



BUDAPEST FŐVÁROS
XIII. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTER

Tárgy: közterület-használati hozzájárulás
iránti kérelem elbírálása
Ügyiratszám: VII/709-4/2026
Ügyintéző: Csíkos Anna
Telefonszám: 452-4100/5028

Ügyfél neve: ÉGV Toronydaru Zrt.
Ügyfél székhelye: 2120 Dunakeszi, Székes dűlő 8029/3

H A T Á R O Z A T

ÉGV Toronydaru Zrt. kérelmére, a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő, Budapest XIII. kerület **Szabolcs köz 1.**, valamint **Szabolcs utca 5.** szám szám előtti közterületi ingatlanból **208 m²** helyszín közterület használatához **daru, daruszerelés céljából**, ideiglenes jelleggel

hozzájárulok.

A közterület használat **határozott időre** szól, a **használat időtartama 2026.07.02. napjától 2026.07.03. napjáig (Szabolcs köz 1.), valamint 2026.07.13. napjától 2026.07.14. napjáig (Szabolcs utca 5.)** terjed az alábbi feltételek mellett:

- az engedély a jóváhagyott forgalomtechnikai tervvel érvényes, a forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás előírásait be kell tartani,
- az igénybe vett terület felügyelete, az ideiglenes forgalmi rend és a balesetveszély-mentes körülmények folyamatos fenntartása a Kérelmező feladata,
- a felvonulási terület parkolásra nem használható, a fedlapok és a tűzcsap szabad megközelíthetőségét biztosítani kell,
- a daru letalpalásakor figyelembe kell venni a vezetékek nyomvonalát, és ügyelni kell a rájuk nehezedő terhelés elkerülésére,
- a daru letalpalása előtt és után a területről fotódokumentációt kell készíteni, és meg kell küldeni a XIII. Kerületi Közzolgáltató Nonprofit Zrt. Közútkezelő Ágazat részére kozut@kozszolgaltato.bp13.hu

A használatba adott közterületen folytatható tevékenység kizárólag a szükséges hatósági, illetve szakhatósági engedélyek beszerzése után kezdhető meg, illetve azok birtokában folytatható, valamint azokban foglalt előírások betartása esetén érvényes.

A használó köteles a fent meghatározott időre, a használatra átengedett terület után **1.046.656,- Ft összegű közterület-használati díjat** megfizetni. A díjat áfa fizetési kötelezettség nem terheli.

A határozat pénzügyi bizonylatnak minősül, ezért a közterület-használati díjról számla nem kerül kiállításra.

A díjat a határozat **véglegessé válásától számított 5 napon belül** a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat **OTP Bank** által vezetett **11784009-15513003-10420007 sz.** számlájára kell befizetni.

A használati díj fizetési kötelezettség elmulasztása a hozzájárulás visszavonását és a jogellenes közterület használat jogkövetkezményeit vonja maga után.

A használó a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Ha a közterület használó a közterületet hozzájárulás nélkül, vagy hozzájárulástól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használja, köteles a hatóság felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül kötelezhető a közterület eredeti állapotának helyreállítására.

E kötelezettség elmulasztása esetén a hatóság az eredeti állapot helyreállításáról a kötelezettséget elmulasztó költségére rendelkezik, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 3 napon belül nem tesz eleget. A hatóság az eredeti állapot helyreállításáról az erre irányuló felhívás mellőzésével és az előzőekben megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal rendelkezik, ha az élet- és balesetveszély, vagy jelentős anyagi kár, közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében, vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

A hozzájárulás nélküli közterület használat közigazgatási bírság kiszabását vonja maga után. A közigazgatási bírság természetes személy esetén kettőszázezer, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén kettőmillió forintig terjedhet. Amennyiben a jogellenes közterület-használat folyamatos cselekmény vagy mulasztás formájában valósul meg, a használó a jogellenes állapot megszüntetésére kötelezhető, a megszüntetés elmulasztása esetén végrehajtásnak van helye és a közigazgatási bírság ugyanazon magatartás miatt több alkalommal is kiszabható.

A határozatot a használó köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

A közterület-használatból járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj stb.) viselése, illetve megfizetése a használó kötelezettsége. Ennek teljesítése érdekében köteles a megfelelő közüzemi szervezetekkel (Elektromos Művek, Vízművek, stb.) a szükséges megállapodásokat megkötöni.

A használó köteles az engedélyezett időtartam lejáratát követően (határozott időtartam eltelte, vagy a hozzájárulás visszavonása) a közterület-használatával minden kártalanítási és csereterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és a területet az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.

A közterület-használati hozzájárulás alapján a közterületet kizárólag a jogosult, valamint a hatósági határozatban vagy hatósági szerződésben feltüntetett közreműködők használhatják. A közterület-használati hozzájárulás harmadik személy részére át nem engedhető.

Fontos közérdekből vagy üzemzavar elhárítása miatt - hatóság döntésével - a közterület használatának szünetelése rendelhető el. A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít

bele a közterület-használat időtartamába és a szünetelés idejére a már befizetett közterület-használati díj időarányos részét vissza kell fizetni a jogosult részére.

A határozatban foglaltak megsértése esetén a hozzájárulás visszavonható. A közterület használatára vonatkozó hozzájárulás visszavonása a közterület-használat megszűnését eredményezi. A közterület használatára való jogosultság megszűnése után a használó köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani. A használót közterület-használati díj fizetési kötelezettség terheli mindaddig, ameddig a közterület rendeltetésszerű használatát a hatósági döntésnek megfelelően, hiánytalanul helyre nem állította.

