

IKV INGATLANKEZELŐ ÉS VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT.

H 6722 Szeged, Dáni u. 14-16. • Tel.: +36 (62) 563 100

E-mail: ikv@ikv.hu • Web: www.ikv.hu

Petrina György
részére

Ikt. sz.: 3100-172113-1-AK/2026

kmt+request-31868-15b4ff9f@kimittud.hu útján kézbesítve

Tárgy: tájékoztatás közérdekű adatigénylés kapcsán

Tisztelt Petrina Úr!

Hivatkozással a 2026. szeptember 09. napján Társaságunkhoz érkezett közérdekű adatigénylésére, az alábbiakról tájékoztatjuk.

A 2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról (a továbbiakban: Info tv.) 3. § 5. pontja szerint „közérdekű adat: az állami vagy helyi önkormányzati feladatot, valamint jogszabályban meghatározott egyéb közfeladatot ellátó szerv vagy azt átvevő szerv, szervezet vagy személy (a továbbiakban együtt: közfeladatot ellátó szerv) kezelésében lévő és tevékenységére vonatkozó vagy közfeladatának ellátásával összefüggésben keletkezett, a személyes adat fogalma alá nem eső, bármilyen módon vagy formában rögzített információ vagy ismeret, függetlenül kezelésének módjától, önálló vagy gyűjteményes jellegétől, így különösen a hatáskörre, illetékességre, szervezeti felépítésre, szakmai tevékenységre, annak eredményességére is kiterjedő értékelésére, a birtokolt adatfajtákra és a működést szabályozó jogszabályokra, valamint a gazdálkodásra, a megkötött szerződésekre vonatkozó adat;” amelyre figyelemmel kizárólag azok az adatok tartoznak az Infotv. 3. § 5. pontja szerinti közérdekű adatok körébe, amelyek az Info tv. hatálya alá tartozó szervek tevékenységére vonatkoznak, az adat a közfeladatuk ellátásával összefüggésben keletkezik és megismerésük biztosítja a közügyek átláthatóságát.

A 1. pontban rögzített a pontos jogszabályi felhatalmazás megjelölésére vonatkozó adatigénylése kapcsán tájékoztatjuk, hogy Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 25/2003. (VI.27.) önkormányzati rendelete Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyona feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól 17/B. §-a rendelkezik a területbérleti szerződések megkötéséről.

A fentiekben túlmenően, az előzőek figyelembevételével az Ön által feltett, a 2., 3., és 4. pontokban foglalt kérdések tekintetében adatigénylése nem tekinthető közérdekű adatnak, ezek a kérdések nem tartoznak az Infotv. 3. § 5. pontja szerinti fogalom körébe, mivel azok jogértelmezésre, jogszabályok összefüggéseinek és szerződések elemzésére vonatkoznak, amelyek teljesítésére a közfeladatot ellátó szerv nem kötelezhető, különös tekintettel arra is, hogy az Ön által megfogalmazott, a közös udvar használatára vonatkozó jogértelmezésre irányuló kérdése kapcsán, korábban az Ön által benyújtott kérelem alapján már ügyintézésre került sor. E körben hivatkozunk a Kúria Pfv.IV.20.137/2013. számú határozatára, mely szerint a közérdekű adat, illetve a közérdekből nyilvános adat kiadása iránti perben is érvényesülnek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapelvei, így a személyes érdek által vezérelt joggyakorlás nem felel meg az alanyi jog társadalmi rendeltetésének.

Mindezek a körülmények megalapozzák, hogy az Ön adatigénylése valójában nem közérdekű célokat, hanem egyedi ügyintézés alapjául szolgál, figyelemmel Ön részéről e tárgykörben korábban előadott levelére.

Az előzőekben megfogalmazott indokok alapján az 1. pont szerinti kérdésén túlmenően az adatigénylés iránti kérelmét teljesíteni nem tudjuk.

Tájékoztatjuk Önt, mint adatigénylőt, hogy a jelen tájékoztatással kapcsolatban jogorvoslati lehetőség az Info tv. 31. §-a alapján illeti meg.

Szeged, dátum a digitális aláírás (hitelesítés) szerint

Tisztelettel

 Digitálisan aláírta:
Csarnó Zsuzsánna
Dátum: 2026.09.18
10:27:18 +02'00'

Csarnó Zsuzsánna
elnök-vezérigazgató