyéb jogsértésről nincs adatunk.

5. Indult-e a 6080 Szabadszállás, Kossuth Lajos út 9. szám alatti ingatlannal, illetve az ott található raktárhelyiséggel vagy építménnyel kapcsolatban építésügyi, használatbavételi, fennmaradási, településképi vagy egyéb hatósági eljárás? Ha igen, kérem megadni az eljárás iktatószámát, tárgyát, megindításának és lezárásának időpontját.

A 6080 Szabadszállás, Kossuth Lajos út 9. szám alatti ingatlanon található, az üzlethez kapcsolódó raktárhelyiség vagy egyéb építmény létesítésére, átalakítására vagy használatára vonatkozóan az alábbi adatok állnak Kormányhivatalunk rendelkezésre:

- építési engedély: 185-4/2014., a döntés kelte: 2014. április 22., engedélyező hatóság: Kunszentmiklós Város Önkormányzatának Jegyzője
- használatbavétel tudomásulvétele: az iktatószám a rendelkezésre álló adatok alapján nem ismert, a kérelem kelte: 2014. október 2., hatóság: Kunszentmiklós Város Önkormányzatának Jegyzője

6. Történt-e a fenti ingatlannal kapcsolatban felszólítás, kötelezés, bírság kiszabása vagy egyéb hatósági intézkedés? Ha igen, kérem megadni az intézkedés számát, dátumát és tárgyát, valamint a vonatkozó határozat vagy dokumentum másolatát.

A fenti ingatlannal kapcsolatban felszólításról, kötelezésről, bírság kiszabásáról vagy egyéb építésügyi hatósági intézkedésről nincs információja Kormányhivatalunknak.

7. Kérem megadni, hogy a 6080 Szabadszállás, Kossuth Lajos út 9. szám alatti ingatlanhoz kapcsolódóan az elmúlt 10 évben milyen építésügyi vagy egyéb hatósági ügyek indultak, és kérem valamennyi ilyen ügy iktatószámát, tárgyát, dátumát és lezárásának módját.

A rendelkezésünkre álló építésügyi szakrendszeri adatok alapján az elmúlt 10 évben a 6080 Szabadszállás, Kossuth Lajos út 9. szám alatti ingatlanhoz kapcsolódóan építésügyi hatósági ügy nem található.

A kérdésének „*egyéb hatósági ügyek*” vonatkozásában megfogalmazott része kapcsán tájékoztatom, hogy Kormányhivatalunknak **nem áll rendelkezésére olyan nyilvántartás vagy adatbázis, amely alapján az igényelt adatok az adatigénylésben megjelölt szempontok szerint szolgáltathatóak lennének**, továbbá Kormányhivatalunkat ezen adatok tekintetében adatelőállítási kötelezettség sem terheli az alábbiakra figyelemmel:

A Kúria Pfv.IV.21.[767/2019/6](#). ügyszámú, közérdekű adat kiadása iránti perben hozott ítélete értelmében, „*következetes és egyértelmű a bírói gyakorlat abban, hogy az adatkezelőtől csak létező és általa kezelt adatok kiadása kérhető, azaz új minőségű adat létrehozására nem lehet kötelezni.* (Kúria Pfv. IV. 20.663/2015/4; Pfv. IV. 20.543/2016/4; Pfv. IV. 20.389/2013/4). Az **Alkotmánybíróság 13/2019 (IV. 8.) AB határozatában** kifejtette, hogy az egyébként kezelt adatok kikeresésétől el kell különíteni azt az esetet, amikor az adatigénylés nem egy konkrét, egyszerűen vagy többletmunkával kikereshető, a közfeladathoz kapcsolódó adatra vagy adatsorra irányul, hanem arra, hogy az adatkezelő a rögzítetteken kívül új adatokat szerezzen be, gyűjtsön, vagy az általa egyébként kezelt adatok összevetése útján új, minőségileg más adatot (statisztikát, kimutatást), az adatokat magyarázó anyagot állítson elő, vagy az adatokból következtetést vonjon le. Ilyen esetben nem érvényesül fő szabályként az adatnyilvánosság elve. Az AB határozat indokolása a bírói gyakorlattal összhangban egyértelműen tartalmazza, hogy az adatkezelő kizárólag a létező és ténylegesen a kezelésében lévő közérdekű vagy közérdekből nyilvános adatokat köteles kiadni, az Alaptörvényből adatelőállítási kötelezettség nem következik [Indokolás 59-60. bekezdés].”

