



Ügyiratszám: TA/990-2/2026
Ügyintéző: Volák Vanessza

Tárgy: Tájékoztató

Tisztelt Blasek József!

A 2026. augusztus 4. napján benyújtott „Közérdekűadat igénylés – Tab Petőfi közí beruházás terv dokumentumok, és műszaki tartalom” tárgyú közérdekű adatigénylésére, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló a 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban Infotv.) 26. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, az alábbiakról tájékoztatom.

A Tab, Petőfi közben megvalósult beruházással kapcsolatban, az Önkormányzat rendelkezésére álló tervdokumentációt, műszaki leírást, valamint a kivitelezés műszaki tartalmára vonatkozó dokumentumokat jelen válaszlevél mellékleteként, elektronikus formában megküldjük.

Az adatigénylésben megjelölt, az ingatlan mellé megépített kerítéssel/támfallal kapcsolatban tájékoztatjuk, hogy a megépült kerítés/támfal **1,5 méter magasságot nem haladja meg**.

Az építésügyi hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről szóló 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 16. § (1) bekezdés d) pontja az egyszerű bejelentés alapján végezhető építési tevékenységek között az a)–c) pont szerinti építési tevékenység megvalósításához szükséges, a rendezett alsó terepszinttől számított **1,5 méter magasságot meghaladó támfal** építését nevesíti. A megvalósult támfal magassága az 1,5 métert nem haladja meg, így az említett rendelkezés szerinti egyszerű bejelentési kötelezettség nem áll fenn.

A fentiekre tekintettel a megépült kerítésről/támfalról **külön tervdokumentáció nem készült**. A kerítés/támfal műszaki tartalmát a kivitelező és a műszaki ellenőr a kivitelezés során egyeztette.

Tekintettel arra, hogy a megépült kerítéshez/támfalhoz önálló tervdokumentáció nem készült, ilyen dokumentumot az Önkormányzat az adatigénylés keretében megküldeni nem tud.

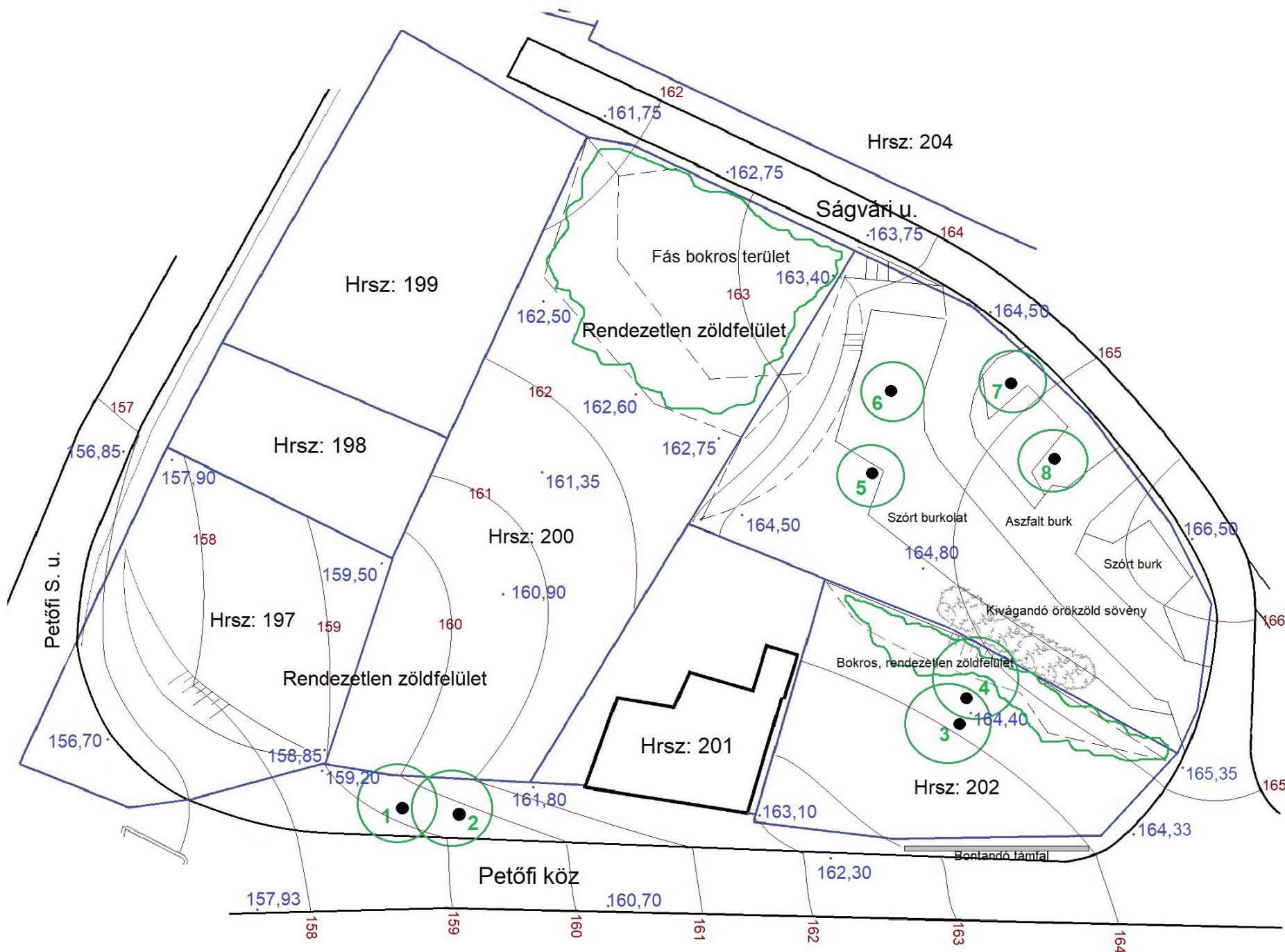
Az Önkormányzat rendelkezésére álló, az adatigénylésben megjelölt egyéb dokumentumokat jelen levelünkhöz mellékelten, elektronikus formában megküldjük.

Tab, 2026. augusztus 13.

Tisztelettel:


Csizmadia Nándor
polgármester
Tab Város Önkormányzata





MEGLÉVŐ ÁLLAPOT M = 1 : 300

Tervfajta: TERVEZETT KÖZPARK
KÖRNYEZETRENDEZÉSI
KIVITELI TERVE
TOP_PLUSZ.1.2.1-21-S01-2022-00012

Építési hely:
TAB, PETŐFI KÖZ
Hrsz: 197; 200; 202; 203

Építető:
TAB VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8660 TAB, KOSSUTH L. U. 49.

Tervezte:
Gazsó István
K 14-0204

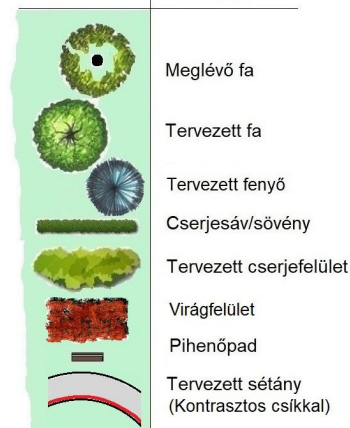
Dátum: 2023. szeptember 15.

Ez a terv a KERTEN Bt. szellemi terméke,
melyet törvény véd.





JELEK



KERTÉSZETI TERVLAPO M = 1 : 200

Tervfajta:	TERVEZETT KÖZPARK KÖRNYEZETRENDEZÉSI KIVITELI TERVE
TOP_PUSZT-1.2.1-21-SOI-2022-00012	
Építési hely:	TAB, PETŐFI KÖZ Hrsz: 197/200, 202, 203
Építő:	TAB VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 8860 TAB, KOSSUTH L. U. 49.
Tervezte:	
Gazsó István K 14-0204	
Dátum:	2023. szeptember 15.
Ez a terv a KERTEN Bt. szellemi terméke, melyet törvény véd.	





PETŐFI KÖZ

1:200



10,0m

KITÜZÉSI ÉS FÁSÍTÁSI TERVLAP M = 1 : 200

Tervfajla: TERVEZETT KÖZPARK
KÖRNYEZETRENDEZÉSI
KIVITELI TERVE

TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00012

Építési hely:

TAB, PETŐFI KÖZ

Hrsz: 197; 200; 202; 203

Építte:

TAB VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

8860 TAB, KOSSUTH L. U. 49.

Tervezte:

Gazsó István

K 14-0204

Dátum: 2023. szeptember 15.

Ez a terv a KÉRTEN Bt. szellemi terméke,

melyet törvény véd.

KÉRTEN

Kertészeti és Fásítási

Tervezési és Kivitelezési

Területi és Környezeti

Tervezési és Kivitelezési

Területi és Környezeti



NÖVÉNYÜLTETÉSI TERVLAP M = 1 : 200

Tervfajta: TERVEZETT KÖZPARK
KÖRNYEZETRENDEZÉSI
KIVITELI TERVE
TOP_PLUSZ.1.2.1-21-SOI-2022-00012

Építési hely:
TAB, PETŐFI KÖZ
Hrsz: 197/200; 202; 203

Építető:
TAB VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8660 TAB, KOSSUTH L. U. 49.

Tervezte:
Gazsó István
K 14-0204

Dátum: 2023. szeptember 15.

Ez a terv a KERTEN Bt. szellemi terméke,
melyet törvény véd.





JELEK:

- Meglévő szintvonal
- Tervezett szintvonal
- Tereptermetelés
- Terepfeltöltés



TEREPRENDEZÉSI TERVLAP M = 1 : 200

Tervfajta:	TERVEZETT KÖZPARK KÖRNYEZETRENDEZÉSI KIVITELI TERVE
TOP_PLUSZ-1.2-1-21-SO1-2022-00012	
Építési hely:	TAB, PETŐFI KÖZ
Hrsz:	197; 200; 202; 203
Építető:	TAB VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 8660 TAB, KOSSUTH L. U. 49.
Tervezte:	
Gazsó István	K 14-0204
Dátum:	2023. szeptember 15.
Ez a terv a KÉRTEN Bt. szellemi terméke, melyet törvény véd.	





8600 Siófok, Magyoró u. 8.

Tel: 20 - 9454 928 - Tel/fax: 84 - 351 476

kerten@t-online.hu; kerten3@gmail.com

KÖRNYEZETRENDEZÉSI KIVITELI TERV

TERVCÍM: KÖZPAK KIALAKÍTÁSA
KÖRNYEZETRENDEZÉSI KIVITELI TERV
(TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00012)

ÉPÍTKEZÉS HELYE: TAB, PETŐFI KÖZ
Hrsz: 197; 200; 202; 203

ÉPÍTTETŐ: TAB VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8660 TAB, KOSSUTH LAJOS UTCA 49.

2023. szeptember 15.

TARTALOMJEGYZÉK

Előlap

Tervezői nyilatkozat

Átnézeti helyszínrajz

Műszaki leírás

Árazatlan költségkiírás

Tervrajzok:

<i>K1</i>	<i>MEGLÉVŐ ÁLLAPOT</i>	<i>M = 1 : 300</i>
<i>K2</i>	<i>KERTÉSZETI TERVLAP</i>	<i>M = 1 : 200</i>
<i>K3</i>	<i>KITŰZÉSI- ÉS FÁSÍTÁSI TERVLAP</i>	<i>M = 1 : 200</i>
<i>K4</i>	<i>NÖVÉNYÜLTETÉSI TERVLAP</i>	<i>M = 1 : 200</i>
<i>K5</i>	<i>TEREPRENDEZÉSI TERVLAP</i>	<i>M = 1 : 200</i>

TERVEZŐI NYILATKOZAT

KÖZPARK KIALAKÍTÁSA KÖRNYEZETRENDEZÉSI KIVITELI TERVHEZ

TAB, SZABADSÁG TÉR
Hrsz: 197; 200; 202; 203

Építtető:
TAB VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8660 TAB, KOSSUTH LAJOS UTCA 49.

- Alulírott Gázsó István Táj- és kertépítő tervező, tárgyi kiviteli terv tervezője kijelentem, hogy a tervdokumentáció elkészítésekor az érvényben levő és idevonatkozó szabványoknak és előírásoknak megfelelően jártam el.
- A LXXVIII. tv-t (Az épített környezet átalakítása és védelme.), a 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről, a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről, a 312/2012. (XI.8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, a 266/2013. (VII.01.) Korm. rendelet az egyes építésügyi szakmagyakorlási tevékenységekről, valamint a helyi rendeleteket (HÉSZ) betartottam, azokat a tervezés minden szakaszában figyelembe vettem, azoktól való eltérés nem vált szükségessé.
- A tervezett építmények nem sértik a szomszédos ingatlanokhoz fűződő jogokat.
- Nyilatkozom, hogy a tervezésre a vonatkozó jogszabályi feltételeknek megfelelő szintű tervezési jogosultsággal és a szükséges kamarai tagsággal rendelkezem, a Magyar Építész Kamara tagja vagyok.

Siófok, 2023. szeptember 15.

.....
Gázsó István
Táj- és kertépítő tervező, okl. kertészmérnök
K 14-0204

MŰSZAKI LEÍRÁS

Adatok:

1. Az építési tevékenységgel érintett ingatlan címe:
Tab, Petőfi köz
Hrsz: 197; 200; 202; 203
2. Az építtető neve, címe:
Tab Város Önkormányzata
8660 Tab, Kossuth Lajos utca 49.
3. Tervfajtája:
Környezetrendezési kiviteli terv
(TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00012)

A TERÜLET BEMUTATÁSA:

A tervezési terület a település központi részén, a Petőfi köz északi oldalán lakóövezetben található, egy utcákkal körbezárt háromszög alakú területrész. Az É-i Ságvári utca zsákutca, a D-i Petőfi köz egyirányú.

A tervezési tömb szabdalt, négy különálló helyrajzi számon található, szabálytalan alakú, magáningatlanok ékelődnek bele.

A tervezési terület nagysága: kb. 3050 m²
Földrajzi magassága: átlagosan 157,0-165,0 mBf.

Mivel több önálló ingatlan összekapcsolásából alakult ki a terület, egyes részei jelentősen eltérő felszíni megjelenésűek. Az ÉK-i rész, gk. parkolónak használt zúzalékos terület sík, a Ságvári utcáról két irányból is megközelíthető. Ezen a területrészen számos idős, nagyméretű fa található. A cserjeszint elhanyagolható. Gyepfelület szinte nincs.

A DK-i és a középső rész (200; 202) a közelmúltig magáningatlan volt, ezért kertmaradványok találhatóak rajta.

A DNY-i területrész, egykor szintén magáningatlan, már korábban önkormányzati tulajdonba került, jelenleg szabad zöldfelület, közparti jelleggel, burkolatok és számottevő növényzet nélkül.

A változatos terepviszonyú terület középső részén jelentős terepbevágás van, emiatt jelenleg nincs átjárási lehetőség a déli és északi rész között.

MEGLÉVŐ FÁK:

S.sz	Botanikai név	Magyar név	Átm.	Megjegyzés
1	Picea abies	Közönséges luc	35	Kivágandó
2	Picea abies	Közönséges luc	35	Kivágandó
3	Picea abies	Közönséges luc	40	Megmaradó
4	Picea abies	Közönséges luc	45	Megmaradó
5	Acer platanoides	Korai juhar	35	Megmaradó
6	Acer platanoides	Korai juhar	35	Kivágandó
7	Morus alba'Pendula'	Szomorú eper	18	Kivágandó
8	Morus alba'Pendula'	Szomorú eper	18	Kivágandó

TERVEZETT ÁLLAPOT:

Általánosan: Az egységesként kezelt tervezési területünkre közpark és gk. parkoló épül. Alapvetően a déli részre helyezzük el a közparki, zöldfelületeket, míg az ÉK-i, legmagasabban elhelyezkedő

sarokba épül a parkoló, egy belső szervizúttal, merőleges parkolóhely lefűzéssel, Ságvári utca felőli bejárással. A kertészeti felület két külön egységre tagolódik, a meglévő, és a tervezett parkoló miatt kialakuló terepviszonyok nem teszik lehetővé ezek összekapcsolását.

Így alapvetően két kisebb, önálló életert élő, külön-külön is parkközponttal rendelkező zöldfelület alakul ki, sétánnyal, pihenőhelyekkel.

Mind a parkoló, mind a tervezett közpark teljes kertészeti felújításon esik át. Jelentős fásítással, a hiányzó cserjeszint telepítésével, tereprendezéssel.

Előkészítő munkák:

A tervezett Templomtéri parkoló helyén 3 lombos fát, a Petőfi köz északi zöldsávjában 2 idős örökzöldet kell kivágni. A 200-as és a 202-es helyrajzi számú ingatlanok É-i részén cserjés, fás állományt ki kell tisztítani.

Sétányok, burkolatok:

Tervezett belső sétány: 1,40 m

Meredekség: 3,0-6,0%

Burkolatok lehatárolása kerti szegéllyel, felszín alatti beton megtámasztással.

A padöblök 5,50*1,20 m nagyságúak, nem lógnak a sétány pályatestébe, mozgáskorlátozottak számára is használhatók.

- Térkő burkolat anyaga: "Citytop Smart" tip., 20*13,3 cm-es e.gy. betonelem (Gy: Semmelrock Kft.), 5 cm vtg-ban, szürke színben, a szegély mellett egyoldali vörös futóssal.

- Ágyazat:

Burkolatalap: átl. 15 cm vtg-ban, 20/55 min bazalt zúzottkőből

Teherrhordó alap: átl. 10 cm vastagságban, 12/20 min bazalt zúzottkőből

Fekető réteg: átl. 4 cm vastagságban, kőporból (0/4 mm.)

A sétány lépcsőt, rámpát nem tartalmaz!

A sétány fölé benyúló akadályok nincsenek!

A tervezett utcabútorok a sétány szabad szélességét nem korlátozzák!

A tervezett csatlakozási pontok szintbe kerülnek!

Csapadékvíz kezelés:

Felszíni csapadékvízét szakirányú terv alapján, megfelelő szűrőrendszer kiépítésével a környező vízelvezető árok kell elvezetni.

Tervezett eszközök:

- **Tervezett padok:**

a) Köztéri ülőpad felállítása felszín alatti betonrögzítéssel, Vera pad, 1,8 m hosszú, porfestett horganyzott acél váz, fa ülőke és háttámla, acél kartámla, felszín alatti beton rögzítéssel. – 3 db

Cikkszám: LV757; Gy: mmcité Kft. – 2 db

b) Köztéri ülőpad felállítása felszín alatti betonrögzítéssel, Vera pad, 1,8 m hosszú, porfestett horganyzott acél váz, fa ülőke és háttámla, kartámla nélkül, felszín alatti beton rögzítéssel. – 1 db

Cikkszám: LV251; Gy: mmcité Kft. – 4 db

- **Tervezett hulladékgyűjtő:** 3 db

"Urban" tip., zsákos, 90 l-es, köztéri hulladékgyűjtő tetővel (44040102-F-V), felállítása beton alapra rögzítve, választható színben. (Városszépítő Kft.)

- **Tervezett kerékpártartó:** 3 db

"Bikepark" tip. kerékpártároló, 2 férőhelyes, horganyzott acél kivitel, Cikkszám: BPK110; Gy: mmcité Kft.

1. Pihenőpad (LV757)	2. Pihenőpad (LV251)
	
3. Kerékpártartó	4. Hulladékgyűjtő edény
	

Kertészet:

Fásítás – 1 m³-es gödörösással, az ültetőgödör földcseréjével, 3 oldali kitámasztással, dréncső behelyezésével.

Cserjeültetés: 0,3 m³-es gödörösással.

Fűvesítés: magágy előkészítésével (finom tereprendezés), "Landscaper Pro Supreme" (Gy: ICL) gyepkeveréssel, 5 kg/m² fűmagmennyiséggel, tőzegterítéssel, hengerezéssel, első nyírással.

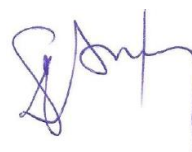
Termőréteg kialakítás: komposzt betermelése tervezési területen tereprendezésre változó szélességben, átl. 10 cm vtg-ban.

Egynyári virágágyás: Átl. 25 db/m² idényjellegű faj/fajta beültetése.

Közművek:

A tervezett építés nem érint közművezetékét.

Siófok, 2023. szeptember 15.



.....
Gazsó István
K 14-0204/2018

NÖVÉNYJEGYZÉK

S.sz	Botanikai név	Magyar név	Ült. méret	db
Fák:				
1	Acer platanoides'Globosum'	Gömbjuhar	2*i 12/14	4
2	Acer platanoides'Crimson King'	Vérjuhar	2*i 16/18	1
3	Aesculus carnea'Briottii'	Hússzínű gesztenye	3*i 18/20	1
4	Carpinus betulus	Gyertyán	3*i 18/20	1
5	Corylus colourna	Törökmogyoró	2*i 14/16	4
6	Fraxinus angustifolia'Raywood'	Keskenylevelű kőris	2*i 16/18	4
7	Fraxinus ornus'Mecsek'	Gömb kőris	2*i 14/16	1
8	Ginkgo biloba	Páfrányfenyő	2*i 14/16	1
9	Prunus serrulata'Kanzan'	Japán díszcsereesznye	2*i 14/16	1
10	Tilia tomentosa'Szeleste'	Ezüst hárs	2*i 16/18	1
				(19)
Örökzöldek:				
21	Cedrus atlantica'Glaucá'	Atlasz cédrus	3*i 200/250	1
22	Cupressus arisonica'Fastigiata'	Oszlopos kanyonciprus	2*i 175/200	1
23	Picea omorica	Szerbluc	2*i 175/200	1
				(3)
Cserjék:				
31	Caryopteris clandoensis'Summer Sorbet'	Tarka kékszakáll	K2 30/40	65
32	Cornus alba 'Variegata'	Tarka levelű som	K5 40/60	12
33	Deutzia gracilis	Karcsú gyöngyvirágcserje	K5 40/60	15
34	Forsythia intermedia'Lynnwood'	Aranyvessző	K5 40/60	15
35	Hypericum patulum	Orbánfű	K2 20/30	45
36	Kerria japonica'Pleniflora'	Boglárkacserje	K5 40/60	15
37	Kolkwitzia amabilis	Kínai lonc	K5 40/60	12
38	Ligustrum ovalifolium	Télizöld fagyal (4 db/m)	K2 20/30	135
39	Lonicera nitida'Maigrün'	Mirtuszlonc	K2 20/30	40
40	Magnolia solungiana'Nigra'	Liliomfa	K10 100/125	1
41	Mahonia aquifolium	Kerti mahónia	K5 40/60	22
42	Philadelphus coronarius	Jezsámen	K5 40/60	9
43	Photinia fraseri'Red Robin'	Korallberkenye	K8 60/80	25
44	Physocarpus opulifolius'Diablo	Vörös bangitalevelű hólyagvessző	K5 40/60	50
45	Prunus lusitanica	Portugál babérmeggy	K8 50/60	3
46	Rhus typhina'Latiniana'	Ecetszömörce	K5 40/60	10
47	Rosa 'The Fairy'	Törpe rózsza	K2 20/30	30
48	Salix purpurea'Gracilis'	Törpe fűz	K2 20/30	25
49	Spiraea Bumalda'Anthony Waterer'	Bíbor gyöngyvessző	K2 20/30	50
50	Spiraea cinerea'Grefsheim'	Hamvas gyöngyvessző	K5 40/60	20
51	Symphoricarpos albus 'White Hedge'	Fehér hóbogyó	K2 30/40	37
52	Weigela florida'Variegata'	Tarka rózsalconc	K5 40/60	15
				(651)
Talajtakarók:				
61	Cotoneaster dammeri'Skogholm'	Henye madárbirs	K2 20/30	47
62	Gaura lindheimeri	Évelő díszgyertya	K2 10/20	50
63	Hemerocallis fulva	Sásliliom	K2 10/20	100
64	Lavandula angustifolia'Hidcote'	Levendula	K2 10/20	50
65	Symphoricarpos Chenaultii'Hancock'	Kúszó hóbogyó	K2 20/30	22
				(269)
Díszfű:				
71	Pennisetum alopecuroides'Little Bunny'	Évelő tollborzfü	K2 10/20	20
72	Phalaris arundinacea'Picta	Csíkos pántlikafű	K2 10/20	30
				(50)
Egynyári virág:		13 m2		



SOMOGY VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: SO/UO/378-15/2023

Ügyintéző: Jandzsó Gábor

Telefonszám: +36/82/527-668

E-mail: jandzso.gabor@somogy.gov.hu

Tárgy: Tab, Szabadság tér és Petőfi köz parkoló, helyi közút, járda és gyalogátkelőhely építési engedélyezési eljárása

HATÁROZAT

Tab Város Önkormányzata (8660 Tab, Kossuth L. u. 49.), mint engedélyes nevében és helyette eljáró Hajdu Miklós tervező (7400 Kaposvár, Toldi M u. 14.) által 2023. szeptember 26. napján kelt, Tab, Szabadság tér és Petőfi köz parkoló, helyi közút, járda és gyalogátkelőhely építési engedélyezési eljárása tárgyában a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály – Ütügyi és Mérésügyi Osztálya (7400 Kaposvár, Vásártéri u. 2., továbbiakban: hatóság) a következő döntést hozta:

Az Ügyfél fenti tárgyban előterjesztett építési engedély kérelmének, annak érdemi vizsgálatát követően

h e l y t a d o k,

a Tab, Szabadság téren út, parkoló és járda, valamint
a Tab, Petőfi köz, Templom tér területén út, parkoló és járda építését

– a Hajdu Miklós (7400 Kaposvár, Toldi M u. 14.) által 2023. augusztus hónapban készített "Tab, Petőfi S. közben parkolók építése engedélyezési terv a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00076 kódszámú Településfejlesztési Taboron II. pályázat szerint" című, valamint a 2023. március hónapban készített Tab, Szabadság téren (1228 hrsz.) parkolók építésének engedélyezési terve a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00076 kódszámú Településfejlesztési Taboron II. pályázat szerint" című dokumentáció alapján

engedélyezem

valamint,

a Tab, Petőfi Sándor utca 7-9. szám között a meglévő gyalogjárdákat összekötő, valamint
a Tab, Petőfi köz újonnan kiépítésre kerülő parkoló gyalogjárdája és a Petőfi u. 4. számmal szemben
a gyalogos átkelőhelyeket

kijelölöm

az alábbi feltételekkel:

1. Az építmény általános ismertetése, műszaki paramétereinek rövid leírása:

Az építéssel érintett hrsz.: Tab, 150; 196; 197; 200; 202; 203; 262/2; 1228; 1134/3; 1134/4.

Somogy Vármegyei Kormányhivatal

Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály – Ütügyi és Mérésügyi Osztály

7400 Kaposvár, Vásártéri u. 2. Telefon: +36-82 527-640; Fax: +36-82 313-944;

E-mail: ut-meff@somogy.gov.hu Honlap: <https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/somogy>

Hivatali kapu rövid neve: MEFFUT, KRID:259030976

Tab, Petőfi köz és Templom tér környezetében:

Templom téren 19 db merőleges parkolóhely építése (2,5 x 4,5 m), valamint 1 darab mozgáskorlátozottak számára kialakított párhuzamos parkolóhely térkő burkolattal kialakítva. A parkolók megközelítését 5,5 m széles aszfalt burkolatú kiszolgáló út biztosítja.

Petőfi köz 5 számmal szemben a meglévő közút mellé 3 darab párhuzamos parkolóhely (2,5 x 6 m) építése térköves burkolattal. Ezen parkolóhelyeket és a Templom téri parkolókat 1,5 m széles térköves burkolatú gyalogjárda köti össze.

A Petőfi közben új egyirányú 4 m széles aszfalt burkolatú kiszolgáló út valamint ahhoz kapcsolódó 14 db ferdeállású térköves parkolóhely (2,5 x 4,8 m) kerül kialakításra. A parkoló mellett 1,5 m széles gyalogjárda kerül kialakításra melynek végén 3 m széles útburkolati jelekkel és közúti jelzőtáblákkal kijelölt gyalogos átkelőhely kerül kialakításra.

A Tab, Petőfi Sándor utca 7-9. szám között a meglévő gyalogjárdákat összekötő, 3 m széles útburkolati jelekkel és közúti jelzőtáblákkal kijelölt gyalogos átkelőhely kerül kialakításra.

Tab, Szabadság tér:

A Szabadság téren új egyirányú 4 m széles aszfalt burkolatú kiszolgáló út valamint ahhoz kapcsolódó 12 db ferdeállású térköves parkolóhely (2,5 x 4,8 m) melyből 1 a mozgáskorlátozottak számára kialakított, valamint 5 db párhuzamos parkolóhely (2,3 x 5,5 m) kerül kialakításra. A parkoló mellett 1,5 m széles gyalogjárdák kerülnek kialakításra.

Minden parkoló esetében a parkolóhelyeket és a gyalogjárdákat kiemelt szegély különíti el.

2. A tárgyi közlekedési létesítmények építtetője és leendő kezelője:

- Tab Város Önkormányzata (8660 Tab, Kossuth L. u. 49.)

3. A Magyar Közút NZrt. Somogy Vármegyei Igazgatóság (7400 Kaposvár, Szántó u. 19.) 2023. július 19-én kelt, SOM-1437/2/2023 iktatószámú közútkezelői hozzájárulásában feltételekkel járult hozzá az építési engedélyezési eljárásához, amelyben foglaltakat az Engedélyes köteles betartani.

4. Az építési munkákat csak az építési engedély véglegessé válása után, a jóváhagyott kiviteli tervek alapján lehet elvégezni.

5. A végleges építési engedély öt évig hatályos. Nem szűnik meg az építési engedély időbeli hatálya, ha az építést a hatályossági időn belül megkezdték, és azt folyamatosan végzik.

6. A kijelölt gyalogátkelőhelyek forgalomba-helyezésének feltétele a csatlakozó járdák és felállóhelyek megléte. (akadálymentesítve, taktilis burkolatok beépítésével).

7. Az engedélyes, a kijelölt gyalogátkelőhelyekre vonatkozóan, az útkategóriának megfelelő kiemelt világítás terveit köteles elkészíttetni és jóváhagyatni, a forgalomba helyezés időpontjára megépíttetni, és a világítás megfelelőségét mérési jegyzőkönyvvel dokumentálni.

8. A gyalogátkelőhely kialakításánál az akadálymentesítést, valamint a taktilis burkolatok beépítését az e-UT 03.05.12:2009 számú „Akadálymentes közúti létesítmények” elnevezésű Útügyi Műszaki Előírás, a Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közalapítvány által 2009. évben készített „Segédlet a közszolgáltatások egyenlő esélyű hozzáféréseinek megteremtéséhez Komplex akadálymentesítés” című kiadvány előírásai figyelembevételével kell kivitelezni.

9. Az alábbi szakhatóságok/szakkérdést vizsgáló szervek az építési engedély kiadásához hozzájárultak:

a) Siófoki Rendőrkapitányság Közlekedésrendészeti Osztály 14060/5535-2/2023.ált.:

„A Somogy Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztó- védelmi Főosztály - Útügyi és Mérésügyi Osztály (7400 Kaposvár, Vásártéri u.2.) az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. §-ban foglaltakra tekintettel megkereste hatóságomat, hogy hatáskörömben eljárva Tab, Szabadság tér és Petőfi köz parkoló, helyi közút, járda és gyalogátkelőhely építési engedélyezési eljárásáról állásfoglalást adjak.

