

Jogviszony alanyai	Jogviszony típusa	Jogviszony tárgya	Szolgáltatás és ellenszolgáltatás mértéke (Szerződés nettó összege) (Ft*) *kivéve, ha adott cellában eltérő deviza kerül megnevezésre	Szerződés/ módosítás kelte	Hatály kezdete	Szolgáltatás és ellenszolgáltatás teljesítésének időpontja (Hatály vége)
Védelmi Innovációs Kutatóintézet Nonprofit Zrt. és Effective Group Zrt.	albérleti szerződés	Irodabérlet, parkolóhely bérlet, üzemeltetési költség és bútorbérleti díj	18,54 EUR/m2/hó; 116,61 EUR/db/hó; 2 520 Ft/m2/hó; 500 000 Ft/hó	2023.04.18	2023.04.19	2023.12.31
Védelmi Innovációs Kutatóintézet Nonprofit Zrt. és Green Urban Elegant Kft.	bérleti szerződés	Irodabérlet, parkolóhely bérlet, üzemeltetési költség	18,54 EUR/m2/hó; 116,61 EUR/db/hó; 2 520 Ft/m2/hó	2023.12.12	2024.01.01	2024.02.29
Védelmi Innovációs Kutatóintézet Nonprofit Zrt. és Immo Kommerz Ingatlanforgalmazó- és Hasznosító Kft.	ingatlan bérleti szerződés	Telephelybérlet (bérleti díj, parkolóbérlet, üzemeltetési díj)	5,8 EUR/m2/hó; 6,5 EUR/m2/hó; 50 EUR/db/hó; 1,9 EUR/m2/hó	2024.11.26	2024.12.09	2026.12.08. (a szerződés opciós meghosszabbítása esetén 2028.12.08.)
Védelmi Innovációs Kutatóintézet Nonprofit Zrt. és Immo Kommerz Ingatlanforgalmazó- és Hasznosító Kft.		2024.11.26. napon megkötött ingatlan bérleti szerződés (telephelybérlet) módosítása további két parkolóhely bérletére vonatkozóan (bérleti díj, parkolóbérlet, üzemeltetési díj)	5,8 EUR/m2/hó; 6,5 EUR/m2/hó; 50 EUR/db/hó; 1,9 EUR/m2/hó	2026.03.23	2026.03.23	2026.12.08. (a szerződés opciós meghosszabbítása esetén 2028.12.08.)
Védelmi Innovációs Kutatóintézet Nonprofit Zrt. és Széchenyi István Egyetem	bérleti szerződés	Telephelybérlet (bérleti díj, üzemeltetési költség és közüzemi díjak)	bruttó 120 000 Ft/hó, bruttó 70 000 Ft/hó, bruttó 70 000 Ft/hó	2025.06.30	2025.07.01	2026.07.01
Védelmi Innovációs Kutatóintézet Nonprofit Zrt. és Torony Ingatlan Befektetési Alap képviseletében: Gránit Alapkezelő Zrt.	bérleti szerződés	Irodabérlet, parkolóhely bérlet, illetve üzemeltetési díj	17 EUR/m2/hó; 120 EUR/db/hó; 3 000 Ft/m2/hó	2024.02.12	2024.02.15	2027.04.15