
FAVIZSGÁLATI JEGYZŐKÖNYV

Teljeskörű favizsgálat
1165 Budapest, Diósy Lajos u. 23. ingatlanon



2026. május 14.
Fonai László
FV18-037



Ez a faállapot-felmérés:

megrendelése alapján készült 1165 Budapest, Diósy Lajos u. 23. ingatlanon található, vizsgálatra kijelölt 6db fáról. A fákat teljeskörű favizsgálatnak vetettem alá, valamint a környezetbiztonsági szempontok figyelembevételével javaslatot teszek az elvégzendő faápolási munkákra.

Tekintettel arra, hogy jelen favizsgálatok a talajról történtek és azok tárgya élő szervezetekre vonatkozik, a több éves szakmai tapasztalat és megszerzett ismeretek felhasználásával készített favizsgálati jegyzőkönyvben foglaltak tudomásul vétele és az előírt ápolási munkák elvégzése sem garantálja a fa százszázalékos biztonságosságát rendkívüli időjárási vagy egyéb, előre nem látható körülmények között. A favizsgáló az esetleges károkozásért nem vonható felelősségre!

Az átadott felmérési anyag 12 oldal terjedelemben tartalmazza:

- a fafelmérés vizsgálati módszereit, és szempontjait;
- légifotót a megvizsgált fák elhelyezkedésével;
- a favizsgálati adatlapot a kezelési javaslattal.

A VIZSGÁLATI MÓDSZEREK LEÍRÁSA

A fák vizuális vizsgálata

A vizuális vizsgálat során a Radó Dezső által kidolgozott pontrendszerben értékelem a fa egyes részeit. Külön értékelést kap a gyökérzet, a törzs és a korona is.

Az alábbi táblázatokban szövegesen is részletezem a fák fő részeinek értékszámaihoz tartozó meghatározásokat.

Gyökérzet vizsgálata:

Szemrevételezés során elsősorban a környező talajfelszínen keresünk a gyökérzet károsodására utaló jeleket, illetve felmérjük a gyökérnyak állapotát, mely a fa egészsége szempontjából az egyik kritikus pont.

Gyökérzet - Radó féle EU-s favizsgálati értékszám	
5	Láthatóan fejlett gyökérzet, optimális termőhelyen, ép gyökérnyak
4	A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen, a gyökérnyak nem sérült
3	A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható kisebb károsodások (sebek és korhadások) csekély hibákkal rendelkező termőhelyen
2	A gyökérzeten és/vagy a gyökérnyakon látható erős felszíni károsodás, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen
1	A gyökérzet erős, legalább 50%-os károsodása, nagyon rossz feltételekkel rendelkező termőhelyen
0	Elhalt gyökérzet/üres fahely

Törzs vizsgálata:

Megvizsgáljuk a törzs állapotát, a kéreg épségét, korhadt, üreges, károsodott részeket keresünk. A törzs károsodása erősen befolyásolja a fa egészségi és statikai állapotát.

Törzs - Radó féle EU-s favizsgálati értékszám	
5	A törzs ép, nincs károsodás
4	A törzsön kismértékű károsodás, néhány felszíni seb
3	A törzs károsodott, néhány felszíni seb és korhadási helyek
2	A törzs erős károsodása, nagyfelületű sebek, mély korhadások
1	A törzs előrehaladottan károsodott, korhadt vagy elhalt. Statikai vagy tápanyagszállítási funkcióját nem képes ellátni
0	Üres fahely

Korona vizsgálata:

A fa egészsége szempontjából szintén kritikus pont a koronaalap. A pontrendszer az egészséges fa ideális esetben várható és a valóságos lombtömeg arányát veszi alapul.

