



Feladat Raktározás

Igazgatási és Ügyfélszolgálati Iroda

Ügyintéző: Balázs Brigitta
Telefon: 4011-660
Cím: 1163 Bp., Havashalom u. 43.
E-mail: igazgatas@bp16.hu
www.bp16.hu

Ügyiratszám: 3/10073-3/2026.

JEGYZŐKÖNYV HELYSZÍNI SZEMLÉRŐL (Ákr. 68.§, 78.§)

Időpont: 2026. év 04 hó 03 nap 11⁴⁰ óra

Helyszín: 1165 Bp. Dóczy Lajos u. 23.

Tárgy: Hatóság ellenőrzés a 3/4312/2026 és 3/8151/2026 ügyekben lakóhelyi engedélyek kapása

Jelen vannak:

Az eljáró hatóság részéről: Balázs Brigitta

dr. Gáspár - Fejes Judit

Meghallgatott személy(ek):

Neve:

Neve:

Lakcíme:

Lakcíme:

Elérési lehetősége:

Elérési lehetősége:

Eljárásjogi helyzete: ügyfél, képviselő, tanú
szakértő tolmács..egyéb:

Eljárásjogi helyzete: ügyfél, képviselője tanú
szakértő tolmács..egyéb:

meghallgatott személy(ek)
vagy képviselője

hatóság részéről

hatóság részéről/jegyzőkönyvvezető

Hatósági tanú:

A jegyzőkönyv egy példányát átvettem:

Az ügyfelek és a tanúk tájékoztatása az eljárás során őket megillető jogokról, illetve az őket érintő kötelezettségekről.

Az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet.

A hatóság biztosítja az ügyfél, továbbá a tanú, a hatósági tanú, a szakértő, a tolmács, a szemletárgy birtokosa és az ügyfél képviselője (a továbbiakban együtt: eljárás egyéb résztvevője) számára, hogy jogaikat és kötelezettségeiket megismerhessék, és előmozdítja az ügyféli jogok gyakorlását.

Az eljárás valamennyi résztvevője köteles jóhiszeműen eljárni és a többi résztvevővel együttműködni. Senkinek a magatartása nem irányulhat a hatóság megtévesztésére vagy a döntéshozatal, illetve a végrehajtás indokolatlan késleltetésére.

Ügyfél az a természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet, akinek (amelynek) jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti, akire (amelyre) nézve a hatósági nyilvántartás adatot tartalmaz, vagy akit (amelyet) hatósági ellenőrzés alá vontak.

Ha törvény nem írja elő az ügyfél személyes eljárását helyette törvényes képviselője, vagy az általa, illetve törvényes képviselője által meghatalmazott személy, továbbá az ügyfél és képviselője együtt is eljárhat.

A meghatalmazott a képviseleti jogosultságát - ha azt a rendelkezési nyilvántartás nem tartalmazza - köteles igazolni. A meghatalmazást közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni vagy jegyzőkönyvbe kell mondani.

Az ügy elintézésében nem vehet részt az a személy, akitől nem várható el az ügy tárgyilagossága megítélése. Az ügy elintézéséből kizárt az a személy, akinek jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti, az eljárás egyéb résztvevője és a támogató.

Indokolt esetben a hatóság kérelemre vagy hivatalból elrendeli az ügyfél és az eljárás egyéb résztvevője természetes személyazonosító adatainak és lakcímének zárt kezelését, ha az eljárásban való közreműködése miatt súlyosan hátrányos következmény érheti. A végzést a kérelmet előterjesztővel kell közölni.

Az ügyfél az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratba. A tanú a vallomását tartalmazó iratba, a szemletárgy birtokosa a szemléőről készített iratba tekinthez be.

Aki az eljárás során valamely határnapot, határidőt önhibáján kívül elmulasztott, igazolási kérelmet terjeszthet elő.

Ha az idézett személy a szabályszerű idézésnek nem tesz eleget, vagy meghallgatása előtt az eljárás helyéről engedély nélkül eltávozik, és távolmaradását előzetesen alapos okkal nem menti ki, vagy utólag megfelelően nem igazolja, vagy az idézésre meghallgatásra alkalmatlan állapotban jelenik meg, és ezt a körülményt nem menti ki, eljárási bírsággal sújtható.

Ha az idézett személy az idézésre nem jelent meg, és távolmaradását nem mentette ki, a rendőrség útján elővezettethető.

A tanúként idézett személy - az e törvényben meghatározott kivétellel - köteles tanúvallomást tenni. Tanúként nem hallgatható meg az, akitől nem várható bizonyítékként értékelhető vallomás, védett adatnak minősülő tényről az, aki nem kapott felmentést a titoktartás alól.

A tanú a vallomástételt megtagadhatja, ha bármelyik ügyfél Ptk. szerinti hozzátartozója (a továbbiakban: hozzátartozó), vallomásával saját magát vagy hozzátartozóját bűncselekmény elkövetésével vádolná, a sajtószabadságról és a médiatartalmak alapvető szabályairól szóló törvény szerinti médiatartalom-szolgáltató (a továbbiakban: médiatartalom-szolgáltató), vagy vele munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló személy - a jogviszonya megszűnése után is -, és a tanúvallomásával a számára a médiatartalom-szolgáltatói tevékenységgel összefüggésben információt átadó személy kilétét felfedné, vagy diplomáciai mentességben részesülő személy.

