

3. melléklet a 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelethez

A) ELŐZETES HELYSZÍNI VIZSGÁLAT JEGYZŐKÖNYVE

Igénylésazonosító: 631 156

Az ellenőrzés tárgya:	2024.június.10: az előre nem látható természeti vagy más eredetű veszély miatt szükségessé váló védekezés, út, ár- belvízvédelmi létesítmény
A jegyzőkönyv felvételének helyszíne:	Járdánháza, IV. Béla út 27.
A jegyzőkönyv felvételének időpontja:	2024.07.11.
Az ellenőrzéshez felhasznált iratok:	Térképmásolatok, tulajdoni lapok, védekezést elrendelő határozat.

Jelen vannak

Önkormányzat részéről:	Kovács Gábor	A helyi önkormányzat székhelye szerint illetékes fővárosi és megyei kincstár részéről:	[redacted]
Beosztás:	polgármester	Beosztás:	referens
Telefon:	704236759	Telefon:	[redacted]
Fax:		Fax:	
Email:	kovacs3g@jardanhaza.hu	Email:	[redacted]
P.H.		P.H.	
.....			
Katasztrófavédelmi Igazgatóság részéről:	Kelenföldi Béla alezredes	Vízügyi Igazgatóság részéről:	[redacted]
Beosztás:	polgári védelmi felügyelő	Beosztás:	területi felügyelő
Telefon:	20/2557202	Telefon:	[redacted]
Fax:		Fax:	
Email:	pvfelugyelo.kbarcika@katved.gov.hu	Email:	[redacted]
P.H.		P.H.	
.....			
Magyar Közút Nonprofit Zrt. részéről:	[redacted]	a helyi önkormányzat székhelye szerint illetékes fővárosi és megyei kormányhivatal építésügyi hatósága részéről:	
Beosztás:	garanciakezelési szakértő mérnök	Beosztás:	
Telefon:	[redacted]	Telefon:	

A táblázat következő sora a következő oldalon kezdődik...

Fax:		Fax:	
Email:		Email:	
P.H.		P.H.	
.....			
Egyéb felkért szerv részéről:		Egyéb felkért szerv (megnevezése és név):	
Beosztás:		Beosztás:	
Telefon:		Telefon:	
Fax:		Fax:	
Email:		Email:	
P.H.		P.H.	
.....			

Vis maior esemény adatai:

Vis maior esemény leírása:	A hirtelen lezúduló extrém nagy-mennyiségű csapadék az Izra-patak völgyén lévő vízgyűjtő területéről összegyűlve özönvízszerűen ömlött le Járdánháza településen, teljesen elárasztva a Zrínyi, az Izra utcákat, valamint az ott lévő házakat és kerteket. A felgyülemlett víz nagy nyomással gyűlt fel az ott lévő ingatlanokon, földterületeken. A víztömeg átmosta és alámosta a Zrínyi utcát, megsüllyesztette annak fél pályaszerkezetét és alapját, majd átbukott az Izra utca töltésén és annak elágazásában lévő átereszen, elárasztva a Vasút úton található ingatlanokon lévő házakat is. A polgárvédelmi vezetők a folyamatos vízszint emelkedésének megállapítása mellett a növekvő vízszint további kárainak elhárításáért a folyamatos védekezési, kárelhárítási feladatok végzését és a helyszínen található út és töltés, a Zrínyi úti árokrendszer és ingatlanátereszek, valamint az Izra patak útáterszéének megbontását rendelték el. A megbontott áteresz az Izra patak Járdánháza belterület 1000 hrsz számú, az érintett út és árokszakasza a Zrínyi út több részben a 901, és 1001 hrsz ingatlanokon található.
----------------------------	--

Sorszám	Vis maior esemény megnevezése	Település	Utca	Házszám	Hrsz.	Érintett alapterület	Mérték-egység (m2, m3, fm)	Megállapítások (károsodás mértéke, tulajdonjogviszony)
1.	út	Járdánháza	Zrínyi	-	901; 1001	50	m2	Önkormányzati tulajdon
2.	az előre nem látható természeti vagy más eredetű veszély miatt szükségessé váló védekezés	Járdánháza	Zrínyi	-	901; 1001	500	fm	Önkormányzati tulajdon
3.	az előre nem látható természeti vagy más eredetű veszély miatt szükségessé váló védekezés	Járdánháza	Vasút	-	920; 783/1	350	fm	Önkormányzati tulajdon
4.	az előre nem látható természeti vagy más eredetű veszély miatt szükségessé váló védekezés	Járdánháza	Izra	-	992	500	fm	Önkormányzati tulajdon

Védekezési fokozat mértéke:	☐ I. ☒ II. ☐ III.
Védekezési fokozat elrendelésének időpontja:	2024. év június hó 10. nap
Védekezési fokozat megszüntetésének időpontja:	2024. év június hó 17. nap
Védekezés kezdési ideje:	2024. év június hó 10. nap
Védekezés befejezési ideje:	2024. év június hó 17. nap

Megállapítások

A kár önkormányzati tulajdonban keletkezett (igen/nem):	Igen
A káreseményt az önkormányzat időben - 7 napon belül - bejelentette (igen/nem/nem vonatkozik):	igen
A bejelentett esemény vis maiornak tekinthető-e (igen/nem)	Igen

Indokolás:	A 2024.06.10-én hirtelen lezúduló nagy mennyiségű csapadék az Izra patakot felduzzasztotta és a Zrínyi utca alatti átereszt (901 hrsz) eltömítette. Elárasztva a környező (Izra, Zrínyi, Vasút) utcán lévő lakóingatlanokat. A Polgármester a Katasztrófavédelemmel konzultálva a további károk megakadályozása érdekében az utat és az átereszt felbontatta, melynek tényét a védekezési naplóban is rögzítették. Jelen állapotban az út nem tudja ellátni funkcióját, használhatatlan. A bizottság megállapította a helyreállítás szükségességét és indokoltságát. A Zrínyi utca aszfaltburkolatán keletkezett károk nem tekinthetők vis maior káreseménynek.
------------	---

A helyreállítás megvalósításával kapcsolatos egyéb megállapítások:	
--	--

Záradék	
---------	--

Megjegyzés: A jegyzőkönyvet a helyszíni vizsgálat lefolytatásánál jelenlévő személyeknek kell aláírnia. A jelenlévők az esetleges külön véleményt „A helyreállítás megvalósításával kapcsolatos egyéb megállapítások” rovatban rögzíthetik.

