

Demcsák Erika

e-mail: kmt+request-31239-9faecb99@kimittud.hu

Iktatószám: 1876/2026/NÖF

Tárgy: közérdekű adatigény

Tisztelt Demcsák Erika!

A **NÖF Nonprofit Kft.** (székhely: 1113 Budapest, Daróczi út 3.; 01-09-324951 cégjegyzékszám) nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, a továbbiakban: **Társaság**) képviseletében, a 2026. augusztus 2. napján az *információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról* szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: **Infotv.**) 28. § (1) bekezdése alapján elektronikus úton előterjesztett közérdekű adatigénylése *(az adatigénylés szövegezése dőlt betűtípussal jelölve)* vonatkozásában a törvényes határidőben az alábbiakról tájékoztatom.

1. Az 1,88 milliárd Ft támogatás felhasználásának áttekintése, valamint a létesítmény felhasználásának koncepció terve.

A GINOP-7.1.9-17-2018-00010 azonosítószámú, *Szántódpuszta Majorsági épületek fejlesztése és látogatóközpont létrehozása I. ütem* című projektre vonatkozó adatigénylésére az alábbi tájékoztatást adjuk:

A támogatás felhasználásának áttekintése

A **GINOP-7.1.9-17-2018-00010** azonosítószámú, *Szántódpuszta Majorsági épületek fejlesztése és látogatóközpont létrehozása I. ütem* című projekt támogatási szerződése 2018.12.01-én lépett hatályba. A fejlesztés konzorciumi formában valósult meg. A konzorciumvezető NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Kft. (elődje: Helikon Kastélymúzeum Közhasznú Nonprofit Kft.) a projekt fizikai megvalósításáért felelt, beleértve a tervezést, a közbeszerzéseket, az építészeti kivitelezést, valamint a kiállítási installációk és eszközök beszerzését. Konzorciumi partnerei pedig a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. a projekt szakmai megalapozásáért felelt, amely magában foglalta a megvalósíthatósági tanulmányok elkészítését, a kiállítási tartalmi szakértői feladatok ellátását és a turisztikai szakértői támogatást, valamint a Magyar Turisztikai Szövetség Alapítvány a kiegészítő szakmai tevékenységekért felelt, így a turisztikai szektorban dolgozók szakmai szemléletformálásáért, valamint a projekt marketing tevékenységéért.

A projekt eredetileg odaítélt támogatási összege (1.499.933.665 Ft) a megvalósítás során a jóváhagyott költségnövekményekkel 1.886.970.398 Ft-ra emelkedett. A projekt fizikai (2023.12.15.) és pénzügyi (2023.12.31.) befejezését követően a záró elszámolás során a végső támogatási összeg módosult, így a projekt **1.847.418.243 Ft** (100%-os intenzitású, vissza nem térítendő európai uniós) támogatási összeggel zárult le. A végső támogatási összeg a konzorciumi partnerek között a következőképpen oszlott meg:

- NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Kft.: 1.788.312.041 Ft
- Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.: 25.019.000 Ft
- Magyar Turisztikai Szövetség Alapítvány: 34.087.202 Ft

A záró elszámolás 2024.05.24-én került jóváhagyásra. A projekt ezt követően a kötelező 5 éves pályázati fenntartási időszakba lépett. Az első és a második fenntartási év lezárult, ezek támogatói oldalról történő ellenőrzése jelenleg folyamatban van. A projekt záró fenntartási jelentésének benyújtási határideje 2029.06.15.

A létesítmény felhasználásának koncepció terve

A Szántódpusztai majorság nyújtotta helyszín komplex hasznosítása 6 fő pilléren nyugszik. A pillérek egymást erősítik, önmagukban egyik sem lenne képes kellően vonzó turisztikai attrakciót biztosítani:

- A fő elem a **múzeumi kiállítótér és élménypark**, amely nagyrészt biztosítja a látogatók bevonását és a közösségi portálokra megosztható élményeket. A kiállítások alkalmazzák a modern digitális technológiákat, interaktívak, illetve lehetőség szerint biztosítják a bemutatott

tevékenységek, vagy azok egy részének kipróbálását. Az élménypark része a hobbi és profi lovasok részére nyújtott szolgáltatások is.

- A majorság **közösségi térként** lehetőséget ad a látogatóknak, baráti társaságoknak, diákcsoportoknak, más célcsoportoknak, hogy közösségben legyenek, órát tartsanak, beszélgessenek, pikniket szervezzenek a majorság területén. A kulturált közösségi tér önmagában is vonzó célpontja lehet a látogatóknak, családoknak.
- A **látogatóbarát kereskedelmi funkciók** keretében a majorság területén a souvenir termékek megvásárolhatók a hosszabb, fél-egy napos tartózkodáshoz szükséges termékek, valamint az aktív pihenést választók részére szükséges kiegészítő termékek. Továbbá a majorral kapcsolatos irodalmak, kutatások, ismeretterjesztő kiadványok, valamint a majorban előállított termékek és a környékre jellemző helyi termékek.
- Az **össznépi mesterségek bemutatótere** rendszeresen biztosít helyszínt kézművesek részére termékeik bemutatására.
- A majorság, mint **rendezvény helyszín**, megfelelő infrastruktúrát biztosíthat kisebb fesztiváloknak, a látogatók részére tartott tematikus rendezvényeknek, valamint egyházi rendezvényeknek. A külső partnerek által megrendezésre kerülő **lovas rendezvények**, versenyek látványosságként szolgálnak, meghirdetésükkel biztosítani lehet további célcsoportok elérését. A lovasrendezvények a lovas pályán kerülnek megtartásra.
- **Látványműhelyek:** a rendezvények alkalmával működő látványműhelyek (kovács, bognár) működés közben mutatják be az egyes mesterségeket.