A hatóság határozata ellen önálló jogorvoslatnak van helye. A hatóság végzése ellen önálló jogorvoslatnak akkor van helye, ha azt törvény megengedi, egyéb esetben a végzés elleni jogorvoslati jog a határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen igénybe vehető jogorvoslat keretében gyakorolható.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezést a döntés közlésétől számított tizenöt napon belül az azt meghozó hatóságnál lehet előterjeszteni. A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók.

A hatóság annak a természetes személy ügyfélnek, aki kereseti, jövedelmi és vagyoni viszonyai miatt az eljárási költséget vagy egy részét nem képes viselni, jogai érvényesítésének megkönnyítésére, vagy törvényben meghatározott más fontos okból költségmentességet engedélyezhet.

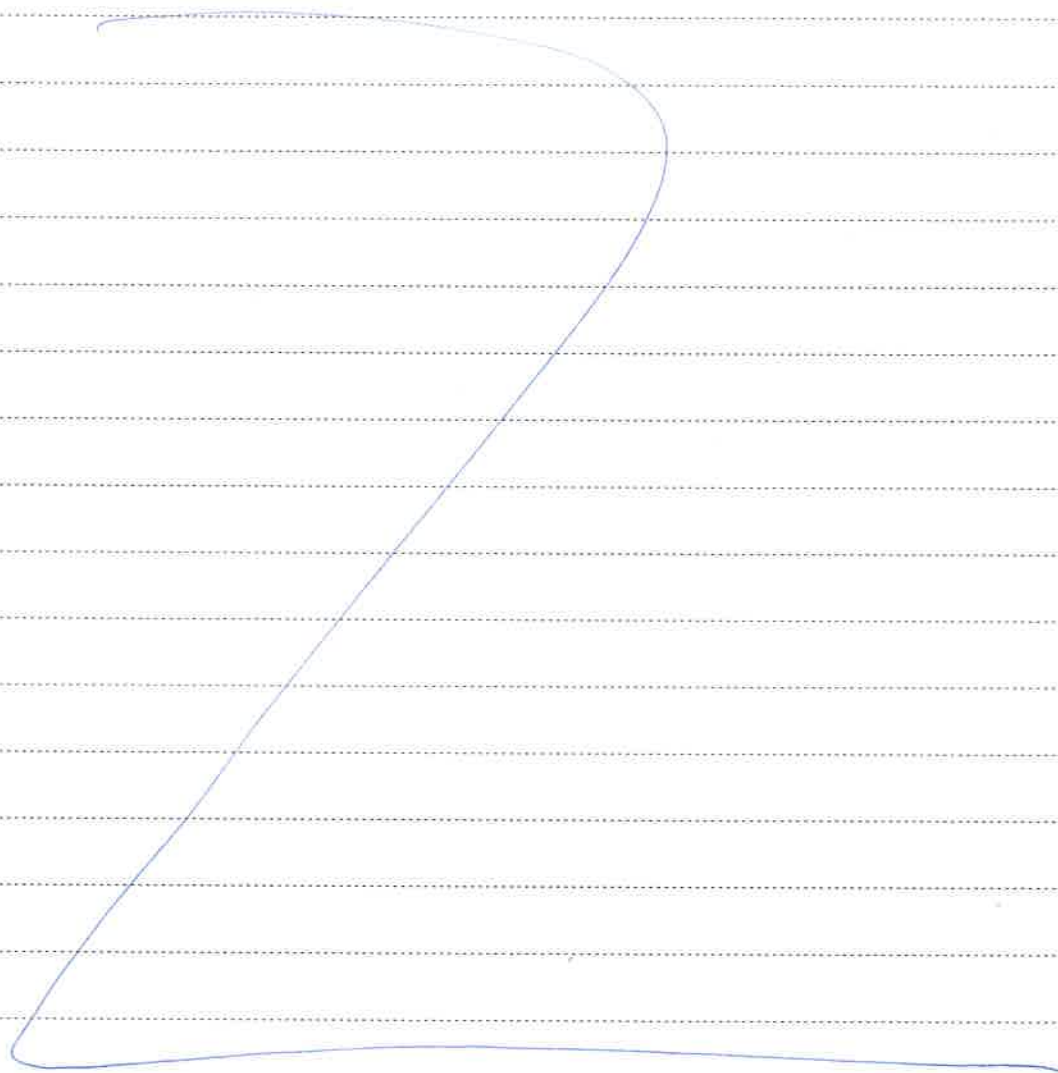
**meghallgatott személy(ek)
vagy képviselője**


.....
hatóság részéről


.....
hatóság részéről/jegyzőkönyvvezető

Megállapítások, észrevételek:

A megmini nemle időpontjában megállapított
lett, hogy a 3/8141/2016 holdat napen
rögzített megmaradó p/s, 1db k/s és 1db
nagy juhar, az ingatlanon található.



meghallgatott személy(ek)

vagy képviselője

hatóság részéről

hatóság részéről/jegyzőkönyvvezető

A szemle során db fényképfelvétel készült, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.
Ezen jegyzőkönyv oldal terjedelmű, eredeti példányban készült.

A jegyzőkönyv lezárva: 2026. 07 hó 03 -n 150 órakor.



Palatine

4

