

Firbás György

részére

e-mail: kmt+request-32040-3a34c132@kimittud.hu

Tárgy: válasz közérdekű adatigénylésre
Iktatószám: az irat jobb felső sarkában

Tisztelt Firbás György!

Az MNV Zrt.-hez 2026. szeptember 18-án az alábbi tartalommal érkezett az Ön közérdekű adatigénylése:

„Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 28. § (1) bekezdése alapján a következő adatigénylést terjesztem elő.

Kérem, szíveskedjen elektronikus másolatban megküldeni részemre:

Hivatkozással az MNV Zrt. MNV/01/57581/2026 iktatószámú válaszelevelére, valamint a hivatkozott eljárásban kiadott, az MNV Zrt. és a GYSEV Zrt. között létrejött SZT-157587 számú vagyongazdálkodási szerződés módosításra (Debrecen, 0253/17 hrsz.-ú ingatlan), kérem, hogy elektronikus másolatban küldjék meg részemre az alábbi dokumentumot:

A Kormány 1023/2023. (II. 9.) Korm. határozatának 2. pontjában, továbbá az SZT-157587 számú vagyongazdálkodási szerződés módosítás 31. pontjában kifejezetten nevesített, a GYSEV CARGO Zrt. részére történő bérbeadás alapjául szolgáló, független szakértő által megállapított bérleti díjat rögzítő értébecslést / szakértői vagyoneértékelési szakvéleményt teljes terjedelmében.

Indoklás és hivatkozás:

Az SZT-157587 számú szerződés 31. pontja és az 1023/2023. (II. 9.) Korm. határozat 2. pontja kifejezetten rögzíti, hogy a Debrecen-Macs Ipari Parkban kialakított Intermodális Konténerterminál kizárólag „legalább a független szakértő által megállapított bérleti díj megfizetése mellett” adható bérbe a GYSEV CARGO Zrt. részére.

A szerződés 32. pontja értelmében a GYSEV Zrt. köteles volt a bérleti szerződés egy másolati példányát a megkötéstől számított 30 napon belül megküldeni az MNV Zrt. részére, a szerződés 70. pontja pedig rögzíti az MNV Zrt. tulajdonosi ellenőrzési jogát és kötelezettségét az állami vagyon jogszabály- és szerződésszerű hasznosítása felett. Ennek megfelelően az elvárt bérleti díjat meghatározó szakértői dokumentum, illetve annak megállapításai az MNV Zrt., mint tulajdonosi joggyakorló rendelkezésére állnak.

Rögzítem, hogy Magyarország Alaptörvénye 39. cikk (2) bekezdése, valamint az Infotv. 27. § (3) bekezdése alapján a közpénzekkel, az állami vagyon kezelésével, hasznosításával és az azzal való rendelkezéssel összefüggő adatok megismerése nem korlátozható üzleti titokra hivatkozással, így a bérleti díj alsó korlátját megalapozó szakértői kalkuláció és annak eredménye kötelezően nyilvános közérdekű adat. (...)”

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján az MNV Zrt. az alábbi választ adja az Ön közérdekű adatigénylésére.

„A Kormány 1023/2023. (II. 9.) Korm. határozatának 2. pontjában, továbbá az SZT-157587 számú vagyonkezelési szerződésmódosítás 31. pontjában kifejezetten nevesített, a GYSEV CARGO Zrt. részére történő bérbeadás alapjául szolgáló, független szakértő által megállapított bérleti díjat rögzítő értékbecslést / szakértői vagyonértékelési szakvéleményt teljes terjedelmében.

Az MNV Zrt. által lefolytatott iratkutató alapján az Ön által kért vagyonértékelés nem volt fellelhető.

Az MNV Zrt. tiszteletteljes kérése, hogy amennyiben a jövőben olyan adat kapcsán terjesztene elő közérdekű adatigénylést, amely adat az Ön rendelkezésére álló információk alapján nem az MNV Zrt.-nél keletkezett, elsősorban az adat keletkeztetőjét (a jelen esetben a GYSEV) szíveskedjék a közérdekű adatigénylésével megkeresni.

Az MNV Zrt. tájékoztatja Önt, hogy a közérdekű adat megismerésére vonatkozó igény elutasítása vagy a teljesítésre nyitva álló, vagy az adatkezelő által meghosszabbított határidő eredménytelen eltelté esetén, valamint az adatigénylés teljesítéséért megállapított költségtérítés összegének felülvizsgálata érdekében bírósághoz fordulhat. A pert az igény elutasításának közlésétől, a határidő eredménytelen elteltétől, illetve a költségtérítés megfizetésére vonatkozó határidő lejártától számított harminc napon belül kell megindítani az igényt elutasító közfeladatot ellátó szerv ellen. Az országos illetékességű közfeladatot ellátó szerv ellen indult per kivételével (országos illetékességű közfeladatot ellátó szerv ellen indult perben a Fővárosi Törvényszék illetékes, 1055 Budapest, Markó utca 27.) a per a járásbíró hatáskörébe tartozik, és arra a törvényszék székhelyén lévő járásbíró, Budapesten a Pesti Központi Kerületi Bíróság (1055 Budapest, Markó utca 25.) illetékes. A bíróság illetékességét az alperes közfeladatot ellátó szerv székhelye alapítja meg. A közérdekű adatok megismeréséhez fűződő jogok gyakorlásával kapcsolatos jogsértés esetén a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.) is fordulhat.

Budapest, „elektronikus időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

Digitálisan aláírta:
Dr. Gulyás Éva
Dátum:
2026.10.05
11:25:31 +02'00'
dr. Gulyás Éva
jogi és beszerzési igazgató
Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

Digitálisan aláírta:
Dr. Szűcs Miklós
Dátum:
2026.10.05
09:19:35 +02'00'
dr. Szűcs Miklós
általános jogi csoportvezető