

Kelemen Csaba
részére

kmt+request-31630-59c8fbc9@kimittud.hu

Tárgy: közérdekű adatigénylés közterület-
használati díjakkal és bírságokkal kapcsolatban

Iktatószám: JO/357-2/2026

Ügyintéző: dr. Megyeri Eszter

E-mail: megyeri.eszter@ferencvaros.hu

Tisztelt Kelemen Csaba Úr!

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Info tv.) 30. § (2) bekezdése alapján a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) közterület-használati díj bevételeivel, helyszíni bírságokkal, bérleti díjakkal és közterületekkel kapcsolatos közérdekű adatigénylésére válaszolva az alábbiakról tájékoztatom.

1. Kérem a Hivatal elmúlt két lezárt évére vonatkozó analitikus kimutatását arról, hogy Ferencvárosban pontosan mekkora összeg folyt be a helyi kisvállalkozóktól, őstermelőktől és üzlettulajdonosoktól szedett közterület-használati díjakból, kitelepítési és reklámhordozó-sarcokból.

A kerületi költségvetésbe közterület-használati díj jogcímén befolyt teljes összeg 2024. évben 371 525 587 Ft, míg 2025. évben 414 764 169 Ft volt. Egyúttal tájékoztatom, hogy a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Irodája a helyi kisvállalkozók, őstermelők, valamint üzlettulajdonosok által teljesített befizetésekről külön kimutatással vagy nyilvántartással nem rendelkezik.

Kérdés a testület felé: Melyik képviselő szavazott igennel ezeknek a díjaknak a fenntartására, amikor a kisvállalkozások amúgy is a túlélésért küzdenek?

Az Info tv. 30. § (2) bekezdése szerint, ha a kért adatot korábban már elektronikus formában nyilvánosságra hozták, az igény teljesíthető az adatot tartalmazó nyilvános forrás megjelölésével is. Az Ön által kért adatok az alábbi 2 linken érhetők el:

<https://www.ferencvaros.hu/idopontok/ulemek/2025-01-30-ferencvarosi-onkormanyzat-kepviselo-testulet/>

<https://www.ferencvaros.hu/idopontok/ulemek/2022-05-12-ferencvarosi-onkormanyzat-kepviselo-testulet/>

2. Kérem a Ferencvárosi Rendészeti Igazgatóság (FÖRI) elmúlt évre vonatkozó tételes statisztikáját: hány alkalommal alkalmaztak kerékbilincset, helyszíni bírságot vagy elszállítást Ferencváros utcáin, és pontosan mennyi volt ezeknek a bruttó pénzbeli összebevétele?

2025. évben közlekedési szabálysértés miatt összesen 2 188 alkalommal került sor kerékbilincs alkalmazására, ami 25 162 000 Ft bevételt eredményezett. Ugyanezen időszakban 189 darab gépjármű elszállításáról intézkedtek, melyből 3 094 455 Ft bevétel származott. Az előző évben közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény rendelkezései alapján 202 esetben került kiszabásra helyszíni bírság, mindösszesen 8 991 000 Ft értékben, amelyből 6 486 000 Ft befizetése történt meg, ezen felül a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 11/2015. (IV. 28.) önkormányzati rendelet alapján kiszabott helyszíni bírságok száma 216 db volt, 5 013 500 Ft összegben, melyből 3 872 000 Ft került közvetlenül befizetésre.

Kérem annak a szerződésnek vagy elszámolásnak a kiadását, amely mutatja, hogy a beszedett bírságpénzekből mennyi marad a kerületnél, mennyi vándorol magáncégekhez, és a képviselők közül ki vállal felelősséget azért, hogy ezeket a büntetéspénzeket nem a gépjárművezetők kulturált parkolási feltételeinek javítására fordítják?

Tájékoztatom, hogy a kért adatok az alábbi linken érhetők el:

<https://www.ferencvaros.hu/wp-content/uploads/2026/05/03-KT-minden-biz.-55-2025-evi-zarszamadas.pdf>

3. Kérem annak a hivatalos kimutatásnak a kiadását, amely mutatja, hogy az önkormányzati lakások és helyiségek bérleti díjait milyen mértékben emelték az elmúlt 3 évben, hány lakót fenyeget a lakásvesztés a merev fizetési feltételek miatt, és mekkora összegű késedelmi pótlékot hajtottak be a bajba jutott embereken.

Az Önkormányzat az érvényes bérleti szerződéssel rendelkező helyiségek bérleti díját minden esetben a bérleti szerződésben előre meghatározott mértéknek megfelelően indexálja. A bérleti díjak indexálására minden év május 1-jén kerül sor. Az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról és hatályon kívül helyezéséről szóló 15/2024. (X.29.) önkormányzati rendelet alapján 2024. október 30. napjától kezdődően az addig alkalmazott 4 %-os mérték helyett a Központi Statisztikai Hivatal által megállapított előző évi átlagos fogyasztói árindex változásával megegyező mértékű emelés kerül rögzítésre a helyiségbérleti szerződésekben.

Az Önkormányzat a szociális alapon bérbeadott lakások bérleti díját 13 év után 2025. évben két lépcsőben összesen 75%-kal emelte meg. Az alacsony jövedelműk alapján rászoruló bérlők ugyanakkor jelentős lakbértámogatásban részesülhetnek, így a bérleti díj változása nekik jóval kisebb emelkedéssel vagy akár változatlan összegű fizetési kötelezettséggel járt. A költségelven bérbeadott lakások bérleti díja nem emelkedett az elmúlt 3 évben, a piaci alapon bérbeadott lakások bérleti díja minden esetben a bérleti szerződésben előre

meghatározott mértéknek (előző évi infláció, jegybanki alapkamat fele) megfelelően kerül emelésre. Jelenleg 1 db végrehajtó általi kilakoltatás van folyamatban.

A 2025. évben 2 811 129 Ft késedelmi kamat lett befizetve az önkormányzati lakások és helyiségek bérleti díjai után.

Milyen morális alapon szavaznak meg lakbéremeléseket vagy szigorú behajtásokat olyankor, amikor a lakosok életszínvonala zuhan, miközben a képviselők felveszik a tiszteletdíjukat?

Tájékoztatom Önt, hogy a kért információ az Info tv. 3. § 5. pontja értelmében nem minősül közérdekű adatnak.

4. Kérem a kerületi zöldfelület-gazdálkodási keretösszeg tételes főkönyvi kimutatását: forintra pontosan mennyi pénzt költött az önkormányzat a ferencvárosi parkok és kutyafuttatók karbantartására az adófizetők pénzéből?

A kimutatást levelem 1. melléklete tartalmazza.

Melyik bizottság felelős azért, hogy a lakossági panaszok ellenére a közterületek állapota romlik? Kérem az erről szóló bizottsági jegyzőkönyvek kiadását.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 63. § (5) pontja alapján a közterületekkel kapcsolatos feladatok a Városfejlesztési Bizottság hatáskörébe tartoznak, azonban azt mindenképpen indokolt rögzíteni, hogy az Önkormányzat nem ért egyet az Ön megállapításával.

A bizottsági ülések anyagait évekre lebontva az alábbi linken találja:

<https://www.ferencvaros.hu/onkormanyzat-es-polgarmesteri-hivatal/onkormanyzat/testuleti-ulesek/>

Kérem a tájékoztatásom szíves elfogadását.

Budapest, időbélyegző szerint

Üdvözlettel,

Dr. Enyedi Mária