



EGER

MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

2026 JÚL 31.

VÁGNER ÁKOS POLGÁRMESTER

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2.
TEL: +36 36 523 701, VAGNER.AKOS@PH.EGER.HU

Előadó: Kovács Erika
Ikt.szám: 11292-15/2026

Tárgy: 4. sz. Megrendelés
Mell: 1 pld fakezelési helyszínek listája

**Garden Faszorfenntartó
Kertészeti Szolgáltató Kft.
Petrencs Krisztina Éva
Ügyvezető**

Budapest
II. Rákóczi Ferenc út 324.
1214

Tisztelt Ügyvezető Asszony!

Eger város közterületein található fák (közparkok fái, út-fasorok) ápolási munkáinak elvégzésére 2026. május 14-én kötött vállalkozási keretszerződés alapján kérem az 1. sz. mellékletben szereplő faápolási munkák elvégzését.

Amennyiben a ténylegesen elvégzett munka eltér a megrendelőben foglaltaktól, a felek a változásokat jegyzőkönyvben rögzítik. A kifizetés a ténylegesen elvégzett munka alapján, a vállalkozási keretszerződésben szereplő egységárak szerint történik.

A munkavégzés előtt az ápolandó fát át kell nézni. Lakott fészkek észlelését munkavégzés előtt jelezni szükséges a Megrendelőnek a további teendők egyeztetése érdekében.

A megrendelés költsége: 4 685 000,- Ft + 1 264 950,- Ft ÁFA = 5 949 950,- Ft, azaz ötmillió-kilencszáznegyvenkilencezer-kilencszázötven forint.

Teljesítési határidő: a megrendelés kézhezvételétől számított 50 nap.

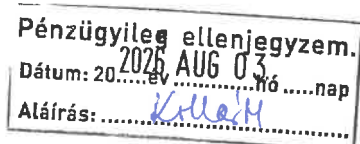
Fizetési feltételek: a hivatkozott tárgyú szerződésben foglaltak alapján.

A Megrendelő akkor tekinthető érvényesnek, ha az abban foglaltak elfogadását papír alakú okirattal vagy elektronikus levélben visszaigazolja.

Eger, 2026. 08. 13.

Tisztelettel:


Vágner Ákos
Polgármester



Jay Tóth

le

Thy

Ag

Kapják:

1. Címzett
2. Gazdasági Iroda
3. Vizin-Szabó Tünde

+ E-mail: fasor@gardenkft.hu

Helyben

Helyben

1. sz. melléklet

(4. sz. megrendelő)

Munkavégzés helye és a faápolási feladat

Munkavégzés helye	Faápolási feladat	Faápolás során figyelembe veendő szempontok
II. Rákóczi Ferenc út 44. sz. előtt	1 db fűzfa gallyazása (5-20 m között), 1 db diófa gallyazása (5-20 m között), 1 db nyárfa gallyazása (20 m fölött), 2 db törökmogyoró gallyazása 5 m alatt, 4 db törökmogyoró gallyazása 5-20 m között	száraz ágak, útűrszelvény, koronaalakítás, épület védelem, közvilágítási lámpa takarás, törött ágak
Malomárok u. 23. sz. mögött	4 db nyárfa gallyazása (20 m fölött)	száraz ágak, korona alakítás, törött ágak
Malomárok u. 23. sz. előtt	2 db nyírfa, 1 db fenyő, 2 db tölgyfa, 1 db juharfa gallyazása (5-20 m között)	száraz ágak, épület védelem, árnyékoló hatás csökkentése
Vécseyvölgy út 2. sz. előtt	1 db hársfa gallyazása (5-20 m között)	beláthatóság, útűrszelvény, épület védelem, járdaűrszelvény, száraz ágak
Vécseyvölgy út 8. sz. előtt	2 db hársfa gallyazása (5 m alatt)	járdaűrszelvény
Vécseyvölgy út 10. sz. előtt	2 db hársfa gallyazása (5-20 m között)	járdaűrszelvény, útűrszelvény, száraz ágak, épület védelem, vezeték védelem, gépjármű bejáró zavartalan használata
Telekessy u. 5. sz. előtt	2 db hársfa gallyazása (5-20 m között)	száraz ágak, épület védelem, útűrszelvény
Telekessy u. 7. sz. előtt	3 db hársfa gallyazása (5-20 m között)	száraz ágak, épület védelem, útűrszelvény
Telekessy u. 9. sz. előtt	1 db hársfa gallyazása (5-20 m között)	száraz ágak, épület védelem, útűrszelvény
Telekessy u. 11. sz. előtt	1 db platánfa gallyazás (20 m fölött), 1 db hársfa gallyazása (5-20 m között)	száraz ágak, épület védelem, útűrszelvény
Arany János u. 1. sz. mellett, Telekessy u. felőli oldalon	1 db hársfa gallyazása (5-20 m között)	száraz ágak, épület védelem, útűrszelvény

