



cégnév: FOHÁSZ 2003 Bt.
cím: 1055 Budapest,
Kossuth Lajos tér 9
értesítési e-mail: fohaszbt@gmail.com

iktatószám: BPK/17263-2/2026
nyilvántartási szám: FKH-17295
tárgy: XIII. kerület Huba utca 12. |
épületfelújítás - közterület-foglalás
ügyintéző: Gombos Péter

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás

A Társaságunkhoz érkezett, „XIII. kerület Huba utca 12. | épületfelújítás - közterület-foglalás” tárgyú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulást az alábbi feltételekkel adjuk meg.

- A kivitelezés során a munkaterületet zárt, min. 1,2-2 m magas, rácsos kivitelű, cégjelzéssel ellátott elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll. Éjszaka és korlátozott látási viszonyok mellett az elkorlátozást folyamatos piros vagy villogó borostyánsárga fényt adó lámpával kell megjelölni
 - részleges útlezárásnál az elkorlátozás úttestre eső sarokpontját,
 - egy forgalmi sávot meghaladó korlátozásnál az elkorlátozás úttestre eső sarokpontját és a teljesen lezárt forgalmi sávok tengelyét.
- A gyalogosforgalom szabad mozgását biztosítani kell. A forgalom alatt álló közútra gyalogos a forgalommal párhuzamosan nem terelhető, kivéve, ha az úttesten a járművektől elválasztott gyalogosfolyosó alakítanak ki. A gyalogosok részére a járdán minimum 1,5 m szabad keresztmetszeti szélesség megtartása szükséges. A gyalogosforgalmat a munkaterülettől el kell határolni, akadály esetén min. 1 m széles provizóriummal át kell vezetni.
- Az ideiglenes „Megállni tilos” jelzőtáblákat hatályba lépésük előtt legfeljebb 72 órával, de legkésőbb 48 órával korábban ki kell helyezni, és kiegészítő táblán fel kell tüntetni a hatályának pontos kezdeti- és végidőpontját.
- Az ideiglenes jelzőtáblák ép, fényvisszavető fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre. A jelzőtáblák egymással fedésbe nem kerülhetnek. Az Útügyi Műszaki előírásokban foglaltakat be kell tartani, különös tekintettel a táblák magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- Az ideiglenesen kihelyezett közúti jelzőtáblák sárga háttérűek legyenek, kivéve a kiegészítő táblák és a kikerülési irányt jelző táblák. Az „Elsőbbségadás kötelező” és az „Állj! Elsőbbségadás kötelező” jelzőtáblák sárga háttérű lemeze a táblák alakját kövesse. Az ideiglenes jelzőtáblák mérete 600x600mm lemezzel, illetve 600mm-es átmérővel készülhetnek. A besorolás rendjét jelző, vagy az útirány előjelző táblákat méretezni kell.
- A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, építési anyag és törmelék nem tárolható.
- A bontott és az építési anyagot minden esetben kalodában kell elhelyezni.
- Az érintett területen lévő ingatlanok tulajdonosait tájékoztatni kell a munkavégzés várható kezdetéről és annak időtartamáról.
- A közterületi munka, illetve az elkorlátozás megszűnése után az érintett területen az eredeti forgalmi rendet helyre kell állítani. Az ideiglenesen kihelyezett forgalomtechnikai eszközök a kivitelezés befejezése után 24 órán belül eltávolítandók.
- A jóváhagyott tervtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti.**

- A korlátozás életbe lépését követően, a kezdeti időszak tapasztalatai alapján Főosztályunk a közterület-használati kialakításban szükség esetén módosításokat rendelhet el, melyet a kérelmezőnek az elrendeléstől számított két napon belül végre kell hajtania.
- Amennyiben a kezelői hozzájárulással ellátott építés alatti állapottervektől a kivitelezés során eltérés válik szükségessé, új forgalomkorlátozási állapottervet kell készíteni, amelyre kezelői hozzájárulásunkat meg kell kérni.
- A Budapest Főváros Közgyűlésének 34/2008. (VII. 15.) önkormányzati rendelete alapján a munkavégzés, területfoglalás tényleges megkezdéséről, a közúti infrastruktúra, illetve a forgalom korlátozásának jellegéről, életbelépésük idejéről, az ütemváltások időpontjáról, azok megkezdése előtt 3 munkanappal, illetve a határidő előtti és azon túli befejezésről – fentieken túl – haladéktalanul értesíteni kell a BKK Infót is a bkk.info@bkk.hu e-mail címen vagy a +36 1 266 9003 telefonszámon.
- **Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes.**

A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel a Budapest Főváros Kormányhivatala Fővárosi Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztályához lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív közútkezelői feladatokat ellátó szervezetadtuk ki.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk elektronikusan hitelesített.

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

MŰSZAKI LEÍRÁS

a XIII, HUBA UTCA 12 – RÓZSAFA UTCA 2. épületfelújítás közterület-foglalásához

A közterület-foglaláshoz szükséges kialakítandó ideiglenes forgalmi rendet a mellékelt forgalomkorlátozási terv tartalmazza.

A vonatkozó terv a közlekedés-biztonság szempontjainak figyelembevételével készült.

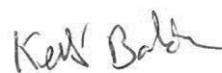
A közterület foglalás két ütemben történik, az egyes munkafolyamatok (deponálás, állványzat, stb.) az épület előtti járdákat és a Rózsafa utcában a parkolósáv egy részét érintik. A gyalogosokat mindkét ütemben a túloldali járdára kell terelni. A Megállni tilos jelzőtáblát a hatálybalépés előtt min 72 órával korábban kell kihelyezni, a kiegészítő táblán fel kell tüntetni a hatálybalépés pontos időpontját.