Szakhatósági hozzájárulásomat feltételek nélkül megadom.

Szakhatósági hozzájárulásom ellen önálló fellebbezésnek nincs helye. Szakhatósági hozzájárulásom csak az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg figyelemmel az Ákr. 55. § (4) bekezdésére.”

- b) Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 35200/4785-2/2023.ált.:

„A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi és Mérésügyi Osztály (7400 Kaposvár, Vásártéri út 2.; a továbbiakban: Ütügyi Osztály) megkeresésére, Tab Város Önkormányzata (8660 Tab, Kossuth L. u. 49., a továbbiakban: Kérelmező) részére, a tárgyi közlekedési létesítmény építési engedélyezéshez a Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: Igazgatóság) az alábbi szakhatósági állásfoglalást adja:

A tárgyi ügyben vízügyi és vízvédelmi szakkérdést vizsgáltam, a Tab, Szabadság tér és Petőfi köz parkoló, helyi közút, járda és gyalogátkelőhely építési engedélyezéséhez az alábbi kikötéssel járul hozzá:

- A tervezett parkolók szennyezett vizeinek tisztítására létesítendő ÉME engedélyes-, ill. CE megfelelőségi minősítésű olajfogó berendezések elhelyezése esetén, a kivitelezés után, annak üzemeltetése szennyvíz-kibocsátási engedély alapján történhet. Egyedi méretezésű, nem ÉME/CE minősítésű olajfogó műtárgy esetén, annak megvalósítása és a befogadói történő elvezetése vízjogi létesítési engedély szerint történhet.

Jelen szakhatósági állásfoglalás az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

- c) Andocsi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője KÖZ/2158-2/2023.:

„A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Kaposvári Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály – Ütügyi és Mérésügyi Osztály (7400 Kaposvár Vásártéri u. 2.) 2023. október 17. napon kelt SO/02/00834-2/2023. számú megkeresésére a Tab, Szabadság tér és Petőfi köz parkoló, helyi közút, járda és gyalogátkelőhely építési engedélyezési eljáráshoz kapcsolódó a szakhatósági hozzájárulásomat kikötés nélkül megadom.

Az építmény megfelel a településrendezési követelményeknek, a helyi építési szabályzatnak, valamint a helyi önkormányzati rendeletben meghatározott természetvédelmi követelményeknek. Állásfoglalásom ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az az ügy érdemében hozott határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslatnak keretében támadható meg.”

- d) Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály SO/KTHF/06930-5/2023.:

„A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi, Fogyasztóvédelmi Főosztály - Ütügyi és Mérésügyi Osztály (7400 Kaposvár, Vásártéri u. 2.; a továbbiakban: Közlekedési Hatóság) szakkérdés vizsgálat és vélemény megadása célú megkeresésére, Tab Város Önkormányzata (8660 Tab, Kossuth L. u. 49.; a továbbiakban: építető) részére, a tárgy szerinti közlekedési építmény-együttes, sajátos építményszerű (a továbbiakban: tevékenység) hatósági engedélyezésre vonatkozó szakkérdésekben tett véleményemet a benyújtott vonatkozó műszaki tervdokumentáció, a 2023. 11. 07. napján hiánypótlásként benyújtott, zajvédelmi munkarész, az adatlap, a rendelkezésre álló adatok, információk alapján az alábbiak szerint adom meg.

A hatáskörömbé tartozó szakkérdésekben a következő előírások jogérvényesítésével a tevékenység engedélyezhető.

1. A környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. mellékletében előírt zajterhelési határértékek teljesülését a tárgyi építmény-együttes forgalmi üzemelése során folyamatosan biztosítani kell.
2. A talaj, mint földtani közeg-rész szennyeződését kizáró építés-kivitelezési technológiát kell alkalmazni.
3. Az építési tevékenység befejezése után hulladék nem maradhat az építési munkaterületen.
4. Az építés-kivitelezés során keletkező nem veszélyes, és a külön jogszabály szerint meghatározott veszélyes építési/bontási hulladékokat környezetszennyezést kizáró módon, egymástól elkülönítetten kell gyűjteni, átmenetileg tárolni. A keletkező hulladékról a jogszabályi előírásoknak megfelelően nyilvántartást kell vezetni, és a kötelezettség fennállása esetén

adatszolgáltatást kell teljesíteni. A hulladékot minden esetben kezelésre, az arra engedéllyel rendelkező gazdálkodónak kell átadni és levegőszennyezést kizáró módon kell rakodni, elszállítani.

5. Az építés-kivitelezés során kitermelt föld azon része nem tekintendő hulladéknak, amit az építési munkaterületen belül felhasználnak. Az építési munkaterületen, illetve a tárgyi telken belül fel nem használt kitermelt föld mennyiségét, hulladékként kell nyilvántartani és a vonatkozó hatályos jogszabályi előírások szerint kell a kezeléséről gondoskodni.
 6. Amennyiben az építési-bontási hulladék mennyisége a külön jogszabályban foglaltak szerint, az ott meghatározott küszöbértéket eléri;
a (teljes tárgyi építmény-együttes kivitelezéséért felelős) fővállalkozó kivitelező felelős műszaki vezetőnek a fővállalkozó kivitelezői építési napló összesítő lapján tett nyilatkozatát - a véglegessé vált építési engedély számára hivatkozva, az építési-bontási hulladék nyilvántartó lapokat, és a hulladékot kezelő átvételi igazolását - be kell nyújtani a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: Kormányhivatal) részére a forgalomba helyezés engedélyezési eljárás során.
 7. Az építési tevékenység végzése a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet (a továbbiakban: VMR.) 1. mellékletében meghatározott levegőminőségi (levegő-terheltségi szint) határértékeket meghaladó légszennyezettséget nem okozhat.
 8. A diffúz jellegű porkibocsátást - az időjárási körülményeket is figyelembe véve - az építési tevékenységeknél, az építési anyag szállításoknál, rakodásoknál, depónia képzéseknél a lehető legkisebb mértékűre kell csökkenteni megfelelő műszaki intézkedésekkel.”
- e) Somogy Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály SO/ETDR/4627-2/2023.:

„A Tab, Szabadság tér és Petőfi köz parkoló, helyi közút, járda és gyalogátkelőhely építési engedélyezési eljárása tárgyában érkezett tervdokumentáció felülvizsgálata során, az engedély kiadásához feltételként előírt örökségvédelmi szakkérdésben a hozzájárulást megadom.

Felhívom az engedélyes figyelmét, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 24. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében amennyiben az építkezés során régészeti emlék vagy lelet kerül elő, a felfedező (a munka felelős vezetője) az ingatlan tulajdonosa, az építtető vagy a kivitelező köteles az általa folytatott tevékenységet azonnal abbahagyni, és a jegyző útján a hatóságnak azt haladéktalanul bejelenteni, a tevékenységet szüneteltetni, illetve a helyszín és a lelet őrzéséről - a felelős őrzés szabályai szerint - a feltárássra jogosult intézmény intézkedéséig gondoskodni.

Jelen végzés ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. Jelen végzés csak az eljáró hatóság határozata, ennek hiányában az eljárást visszautasító végzése elleni jogorvoslattal lehet élni.”

10. Az engedélyes ügyfél a kivitelezés során az alábbi közmű üzemeltetők tervegyeztetés során tett előírásait köteles betartani, különös tekintettel a közművek védelembe helyezésére, és a szakfelügyelet elrendelésére.
 - a) E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. 577760594 számú és 829013304 számú e-közmű rendszerben tett nyilatkozata.
 - b) E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt. 577760594 számú és 829013304 számú e-közmű rendszerben tett nyilatkozata.
 - c) Magyar Telekom Távközlési Nyrt. 577760594 számú e-közmű rendszerben tett nyilatkozata.
 - d) Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. 577760594 számú és 829013304 számú e-közmű rendszerben tett nyilatkozata.
 - e) Vidanet Kábeltelevíziós Szolgáltató Zrt. 829013304 számú számú e-közmű rendszerben tett nyilatkozata.

Amennyiben a közműkezelői nyilatkozatok, jegyzőkönyvek érvényességi ideje a munkaterület átadás-átvétel időpontjában már lejárt az engedélyesnek ezeket ismételten meg kell kérnie, vagy meg kell újítania.

11. A közúti úrszelvényt, valamennyi közlekedési létesítmény esetében az e-UT03.01.11 Közutak tervezése című Utügyi Műszaki Előírás 1.7.4. pontjában foglaltak alapján minimálisan biztosítani kell.

12. Engedélyes köteles a forgalomba helyezési eljárás megindításáig az illetékes Földhivatalnál az ingatlan nyilvántartásba, az érintett területre vonatkozóan, a megvalósult állapotnak megfelelő közlekedési létesítmények kontúrvonalait bejegyeztetni, melynek meglétét írásban igazolni kell hatóságunknál.
13. A végleges forgalomba helyezési eljárás kezdeményezésekor az engedélyes köteles benyújtani a forgalomba helyezésre vonatkozóan, az ingatlan tulajdonosok, közmű-, út- és vasútkezelők aktuális hozzájárulásait.
14. Az engedélyes köteles a végleges forgalomba helyezési engedély kérelem benyújtásáig az épített terület kezelői lehatárolási tervét Hivatalunknak beküldeni.
15. Engedélyes köteles a 3/2001.(I.13.) KöViM rendelet munkahelyek elkorlátozására vonatkozó előírásai alapján ideiglenes forgalomkorlátozási tervet készíttetni és azt az érintett közút kezelőjével jóváhagytatni, az építés ideje alatt azt alkalmazni és az ideiglenes jelzőtáblák, védőkorlátok elhelyezését, azok éjszakai megvilágítását a kivitelezővel biztosíttatni.
16. Ezen építési engedély az engedélyeseket idegen terület igénybevételére nem jogosítja fel. A kivitelezést megkezdeni csak az érintett terület feletti rendelkezési jog megszerzését követően lehet. Az építéssel összefüggésben támasztható polgári jogi igényt nem dönti el, és nem mentesít egyéb – jogszabályban előírt – engedély megszerzésének kötelezettsége alól. Az építési engedéllyel – a bírói hatáskörbe tartozó polgárjogi vita eldöntése előtt – az engedélyes csak saját felelősségére és veszélyére élhet.
17. A vonatkozó jogszabályokban és az utasításokban előírt kitételeket be kell tartani a kiviteli tervek készítésekor és az építmény kivitelezése során. Ezen előírások be nem tartásából eredő károkért az építtető a kivitelezővel egyetemlegesen felelősséggel tartozik.
18. A közúti visszatartó rendszerek alkalmazására vonatkozó e-UT04.04.13 Közúti visszatartó rendszerek című Útügyi Műszaki Előírásban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani a kivitelezés során.
19. A kivitelezés megkezdésének időpontját hatóságunknak be kell jelenteni és az építés befejezése után a forgalomba helyezési engedélyt 15 napon belül hatóságomtól meg kell kérni. Ennek elmaradása, vagy hiányossága esetében hatóságunk - mint építésfelügyeleti hatóság – a jogszabályokban foglaltak szerint köteles eljárni.
20. Felhívom az engedélyes figyelmét, hogy amennyiben az építkezés során régészeti emlék vagy lelet kerül elő, a felfedező (a munka felelős vezetője) az ingatlan tulajdonosa, az építtető vagy a kivitelező köteles az általa folytatott tevékenységet azonnal abbahagyni, és a jegyző útján a hatóságnak azt haladéktalanul bejelenteni, valamint tájékoztatni a feltárássra jogosult intézményt (Somogy megyében a Rippl-Rónai Múzeumot, 7400 Kaposvár, Fő u. 10.), a tevékenységet szüneteltetni, illetve a helyszín és a lelet őrzéséről - a felelős őrzés szabályai szerint - a feltárássra jogosult intézmény intézkedéséig gondoskodni.
21. Az építéssel érintett ingatlanok/szomszédos ingatlanok megközelítését a kivitelezést követően és a kivitelezés időtartama alatt is biztosítani kell.
22. A szomszédos ingatlan-tulajdonosok – akinek ingatlanja, a tevékenységgel igénybevett ingatlan tervezési határok közötti területével közvetlenül határos, vagy amelynek a kapubejárója az eljárás tárgyát képező útszakaszhoz közvetlenül csatlakozik - számára hirdetményi úton közöljük a döntést.

A döntés a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.

A döntés ellen a közléstől számított 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi és Mérésügyi Osztálya (7400 Kaposvár, Vásártéri út 2.) szembeni kereset benyújtásával közigazgatási per indítható.

A keresetlevelet a Pécsi Törvényszéknek (7621 Pécs, Jókai utca 10.) kell címezni, és a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi és Mérésügyi Osztályára (7400 Kaposvár, Vásártéri út 2.) kell benyújtani.

Az elektronikus kapcsolattartásra / elektronikus ügyintézésre köteles fél - többek között a jogi képviselővel eljáró fél és a belföldi székhelyű gazdálkodó szervezet - az e-Papír szolgáltatás igénybevételével köteles benyújtani a keresetlevelet az elsőfokú közigazgatási határozatot hozó szervnél a <https://epapir.gov.hu/> honlapon keresztül.

A jogi képviselő nélkül eljáró fél a közigazgatási keresetet az Országos Bírósági Hivatal által rendszeresített nyomtatványon is benyújthatja, ami a <http://birosag.hu/nyomtatvany-urlopok/keresetlevel-nyomtatvanyok> oldalról tölthető le.

Amennyiben a személyesen eljáró természetes személy az elektronikus kapcsolattartási módot választja, akkor a beadványait Ügyfélkapu igénybevételével nyújthatja be és a bíróság is elektronikusan kézbesít részére.

Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására nincs halasztó hatálya, azonban azonnali jogvédelem iránti kérelem terjeszthető elő. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell, a kérelmet megalapozó tényeket pedig valószínűsíteni kell.

Tájékoztatom, hogy a per kapcsán keletkező perköltség és kereseti illeték megfizetése a pervesztes felet terheli, a közigazgatási peres eljárásban a felet – ideértve a beavatkozót és az érdekeltet is – tárgyi illeték-feljegyzési jog illeti meg.

A bíróság az ügy érdemében – ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek – tárgyaláson kívül határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti. A tárgyalás tartása iránti kérelem elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

INDOKOLÁS

Tab Város Önkormányzata (8660 Tab, Kossuth L. u. 49.), mint engedélyes nevében és helyette eljáró Hajdu Miklós tervező (7400 Kaposvár, Toldi M u. 14.) által 2023. szeptember 26. napján kelt, Tab, Szabadság tér és Petőfi köz parkoló, helyi közút, járda és gyalogátkelőhely építési engedélyezésre irányuló kérelmet nyújtott be a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály – Ütügyi és Mérésügyi Osztályához, amely alapján 2023. szeptember 26. napján közigazgatási hatósági eljárás indult.

Az Ügyfél kérelme alapján az ügyben keletkezett valamennyi iratot megvizsgáltam, a vonatkozó jogszabályi előírásokat áttekintettem, és a következőket állapítottam meg:

Az Ügyfél csatolta a kérelemhez az engedélyezési terveket, valamint az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V.10.) Kormányrendelet 11. § (1) bekezdésében meghatározott mellékleteket. Megállapítást nyert, hogy több kötelezően benyújtandó dokumentum is hiányzik, ezért az engedélyest hiánypótlásra szólítottuk fel, a 2023. október 3. napján kelt, SO/UO/378-7/2023. számú végzésünkkel.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55. §-a alapján Hatóságunk a szükséges szakhatósági hozzájárulások és szakkérdés vizsgálatra vonatkozó állásfoglalások beszerzését kezdeményezte.

Az engedélyezéshez szükséges hiánypótlások 2023. november 6. napján, az utolsó szakhatósági állásfoglalás és szakkérdés vizsgálatra vonatkozó vélemény 2023. november 8. napján érkezett be hatóságomhoz.

Megállapítottam, hogy a kérelem részét képező tervdokumentáció felelős tervezője Hajdu Miklós, a terv elkészítéséhez szükséges jogosultsággal rendelkezik. Kamarai száma: KÉ-K 14-0633

Az engedélyes az eljárási díjat 2023. október 16. napján befizette.

A szakhatóságok és szakkérdést vizsgáló szervek a következő indokolással adták hozzájáruló nyilatkozataikat:

a) Siófoki Rendőrkapitányság Közlekedésrendészeti Osztály 14060/5535-2/2023.ált.:

„A megküldött dokumentációt áttanulmányoztam, az abban foglaltak a vonatkozó követelményeknek megfelelnek, így a szakhatósági hozzájárulást megadtam.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény, a Rendőrség szervei illetékességi területének megállapításáról szóló 67/2007. (XII. 28.) IRM rendelet alapján állapítottam meg.”

b) Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 35200/4785-2/2023.ált.:

„Az Ütügyi Osztály tárgyi ügyben a SO/UO/378-4/2023. számon – 2023. október 3. napján – az Igazgatóságot szakhatósági állásfoglalás céljából kereste meg.

Kérelmező a vízügyi és vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 2. sz. melléklete 4. pontja szerinti 14 000,- Ft, szakhatósági igazgatási eljárás díját megfizette.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rend.) 1. sz.-ú melléklet 10. pontjában foglalt táblázat 10., 18., 19. és 20. sorai alapján az ütügyi hatóság engedélyezési eljárásaiban vízügyi és vízvédelmi szakhatósági hatáskörben vizsgálendő szakkérdés az összegyűjtött csapadékvizek első vízjogi engedéllyel rendelkező befogadóig történő ártalommentes elvezetésének vizsgálata, továbbá annak elbírálása, hogy az adott tevékenység megfelel-e a felszín alatti vizek minőségi védelmére-, valamint az ivóvízbázis védelmére vonatkozó jogszabályi követelményeknek, a vizek lefolyására, az árvíz és a jég levonulására vonatkozó követelményeknek.

A szakhatósági megkeresés mellékleteként megküldött iratok és dokumentumok alapján a fent hivatkozott szakkérdések tekintetében az alábbiakat állapítottam meg.

A tervezett közlekedési létesítmény a felszíni és felszín alatti vizek védelme szempontjából megfelelő, a jogszabályban foglalt előírások teljesülése biztosított. Az ivóvízbázis védelmére vonatkozó jogszabályi követelményeknek megfelel, nem gyakorol hatást az árvíz és a jég levonulására, továbbá a keletkező csapadékvizek elvezetése a befogadóig biztosított.

Tab település a Magyarországi és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: 2018. évi CXXXIX. tv.) 1/2. melléklete alapján a Balaton Kiemelt Üdülőkörzethez tartozik.

A 2018. évi CXXXIX. tv. 54. § (2) pontja alapján a tisztítatlan szennyvíz közvetlen talajba szikkasztása a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet településeinek teljes közigazgatási területén tilos.

A tervezett parkolóban keletkező szennyezett csapadékvizek tisztítása szükséges.

A parkolóban keletkező csapadékvizeinek tisztítására megépített ÉME/CE minősítésű olajfogó berendezés esetén, annak üzemeltetése, - a tisztító- és elvezető rendszer megvalósítása után, - a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: FIV r.) 25. §. (1) bekezdése alapján kiadott szennyvíz-kibocsátási engedély alapján történhet. Egyedi méretezésű, nem ÉME/CE minősítésű olajfogó műtárgy esetén, annak megvalósítása és a befogadóig történő elvezetése, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) alapján kiadott vízjogi létesítési engedély szerint történhet.

A rendelkezésemre álló megkeresés és tervdokumentáció érdemi vizsgálatát követően az előbb említett jogszabályi hivatkozást, valamint a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletet és a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletet figyelembe véve a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Jelen szakhatósági állásfoglalást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. §-a (1), (2), (3) és (5) bekezdése alapján adtam.

A szakhatósági állásfoglalás elleni önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bekezdése zárja ki.

Az Igazgatóság vízügyi hatáskörét a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, vízvédelmi hatáskörét a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66/A. §-a, és a vízvédelmi

hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rend. (a továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (3a) bekezdése, a vízügyi és vízvédelmi illetékességét a Korm. rend. 10. § (1) bekezdése, valamint a 2. számú melléklet 5. pontja állapítja meg.”

c) Andocsi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője KÖZ/2158-2/2023.:

„A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi és Mérésügyi Osztály (7400 Kaposvár Vásártéri u. 2.) SO/UO/378-4/2023. számú végzésével a Tab, Szabadság tér és Petőfi köz parkoló, helyi közút, járda és gyalogátkelőhely építési engedélyezési eljárásához kapcsolódó szakhatósági állásfoglalás kiadása iránti eljárásban a Korm. rendelet 1. számú mellékletének közlekedési ügyekre vonatkozó 10. táblázatában foglaltak alapján megkereste a Tabi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét.

A Tabi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője tárgyi ügyben kizárási okot jelentett be, amelyet követően a Somogy Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály, Hatóság és Oktatási Osztály (7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1.) 2023. október 18. napon kelt SO/02/00834-2/2023. számú végzésében az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 10. táblázat közlekedési ügyekre vonatkozó 23-24. pontok szerinti szakkérdések vizsgálatára a Andocsi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét jelölte ki.

A szakkérdések, amelyben az elsőfokú eljárásban a települési önkormányzat jegyzője, mint szakhatóság közreműködik a következő:

„23. Az építmény elhelyezése megfelel-e a településrendezési követelményeknek és a helyi építési szabályzatnak.”

„Annak elbírálása, hogy a létesítmény vagy tevékenység a helyi önkormányzati rendeletben meghatározott természetvédelmi követelményeknek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e.”

A rendelkezésemre bocsájtott dokumentáció alapján a Korm. rendelet 1. melléklet 10. táblázat 23-24. pontjában foglaltak szerint az alábbiakat állapítottam meg: a tárgyi létesítmény megfelel a helyi önkormányzati rendeletben meghatározott természetvédelmi követelményeknek, nem érint helyi védett természeti területet, az összhangban van és megfelel a helyi településrendezési eszközöknek és a helyi építési szabályzatnak.

Az eljárás során megállapítottam, hogy a Tab, Szabadság tér és Petőfi köz parkoló , helyi közút, járda és gyalogátkelőhely építése nem ellentétes a Tab Város Önkormányzata Képviselő-testületének többször módosított 27/2033. (X.30.) számú önkormányzati rendeletével jóváhagyott helyi építési szabályzat (HÉSZ) előírásaival, azok helyi jelentőségű védett természeti területet nem érintenek, így a szakhatósági hozzájárulás kiadásának e szempontok tekintetében akadály nem merült fel.

Hatáskörömet és illetékességemet az Ákr és az 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet, valamint fent nevezett felettes szerv kijelölő döntései állapították meg.

Az önálló fellebbezést az Ákr. 116. § (3) bekezdése alapján zártam ki. A jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 112. § alapján adtam tájékoztatást.”

d) Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály SO/KTHF/06930-5/2023.:

„A Közlekedési Hatóság a SO/UO/378-5/2023. számú levelének megküldésével szakkérdés vizsgálat és kapcsolódó vélemény megadása céljából megkereste a Kormányhivatalt a tárgyi ügyben 2023. 10. 03. napján.

A tárgyi tevékenységre vonatkozó szakkérdés vizsgálat eljárási költsége, a környezetvédelmi és természetvédelmi szakkérdés vizsgálatával kapcsolatos egyéb eljárási költségekről és szakértői díjakról szóló 78/2015. (III. 31.) Korm. rendelet 1. melléklet 4.1. és 10. pontja értelmében 14.000. + 133.000., összesen 147.000. Ft, amely Ft összeget az építtető 2023. 10. 16. napján megfizette.

A tevékenység rövid műszaki tartalma: belterületen, Hajdu Miklós (7400 Kaposvár, Toldi M. u. 14.) generál műszaki tervező által készített, 2023. 03. 31. keltezésű műszaki tervdokumentáció szerinti közlekedési építmény-együttes (szgk. parkoló egységek, csatlakozó helyi /rákötő/ közút).

A Kormányhivatal a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KR.) 2/A. § (1) bekezdése szerinti vizsgálatot lefolytatta és a rendelkezésre álló, a KR. 13. számú melléklete szerinti kitöltött adatlap és a benyújtott műszaki tervdokumentáció tartalma alapján - a KR. 5. számú mellékletének figyelembevételével - az alábbi megállapításokat tette.

A rendelkező rész szerinti feltétel előírások betartásával:

Természet- és tájvédelmi szempontból a tervezett tárgyi építmény-együttes megépítésével (településszerkezeti összefüggésben) biológiailag aktív területfoglalás, azaz település közigazgatási terület biológiai aktivitás-érték csökkenés, különösen élőhely megszüntetés nem fog keletkezni. A tervezett építmény-együttes (a tevékenység) a természeti rendszerek működési folyamataira, a koherenciájára káros hatást feltételezhetően nem fog gyakorolni, az ökológiai, képi tájpotenciált nem fogja csökkenteni. Ennek megfelelően a tárgyi építmény-együttes megvalósításának, mint környezet-használatnak, igénybevételnek természet- és tájvédelmi szempontból nincs feltételezhető jelentős környezeti hatása.

A tárgyi közlekedési építmény-együttes földrészletei nem képezik részét egyedi jogszabály által kihirdetett országos jelentőségű védett természeti területnek, Natura 2000 területnek, ökológiai folyosó területnek, barlang felszíni védőövezetének, tájképvédelmi terület övezetnek.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból a tervezett tevékenység keretében bejelentés köteles pontforrás nem létesül - a környezeti alapállapotot is figyelembe véve, a külön jogszabályok szerinti levegőminőségi határértékeket meghaladó levegő-terhelés nem várható. Ezért jelentős környezeti hatás nem feltételezhető.

A Kormányhivatal a levegővédelmi előírásait a VMR., valamint a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. §, 26. § alapján adta meg.

Hulladékgazdálkodási szempontból a tervezett létesítéskor és a megvalósult létesítménnyel kapcsolatban jelentős mennyiségű hulladék nem fog keletkezni. Jelentős környezeti hatás nem feltételezhető, a létesítés során keletkező hulladékok szabályszerű, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Htv.) alapján történő megfelelő kezelése mellett.

Zajvédelmi szempontból, a környezeti alapállapotot is figyelembe véve, a külön jogszabályok szerinti zajterhelési határértékeket meghaladó környezetterhelés nem várható. Ezért jelentős környezeti hatás nem feltételezhető.

A hiánypótlásként benyújtott vonatkozó zajvédelmi munkarész (készítette: Farkas József környezetvédelmi szakmérnök) alapján megállapítható, hogy a tervezett tárgyi parkolók által okozott várható közlekedési zajterhelés határérték túllépést nem fog okozni. A létesítésnek zajvédelmi akadálya nincs.

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: zajR.) 4. § (1) bekezdés a) pontja alapján az egyéb építmények építése a települési önkormányzat jegyzőjének feladat- és hatáskörébe tartozik.

A zajvédelmi előírást a zajR. 9. § (1) bekezdés, a Rendelet 4. § (1) bekezdés alapján tette meg a Kormányhivatal.

A Kormányhivatal megállapította azt is, hogy tevékenység a feltétel előírásokkal és betartásukkal, azok szerinti hatósági engedélyezéssel a természet- és tájvédelmi követelményeknek, a zaj és rezgés elleni védelem követelményeknek, a hulladékgazdálkodási követelményeknek, a levegőtisztaság-védelmi követelményeknek, előírásoknak, a levegő minőségére vonatkozó előírásoknak megfelel.

A földtani közeg védelme szempontjából megállapítható (figyelemmel a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 1. mellékletre): földtani közegre érintő, vonatkozó határértékek feletti szennyező anyag kibocsátással nem kell számolni a tárgyi tevékenység során -, a földtani közegre káros anyagnak a földtani közegbe történő, közvetlen, közvetett bevezetésével, juttatásával a tárgy szerinti építési tevékenység (és a használat, a forgalmi üzem) várhatóan nem jár.

- A tervezett tevékenységgel kapcsolatban földtani közeg védelmi szempontból kizáró ok nem merült fel, jelentős hatás nem feltételezhető.

- Az út építéséhez és üzemeltetéséhez kapcsolódó szennyezőanyagok elhelyezése és földtani közegbe való bevezetés nem várható.

- Az üzemszerű használatból eredően a földtani közeg veszélyeztetése, szennyezése nem valószínűsíthető.

- A Kormányhivatal felhívja a figyelmet arra, hogy feltöltéshez, alap kialakításához csak olyan minősített töltésanyag használható fel, melynek szennyezőanyag tartalma egy komponens esetében sem haladja meg a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM mellékleteiben meghatározott (B) szennyezettségi határértékeket!

A Kormányhivatal földtani közeg védelmét érintő kérdésekkel kapcsolatos véleményét a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § alapján alakította ki.

A Kormányhivatal a benyújtott műszaki tervdokumentáció, a 13. sz. adatlap alapján a környezeti hatások jelentősége szempontjából megállapította, hogy a tárgy szerinti tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn, annak várható környezeti hatásait nem ítélte meg jelentősnek, így a tevékenység nem környezeti hatásvizsgálati eljárás köteles.

A Kormányhivatal felhívja a figyelmet, hogy a víz környezeti elemek tekintetében - a KR. 2/A. § (4) bekezdés a) pont értelmében - a Közlekedési Hatóságnak kell vizsgálnia a jelentős környezeti hatások feltételezhetőségét.

Tájékoztatom a Tisztelt Eljáró Hatóságot, hogy a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66/A. § (3) bekezdése, valamint a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 76. § (2a) bekezdése értelmében az eljárást lezáró döntés rendelkező része tartalmazza a szakkérdés vizsgálatának tényét, a szakkérdés vizsgálatának eredményét és az azok alapján meghatározott egyedi előírásokat, továbbá indokolása tartalmazza a szakkérdés vizsgálata során tett részletes megállapításokat.

A Kormányhivatal a véleményében rögzített további előírásait a Htv. 1. § (3) bekezdés e) pont, az 1/A. § (1) bekezdés, a 2. § (4), (5), (6), (10), (48) bekezdések, a 4. §, 7. §, a 12. §, a 31. §, az 55-58. §, a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet, a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet, az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet 10. § (1) és (3) bekezdés alapján tette meg.

A Kormányhivatal a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. melléklete 2. 5. 2. pont szerinti szakkérdések vizsgálatával adta meg a véleményét.

A Kormányhivatal a tárgyi hatósági ügyben véleményezőként a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kkr.) 5. § (2) bekezdés és a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Tkr.) 6. § (2) bekezdés alapján járt el.

A Kormányhivatal illetékességi területéről a Kkr. 2. § (1) bekezdés és Tkr. 2. § (1) bekezdés rendelkezik.”

- e) Somogy Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály SO/ETDR/4627-2/2023.:

„A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Ütügyi és Mérésügyi Osztálya Tab, Szabadság tér és Petőfi köz parkoló, helyi közút, járda és gyalogátkelőhely építési engedélyezési eljárása tárgyában kért szakkérdésben állásfoglalást Osztályomtól.

A kérelem tartalmából megállapítottam, hogy a beruházás régészeti lelőhely (Tab – Videoton, lelőhely-azonosító: 49859) ingatlanait (1134/3-4) érinti ugyan, de területét érinti ugyan, de a területét közvetlenül nem, ezért nem foglalmaztam meg kikötéseket.

Eljárásom során a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. r.) 88. § (1) bekezdésében felsorolt szakkérdéseket vizsgáltam.