Telekessy u. 2. sz. előtt	1 db hársfa gallyazása (5-20 m között)	száraz ágak, útűrszelvény, épület védelem, járdaűrszelvény
Telekessy u. 4. sz. előtt	1 db platán gallyazása (5-20 m között), 1 db hársfa gallyazása (5-20 m között)	száraz ágak, épület védelem, útűrszelvény, járdaűrszelvény,
Telekessy u. 6. sz. előtt	1 db ostorfa és 1 db hársfa gallyazása (5-20 m között)	száraz ágak, épület védelem, járdaűrszelvény, útűrszelvény,
Telekessy u. 8. sz. előtt	1 db hársfa gallyazása (5-20 m között), 2 db platánfa gallyazása (20 m fölött)	száraz ágak, épület védelem, útűrszelvény, járdaűrszelvény
Telekessy u. 12. sz. előtt	1 db platánfa gallyazása (5-20 m között), 1 db hársfa gallyazása (5-20 m között), 1 db platánfa gallyazása (20 m fölött)	száraz ágak, útűrszelvény, épület védelem, járdaűrszelvény
Telekessy u. 1. sz. mellett, Hatvani kapu tér felőli oldalon	2 db hársfa gallyazása (5-20 m között)	épület védelem, útűrszelvény, száraz ágak, járdaűrszelvény
Hell Miksa u. 8. sz. mögött	1 db kőrisfa kurtítása (41-80 cm között), 1 db kőrisfa gallyazása (5-20 m között)	épület védelem, külpontos, száraz ágak
Hell Miksa u. és a Kocsis Bernát u. sarkán	2 db kőrisfa, 1 db platánfa, 1 db vadgesztenyefa gallyazása (5-20 m között)	útűrszelvény, száraz ágak
Hell Miksa u. és a Tittel Pál u. sarkán	2 db kőrisfa és 1 db juharfa gallyazása (5-20 m között)	útűrszelvény, száraz ágak, épület védelem
Tittel P. u. 1. sz. oldalfala mellett, garázsok előtt	1 db kőrisfa gallyazása (5-20 m között)	útűrszelvény, épület védelem, hajtásválogatás, közvilágítási lámpa
Tittel P. u. 1. sz. szemben	1 db diófa gallyazása (5 m alatt)	útűrszelvény
Tittel P. u. 1-3. sz. előtt	1 db platánfa gallyazása (20 m fölött), 1 db kőrisfa gallyazása (5-20 m között), 1 db viharsérült kőrisfa kurtítása (41-80 cm között)	útűrszelvény, száraz ágak, épület védelem
Hell M. u. 16. és 18. sz. közötti játszótéren	7 db fa gallyazása (5-20 m között), 1 db zselnicemeggy kivágása (40 cm alatt)	száraz ágak, játszószerkek használata, járdaűrszelvény, épület védelem, kiszáradás
Hell M. u. 16. sz. mellett	2 db platánfa gallyazása (5-20 m között)	száraz ágak, útűrszelvény

