

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

131/2025. (VI. 26.) Ök. határozat

Göd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

úgy határoz, hogy

- 1) Megvásárolja az alábbi ingatlanokat **ATID Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaságtól: (Cg:01-09-691305.,** nyilvántartást vezető szerv: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, székhelye: 1051 Budapest, Szt. István tér 11/b VIII. em. 24. ajtó) adásvétel jogcímen az alábbi vételár ellenében:

-Göd belterület **7051 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 111.700.000.-Ft, azaz Száztizenegymillió-hétszázezer Forint,

-Göd belterület **7052 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 111.700.000.-Ft, azaz Száztizenegymillió-hétszázezer Forint,

-Göd belterület **7053 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 111.800.000.-Ft, azaz Száztizenegymillió-nyolcszázezer Forint,

-Göd belterület **7054 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 111.700.000.-Ft, azaz Száztizenegymillió-hétszázezer Forint,

-Göd belterület **7055 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 26.700.000.-Ft, azaz Huszonhatmillió-hétszázezer Forint,

-Göd belterület **7057 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 26.800.000.-Ft, azaz Huszonhatmillió-nyolcszázezer Forint,

-Göd belterület **7058 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 26.800.000.-Ft, azaz Huszonhatmillió-nyolcszázezer Forint,

-Göd belterület **7059 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 26.800.000.-Ft, azaz Huszonhatmillió-nyolcszázezer Forint,

-Göd belterület **7060 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 26.700.000.-Ft, azaz Huszonhatmillió-hétszázezer Forint,

-Göd belterület **7061 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 26.800.000.-Ft, azaz Huszonhatmillió-nyolcszázezer Forint,

-Göd belterület **7062 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 15.900.000.-Ft, azaz Tizenötmillió-kilencszázezer Forint,

-Göd belterület **7063 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 15.900.000.-Ft, azaz Tizenötmillió-kilencszázezer Forint,

-Göd belterület **7064 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 15.900.000.-Ft, azaz Tizenötmillió-kilencszázezer Forint,

-**Göd belterület 7065 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 15.900.000.-Ft, azaz Tizenötmillió-kilencszázezer Forint,

-**Göd belterület 7066 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 63.700.000.-Ft, azaz Hatvanhárommillió-hétszázezer Forint,

-**Göd belterület 7067 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 35.200.000.-Ft, azaz Harmincötmillió-kettőszázezer Forint,

-**Göd belterület 7068 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 55.400.000.-Ft, azaz Ötvenötmillió-négyszázezer Forint,

-**Göd belterület 7069 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 55.500.000.-Ft, azaz Ötvenötmillió-ötszázezer Forint,

-**Göd belterület 7071 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 35.300.000.-Ft, azaz Harmincötmillió-háromszázezer Forint,

-**Göd belterület 7072 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 35.300.000.-Ft, azaz Harmincötmillió-háromszázezer Forint,

-**Göd belterület 7073 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 35.300.000.-Ft, azaz Harmincötmillió-háromszázezer Forint,

-**Göd belterület 7074 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 9.900.000.-Ft, azaz Kilencmillió-kilencszázezer Forint,

-**Göd belterület 7075 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 9.800.000.-Ft, azaz Kilencmillió-nyolcszázezer Forint,

-**Göd belterület 7076 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 72.000.000.-Ft, azaz Hetvenkettőmillió Forint,

-**Göd belterület 7077 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 72.100.000.-Ft, azaz Hetvenkettőmillió-százezer Forint,

-**Göd belterület 7078 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 19.700.000.-Ft, azaz Tizenkilencmillió-hétszázezer Forint,

-**Göd belterület 7079 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 19.600.000.-Ft, azaz Tizenkilencmillió-hatszázezer Forint,

-**Göd belterület 7080 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 19.700.000.-Ft, azaz Tizenkilencmillió-hétszázezer Forint,

-**Göd belterület 7081 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 72.100.000.-Ft, azaz Hetvenkettőmillió-százezer Forint,

-**Göd belterület 7082 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 55.600.000.-Ft, azaz Ötvenötmillió-hatszázezer Forint,