Korona - Radó féle EU-s favizsgálati értékszám	
5	A korona formája a fajra jellemzően ép, a lombvesztés nem haladja meg a 10%-ot
4	A lombvesztés 11-25% közötti
3	Jelentős lombvesztés, 26-50% közötti lombvesztés
2	Erős koronakárosodás, 50% fölötti lombvesztés
1	Elhalt korona, teljes lombvesztés, élettani funkcióját nem képes ellátni
0	Üres fahely

A fa egészségi állapota és életképessége

A favizsgálat összefoglalásaként a Magyar Faápolók Egyesülete által kidolgozott pontrendszerben megadjuk a fa egészségi állapotát és életképességét jelző értékszámot, mely megkönnyíti a faápolók munkájának időrendi tervezését.

Az életképesség és az egészségi állapot értékelése (MFE ajánlás 2012)	
5	A fa kitűnő egészségi állapotú
4	Beavatkozással a fa élettartama a termőhely által meghatározott maximális életkort megközelíti
3	A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő
2	Egy évtizeden belül lecserélendő a fa
1	Sürgősen lecserélendő az állapota vagy károkozás veszélye miatt (károkozás csak a fa kivágásával kerülhető el)
0	Üres fahely

A leggyakrabban alkalmazott faápolási munkák:

- Ifjítás: az előregedett vagy visszaszáradt korona miatt új koronaszerkezet kialakítása.
- Koronaalakító metszés: fiatal fák, illetve torzult alakú fakorona alakító beavatkozása.
- Statikai helyreállító gallyazás: a korona súlyponteltolódása miatt az egyensúly helyreállításához el kell távolítani a fakorona egyes részeit.
- Visszavágás: a fa egyes részeinek meggyengülése miatt (pl. törzs korhadás) szükséges a fát terhelő erők csökkentése.
- Gallyazás: rossz helyzetű, száraz és korhadó, sérült ágak, ágcsomok eltávolítása, ürszelvénybe vagy védőzónába nyúló ágak eltávolítása.
- Szárazgallyazás: száraz ágak eltávolítása.



- Hajtásválogatás: egymással konkuráló hajtások válogatása.
- Sarjak eltávolítása: a fa nem kívánatos részein előtörő ágak eltávolítása (gyökér-, tő- és törzssarjak).
- Vázágak összekötése: koronabiztosító eszközök, rendszerek telepítése a szükséges helyekre.
- Törzsrögzítés: súlyosan sérült, károsodott vagy dőlt törzs statikus megtámasztása, rögzítése.
- Seb és odúkezelés: speciális fasebészeti eljárások, melyek célja a fatest leromlásának lassítása.
- Sebkezelés: gallyazás, metszés utáni, illetve külső behatás miatt sérült, kéregtől fosztott sebek speciális sebkezelő szerrel történő befedése.
- Gyökérkezelés: a megsérült gyökérzet, vagy a gyökerektől veszélyeztetett objektumok védelmére elvégzett munkák.
- Gyökérzóna feltöltése: erodált, csapadéktól lehordott talaj esetén a felszínre került gyökerek védelmére szükséges a korábbi talajszint visszaállítása.
- Fahely átalakítása: erősen beszűkült életterű, rossz környezeti adottságok esetén a fa állapotának megóvása érdekében szükséges beavatkozás.
- Növényvédelmi eljárások: a fákat károsító kártevők, kórokozók elleni permetszeres védekezés, mely lehet permetezés vagy injektálásos kezelés.
- Epifiton növények eltávolítása: a fára felkapaszkodó és/vagy a fán élősködő növények (borostyán, fagyöngy) eltávolítása.
- Kivágás: a fa állapota oly mértékben leromlott, hogy az élet- és vagyonvédelem érdekében elkerülhetetlen a fa kivágása.