Hell M. u. 11. sz. mögött	1 db nyárfa gallyazása (5-20 m között), 3 db nyárfa gallyazása (20 m fölött), 1 db fűzfa gallyazása (5-20 m között)	száraz ágak, korhadás
Kopcsik Lajos téren (Madách Imre u. 30-34. sz. előtti szakaszon)	5 db nyárfa gallyazása (20 m fölött)	száraz ágak
Napsugár u. 11. sz. előtt	1 db nyírfa gallyazása (5-20 m között)	száraz ágak, útűrszelvény
Katona téren	2 db kiszáradt fa kivágása (40 cm-ig)	kiszáradás
Leányka u. 49. sz. előtt	1 db jódásfa kurtítása (40 cm-ig)	száraz ágak, útűrszelvény
Berva ltp. 7. sz. mögött	4 db juharfa gallyazása (5-20 m között)	száraz ágak, árnyékoló hatás csökkentése
Király u. 13. sz. mellett, Szederkényi u. felőli oldalon	1 db hársfa gallyazása (5-20 m között)	épület védelem, útűrszelvény, vezeték védelem, száraz ágak
Szederkényi u. 1. sz. előtt	1 db kőrisfa gallyazása (5-20 m között)	épület védelem, száraz ágak, útűrszelvény, vezeték védelem
Szederkényi u. 17. sz. előtt	1 db zöld juhar gallyazása (5-20 m között)	épület védelem, száraz ágak, útűrszelvény, vezeték védelem
Szederkényi u. 22. sz. előtt	2 db csörgőfa gallyazása (5-20 m között)	épület védelem, útűrszelvény, vezeték védelem, száraz ágak
Szederkényi u. 25. sz. előtt	1 db juharfa gallyazása (5-20 m között)	épület védelem, száraz ágak, útűrszelvény, vezeték védelem, törött ág
Szederkényi u. 25a. sz. előtt	1 db juharfa és 1 db kőrisfa gallyazása (5-20 m között)	útűrszelvény, épület védelem, száraz ágak, vezeték védelem
Kisvölgy u. 66. sz. előtt	1 db nyírfa gallyazása (5-20 m között)	száraz ágak, épület védelem, útűrszelvény, vezeték védelem
Breznai u. 12-14. szemben	3 db gömbakác ifjítása (40 cm alatt)	száraz ágak, viharsérülés, korhadás
Breznai u. 23. sz. előtt	1 db ezüstjuhar kurtítása (41-80 cm között)	száraz ágak, vezeték védelem, tábla takarás, útűrszelvény
Breznai u. 33. sz. előtt	1 db hársfa gallyazása (5-20 m között)	száraz ágak, törött ágak, útűrszelvény, járdaűrszelvény
Breznai u. 49. sz. előtt	1 db juharfa gallyazása (5-20 m között)	útűrszelvény, vezeték védelem, száraz ágak

Vincellériskola u. 24. sz. előtt	1 db fűzfa gallyazása (5-20 m között)	kiszáradás, száraz ágak, útűrszelvény, járdaűrszelvény
Bartók tér 11. sz. előtt	1 db juharfa gallyazása (5-20 m között)	közvilágítási lámpa, száraz ágak, épület védelem, útűrszelvény
Bartók tér 17. sz. előtt	1 db juharfa gallyazása (5-20 m között)	közvilágítási lámpa, száraz ágak, épület védelem, útűrszelvény
Rózsa Károly u. 21. sz. előtt	1 db balesetveszélyes bálványfa kivágása (80 cm fölött)	korhadás

Az ápoló metszést minden fa esetében el kell végezni (kivágandók kivételével).