A Tab – Videoton nevű (lelőhely-azonosító: 49859) régészeti lelőhely területén őskori telep felszíni nyomait azonosították, illetve római kori temető sírjait bolygatták meg. A lelőhely területén Honfi István 1978-ban adatgyűjtést, Magyar Kálmán 1978-ban ásatást, Honti Szilvia 2009-ben terepbejárást folytatott.

A rendelkezésemre álló adatok alapján megállapítottam, hogy a létesítmény a kulturális örökség védelme jogszabályban meghatározott követelményeinek a kérelemben foglaltak szerint megfelel.

Szakkérdésekben tett állásfoglalásom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55-57. §-ain, a Kötv. 7/A.-11. és 19-26. §-ain és Korm. r. 87 § (1)-(2) és 88. § (1) bekezdésein alapul.

A jogorvoslat módjáról az Ákr. 55. § (4) bekezdése rendelkezik.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét a Korm. r. 3. § (1) a) pontja, a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, valamint a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. melléklet 2. fejezet 6. pontja állapítja meg.”

Mindent figyelembe véve az építési engedély kiadásának jogszabályi akadálya nincs, a terv – rendelkező részben tett előírásokkal, - megfelel a hatályos műszaki és útügyi előírásoknak.

Jelen ügyben az ügyintézési határidő 55 nap.

A fenti indokok miatt az Ügyfél kérelme tárgyában a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Az építési tevékenység bejelentésére vonatkozó előírást az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdésének e) pontjára tekintettel tettem.

A gyalogátkelőhely kijelölése az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984 (XII. 21.) KM rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján történik.

A régészeti emlék, vagy lelet előkerülésére vonatkozó előírást, a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 24. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel tettem.

A szomszédos ingatlan-tulajdonosok hirdetményi úton történő értesítéséről az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V.10.) Kormányrendelet 14. § (2) bekezdése alapján döntöttem.

Döntésemet az Ákr. 15. § (1) bekezdése, a 35. §, a 80. § (1), a 81. §, továbbá 93/2012. (V.10.) Kormányrendelet, az e-UT03.01.11 számú Utügyi Műszaki Előírás, valamint az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet és a vonatkozó útügyi utasításrendszer alapján hoztam meg.

A jogorvoslatról szóló tájékoztatás az Ákr. 114. § (1) bekezdésén alapul.

A kereset benyújtására vonatkozóan a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban Kp.) 39. §-a, az azonnali jogvédelem iránti kérelemről a Kp. 50. § (1) bek. alapján adtam tájékoztatást. A per tárgyaláson kívüli elbírálásától a Kp. 77. §-a rendelkezik. A kereset elektronikus úton történő benyújtásáról, és a kötelező elektronikus kapcsolattartásról szóló tájékoztatásról a Kp. 29. § (1) bekezdése, az elektronikus ügyintézés és bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdése, valamint a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23.) IM rendelet alapján adtam tájékoztatást.

A keresetlevél kötelező adattartalmára vonatkozóan a Kp. 37. §-a az irányadó.

A rendelkező részben szereplő döntés meghozatala során az Ákr. 15. § (1) bekezdése és a 16. §-ban, továbbá a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdésében meghatározott hatásköre alapján, a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII.23.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdésében megjelölt illetékességi területén járt el.

Kaposvár, elektronikus időbélyegző szerint

Dr. Neszményi Zsolt
főispán nevében és megbízásából:

Pentz Tibor
osztályvezető

Kapja:

Beruházó/tulajdonos/tervező/útkezelő:

1. Tab Város Önkormányzata 8660 Tab, Kossuth L. u. 49. (TABONK)
2. Magyar Közút Nonprofit Zrt. Somogy Vármegyei Igazgatósága 7400 Kaposvár, Szántó u. 19. (MKNZRT)
3. Hajdu Miklós (4T)

Szakhatóságok/szakkérdést vizsgáló szervek:

4. Andocsi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője 8675 Andocs, Szent Ferenc tér 1. (ANDOSKOH1)
5. Rendőrkapitányság Siófok Közlekedésrendészeti Osztály 8600 Siófok, Sió u. 12-20. (ORFK)
6. Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály 7602 Pécs, Pf.: 326. (DDVH)
7. Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály 7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. (SMKHKJHKTO)
8. Somogy Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály 7400, Kaposvár, Nagy Imre tér 1. (JH14KAPEOH)

Közművek:

9. E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt. 8800 Nagykanizsa, Zrínyi M. u. 32. (EONEKO)
10. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. 7626 Pécs, Búza tér 8/a. (EONEDE)
11. Magyar Telekom Nyrt. 1013 Budapest, Krisztina körút 55. (10773381)
12. Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. 8600 Siófok, Tanácsház u. 7. (DRVZRT08)
13. Vidanet Kábeltelevíziós Szolgáltató Zrt. 9024 Győr, Orgona utca 10. (11919531)

Egyéb érintettek:

+ egyéb szomszédos ingatlanulajdonosok hirdetményi úton

Véglegesítés után:

1. Tab Város Önkormányzata 8660 Tab, Kossuth L. u. 49. (TABONK)
2. Hajdu Miklós (4T)

KÖZMŰ EGYEZTETÉSI JEGYZŐKÖNYV (1) idegen közmű létesítése esetén

Azonosító: 829013304

Ügyiratszám: TcT-6997120/2023

Készült: A DRV Zrt. hivatalos helyiségében 2023. év október hónap 2. napján

Egyeztető közmű szervezet: DRV Zrt. Engedélyezési Osztály (Keszthely)

DRV Zrt. képviselője: Bene Marianna (engedélyezési munkatárs)

Az egyeztetést kérő tervező vagy vállalkozás: Hajdú Miklós

Terv tárgya: Tab, Petőfi Sándor közben parkolók építése

A DRV Zrt. nyilvántartása alapján a bemutatott terv szerinti munka Társaságunk üzemeltetésében lévő ivóvíz törzshálózatot és a hozzá tartozó bekötéseket:

☒ ÉRINTI

☐ NEM ÉRINTI

A DRV Zrt. nyilvántartása alapján a bemutatott terv szerinti munka Társaságunk üzemeltetésében lévő szennyvíz törzshálózatot és a hozzá tartozó bekötéseket:

☒ ÉRINTI

☐ NEM ÉRINTI

A DRV Zrt. nyilvántartása alapján a bemutatott terv szerinti munka Társaságunk üzemeltetésében lévő irányítástechnikai kábelt:

☐ ÉRINTI

☒ NEM ÉRINTI

Érintettség esetén közmű kezelői hozzájárulásra történő benyújtás:

☐ SZÜKSÉGES*

☒ NEM SZÜKSÉGES

*Az elkészített engedélyezési tervet 2 pld.-ban szükséges benyújtani a DRV Zrt.-hez (8600 Siófok Tanácsház u. 7. sz.)

Víziközmű (ivóvízvezeték, szennyvízcsatorna, irányítástechnikai jelzőkabel*) kiváltása:

☐ SZÜKSÉGES**

☒ NEM SZÜKSÉGES

*megfelelő rész aláhúzendő

**kiváltás esetén külön egyeztetés szükséges

Egyéb kikötések:

A tervezett létesítmény nyomvonala a DRV Zrt. kezelésében üzemelő ivóvíz és szennyvíz közmű vezetékeket/bekötővezetékeket érinti, keresztezi/védőtávolságán belül helyezkedik el. A vezetékeket a munkálatok megkezdése előtt szakfelügyelet jelenlétében fel kell tárni.

A jegyzőkönyvben foglaltak kizárólagosan a DRV Zrt. által üzemeltetett közművek elhelyezkedésére, keresztezésére, védelembe helyezésére vonatkoznak.

- 1. A Tab, 202 hrsz.-ú ingatlan Petőfi köz 1. jelű kialakítandó parkolóban az ivóvízbekötés közterületi megszüntetését meg kell rendelni Társaságunktól a kivitelezés megkezdéséig.**
- 2. A CS-2 csapadékvíz csatorna keresztezi a Petőfi Sándor utcában a meglévő DK90 KPE anyagú ivóvíz törzshálózatot, a keresztezésnél az ivóvízvezetékét védelembe kell helyezni.**
- 3. A csapadékvíz elvezetés nyomvonala a Petőfi Sándor utcánál keresztezi a szennyvíz törzshálózat nyomvonalát, ott óvatos kézi földmunka végezhető, szakfelügyeletünk megrendelése mellett.**
- 4. Helyreállítás során, az aknafedlapokat szintbe kell helyezni.**
- 5. A munkálatok idejére szakfelügyelet megrendelése szükséges.**
- A tervezés és a kivitelezés során szigorúan betartandók az MSZ 7487:2021 sz. szabvány (közmű és egyéb vezetékek elhelyezése közterületen) előírásai.
- A létesítmény tervezésénél a 123/1997.(VII.18.) Kormányrendeletben a víziközművekre meghatározott védősávok betartandók.
- 8. A DRV Zrt. kezelésében lévő közművek védelme érdekében azok 2-2 m-es környezetében csak kézi földmunka végezhető.**
- 9. A kezelésünkben lévő ivóvízvezeték, irányítástechnikai jelzőkábel a kivitelezés megkezdése előtt, szakfelügyeletünk jelenléte mellett, kutató árokkal fel kell tárni.**
- 10. A keresztezéseknél minden esetben a tervezett vezetéket védőcsőbe kell helyezni, a védőcső 1-1 m túlnyúlással kerüljön elhelyezésre. Az elkészült közmű fölé, a szabvány által előírt magasságban jelzőszalagot kell fektetni.**
- 11. Az ivóvízvezeték feletti földtakarást csökkenteni nem lehet!**
- 12. A közüzemi hálózat fedési területén vibrációs tömörítés nem alkalmazható!**
- 13. Az érintett tűzcsapokat és akna fedlapokat végleges szintre kell emelni, a szennyvíz akna fedlapok magasításának mértéke maximum 35 cm lehet, az útpadkában található szennyvízes akna fedlapokat betongallérral szükséges megerősíteni. Az érintett szennyvíz akna fedlapokat kérem gyári kiemelő gyűrűvel szintre emelni.**
- Az építkezés során gondoskodni kell a meglévő felszíni és felszín alatti (aknában vagy beépítési készlettel szerelt) hálózati szerelvények állékonyságának és megfelelő műszaki állapotának biztosításáról.
- 15. A munkaterület átadás-átvételi eljárásra meghívást, a kivitelezés megkezdési időpontjáról értesítést kérünk. A munkaterület átadásra vonatkozó meghívót a DRV Zrt. Műszaki Üzemviteli Osztályára (8601 Siófok Pf.: 59. email elérhetőség: megrende@x) kérjük megküldeni, a fenti ügyiratszámra hivatkozva.**
- 16. A kivitelezési tevékenység csak szakfelügyeletünk biztosítása mellett végezhető, melyet a kivitelező a munkaterület átadásáig üzemzetőségünkötől köteles megrendelni. A kivitelezési munkák megkezdése előtt, 8 (munka) nappal, kérjük a szakfelügyelet írásbeli megrendelését (8601 Siófok, Pf.: 59. Elérhetőség: megrende@x).**
- 17. A műszaki átadására a DRV Zrt. képviselőjét meg kell hívni. A műszaki átadás-átvételi eljárásra vonatkozó meghívót a DRV Zrt. Műszaki Üzemviteli Osztályára**

(8601 Siófok Pf.: 59. email elérhetőség: megrende@x) kérjük megküldeni, a fenti ügyiratszámra hivatkozva.

18. Amennyiben a szakfelügyelet megrendelése elmarad, úgy a használatbavételi engedélyhez nem áll módunkban hozzájárulni.

19. A kivitelező köteles az ivóvíz és szennyvízvezetékért bármilyen rongálást a Diszpécserszolgálatunknak jelenteni, a 06-80-240-240/1 menüpontra, és egyben helyreállítási munkákat kérjük írásban megrendelni Társaságunktól.

20. Az ivóvíz és szennyvíz vezetékekért esetleges rongálások utáni helyreállítás költségei a szakfelügyelethez függetlenül a kivitelezőt terhelik.

21. A közműegyeztetés érvényessége 1 év, melynek lejártá után újabb egyeztetés szükséges.

22. Jelen közmű egyeztetési jegyzőkönyv átvételét az egyeztető tervező aláírásával elismeri, és gondoskodik, hogy jelen jegyzőkönyv az építetthez eljusson.

Dunántúli
Regionális Vízmű Zrt.


.....
tervező, egyeztetést kérő vállalkozás

.....
Bene Marianna
engedélyezési munkatárs

Hajdú Miklós E. V.

**Kaposvár
Toldi M utca 14.
7400**

E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt.
8800 Nagykanizsa, Zrínyi Miklós u. 32.

www.eon.hu

2023. október 10.
1 / 2

Egyetértési Nyilatkozat

Tisztelt Partnerünk!

Az 829013304 azonosítószámú közműnyilatkozati kérelem alapján a Tab, Petőfi köz parkolók építéséhez közmű nyilatkozat kérelem témában benyújtott engedélyezési terveit megvizsgáltuk és az alábbi észrevételeket tesszük:

A tervezett parkoló és járda az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt. tulajdonában lévő középnyomású gázelosztó és célvezeték hálózatát védőövezetében érinti és keresztezi.

- **Tervezett parkoló nyomvonalán található gázközmű műtárgyait (akna, csapszekrény, szagló) a tervezett útszintre kell emelni. Előre egyeztetett módon és megkért szakfelügyelet mellett a kivitelező költségén.**
- **Üzemzavar miatt a parkoló bontásra kerül szükség esetén.**

A középnyomású gázvezeték 4-4 méteres környezetében földmunka csak az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt. szakfelügyelete mellett végezhető. Ennek megrendelését a kivitelezés megkezdése előtt 8 nappal, írásban az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt.-nél teheti meg, az érintett területre illetékes területgazdától.

Cím: 7400 Kaposvár, Guba Sándor u. 57.

Területgazda:

Perusza Balázs, Telefon: 30/47-48-132, E-mail: balazs.perusza@eon-hungaria.com

Kivitelezés során a Gázelosztó Vezetékek Biztonsági Szabályzata (18/2022. (I. 28.) SZTFH rendeletet) szerinti előírásokat, valamint a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII-as törvény végrehajtásának egyes szabályairól kiadott 20/2022 (I.31) SZTFH rendelet 38 § szerinti tilalmakat és korlátozásokat be kell tartani.

(6) Gépi földmunkát a keresztezett létesítmény feltárásához szükséges szilárd burkolatú út felbontása kivételével, a létesítmény szélső alkotóitól számított 1-1 méteres övezeten belül végezni nem lehet.

(7) Az építési tevékenység fővállalkozó kivitelezőjének – át nem hárítható felelősséggel – gondoskodnia kell

a) a kivitelezési munka megkezdése előtt az üzemeltető szakmai felügyelete mellett a keresztezett létesítmény nyomvonalának és a (6) bekezdés szerinti övezet kijelöléséről,

Ügyintéző neve:

Perusza Balázs

Ügyintéző e-mail címe:

balazs.perusza@eon-hungaria.com

Ügyintéző telefonszáma:

+36 30 47-48-132

Iktatószám:

Üzem neve:

E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt.

Gázhálózati Üzem Kaposvár

Üzem címe:

7400 Kaposvár, Guba S. u. 57.

Management:
Somodi Gábor
Németh Imre
Haraszi Judit
Nagy Géza

Székhely:
8800 Nagykanizsa,
Zrínyi Miklós u. 32.
Zalaegerszegi
Törvényszék Cégbírósága
Cg. 02-10-040064

- b) a kijelölt övezetnek az építési tevékenység alatti fenntartásáról,
- c) a keresztezett létesítmény feltárásáról, és
- d) a keresztezés takarása előtt az üzemeltető értesítéséről.

(7a) A (7) bekezdés a) pontja szerinti kijelölés helyességéért az üzemeltető a felelős. A kijelölés úgy is teljesíthető, hogy a fővállalkozó kivitelező a kijelölést az üzemeltetőtől megrendeli. A kijelölés szakmai felügyeletével kapcsolatos költségeket a kivitelező köteles viselni.

Az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati ZRt. képviselőjét meg kell hívni a munkaterület átadás-átvételi eljárásra. A tárgyi engedélyezési terv átvizsgálása alapján és előírásaink teljesítése mellett egyetértési hozzájárulásunkat megadjuk. A vonatkozó előírások be nem tartásából eredő gázszolgáltatói tulajdonban lévő létesítményrongálás és gázenergia-bevétel kiesés miatt keletkezett költségek a Beruházót/Kivitelezőt terhelik. Az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt. Kaposvári Régió felhívja a tervező figyelmét arra, hogy jelen egyetértési nyilatkozat másolata képezze részét a kiviteli tervdokumentációnak. Nyilatkozatunk a tervdokumentáció megváltozásáig vagy a keltezésétől számított 1 évig érvényes. A csatolt tervtől eltérő nyomvonal, illetve műszaki megoldások alkalmazása esetén új engedélyezési eljárást kell indítani.

Ellenőrizte:

Perusza Balázs
E.ON Közép-dunántúli
Gázhálózati Zrt.
területgazda

KÖZMŰVEZETÉK-ÜZEMELTETŐI VÁLASZOK ÖSSZESÍTÉSE:



NYILATKOZAT A HOZZÁJÁRULÁS FELTÉTELEKKEL VALÓ MEGADÁSRÓL

KÖZMŰVEZETÉK-ÜZEMELTETŐ NEVE

NYILATKOZAT DÁTUMA

Vidanet Kábeltelevíziós Szolgáltató Zártkörűen Működő Rt.

2023.09.26.

E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.

2023.09.27.

E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt.

2023.10.10.

Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.

2023.10.02.



NEM ÉRINTETT

KÖZMŰVEZETÉK-ÜZEMELTETŐ NEVE

NYILATKOZAT DÁTUMA

Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

2023.09.26.

KÉRELEM ADATAI:

Azonosító:	829013304
Kérelem típusa:	KÖZMŰNYILATKOZAT
Státusz:	Nyilatkozat érvényes
Benyújtás időpontja:	2023.09.25.
Kérelmező neve:	Hajdu Miklós (448545608)
Kérelmező típusa:	tervező
Kérelmező kinek a nevében jár el?	saját nevében
Felhasználás jellege:	közösségi célú
Kérelem célja:	sajátos építmények engedélye
Kérelem tárgya:	Tab, Petőfi köz parkoló építéséhez közmű nyilatkozat kérelem
Határidő-számítás jogalapja:	324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet
Építmény típusa:	közlekedési építmények
Építmény funkciója:	Helyi út és utca
Létesítendő vezeték nyomvonalának hossza:	1 km alatti hossz

MEGRENDELŐ ADATAI:

Sorszám:	1
Név:	Hajdu Miklós e.v.
Adószám:	67454389134
Cím:	7400 Kaposvár, Toldi M. utca 14.
Telefon:	0670-604-0303
E-mail cím:	hajdu.k.miklos@gmail.com

ÉRINTETT TERÜLET:

Település:	Tab
Helyrajzi szám:	196

Megadott tervezési terület:

POLYGON((572235.71 154396.94,572260.35 154408.98,572305.15 154506.7,572281.63
154532.74,572222.27 154506.7,572181.39 154485.98,572235.71 154396.94))

KÖZMŰVEZETÉK-ÜZEMELTETŐK:

ÜZEMELTETŐ NEVE:

Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.

A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES:

Igen

CÍME:

8600 Siófok, Tanácsház utca 7

SZAKÁGA(I):

/ Szakág (VE):

Vízvezetés

Kijelölés módja:

automatikus kijelölés

Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:

– Publikus hálózati információk:

Van publikus hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.

– Kivételi hálózati információk:

A kérelemmel érintett településeken kivételi hálózat nem található.

/ Szakág (VI):

Vízellátás

Kijelölés módja:

automatikus kijelölés

Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:

– Publikus hálózati információk:

Van publikus hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.

– Kivételi hálózati információk:

A kérelemmel érintett településeken kivételi hálózat nem található.

ÜZEMELTETŐ NEVE:

E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.

A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES:

Igen

CÍME:

7626 Pécs, Búza tér 8/a

SZAKÁGA(I):

/ Szakág (EL):

Villamos energia

Kijelölés módja:

automatikus kijelölés

Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:

– Publikus hálózati információk:

Van publikus hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.

– Kivételi hálózati információk:

A kérelemmel érintett településeken kivételi hálózat nem található.

ÜZEMELTETŐ NEVE:	E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt.
-------------------------	---------------------------------------

A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES:	Igen
CÍME:	8800 Nagykanizsa, Zrínyi M. utca 32
SZAKÁGA(I):	
/ Szakág (SZ):	Szénhidrogén
Kijelölés módja:	automatikus kijelölés
Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:	
– Publikus hálózati információk:	Van publikus hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.
– Kivételi hálózati információk:	A kérelemmel érintett településeken kivételi hálózat nem található.

ÜZEMELTETŐ NEVE:	Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
-------------------------	---

A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES:	Igen
CÍME:	1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 36
SZAKÁGA(I):	
/ Szakág (HI):	Hírközlés
Kijelölés módja:	automatikus kijelölés
Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:	
– Publikus hálózati információk:	Van publikus hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.
– Kivételi hálózati információk:	A kérelemmel érintett településeken kivételi hálózat nem található.

ÜZEMELTETŐ NEVE:

Vidanet Kábeltelevíziós Szolgáltató Zártkörűen
Működő Rt.

A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES:

Igen

CÍME:

9024 Győr, Orgona utca 10

SZAKÁGA(I):

/ Szakág (HI):

Hírközlés

Kijelölés módja:

automatikus kijelölés

Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:

– Publikus hálózati információk:

Van publikus hálózati elem a kérelemben
megadott területen belül.

– Kivételi hálózati információk:

A kérelemmel érintett településeken kivételi
hálózat nem található.

MELLÉKLETEK:

/ Fájlnév (azonosító):	Címlap II-3.pdf (4351217)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2023.09.25.
Rögzítő neve:	Hajdu Miklós (448545608)
/ Fájlnév (azonosító):	helyszínrajzok.dwg (4351218)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2023.09.25.
Rögzítő neve:	Hajdu Miklós (448545608)
/ Fájlnév (azonosító):	II-3-U-0 Áttekintő térkép.pdf (4351219)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2023.09.25.
Rögzítő neve:	Hajdu Miklós (448545608)
/ Fájlnév (azonosító):	II-3-U-1.1 Felmérési helyszínrajz 1..pdf (4351220)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2023.09.25.
Rögzítő neve:	Hajdu Miklós (448545608)
/ Fájlnév (azonosító):	II-3-U-1.2 Felmérési helyszínrajz 2..pdf (4351221)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2023.09.25.
Rögzítő neve:	Hajdu Miklós (448545608)
/ Fájlnév (azonosító):	II-3-U-2 Közmű nyilvános helyszínrajz.pdf (4351222)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2023.09.25.
Rögzítő neve:	Hajdu Miklós (448545608)

/ Fájlnév (azonosító):	II-3-U-3 Forgalomtechnikai helyszínrajz.pdf (4351223)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2023.09.25.
Rögzítő neve:	Hajdu Miklós (448545608)
/ Fájlnév (azonosító):	II-3-U-4 Útépítési helyszínrajz.pdf (4351224)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2023.09.25.
Rögzítő neve:	Hajdu Miklós (448545608)
/ Fájlnév (azonosító):	II-3-U-5 Csatornázási helyszínrajz.pdf (4351225)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2023.09.25.
Rögzítő neve:	Hajdu Miklós (448545608)
/ Fájlnév (azonosító):	II-3-U-6 Mintakeresztshelvények.pdf (4351226)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2023.09.25.
Rögzítő neve:	Hajdu Miklós (448545608)
/ Fájlnév (azonosító):	II-3-U-7 Hossz-szelvények.pdf (4351227)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2023.09.25.
Rögzítő neve:	Hajdu Miklós (448545608)
/ Fájlnév (azonosító):	II-3-U-8.1 Keresztshelvények 1..pdf (4351228)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2023.09.25.
Rögzítő neve:	Hajdu Miklós (448545608)
/ Fájlnév (azonosító):	II-3-U-8.2 Keresztshelvények 2..pdf (4351229)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2023.09.25.
Rögzítő neve:	Hajdu Miklós (448545608)

/ Fájlnév (azonosító):	II-3-U-8.3 Keresztszelvények 3..pdf (4351230)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2023.09.25.
Rögzítő neve:	Hajdu Miklós (448545608)
/ Fájlnév (azonosító):	Műszaki leírás II-3.pdf (4351231)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2023.09.25.
Rögzítő neve:	Hajdu Miklós (448545608)
/ Fájlnév (azonosító):	Tartalomjegyzék II-3.pdf (4351232)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2023.09.25.
Rögzítő neve:	Hajdu Miklós (448545608)
/ Fájlnév (azonosító):	Tervezői nyilatkozat II-3.pdf (4351233)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2023.09.25.
Rögzítő neve:	Hajdu Miklós (448545608)

KÖZMŰNYILATKOZAT EREDMÉNYE:

ÜZEMELTETŐ NEVE:

Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:

Igen

Rögzítés dátuma:

2023.09.28.

Ügyintéző neve:

Bene Marianna (310484420)

Ügyintéző telefon:

0680240240

Ügyintéző email cím:

engedelyezes@drv.hu

Kifejtés:

Nincs kiegészítés.

/ NYILATKOZAT

Rögzítés dátuma:

2023.10.02.

Ügyintéző neve:

Bene Marianna (310484420)

Ügyintéző telefon:

0680240240

Ügyintéző email cím:

engedelyezes@drv.hu

Típus:

nyilatkozat a hozzájárulás feltételekkel való megadásáról

Kifejtés:

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy a mellékelt TcT-6997120/2023 ügyiratszámú közmű egyeztetési jegyzőkönyvben foglaltak betartása kötelező. A jegyzőkönyvet kérjük a tervhez csatolni.

Egyéb:

Jelen kérelem kapcsán az e-közmű rendszer felé kötelezően nyújtandó térképi adatszolgáltatáson túl nem biztosítottam közműhálózati elemekre vonatkozó szakági információkat.

/ MELLÉKLETEK

Fájlazonosító:

4361802

Fájlnév:

jegyzőkönyv_20230929090305230.pdf

Típus:

Dokumentum

Rögzítés időpontja:

2023.10.02.

Rögzítő neve:

Bene Marianna (310484420)

ÜZEMELTETŐ NEVE:

E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett: Igen
Rögzítés dátuma: 2023.09.26.
Ügyintéző neve: Nagy Lóránt Gyula (428809278)
Ügyintéző telefon: +36303783687
Ügyintéző email cím: lorant.nagy@eon-hungaria.com

Kifejtés:

Nincs kiegészítés.

/ NYILATKOZAT

Rögzítés dátuma: 2023.09.27.
Ügyintéző neve: Benke Zoltán (480463560)
Ügyintéző telefon: +36303783526
Ügyintéző email cím: zoltan.benke@eon-hungaria.com
Típus: nyilatkozat a hozzájárulás feltételekkel való megadásáról

Kifejtés:

Az érintett területen 0,4 kV-os légvezetékes hálózat található, kérjük betartani a keresztezésekre és megközelítésre vonatkozó mindenkor hatályos szabványokban előírtakat, illetve a 2/2013.(I.22) NGM rendeletben előírtakat. Hálózatunk biztonsági övezetében csak kézi földmunka végezhető. A kivitelezés során, kérjük, az oszlopok állékonyságát biztosítani. Amennyiben szükséges a légvezetékes hálózat oszlopainak kiváltása, azt kérjük előzetesen megterveztetni, erre jogosult tervezővel. Az elkészült tervekét kérjük benyújtani áramszolgáltatói jóváhagyásra. A kivitelezést csak az E.ON-nál hálózatépítésre minősített vállalkozás végezheti. A munkák megkezdése előtt Együttműködési megállapodás megkötése szükséges az önkormányzat és a hálózati engedélyes között. A munkaterület átadásra (munkák megkezdésére) meghívást kérünk.

Egyéb:

Jelen kérelem kapcsán az e-közmű rendszer felé kötelezően nyújtandó térképi adatszolgáltatáson túl nem biztosítottam közműhálózati elemekre vonatkozó szakági információkat.

/ MELLÉKLETEK

Nincs rögzített adat.

ÜZEMELTETŐ NEVE:

E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt.

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett: Igen
Rögzítés dátuma: 2023.09.26.
Ügyintéző neve: Szabó Bettina (621612400)
Ügyintéző telefon: 06205112126
Ügyintéző email cím: bettina.szabo@eon-hungaria.com
Kifejtés:
Nincs kiegészítés.

/ NYILATKOZAT

Rögzítés dátuma: 2023.10.10.
Ügyintéző neve: Perusza Balázs (162362031)
Ügyintéző telefon: +36304748132
Ügyintéző email cím: balazs.perusza@eon-hungaria.com
Típus: nyilatkozat a hozzájárulás feltételekkel való megadásáról

Kifejtés:

A középnyomású gázvezeték 4-4 méteres környezetében földmunka csak az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt. szakfelügyelete mellett végezhető. Ennek megrendelését a kivitelezés megkezdése előtt 8 nappal, írásban az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt-nél teheti meg, az érintett területre illetékes területgazdától.

Cím: 7400 Kaposvár, Guba Sándor u. 57.

Területgazda:

Perusza Balázs, Telefon: 30/47-48-132, E-mail: balazs.perusza@eon-hungaria.com

Egyéb:

Jelen kérelem kapcsán az e-közmű rendszer felé kötelezően nyújtandó térképi adatszolgáltatáson túl nem biztosítottam közműhálózati elemekre vonatkozó szakági információkat.

/ MELLÉKLETEK

Fájlazonosító:	4376111
Fájlnév:	829013304 Tab, Petőfi köz parkolók építéséhez.pdf
Típus:	Dokumentum
Rögzítés időpontja:	2023.10.10.
Rögzítő neve:	Perusza Balázs (162362031)
ÜZEMELTETŐ NEVE:	Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:	Nem
Rögzítés dátuma:	2023.09.26.
Ügyintéző neve:	Gellért Tamás (457668806)
Ügyintéző telefon:	+3696519201
Ügyintéző email cím:	gellert.tamas@telekom.hu
Kifejtés:	
<i>Nincs kiegészítés.</i>	

ÜZEMELTETŐ NEVE:

Vidanet Kábeltelevíziós Szolgáltató Zártkörűen
Működő Rt.

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:	Igen
Rögzítés dátuma:	2023.09.26.
Ügyintéző neve:	Böcz Antal (854000830)
Ügyintéző telefon:	+36305398602
Ügyintéző email cím:	ugyfelszolgalat@vidanet.hu
Kifejtés:	
<i>Nincs kiegészítés.</i>	

/ NYILATKOZAT

Rögzítés dátuma:	2023.09.26.
Ügyintéző neve:	Böcz Antal (854000830)
Ügyintéző telefon:	+36305398602
Ügyintéző email cím:	ugyfelszolgalat@vidanet.hu
Típus:	nyilatkozat a hozzájárulás feltételekkel való megadásáról

Kifejtés:

A tervezési területen a Vidanet Zrt. áramszolgáltatói oszlopsoron létesített légkábeles távközlési hálózatot üzemeltet.

Amennyiben az áramszolgáltatói oszlopok áthelyezése szükséges, úgy a KTV hálózat kiváltásáról külön egyeztetés szükséges.