A határozatban nem szabályozott kérdésekben a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 18/2015. (VI. 30.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: ÖR.) az irányadó.

A használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban kell tartani.

Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, illetve abban kár keletkezik, úgy a használó a rongálódást haladéktalanul saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni.

Amennyiben a használó a közterületet a jelen határozatban engedélyezett idő után is használni kívánja, úgy legalább 15 nappal a lejáratí idő előtt újabb kérelmet kell benyújtania. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.

Az eljárás során az ügyfelet terhelő illeték, díj és egyéb költség nem merült fel.

A határozat ellen a közlést követő naptól számított 15 napon belül fellebbezésnek van helye, amelyet Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületéhez kell címezni, de a Polgármester részére a Jegyzői és Jogi Osztályon kell benyújtani vagy ugyanezen idő alatt ajánlott küldeményként postára adni. A jogi képviselővel eljáró fél a jogi képviselő, illetve, a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet a képviselő teljes körű azonosítását biztosító és ÁNYK űrlap benyújtást támogató szolgáltatás igénybevételével köteles benyújtani a fellebbezést. Az elektronikus úton történő beterjesztéséhez szükséges nyomtatvány a www.budapest13.hu honlapról letölthető. A fellebbezés illetéke, ha a fellebbezés tárgyának értéke pénzben megállapítható - a fellebbezéssel érintett vagy vitatott összeg minden megkezdett 10 000 forintja után 400 forint, de legalább 5000 forint, legfeljebb 500 000 forint, vagy ha a fellebbezés tárgyának értéke pénzben nem megállapítható 5 000 Ft, amelyet a jogorvoslati eljárást kezdeményező által a fellebbezés benyújtását megelőzően a Budapest Főváros XIII. Kerületi Polgármesteri Hivatal által vezetett 11784009-15513003-03470000 számú illeték beszedési számlára történő átutalással, készpénzbefizetéssel vagy postai úton kell megfizetni. A közlemény rovatban fel kell tüntetni a következőket: fellebbezési illeték, ügyfél neve, adószáma vagy adóazonosító jele, valamint jelen döntés ügyiratszám. A fellebbezéshez csatolni kell az illeték befizetését igazoló bizonylatot.

A fellebbezést indokolni kell. Fellebbezni csak a döntéssel közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog-vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az ügyfélnek a döntés meghozatala előtt nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza. A fellebbezésnek a határozat végrehajtására halasztó hatálya van.

A fellebbezésről a Képviselő-testület a beérkezést követően, soron következő - de legalább 8 nappal később tartandó - ülésén dönt.

A határozat fellebbezés hiányában a fellebbezési határidő leteltét követő napon véglegessé válik.

I n d o k o l á s

ÉGV Toronydaru Zrt. közterület használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzathoz. Kérelmében előadta, hogy a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat tulajdonát képező, Budapest XIII. kerület Szabolcs köz 1. szám előtti közterületi ingatlanból 208 m² helyszínt 2026. július 2. napjától 2026. július 3. napjáig, valamint a Budapest XIII. kerület Szabolcs utca 5. szám előtti közterületi ingatlanból 208 m² helyszínt 2026. július 13. napjától 2026. július 14. napjáig daru, daruszerelés céljából kívánja használni.

A kérelmet megvizsgáltam és megállapítottam, hogy a kérelmezett közterület-használat az ÖR. 7. § rendelkezéseinek megfelel, a társhatóságok a közterület-használatához hozzájárultak, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

A közterület használati díj az ÖR. 30. § (2) bekezdése alapján az ÖR. 2. mellékletében foglalt díjtáblázat szerint került megállapításra.

A közterület-használati díj megfizetéséről az ÖR. 30. § (2a) bekezdése alapján, mely szerint a közterület-használat időtartama alatt a mindenkor hatályos díjakat kell megfizetni, valamint az ÖR. 30. § (3a) bekezdés a) pontja alapján, mely szerint a közterület-használati díjat előre egyösszegben kell megfizetni, rendelkeztem.

Döntésemet a sommás eljárásra irányadó ügyintézési határidőn belül hoztam meg.

A határozat az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80. § (1) bekezdése, 81. § (1) bekezdése, valamint az ÖR. 7. §-a, 19-21. §-ai, 24. § (1)-(2) bekezdései, 25. § (1)-(2) bekezdései, 30. § (2) bekezdése, 30. § (2a) bekezdése, 30. § (3a) a) pontja, 2. melléklete alapján hoztam meg.

A jogorvoslatra vonatkozó tájékoztatás az Ákr. 112.§-án, 116.§ (2) bekezdés a) pontján, 117. § (1) bekezdésén, 118.§ (1)-(4) bekezdésén, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A.§ (2) bekezdésén, az ÖR. 25. § (4) bekezdésén, valamint a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 18. § (1) bekezdésén, a 19. § (1) bekezdésén és a 20. §-án alapul. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján állapítottam meg.

A polgármester hatáskörét a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011.(I.14.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 1.11.2. pontja, valamint az ÖR. 3.§-a, az illetékességet az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

Budapest, -dátum a digitális aláírás szerint

Dr. Tóth József
nevében és megbízásából

dr. Puchner Gábor
alpolgármester

Erről értesítést kap:

1. Kérelmező
2. Közterület-felügyelet
3. XIII. Kerületi Közszolgáltató Nonprofit Zrt.
4. Irattár

bp
13