-**Göd belterület 7083 hrsz.** alatti ingatlant bruttó 74.600.000.-Ft, azaz Hetvennégy millió-hatszázezer Forint,

-Göd belterület 7084 hrsz. alatti ingatlant bruttó 74.500.000.-Ft, azaz Hetvennégymillió-ötszázezer Forint,

-Göd belterület 7085 hrsz. alatti ingatlant bruttó 74.500.000.-Ft, azaz Hetvennégymillió-ötszázezer Forint,

-Göd belterület 7086 hrsz. alatti ingatlant bruttó 37.200.000.-Ft, azaz Harminchétmillió-kettőszázezer Forint,

-Göd belterület 7087 hrsz. alatti ingatlant bruttó 37.300.000.-Ft, azaz Harminchétmillió-háromszázezer Forint,

-Göd belterület 7088 hrsz. alatti ingatlant bruttó 74.600.000.-Ft, azaz Hetvennégymillió-hatszázézer Forint, vételárért.

Mindösszesen: 1.710.000.000.-Ft

2) Megvásárolja az alábbi ingatlanokat adásvétel jogcímen az alábbi vételár ellenében:

Angelusz Katalin Mária Eladótól a

- Göd külterület 037/70 hrsz. alatt felvett, „szántó” művelési ágú ingatlant 44.000.000.- Ft azaz Negyvennégymillió Forint,

- Göd külterület 037/73 hrsz. alatt felvett, „szántó” művelési ágú ingatlant 34.000.000.- Ft azaz Harmincnégymillió Forint,

- Göd külterület 037/74 hrsz. alatt felvett, „szántó” művelési ágú ingatlant 8.000.000.-Ft azaz Nyolcmillió Forint vételárért.

Murinai Angelusz Róné Barbara Eladótól a

-Göd külterület 037/71 hrsz. alatt felvett, „szántó” művelési ágú ingatlant 44.000.000.-Ft, azaz Negyvennégymillió Forint,

Göd külterület 037/72 hrsz. alatt felvett, „szántó” művelési ágú ingatlant 22.000.000.- Ft azaz Huszonkettőmillió Forint vételárért.

Angelusz Áron Manó Eladótól

- Göd külterület 037/79 hrsz. alatt felvett, „legelő, szántó” művelési ágú, ingatlant 108.000.000.- Ft, azaz Száznolcmillió Forint vételárért.

Mindösszesen: 260.000.000.-Ft

3.) Felhatalmazza a Polgármestert a szerződések aláírására.

Fedezet: 1.400.000.000.-Ft, a Fejlesztési tartalék,

570.000.000.-Ft, a Feladattal nem terhelt tartalék soráról biztosítható.

Göd Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. június 26. napján tartott munkaterv szerinti üléséről készült jegyzőkönyvből

4.) Jóváhagyja a 2019. szeptember hó 09. napján Göd Város Önkormányzatának az **ATID Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társasággal (Cg:01-09-691305.,** nyilvántartást vezető szerv: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, székhelye: 1051 Budapest, Szt. István tér 11/b VIII. em. 24. ajtó) kötött településrendezési szerződés felbontására vonatkozó szerződés-tervezetét, felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

5) Felhatalmazza Polgármestert a szerződés-tervezetekben az esetlegesen szükséges technikai módosítások, vagy esetleges hiánypótlás teljesítése körében történő módosítás aláírására.

6) A képviselő-testület továbbá felhatalmazza a Polgármestert, hogy a most megvásárolt ingatlanokkal egy táblában lévő ingatlanok tulajdonosaival a kapcsolatot felvegye annak céljából, hogy a külterületi és belterületi ingatlanokra irányadó vételi ajánlatokat megtegye a tulajdonukban álló ingatlanokra.

Felelős: Polgármester
Hivatali felelős: Jegyző
Határidő: 2025.07.31.

Kiadmány hitelével:

Göd, 2025. június 30.


Kammerer Zoltán
polgármester




Dombóváriné dr. Kozák Nikolett
jegyző