Légkábelek, léges csatlakozókábelek munkagéppel történő megközelítése esetén kérjük hálózatunk épiségére fokozottan figyelni. Az érintett szakaszokon földkábeles beméretlen lakáscsatlakozó kábel előfordulhat.

A KTV hálózaton történő rongálásért, a KTV jelszolgáltatás kieséséből adódó károkozásért a kivitelezőt terheli a felelősség.

A Vidanet hálózat sérülése esetén a 1203 telefonon kérjük az értesítést.

A munkaterület átadásra az e-közmű nyilatkozat azonosítójának megjelölésével kérjük cégünk képviselőjét meghívni.

A fentiek figyelembe vételével a közműkezelői hozzájárulást megadjuk.

Egyéb:

Jelen kérelem kapcsán az e-közmű rendszer felé kötelezően nyújtandó térképi adatszolgáltatáson túl nem biztosítottam közműhálózati elemekre vonatkozó szakági információkat.

/ MELLÉKLETEK

Nincs rögzített adat.



Szám: TA/219-⁹⁸...../2023

**TAB, PETŐFI S. KÖZBEN PARKOLÓK ÉPÍTÉSE ENGEDÉLYEZÉSI TERV
A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00076 KÓDSZÁMÚ
„TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS TABON II.” PÁLYÁZAT SZERINT**

**ÉPÍTETŐI NYILATKOZAT
GÁZSZOLGÁLTATÓ NYILATKOZATÁRÓL**

Schmidt Jenő, Tab Város Önkormányzat polgármestere (8660 Tab, Kossuth L. u. 49.), mint a kérelmezett létesítmények építtetője nyilatkozom, hogy az érintett gázipari létesítmények üzemeltetőjének (E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt., 8800 Nagykanizsa, Zrínyi M. utca 32.) 829013304 azonosítójú e-közmű nyilatkozatában és ahhoz csatolt Egyetértési Nyilatkozatában foglalt feltételekkel egyetértek, az abban foglaltakat nem tartom sérelmesnek.

Tab, 2023. okt. 11.



Schmidt Jenő
Tab Város Önkormányzat polgármestere
8660 Tab, Kossuth L. u. 49.



Szám: TA/219-⁹⁷2023

**KEZELŐI LEHATÁROLÁSI
NYILATKOZAT**

Alulírott Schmidt Jenő, a Tab Város Önkormányzat polgármestere (8660 Tab, Kossuth L. u. 49.)

nyilatkozom

Hajdu Miklós út tervező mérnök (7400 Kaposvár, Toldi M. u. 14.) által készített „TAB, PETŐFI S. KÖZBEN PARKOLÓK ÉPÍTÉSE ENGEDÉLYEZÉSI TERV A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00076 KÓDSZÁMÚ „TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS TABON II.” PÁLYÁZAT SZERINT” címen készített engedélyezési tervdokumentációban a Tab, 197, 196, 200, 203, 202, 150, 262/2 hrsz alatti ingatlanokra tervezett közlekedési létesítményeket Tab Város Önkormányzata a megvalósulás után kezelésébe veszi.

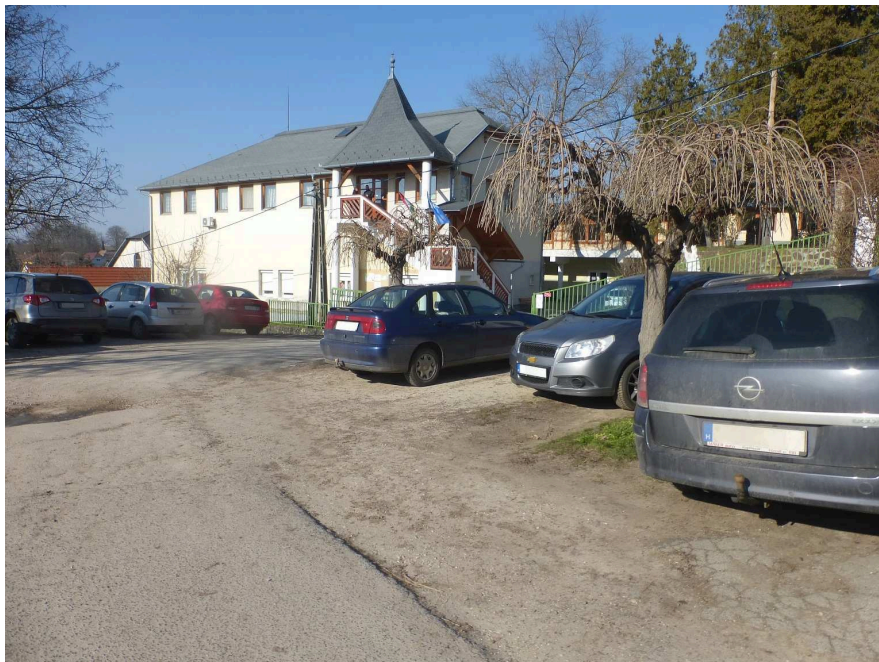
Tab, 2023. október 4.



Schmidt Jenő
polgármester

HAJDU MIKLÓS OKL. ÉPÍTŐMÉRNÖK
MMK. NYILV. SZÁM: 14-0633
7400 KAPOSVÁR, TOLDI M. U. 14.
TEL.: 06 70 – 604-0303

**TAB, PETŐFI S. KÖZBEN PARKOLÓK ÉPÍTÉSE
KIVITELEZÉSI TERV A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-
00076 KÓDSZÁMÚ, „TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS TABON II.”
PÁLYÁZAT SZERINT**



MEGBÍZÓ:
TAB VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8660 Tab, Kossuth L. u. 49.

2023.12. KAPOSVÁR

**TAB, PETŐFI S. KÖZBEN PARKOLÓK ÉPÍTÉSE KIVITELEZÉSI TERV
A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00076 KÓDSZÁMÚ
„TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS TABON II.” PÁLYÁZAT SZERINT**

MŰSZAKI LEÍRÁS

1. A tervezés tárgyának leírása, a tervezési paraméterek, a tervezői döntések, javaslatok indokolása

Tab Város Önkormányzata a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00076 kódszámú Településfejlesztés Tabon II. pályázat keretében több tervezési helyszínen parkolók építését tervezik. Ezen tervezési helyszínek közül egyik a Tab, Petőfi S. közben új park létesítéshez építendő parkolók.

Az új park körül számos közintézmény működik, melyek saját belső parkolókkal rendelkeznek.

A 203 hrsz-ú, jelenleg murvás közterületet több egykori lakóingatlan telkével közös térré alakítják, amelyen zöld parkokat és gépkocsi parkolókat kívánnak létesíteni. A jelenlegi murvás közterületet is parkolásra használják.

A területen három parkolótér készül:

- Templom térhez csatlakozóan a 203 hrsz-on, merőleges állású parkolótér;
- Petőfi köz 1. parkoló, párhuzamos K+R megállóhelyekkel, az iskolák miatt;
- Petőfi köz 2. parkoló, ferde parkolóhelyekkel, a rövid és hosszabb idejű megállásokhoz.

2. A vízszintes és magassági vonalvezetés jellemző adatai és indokolása

A létesítmény tervezéséhez az alábbi Útügyi Műszaki előírásokat, tervezési segédleteket és irányelveket vettük figyelembe:

e-UT 03.01.11 Közutak tervezése

e-UT 03.02.21 Közutak melletti ingatlanok útcsatlakozása

e-UT 03.02.31 A parkolási létesítmények geometriai tervezése (KTSZ kieg.)

e-UT 03.07.25 A gyalogosközlekedés közforgalmú létesítményeinek tervezése (KTSZ kieg.)

e-UT 04.00.11 A közúti jelzőtáblák műszaki szabályzata (JTSZ)

e-UT 04.00.12 A Közúti Jelzőtáblák Szabályzata (JETSZ)

e-UT 04.00.14 A közúti útburkolati jelek szabályzata (ÚBJSZ)

e-UT 04.03.12 Útburkolati jelek és jelzőtestek tervezése

e-UT 04.05.14 Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása

e-UT 05.02.11 Útpályaszerkezeti aszfaltburkolatok keverékeinek követelményei

e-UT 06.02.11 Közutak létesítésének általános geotechnikai szabályai

e-UT 06.03.11 Kerékpárutak, gyalogutak és járdák pályaszerkezete
e-UT 06.03.12 Kisforgalmú utak pályaszerkezetének méretezése
e-UT 06.03.21 Útpályaszerkezetek aszfaltburkolati rétegeinek követelményei
e-UT 06.03.53 Kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú burkolatalapok
e-UT 06.03.43 Kiselemes burkolatok
MI-10-455/2 Belterületi vízrendezés, Csapadékvíz elvezető hálózat
MI-10-167/3 Közcsatornák, Hidraulikai méretezés

2.1. A vízszintes vonalvezetés jellemzői és indokolása

A tervezett három parkolóhely más szempontok szerint, különböző geometriával készül.

A Templom tér parkoló kétirányú parkolóútja 5,50m széles, amelyhez 4,50m mély merőleges parkolóállások csatlakoznak (a gépkocsik orra túlnyúlik), valamint egy párhuzamos akm. parkolóhely. A tér belső részén megfordulási lehetőséget biztosít egy tiltott megállású hely, amely a Petőfi köz 4. hsz. ingatlan hátsó kapubejárója is egyben. A parkolóban egy nagy lombú, árnyékot adó fa megtartandó. A térről az 1. és 3. gyalogos járda kapcsolat építendő észak felé az iskola irányába. A parkolót a Petőfi S. utcai iskolából is meg lehet közelíteni, ehhez a Ságvári E. utca nevű gyalogos járda végénél kijelölt gyalogos átkelőhelyet terveztünk.

A Petőfi köz 1. parkoló az Ady E. utca felől érkező autóknek biztosít párhuzamos K+R megállási lehetőséget. Az autókból kiszálló gyerekek az 1. járdán jutnak el az iskola bejáratához.

A Petőfi köz 2. parkoló megközelíthető akár a Petőfi S. utca akár az Ady E. utca felől. Bejárata a Petőfi köz felől készül, kijárata a Petőfi S. utcára nyílik. Egyirányú parkolóutcája 4,00m széles, amelyhez 4,80m mély ferde parkolóállások kapcsolódnak mindkét oldalán. A parkolót rövid és hosszabb időtávú megállásokhoz is terveztük, mivel a Petőfi S. utcán lévő intézmények miatt mindkét funkcióra szükség lehet. Gyalogos forgalmi kapcsolata párhuzamos járdán történhet, amely a Petőfi S. utcán kijelölt gyalogos átkelőhellyel vezet át.

A tervezett létesítmények helyszínrajzi elrendezését a helyszínrajzok ábrázolják.

2.2. A magassági vonalvezetés jellemzői és indokolása

A burkolatok a terephez illesztett magassági vonalvezetéssel készülnek. A Petőfi köz 2. parkoló esetében az északi oldalon bevágás is készítenendő, a letermelt anyagból a déli oldalon feltöltést kell készíteni.

A Petőfi köz 1. parkoló 1. járdájához lépcsőt kell építeni két lépcsőkarral, nyolc fellépéssel és 1% lejtésű pihenővel. A Petőfi köz 2. parkoló 2. járdájának kijelölt gyalogos átkelőjéhez is lépcsőt kell építeni három fellépővel. A lépcsőket oldalt kiemelt járdaszegéllyel kell ellátni. A lépcsőkhöz egyoldali gyalogoskorlát készítenendő.

A Templom téri parkoló északi parkoló-burkolatszéle meredekebben lejt, mint az út tengelye, azért, mert a parkoló kezdeténél oldalirányban magasabb útszinthez kell csatlakoznia.

A tervezett útburkolatok lekerekítéssel csatlakoztatandók a meglévő burkolatok szintjeihez.

A parkolók és járdák pontos magassági vonalvezetését a hossz-szelvények ábrázolják.

3. Keresztszelvényi elrendezés

A parkolók keresztasztervényi kialakítása parkoló útból és parkoló helyekből áll, kiemelt szegéllyel csatlakozó párhuzamos 1,50m széles járdával. A merőleges járdacsatlakozásokat és az akadálymentes helyekhez csatlakozó járdákat süllyesztett szegéllyel kell illeszteni. Az útburkolatokat a közutakhoz meglévő vagy építendő süllyesztett szegélyekkel kell csatlakoztatni. Az útburkolatok terepcsatlakozása kiemelt szegély, 50cm földpadka, majd 1:2 lejtésű (26°-os) földrézsű. A tervezett utak oldaleséseit és szintjeit a helyszínrajz és a keresztasztervények, a keresztasztervényi kialakítást a mintakeresztasztervények tartalmazzák.

4. Pályaszervezetek kialakítása, építéstechnológia

A pályaszervezetek a mintakeresztasztervény szerinti rétegrenddel, a jelölt szegélyekkel építendő:

I. aszfaltburkolatú parkoló út építés, és közút rekonstrukció:

- 4 cm AC 11 (N) aszfalt kopóréteg
- 4 cm AC 11 (N) aszfalt kötőréteg
- 15 cm Ckt-4 cem. stabilizáció
- 23 cm M63 zúzottkő alaprég

Az építendő pályaszervezet teljes vastagsága 46 cm.

II. térkő parkolóállás építés:

- 8 cm beton térkő burkolat
- 3 cm Z2/4 fektető zúzalék
- 15 cm Ckt-4 cem. stabilizáció
- 20 cm M63 zúzottkő alaprég

Az építendő pályaszervezet teljes vastagsága 46 cm.

III. térkő járda építés:

- 6 cm beton térkő burkolat
- 3 cm Z2/4 fektető zúzalék
- 15 cm Ckt-4 cem. stabilizáció
- 20 cm M63 zúzottkő alaprég

Az építendő pályaszervezet teljes vastagsága 44 cm.

IV. aszfaltburkolatú járda rekonstrukció:

- 4 cm AC 8 (N) aszfalt kopóréteg
- 15 cm Ckt-4 cem. stabilizáció
- 20 cm M63 zúzottkő alaprég

Az építendő pályaszervezet teljes vastagsága 39 cm.

A járda-közút csatlakozásoknál lesüllyesztett járdaszint, süllyesztett útszegély és előtte 60cm szélességben pöttyökkel kiemelt felületű figyelmeztető taktilis jelzés készítenő. A kijelölt gyalogos

átkelőknél az előzőkkel együtt 30cm széles, bordázottan kiemelt felületű vezetősáv taktilis jelzés is készítendő a helyszínrajzon jelölt elrendezéssel.

Talajvizsgálatunk alapján a talaj fagyérzékeny. Az alaprétegben a zúzalék helyett más, nagyszemű, folytonos szemeloszlású(!), teherbíró, fagyálló szemcsés anyag, pl. darált(!) bontási betontörmelék is alkalmazható. A tervezett útpályaszerkezetek megfelelnek a fagyvédelmi követelményeknek.

A terhelésnek kitett földmű felületén a pályaszerkezet beépítése előtt a teherbírást ellenőrizni kell. Csak akkor szabad az alapréteget a földműre (a fagyvédő rétegre) ráépíteni, ha a mérési eredmények a 98 %-os relatív tömörséget és az 50 MN/m² teherbírás értéket biztosítják. A tervezett alapréteg elázott földműre nem helyezhető el. A földmű víztelenítési munkáinak építés közben is naprakész állapotban kell lennie. A földmű tömörítés-technológiájára az e-UT 06.02.11 műszaki előírás 79. oldalán lévő táblázat ad iránymutatást (tömörítőgép típusa, tömege, rétegvastagság, járatszám, haladási sebesség).

A kőzúzalék alaprétegeket az e-UT 06.03.53 műszaki előírás szerinti anyagokból lehet elkészíteni, a beépítés során szintén tömöríteni kell, az előírt tárcsás teherbírasi érték 90 MN/m².

A hidraulikusan kötött alapréteget $E_{2min,7nap}=90$ MPa tárcsás teherbíró képességre kell kialakítani. Nyáron három napig locsolni kell! Fagyponthoz nem építhető! A szemcsés felületűre bomló CKt-t újra kell építeni! Szemcsés felületű CKt alaprétegre nem szabad aszfaltozni vagy térkövezni!

A beton térkő burkolatot 3cm vastag finomkő ágyazatra kell készíteni. A rakást a legalacsonyabb ponttól kell elkezdni, és görbült felület esetén a sorok szintjeit vezetőszinórral kell kitűzni. A térburkolatot folyami homok fedéssel, lapvibrátorral kell tömöríteni és besöpörni. A kész, letömörített burkolaton a kövek szinteltérése 2mm-nél ne legyen több. A Petőfi köz 2. parkoló kijáratánál frissbetonba ágyazott, kötésbe rakott betonlap burkolattal védendő a rézsű.

Az aszfaltra az e-UT 06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek szabványban előírt tulajdonságokat kell biztosítani a megfelelő keverék alkalmazásával, kitűzéssel, bedolgozási technológiával.

Az aszfaltok bedolgozása során szigorúan betartandók az előírt legnagyobb hézagterfogat 6,5%, és a legkisebb tömörség 97%, a megfelelő teherbírás és kis használati alakváltozás érdekében!

A szerkezetek élettartamára vonatkozóan meghatározó a gondos tömörítési munka, amelyet mindig a lehető legnagyobb súlyú géppel kell elvégezni, amely az adott geometriai körülmények között a szerkezeten alkalmazható! 30-40cm szélességig döngölőbeka, 50-90cm szélességig lapvibrátor, 90cm fölött acélköpenyes vibrohengerek alkalmazandók.

A hengerelt aszfaltok beépítési hőmérséklete legalább 140°C legyen! Polimerrel modifikált bitumenes hengerelt aszfaltoknál legalább 150°C legyen az aszfalt hőmérséklete! Nagyobb tömörítőgép kevesebb járatlással, sokkal gyorsabb tömörítést tesz lehetővé, ezzel biztosítani tudja az előírt hőmérsékleten való bedolgozást! A fogadófelület ne legyen 0°C alatti hőmérsékletű.

Az utak melletti zöldfelületet az építés után helyre kell állítani. A terepcsatlakozásokat 1:2 lejtésű (26°-os) rézsűvel kell kialakítani.

5. Műtárgyak, vízelvezetés, csatornázás

A táj jellemző lejtése dél felé, a Kossuth L. utca felé tapasztalható. A legközelebbi csapadékvíz befogadó a Petőfi S. utcai zárt közúti csapadékcsonna. Az utca északi és déli oldalán azonosan kis mélységű víznyelő aknák vannak, a déli oldali víznyelők fenékszintjén húzódik a gyűjtővezeték.

A tervezett két gyűjtővezeték a következő elemekből épül fel: dn200mm átm. KG-PVC vezeték, d100cm átm. Leier előregyártott beton aknák, 50x50cm Csomiép előregyártott beton víznyelő aknák, öntöttvas anyagú C 250 kN teherbírású zárt vagy víznyelő fedlapok.

Az aknák alatti talajt tömöríteni kell. Az akna-fenékelemet képlékeny frissbetonra kell behelyezni, ezáltal az akna egyenletes ágyazást kap, és ezzel a várható süllyedés megelőzhető.

A csővezetéseket homok ágyazatra kell fektetni, és a visszatöltött földet 20cm vtg. rétegenként tömöríteni kell.

A parkoló burkolatokról közvetlenül lefolyó csapadékvizeket Bárczy típusú olaj és iszapfogó szűrőbetétekkel ellátott aknába vezetjük. A közútra kerülő víznyelőaknák hagyományosak, olajszűrő nélkül készítenők.

6. Környezetvédelem, és ennek részeként a feldolgozott és minősített építési és bontási hulladék beépítése lehetőségeinek megvizsgálása

A tervezett helyi közút területén káros anyagot kibocsátó létesítmény nem létesül.

A tervezett létesítmények megépítése a környezet elemeire káros hatást nem gyakorolnak.

Levegőminőség: A tervezett létesítmény csekély forgalmú lesz, amely számottevő káros anyag kibocsátással nem jár, így kiépítés utáni forgalom miatt biztosan nem éri el a légszennyezettség határértékét. Az építés idejére átmenetileg megnőhet az építési munkagépek forgalma, az építés során jelentős porszennyezésre azonban nem kell számítani.

Zaj- és rezgésvédelem: Az építést megelőző bontásnál a zajhatást mérsékelni, szakaszolni kell. Az építőgépek hangja a nappali zajhatárértéket nem érheti el. A gépekkel éjjel nem szabad dolgozni.

Földvédelem: A letermelendő humuszos talajréteget helyszíni beépítéssel hasznosítani kell. A bontási törmeléköt önkormányzati hulladéklerakóba kell szállítani. Az építés céljára ideiglenesen igénybevett depónia területeket a munka befejezése után rendezett állapotban kell visszaadni.

Vízvédelem: Az építés során alkalmazott munkagépek és egyéb járművek mosása és karbantartása nem az építési területen történik, ott csak a munkavégzést gátló, esetleges kisebb gépjavítások fordulhatnak elő.

Hulladékkezelés: A kivitelezés során az útépitési hulladékok tárolását, elszállítását és kezelésének feltételeit a kivitelező által készített organizációs tervnek kell tartalmaznia.

7. Táj- és természetvédelem

Az építés tájvédelmi területet nem érint. A 150 hrsz-ú Templom tér helyi védelemmel rendelkezik:

a római katolikus templom műemléki környezeteként tartják számon.
A terület zöldfelületeinek rendezéséről és a fák pótlásáról külön kertészeti terv készül.

8. Hófúvás elleni védelem

Az építményt hófúvás ellen nem szükséges védeni.

9. Vasúti és egyéb pályákkal, vezetékekkel való keresztezések

Nincsen vasúti pálya vagy keresztezés a tervezési terület környezetében.

10. Az érintett közművek és azok egymáshoz viszonyított elhelyezése, egyeztetések és azok jegyzőkönyvei

A tervezett útépitési létesítményt megközelítik a következő közművek: gáz, víz, szennyvíz hálózat, távközlési és elektromos légkábelek és oszlopaik. A vezetékeket a hivatalos e-közmű nyilvántartás alapján szerepeltetjük a terveken. A terveket az e-közmű rendszeren keresztül egyeztetjük a közműkezelőkkel, és az előírt feltételeket szigorúan be kell tartani. A kiváltandó közműveket külön tervek alapján át kell építeni, amelyet engedélyeztetni kell.

Az építés előtt a közműkezelők szakfelügyeletét meg kell rendelni. A légkábelek alatt csak az előírt védőtávolságokkal szabad munkagéppel dolgozni. A földkábelek és más vezetékek helyét kutatóárokokkal meg kell határozni, majd azok biztonsági távolságain belül csak kézi földmunka végezhető. Az elektromos és telefon oszlopok alapjait nem szabad kiásni, az oldalról megtámasztó talajt nem szabad háborgatni.

11. Világítás

A terület rendelkezik közvilágítással, melynek esetleges bővítéséről az üzemeltetés során érdemes döntést hozni. Az üzemeltetési tapasztalatok szerint későbbiekben kiépíthető, akár napelemes kandeláberekkel is.

12. Úttartozékok

A területen a helyszínrajzon jelölt helyen jelzőtáblákat kell elhelyezni.
A lépcsőkhöz egyoldali gyalogoskorlát készítendő.

13. Baleseti adatok

Az úttal összefüggésben ilyen adatok nem állnak rendelkezésre.

14. Az úttal kapcsolatos egyéb építmények (autóbusz-megállóhely, leálló-, pihenőhelyek, üzemanyagtöltő állomások, vendéglátóipari építmények, üzemmérnökségek)

A tervezési feladattal kapcsolatban ilyen jellegű létesítmények nem érintettek.

15. Az igénybeveendő idegen területek tulajdonosának (kezelőjének, használójának) neve, továbbá a földrészlet ingatlan-nyilvántartási adatai (helyrajzi szám, alrészlet és művelési ág, minőségi osztály, terület)

Az útépítéssel érintett ingatlanok:

Tab, 197, 196, 200, 203, 202, 150, 262/2 hrsz.

Az ingatlanok Tab Város Önkormányzata tulajdonában és kezelésében állnak.

Az ingatlanok ingatlan-nyilvántartási adatait a tulajdoni lapok tartalmazzák.

16. Építés alatti forgalmi rend ismertetése

A közúthoz csatlakozó létesítmények építése idejére a következő táblákat szükségesek a közúton kihelyezni mindkét irányból:

- építési hely megjelölése Iránytábla (balra) és Kikerülési irány (balra) táblákkal, borostyánsárga villogó figyelmeztető fényjelzővel,
- előjelzés 25m-re „30km/h sebességkorlátozás”,
- előjelzés 50m-re „Úton folyó munkák”, „Útszűkület”,
- építési hely után 20m-re „Sebességkorlátozás és előzési tilalom feloldása”.

17. Végleges forgalmi rend ismertetése

Az építés utáni, végleges forgalmi rend:

- „Kijelölt gyalogos átkelőhely” tábla,
- „Elsőbbségadás kötelező” tábla,
- „Várakozóhely” tábla, „Személygépkocsik részére” kiegészítő táblával,
- „Várakozóhely” tábla, „Mozgáskorlátozottak részére” kiegészítő táblával,
- „Behajtani tilos”, „Egyirányú forgalmú út” táblák,
- „K+R megállóhely” tábla (nemzetközi jelentése: kiss and ride, azaz köszönj és utazz),
- „Várakozóhely”, „Mozgáskorlátozott”, „Járműforgalom elől elzárt terület”, „X-jel” útburkolati jelek, termoplasztikus fehér festékkel.

A táblák méretét és fényvisszaverő képességét a 4/2001. (I. 31.) KöViM rendelet melléklete (JTSZ) szerint kell megválasztani:

- az elsőbbségadási kötelezettséget jelző tábla esetében 2. típusú, HI nagy fényerejű fényvisszaverő fólia (élettartam: 10 év) szükséges,
- a többi jelzőtábla esetében 1. típusú, EG- fényvisszaverő fólia (élettartam: 7 év) is elfogadható.

18. Minőségbiztosítás:

A kivitelezőnek a munka megkezdése előtt a szerződés mellékleteként minősítési tervet kell készíteni. Az átadás –átvételi eljárás során akkreditált laboratóriumi vizsgálatokon alapuló minősítési

bizonylattal kell igazolni az építés megfelelőségét, és azt a beruházó részére át kell adni a felelős műszaki vezetői nyilatkozattal együtt.

Anyagminőségi és teherbírási előírások a Magyar Szabvány, Szabályzatok, Műszaki Előírások legutolsó kiadásában közreadott követelményeknek kell, hogy megfeleljenek. Az olyan esetekben, amikor az előírások, vagy a hivatkozott szabványok kikötései különféle minőségi szinteket jelentenek, vagy a választási lehetőséget nyújtják, azokat a követelményeket kell kötelezően figyelembe venni, amelyek a legjobb minőségének felelnek meg. Ezek betartása úgy a kivitelezőre, mint a beruházóra kötelező.

Jelen tervművelet csak a szabvány szerinti anyagokra, továbbá a kivitelezés minőségi követelményeire vonatkozó I.o minőség betartása mellett érvényes.

A tervező felhívja az Építtető figyelmét a fenti minőségi követelmények betartására, azok ellenőrzésének, és a vizsgálatok, sűrűségének fontosságára és azok építési szerződésben való rögzítésére.

A Pályaszerkezetek kialakítása, építéstechnológia fejezetben írt feltételeket a kivitelezőnek teljesíteni képesnek kell lennie, melyet a tenderezési eljárásban és a kivitelezési szerződésben rögzíteni kell.

19. Munkavédelmi előírások

Az építés során szigorúan be kell tartani a munkavédelemről szóló 1993. XCIII. törvényben és az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendeletben foglaltakat.

20. Akadálymentesítés

A tervezett járda építések megfelelnek az e-UT 03.05.12 Akadálymentes közúti létesítmények feltételeinek, és az e-UT 03.07.25 A gyalogosközlekedés közforgalmú létesítményeinek tervezése feltételeinek, ezáltal a TOP_Plusz-1.2.1-21 pályázati felhívásnak.

Kaposvár, 2023. december 06.



Hajdu Miklós
okl. építőmérnök
közlekedési építőmérnöki tervező
KÉ-K / 14-0633
7400 Kaposvár, Toldi M. utca 14.

**TAB, PETŐFI S. KÖZBEN PARKOLÓK ÉPÍTÉSE KIVITELEZÉSI TERV
A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00076 KÓDSZÁMÚ
„TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS TABON II.” PÁLYÁZAT SZERINT**

TARTALOMJEGYZÉK

IRATJEGYZÉK:

MŰSZAKI LEÍRÁS
TERVEZŐI NYILATKOZAT
ÁRAZOTT KÖLTSÉGBECSLÉS
ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉS
KÖZMŰNYILATKOZATOK
ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY
KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS
TULAJDONI LAPOK

TERVJEGYZÉK:

II-3-U-0	ÁTTEKINTŐ HELYSZÍNRAJZ	M=1:3000
II-3-U-1.1	FELMÉRÉSI HELYSZÍNRAJZ 1.	M=1:250
II-3-U-1.2	FELMÉRÉSI HELYSZÍNRAJZ 2.	M=1:250
II-3-U-2	KÖZMŰ NYILVÁNTARTÁSI HELYSZÍNRAJZ	M=1:500
II-3-U-3	FORGALOMTECHNIKAI HELYSZÍNRAJZ	M=1:500
II-3-U-4	ÚTÉPÍTÉSI HELYSZÍNRAJZ	M=1:250
II-3-U-5	CSATORNÁZÁSI HELYSZÍNRAJZ	M=1:250
II-3-U-6	MINTAKERESZTSZELVÉNYEK	M=1:50
II-3-U-7	HOSSZ-SZELVÉNYEK	M=1:250, 1:50
II-3-U-8.1	KERESZTSZELVÉNYEK 1. PETŐFI KÖZ 1. P.	M=1:100
II-3-U-8.2	KERESZTSZELVÉNYEK 2. PETŐFI KÖZ 2. P.	M=1:100
II-3-U-8.3	KERESZTSZELVÉNYEK 3. TEMPLOM TÉR P.	M=1:100
II-3-CS-1	CSATORNA HOSSZ-SZELVÉNY	M=1:250, 1:25
II-3-CS-2	CSATORNA HOSSZ-SZELVÉNY	M=1:500, 1:50
II-3-U-9.1	MEGLÉVŐ KÖZVILÁGÍTÁS HELYSZÍNRAJZ	M=1:500
II-3-U-9.2	TERVEZETT TÉRVILÁGÍTÁS KONCEPCIÓ	M=1:500
II-3-U-9.3	TERVEZETT TÉRVILÁGÍTÁS RÉSZLETRAJZ	M=1:50

TAB, PETŐFI S. KÖZBEN PARKOLÓK ÉPÍTÉSE KIVITELEZÉSI TERV
A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00076 KÓDSZÁMÚ
„TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS TABON II.” PÁLYÁZAT SZERINT

TERVEZŐI NYILATKOZAT

A terv tartalma megfelel a vonatkozó jogszabályoknak (93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet „az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről; 1997. évi LXXVIII. Tv. az épített környezet alakításáról és védelméről; 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről; 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről; 1995. évi LVII. törvény a vízgazdálkodásról; 120/1999. (VIII. 6.) Korm. rendelet a vizek és a közcélú vízellátási létesítmények fenntartására vonatkozó feladatokról; valamint a Helyi Építési Szabályzat és a Szabályozási Terv) és a vonatkozó utügyi műszaki előírásoknak.