A vizsgált fák elhelyezkedése a területen:



A fák állapotának felmérésére és a szakvélemény elkészítésére feljogosító végzettséget igazoló dokumentum:



Fonai László
Kertészmérnök
Favizsgáló szakmérnök

Fonai

Favizsgálati adatlap	
Megrendelő:	A favizsgálat eredménye:
Helység: Budapest XVI. Ker.	A fa statikai állapota
Térület, utca: Diósy Lajos u. 23.	Kitérés iránya Észak-Nyugat
A fa azonosítója: 1.	Súlyponteltolódás mértéke: 3 m
Faj - latin: Pinus nigra	GYÖKÉRZET és GYÖKÉRNYAK állapota, Radó EU-s értékszám: 1
Magyar név: Fekete fenyő	A gyökérzet erős, legalább 50%-os károsodása, nagyon rossz feltételekkel rendelkező termőhelyen
Fa magassága: 11 m	A gyökérzet erősen gátolt fejlődésű, károsodott, a főgyökérzet a felszínen helyezkedik el, sérülések és korhadások alakultak ki. Helyenként megemeli a környező burkolatot. A fa instabil, dőlésveszélyes.
Alsó koronaszint: 4 m	A gyökérnyak jellemzése és értékelése: 1
Törzs magassága: 5 m	A gyökérnyakon nem alakult ki jelentős károsodás.
Törzs átmérő 1m-en: 37 cm	TÖRZS állapota, Radó EU-s favizsgálati értékszám: 1
Törzskerület 1m -en: 115,18 cm	A törzs előrehaladottan károsodott, korhadt vagy elhalt. Statikai vagy tápanyagszállítási funkcióját nem képes ellátni
Korona átmérője: 8 m	A törzs megdőlt, ferde növekedésű, dőlésveszélyes. Borostyánnal erősen borított.
Az élőhely leírása:	KORONAALAP jellemzése és állapota: 1
A fahely terméskővel megtámasztott talajpúpon helyezkedik el, a fahely omlik, instabil.	A koronaalapon ághelysebek láthatóak.
	KORONA állapota, Radó EU-s favizsgálati értékszám: 1
	Elhalt korona, teljes lombvesztés, élettani funkcióját nem képes ellátni
	A korona jelentősen külpontos, a sudár hajlott, sérült. A korona tűkarcgombával erősen fertőzött. Száraz ágak a koronában. Törésveszélyes.
	Építési növény a fán: borostyán
	Veszélyeztetés: gyalogos forgalom, építmények
	A fa egészségi állapota és életképessége: 1
	Sürgősen lecseréltendő az állapota vagy károkozás veszélye miatt (károkozás csak a fa kivágásával kerülhető el)
	A fa általános állapotmutatója: 0%
	A fa ápoltsági mutatója: 1
	A fa kockázatelemzését befolyásoló tényezők:
	A fa helyzete Park/erdő
	A fa környezete 3
	A fa környezetében 1-2 épített elem van (alacsony beépítettség)
	A fa élőhelyének minősége 2
	A fa élőhelyi adottságai rosszak
	Környezeti veszélyeztetettség 3
	Kis forgalom, időszakos objektum
	Kockázat arányos megtarthatósági mutató: 0.0%
	KEZELÉSI JAVASLAT
	Kivágás
	MEGJEGYZÉS, INDOKLÁS
	A vizsgált fa károsodott, instabil, dőlésveszélyes. Hosszú távon nem tartható meg biztonsággal. Élet és vagyonbiztonságot veszélyeztet.

