

Kelemen Csaba
részére

kmt+request-31498-24b6c793@kimittud.hu

Tárgy: közérdekű adatigénylés jogi ügyekkel és
ügyvédi díjakkal.kapcsolatban

Iktatószám: JO/326-3/2026

Ügyintéző: dr. Oláh Eleonóra

Telefon: 06 1 215 1077/241

E-mail: olah.eleonora@ferencvaros.hu

Tisztelt Kelemen Csaba Úr!

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 30. § (2) bekezdése alapján a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) ellen 2015. január 1. és 2026. augusztus 18. között indult, folyamatban lévő vagy lezárt bírósági, munkaügyi, közigazgatási és hatósági peres eljárások tárgykörében 2026. augusztus 18-án benyújtott közérdekű adatigénylésével kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom.

I. Az eljárás pontos jogcíme és tárgya (pl. munkajogi vita / jogellenes felmentés, önkormányzati tulajdonú ingatlan bérleti vagy elidegenítési vitája, közbeszerzési eljárás bírósági felülvizsgálata, építési/hatósági határozat bírósági megtámadása, személyiségi jogi per). Az eljárás jelenlegi státusza (pl. első fokon folyamatban, jogerősen lezárult, egyezséggel lezárult).

Tájékoztatom, hogy a közérdekű adatigénylése 1. pontjában feltett kérdés - az Önkormányzat ellen indított peres eljárások – vonatkozásában az alábbi táblázat tartalmazza a kért adatokat.

1. Peres eljárások

Dr. Berta Kristóf József egyéni ügyvéd székhely: 1025 Budapest, Apostol utca 22-24. B. épület 1. lph. fsz. 2.			
Sorszám	Eljárás tárgya	Eljárás státusza	Az Önkormányzat által fizetendő költségek
1.	jognyilatkozat pótlása	jogerősen megszűnt	nincs fizetési kötelezettség
2.	szerződés érvénytelensége	jogerős	nincs fizetési kötelezettség
3.	bérlőtársi jogviszony megszüntetése	jogerős	pénzfizetési kötelezettség nélkül
4.	elhelyezési kötelezettség	jogerősen megszűnt	nincs fizetési kötelezettség
5.	jognyilatkozat pótlása	jogerős ítélet	43 225 Ft perköltség
6.	visszafizetés	jogerősen megszűnt	nincs fizetési kötelezettség
7.	kártérítés	jogerős ítélet	123 500 Ft + kamat 2017. július 31. napjától, valamint 100 013 Ft egyetemlegesen fizetendő perköltség
8.	kártérítés	jogerős ítélet	tőke: 134 838 Ft + 188 643 Ft perköltség, valamint a tőke után

			2019. március 04. napjától a kifizetés napjáig számított, a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű kamat
9.	jogalap nélküli gazdagodás	megismételt elsőfok, érdemi szak	
10.	jognyilatkozat pótlása	jogerős ítélet	nincs fizetési kötelezettség
Hirsch Ügyvédi Iroda székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 12.			
11.	kártérítés	jogerős ítélet	nincs fizetési kötelezettség
12.	kártérítés	elsőfokon folyamatban	
13.	szerződés semmissége	másodfokon lezárult, a Kúria felperes felülvizsgálati kérelmét visszautasította	nincs fizetési kötelezettség
14.	közüzemi díjtartozás	másodfokon lezárult	nincs fizetési kötelezettség
15.	közüzemi díjtartozás	elsőfokon folyamatban	
16.	közüzemi díjtartozás	elsőfokon folyamatban	
17.	nem vagyoni kártérítés	másodfokon lezárult	nincs fizetési kötelezettség
18.	lakáscserével vegyes adásvételi szerződés jóváhagyásának megállapítása	jogerősen lezárult	81 000 Ft perköltség (első- és másodfok) 17 500 Ft felülvizsgálati perköltség
19.	lakásbérleti jogviszony folytatása	jogerősen lezárult	nincs fizetési kötelezettség
Dr. Buglos Katalin Ügyvédi Iroda székhely: 1026 Budapest, Lupény utca 1/b. ügyvédi megbízási díj:			
20.	kártérítés	másodfokon lezárult	nincs fizetési kötelezettség
21.	közös tulajdon megszüntetése	elsőfokon lezárult	nincs fizetési kötelezettség
22.	településképi ügy	Kúriai felülvizsgálat elutasítva, jogerősen lezárult	nincs fizetési kötelezettség
23.	kereskedelmi hatósági ügy	Kúriai felülvizsgálat elutasítva, jogerősen lezárult	nincs fizetési kötelezettség
24.	tulajdonjog megállapítása iránti per (elbirtoklás)	másodfokon lezárult	nincs fizetési kötelezettség

2. Jogi képviseleti díjak és költségek

Tájékoztatom, hogy a közérdekű adatigénylése 2. pontjában feltett kérdés - peres eljárásokban az Önkormányzatot képviselő külső ügyvédi irodáknak, jogi képviselőknek megállapított és kifizetett óradíjak, átalánydíjak, megbízási díjakat az alábbi táblázat tartalmazza.