A tervezett létesítmények SO/UO/378-15/2023 ügyiratszámom **útépítési engedélyt kaptak.**

A terület nem felszínmozgás-veszélyes. A terület nem érint bányászati tevékenységet. Az építés nem jár ásványi nyersanyag kitermeléssel. Az építés során csak burkolat bontási törmelék és humusz lefejtése történik.

Az ingatlan a rendezési terv alapján helyi jelentőségű védett természeti emléket érint: a 150 hrsz-ú Templom teret a római katolikus templom műemléki környezeteként tartják számon.

Az ingatlan nem érint Natura 2000 területet.

Az építmény nem érint régészeti lelőhelyet, régészeti védőövezetet.

A létesítmény nem érint honvédelmi vagy katonai célú létesítmény működési vagy védőterületét.

A tervezett létesítmények építtetője és kezelője:

Tab Város Önkormányzata
8660 Tab, Kossuth L. u. 49.

Az útépítéssel érintett ingatlanok:

Tab, 197, 196, 200, 203, 202, 150, 262/2 hrsz.

Az ingatlanok Tab Város Önkormányzata tulajdonában és kezelésében állnak.

A létesítmények csapadékvíz-elvezetési rendszere az OTÉK 47. § (8) szerint úgy került kialakításra, hogy a víz a terepen és az építményekben, továbbá a szomszédos telkeken, kárt (átázást, kimosást, korróziót stb.) ne okozzon, és a rendeltetésszerű használatot ne akadályozza.

Kaposvár, 2023. december 06.



Hajdu Miklós
okl. építőmérnök,
út tervező
KÉ-K / 14-0633

7400 Kaposvár, Toldi M. utca 14.

Vízimunka összesen

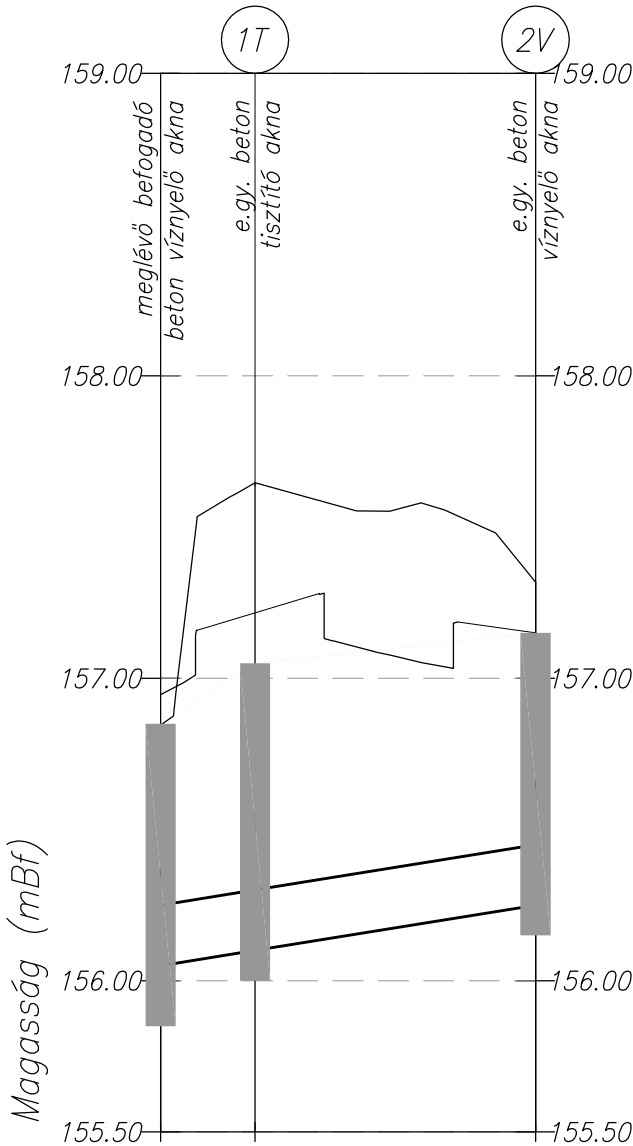
3 db akna építés,
16 m csatorna építés

Esés

1,6%

1,6%

CS-1 csatorna
Hossz-szelvény
M_h=1:250
M_v=1:25



Fedlapszint

156.85

157.05

157.15

Folyásfenékszint

156.05

156.10

156.25

Részhosszak

3.12

9.28

Szelvény

0,00

3,12

12,40

Projekt: TAB, PETŐFI S. KÖZBEN (202 ÉS 203 HRSZ.) PARKOLÓK ÉPÍTÉSE
KIVITELEZÉSI TERV A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00076 KÓDSZÁMÚ,
„TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS TABON II.” PÁLYÁZAT SZERINT

Dátum:
2023.12.06.

Tervlap: CS-1 CSATORNA HOSSZ-SZELVÉNY M=1:250; 1:25

Rajzszám:
II-3-CS-1

Építtető:
Tab Város Önkormányzata
képviseli: Schmidt Jenő polgármester
8660 Tab, Kossuth L. u. 49.

Aláírás:

Tervező:
Hajdu Miklós
okl. építőmérnök, közlekedésépítési tervező
MMK: KÉ-K /14-0633, Kaposvár, Toldi M. u. 14.

Aláírás:

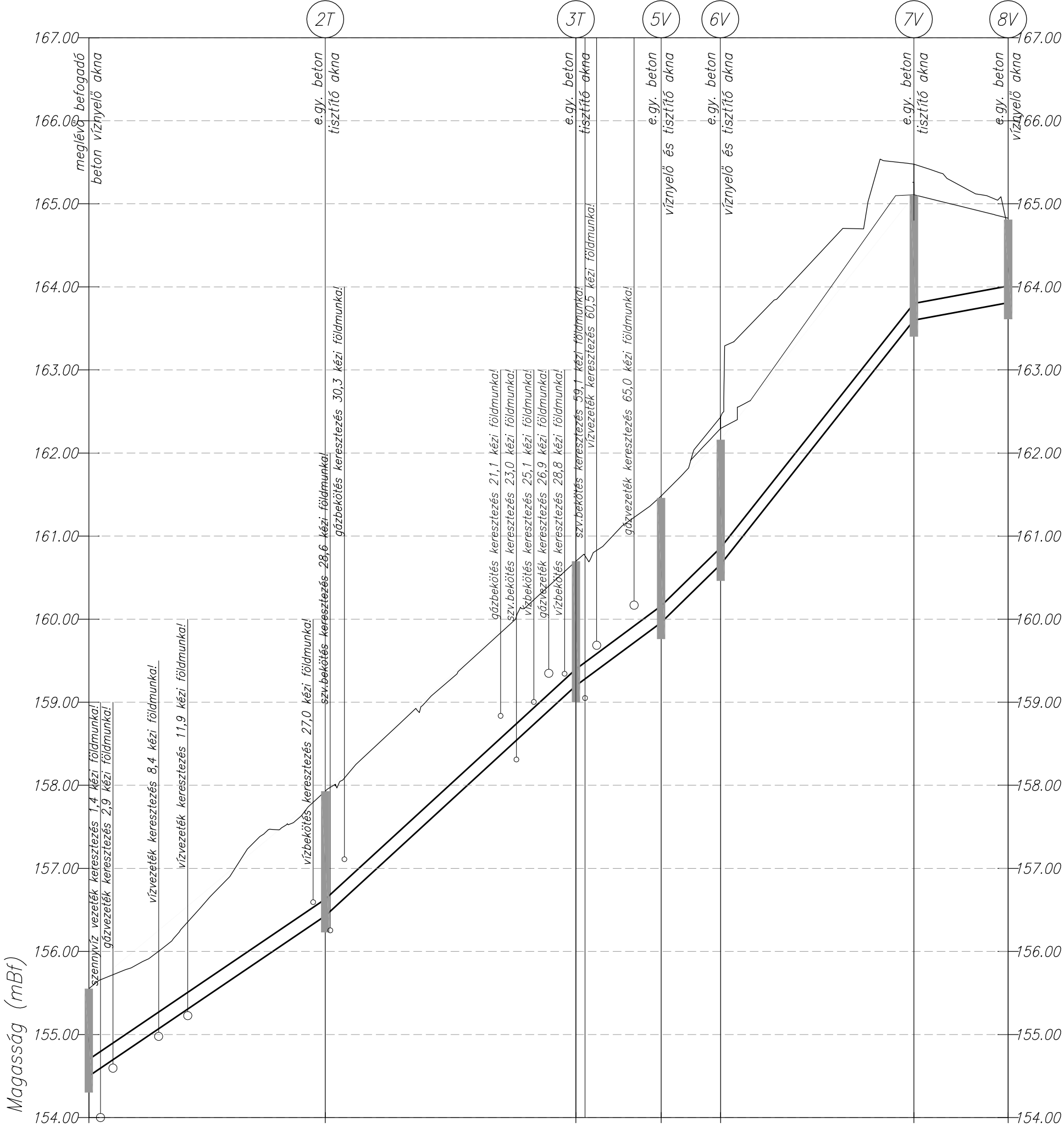
Vízimunka összesen

Esés

8 db akna építés, 113 m csapadékcatorna építés

6,8%9,2%7,4%9,8%12,6%1,9%

CS-2 csatorna
Hossz-szelvény
Mh=1:500
Mv=1:50



Fedlapszint

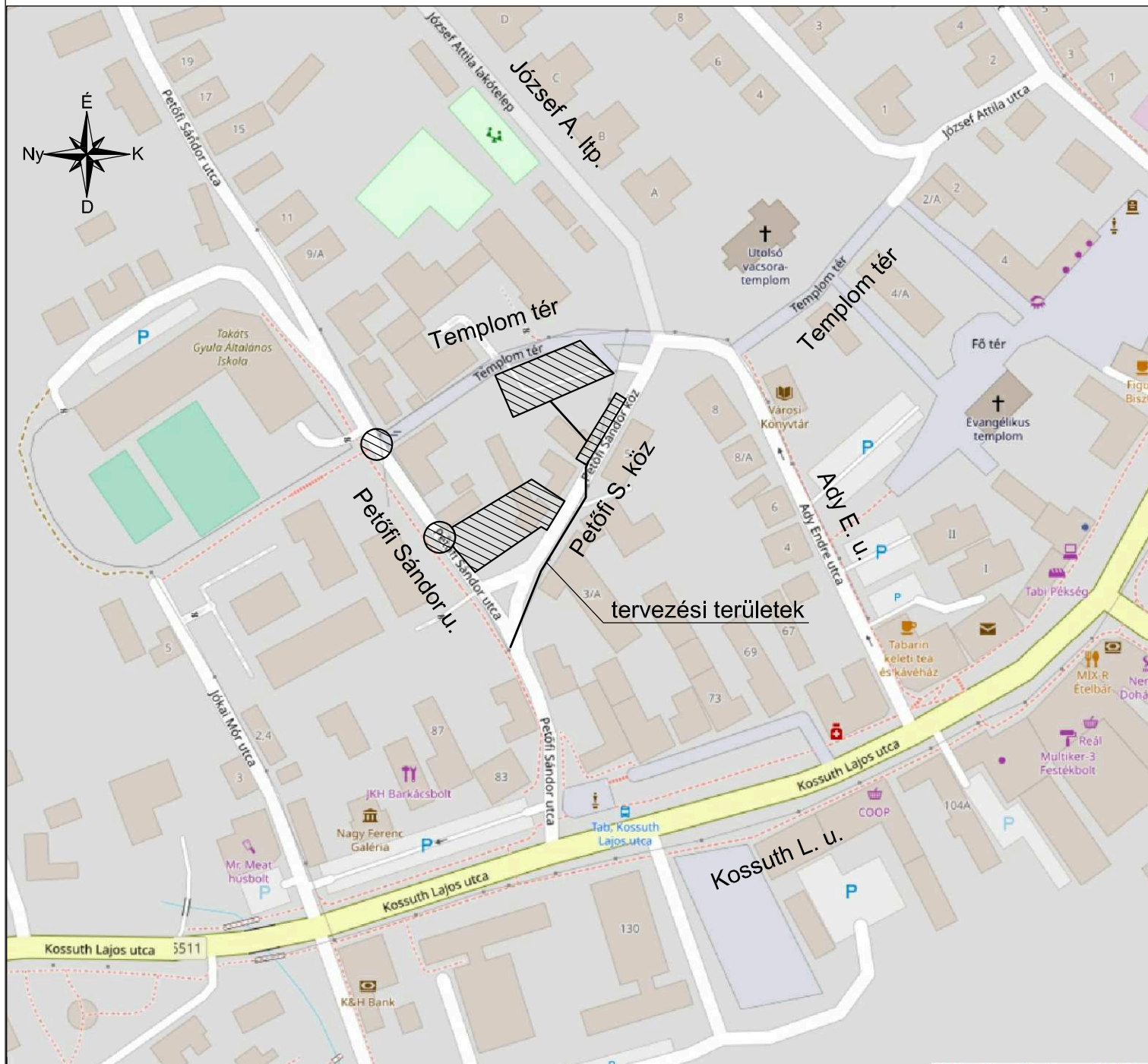
Folyásfenékszint

Részhosszak

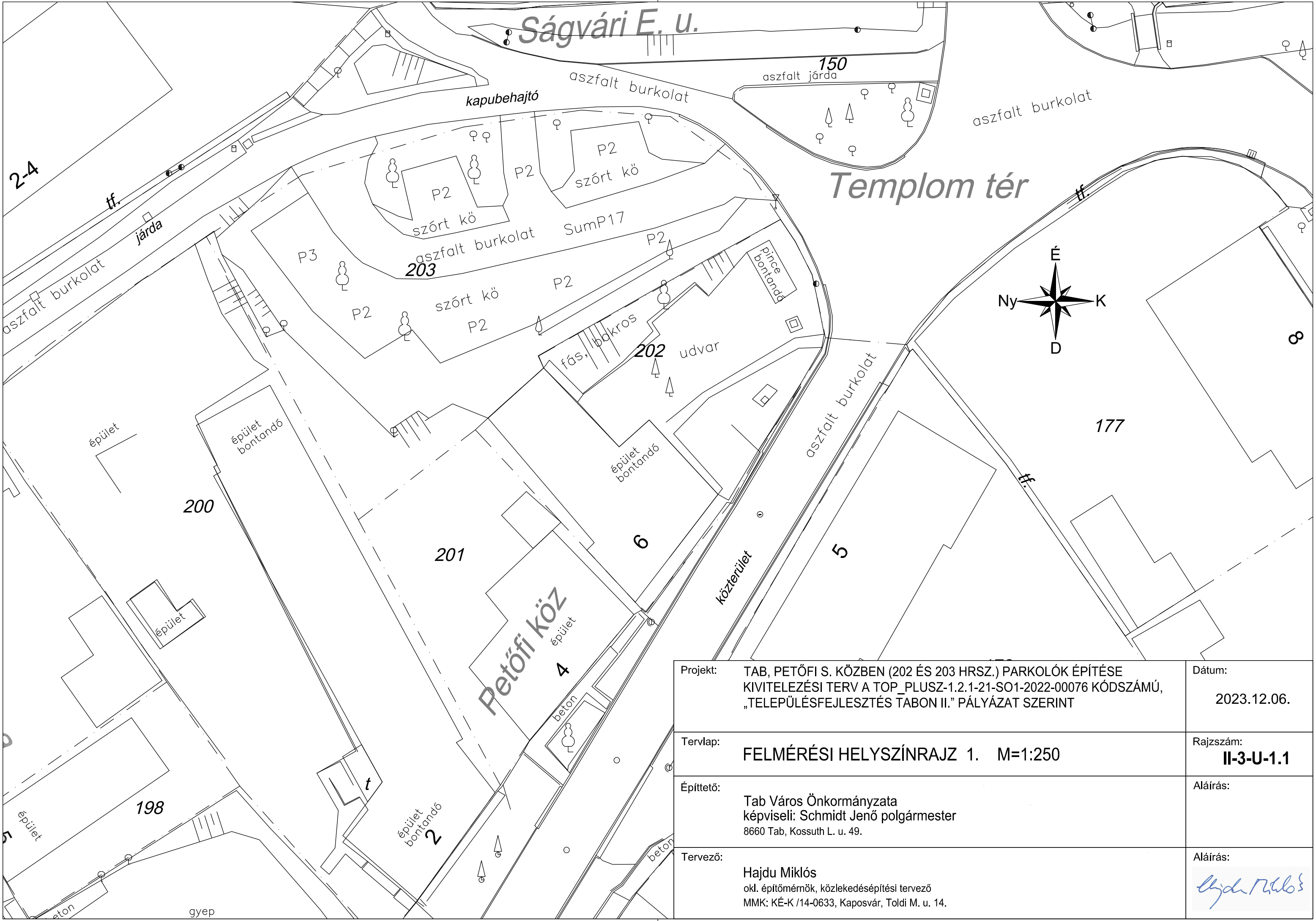
Szelvény

155.55	157.93	160.70	161.46	162.16	165.10	164.81
154.50	156.43	159.20	159.96	160.66	163.60	163.81
28.46	30.17	10.26	7.16	23.26	11.34	
0,00	28,46	58,62	68,88	76,04	99,30	110,65

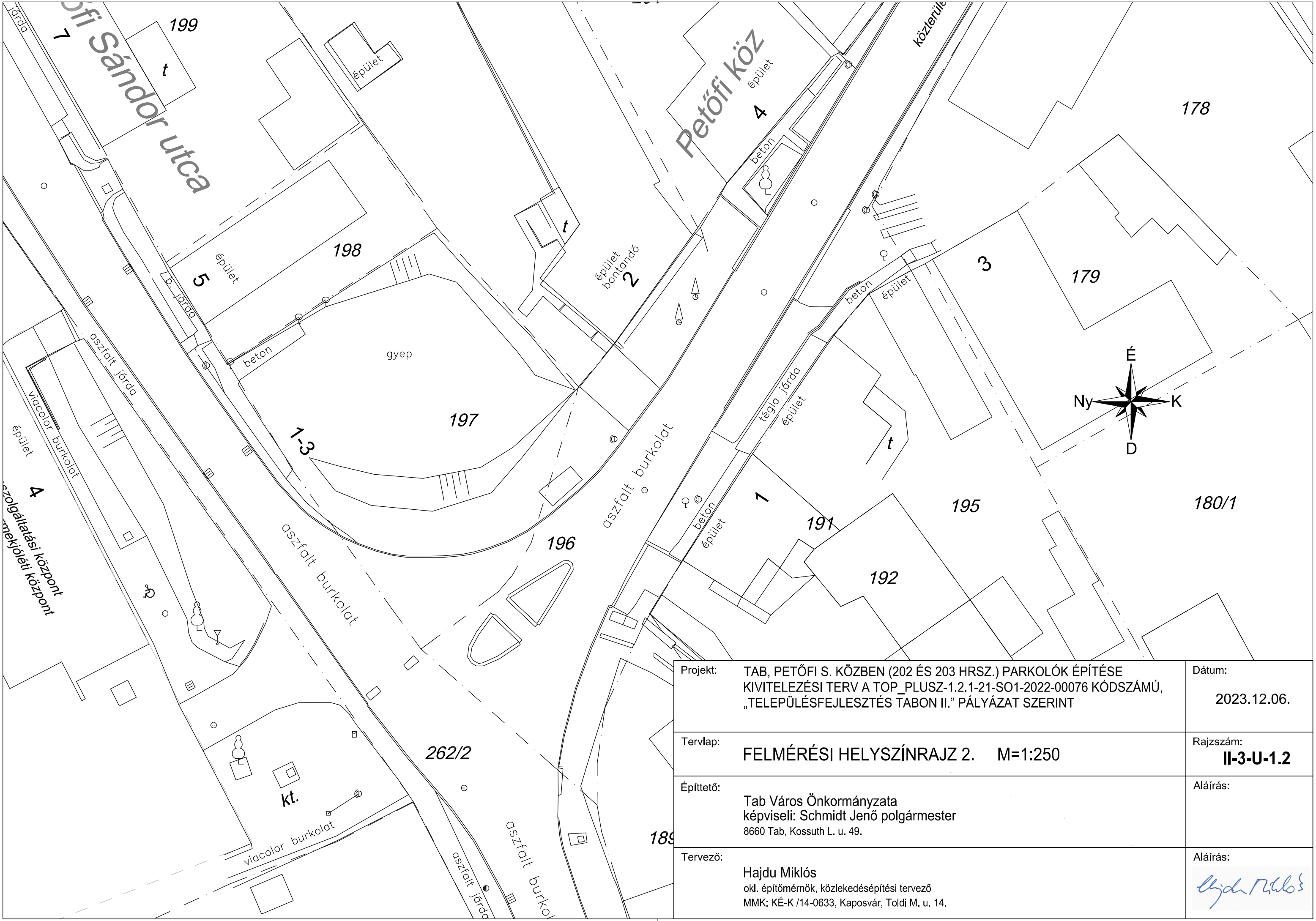
Projekt:	TAB, PETŐFI S. KÖZBEN (202 ÉS 203 HRSZ.) PARKOLÓK ÉPÍTÉSE KIVITELEZÉSI TERV A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00076 KÓDSZÁMÚ, „TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS TABON II.” PÁLYÁZAT SZERINT	Dátum:	2023.12.06.
Tervlap:	CS-2 CSATORNA HOSSZ-SZELVÉNY M=1:500; 1:50	Rajzszám:	II-3-CS-2
Építető:	Tab Város Önkormányzata képviseli: Schmidt Jenő polgármester 8660 Tab, Kossuth L. u. 49.	Aláírás:	
Tervező:	Hajdu Miklós okl. építőmérnök, közlekedésképzési tervező MMK: KÉ-K /14-0633, Kaposvár, Toldi M. u. 14.	Aláírás:	



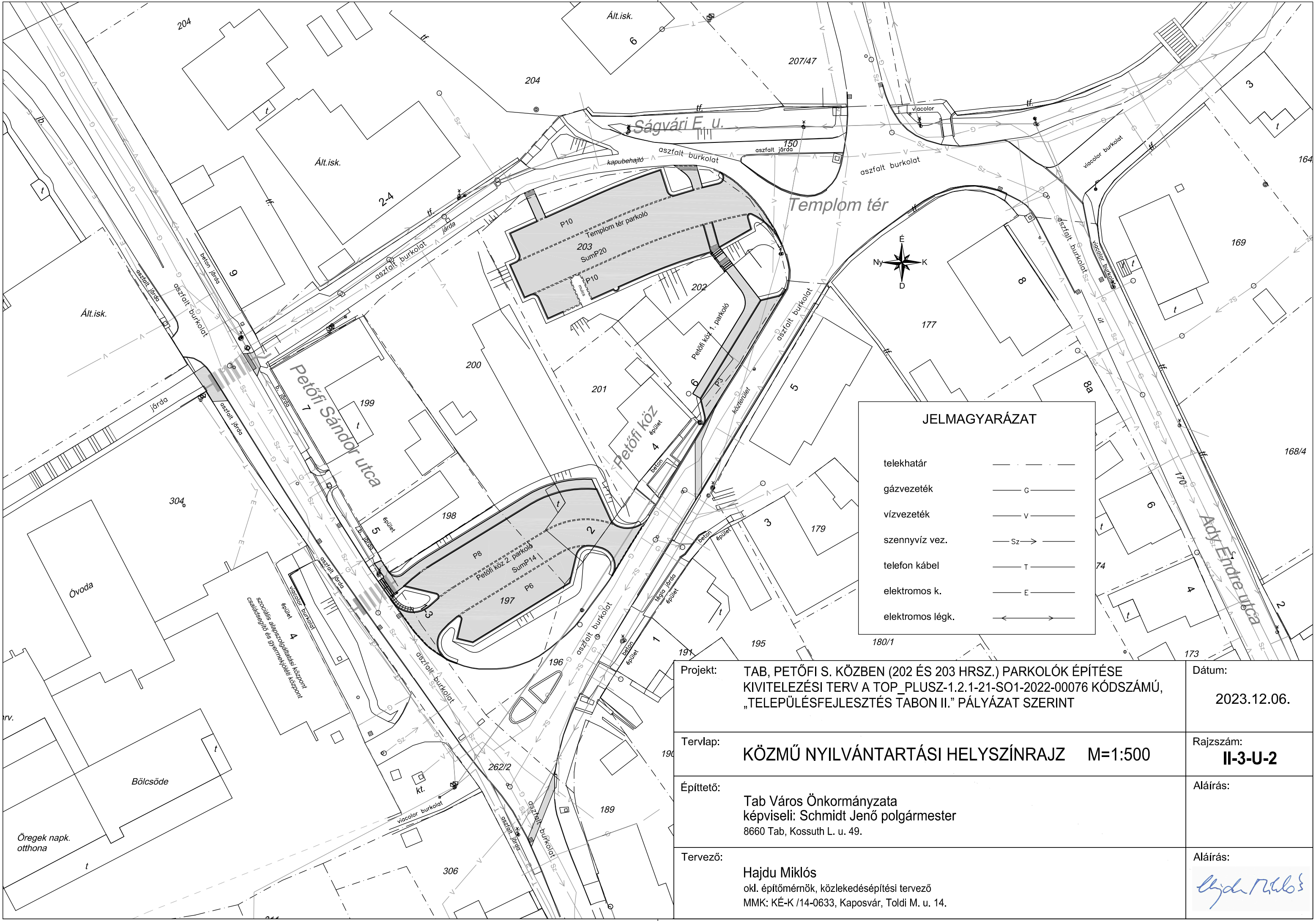
Projekt:	TAB, PETŐFI S. KÖZBEN (202 ÉS 203 HRSZ.) PARKOLÓK ÉPÍTÉSE KIVITELEZÉSI TERV A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00076 KÓDSZÁMÚ, „TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS TABON II.” PÁLYÁZAT SZERINT	Dátum:	2023.12.06.
Tervlap:	ÁTTEKINTŐ TÉRKÉP M=1:2000	Rajzszám:	II-3-U-0
Építtető:	Tab Város Önkormányzata képviseli: Schmidt Jenő polgármester 8660 Tab, Kossuth L. u. 49.	Aláírás:	
Tervező:	Hajdu Miklós okl. építőmérnök, közlekedésépítési tervező MMK: KÉ-K /14-0633, Kaposvár, Toldi M. u. 14.	Aláírás:	



Projekt:	TAB, PETŐFI S. KÖZBEN (202 ÉS 203 HRSZ.) PARKOLÓK ÉPÍTÉSE KIVITELEZÉSI TERV A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00076 KÓDSZÁMÚ, „TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS TABON II.” PÁLYÁZAT SZERINT	Dátum:	2023.12.06.
Tervlap:	FELMÉRÉSI HELYSZÍNRAJZ 1. M=1:250	Rajzszám:	II-3-U-1.1
Építető:	Tab Város Önkormányzata képviseli: Schmidt Jenő polgármester 8660 Tab, Kossuth L. u. 49.	Aláírás:	
Tervező:	Hajdu Miklós okl. építőmérnök, közlekedésépítési tervező MMK: KÉ-K /14-0633, Kaposvár, Toldi M. u. 14.	Aláírás:	<i>Hajdu Miklós</i>



Projekt:	TAB, PETŐFI S. KÖZBEN (202 ÉS 203 HRSZ.) PARKOLÓK ÉPÍTÉSE KIVITELEZÉSI TERV A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00076 KÓDSZÁMÚ, „TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS TABON II.” PÁLYÁZAT SZERINT	Dátum:	2023.12.06.
Tervlap:	FELMÉRÉSI HELYSZÍNRAJZ 2. M=1:250	Rajzszám:	II-3-U-1.2
Építtető:	Tab Város Önkormányzata képviseli: Schmidt Jenő polgármester 8660 Tab, Kossuth L. u. 49.	Aláírás:	
Tervező:	Hajdu Miklós okl. építőmérnök, közlekedésépítési tervező MMK: KÉ-K /14-0633, Kaposvár, Toldi M. u. 14.	Aláírás:	



JELMAGYARÁZAT

- telekhatár
- gázvezeték
- vízvezeték
- szennyvíz vez.
- telefon kábel
- elektromos k.
- elektromos légk.

Projekt: TAB, PETŐFI S. KÖZBEN (202 ÉS 203 HRSZ.) PARKOLÓK ÉPÍTÉSE
KIVITELEZÉSI TERV A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00076 KÓDSZÁMÚ,
„TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS TABON II.” PÁLYÁZAT SZERINT

Dátum:
2023.12.06.

Tervlap: KÖZMŰ NYILVÁNTARTÁSI HELYSZÍNRAJZ M=1:500

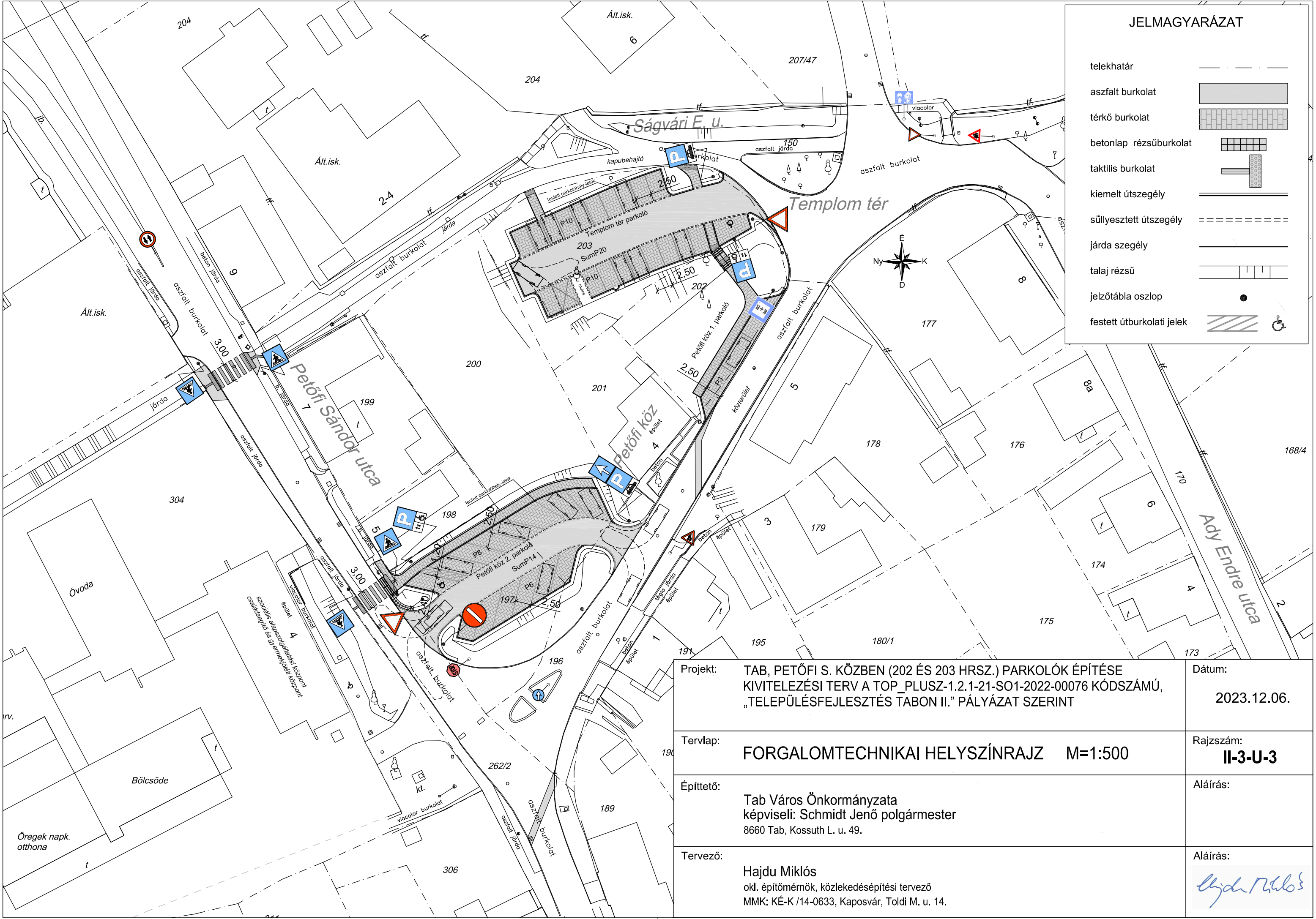
Rajzszám:
II-3-U-2

Építető: Tab Város Önkormányzata
képviseli: Schmidt Jenő polgármester
8660 Tab, Kossuth L. u. 49.