Faápolási összesítő egységárak alapján
4. sz. egyedi megrendelés

Megnevezés	Nettó egységár (Ft)	Elvégzendő munka mennyisége (db/fm/m3)	Nettó ár feladat típuson- ként összesen (Ft)
Koronaalakító metszés 20 cm átmérőig, zöldhulladék elszállítási és ártalmatlanítási költségeivel (/fa).	10000		0
Gallyazás 5 m magasságig, zöldhulladék elszállítási és ártalmatlanítási költségeivel (/fa).	14000	5	70000
Gallyazás kosaras gépkocsiról 5 m és 20 m magasság között, zöldhulladék elszállítási és ártalmatlanítási költségeivel.(/fa)	30000	72	2160000
Gallyazás kosaras gépkocsiról 20 m magasság fölött, zöldhulladék elszállítási és ártalmatlanítási költségeivel.(/fa)	70000	20	1400000
Gallyazás kötél használatával, géppel hozzá nem férhető fáknál 5 m és 10 m magasság között, zöldhulladék elszállítási és ártalmatlanítási költségeivel.(/fa)	75000		0
Gallyazás kötél használatával, géppel hozzá nem férhető fáknál 10 m magasság fölött, zöldhulladék elszállítási és ártalmatlanítási költségeivel.(/fa)	167000		0
Ifjítás, biztosító gallyazás, kopaszfejre metszés 40 cm törzsátmérőig zöldhulladék elszállítási és ártalmatlanítási költségeivel.(/fa)	45000	4	180000
Ifjítás, biztosító gallyazás, kopaszfejre metszés 41- 80 cm törzsátmérőig, zöldhulladék elszállítási és ártalmatlanítási költségeivel.(/fa)	90000	1	90000
Ifjítás, biztosító gallyazás 81 cm törzsátmérő fölött, zöldhulladék elszállítási és ártalmatlanítási költségeivel.(/fa)	260000		0
Korona kurtítás 40 cm törzsátmérőig, zöldhulladék elszállítási és ártalmatlanítási költségeivel.(/fa)	40000		0
Korona kurtítás 41- 80 cm törzsátmérőig, zöldhulladék elszállítási és ártalmatlanítási költségeivel.(/fa)	80000	2	160000

Korona kurtítás 81 cm törzsátmérő fölött, zöldhulladék elszállítási és ártalmatlanítási költségeivel.(/fa)	235000		0
Kopaszfejre metszés utókezelés , zöldhulladék elszállítási és ártalmatlanítási költségeivel.(/fa)	40000		0
Fakivágás tuskóírtás nélkül 40 cm átmérőig, vagy 127 cm törzsker.-ig, zöldhulladék elszállítási és ártalmatlanítási költségeivel.(/fa)	50000	3	150000
Fakivágás tuskóírtás nélkül 41-80 cm törzsátmérőig, vagy 128-253 cm törzsker.-ig, zöldhulladék elszállítási és ártalmatlanítási költségeivel.(/fa)	100000	2	200000
Fakivágás tuskóírtás nélkül 81 cm átmérő, vagy 254 cm törzskerület fölött, zöldhulladék elszállítási és ártalmatlanítási költségeivel.(/fa)	275000	1	275000
Kidőlt fa összedarabolása, elszállítása, zöldhulladék elszállítási és ártalmatlanítási költségeivel.(/fa)	30000		0
Tuskómarás (/átmérő cm)	600		0
Tuskómarás földcserével (/fa)	40000		0
Odvasodás kezelése (/odu)	50000		0
Kéregsérülés kezelése (/fa)	30000		0
Korona biztosító kötés statikai megerősítésre (/fa)	150000		0
Gyökérvérzés építése (/fm)	6000		0
Az ÉMÁSZ Hálózati Kft. megbízásából végzett fagallyazási tevékenységből származó zöldhulladék elszállítása és ártalmatlanítása belterületen (m3)	10000		0
Sürgős beavatkozás felár veszélyelhárítás miatt (/fa)	10000		0
Összesen:			4685000

A fakezelési munkálatok egységárai magukba foglalják a helyszíni szemle, a fakezelési munka során keletkezett hasznosítható faanyag elszállítási, elhelyezési költségeit.

Favizsgálati adatlap	
Megrendelő: Eger Város Önkormányzata	
Vizsgálat ideje:	2026.07.23
Település:	Eger
Pontos hely:	Kodály Zoltán 18 mögött
Egyedi azonosító:	899
Fafaj (latin):	Tilia platyphyllos
Fafaj (magyar):	Nagylevelű hárs
Fa magasság:	24 m
Törzs magasság:	10,3 m
Törzs átmérő 1m-en:	75 cm
Törzs kerület 1m-en:	219 cm
Korona átmérő:	10 m
Vizsgálatot készítette: Donácz Szilárd	
	