Favizsgálati adatlap	
Mennyiség: Budapest XVI. Ker. Terület, utca: Diósy Lajos u. 23. A fa azonosítója: 2. Faj - latin: Pinus nigra Magyar név: Fekete fenyő Fa magassága: 12 m Alsó koronaszint: 4 m Törzs magassága: 5.5 m Törzs átmérő 1m-en: 41 cm Törzskerület 1m-en: 128.74 cm Korona átmérője: 9 m Az élőhely leírása: A fahely terméskővel megtámasztott talajpúpon helyezkedik el, a fahely omlik, instabil.	
A fa statikai állapota Kitérés iránya: Dél Súlyponteltolódás mértéke: 2 m GYÖKÉRZET és GYÖKERNYAK állapota, Radó EU-s értékszám: 1 A gyökérzet erős, legalább 50%-os károsodása, nagyon rossz feltételekkel rendelkező termőhelyen A gyökérzet erősen gátolt fejlődésű, károsodott, a főgyökérzet a felszínen helyezkedik el, sérülések és korhadások alakultak ki. Helyenként megemeli a környező burkolatot. A fa instabil, dőlésveszélyes. A gyökérnyak jellemzése és értékelése: 1 A gyökérnyakon nem alakult ki jelentős károsodás. TÖRZS állapota, Radó EU-s favizsgálati értékszám: 1 A törzs előrehaladottan károsodott, korhadt vagy elhalt. Statikai vagy tápanyagszállítási funkcióját nem képes ellátni A törzs korábban megdőlt, meghajlott, dőlésveszélyes és törésveszélyessé válhat. Borostyánnal erősen borított. KORONAAALAP jellemzése és állapota: 1 A koronaaalapon ághelysebek láthatóak. KORONA állapota, Radó EU-s favizsgálati értékszám: 1 Elhalt korona, teljes lombvesztés, élettani funkcióját nem képes ellátni A korona jelentősen külpontos, a sudár hajlott, sérült. A korona tűkarcgombával erősen fertőzött. Száraz ágak a koronában. Törésveszélyes. Epifiton növény a fán: borostyán Veszélyeztetetés: gyalogos forgalom, építmények A fa egészségi állapota és életképessége: 1 Sürgősen lecserélendő az állapota vagy károsodás veszélye miatt (károsodás csak a fa kivágásával kerülhető el) A fa általános állapotmutatója: 0% A fa építési mutatója: 1 A fa kockázatelemzését befolyásoló tényezők: A fa helyzete: Park/erdő A fa környezete: 3 A fa környezetében 1-2 épített elem van (alacsony beépítettség) A fa élőhelyének minősége: 2 A fa élőhelyi adottságai rosszak Környezeti veszélyeztetettség: 3 Kis forgalom, időszakos objektum Kockázat arányos megtarthatósági mutató: 0.0% KEZELÉSI JAVASLAT Kivágás MEGJEGYZÉS, INDOKLÁS A vizsgált fa károsodott, instabil, dőlésveszélyes. Hosszú távon nem tartható meg biztonsággal. Élet és vagyonbiztonságot veszélyeztet.	