Aláírás:

Tervező: Hajdu Miklós
okl. építőmérnök, közlekedésépítési tervező
MMK: KÉ-K/14-0633, Kaposvár, Toldi M. u. 14.

Aláírás:





JELMAGYARÁZAT

telekhatár

aszfalt burkolat

térkő burkolat

betonlap részsűburkolat

taktilis burkolat

kiemelt útszegély

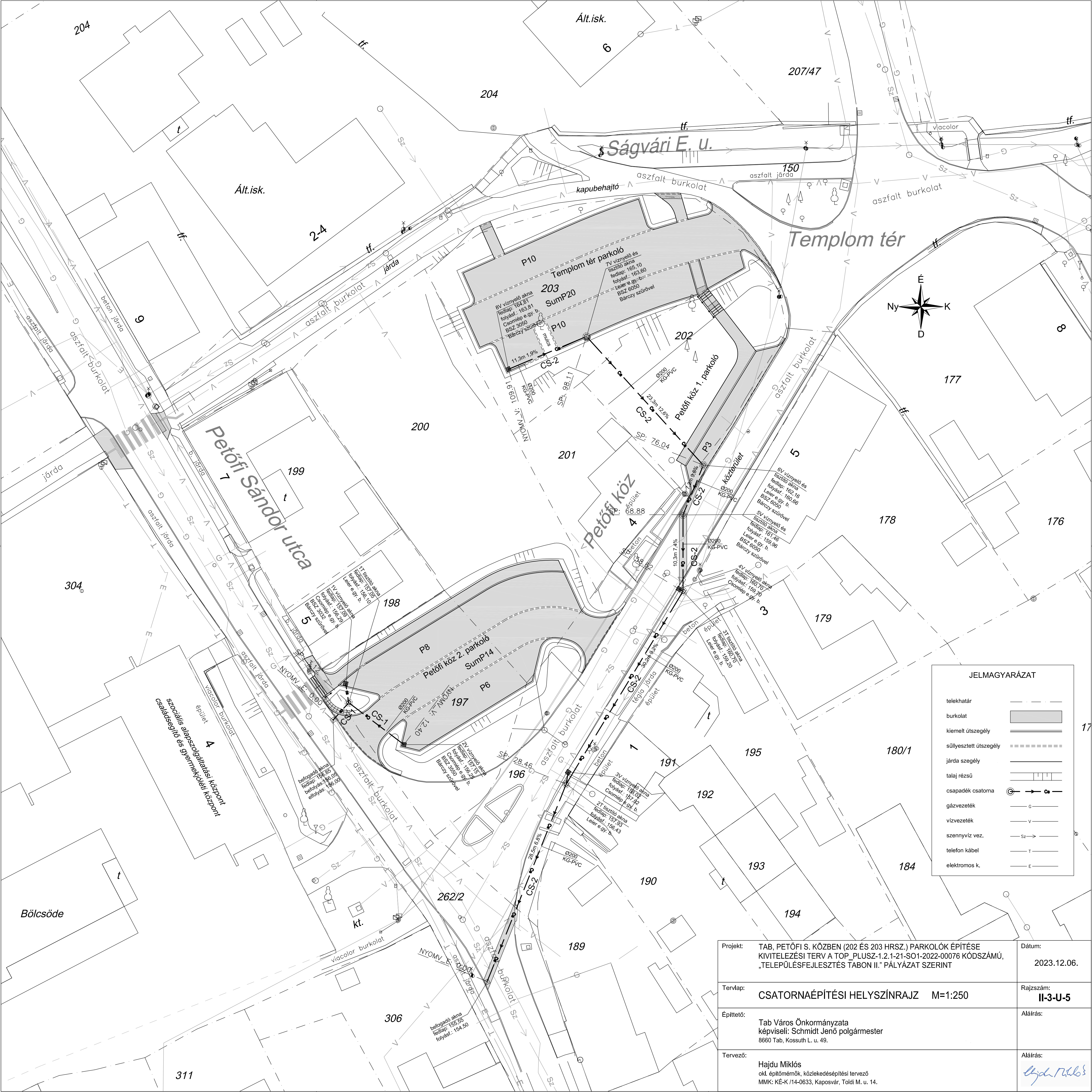
süllyesztett útszegély

járda szegély

talaj rézsű

csapadék csatorna

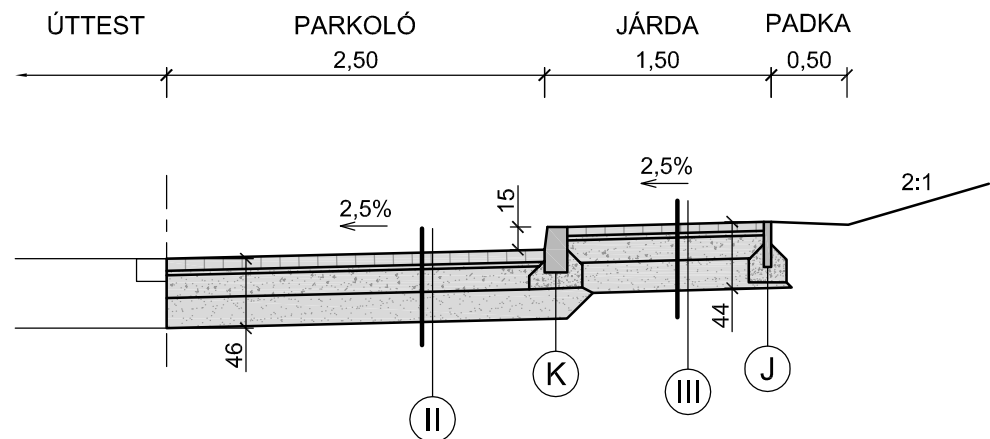
Projekt:	TAB, PETŐFI S. KÖZBEN (202 ÉS 203 HRSZ.) PARKOLÓK ÉPÍTÉSE KIVITELEZÉSI TERV A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00076 KÓDSZÁMÚ, „TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS TABON II.” PÁLYÁZAT SZERINT	Dátum:	2023.12.06.
Tervlap:	ÚTÉPÍTÉSI HELYSZÍNRAJZ M=1:250	Rajzszám:	II-3-U-4
Építető:	Tab Város Önkormányzata képviseli: Schmidt Jenő polgármester 8660 Tab, Kossuth L. u. 49.	Aláírás:	
Tervező:	Hajdu Miklós okl. építőmérnök, közlekedésképzési tervező MMK: KE-K /14-0633, Kaposvár, Toldi M. u. 14.	Aláírás:	<i>Hajdu Miklós</i>



JELMAGYARÁZAT	
telekhatár	---
burkolat	■
kiemelt útszegély	==
süllyesztett útszegély	----
járda szegély	---
talaj részű	---
csapadék csatorna	⊙ → Cs
gázvezeték	— G —
vízvezeték	— V —
szennyvíz vez.	— Sz → —
telefon kábel	— T —
elektromos k.	— E —

Projekt:	TAB, PETŐFI S. KÖZBEN (202 ÉS 203 HRSZ.) PARKOLÓK ÉPÍTÉSE KIVITELEZÉSI TERV A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00076 KÓDSZÁMÚ, „TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS TABON II.” PÁLYÁZAT SZERINT	Dátum:	2023.12.06.
Tervlap:	CSATORNAÉPÍTÉSI HELYSZÍNRAJZ M=1:250	Rajzszám:	II-3-U-5
Építető:	Tab Város Önkormányzata képviselet: Schmidt Jenő polgármester 8660 Tab, Kossuth L. u. 49.	Aláírás:	
Tervező:	Hajdu Miklós okl. építőmérnök, közlekedésképzési tervező MMK: KE-K/14-0633, Kaposvár, Toldi M. u. 14.	Aláírás:	<i>Hajdu Miklós</i>

PETŐFI KÖZ 1. PARKOLÓ



TÉRKŐ PARKOLÓ
A1 TERH. OSZT.

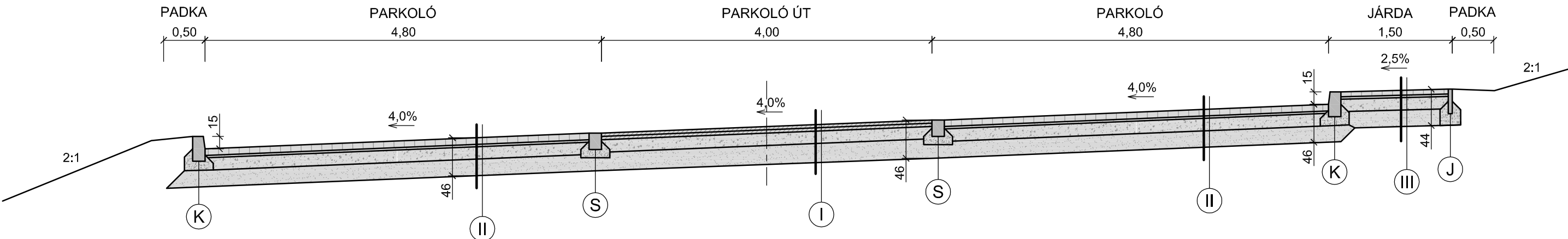
8cm beton térkő burkolat
3cm Z2/4 zúzalék ágyazat
15cm CKt-4 cem.stabilizáció
20cm M63 zúzottkő alaprég

TÉRKŐ JÁRDA
A1 TERH. OSZT.

6cm beton térkő burkolat
3cm Z2/4 zúzalék ágyazat
15cm CKt-4 cem.stabilizáció
20cm M63 zúzottkő alaprég

- (K) kiemelt útszegély C12/15-XN(H) beton gerendában
(S) süllyesztett útszegély C12/15-XN(H) beton gerendában
(J) járda szegély C12/15-XN(H) beton gerendában

PETŐFI KÖZ 2. PARKOLÓ



ASZFALT PARKOLÓ ÚT
KÖZÚT REKONSTRUKCIÓ
A2 TERH. OSZT.

4cm AC 11 (N) aszfalt kopórég
4cm AC 11 (N) aszfalt kötőréteg
15cm CKt-4 cem.stabilizáció
23cm M63 zúzottkő alaprég

TÉRKŐ PARKOLÓ
A1 TERH. OSZT.

8cm beton térkő burkolat
3cm Z2/4 zúzalék ágyazat
15cm CKt-4 cem.stabilizáció
20cm M63 zúzottkő alaprég

TÉRKŐ JÁRDA
A1 TERH. OSZT.

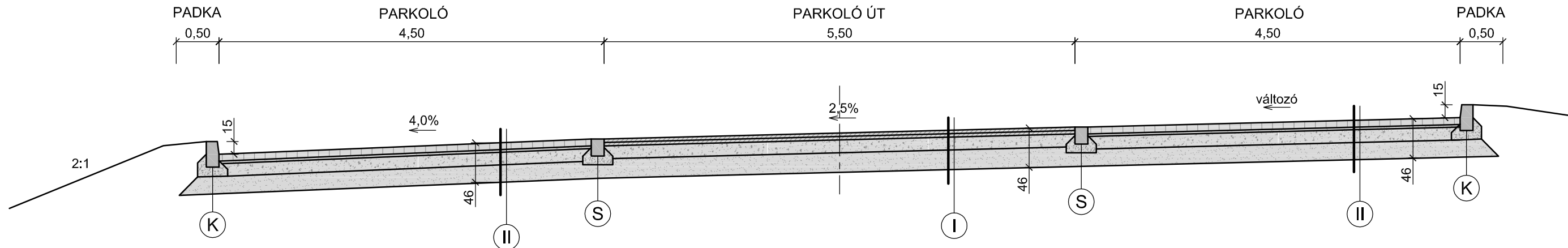
6cm beton térkő burkolat
3cm Z2/4 zúzalék ágyazat
15cm CKt-4 cem.stabilizáció
20cm M63 zúzottkő alaprég

ASZFALT JÁRDA REKONSTRUKCIÓ
A1 TERH. OSZT.

4cm AC 8 aszfalt burkolat
15cm CKt-4 cem.stabilizáció
20cm M63 zúzottkő alaprég

- (K) kiemelt útszegély C12/15-XN(H) beton gerendában
(S) süllyesztett útszegély C12/15-XN(H) beton gerendában
(J) járda szegély C12/15-XN(H) beton gerendában

TEPLOM TÉR PARKOLÓ



ASZFALT PARKOLÓ ÚT
A2 TERH. OSZT.

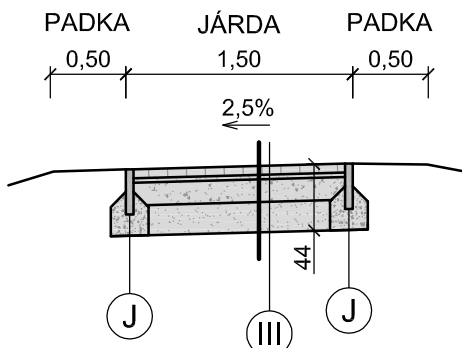
4cm AC 11 (N) aszfalt kopórég
4cm AC 11 (N) aszfalt kötőréteg
15cm CKt-4 cem.stabilizáció
23cm M63 zúzottkő alaprég

TÉRKŐ PARKOLÓ
A1 TERH. OSZT.

8cm beton térkő burkolat
3cm Z2/4 zúzalék ágyazat
15cm CKt-4 cem.stabilizáció
20cm M63 zúzottkő alaprég

- (K) kiemelt útszegély C12/15-XN(H) beton gerendában
(S) süllyesztett útszegély C12/15-XN(H) beton gerendában
(J) járda szegély C12/15-XN(H) beton gerendában

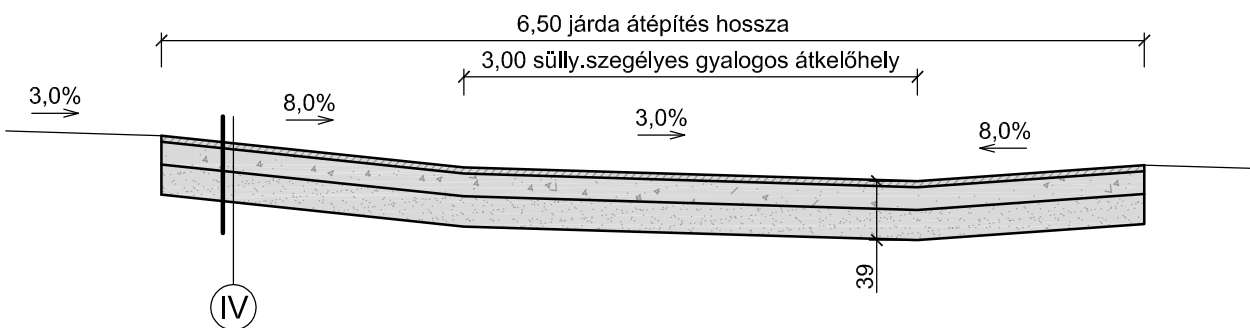
1. 2. 3. JÁRDA



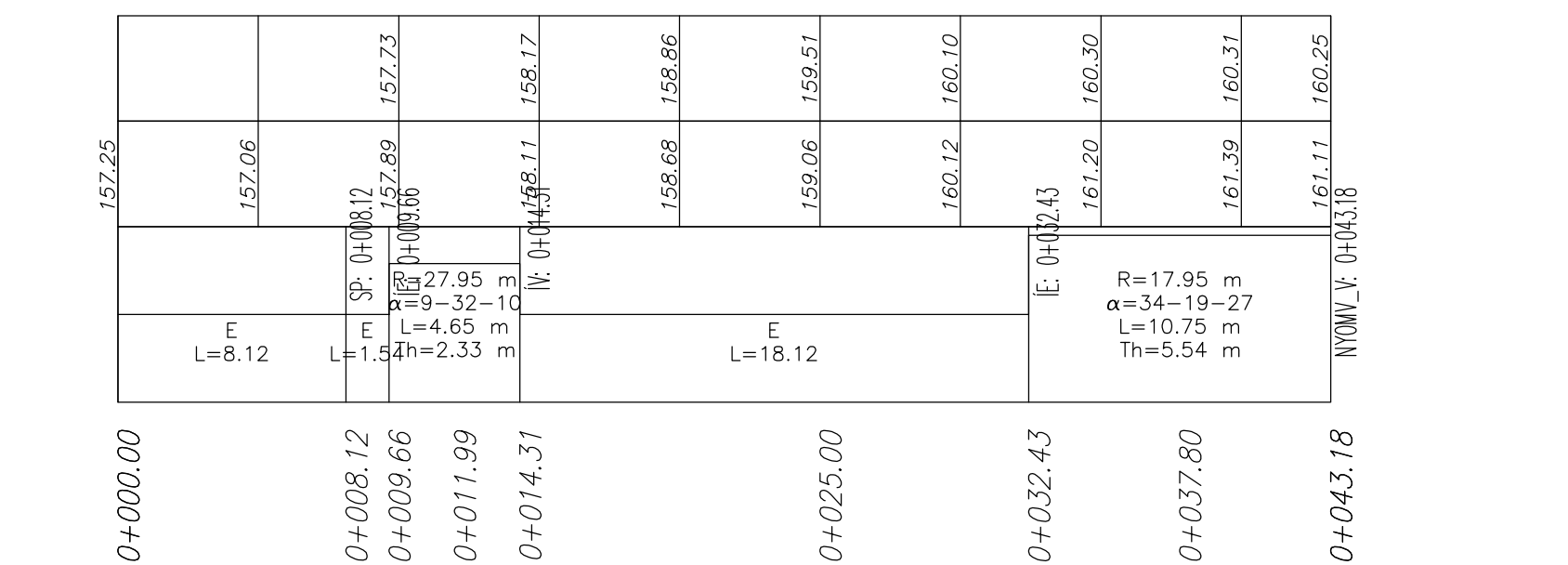
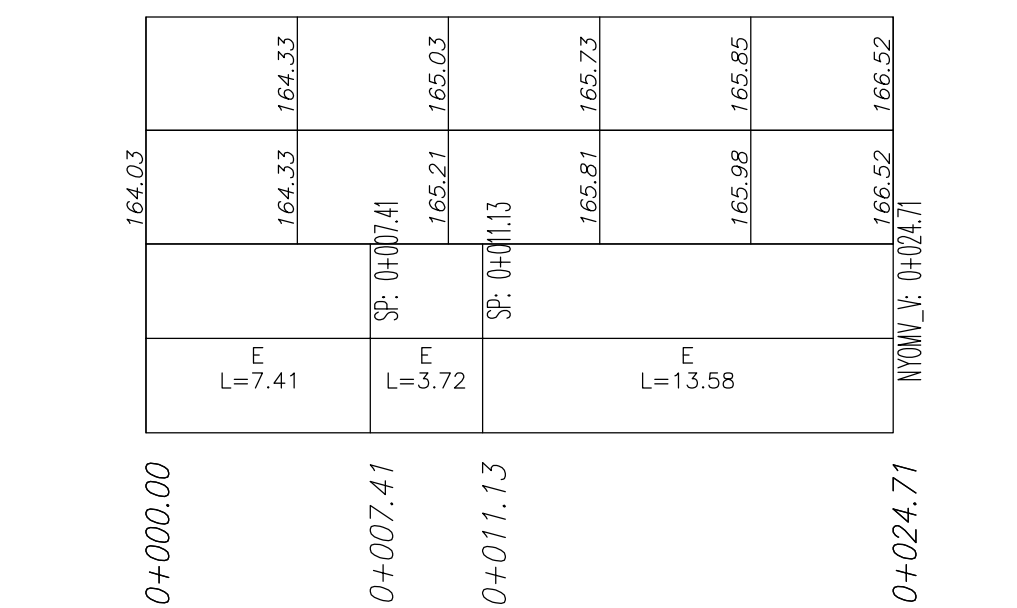
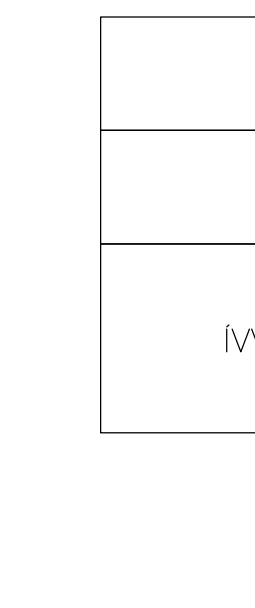
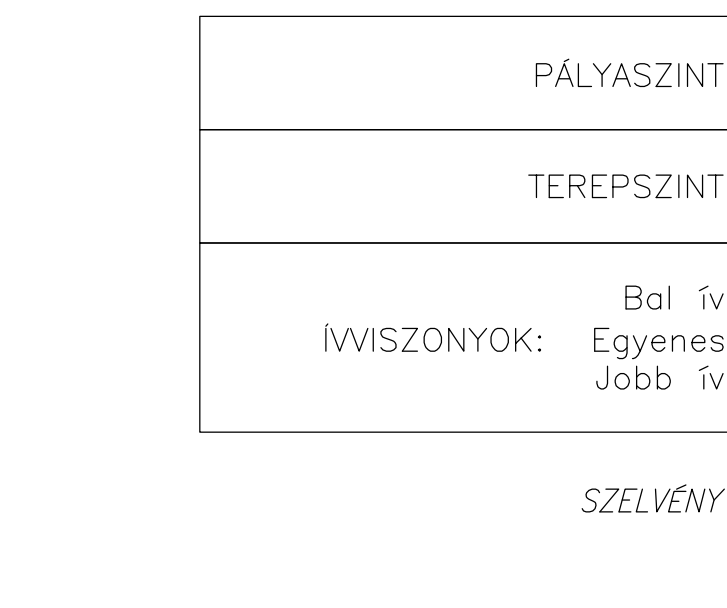
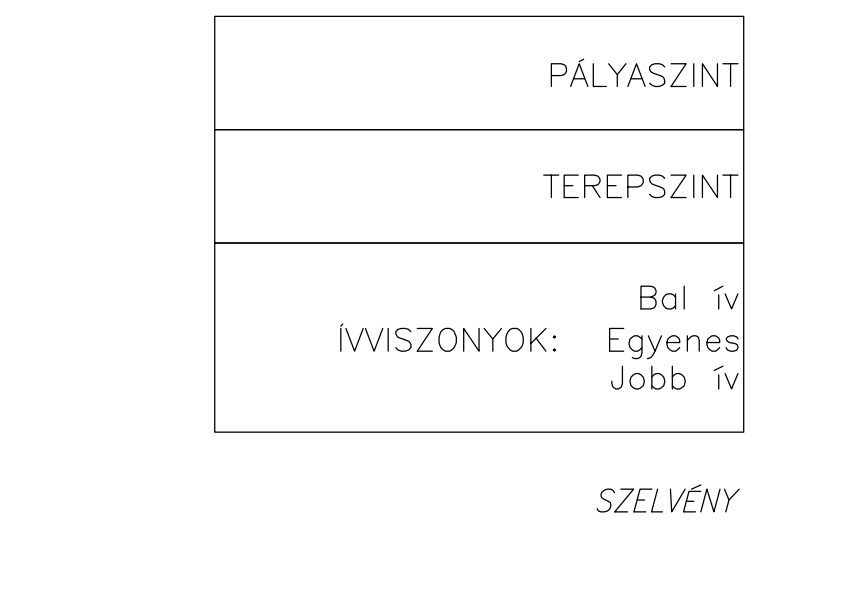
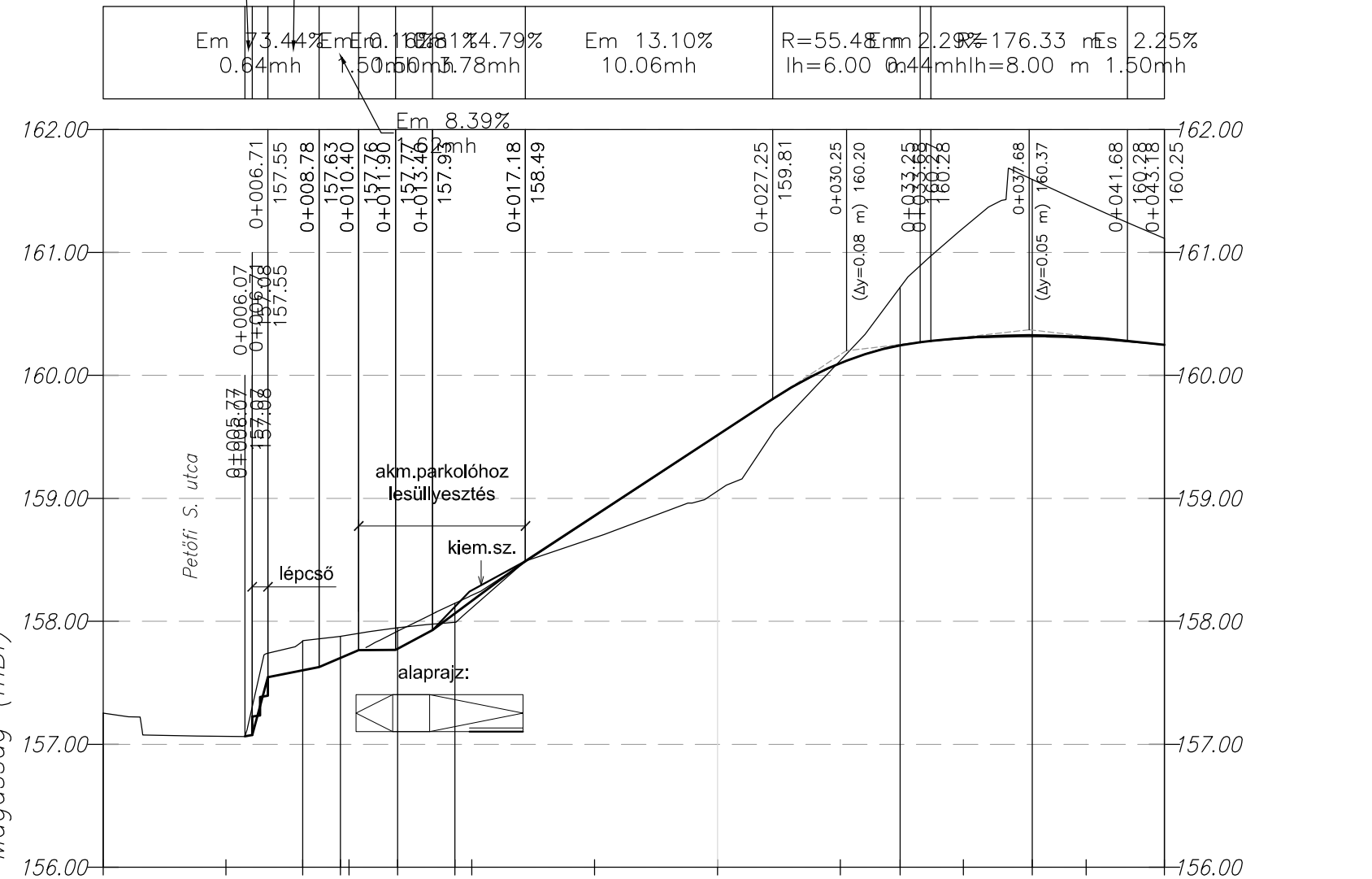
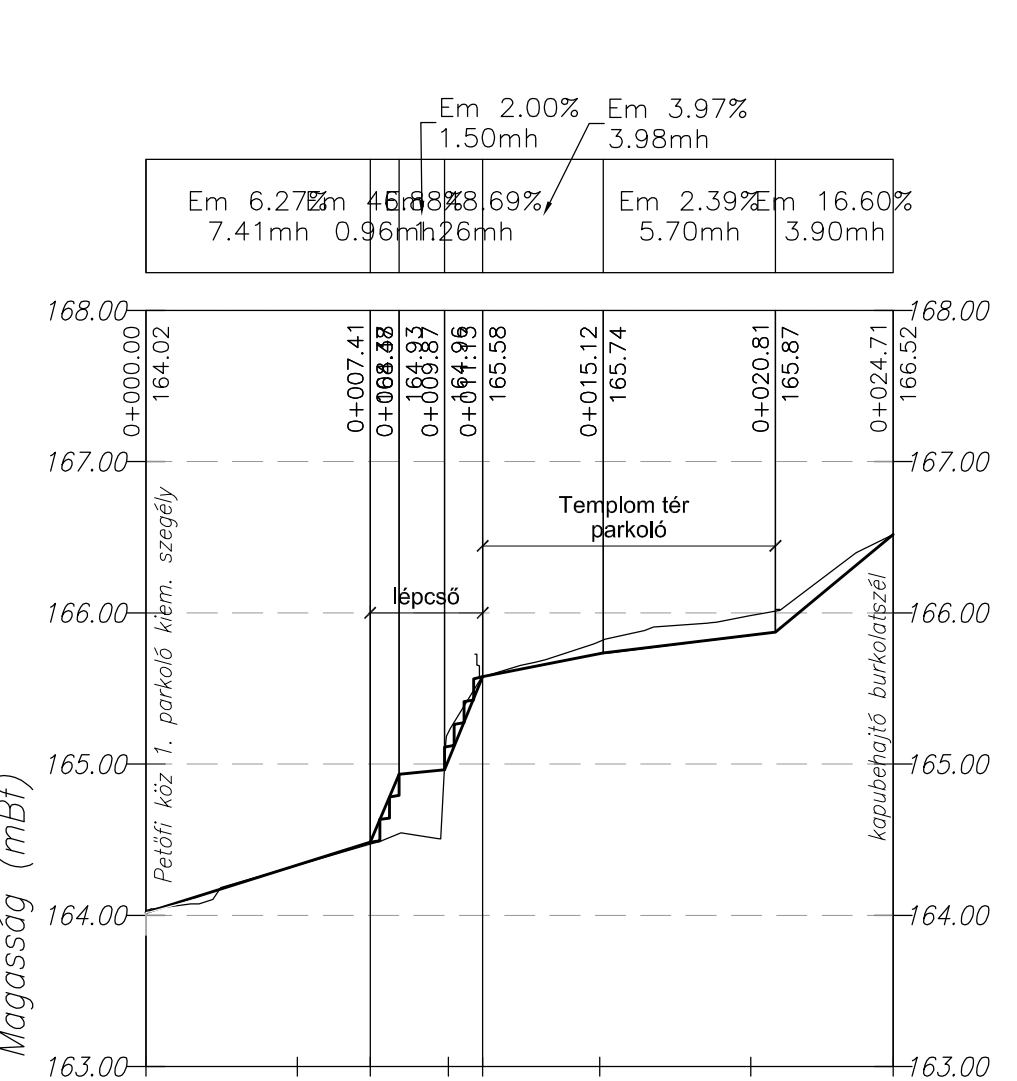
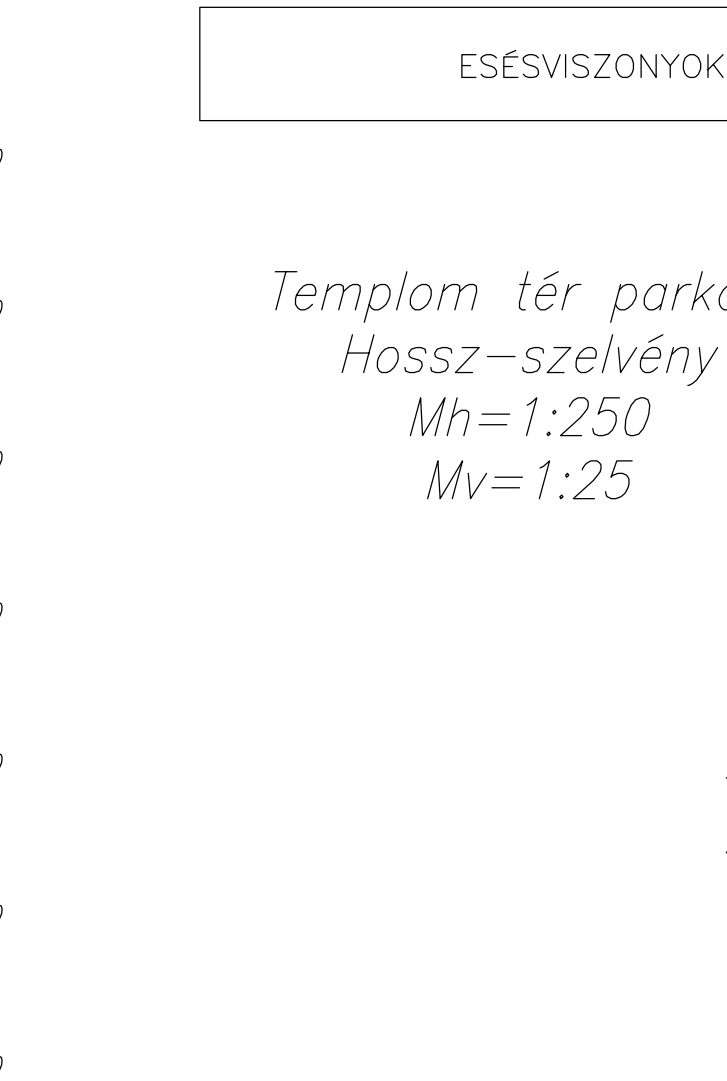
TÉRKŐ JÁRDA
A1 TERH. OSZT.