Diagnózis:	
A gyökérzet, gyökérmnyak és a termőhely állapota	
Radó EU-s favizsgálati értékszáma:	1
A gyökérzet erős, legalább 50 %-os károsodása, nagyon rossz feltételekkel rendelkező termőhelyen	
A gyökérzetten és a gyökérmnyakon kiterjedt, több éves tapló látható. Ez előrehaladott korhadásra utal. A tartó gyökerek elenyésztek, a gyökérmnyak bekorhadt.	
A törzs állapota	
Radó EU-s favizsgálati értékszáma:	3
A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és korhadási helyek)	
A gyökérmnyaki korhadás a törzsön is halad felfelé	
A koronaalap és a korona állapota	
Radó EU-s favizsgálati értékszáma:	4
A lombvesztés 11 - 25 százalék közötti	
A korona kissé felkopaszodott, több száraz ág látszik. Igen magasra tört, nagy súlyt képvisel	
A fa egészségi állapota és életképessége	
Értékszáma:	1
(Törzsön látható elhanyagolt állapot vagy károsodás felhívja a figyelmet a károsodás veszélye miatt a károsodás veszélye miatt a károsodás veszélye miatt)	
A fa általános állapot mutatója	45,00%
A fa kockázatelemzését befolyásoló tényezők	
A fa elhelyezkedése:	Park/Erdő
A fa környezete	Értékszáma: 2
A fa környezetében több (3-4) épített elem van.	
A fa előhelyének minősége	Értékszáma: 4
A fa előhelyi adottságai jók	
Környezeti veszélyeztetettség	Értékszáma: 2
A fa a környezetét gyakran veszélyezteti.	
Kockázat arányos megtarthatósági mutató	49%
Faérték:	IFt
Megjegyzés	
Felvételező: Donácz Szilárd Favizsgáló és faápoló szakmérnök, Magyar Faápolók Egyesülete által minősített favizsgáló FV-21/06	
	
Vizuális vizsgálat eredménye:	
A vizsgált fa gyökérzete és gyökérmnyaka sérült, korhadt, kiterjedt szerkezeti elváltozás látszik rajta. A magasra nőtt törzs és korona nagy terhet ró a sérült gyökérzetre. Erős szél hatására a fa kidőlkhet.	
Kezelési javaslat:	
Javasolt felülvizsgálat: 0 év	

Favizsgálati adatlap	
Megrendelő: Eger Város Önkormányzata	
Vizsgálat ideje:	2026.07.23
Település:	Eger
Pontos hely:	Rózsa Károly utca 21
Egyedi azonosító:	906
Fafaj (latin):	Ailanthus altissima
Fafaj (magyar):	Mirigyes bálványfa
Fa magasság:	18 m
Törzs magasság:	3 m
Törzs átmérő 1m-en:	135 cm
Törzs kerület 1m-en:	404 cm
Korona átmérő:	15 m
Vizsgálatot készítette: Donáci Szilárd	
	
Diagnózis:	
A gyökérzet, gyökérnyak és a termőhely állapota	
Radó EU-s favizsgálati értékszám:	2
Gyökérzetén és/vagy a gyökérnyakon látható erős felszíni károsodás, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen	
A gyökérzet a statikai húzott oldalon teljesen elhalt, elkorhad. Tartó funkciója megszűnt	
A törzs állapota	
Radó EU-s favizsgálati értékszám:	2
A törzs erős károsodása (több nagyfelületű seb, mely bekorhadások)	
A törzs fele elhalt, erősen korhad, lebontók károsítják	
A koronaalap és a korona állapota	
Radó EU-s favizsgálati értékszám:	3
Jelentős a lombvesztesség (25 - 50 százalék között)	
A sérült oldali korona elszáradt, a fa féloldalas, súlypontja az épület felé tolódik	
A fa egészségi állapota és életképessége	
Értékszám:	1
Sorpsonen kétféle állapota vagy károsodás lehetséges: a fa károsodás veszélyeztetett, a fa károsodás elhanyagolható.	
A fa általános állapot mutatója	40,00%
A fa kockázatelemzését befolyásoló tényezők	
A fa elhelyezkedése:	Szólófa
A fa környezete	Értékszám: 2
A fa környezetében több (3-4) épített elem van.	
A fa élőhelyének minősége	Értékszám: 2
A fa élőhelyi adottságai rosszak	
Környezeti veszélyeztetettség	Értékszám: 2
A fa a környezetét gyakran veszélyezteti	
Kockázat arányos megtarthatósági mutató	40%
Faérték:	FI
Megjegyzés	
Felveleléző: Donáci Szilárd Favizsgáló és faápoló szakmérnök, Magyar Faápolók Egyesülete által minősített favizsgáló FV-21/06	
	