Favizsgálati adatlap	
Megrendelő:	A favizsgálat eredménye:
Helység: Budapest XVI. Ker.	A fa statikai állapota
Terület, utca: Diósy Lajos u. 23.	Kitérés iránya Kelet
A fa azonosítója: 3.	Súlyponteltolódás mértéke: 3 m
Faj - latin: Pinus nigra	GYÖKÉRZET és GYÖKÉRNYAK állapota, Radó EU-s értékszám: 1
Magyar név: Fekete fenyő	A gyökérzet erős, legalább 50%-os károsodása, nagyon rossz feltételekkel rendelkező termőhelyen
Fa magassága: 12 m	A gyökérzet erősen gátolt fejlődésű, károsodott, a főgyökérzet a húzott oldalon a felszínen helyezkedik el, sérülések és korhadások alakultak ki. A fa instabil, dőlésveszélyes.
Alsó koronaszint: 3 m	A gyökérnyak jellemzése és értékelése: 1
Törzs magassága: 6 m	A gyökérnyakon nem alakult ki jelentős károsodás.
Törzs átmérő 1m-en: 32 cm	TÖRZS állapota, Radó EU-s favizsgálati értékszám: 1
Törzskerület 1m -en: 100.48 cm	A törzs előrehaladottan károsodott, korhadt vagy elhalt. Statikai vagy tápanyagszállítási funkcióját nem képes ellátni
Korona átmérője: 7 m	A törzs korábban megdőlt, ferde növekedésű, dőlésveszélyes. Borostyánnal erősen borított.
Az élőhely leírása:	KORONAALAP jellemzése és állapota: 1
A fahely terméskövel megtámasztott talajpúpon helyezkedik el, a fahely omlik, instabil.	A koronaalapon ághelysek láthatóak.
	KORONA állapota, Radó EU-s favizsgálati értékszám: 1
	Elhalt korona, teljes lombvesztés, élettani funkcióját nem képes ellátni
	A korona jelentősen külpontos, a sudár hajlott, sérült. A korona tűkarcgombával erősen fertőzött. Száraz ágak a koronában. Törésveszélyes.
	Epifiton növény a fán: borostyán
	Veszélyeztetés: gyalogos forgalom, építmények
	A fa egészségi állapota és életképessége: 1
	Sürgősen lecsereendő az állapota vagy károkozás veszélye miatt (károkozás csak a fa kivágásával kerülhető el)
	A fa általános állapotmutatója: 0%
	A fa ápoltsági mutatója: 1
	A fa kockázatelemzését befolyásoló tényezők:
	A fa helyzete Park/erdő
	A fa környezete 3
	A fa környezetében 1-2 épített elem van (alacsony beépítettség)
	A fa élőhelyének minősége 2
	A fa élőhelyi adottságai rosszak
	Környezeti veszélyeztetettség 3
	Kis forgalom, időszakos objektum
	Kockázat arányos megtarthatósági mutató: 0.0%
	KEZELÉSI JAVASLAT
	Kivágás
	MEGJEGYZÉS, INDOKLÁS
	A vizsgált fa károsodott, instabil, dőlésveszélyes. Hosszú távon nem tartható meg biztonsággal. Élet és vagyonbiztonságot veszélyeztet.

Favizsgáló adatlap	
Megrendelő:	
Helység:	Budapest XVI. Ker.
Terület, utca:	Diósy Lajos u. 23.
A fa azonosítója:	4.
Faj - latin:	<i>Pinus nigra</i>
Magyar név:	Fekete fenyő
Fa magassága:	12 m
Alsó koronaszint:	5 m
Törzs magassága:	5 m
Törzs átmérő 1m-en:	33 cm
Törzskerület 1m -en:	103.62 cm
Korona átmérője:	7 m
Az élőhely leírása:	
A fahely terméskövel megtámasztott talajpúpon helyezkedik el, a fahely omlik, instabil.	
	
	
A fa statikai állapota	
Kitérés iránya	Észak-Nyugat
Súlyponteltolódás mértéke:	2.5 m
GYÖKÉRZET ÉS GYÖKÉRNYPÁK állapota, Radó EU-s értékszám:	
A gyökérzet erős, legalább 50%-os károsodása, nagyon rossz feltételekkel rendelkező termőhelyen	
A gyökérzet erősen gátolt fejlődésű, károsodott, a főgyökérzet a felszínen helyezkedik el, sérülések és korhadások alakultak ki. Helyenként megemeli a környező burkolatot. A fa instabil, dőlésveszélyes.	
A gyökérnyak jellemzése és értékelése:	
A gyökérnyakon nem alakult ki jelentős károsodás.	
TÖRZS állapota, Radó EU-s favizsgáló értékszám:	
A törzs előrehaladottan károsodott, korhadt vagy elhalt. Statikai vagy tápanyagszállítási funkcióját nem képes ellátni	
A törzs kissé ferde növekedésű, kéregrepedések és gyantafolyások láthatóak, dőlésveszélyessé válhat.	
KORONAALAP jellemzése és állapota:	
A koronaalapon ághelysebek láthatóak.	
KORONA állapota, Radó EU-s favizsgáló értékszám:	
Elhalt korona, teljes lombvesztés, élettani funkcióját nem képes ellátni	
A korona jelentősen külpontos, eléri a közeli épület tetőszerkezetét, azt károsítja. A korona tűkarcgombával erősen fertőzött. Száraz ágak a koronában.	
Építőn növény a fán:	
Veszélyeztetés:	gyalogos forgalom, építmények
A fa egészségi állapota és életképessége:	
Sürgősen lecserélni az állapota vagy károsodás veszélye miatt (károsodás csak a fa kivágásával kerülhető el)	
A fa általános állapotmutatója:	
A fa állapotmutatója:	
A fa kockázatelemzését befolyásoló tényezők:	
A fa helyzete	Park/erdő
A fa környezete	A fa környezetében 1-2 épített elem van (alacsony beépítettség)
A fa élőhelyének minősége	A fa élőhelyi adottságai rosszak
Környezeti veszélyeztetettség	Kis forgalom, időszakos objektum
Kockázat arányos megtarthatósági mutató:	0.0%
KEZELÉSI JAVASLAT	
Kivágás	
MEGJEGYZÉS, INDOKLÁS	
A vizsgált fa károsodott, instabil, dőlésveszélyes. Hosszú távon nem tartható meg biztonsággal. Élet és vagyonbiztonságot veszélyeztet.	