„A jelen esetben az összes körülmény mérlegelésével az volt megállapítható, hogy az alperes kötelezése a többszörös művelet-sorozat elvégzésére, ténylegesen egy addig nem létező, külön jogszabály által nem előírt, minőségileg új adatsor létrehozásának kötelezettségét - 7 - Pfv.IV.21.7672019/6. jelentené. A kifejtettre figyelemmel ezért a jogerős ítélet jogszabályt sértve kötelezte az alperest a felperes által igényelt, új minőséget jelentő adatok képzésére és kiadására.”

A Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság NAIH-4205-2/2012/V. ügyszámú állásfoglalása alapján: „*az adat megismerésére vonatkozó igény teljesítése az adat meglétét feltételezi, az adatkezelő nem köteles az igény teljesítése érdekében maga előállítani a kért adatokat, a megismerhetőséget kizárólag a kezelésében lévő adatok tekintetében kell a törvény szabályai szerint biztosítani*”

8. Kérem megadni, hogy a hatóság nyilvántartása szerint a 6080 Szabadszállás, Kossuth Lajos út 9. szám alatti ingatlanon található raktárhelyiség vagy építmény jelenleg milyen hatósági engedély vagy tudomásulvétel alapján használható.

A rendelkezésünkre álló adatok szerint a 6080 Szabadszállás, Kossuth Lajos út 9. szám alatti ingatlanon található raktárhelyiség használatával kapcsolatban 2014. október 2-án használatbavétel tudomásulvételére irányuló kérelem került benyújtásra a Kunszentmiklós Város Önkormányzatának Jegyzőjéhez. Az ügy iktatószáma a rendelkezésünkre álló adatok alapján nem ismert.

9. Kérem megadni, hogy a 6080 Szabadszállás, Kossuth Lajos út 9. szám alatti ingatlanon található raktárhelyiség vagy építmény vonatkozásában történt-e fennmaradási vagy utólagos engedélyezési eljárás. Ha igen, kérem megadni az eljárás számát, dátumát és eredményét.

A fenti ingatlanon található raktárhelyiséggel vagy építménnyel kapcsolatban fennmaradási vagy utólagos építésügyi engedélyezési eljárásról nincs adatunk.

10. Kérem megküldeni a 6080 Szabadszállás, Kossuth Lajos út 9. szám alatti ingatlanon található raktárhelyiséggel vagy építménnyel kapcsolatban keletkezett valamennyi olyan hatósági jegyzőkönyv, határozat, végzés, feljegyzés és egyéb dokumentum másolatát, amely közérdekű vagy közérdekből nyilvános adatot tartalmaz.

Mellékelten megküldöm a rendelkezésünkre álló 185-4/2014. számú építési engedély személyes adatokat nem tartalmazó példányát. A rendelkezésünkre álló építésügyi szakrendszeri adatok alapján a fenti ingatlannal kapcsolatban további, a kérdésben megjelölt hatósági iratról nincs adatunk.

Az Infotv. 30. § (3) bekezdése alapján, a jogorvoslati lehetőségekkel kapcsolatban tájékoztatom, hogy a közérdekű adat megismerésére vonatkozó igény elutasítása vagy a teljesítésre nyitva álló, illetve a meghosszabbított határidő eredménytelen eltelte esetén, valamint az adatigénylés teljesítéséért megállapított költségtérítés összegének felülvizsgálata érdekében a *Kecskeméti Járásbíróságon* (6001 Kecskemét, Pf. 143. – 6000 Kecskemét, Rákóczi út 17-19.) keresettel élhet. A perindítási határidő harminc nap, amelyet az Infotv. 31. § (3) bekezdésében foglalt kezdő időponttól kell számítani. Ezen túlmenően tájékoztatom, hogy az Infotv. 52. §-a értelmében a közérdekű adatok vagy a közérdekből nyilvános adatok megismeréséhez fűződő jogok gyakorlásával kapcsolatban bekövetkezett jogsérelem, vagy annak közvetlen veszélye esetén a bárki kezdeményezheti a *Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság* (1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.) vizsgálatát.

Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását.

Kecskemét, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

A kormány megbízott helyett eljáró
főigazgató helyett eljáró:

.....
Dr. Havassy Sándor
igazgató



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
2026.10.07 10:35:06
Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal
Dr. Kovács Róbert



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
2026.10.07 14:03:23
Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal
Dr. Kiss József



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
2026.10.07 16:20:25
Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal
Kiadmányozta: Dr. Havassy Sándor