

1. számú melléklet

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személy

1. A nyilatkozatot adó: **KOTRICZ ATTILA**

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester

(a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **KOTRICZ ATTILA**

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Kálmánháza

b) Az ingatlan területnagysága: 6206 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakóház udvar

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház 200 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.): családi ház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos 1/1

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2017.04.28. ajándékozás

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Kálmánháza

b) Az ingatlan területnagysága: .993 m²

művelés alól kivett terület elnevezése): szántó

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: nem releváns

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.): nem releváns

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos 1/1

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: nem releváns

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajándékozás 2017.04.28.

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):

Dátum 2026.01.30.


a nyilatkozatot tévő aláírása

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

II.

Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: Nem releváns típus FORD TOURNEO COSTUM
a szerzés ideje, jogcíme: vásárlás (hitel) 2025.08.10.
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) tehergépjármű, autóbusz: RENAULT TRAFIC típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2017.04. HÓ VÁSÁRLÁS a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:

2. Vízi vagy légi jármű: (NEM RELEVÁNS)

- a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény: : (NEM RELEVÁNS)

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladó értékű ingóság: : (NEM RELEVÁNS)

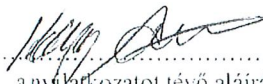
- a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
e) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

Dátum 2026.01.30.

2


a nyilatkozatot tévő aláírása

megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó **készpénz**: 8.000.000.-Ft

8. Az összességében mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló **pénzkövetelés**:

a) pénzügyi számlakövetelés: 1174400321031546

forintban: 2.800.000.-Ft HUF

devizában (forintértéken):

a) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:

III. Tartozások (Nem releváns)

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 7.000.000.. forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek!!)

1. Foglalkozása: Polgármester
2. Munkahelye: 4434. Kálmánháza, Nyíregyházi Út 71. Kálmánháza Község Önkormányzata
Szünetelteti-e foglalkozását: igen **nem**
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 715.000.-Ft
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
 - a) A tevékenység megnevezése: Egyéni vállalkozás
 - b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
 - c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): 0..
 - d) A jövedelem (bruttó) összege: 0 Ft
 - a) A tevékenység megnevezése:
 - b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
 - c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

3

Dátum 2026.01.30.

.....
nyilatkozatot téve aláírása

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): Ft

a) A jövedelem (bruttó) összege:

C) Rész

G

AZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT : (NEM RELEVÁNS)

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekelttsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekelttség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): %

4. A tulajdoni érdekelttség keletkezésekor aránya: %

5. A tulajdoni érdekelttség jelenlegi aránya:

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekelttség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): %

4. A tulajdoni érdekelttség keletkezésekor aránya: %

5. A tulajdoni érdekelttség jelenlegi aránya:

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekelttség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): %

4. A tulajdoni érdekelttség keletkezésekor aránya: %

5. A tulajdoni érdekelttség jelenlegi aránya:

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekelttség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): %

4. A tulajdoni érdekelttség keletkezésekor aránya: %

5. A tulajdoni érdekelttség jelenlegi aránya:

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

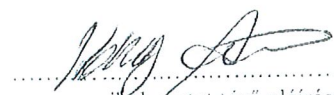
3. Az érdekelttség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): %

4. A tulajdoni érdekelttség keletkezésekor aránya: %

5. A tulajdoni érdekelttség jelenlegi aránya:

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Dátum 2026.01.30.


a nyilatkozatot tévő aláírása