Favizsgálati adatlap	
Magrendelő:	A favizsgálat eredménye:
Helység: Budapest XVI. Ker.	A fa statikai állapota
Terület, utca: Diósy Lajos u. 23.	Kitérés iránya Észak-Nyugat
A fa azonosítója: 5.	Súlyponteltolódás mértéke: 2.5 m
Fafaj - latin: Taxus baccata	GYÖKÉRZET és GYÖKERNYAK állapota, Radó EU-s értékszám: 1
Magyar név: Közönséges tiszafa	A gyökérzet erős, legalább 50%-os károsodása, nagyon rossz feltételekkel rendelkező termőhelyen
Fa magassága: 3 m	A gyökérzet károsodott, az instabil fahelyben a főgyökérzet a felszínen helyezkedik el, sérülések és korhadások alakultak ki.
Alsó koronaszint: 0.5 m	A gyökérnyak jellemzése és értékelése: 1
Törzs magassága: 0.5 m	A gyökérnyak terpeszes, károsodott, sérülések alakultak ki.
Törzs átmérő 1m-en: 22 cm	TÖRZS állapota, Radó EU-s favizsgálati értékszám: 1
Törzskerület 1m -en: 69.08 cm	A törzs előrehaladottan károsodott, korhadt vagy elhalt. Statikai vagy tápanyagszállítási funkcióját nem képes ellátni
Korona átmérője: 3 m	A törzs többszörösen elágazó, kéregsérülések és ághelysebek láthatóak.
Az élőhely leírása:	KORONAALAP jellemzése és állapota: 1
A fahely terméskővel megtámasztott talajpúpon helyezkedik el, a fahely omlik, instabil.	A koronaalapon ághelysebek láthatóak.
	KORONA állapota, Radó EU-s favizsgálati értékszám: 1
	Elhalt korona, teljes lombvesztés, élettani funkcióját nem képes ellátni
	A korona alánőtt, fényhiányos, leromlott állapotú. A lombzata gombás hajtáshervasztó betegséggel fertőzött, erősen sárgul, szárad.
	Építőh. növény a fán:
	Veszélyeztetés: gyalogos forgalom, építmények
	A fa egészségi állapota és életképessége: 1
	Sürgősen lecseréltendő az állapota vagy károkozás veszélye miatt (károkozás csak a fa kivágásával kerülhető el)
	A fa általános állapotmutatója: 0%
	A fa ápoltsági mutatója: 1
	A fa kockázatelemzését befolyásoló tényezők:
	A fa helyzete Park/erdő
	A fa környezete 3
	A fa környezetében 1-2 épített elem van (alacsony beépítettség)
	A fa élőhelyének minősége 2
	A fa élőhelyi adottságai rosszak
	Környezeti veszélyeztetettség 3
	Kis forgalom, időszakos objektum
	Kockázat arányos megtarthatósági mutató: 0.0%
	KEZELÉSI JAVASLAT
	Kivágás
	MEGJEGYZÉS, INDOKLÁS
	A vizsgált fa károsodott, leromlott állapotú, instabil, dőlésveszélyes. Hosszú távon nem tartható meg biztonsággal, további állapotromlása várható. Élet és vagyonbiztonságot veszélyeztet.