Tájékoztatom, hogy a közérdekű adatigénylésében meghatározott időszak – 2015. január 1. és 2026. augusztus 18. – vonatkozásában az ügyvédi megbízási szerződések az Önkormányzat honlapján az alábbi linken elérhetőek:

<https://www.ferencvaros.hu/uvegzszeb/>

ÜGYVÉDI MEGBÍZÁSI DÍJAK

NÉV	MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS TÍPUSA	SZERZŐDÉSKÖTÉS DÁTUMA, IDŐTARTAM	MEGBÍZÁSI DÍJ	JOGVISZONY
DR. BERTA KRISTÓF JÓZSEF	határozatlan idejű	2017	673 100 Ft + ÁFA/hó	AKTÍV
DR. BOHÁCS ZSOLT	határozott idejű	2018.03.01. – 2020. 02.29.	400 000 Ft/hó	MEGSZÜNT 2020
BUCZKÓ ÜGYVÉDI IRODA	határozatlan idejű	2011	500 000 Ft + Áfa/hó	MEGSZÜNT 2020
DR. BUGLOS KATALIN ÜGYVÉDI IRODA	határozatlan idejű	2002	400 000 Ft + ÁFA/hó	MEGSZÜNT 2025
DR. HARGITTAY ÜGYVÉDI IRODA	határozatlan idejű	2019. 03.01.–2019. 12. 31.	120 000 Ft + ÁFA/hó	MEGSZÜNT 2019
HIRSCH ÜGYVÉDI IRODA	határozatlan idejű	2011	609 600 Ft + ÁFA/hó	AKTÍV
DR. HORVÁTH-DR. JAKAB ÜGYVÉDI IRODA/DR. KAVALÁK GABRIELLA	határozatlan idejű	2017	150 000 Ft + Áfa/hó	MEGSZÜNT 2026
DR. KARKOSÁK ÜGYVÉDI IRODA	határozatlan idejű	2016	127 000 Ft + ÁFA /hó	AKTÍV
DR. LITS GYÖRGY	határozott idejű	2019	299 212 Ft + ÁFA/hó	MEGSZÜNT 2025
DR. KISS IMRE LÁSZLÓ	határozatlan idejű	2017	500 000 Ft + ÁFA/hó átalánydíj	MEGSZÜNT 2021
DR. KOVÁTSITS LÁSZLÓ ÜGYVÉDI IRODA	határozatlan idejű	2017	185 000 Ft + ÁFA átalánydíj/hó, max. 1. 500 000 Ft/hó	MEGSZÜNT 2020
SZIKORA ÜGYVÉDI IRODA	határozatlan idejű	2025	35 000 Ft + Áfa/óra	MEGSZÜNT 2026

DR. SZEKFÜ GÁBOR ÜGYVÉDI IRODA	határozatlan idejű	2025	600 000 Ft+ ÁFA/hó	MEGSZÜNT 2026
---	-------------------------------	-------------	-------------------------------	--------------------------

3. Kártérítések, sérelemdíjak, perköltségek és egyezégi összegek

Tájékoztatom, hogy a közérdekű adatigénylése 3. pontjában feltett kérdés – az eljárások során az Önkormányzatra bírósági ítélettel kirótt, vagy peren kívüli/bírósági egyezséggel megállapított kártérítések, sérelemdíjak, perköltségek, kamatok és elállási/kompenzációs összegek teljes tételes listája – vonatkozásában az 1. pontban található 'peres eljárások' megnevezésű táblázat tartalmazza a kért adatokat.

4. Bírósági marasztalás jogszabálysértő határozatok vagy határozatok meghozatalának mulasztása miatt

Tájékoztatom, hogy a Kúria Önkormányzati Tanácsa a Köm.5.031/2025/3. ügyszám alatt 2026. február 10-én rendeletalkotási kötelezettségének elmulasztása és önkormányzati rendelet más jogszabályba ütközésének vizsgálata tárgyában megállapította, hogy Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 39. § (1) bekezdése, 42. § (2) bekezdésének első két mondata, valamint 66. § (3) bekezdése más jogszabályba ütközik, ezért azokat megsemmisítette.

Továbbá megállapította, hogy a Képviselő-testület a jogalkotási kötelezettségét elmulasztotta, mert a Rendeletben a nem képviselő bizottsági tagok vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségét nem szabályozta.

Kérem a tájékoztatásom szíves elfogadását.

Budapest, időbélyegző szerint

Üdvözlettel

Dr. Enyedi
Mária
Magdolna
Dr. Enyedi Mária

Digitálisan aláírta: Dr.
Enyedi Mária
Magdolna
Dátum: 2026.09.17
12:03:13 +02'00'