6cm beton térkő burkolat
3cm Z2/4 zúzalék ágyazat
15cm CKt-4 cem.stabilizáció
20cm M63 zúzottkő alaprég

PETŐFI S. UTCAI JÁRDA HOSSZMETSZET



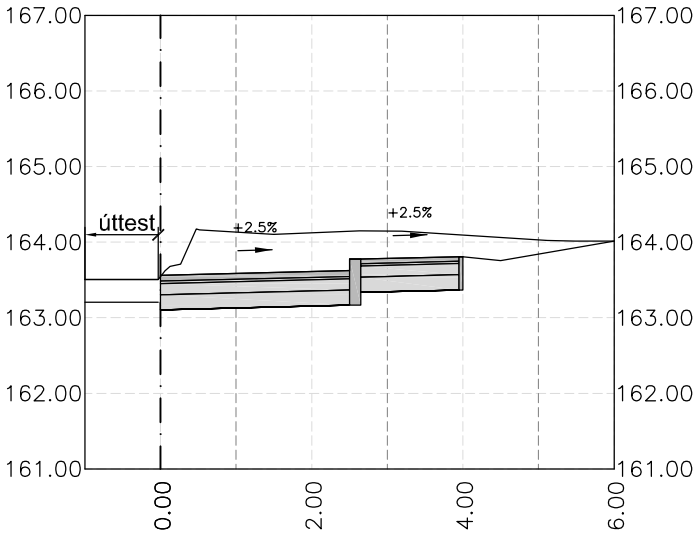
Projekt:	TAB, PETŐFI S. KÖZBEN (202 ÉS 203 HRSZ.) PARKOLÓK ÉPÍTÉSE KIVITELEZÉSI TERV A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00076 KÓDSZÁMÚ, „TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS TABON II.” PÁLYÁZAT SZERINT	Dátum:	2023.12.06.
Tervlap:	MINTAKERESZTSZELVÉNYEK M=1:50	Rajzszám:	II-3-U-6
Építető:	Tab Város Önkormányzata képviseli: Schmidt Jenő polgármester 8660 Tab, Kossuth L. u. 49.	Aláírás:	
Tervező:	Hajdu Miklós okl. építőmérnök, közlekedésépítési tervező MMK: KÉ-K /14-0633, Kaposvár, Toldi M. u. 14.	Aláírás:	



Projekt:	TAB, PETŐFI S. KÖZBEN (202 ÉS 203 HRSZ.) PARKOLÓK ÉPÍTÉSE KIVITELEZÉSI TERV A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00076 KÓDSZÁMÚ, „TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS TABON II.” PÁLYAZAT SZERINT	Dátum:	2023.12.06.
Tervlap:	ÚT HOSSZ-SZELVÉNYEK M=1:250; 1:50	Rajzszám:	II-3-U-7
Építető:	Tab Város Önkormányzata képviseli: Schmidt Jenő polgármester 8660 Tab, Kossuth L. u. 49.	Aláírás:	
Tervező:	Hajdu Miklós omL. építőmérnök, közlekedésszépítési tervező MMK: KE-K /14-0633, Kaposvár, Toldi M. u. 14.	Aláírás:	

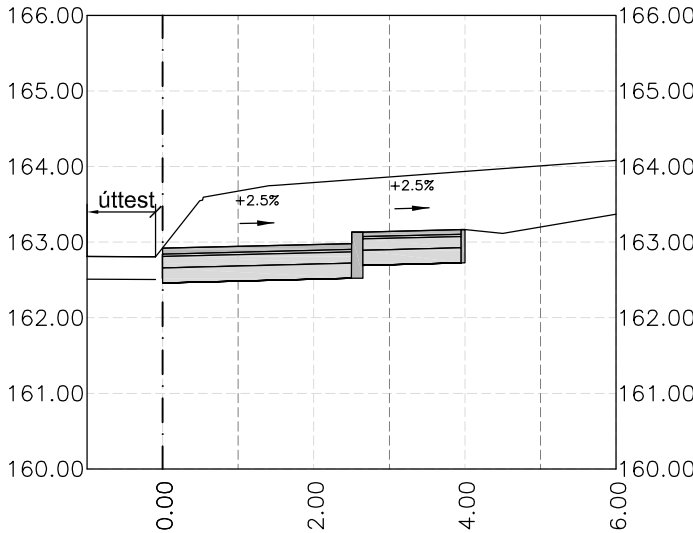
PETŐFI KÖZ 1. PARKOLÓ

0+007.00



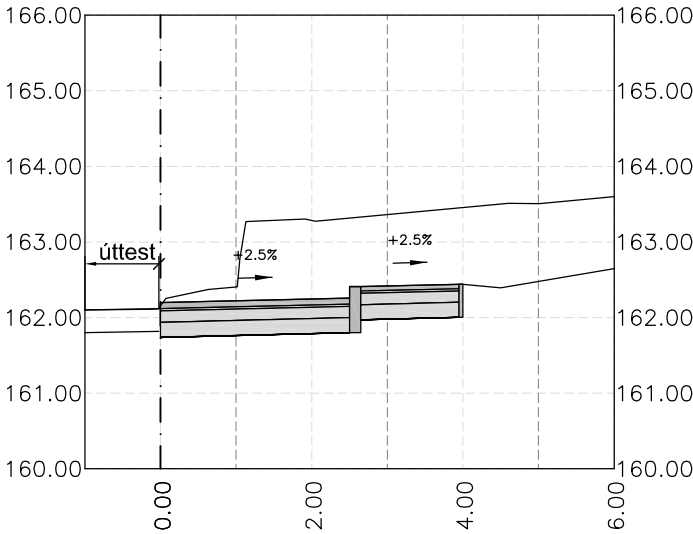
PÁLYASZINT	163.56	163.62	163.81
TÁVOLSÁG	0.00	2.50	4.00

0+014.00



PÁLYASZINT	162.92	162.98	163.16
TÁVOLSÁG	0.00	2.50	4.00

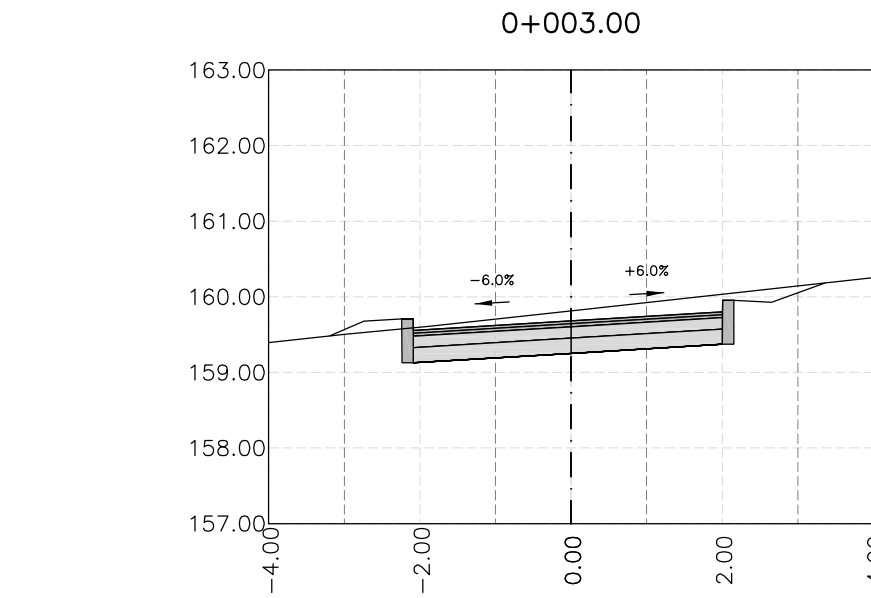
0+021.00



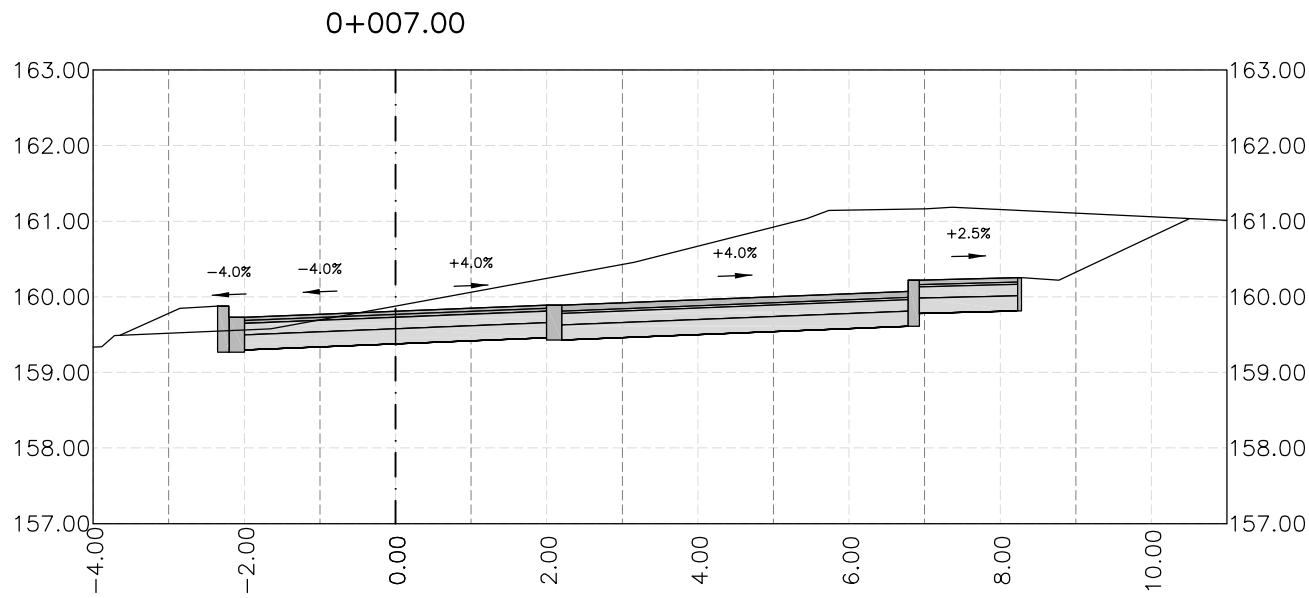
PÁLYASZINT	162.20	162.26	162.44
TÁVOLSÁG	0.00	2.50	4.00

Projekt:	TAB, PETŐFI S. KÖZBEN (202 ÉS 203 HRSZ.) PARKOLÓK ÉPÍTÉSE KIVITELEZÉSI TERV A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00076 KÓDSZÁMÚ, „TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS TABON II.” PÁLYÁZAT SZERINT	Dátum:	2023.12.06.
Tervlap:	KERESZTSZELVÉNYEK 1. M=1:100	Rajzszám:	II-3-U-8.1
Építtető:	Tab Város Önkormányzata képviseli: Schmidt Jenő polgármester 8660 Tab, Kossuth L. u. 49.	Aláírás:	
Tervező:	Hajdu Miklós okl. építőmérnök, közlekedésépítési tervező MMK: KÉ-K /14-0633, Kaposvár, Toldi M. u. 14.	Aláírás:	

