

Vállalkozási szerződés

mely létrejött egyrészről **Tata Város Önkormányzata** (2890 Tata, Kossuth tér 1., adószáma: 15729617-2-11), képviselőjében eljáró: Michl József polgármester, mint megrendelő - a továbbiakban: **Megrendelő** -,

másrészről a **Kis-Közút Kft.** (1211 Budapest, Teller Ede utca 14., Cégjegyzékszám: 01-09-453251 adószáma: 32991956-2-43) képviselőjében eljáró **Kállai Józsefné ügyvezető**, mint vállalkozó - a továbbiakban: **Vállalkozó** - között együttesen: **Felek** (a továbbiakban: **Felek**), között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

I. Szerződés tárgya és a felek alapvető kötelezettségei

1. A jelen szerződés tárgya: Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az alábbi létesítmény, jelen szerződésben és mellékleteiben rögzített feltételekkel - első osztályú minőségben – történő kivitelezését: **Tatai utak pormentesítése, mart aszfaltos utak felújítását** a Megrendelő VII-604-2/2026. számú ajánlati felhívásában és a Vállalkozó árajánlatában foglalt tartalommal, melyek a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik akkor is, ha az nem kerül csatolásra.
2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban meghatározott munkát legkésőbb 2026. augusztus 15-ig eredményesen elvégzi. Előteljesítés lehetséges.

II. Megrendelők egyéb jogai és kötelezettségei

3. A munkát a Megrendelő által a jelen szerződés szerint kell elvégezni. Megrendelő köteles a munkahelyet alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.
4. Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét és a felhasználásra kerülő anyagokat ellenőrizni. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
5. Megrendelő köteles az 1. pontban meghatározott munkát átvenni és annak a VI. pontban meghatározott ellenértékét megfizetni.

III. Vállalkozó egyéb jogai és kötelezettségei

6. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő számára a jelen megállapodás I/1. pontjában meghatározott munkát elvégzi.
7. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors elvégzését határidőn belül.
8. Vállalkozó a jelen szerződés, illetve Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terheesebbé.
9. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.
10. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős.

11. A vállalkozó köteles a személy-és vagyonbiztonságot biztosítani, valamint kijelenti, hogy a munkát a hatályos műszaki előírásoknak és jogszabályoknak megfelelően végzi el, az ennek hiányából származó, 3. személynek és megrendelőnek érdekkörében felmerülő kár tekintetében teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.
12. A Vállalkozó az elvégzett munkákra 3 év szerkezeti garanciát vállal.

IV. Alvállalkozók

13. Vállalkozó jogosult alvállalkozókat igénybe venni. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

V. A munka ellenőrzése és átvétele

14. A Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezetet vagy személyt a Vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését mindenféle korlátozás nélkül bármikor jogosult ellenőrizni. Megrendelő műszaki ellenőrt alkalmaz a munkák ellenőrzésére.
15. A Megrendelő részéről kijelölt kapcsolattartó személy köteles az elvégzett munkát a Vállalkozó értesítésében megjelölt időpontban megvizsgálni. A vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat hibajegyzékben rögzíteni. Vállalkozó köteles az észlelt hibákat haladéktalanul kijavítani. Amennyiben nem, úgy a Vállalkozó a munka sikeres átadás-átvételéig köteles a késedelmi kötbért megfizetni.
16. A Megrendelő, illetve írásbeli meghatalmazással rendelkező megbízottja a munkát a sikeres átadás-átvételi eljárás befejezését követően haladéktalanul köteles átvenni. Az átadás-átvételtől teljesítés igazolást kell készíteni, melyet kivitelező készít el és nyújt be a végszámlával együtt.