Favizsgálati adatlap	
Megrendelő:	A favizsgálat eredménye:
Helység: Budapest XVI. Ker.	A fa statikai állapota
Terület, utca: Diósy Lajos u. 23.	Kitérés iránya Dél-Kelet
A fa azonosítója: 6.	Súlyponteltolódás mértéke: 4 m
Fafaj - latin: Pinus nigra	GYÖKÉRZET ÉS GYÖKÉRNYAK állapota, Radó EU-s értékszám: 1
Magyar név: Fekete fenyő	A gyökérzet erős, legalább 50%-os károsodása, nagyon rossz feltételekkel rendelkező termőhelyen
Fa magassága: 15 m	A gyökérzet erősen gátolt fejlődésű, károsodott, a főgyökérzet a húzott oldalon a felszínen helyezkedik el, sérülések alakultak ki. A fa dőlésveszélyessé válhat.
Alsó koronaszint: 11 m	A gyökérnyak jellemzése és értékelése: 4
Törzs magassága: 12 m	A gyökérnyakon nem alakult ki jelentős károsodás.
Törzs átmérő 1m-en: 46 cm	TÖRZS állapota, Radó EU-s favizsgálati értékszám: 1
Törzskerület 1m -en: 144.44 cm	A törzs előrehaladottan károsodott, korhadt vagy elhalt. Statikai vagy tápanyagszállítási funkcióját nem képes ellátni
Korona átmérője: 9 m	A törzs korábban megdőlt, jelentősen ferde növekedésű és hajlott, dőlésveszélyes. Ághelyeken bekorhadások és kéregtorlódás alakult ki. Törésveszélyes.
Az élőhely leírása:	KORONAALAP jellemzése és állapota: 3
A fahely cserjés, parkosított. A húzott oldalon kisebb talajpúp alakult ki a fa dőlése következtében.	A koronaalapon ághelysebek láthatóak.
	KORONA állapota, Radó EU-s favizsgálati értékszám: 2
	Erős koronakárosodás, 50% fölött
	A korona jelentősen külpontos, súlypontja magasan helyezkedik el. A sudár hajlott. A korona tűkarcgombával fertőzött, száraz ágak a koronában.
	Epifiton növény a fán:
	Veszélyeztetés: gyalogos forgalom, építmények
	A fa egészségi állapota és életképessége: 1
	Sürgősen lecserélendő az állapota vagy károkozás veszélye miatt (károkozás csak a fa kivágásával kerülhető el)
	A fa általános állapotmutatója: 0%
	A fa ápoltsági mutatója: 1
	A fa kockázatelemzését befolyásoló tényezők:
	A fa helyzete Park/erdő
	A fa környezete 3
	A fa környezetében 1-2 épített elem van (alacsony beépítettség)
	A fa élőhelyének minősége 2
	A fa élőhelyi adottságai rosszak
	Környezeti veszélyeztetettség 3
	Kis forgalom, időszakos objektum
	Kockázat arányos megtarthatósági mutató: 0.0%
	KEZELÉSI JAVASLAT
	A fa környezetében történő tereprendezési munkák következtében a fa főgyökérzetének sérülése valószínű, így az dőlésveszélyes. Kivágása javasolt.
	MEGJEGYZÉS, INDOKLÁS
	A vizsgált fa korábban megdőlt, jelentősen külpontos, dőlésveszélyes. Hosszú távon nem tartható meg biztonsággal. Élet és vagyonbiztonságot veszélyeztet.