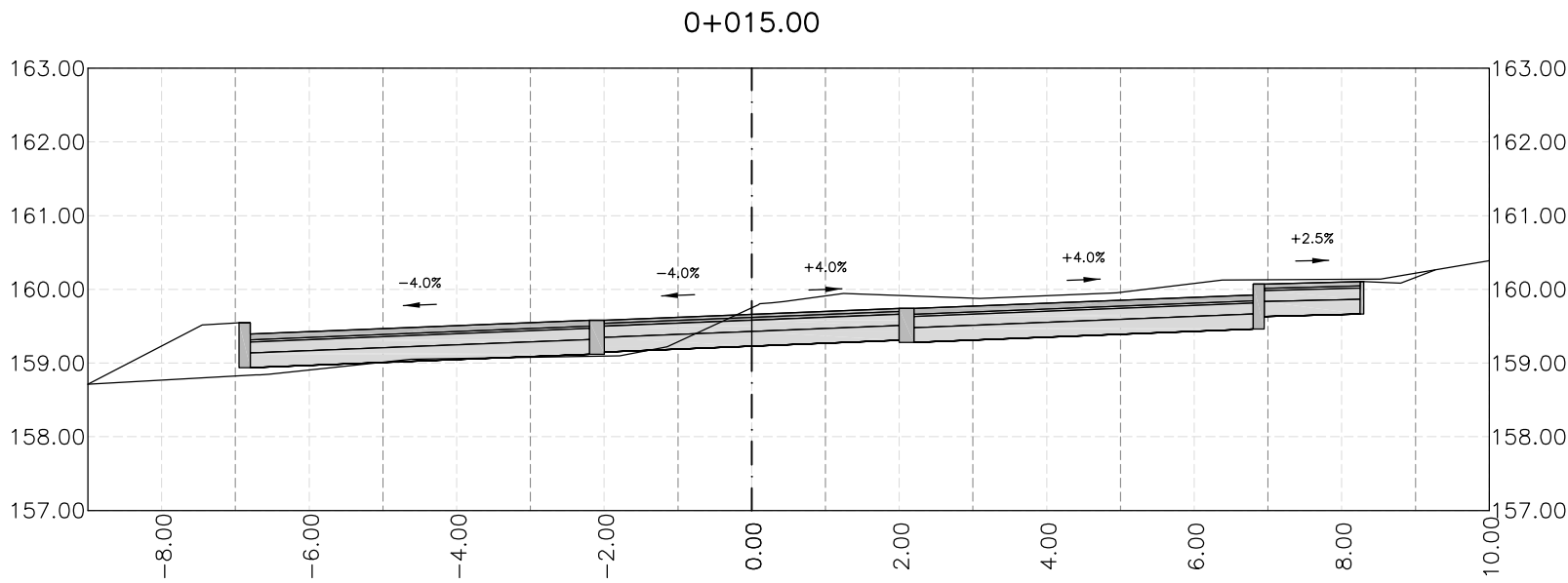
PETŐFI KÖZ 2. PARKOLÓ



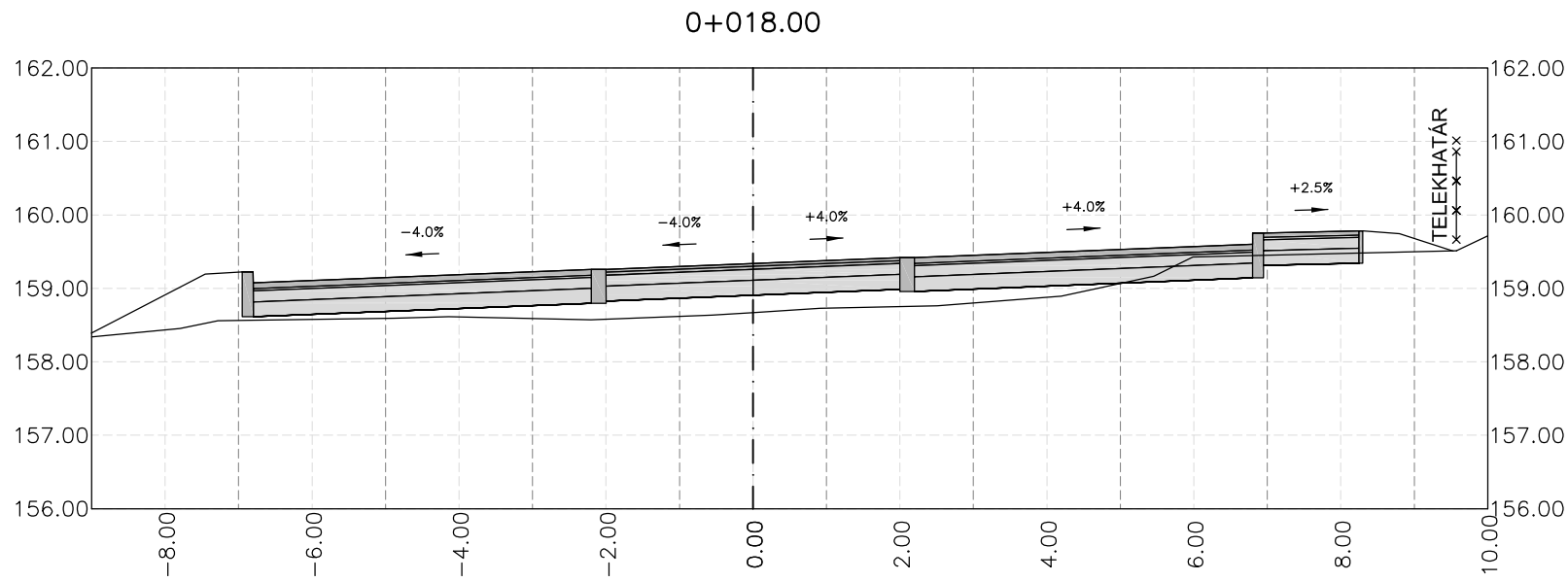
PÁLYASZINT	
TÁVOLSÁG	



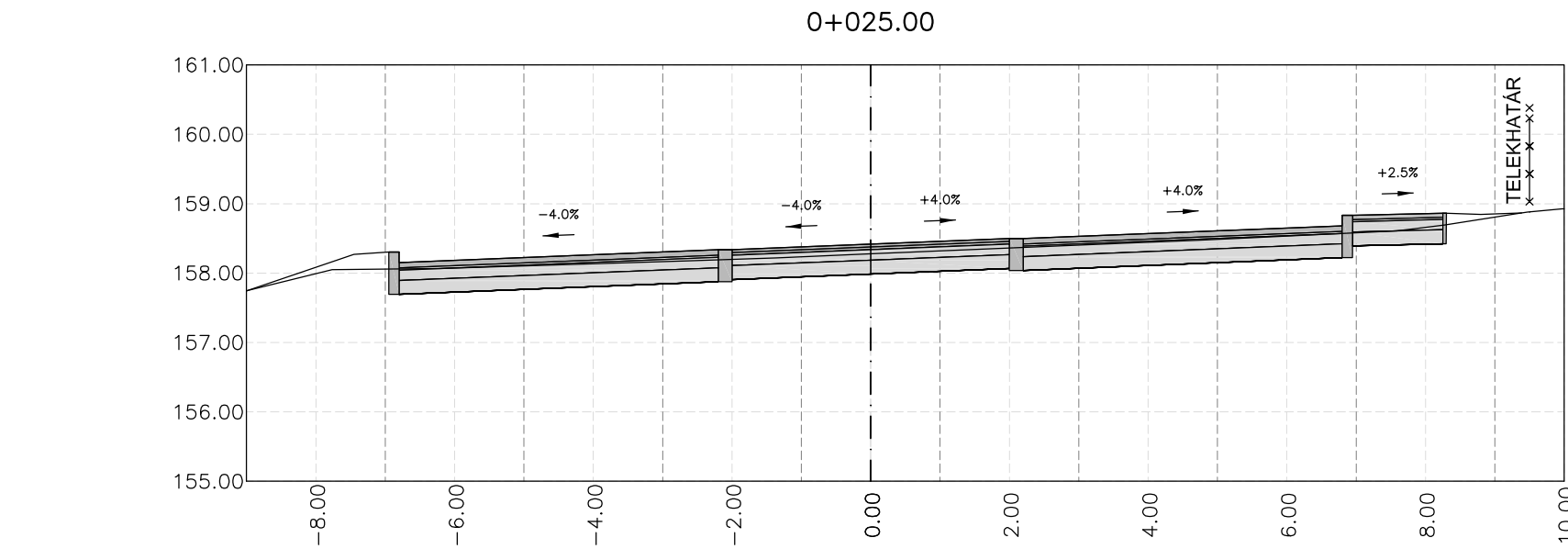
PÁLYASZINT	
TÁVOLSÁG	



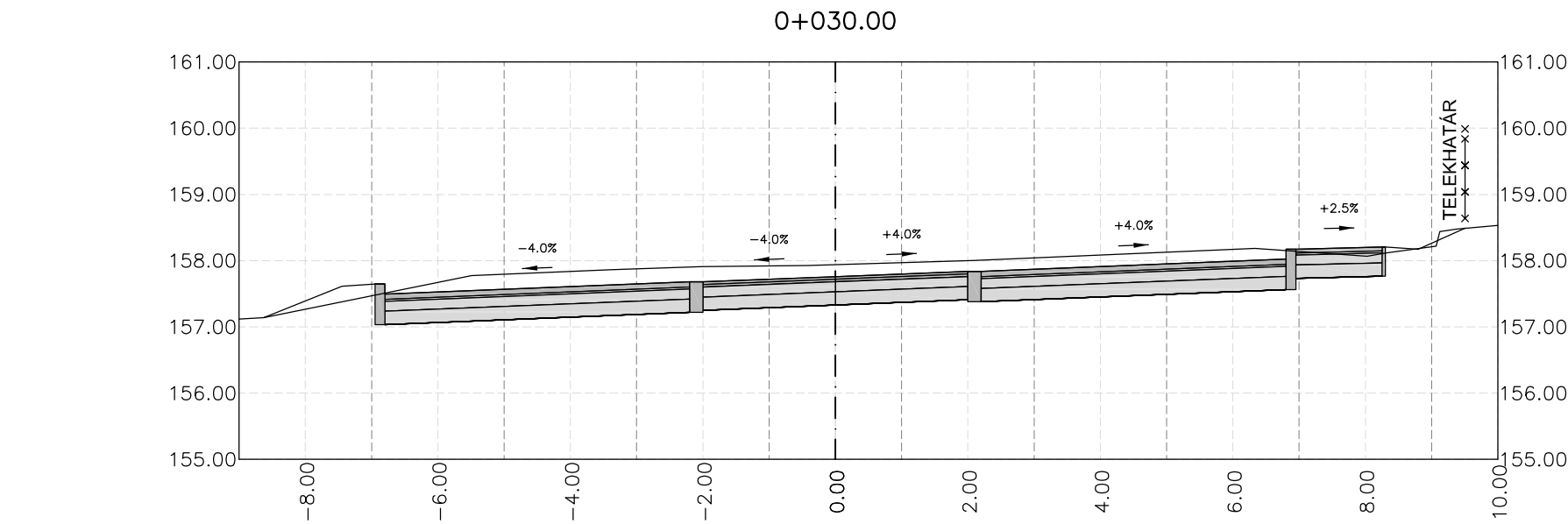
PÁLYASZINT	
TÁVOLSÁG	



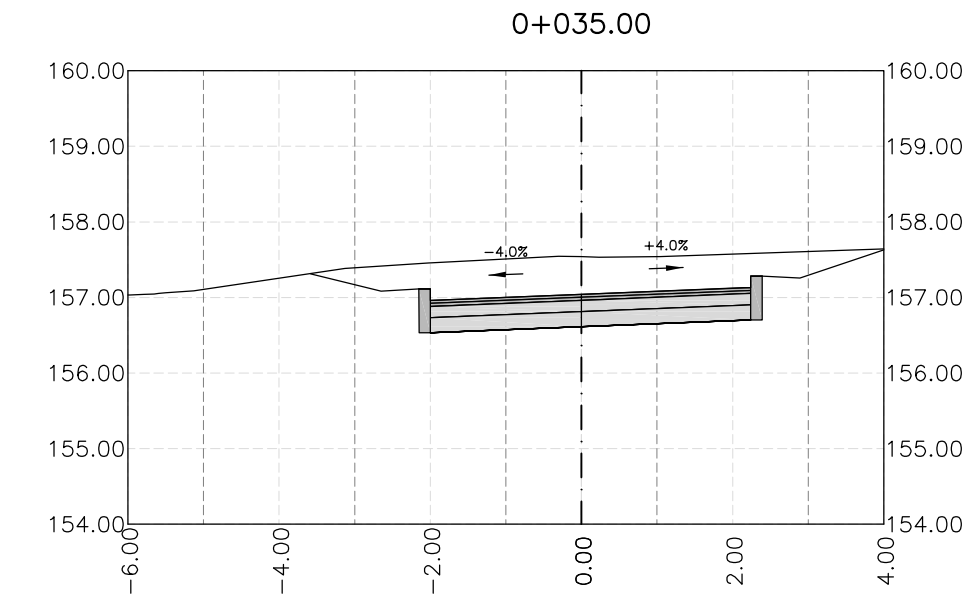
PÁLYASZINT	
TÁVOLSÁG	



TEREP	
TÁVOLSÁG	



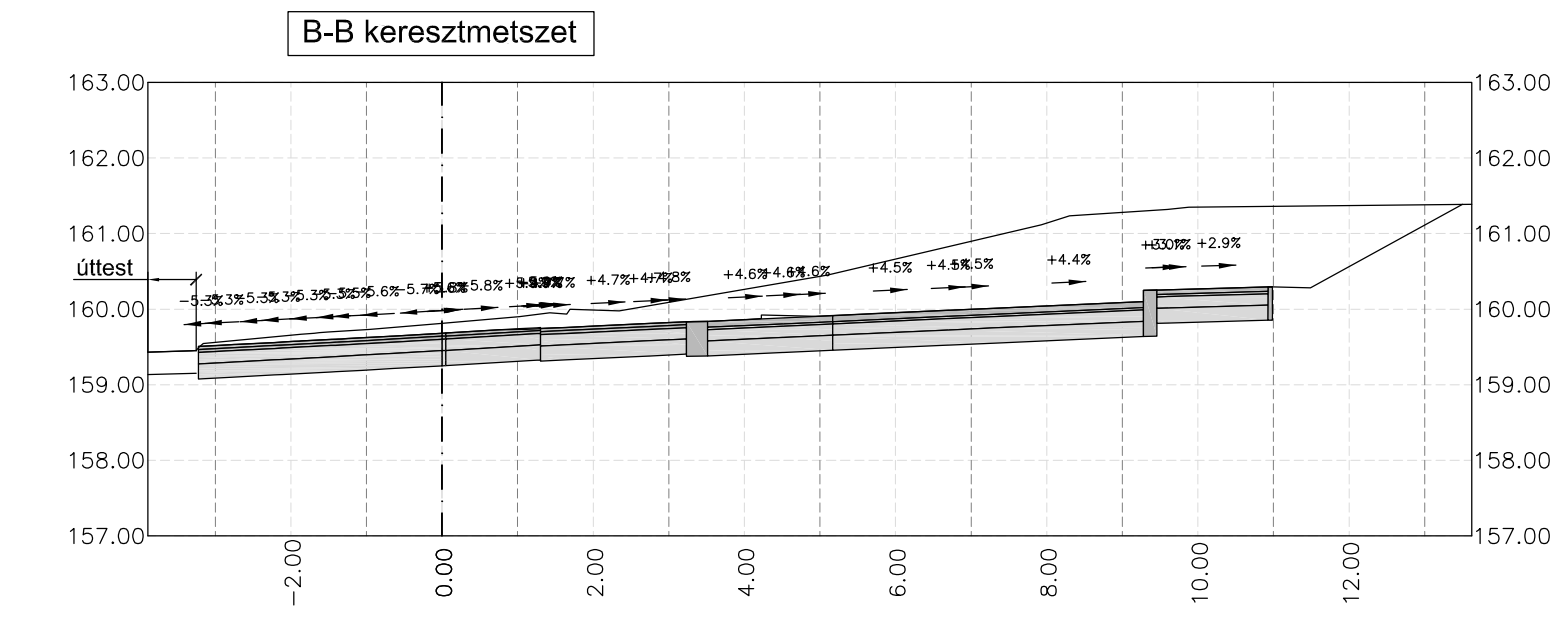
PÁLYASZINT	
TÁVOLSÁG	



PÁLYASZINT	
TÁVOLSÁG	



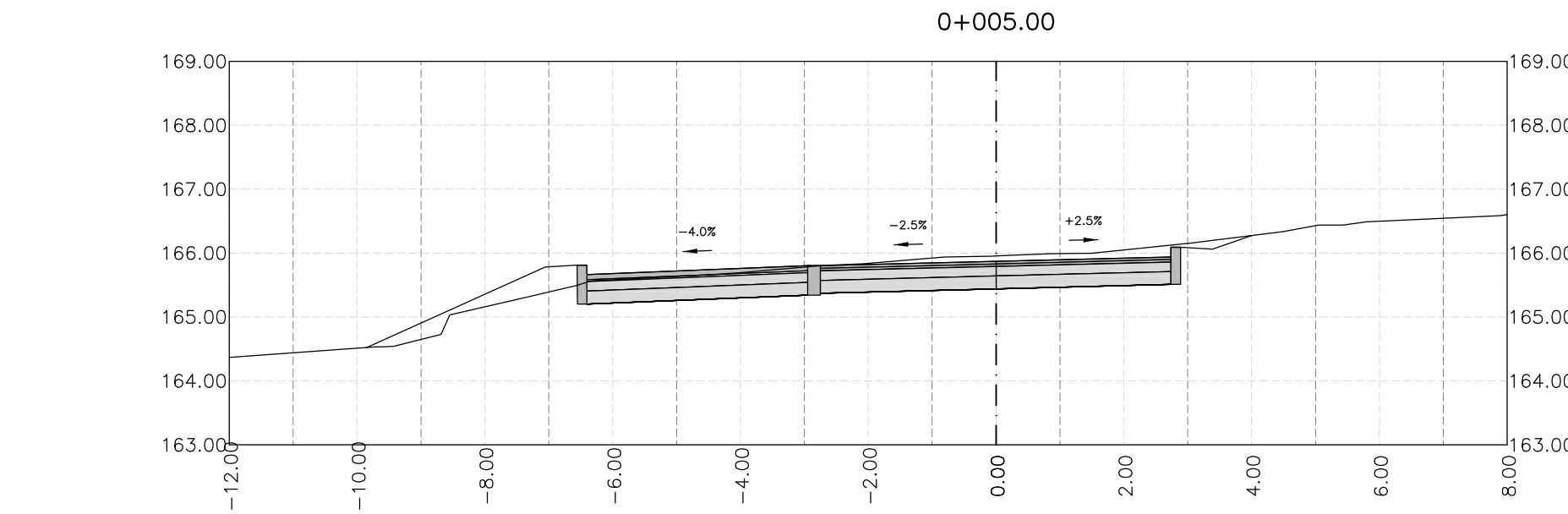
PÁLYASZINT	
TÁVOLSÁG	



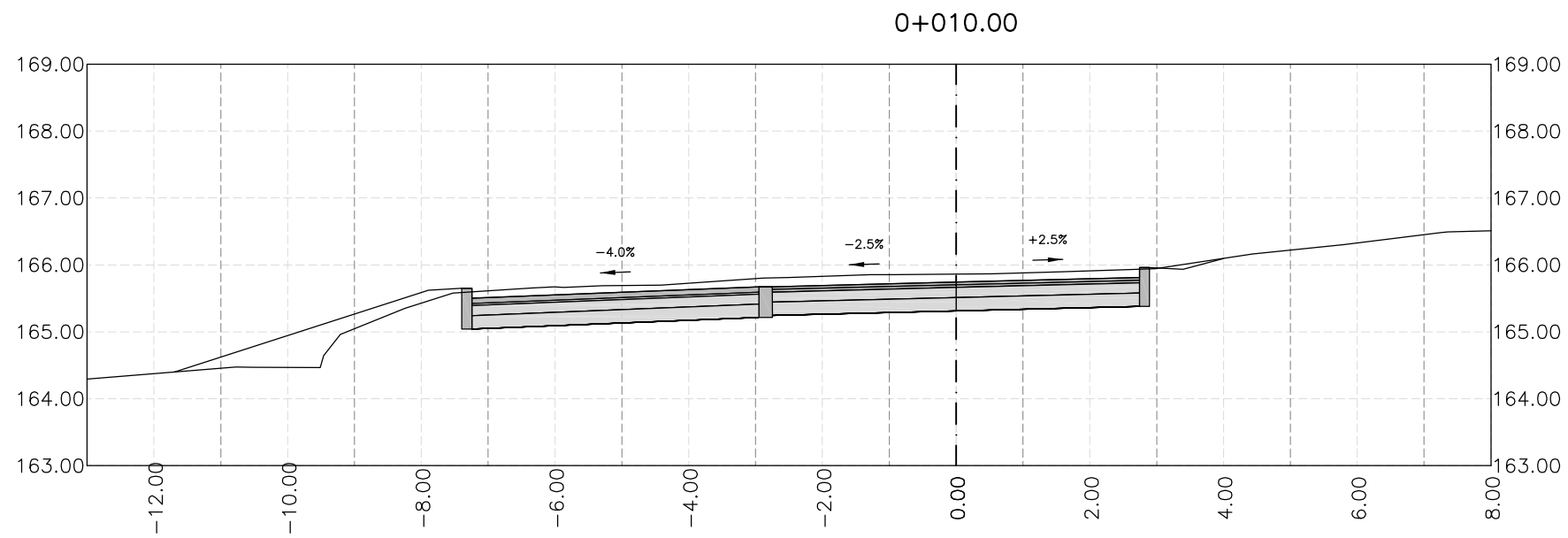
PÁLYASZINT	
TÁVOLSÁG	

Projekt:	TAB, PETŐFI S. KÖZBEN (202 ÉS 203 HRSZ.) PARKOLÓK ÉPÍTÉSE KIVITELEZÉSI TERV A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00076 KÓDSZÁMÚ, „TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS TÁBON II.” PÁLYAZAT SZERINT	Dátum:	2023.12.06.
Tervlap:	KERESZTSZELVÉNYEK 2. M=1:100	Rajzszám:	II-3-U-8.2
Építető:	Tab Város Önkormányzata képviseli: Schmidt Jenő polgármester 8660 Tab, Kossuth L. u. 49.	Aláírás:	
Tervező:	Hajdu Miklós okl. építőmérnök, közlekedéssépítési tervező MMK: KE-K /14-0633, Kaposvár, Toldi M. u. 14.	Aláírás:	

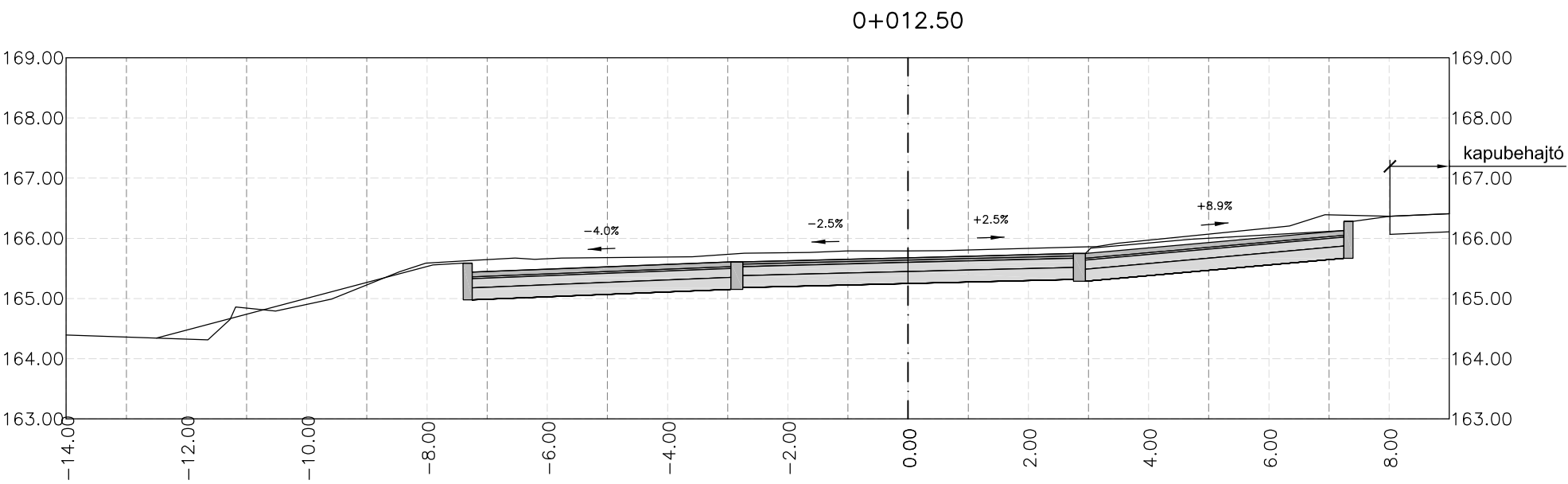
TEPLOM TÉR PARKOLÓ



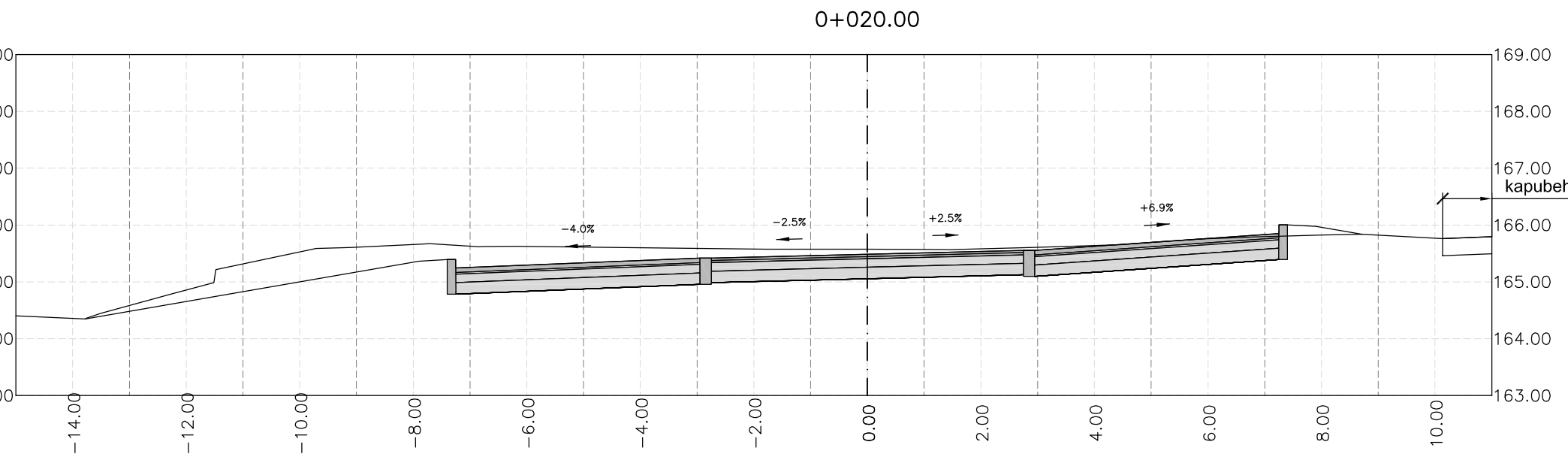
PÁLYASZINT	-8.56 165.81	-2.75 165.80	0.00 165.87	2.74 165.94
TÁVOLSÁG				



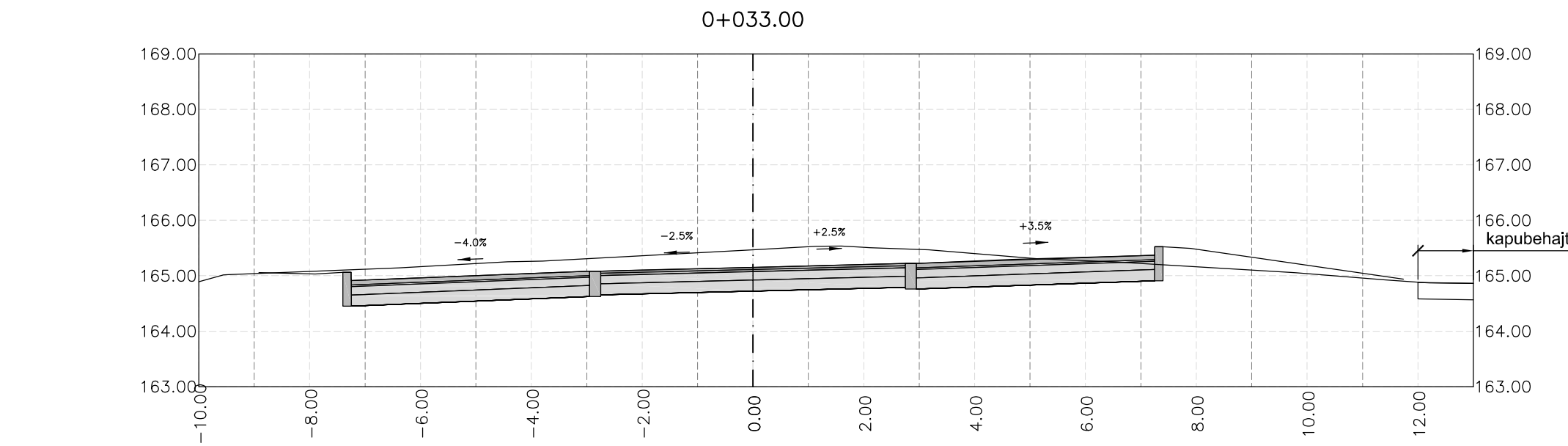
PÁLYASZINT	-7.29 165.66	-2.75 165.67	0.00 165.74	2.74 165.81
TÁVOLSÁG				



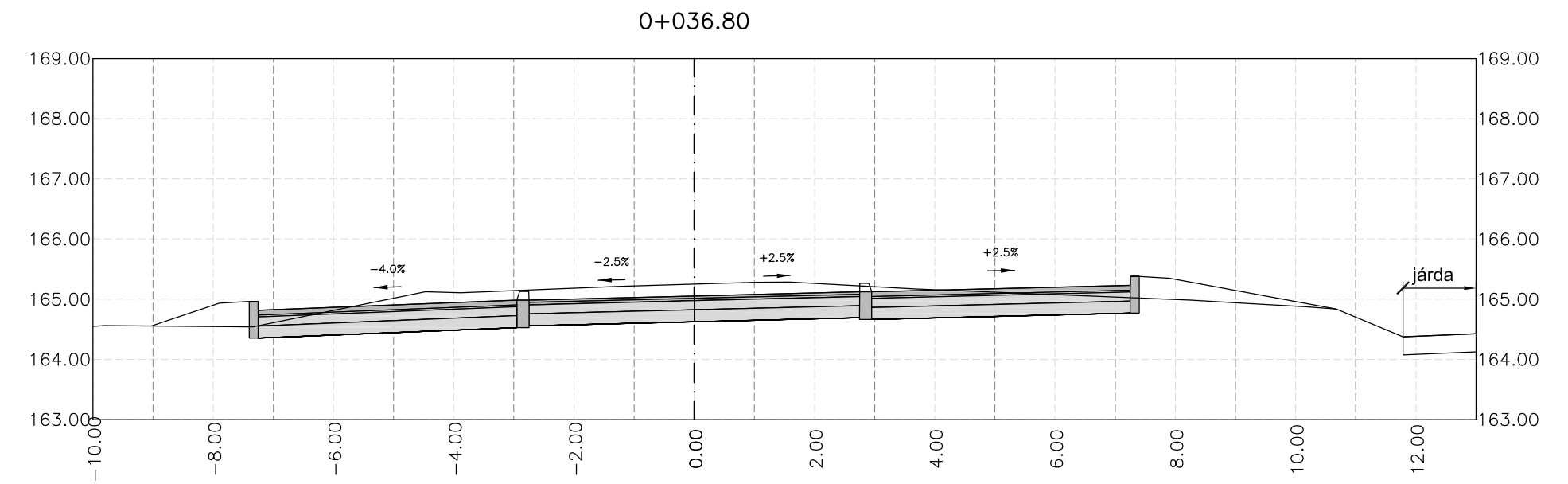
PÁLYASZINT	-7.49 165.59	-5.70 165.50	-2.75 165.61	-1.75 165.63	0.00 165.68	1.00 165.70	2.75 165.75	4.72 165.99	7.45 166.23
TÁVOLSÁG									



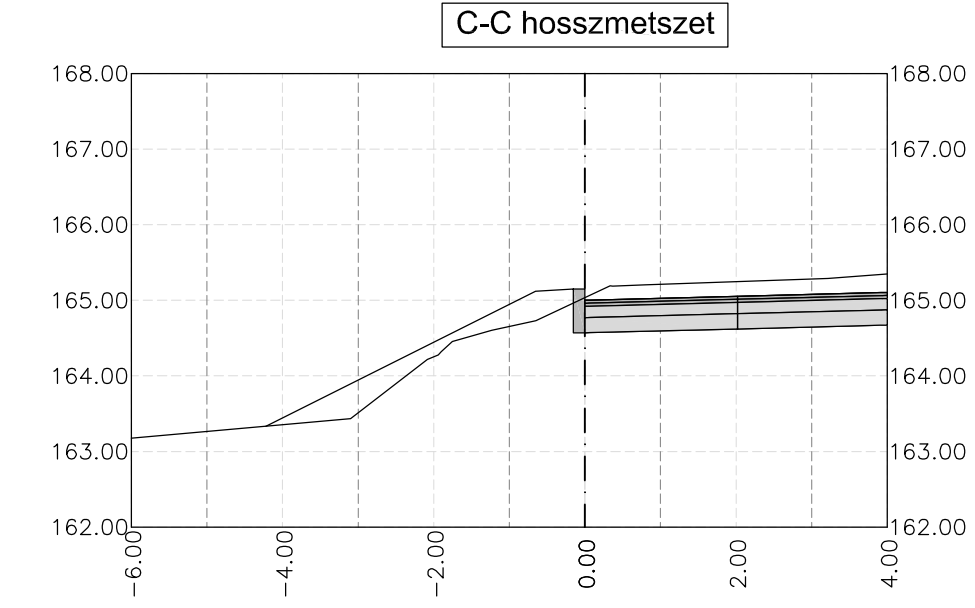
PÁLYASZINT	-7.49 165.39	-2.75 165.42	0.00 165.49	2.75 165.55	7.45 165.85
TÁVOLSÁG					



PÁLYASZINT	-7.49 165.96	-4.67 165.01	-2.75 165.08	-1.65 165.11	0.00 165.15	1.10 165.18	2.75 165.22	4.67 165.29	7.45 165.37
TÁVOLSÁG									

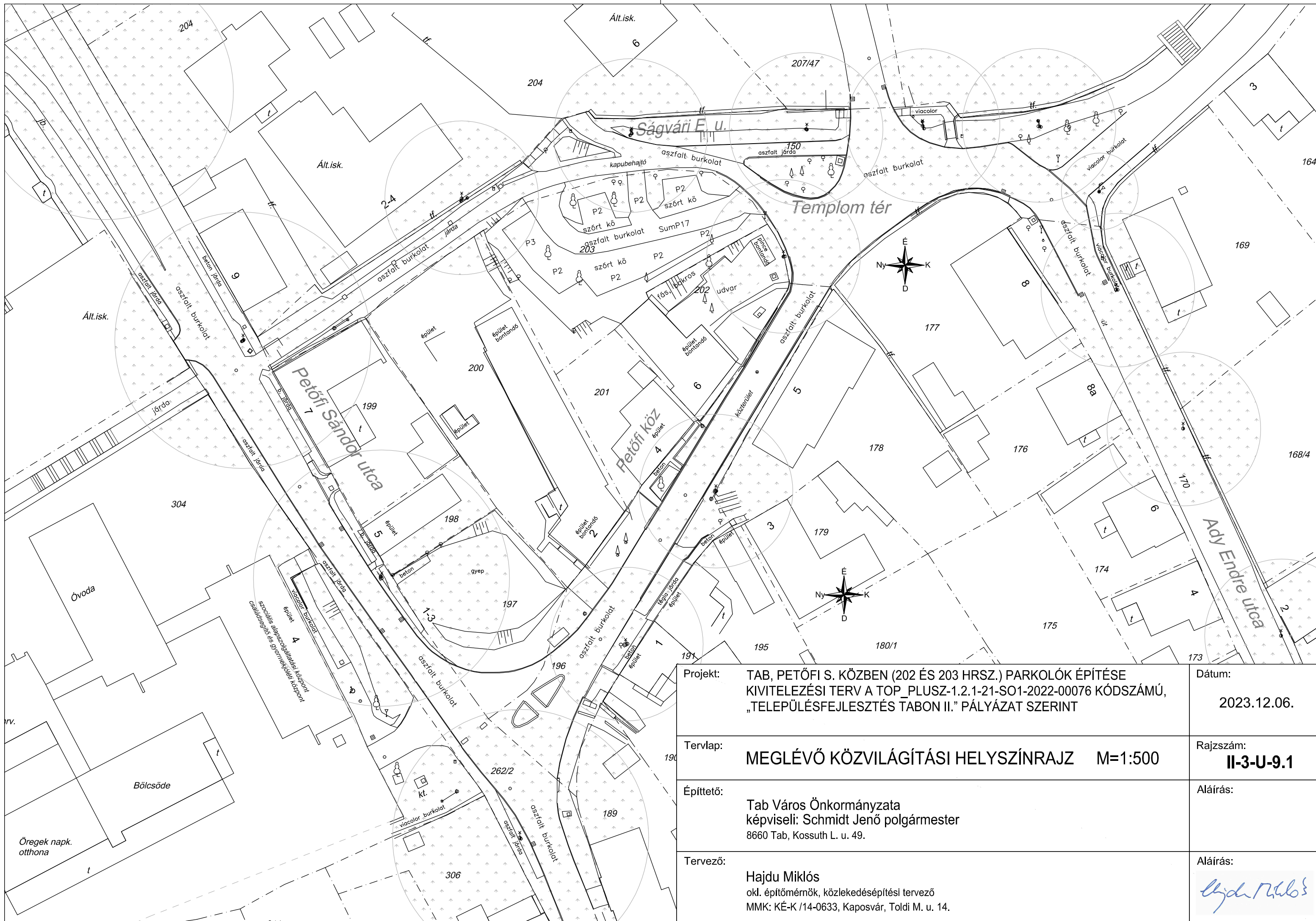


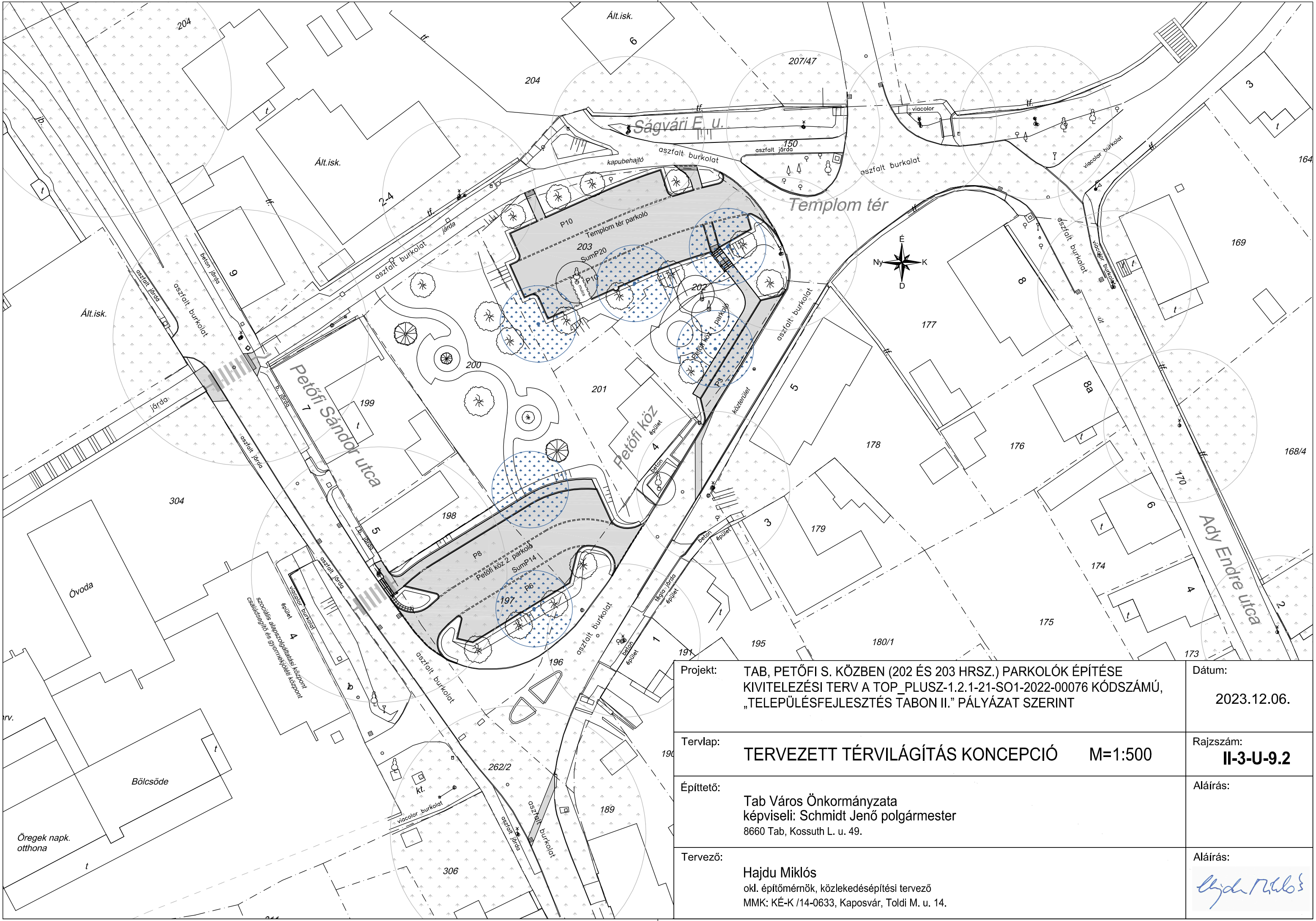
PÁLYASZINT	-7.49 164.86	-3.18 164.98	-2.61 164.99	0.00 165.05	2.75 165.12	7.45 165.23
TÁVOLSÁG						



PÁLYASZINT	0.00 166.00	2.02 165.05	4.88 165.10
TÁVOLSÁG			

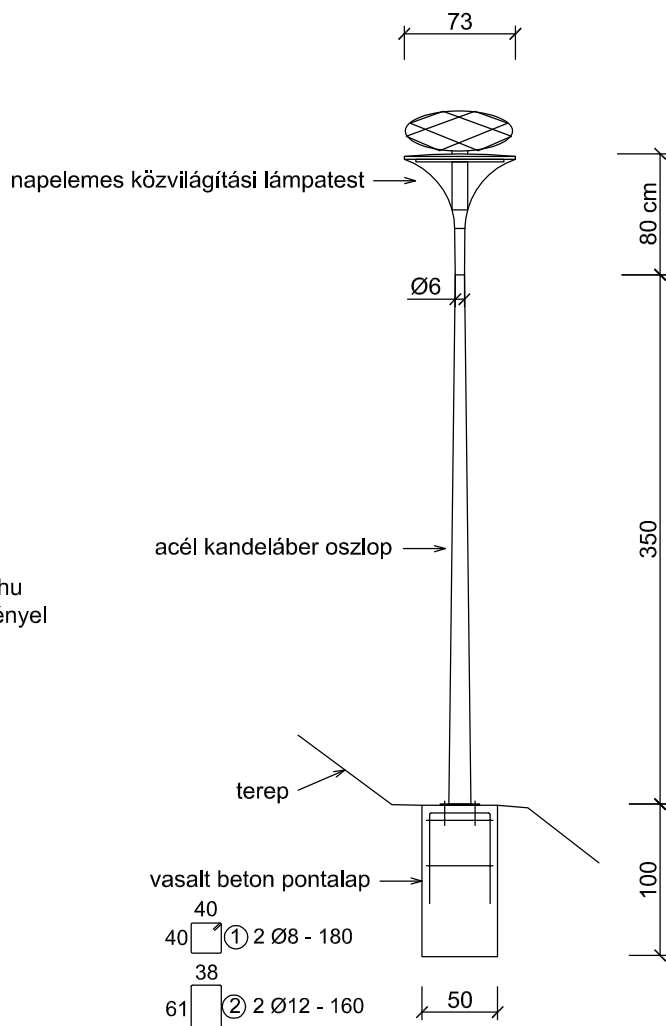
Projekt:	TAB, PETŐFI S. KÖZBEN (202 ÉS 203 HRSZ.) PARKOLÓK ÉPÍTÉSE KIVITELEZÉSI TERV A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SOI-2022-00076 KÓDSZÁMÚ, „TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS TABON II.” PÁLYÁZAT SZERINT	Dátum:	2023.12.06.
Tervlap:	KERESZTSZELVÉNYEK 3. M=1:100	Rajzszám:	II-3-U-8.3
Építető:	Tab Város Önkormányzata képviseli: Schmidt Jenő polgármester 8660 Tab, Kossuth L. u. 49.	Aláírás:	
Tervező:	Hajdu Miklós okl. építőmérnök, közlekedésképzési tervező MMK: KE-K /14-0633, Kaposvár, Toldi M. u. 14.	Aláírás:	





Projekt:	TAB, PETŐFI S. KÖZBEN (202 ÉS 203 HRSZ.) PARKOLÓK ÉPÍTÉSE KIVITELEZÉSI TERV A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00076 KÓDSZÁMÚ, „TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS TABON II.” PÁLYÁZAT SZERINT	Dátum:	2023.12.06.
Tervlap:	TERVEZETT TÉRVILÁGÍTÁS KONCEPCIÓ M=1:500	Rajzszám:	II-3-U-9.2
Építtető:	Tab Város Önkormányzata képviseli: Schmidt Jenő polgármester 8660 Tab, Kossuth L. u. 49.	Aláírás:	
Tervező:	Hajdu Miklós okl. építőmérnök, közlekedésképzési tervező MMK: KÉ-K /14-0633, Kaposvár, Toldi M. u. 14.	Aláírás:	

Térvilágítás kandeláber



Megjegyzések

lámpatest típus: Stud Solar 2
 gyártó: Marecoluce
 forgalmazó: K-light Kft., Bp, Andor utca 47-49., www.klight.hu
 rendszer: szigetüzemű lámpa, elektromos bekötést nem igényel
 áramforrás: napelemmel üzemelő integrált akkumulátor
 fényteljesítmény: 16W - 1929 lm
 fény iránya: körben, lefelé 15-75° között
 legerősebb fénycsóva iránya: körben, oldalra, 65°-ban
 napi üzemidő: télen min. 6óra, a többi évszakban több
 gyártói garancia: 2 év, üzemidő 50.000 óra
 fenntartás: kiégett modulok cserélhetők
 oszlop: 3,0 vagy 3,5m magas felületkezelte acél oszlop

beton pontalap: C20/25-XC1-16-F3 betonból
 betonacél: B500 bordás
 betonfedés betonacélon: 5cm
 beton 20cm magas felső zóna oldalról zsaluzandó
 alpmélység: töltésben 100cm, másutt 80cm
 merülő vibrátor alkalmazandó a betonozáskor
 három napig a beton felszínét nedvesen kell tartani
 egy hónapos korban szerelhető a betonlapra az oszlop
 rögzítő dübelek: 4 db Fischer FHB II-A S M10 x 75/20 acél ragasztott dübel
 dübel ragasztó patron: 4 db Fischer FHB II-PF 10 x 75 patron
 statikailag ellenáll: Eurocode 1 (MSZ EN 1991) szerinti
 önsúly, földrengés (nem mértékadó), gyalogos vandalizmus terheléseknek

Projekt:	TAB, PETŐFI S. KÖZBEN (202 ÉS 203 HRSZ.) PARKOLÓK ÉPÍTÉSE KIVITELEZÉSI TERV A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00076 KÓDSZÁMÚ, „TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS TABON II.” PÁLYÁZAT SZERINT	Dátum:	2023.12.06.
Tervlap:	TERVEZETT TÉRVILÁGÍTÁS KONCEPCIÓ RÉSZLETRAJZ M=1:50	Rajzszám:	II-3-U-9.3
Építtető:	Tab Város Önkormányzata képviseli: Schmidt Jenő polgármester 8660 Tab, Kossuth L. u. 49.	Aláírás:	
Tervező:	Hajdu Miklós okl. építőmérnök, közlekedésépítési tervező MMK: KÉ-K /14-0633, Kaposvár, Toldi M. u. 14.	Aláírás:	