VI. Vállalkozói díj és fizetési feltételek

17. A Vállalkozót a I/1. Pontban meghatározott feladat hibátlan és hiánytalan teljesítéséért összesen 28.305.410,- Ft+ÁFA, azaz huszonnyolcmillió-háromszázötezer-négyszázötz forint + Áfa, vállalkozói díj illeti meg.
18. A Megrendelő lehetőséget biztosít, hogy a szerződést kötést követően 50% előlegszámlát, majd a fennmaradó további 50% vonatkozásában a munkák elvégzését követően a teljesítés igazolással együtt végszámlát nyújtson be a Vállalkozó a Megrendelő felé.
19. A Vállalkozói díjat Tata Város Önkormányzata mint Megrendelő köteles megfizetni a nevére kiállított számla ellenében.
20. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozó számláját annak kézhezvételétől, az előleg számla esetében 8 napon belül, a vég számla esetében 30 napon belül átutalás útján kiegyenlíti. Elektronikus számlát kizárólag a samlazas@tata.hu címre fogadunk, ebben az esetben papír alapú számlát nem kérünk beküldeni!
21. Vállalkozó bankszámla száma: OTP Bank Nyrt.11721026-22453152

VII. A felek együttműködése

22. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek.

Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

23. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.
24. A Vállalkozó ugyancsak haladéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.
25. A Vállalkozó kijelenti, hogy ő maga és a szerződésben meghatározott tevékenységek/szolgáltatások kapcsán vele szerződéses jogviszonyban állók a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdése szerint átlátható szervezet. Amennyiben a Vállalkozó vagy a jelen szerződés tárgya szerint vele szerződéses viszonyban állók átláthatóságában a jogviszony időtartama alatt változás következik be, köteles arról az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni.
26. A Megrendelők által a kapcsolattartásra kijelölt személyek:
Tene Gáborné ügyintéző
Tel.: +36 34 588657

A Vállalkozó által kapcsolattartásra kijelölt személy:

Kállai József

Tel.: +36 30 325 9387

VIII. Elállás a szerződéstől

27. A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet. Ez értelemszerűen vonatkozik a határidők betartására is. Ha a munka végzése során a körülmények arra engednének következtetni, hogy a teljesítés hibás lesz, a Megrendelő a hiba kiküszöbölésére tűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat.

IX. Nyilatkozatok

Mind két fél kijelenti, hogy

- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére.
- a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága, vagy vezető testülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek.

X. Késedelmes teljesítés, megfiúulás

28. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy ha a Vállalkozó késedelmesen teljesít, naponta a nettó vállalkozói díj 1%-ának megfelelő késedelmi kötbért köteles megfizetni a Megrendelőnek azzal, hogy a késedelmes teljesítésre kikötött kötbér nem mentesít a

teljesítés alól. Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelő kötbéren felüli kárát is.

29. Vállalkozó a jelen megállapodásban meghatározott teljes vállalkozói díjjal megegyező meghíúsulási kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, nem teljesít.

XI. Jogviták rendezése

30. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
31. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásból eredő valamennyi perben kikötik a Tatai Járásbíróság, illetve a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét.

XII. Alkalmazandó jogszabályok

32. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
33. Jelen megállapodást a felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták. Jelen szerződés 2 eredeti példányban készült, amelyből 1 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illeti meg. Felek aláírásukkal igazolják, hogy az őket megillető példányszámokat átvették.

Tata, 2026. július „ 7.

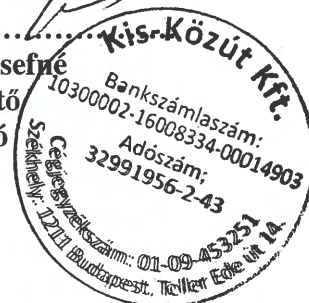
.....
Michl József
polgármester
Megrendelő



Ellenjegyzem:

.....
dr. Horváth József
jegyző

.....
Kállai Józsefné
ügyvezető
Vállalkozó



Pénzügyi fedezet rendelkezésre áll:

.....
Fesselné Harsányi Marietta
irodavezető

2026. VII. 7.

1. példányt átvettem

.....
Kállai Józsefné