Meglévő szolgáltatások fejlesztése

A Szántódpusztai majorság meglévő szolgáltatásai közül a következők kerülnek fejlesztésre, illetve családbaráttá történő átalakításra:

- meglévő **kiállítások** átalakítása, új elemekkel és interaktív elemek való bővítése,
- **kisállat simogató**, az állatlétszám növelésével (például: kecske, birka, kacsa), az infrastrukturális környezet fejlesztésével,
- **lovasrendezvények** körülményeinek fejlesztése, a pálya és a kiszolgáló környezet fejlesztése,
- **rendezvény helyszínek** fejlesztése, a szükséges technikai és infrastrukturális környezet biztosítása a majorság több pontján.

Új szolgáltatások létrehozása

Az „Élő major” koncepció megvalósítása több új családbarát szolgáltatás létrehozását tette szükségessé, amelyek a következők:

- az „Élő major” működésének interaktív bemutatása, több foglalkozáson keresztül: **kovácsműhely, bognárműhely**,
- működő **kemence** autentikus ételek és kenyér készítéséhez,
- **gyógynövény kert** létrehozása a XIX. században használt gyógynövények és fűszerek bemutatására,
- **tematikus játszótér** létrehozása gyermekek részére,
- **mezítlábas park** a gyermekeknek, ahol biztonságos körülmények mellett próbálhatják ki az egyes növényeket, felületek mezítláb,
- gyermekbarát **büfé-kávézó** a családok részére,
- **ajándékbolt** a helyben előállított termékek, ajándékok értékesítésére,
- **népi mesterségek bemutatótere** kézműves termékek bemutatására,
- **kerékpár megálló, szervízpont** a kerékpáros turisták részére.

2. A pályázat elszámolása

A projekt fizikai megvalósítása lezárult, jelenleg a fenntartási időszak 3. éve telik. A konzorcium tagjai (konzorciumvezető: NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Kft.; valamint a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. és a Magyar Turisztikai Szövetség Alapítvány) a projekt megvalósítása során vállalt valamennyi feladatukat teljesítették. A lezárt adatok szerinti pénzügyi elszámolásokat az alábbi táblázatok foglalják össze:

GINOP-7.1.9-17-2018-00010 elszámolások listája							
Elszámolás sorszáma	Elszámolás típusa	Beszámoló sorszáma	Érintett konzorciumi tag	Benyújtás dátuma	Jóváhagyás dátuma	Elszámolt, pénzügyileg rendezett összeg (Ft)	Finanszírozás típusa
1	Időközi elszámolás		Helikon Kastélymúzeum Közhasznú Nonprofit Kft. (inaktív)	2019.04.26.	2019.06.11	41 008 821	Utófinanszírozás
1	Időközi elszámolás		Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.	2019.04.26.	2019.06.11	16 129 000	Utófinanszírozás
2	Időközi elszámolás		Helikon Kastélymúzeum Közhasznú Nonprofit Kft. (inaktív)	2020.01.17.	2020.08.18	0	Utófinanszírozás
3	Időközi elszámolás		Helikon Kastélymúzeum Közhasznú Nonprofit Kft. (inaktív)	2020.10.29.	2021.02.22	24 033 000	Utófinanszírozás
		1. Szakmai beszámoló - Mérföldkő időpontja: 2021.03.31.	Helikon Kastélymúzeum Közhasznú Nonprofit Kft. (inaktív)	2021.04.15.	2022.01.31	1 770 000	Utófinanszírozás
5	Időközi elszámolás		Helikon Kastélymúzeum Közhasznú Nonprofit Kft. (inaktív)	2021.12.09.	2022.12.08	301 437 364	Utófinanszírozás
6	Időközi elszámolás		NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Kft.	2022.10.27.	2023.07.11	613 715 368	Utófinanszírozás
6	Időközi elszámolás		Magyar Turisztikai Szövetség Alapítvány	2022.10.27.	2023.07.11	9 791 700	Utófinanszírozás
6	Időközi elszámolás		Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.	2022.10.27.	2023.07.11	4 579 479	Utófinanszírozás
7	Időközi elszámolás		NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Kft.	2022.10.29.	2023.10.10	160 468 682	Utófinanszírozás
8	Időközi elszámolás		NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Kft.	2023.03.21.	2023.10.10	151 242 611	Utófinanszírozás
9	Időközi elszámolás		NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Kft.	2023.07.25.	2023.11.28	111 166 527	Utófinanszírozás
10	Időközi elszámolás		Magyar Turisztikai Szövetség Alapítvány	2023.12.14.	2024.02.22	20 016 343	Utófinanszírozás
10	Időközi elszámolás		Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.	2023.12.14.	2024.02.22	4 310 064	Utófinanszírozás
		2. Záró szakmai beszámoló - Mérföldkő időpontja: 2023.12.15.	NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Kft.	2023.12.27.	2024.05.24	364 587 813	Utófinanszírozás
11	Záró elszámolás				ÖSSZESEN	1 824 256 772	