Javasolt felülvizsgálat: 0 év	
Vizuális vizsgálat eredménye:	
A vizsgált fa gyors növekedésű, törékeny puha fa. Gyökérzete rossz minőségű talajban, feltorlódva, a felszínen fut, rossz horgonyt biztosítva. A statika húzott oldalon a gyökérzet és a gyökérnyak teljesen elkorhad, semmilyen tartó funkcióval nem rendelkezik. A törzs ezen az oldalon korhad, esik szét, számtalan rönpyílás és károsító nyoma látszik. Tartó funkciója meggyengült. A korona ezen oldali szakasza elszáradt. A súlypont eltolódott az épület felé. A fa féloldalas, instabil előrehaladottan korhad, erős szél esetén kitörése/kidőlése veszélyeztetet.	
Kezelési javaslat:	

Favizsgálati adatlap	
Megrendelő: Eger Város Onkormányzata	
Vizsgálat ideje:	2026.07.23
Település:	Eger
Pontos hely:	Ersekkert Játsszótér és Wc között
Egyedi azonosító:	907
Faj (latin):	Tilia platyphyllos
Faj (magyar):	Nagylevelű hárs
Fa magasság:	17,2 m
Törzs magasság:	5,5 m
Törzs átmérő 1m-en:	77 cm
Törzs kerület 1m-en:	225 cm
Korona átmérő:	14 m
Vizsgálatot készítette: Donácz Szilárd	
	
Diagnózis: A gyökérzet, gyökérnyak és a termőhely állapota Radó EU-s favizsgálati értékszám: 1 A gyökérzet erős, legalább 50 %-os károsodása, nagyon rossz feltételekkel rendelkező termőhelyen A gyökérzet nagyrésze elhalt, elkorhad, kiterjedt kerti tintagomba fertőzés látszik, a statikai húzott oldalon. A horgony funkció jelentősen csökkent, a fát alig tartja	
	
A törzs állapota Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2 A törzs erős károsodása (több nagyfelületű seb, mély bekorhadások) Szinte teljesen elhalt, elkorhad törzs, tartó, szállító funkciója	
	
A koronaalap és a korona állapota Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2 Erős koronakárosodás (50 % fölötti) A korona nagyrésze elhalt, néhány élő koronarész látható, de az is pusztul. A fa erősen külpontos.	
	
Vizuális vizsgálat eredménye: A vizsgált fa nagyon rossz állapotú. Gyökérzete törzse előrehaladottan korhad, a tartószerkezet instabil. A korona hal el. Asszimiláló felület alig látható.	
A fa egészségi állapota és életképessége Értékszám: 1 Súlyosan károsodott állapota nagy károsodás lehetőségére mutat (a károsodás veszélye csak a fa fűvelésével csökkenthető) A fa általános állapot mutatója 30,00% A fa kockázatelemzését befolyásoló tényezők A fa elhelyezkedése: Park/Erdő A fa környezete: Értékszám: 4 A fa környezete természet közeli állapotban van. A fa élőhelyének minősége: Értékszám: 5 A fa élőhelyi adottságai kiválóak Környezeti veszélyeztetettség: Értékszám: 1 A fa a környezetére egyértelmű veszélyt jelent. Kockázat arányos megtarthatósági mutató 46% Faérték: FI Megjegyzés:	
Kezelési javaslat: Javasolt felülvizsgálat: 0 év	
Felvételező: Donácz Szilárd Favizsgáló és faápoló szakmunkás, Magyar Faápolók Egyesülete által minősített favizsgáló FV-21/06 	