A közterület-foglalás várhatóan kb. 2026. augusztus hó végéig tart.

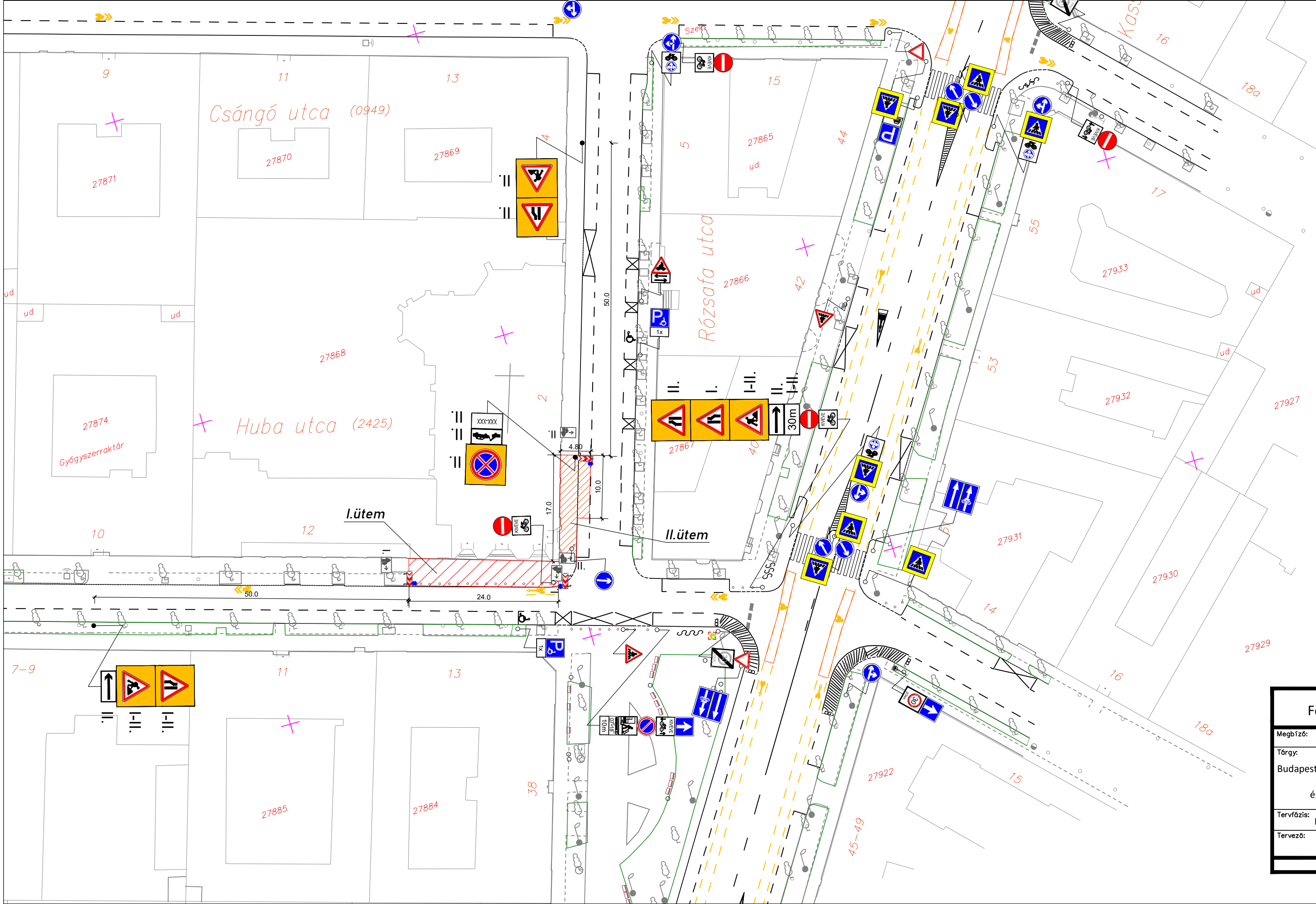
A vonatkozó rendeleteknek megfelelően a tárgyi munka forgalomtechnikai tervét a Budapest Közút Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatóságával, Teherforgalmi osztályával, illetve a BKK Zrt. Tömegközlekedési Divíziójával egyeztettem.

Ezen terv az érvényes előírásoknak, az 1/1975. (II.5) KPM-BM számú (KRESZ), a 20/1984. (XII.21) KM számú, a 3/2001. (I.31), a 4/2001.(I.31), valamint a 11/2001.(III.13) KöViM rendeletekben foglaltaknak megfelel.

Budapest, 2026. május



.....
Kelló Balázs
Tervező (K0-T/01-11882)



Jelmagyarázat



Meglévő jelzőtábla



II. Ideiglenesen kihelyezendő jelzőtábla, ütemszámmal

Fohász 2003 Bt.			1055 Budapest, Kossuth tér 9. Telefon: +36(70)246-3090 e-mail: fohaszbt@gmail.com
Megbízó:	Herenko Magyarország Kft.	Dátum:	2026. május
Tárgy:	Budapest, XIII., HUBA utca 12. - RÓZSAFA utca 2.	Tervszám:	KM-047/2026
	épület felújítás - közterületfoglalás	Méretarány:	M=1:500
		Rajzszám:	F-01
Tervfázis:	Forgalomtechnikai helyszínrajz	Tervezői felelősségbiztosítás szám:	941972762
Tervező:	Kellő Balázs 01/11882	HunForg szám:	1239439275