Konzorciumi tagok szerinti összesítés			
Konzorciumi Tag	Támogatási összeg (Ft)	Elszámolt, pénzügyileg rendezett összeg (Ft)	Fel nem használt és visszafizetett támogatás összesen (Ft)
NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Kft. (előd:Helikon Kastélymúzeum Közhasznú Nonprofit Kft.)	1 788 312 041	1 769 430 186	18 881 855
Magyar Turisztikai Szövetség Alapítvány	34 087 202	29 808 043	4 279 159
Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.	25 019 000	25 018 543	457
ÖSSZESEN	1 847 418 243	1 824 256 772	23 161 471

3. A lovas ágazat bérlőjével kötött szerződés

A lovas ágazat bérlőjével kötött szerződést 1. számú mellékletként csatoltjuk.

4. A létesítmény igazgató feladatait tartalmazó munkaszerződés

A közérdekű adatigény 4. pontjában foglalt kérést a Társaság az információs szabadságra és adatvédelemre vonatkozó jogszabályok alapján mérlegelte. Álláspontunk szerint az a tény, hogy közfeladatot ellátó állami tulajdonú gazdasági társaság kötötte a munkaszerződést, önmagában nem eredményezi a (teljes) dokumentum nyilvánosságát. A munkavállaló személyes adatait tartalmazó dokumentumok, így a munkaszerződés megismerése vonatkozásában az irányadó adatvédelmi szabályok szerint köteles a Társaság eljárni.

A munkajogi szabályozás értelmében a munkavállaló munkakörét az ahhoz tartozó feladatok részletes leírásával kell meghatározni. A létesítményvezető feladatait ennek megfelelően nem a munkaszerződése, hanem egyéb munkajogi dokumentum, a munkaköri leírása tartalmazza.

Fenti szempontok alapján, valamint az adattakarékosság és célhoz kötött adatkezelés elveinek megfelelően és a közérdekű adatigény 4. pontjában meghatározott cél -a létesítményvezető feladatkörének megismerésére vonatkozó kérés- elérése okán a (2. számú mellékletként csatolt) létesítményvezető munkaköri leírását bocsátjuk szíves rendelkezésére, melyben a munkavállaló személyes adatait kitakartuk.

Jelen leveletem kizárólag elektronikus úton, a közérdekű adat megismerésére irányuló adatigénylésen megjelelt e-mail címre küldöm meg.

A közérdekű adat megismerésére vonatkozó igény elutasítása vagy a teljesítési határidő eredménytelen eltelte esetén, valamint az adatigénylés teljesítéséért megállapított költségterítés összegének felülvizsgálata érdekében jogosult az adatigénylő az *információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról* szóló 2011. évi CXII. törvény 31. § (1) bekezdése értelmében bírósághoz fordulni. A pert az igény elutasításának közlésétől, a határidő eredménytelen elteltétől, illetve a költségterítés megfizetésére vonatkozó határidő lejártától számított 30 napon belül kell megindítani a közfeladatot ellátó szerv ellen.

Az adatigénylő jogosult továbbá a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.) bejelentés útján vizsgálatot kezdeményezni arra hivatkozással, hogy a közérdekű adatok vagy a közérdekből nyilvános adatok megismeréséhez fűződő jogai gyakorlásával kapcsolatban jogsérelem következett be, vagy annak közvetlen veszélye fennáll.

Az adatkezelés vonatkozásában tájékoztatom, hogy az adatigénylő személyes adatai annyiban kezelhetők, amennyiben az az igény teljesítéséhez, az igénynek az *Infotv.* 29. § (1a) bekezdésében meghatározott szempont alapján való vizsgálatához, illetve az igény teljesítéséért megállapított költségtérítés megfizetéséhez szükséges. Az *Infotv.* 29. § (1a) bekezdésében meghatározott idő elteltét (1 év), illetve a költségek megfizetését követően az igénylő személyes adatait haladéktalanul törölni kell.

Kérem fentiek szíves tudomásulvételét!

Budapest, 2026. augusztus „17.”

Tisztelettel:


Oláh Zsanna
ügyvezető igazgató
NÖF Nonprofit Kft.



Melléklet:

1. Palota Borház Bortermelő és Kereskedelmi Kft. szerződése
2. Munkaköri leírás-létesítményvezető

